

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

## "Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ"

Демонстрационная версия

Ежемесячно

- Мониторинг реализации инвестиционных проектов в сфере строительства ИА "INFOLine" осуществляет с 2001 года
- Обзор содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах России
- Подготавливается на базе мониторинга 5000 СМИ, информационных агентств и отраслевых порталов, а также сообщений федеральных и региональных властей
- Информация о каждом проекте проверяется и актуализируется путем интервьюирования и анкетирования его участников



## Обзор «Инвестиционные проекты»

Услуга «Инвестиционные проекты» представляет собой описание проектов возведения новых и реконструкции существующих объектов в различных отраслях строительства.

Агентство INFOline предоставляет услугу «Инвестиционные проекты» с 2005 года, поэтому к настоящему времени накоплена значительная база проектов как реализуемых в настоящее время, так и уже реализованных. В рамках подготовки услуги налажено получение информации «из первых рук» (от непосредственных участников проекта).

**Цели Обзора:** описание инвестиционной деятельности крупнейших компаний отрасли посредством структурирования инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других).

**Внимание!** Выпуски ежемесячного обзора "Инвестиционные проекты РФ" готовятся по направлениям:

Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
Гражданское строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
Транспортное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
Инфраструктурное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ</a>	ежемесячно	5 500 руб.
	<b>NEW!</b> <a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан</a>	ежемесячно	40 000 руб.

**Внимание!** При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.



Обзор «Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ» содержит следующие разделы:

- Искусственные сооружения
  - Тоннели
  - Мосты
  - Транспортные развязки
  - Эстакады
  - Метрополитен

**Направления использования данных Обзора:** поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, сравнительный анализ динамики строительства объектов инженерной инфраструктуры по регионам, бенчмаркинг и конкурентный анализ компаний, маркетинговое и стратегическое планирование.

**Сроки проведения исследования:** ежемесячно.

**Преимущества Обзора:**

- **25-30 инвестиционных проектов** строительства и реконструкции (модернизации) искусственных сооружений РФ;
- **структурированное описание инвестиционных проектов** с указанием назначения объекта, его местоположения, планируемого срока окончания строительства, планируемого объема инвестиций, текущей стадии строительства, проектной мощности, площади, характеристик оборудования и других данных;
- **актуальная контактная информация участников проекта** (инвестора, заказчика, девелопера, проектировщика, генподрядчика, поставщика оборудования и других);



- **наглядная структура представления данных** (по отраслям, по регионам, по стадиям, срокам реализации, объему инвестиций);
- **широкий спектр форматов предоставления результатов Обзора:**
  - Microsoft Word – для чтения и редактирования;
  - PDF – для чтения с гаджетов и подготовки презентаций;
  - Microsoft Excel – для подготовки баз данных и аналитики;
  - возможность импорта результатов Обзора в CRM-среду Вашей компании.

**Рекомендуем:** Для мониторинга инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции, поиска новых проектов, а также для повышения эффективности взаимодействия с потребителями продукции и услуг, сравнительного анализа регионального развития.

#### Методы подготовки Обзора и верификации информации:

- интервьюирование компаний-участников, представителей органов власти субъектов Российской Федерации, представителей органов муниципальной власти (администраций городов и районов);
- мониторинг пресс-релизов, информационных сообщений и отчетности компаний, являющихся участниками проектов (инвестор, проектировщик, подрядчик, поставщик оборудования, другие);
- мониторинг событий и тенденций в сфере промышленного и гражданского строительства: реализация инвестиционных программ, данные Минэкономразвития, Минпромторга, Министерства строительства и ЖКХ, Минэнерго и других министерств;
- **верификация собранных данных** осуществляется на основе официальных документов, а также по запросам (письменным, телефонным) в адрес компаний-участников инвестиционных проектов.
- регулярный мониторинг более 5000 СМИ в рамках информационной услуги "Тематические новости" по направлениям:
  - ["Объекты инвестиций и строительства РФ"](#)
  - ["Промышленное строительство РФ"](#)
  - ["Торгово-административное строительство РФ"](#)
  - ["Жилищное строительство РФ"](#)
  - ["Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ"](#)
  - ["Инвестиции в АПК и пищевую промышленность РФ"](#)
  - ["Логистическая и складская деятельность РФ"](#)
  - ["Инвестиции в нефтегазохимию РФ"](#)
  - ["Инвестиционные проекты в нефтяной промышленности РФ"](#)
  - ["Инвестиционные проекты в газовой промышленности РФ"](#)
  - ["Теплоснабжение и водоснабжение РФ"](#)
  - ["Строительство котельных и производство котельного оборудования"](#)
  - ["Инвестиционные проекты в электроэнергетике РФ"](#)

С услугой "Тематические новости" можно ознакомиться в рамках бесплатного тестового периода, отправив запрос на электронный адрес [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).

**Заказные исследования** - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOline позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг: заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.



## Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли.

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) и [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).

## Примеры описания проектов:

**Москва: "Управление дорожно-мостового строительства", ГКУ города Москвы: транспортная развязка на пересечении МКАД с Липецкой ул., 2 этап (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок начала строительства:**

II квартал 2021 года (контракт на строительство)

**Срок окончания строительства:**

I квартал 2025 года

**Объем инвестиций:**

13950 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Москва, ЮАО, район Бирюлево Восточное, Бирюлево Западное; Московская область, Ленинский район, транспортная развязка на пересечении МКАД с Липецкой ул.

**Описание проекта:**

На пересечении МКАД с Липецкой улицей в Москве действует старая развязка типа "клеверный лист". Она плохо справляется с большим потоком транспорта, поэтому здесь часто возникают пробки.

Старые съезды с транспортной развязки будут демонтированы. На развязке планируется построить и реконструировать около 8,5 км дорог. Планируемые к возведению сооружения:

- путепровод на боковом проезде на 27 км МКАД через ж/д пути;
- путепровод длиной 250 м на левоповоротном съезде с внешней стороны МКАД на ул. Липецкая в сторону центра;
- путепровод длиной 40 м на левоповоротном съезде с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра;
- путепровод на левоповоротном съезде с Липецкой улицы в сторону центра;
- путепровод на левоповоротном съезде с внутренней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону Московской области;
- путепровод на правоповоротном съезде с основного хода Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД;





- путепровод "тоннельного типа" длиной 50 м по основному ходу Липецкой улицы;
- тоннель длиной 70 м на левоворотном съезде с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра;
- внеуличный пешеходный переход в районе дома 54 по ул. Липецкая;
- 3 надземных перехода через МКАД в районе 27 км, 30 км и 31 км.

На Липецкой улице при движении в сторону Московской области обустраиваются площадки для досмотра транспортных средств, отстойно-разворотную площадку "Загорье" планируется переустроить.

Участок МКАД от Каширского до Варшавского шоссе длиной 7,2 км будет реконструирован. Будут обустроены переходно-скоростные полосы, построены боковые проезды с внутренней и внешней стороны МКАД.

2 этап проекта предполагает строительство съездов с трассы М4 "Дон" на Старо-Нагорную улицу.

Проектирование и строительство осуществляются в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы и финансируются за счет средств бюджета города Москвы.

#### ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

##### 2019 год

В мае 2019 года прошел конкурс на разработку проектной документации. Победителем конкурса стало АО "Капстройсити", предложившее выполнить работы за 512,6 млн. рублей.

##### 2021 год

В апреле 2021 года подведены итоги конкурса по выбору подрядной организации. Контракт заключен с АО "Монолитное строительное управление-1". Стоимость работ - 12652 млн. рублей. Срок окончания работ - не позднее апреля 2024 года.

##### 2022 год

В ноябре 2022 года завершился конкурс на право подготовки проектной документации и проведения строительно-монтажных работ по 2-му этапу объекта. Контракт заключен с АО "Монолитное строительное управление-1". Стоимость работ - 719,6 млн. рублей. Срок окончания проведения работ - не позднее января 2025 года.



Актуализация – Уточнено по материалам тендерной документации

**Заказчик:** Управление дорожно-мостового строительства города Москвы, ГКУ Адрес: 117420, Россия, Москва, ул. Наметкина, 6 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Колоцей Николай Александрович, директор

**Генеральный подрядчик-проектировщик:** Монолитное строительное управление-1, АО (МСУ-1) Адрес: 105082, Россия, Москва, ул. Ольховская, 49 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Бурцев Евгений Александрович, директор; Зюбин Илья Владимирович, президент

**Проектировщик:** Капстройсити, АО Адрес: 105066, Россия, Москва, ул. Ольховская, 49 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Чапурин Василий Васильевич, генеральный директор Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\*, главный инженер проекта

(Дата актуализации - 22.11.22)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится





**Республика Мордовия: "Упрдор Республики Мордовия", ГКУ: мост через реку Вечкелей на км 63+055 автомобильной дороги "Темников - п. Барашево - с. Теньгушево – граница Нижегородской области" в Теньгушевском районе (реконструкция).**

**Состояние на момент актуализации:**

Проектирование

**Срок начала строительства:**

II квартал 2023 года (план)

**Срок окончания строительства:**

Нет данных

**Объем инвестиций:**

Нет данных

**Местоположение:**

Россия, Республика Мордовия, Теньгушевский район, автомобильная дорога "Темников - п. Барашево - с. Теньгушево – граница Нижегородской области" км 63+055

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрена реконструкция моста через реку Вечкелей на км 63+055 автомобильной дороги "Темников - п. Барашево - с. Теньгушево – граница Нижегородской области" в Теньгушевском районе.

Технические показатели объекта:

Категория дороги - IV

Расчетная скорость движения, км/ч - 80

Протяженность участков подходов, км - 0,3 км

Длина моста, м - уточнить при проектировании

Схема моста - уточнить при проектировании

Вид покрытия проезжей части - Асфальтобетон

Расчетные нагрузки - Н-30, НК-80 (Д).

В ноябре 2022 года завершился конкурс на право разработки проектной документации (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/rpec/common-info.html?regNumber=08095000003220028200001>). Контракт планируется заключить с ООО "ПК Тракт". Стоимость работ – 6,9 млн. рублей. Срок окончания работ – 01.02.2023 года.

Актуализация - Уточнено по материалам тендерной документации

**Заказчик:** Управление автомобильных дорог Республики Мордовия, ГКУ (ГКУ Упрдор Республики Мордовия)

Адрес: 430005, Россия, Республика Мордовия, Саранск, ул. Коммунистическая, 33, кор. 3 Телефоны: +7(8342)

\*\*\*\* Факсы: +7(8342) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Кузнецов Алексей Евгеньевич, и. о.

начальника

**Проектировщик:** Проектная контора Тракт, ООО (ПК Тракт) Адрес: 153510, Россия, Ивановская область,

Ивановский район, Кохма, пл. Октябрьская, 8, офис 7 Телефоны: +7(905) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Руководитель:

Кучин Роман Михайлович, генеральный директор

(Дата актуализации - 29.11.22)

## **Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

**Республика Карелия: "Управдор Республики Карелия", КУ Республики Карелия: мостовое сооружение через р. Неглинка по ул. Антикайна в Петрозаводске (реконструкция).**

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок начала строительства:**

IV квартал 2022 года (контракт на строительство)

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2023 года

**Объем инвестиций:**

420 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**





Россия, Республика Карелия, Петрозаводск, ул. Антикайнена

### Описание проекта:

Проектом предусмотрена реконструкция мостового сооружения через р. Неглинка по ул. Антикайнена в Петрозаводске.

Технические показатели объекта:

начало участка ПК 0+00,00 в 62 метрах от перекрестка с ул. Первомайский проспект

конец участка ПК 2+48,39 расположен у дома 49 по ул. Антикайнена.

протяженность участка - 0,25 км

ширина проезжей части - 12,27 – 15 м

количество полос движения - 4

ширина тротуара - 3,0 м

вид покрытия - асфальтобетон

тип дорожной одежды – капитальный

Ширина моста, м - 18,22 24,5

Габарит - Т1-2,45+Г12+Т2-2,45 Т1-3,0+Г-17+Т2-3,0

Продольная схема - 11,36+12,36+11,36 11,36+12,36+11,36

Расчетные нагрузки - Н-18, НК-80 А11, НК-80.

### ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

#### 2018 год

В 2018 году ООО "Альянс Групп" разработало проектную документацию по объекту.

#### 2022 год

В ноябре 2022 года завершился конкурс на право проведения строительно-монтажных работ (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0306200005122000066>). Контракт планируется заключить с АО "АБЗ-Дорстрой". Стоимость работ – 398,9 млн. рублей. Срок окончания работ – 15 ноября 2023 года.



Актуализация - Уточнено по материалам тендерной документации

**Заказчик:** Управление автомобильных дорог Республики Карелия, КУ (КУ РК Управтодор РК) Адрес: 185010, Россия, Республика Карелия, Петрозаводск, ул. Гоголя, 28 Телефоны: +7(8142) \*\*\*\*\* Факсы: +7(8142) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Макаров Сергей Павлович, начальник

**Подрядчик:** АБЗ-Дорстрой, АО Адрес: 195009, Россия, Санкт-Петербург, Свердловская наб., 4Б, оф. 503 Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Гиндин Леонид Александрович, генеральный директор

**Проектировщик:** Альянс Групп, ООО Адрес: 185011, Россия, Республика Карелия, Петрозаводск, ул. Белинского, 7В, оф. 003 Телефоны: +7(8142) \*\*\*\*\*; +7(911) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Яговкин Сергей Игоревич, генеральный директор

(Дата актуализации - 24.11.22)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**