

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

"Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ"

Демонстрационная версия

Ежемесячно

- Мониторинг реализации инвестиционных проектов в сфере строительства ИА "INFOLine" осуществляет с 2001 года
- Обзор содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах России
- Подготавливается на базе мониторинга 5000 СМИ, информационных агентств и отраслевых порталов, а также сообщений федеральных и региональных властей
- Информация о каждом проекте проверяется и актуализируется путем интервьюирования и анкетирования его участников



Обзор «Инвестиционные проекты»

Услуга «Инвестиционные проекты» представляет собой описание проектов возведения новых и реконструкции существующих объектов в различных отраслях строительства.

Агентство INFOline предоставляет услугу «Инвестиционные проекты» с 2005 года, поэтому к настоящему времени накоплена значительная база проектов как реализуемых в настоящее время, так и уже реализованных. В рамках подготовки услуги налажено получение информации «из первых рук» (от непосредственных участников проекта).

Цели Обзора: описание инвестиционной деятельности крупнейших компаний отрасли посредством структурирования инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других).

Внимание! Выпуски ежемесячного обзора "Инвестиционные проекты РФ" готовятся по направлениям:

Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Гражданское строительство	Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Транспортное строительство	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Инфраструктурное строительство	Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан	ежемесячно	40 000 руб.

NEW! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.



Обзор «Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ» содержит следующие разделы:

- **Жилищное строительство**
 - Жилые комплексы общей площадью не менее 50 тыс. кв. м
 - Проекты комплексного освоения территорий
 - Микрорайоны
 - Города-спутники
 - Коттеджные поселки общей площадью не менее 50 тыс. кв. м
 - Поселки таунхаусов общей площадью не менее 50 тыс. кв. м

Направления использования данных Обзора: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, сравнительный анализ динамики строительства объектов инженерной инфраструктуры по регионам, бенчмаркинг и конкурентный анализ компаний, маркетинговое и стратегическое планирование.

Сроки проведения исследования: ежемесячно.

Преимущества Обзора:

- **30-35 инвестиционных проектов** строительства и реконструкции (модернизации) жилых объектов РФ;
- **структурированное описание инвестиционных проектов** с указанием назначения объекта, его местоположения, планируемого срока окончания строительства, планируемого объема инвестиций, текущей стадии строительства, проектной мощности, площади, характеристик оборудования и других данных;



- **актуальная контактная информация участников проекта** (инвестора, заказчика, девелопера, проектировщика, генподрядчика, поставщика оборудования и других);
- **наглядная структура представления данных** (по отраслям, по регионам, по стадиям, срокам реализации, объему инвестиций);
- **широкий спектр форматов предоставления результатов Обзора:**
 - Microsoft Word – для чтения и редактирования;
 - PDF – для чтения с гаджетов и подготовки презентаций;
 - Microsoft Excel – для подготовки баз данных и аналитики;
 - возможность импорта результатов Обзора в CRM-среду Вашей компании.

Рекомендуем: Для мониторинга инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции, поиска новых проектов, а также для повышения эффективности взаимодействия с потребителями продукции и услуг, сравнительного анализа регионального развития.

Методы подготовки Обзора и верификации информации:

- интервьюирование компаний-участников, представителей органов власти субъектов Российской Федерации, представителей органов муниципальной власти (администраций городов и районов);
- мониторинг пресс-релизов, информационных сообщений и отчетности компаний, являющихся участниками проектов (инвестор, проектировщик, подрядчик, поставщик оборудования, другие);
- мониторинг событий и тенденций в сфере промышленного и гражданского строительства: реализация инвестиционных программ, данные Минэкономразвития, Минпромторга, Министерства строительства и ЖКХ, Минэнерго и других министерств;
- **верификация собранных данных** осуществляется на основе официальных документов, а также по запросам (письменным, телефонным) в адрес компаний-участников инвестиционных проектов.
- регулярный мониторинг более 5000 СМИ в рамках информационной услуги "Тематические новости" по направлениям:
 - ["Объекты инвестиций и строительства РФ"](#)
 - ["Промышленное строительство РФ"](#)
 - ["Торгово-административное строительство РФ"](#)
 - ["Жилищное строительство РФ"](#)
 - ["Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ"](#)
 - ["Инвестиции в АПК и пищевую промышленность РФ"](#)
 - ["Логистическая и складская деятельность РФ"](#)
 - ["Инвестиции в нефтегазохимию РФ"](#)
 - ["Инвестиционные проекты в нефтяной промышленности РФ"](#)
 - ["Инвестиционные проекты в газовой промышленности РФ"](#)
 - ["Теплоснабжение и водоснабжение РФ"](#)
 - ["Строительство котельных и производство котельного оборудования"](#)
 - ["Инвестиционные проекты в электроэнергетике РФ"](#)

С услугой "Тематические новости" можно ознакомиться в рамках бесплатного тестового периода, отправив запрос на электронный адрес str@allinvest.ru.

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг: заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.



Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли.

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.adviz.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

Примеры описания проектов:

Красноярский край: "ГСК Арбан", ООО: микрорайон "Scandis Ozero" (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок начала строительства:

I квартал 2020 года (разрешение на строительство)

Срок окончания строительства:

I очередь – III квартал 2022 года, окончание – IV квартал 2024 года

Объем инвестиций:

10000 млн. рублей (оценка)

Местоположение:

Россия, Красноярск, на пересечении ул. Авиаторов и Молокова (56.04797479670089, 92.92136196560605)

Описание проекта:

Микрорайон "Scandis Ozero" это приватный микрорайон с озером в самом центре Взлетки. Строительство микрорайона SCANDIS OZERO ведется в два этапа. К первому этапу относятся дома: 1, 2 и 9, ко второму- дома: 3,4,5,6,7,8, 10. Жилой комплекс "Скандис озеро" будет состоять из десяти кирпичных 19-этажных домов с охраняемым и закрытым для машин двором. Подземный паркинг ЖК вместит 498 авто.

В III квартале 2022 года введена в эксплуатацию I очередь, состоящая из 3 жилых домов.

По состоянию на ноябрь 2022 года началось строительство еще 7 жилых домов и 2-х этажного паркинга.

Общая площадь комплекса:

130 тыс. кв. м

Жилая площадь комплекса:

113,3 тыс. кв. м

Этажность:

19

Количество квартир:

1904

Наличие отделки:

Предчистовая отделка

Страница: 4 из 7

Документ создан: 14.01.2019 15:05:00 Документ распечатан: 27.12.2022 13:21:00 Документ изменил: FL76_user





Актуализация - Уточнено по материалам компании

Девелопер: СЗ ГСК Арбан, ООО (Группа строительных компаний Арбан) Адрес: 660079, Красноярский край, Красноярск, ул. Мусоргского, 19, стр.1, оф. 6 Телефоны: +7(391)***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Попов Василий Деевич, управляющий Контактное лицо по проекту: ***** Телефон: +7(391) *****

Застройщик: СЗ Арбан, ООО Адрес: 660079, Россия, Красноярский край, Красноярск, ул. Мусоргс кого, 19, стр. 1, оф. 1 Телефоны: +7(391) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Баранова Анна Витальевна, генеральный директор

Проектировщик: Енисейстрой, ООО Адрес: 660074, Россия, Красноярский край, Красноярск, ул. Академика Киренского, 2, пом. 306 Телефоны: +7(391) ***** E-Mail: ***** Руководитель: Кадач Светлана Евгеньевна, генеральный директор

(Дата актуализации - 24.11.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Пермский край: "Талан", ООО: жилой комплекс "Парма" (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Нулевой цикл

Срок начала строительства:

IV квартал 2021 года (разрешение на строительство)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2025 года

Объем инвестиций:

6000 млн. рублей (оценка)

Местоположение:

Россия, Пермский край, Пермь, ш. Космонавтов, 162к, 162л, 162и (57.974386, 56.154362)

Описание проекта:

Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса "Парма". Проект представляет собой квартальную застройку и будет разделен на три очереди. Высотность домов квартала "Парма" составит 10, 18 и 24 этажа.

По состоянию на октябрь 2022 года ведутся работы по разработке котлованов.

Общая площадь комплекса:

Нет данных

Жилая площадь комплекса:

77 тыс. кв. м

Этажность:

10-18-24

Страница: 5 из 7

Документ создан: 14.01.2019 15:05:00 Документ распечатан: 27.12.2022 13:21:00 Документ изменил: FL76_user



**Количество квартир:**

1336

Наличие отделки:

Без отделки

*Актуализация - Уточнено по материалам компании*

Девелопер: Талан, ООО Адрес: 426003, Россия, Удмуртская Республика, Ижевск, ул. Красноармейская, 86
Телефоны: +7(3412) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Константин Михайлович Макаров,
генеральный директор Контактное лицо по проекту: *****, инженер тендерного отдела г. Пермь E-Mail: *****
Телефон: +7(3422) *****

Застройщик: СЗ Талан-Регион-4, ООО Адрес: 426077, Россия, Удмуртская Республика, Ижевск, ул.
Красноармейская, 86, пом. 16 Телефоны: +7(342) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Пермяков Денис
Юрьевич, директор

Проектировщик: Пермпромпроект, ООО Адрес: 614015, Россия, Пермский край, Пермь, ул. Монастырская, 14
Телефоны: +7(342) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Коркодинов Владислав Викторович, директор
Контактное лицо по проекту: *****, главный инженер проекта Телефон: +7(342) *****

(Дата актуализации - 28.11.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Республика Адыгея: "Бэл Девелопмент", ООО: жилой микрорайон "Green Apple" (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование

Срок начала строительства:

2023 год (план)

Срок окончания строительства:

I квартал 2025 года - I очередь, 2030 год - окончание

Объем инвестиций:

7500 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пос. Яблоновский, территория Адыгейского консервного комбината

Описание проекта:



Проектом предусмотрено строительство жилого микрорайона "Green Apple" в восточной части поселка Яблоновского в Адыгее. На земельном участке площадью 22,5 га будет возведен микрорайон с жилыми кварталами комфорт-класса, бизнес-центром, социальной, дорожной и другой сопутствующей инфраструктурой. Для досуга жителей девелопер создаст парковую зону и благоустроит набережную реки Кубань.

Общая площадь строительства составит 363 тыс. кв. м. Общая площадь жилой застройки составит 177,6 тыс. кв. м. В рамках проекта комплексного развития территории (КРТ) девелопер построит детский сад на 300 мест и общеобразовательную школу на 1100 мест. Для автономного функционирования микрорайона особое внимание в проекте застройки уделено созданию собственной современной инженерной инфраструктуры, включающей устройство энергоцентра, водозаборного узла и очистных сооружений. Первый этап реализации проекта Green Apple предполагает строительство жилых корпусов общей площадью 58 тыс. кв. м и общеобразовательной школы. В ноябре 2022 года ООО "Строитель-Юг", входящее в ГК "БЭЛ Девелопмент", подписало с администрацией Республики Адыгея договор о комплексном развитии территории (КРТ) в поселке городского типа Яблоновский Тахтамукайского района.

Общая площадь комплекса:

363 тыс. кв. м

Жилая площадь комплекса:

177,6 тыс. кв. м

Этажность:

12

Количество квартир:

Нет данных

Наличие отделки:

Нет данных



Актуализация – Уточнено по материалам компании

Девелопер: *Бэл Девелопмент, ООО (BEL Development)* Адрес: 105062, Россия, Москва, пер. Подсосенский, 21, стр. 2
Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Комиссарова Елена Ивановна, генеральный директор

(Дата актуализации - 24.11.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится