

О Б З О Р

# 370 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА АГРОКОМПЛЕКСОВ И ПИЩЕВЫХ ПРОИЗВОДСТВ РФ

Проекты 2020-2023 годов

**INFO** *Line*

информационное агентство

information agency

- ОВОЩЕВОДСТВО
- МЯСНОЕ ЖИВОТНОВОДСТВО
- МОЛОЧНОЕ ЖИВОТНОВОДСТВО
- ПТИЦЕВОДСТВО
- ВЫРАЩИВАНИЕ И ХРАНЕНИЕ ЗЕРНОВЫХ И МАСЛИЧНЫХ КУЛЬТУР
- МЯСО-, ПТИЦЕ-, РЫБО- И МОЛОКОПЕРЕРАБОТКА
- ПЕРЕРАБОТКА ЗЕРНОВЫХ, ФРУКТОВ И ОВОЩЕЙ
- МАСЛОЖИРОВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
- КОНДИТЕРСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
- ПРОИЗВОДСТВО НАПИТКОВ

## ПАРАМЕТРЫ ОБЗОРА



- Всего в рамках Обзора описано **более 370 инвестиционных проектов**, реализуемых на территории РФ, с общим объемом инвестиций **более 1,7 трлн рублей**.
- Исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции, ведущиеся по состоянию на **II-III квартал 2020 года** и планируемые к завершению **не ранее IV квартала 2020 года**.
- В Обзоре представлены контакты **более 1500 компаний-участников** строительства и проектирования объектов.
- В рамках подготовки Обзора проанализированы **государственные Программы развития АПК и пищевой промышленности**, планы развития крупнейших компаний, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения местных властей на строительство, тендерная документация, материалы средств массовой информации, **проведены интервью с участниками** инвестиционной деятельности и другие источники.
- INFOLine выявило **263 новых инвестиционных проектов** с момента выхода предыдущей версии Обзора в декабре 2018 года, по остальным проектам информация была существенно обновлена.

Значимые инвестиционные проекты в агропромышленном комплексе в 2020-2023 гг.

- ТОП-5 регионов по количеству инвестиционных проектов:**
1. Московская обл. – 16 проектов – 86,5 млрд руб.
  2. Респ. Башкортостан – 14 проектов – 44,8 млрд руб.
  3. Воронежская обл. – 13 проектов – 46,7 млрд руб.
  4. Пензенская обл. – 12 проектов – 24,6 млрд руб.
  5. Респ. Татарстан и Ставропольский край – 10 проектов – 69,9 млрд руб.



Источник: данные INFOLine

Значимые инвестиционные проекты в пищевой отрасли в 2020-2023 гг.

- ТОП-5 регионов по количеству инвестиционных проектов:**
1. Москва и Московская обл. – 61 проект – 138,8 млрд руб.
  2. Ленинградская обл. – 19 проектов – 20,4 млрд руб.
  3. Краснодарский край – 18 проектов – 35 млрд руб.
  4. Липецкая обл. – 15 проектов – 48,7 млрд руб.
  5. Тульская обл. – 15 проектов – 27,6 млрд руб.



Источник: данные INFOLine

Дата выхода: **III квартал 2020 года**

Кол-во страниц: **480**

Язык отчета: **Русский** (по запросу английский)

Формат предоставления: **PDF**

Стоимость: **50 000 рублей**

**Запросить ТОП-5 проектов Обзора «370 Крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2020-2023 годов» Вы можете по электронной почте [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru) или по телефонам +7(812)322-68-48 или +7(495)772-76-40**

## СОДЕРЖАНИЕ

### Введение

#### Растениеводство (38 проектов)

- Центральный федеральный округ (15 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)
- Приволжский федеральный округ (10 проектов)
- Южный федеральный округ (3 проекта)
- Северо-Кавказский федеральный округ (3 проекта)
- Уральский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)
- Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)

#### Мясное животноводство (39 проектов)

- Центральный федеральный округ (16 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (3 проекта)
- Приволжский федеральный округ (10 проектов)
- Южный федеральный округ (3 проекта)
- Уральский федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (2 проекта)
- Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)

#### Молочное животноводство (65 проектов)

- Центральный федеральный округ (19 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (3 проекта)
- Приволжский федеральный округ (29 проектов)
- Южный федеральный округ (5 проектов)
- Северо-Кавказский федеральный округ (2 проекта)
- Уральский федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (2 проекта)
- Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)

#### Птицеводство (30 проектов)

- Центральный федеральный округ (10 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (1 проект)
- Приволжский федеральный округ (10 проектов)
- Северо-Кавказский федеральный округ (4 проекта)
- Уральский федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (2 проекта)
- Дальневосточный федеральный округ (1 проект)

#### Выращивание и хранение зерновых и масличных культур (27 проектов)

- Центральный федеральный округ (9 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)
- Приволжский федеральный округ (4 проекта)
- Южный федеральный округ (7 проектов)
- Северо-Кавказский федеральный округ (3 проекта)
- Уральский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)

#### Мощности по производству семян (7 проектов)

- Центральный федеральный округ (3 проекта)
- Приволжский федеральный округ (1 проект)
- Южный федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)

#### Переработка мяса и производство мясных продуктов (28 проектов)

- Центральный федеральный округ (12 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (4 проекта)
- Приволжский федеральный округ (7 проектов)
- Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (3 проекта)
- Дальневосточный федеральный округ (1 проект)

## СОДЕРЖАНИЕ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

### Производство молочных продуктов (36 проектов)

- Центральный федеральный округ (21 проект)
- Северо-Западный федеральный округ (4 проекта)
- Приволжский федеральный округ (6 проектов)
- Южный федеральный округ (2 проекта)
- Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (2 проекта)

### Производство растительных масел и жиров (13 проектов)

- Центральный федеральный округ (6 проектов)
- Приволжский федеральный округ (4 проекта)
- Южный федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)

### Переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов (9 проектов)

- Центральный федеральный округ (3 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (4 проекта)
- Дальневосточный федеральный округ (2 проекта)

### Переработка зерновых (28 проектов)

- Центральный федеральный округ (16 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)
- Приволжский федеральный округ (4 проекта)
- Южный федеральный округ (3 проекта)
- Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)
- Уральский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)
- Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)

### Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий (12 проектов)

- Центральный федеральный округ (6 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (1 проект)
- Приволжский федеральный округ (1 проект)
- Южный федеральный округ (1 проект)

### Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий (10 проектов)

- Центральный федеральный округ (8 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (1 проект)
- Приволжский федеральный округ (1 проект)

### Переработка сахарной свеклы (4 проекта)

- Центральный федеральный округ (1 проект)
- Приволжский федеральный округ (2 проекта)
- Сибирский федеральный округ (1 проект)

### Переработка и консервирование фруктов и овощей (16 проектов)

- Центральный федеральный округ (6 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (3 проекта)
- Приволжский федеральный округ (1 проект)
- Южный федеральный округ (3 проекта)
- Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)
- Сибирский федеральный округ (2 проекта)

### Производство напитков, кофе и чая (12 проектов)

- Центральный федеральный округ (1 проекта)
- Северо-Западный федеральный округ (1 проект)
- Приволжский федеральный округ (1 проект)
- Южный федеральный округ (7 проектов)
- Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)

### Другие отрасли пищевой промышленности (12 проектов)

- Центральный федеральный округ (6 проектов)
- Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)
- Приволжский федеральный округ (2 проекта)
- Южный федеральный округ (1 проект)
- Уральский федеральный округ (1 проект)

### Приложение 1. Инвестиционные планы (69 проектов)

### Приложение 2. Проекты на завершающем этапе (120 проектов)

КОМПЛЕКС ИНФОРМАЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ INFOLine: «ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ РОССИИ»



Услуга «Тематические новости»

**ЕЖЕДНЕВНО**

Периодический обзор  
«Инвестиционные проекты в АПК и  
пищевой промышленности РФ»

**ЕЖЕМЕСЯЧНО**

Обзор «170 крупнейших  
инвестиционных проектов  
строительства пищевых  
производств РФ. Проекты 2020-2023  
годов»

**1 РАЗ В ГОД**

Отраслевое исследование  
«Производство продуктов питания и  
напитков России 2020 года. Итоги  
2019 года и перспективы развития  
до 2022 года»

КОМПЛЕКС ИНФОРМАЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ INFOLine: «АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС РОССИИ»



Услуга «Тематические новости»

Периодический обзор  
«Инвестиционные проекты в АПК и  
пищевой промышленности РФ»

Отраслевой обзор «200 крупнейших  
инвестиционных проектов  
строительства агрокомплексов РФ.  
Проекты 2020-2023 годов»

Отраслевое исследование  
«Агропромышленный комплекс  
России 2020 года. Итоги 2019 года и  
перспективы развития до 2022 года»

**ЕЖЕДНЕВНО**

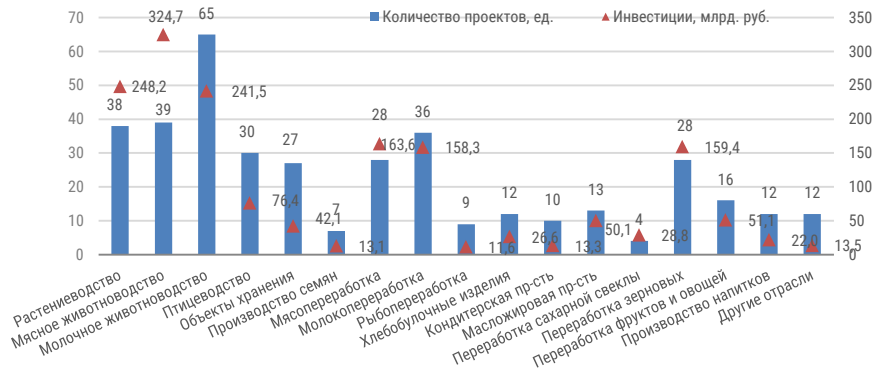
**ЕЖЕМЕСЯЧНО**

**1 РАЗ В ГОД**

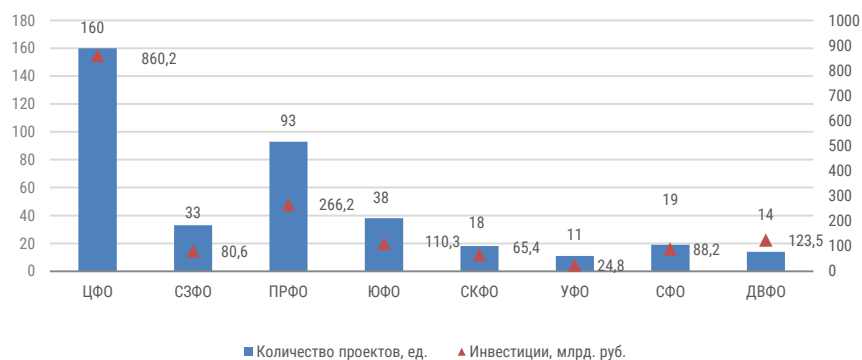
## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ 2020-2023 ГОДОВ: ОТРАСЛИ И ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ОКРУГА

- Большая часть приведенных в Обзоре проектов являются проектами **нового строительства (350 проектов)**, также в Обзор включены крупные объекты **реконструкции и модернизации (30 проектов)**.
- Инвестиции в реализацию одного объекта составляют **не менее 100 млн рублей**.
- Большинство инвестиционных проектов реализуется в европейской части страны (**342 проекта**). Значительное число проектов расположено в Центральном федеральном округе – **160 проектов**.
- Наибольшее число реализуемых объектов сосредоточено в **Московском регионе и Ленинградской обл.** Лидером по объему инвестиций в АПК и пищевую промышленность стал **Московский регион**.
- Крупнейшим инвестором в пищевую отрасль РФ по объему инвестиций стала «**ЭкоНива-АПК Холдинг**», компания реализует инвестиционные проекты с общим объемом инвестиций более **90 млрд руб.** Лидер прошлогоднего рейтинга крупнейших инвесторов **АПК «Мираторг»** сместился на второе место с объемом инвестиций в **82,9 млрд. руб.**

Распределение инвестиционных проектов по отраслям, кол-ву проектов и объему инвестиций



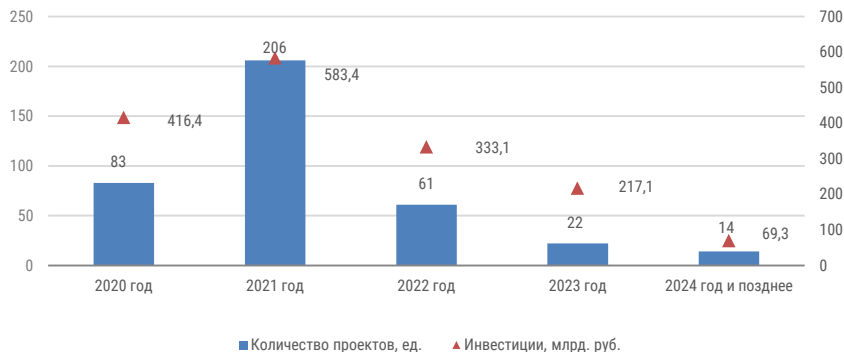
Распределение инвестиционных проектов по федеральным округам, кол-ву проектов и объему инвестиций



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ 2020-2023 ГОДОВ: СТАДИИ И ГОДЫ ЗАВЕРШЕНИЯ

- Большинство объектов должны быть введены в эксплуатацию **в 2021-2022 годах**. Более поздние инвестиционные планы инвесторы, как правило, не обнародуют, в связи с их возможной корректировкой.
- Последнее время наблюдается тенденция переноса сроков ввода в эксплуатацию строительных объектов, т.к. существуют проблемы с поиском финансирования. Поэтому в Обзоре приведены планируемые сроки завершения строительства, которые могут быть скорректированы по ходу реализации проекта.
- Большинство инвестиционных проектов Обзора должны быть введены в строй в **2 ближайших года**, поэтому они, в основном, находятся на различных стадиях строительных работ (подготовка строительной площадки, нулевой цикл, и непосредственно строительные работы) – **263 проекта**. Остальные объекты еще проектируются.
- INFOLine выявило **263 инвестиционных проекта**, реализация которых находится на финальной стадии или завершена с момента выхода предыдущей версии Обзора в декабре 2018 года, наиболее крупные из них представлены в Обзоре.

Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода в эксплуатацию, кол-ву проектов и объему инвестиций



Распределение инвестиционных проектов по стадиям строительства, кол-ву проектов и объему инвестиций





## Описание проекта содержит

- **Контактная информация участников проекта**
- **Стадия реализации**
- **Планируемый объем инвестиций**
- **Планируемый срок реализации**
- **Местоположение**
- **Описание и ход реализации проекта**
- **Иллюстрация возводимого объекта**



## Важно

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТОВ В  
ОБЗОРЕ ДАЕТ  
ИСЧЕРПЫВАЮЩУЮ  
ИНФОРМАЦИЮ О КЛЮЧЕВЫХ  
ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПРОЕКТА  
И УЧАСТНИКАХ ЕГО  
РЕАЛИЗАЦИИ:

## Преимущества Обзоров

- **Ведение базы строящихся объектов с 2005 года**
- **Более 35 000 объектов в базе**
- **Информация по России в целом и по округам**
- **Проверенные контактные данные**
- **Ключевые материалы выделены графикой**
- **Более 5 000 анализируемых источников (тендерная документация, материалы СМИ, интервью участников инвестиционной деятельности и другие источники)**



- **Заказчик**
- **Инвестор**
- **Девелопер**
- **Застройщик**
- **Генподрядчик**
- **Проектировщик**
- **Поставщик оборудования**
- **Другие участники проекта**

INFOLine Обзор +170 крупнейших инвестиционных проектов строительства  
важнейших производств РФ. Проект 2020-2021 гг.

### Производство хлебоулучшителей и мучных кондитерских изделий

Планируемое производство ООО "Идеал Рус", ООО, завод хлебоулучшителей и мучных кондитерских изделий.

Состояние на момент публикации:  
Строительные работы  
Срок начала строительства:  
II квартал 2019 года (разрешение на строительство)  
Срок окончания строительства:  
IV квартал 2020 года  
Объем инвестиций:  
150 млн. рублей (смета)  
Местоположение:  
Россия, г. Москва, ул. Новорословская, владение 1)  
Описание проекта:  
Проектная программа реализации завода хлебоулучшителей и мучных кондитерских изделий ООО "Идеал Рус" в районе Новорословская в Москве.  
Площадь земельного участка предприятия - 2,96 гектара, в полном объеме занимают 12,2 тысячи квадратных метров.



Заказчик: ООО "Идеал Рус", ООО "Идеал Рус", производственные здания Адрес: 125041, Россия, Москва, ул. Новорословская, д. 1, стр. 1 Телефон: +7(495) 1030310 Факс: +7(495) 1030310 E-mail: info@idealrus.ru  
Разработчик: Строительное Круги Восток, генеральный директор Комитетов мпш по проекту Андрей, email: komitetov@kvo.ru  
Генеральный проектировщик: Восток-СЗОО Адрес: 125041, Россия, Москва, Рязанский бульвар, 16, этаж 4/07/02, оф. 404 Телефон: +7(495) 644-793 E-mail: info@vostok-szoo.ru  
Делегированный оператор: Комитетов мпш по проекту, Екатерина Сергеевна, Пятый Микрорайон Восток, email: kvo@kvo.ru

Генеральный инвестор: Девелопер ООО "АВЕНЮ" Адрес: 125040, Россия, Москва, пр-д Серебрякова, 14, стр. 14 Телефон: +7(495) 6112111, +7(495) 6441291 E-mail: info@avenue.ru  
Делегированный оператор: Комитетов мпш по проекту, Екатерина Сергеевна, Пятый Микрорайон Восток, email: kvo@kvo.ru (Делегированные - 24.07.20)

## ОБ АВТОРЕ – ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО INFOLine



В настоящее время для компаний как никогда остро встал вопрос необходимости проведения мониторинга и анализа отраслевых и общеэкономических событий в РФ и мире. Решение данной задачи не представляется возможным без профессионального и высокоэффективного информационного отдела.

Агентство INFOLine – это **ваш информационный отдел**, который будет работать на пользу и развитие вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники вашей фирмы.

Агентство INFOLine является независимой компанией и работает на рынке исследований различных отраслей РФ с 2001 г. Проведенные специалистами агентства INFOLine в 2001–2020 гг. исследования инвестиционных процессов в различных отраслях экономики **высоко оценены** многочисленными клиентами и партнерами и **эффективно используются** ими в своей работе.

199155, Санкт-Петербург, пр. КИМа, 28

[www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) | [www.advis.ru](http://www.advis.ru) | +78123226848 | +74957727640

[mail@advis.ru](mailto:mail@advis.ru) | [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru)

**Спасибо за внимание!**