

2007 году аналитические продукты информационного агентства "iNFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "iNFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "iNFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания посредством проведения дополнительных консультаций по запросу заказчиков.



## Отраслевой обзор

# «Крупнейшие проекты строительства птицекомплексов РФ»

Проекты 2016-2019 годов

Демонстрационная версия



- Текущее состояние и перспективы развития сельскохозяйственной инфраструктуры России
- Описание крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов, реализуемых в настоящее время в России
- Государственные программы по развитию и модернизации объектов сельского хозяйства
- Развитие импортозамещения и системы продовольственной безопасности

## Содержание

<b>Введение</b> .....	<b>3</b>
<b>Раздел I. Описание крупнейших проектов строительства птицекомплексов</b> .....	<b>4</b>
<i>Центральный федеральный округ</i> .....	4
<i>Северо-Западный федеральный округ</i> .....	17
<i>Приволжский федеральный округ</i> .....	40
<i>Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа</i> .....	66
<i>Уральский федеральный округ</i> .....	83
<i>Сибирский федеральный округ</i> .....	95
<i>Дальневосточный федеральный округ</i> .....	118
<b>Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре</b> .....	<b>124</b>
<b>Информационные продукты INFOLine</b> .....	<b>126</b>

## Введение

**Цели Обзора:** мониторинг инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции агрокомплексов РФ, анализ инвестиционной деятельности крупнейших компаний отрасли, структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

**Рекомендуем:** для повышения эффективности взаимодействия с потенциальными потребителями продукции и услуг, для сравнительного анализа регионального развития, для бенчмаркинга и конкурентного анализа компаний

**Направления использования результатов исследования:** поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

**Временные рамки исследования:** с 2005 по начало марта 2016 года (инвестиционные планы компаний)

**Сроки проведения исследования:** февраль 2015 года

**Ключевые параметры рынка:** производство птицы в 2015 году выросло на 8,5%. Рост производства в птицеводстве связан в первую очередь с расширением действующих комплексов, более полным замещением мощностей, оптимизацией работы предприятий, а также появлением новых проектов. В рамках реализуемой государственной программы импортозамещения сельского хозяйства предполагается дальнейшее активное развитие и значительные инвестиции в отрасль. По результатам мониторинга специалисты «INFOLine» выяснили, что на данный момент в России строится и проектируется около 100 птицеводческих комплексов, общий объем инвестиций в которые превысил 8 млрд. долларов

**Преимущества исследования:** методология и комплексный анализ различных источников (эксклюзивная информация участников рынка, мониторинг федеральных, региональных и отраслевых средств массовой информации, тендерная информация, данные профильных федеральных и региональных ведомств и др.)

**Опыт работы и референции:** ИА "INFOLine" реализует для клиентов мониторинг инвестиционной деятельности и выпускает инициативные продукты по строительной отрасли с 2005 года. Нашими постоянными клиентами в данном направлении являются более 500 компаний, в том числе предприятия Группы ЛСР, KNAUF, Siemens, Ruukki, Rockwool и многие другие. Кроме того, ИА "INFOLine" обладает уникальными компетенциями и опытом в проведении исследований по строительному рынку, рынкам строительных и отделочных материалов, сетевой торговле DIY.

Анкету информационных потребностей и полный перечень готовых Исследований и других информационных продуктов ИА "INFOLine" Вы можете запросить [ЗДЕСЬ](#). Направив нам заполненную анкету, Вы сможете **БЕСПЛАТНО** получить краткую версию Обзора.

**Методы исследования и источники информации:**

- интервьюирование компаний-участников строительной отрасли;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в промышленном и гражданском строительстве, ввода жилых и нежилых объектов, динамики инфляционных процессов, показателей розничной торговли и потребительского спроса с использованием данных Росстата, Министерства строительства и ЖКХ, Минэкономразвития, Центробанка. Чтобы **БЕСПЛАТНО** получить пример мониторинга инвестиционных проектов в промышленном или гражданском строительстве, нажмите [ЗДЕСЬ](#);
- мониторинг более 5000 СМИ и выявление ключевых событий на строительном рынке, а также рынке строительных и отделочных материалов. Чтобы **БЕСПЛАТНО** получить пример новостного мониторинга по рынку строительных и отделочных материалов и торговым сетям DIY, нажмите [ЗДЕСЬ](#).

**Дополнительно рекомендуем:**



**"Реестр 250 птицефабрик России"** – включает в себя контактные данные и основные параметры более 250 крупнейших предприятий, занимающихся производством мяса сельскохозяйственной птицы в РФ. Реестр предоставляется в формате Excel и содержит следующую информацию: ИНН, адрес, номера телефонов и факсов, адрес сайта и электронной почты, а также количество сотрудников и характеристику вида деятельности. Также в Реестре представлена холдинговая структура и данные по выручке. Кроме того, в Реестре представлена уникальная информация о мощностях компаний, а именно: производство мяса птицы в живом весе, количество произведенных яиц и производство готовой продукции.



**"Реестр 260 животноводческих предприятий России"** – включает в себя контактные данные и основные параметры более 260 крупнейших предприятий, занимающихся производством мяса КРС, свинины и молока в РФ. Реестр содержит подробную информацию: ИНН, адрес, номера телефонов и факсов, адрес сайта и электронной почты, холдинговая структура, количество предприятий, характеристика вида деятельности, данные по выручке, торговые марки, руководство. Кроме того, в реестре размещена информация о мощностях компаний, а именно: производство мяса в живом весе, надой молока и производство готовой продукции. Для удобства все данные предоставляются в формате Excel.

**Информация об агентстве "INFOLine"**

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) или [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).

## Раздел I. Описание крупнейших проектов строительства птицекомплексов

**Республика Татарстан: "АГРОСИЛА ГРУПП", ЗАО: технополис по производству и переработке птицеводческой продукции "Чулман" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2017 года

**Объем инвестиций:**

233 млн. долларов

**Местоположение:**

Россия, Республика Татарстан, Тукаевский район, г. Набережные Челны

**Описание проекта:**

На территории Набережных Челнов Тукаевского района Татарстана ЗАО "АГРОСИЛА ГРУПП" ведет строительство технополиса по производству и переработке птицеводческой продукции "Чулман". Общий объем инвестиций в проект составит около 14 млрд. рублей, в том числе 3 млрд. – собственные средства "Агросилы". На территории 3 тыс. га будут расположены:

- 11 откормочных площадок для бройлеров;
- селекционно-генетический центр с племрепродуктором 1-го порядка и инкубаторием;
- два племрепродуктора 2-го порядка.

Также кластер будет включать в себя лабораторно-исследовательский блок, к работе которого будут привлечены ведущие российские и зарубежные специалисты.

В рамках создания птицеводческого кластера предполагается интеграция технополиса с научными лабораториями, образовательными центрами и производственными комплексами республики. Это будет первый в России производственный комплекс, объединяющий площадки по производству генетического материала, выращиванию и переработке мяса птицы в промышленных масштабах.

Создаваемые предприятия и уже существующие производства "Челны-Бройлер" будут образовывать замкнутый цикл от производства родительского стада (планируется создать племенной репродуктор первого порядка) до производства готовой продукции.

По состоянию на июль 2015 года осуществляется строительство нового цеха по глубокой переработке птицеводческой продукции на 49,5 тыс. т продукции в год.

По состоянию на ноябрь 2015 года, проект вступил в стадию реализации. Строительство технополиса планируется завершить в 2018 году, племрепродуктора 1-го порядка – в 2019 году.

*Для справки*

Строительство технополиса по производству и комплексной переработке птицеводческой продукции "Чулман" включено в республиканскую программу развития моногородов.

*Продукция и производственные мощности*

Общая производственная мощность кластера составит 220 тыс. т мяса птицы и 128 млн. инкубационных яиц в год. Для сравнения: в настоящее время производительность "Челны-Бройлер" составляет 100 тыс. т мяса птицы в живом весе или 86 тыс. т готовой продукции и до 67 млн. инкубационных яиц в год. Таким образом, производственные мощности предприятия будут значительно увеличены. Создание уникального племрепродуктора 1-го порядка позволит закрыть потребности российских производителей мяса птицы в закупке инкубационного яйца за границей. Ежегодный оборот технополиса составит более 20 миллиардов рублей. Предполагаемый срок окупаемости проекта – пять лет. Открытие технополиса предполагает создание в Набережных Челнах до 1,5 тыс. рабочих мест.

*Актуализация* – Уточнено представителем компании

**Инвестор:** АГРОСИЛА ГРУПП, ЗАО Адрес: 423520, Россия, Республика Татарстан, Заинск, ул. Заводская, 1  
Телефоны: +7(8552) \*\*\*\*\*Факсы: +7(8552)\*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Барсукова Светлана Геннадьевна, председатель Совета директоров; Газетдинов Фанис Газтдинович, генеральный директор

**Объект:** Челны-Бройлер, ООО Адрес: 423872, Россия, Республика Татарстан, Набережные Челны, Тукаевский район, ул. Стройбаза, 8 Телефоны: +7(8552) \*\*\*\*\*Факсы: +7(8552) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Ситдинов Дилишат Галимянович, генеральный директор Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\*, руководитель отдела строительства Телефон: +7(8552) \*\*\*\*\*

(Дата актуализации - 18.01.16)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

**Красноярский край: "Шарыповский агропромышленный комплекс", ООО: комплекс по производству мяса птицы и яиц (строительство).****Состояние на момент актуализации:**

Проектирование

**Срок окончания строительства:**

2017 год

**Объем инвестиций:**

200 млн. долларов

**Местоположение:**

Россия, Красноярский край, Шарыповский район

**Описание проекта:**

На территории Красноярского края ООО "Шарыповский агропромышленный комплекс" планирует строительство комплекса по производству мяса птицы и яиц (Шарыповская птицефабрика). Проект предполагает создание агропромышленного объединения по производству мяса птицы и яиц полного цикла. Общая площадь комплекса составит 2300 Га, под строительство птицефабрики выделено 849 Га.

В состав птицефабрики войдут следующие объекты:

- комплекс по выращиванию цыплят-бройлеров (40 корпусов), ремонтного молодняка (10 корпусов), родительского стада (20 корпусов);
- комбикормовый завод – производство комбикормов для всех возрастных групп птицы с производительностью 40 тонн в час;
- инкубаторий – вывод цыплят в неделю 490 тыс. голов (25 млн. голов в год);
- убойный цех – убой птицы (12 тыс. голов в час), глубокая переработка, выпуск продукции в охлажденном и замороженном виде;
- комплекс очистных сооружений мощностью 5,5 тыс. м3/сутки;
- комплекс переработки отходов убоя, падежа, отходов инкубации, мощностью 3 т/час
- комплекс по переработке помёта в органические удобрения методом площадного компостирования.

Строительство ведёт ООО "Шарыповский АПК", которое зарегистрировано на территории Шарыповского района. Только для того, чтобы спроектировать все объекты птицефабрики привлечено 4 проектных института. Реализация проекта будет осуществляться за счет заемных и собственных средств "Ленхард Девелопмент", которые составят 9 млрд 440 млн рублей и 2 млрд 560 млн соответственно. 27 февраля 2015 года на 12 Красноярском экономическом форуме подписано соглашение по реализации проекта строительства комплекса по производству мяса птицы и яиц. Документ подписали заместитель председателя Правительства края – министр сельского хозяйства края Леонид Шорохов, директор по развитию ООО "Шарыповский агропромышленный комплекс" Виталий Швецов и генеральный директор ООО "Ленхард Девелопмент" Юлия Крылова. Правительство Красноярского края окажет содействие реализации проекта. Замкнутый цикл предприятия и наличие собственной кормовой базы позволит организовать конкурентоспособное производство. Начать строительство планируется в феврале 2016 года. По состоянию на июль 2015 года, идут проектные работы.

Начало строительства: 1 квартал 2016 г.

Первый выпуск продукции: 3 квартал 2017г.

Выход на проектную мощность: 2 квартал 2019г.

По состоянию на январь 2016 года проектировщик выбран (информация по нему закрыта), идет процедура согласования проекта. Госэкспертиза проекта пока не пройдена. Тендеры на выбор подрядчика будут проводиться в мае-июне 2016 года.



*Продукция и производственные мощности*



Производственная мощность комплекса составит 68,7 тыс. тонн живого веса в год. Выход на проектную мощность запланирован на 2019 год. Налоговые отчисления от реализации проекта в бюджеты всех уровней составят более 350 миллионов рублей в год. В результате реализации проекта будет создано порядка 1 тыс. рабочих мест. Реализация продукции будет осуществляться совместно с ООО "Аском" (торговая марка "Крылов") в 400 торговых точек по Красноярскому краю.

*Актуализация* – Уточнено представителем компании.

**Заказчик:** Шарыповский агропромышленный комплекс, ООО (Шарыповский АПК) Адрес: 662330, Россия, Красноярский край, Шарыповский район, Скворцово, ул. Степная, 2, строение 1 Телефоны: +7(39153) \*\*\*\*\* Факсы: +7(39153) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Руководитель: *Быбина Нелли Юрьевна, генеральный директор* Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\* , директор департамента строительства E-Mail: \*\*\*\*\* Телефон: +7(391) \*\*\*\*\*

**Инвестор:** Ленхард Девелопмент, ООО (LENHARD Group) Адрес: 121059, Россия, Москва, площадь Европы, 2, Деловой центр "Рэдиссон SAS Славянская", офис 205 Телефоны: +7(499) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Крылова Юлия Валерьевна, генеральный директор*

(Дата актуализации - 27.01.16)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Информационные продукты INFOLine

### Отраслевые обзоры

#### 300 крупнейших инвестиционных проектов России. Проекты 2016 года.

Всего в рамках Обзора описаны крупнейшие проекты строительства, реализуемые в 2016 году. Проведен мониторинг инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции строительных объектов РФ, анализ инвестиционной деятельности крупнейших компаний различных отраслей промышленности, структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников проекта (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Дата выхода:	I квартал 2016 г.
Количество описанных действующих объектов:	300
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	50 000 рублей



#### 400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2015-2020 годов.

Основная цель Обзора "400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Европейской части РФ" – мониторинг инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции промышленных предприятий РФ, структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Дата выхода:	III квартал 2015 г.
Количество описанных объектов:	400
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	50 000 рублей



#### 160 крупнейших проектов строительства гостиничных объектов России. Проекты 2016-2018 годов.

Отраслевой обзор "160 крупнейших проектов строительства гостиничных объектов России" - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства "INFOLine" подготовили структурированное описание более 160 инвестиционных проектов по строительству и реконструкции средств размещения, а также многофункциональных комплексов, в состав которых входят различные объекты гостиничного назначения, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика или других участников проекта.

Дата выхода:	IV квартал 2015 г.
Количество описанных объектов:	200
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	35 000 рублей



### Периодическая услуга "Тематические новости"

Периодичность:	От Ежедневно до Ежемесячно
Количество материалов:	20-200
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена за месяц:	от 5 000 руб.



"Тематические новости" - это оперативная и периодическая информация об определенной отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти. Регулярное использование услуги "Тематические новости" позволяет решить ряд задач: оценка текущей ситуации на рынке, анализ деятельности конкурентов, прогнозирование развития возможных кризисных ситуаций, выявление тенденций, а также планирование собственной эффективной работы по закреплению позиции в отрасли либо активной политикой захвата новых рынков и многие другие.

Наименование тематики	периодичность	Цена, руб.
Фармацевтическая промышленность РФ	еженедельно	5 000
Розничная торговля фармацевтической продукцией РФ	еженедельно	5 000
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
<b>Россия</b>	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000
<b>Регионы РФ</b>	ежемесячно	От 30		6 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в гражданском строительстве" - содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах торгово-административного, офисного направления, инвестиционных логистических проектов, жилых комплексов с площадью более 50 000 кв. м.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
<b>Россия</b>	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000
<b>Регионы РФ</b>	Ежемесячно	От 30		6 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах в промышленности РФ и Стран Ближнего Зарубежья. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
<b>Россия</b>	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционных проектах в строительстве дорог, мостов, эстакад, тоннелей, каналов, портов, аэродромов, складов, объектов железнодорожного транспорта, трубопроводов. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
<b>Россия</b>	1 раз в месяц	Более 50	В электронном виде	10 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в инженерной инфраструктуре РФ" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах в инженерной инфраструктуре РФ. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Для Вашей компании специалисты агентства «iNFOLine» готовы предоставить комплекс информационных услуг, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) и [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).

