

Продукты агентства INFOLine были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство INFOLine принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира ESOMAR. В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства INFOLine сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты агентства INFOLine. Компания Lexis-Nexis с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства INFOLine.



Информационное агентство INFOLine имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

Информационная услуга «Тематические новости»

"Рынок строительно-отделочных материалов, торговые сети DIY и товары для дома РФ и Республики Беларусь"

Демонстрационный выпуск
Периодичность: 2 раза в неделю

Информационные услуги для Вашего бизнеса

- Тематические новости
- Отраслевая лента новостей
- Готовые маркетинговые продукты
- Заказные исследования
- Доступ к базе данных 7000 СМИ

и многое другое





Содержание выпуска

| | |
|---|-----------|
| Производство строительного-отделочных материалов | 4 |
| Общие новости отрасли | 4 |
| Онлайн-голосование на IRN.RU: 57% покупателей не нужна отделка от застройщика..... | 4 |
| Цены на строительные материалы в России выросли в июле на 9,2%..... | 5 |
| Эксперт: объемы выпуска строительных материалов выше, чем год назад, но производственная динамика хуже..... | 5 |
| Эксперты: почти 70% опрошенных россиян хотели бы переехать из квартиры в частный дом..... | 7 |
| Только четверть новых загородных домов возводятся из деревянных стройматериалов..... | 7 |
| Белорусская стекольная продукция поставляется в 27 стран, керамическая - в 13..... | 8 |
| Отраслевые мероприятия | 10 |
| Передовые решения для вашего дома и бизнеса на выставке Aquatherm Tashkent 2024..... | 10 |
| Международная выставка Мебель&Деревообработка Урал..... | 10 |
| Международная конференция BaltiMix пройдет в Перми..... | 10 |
| Госрегулирование отрасли..... | 12 |
| Проект Технического регламента ЕАЭС "О безопасности строительных материалов и изделий" направлен на внутрисогласование..... | 12 |
| Инвестиции в производство строительного-отделочных материалов | 13 |
| Рослесхоз: за 7 месяцев согласовано 10 инвестиционных проектов в целях развития ЛПК..... | 13 |
| В Москве благодаря поддержке производители строительных материалов приобретают оборудование и расширяют промплощадки..... | 13 |
| Импортозамещающее производство на земле за 1 рубль построят в Бронницах Московской области..... | 14 |
| При поддержке федерального и регионального Фонда развития промышленности на предприятиях Ивановской области реализуют инвестиционные проекты..... | 15 |
| Производство продукции с высокой добавленной стоимостью запустили на "Тумнинском прииске" в районе имени Лазо в Хабаровском крае..... | 15 |
| ТЕХНОНИКОЛЬ построит новый завод каменной ваты в Хабаровском крае..... | 15 |
| Строительную отрасль в Архангельской области будут развивать с помощью создаваемой территории опережающего развития..... | 16 |
| "Сибцем" ввёл на промплощадке в Кемерово бетономесительную установку за 85 млн рублей..... | 17 |
| Инвестпроекты DoorNap обсудили в правительстве Татарстана..... | 17 |
| Сроки реализации инновационных проектов в Беларуси продлили, а их список увеличили..... | 18 |
| Российский инвестор построит завод красок под Минском (Беларусь)..... | 18 |
| Кирпичу негде упасть. "Коммерсантъ-Пермь". 8 августа 2024..... | 19 |
| Василий Ваценко, "ПУСК": как за год запустить производство строительных материалов. "Деловой квартал (Челябинск)". 12 августа 2024..... | 20 |
| Региональные новости..... | 22 |
| Выпуск строительных материалов в Москве увеличился на 54,5 процента..... | 22 |
| В волгоградском регионе увеличили производство строительных материалов..... | 22 |
| Комиссия НОСТРОЙ провела инспекцию ряда предприятий Свердловской области, которые занимаются производством строительных материалов..... | 22 |
| Строительные материалы из Башкортостана пользуются спросом за рубежом. "Коммерсантъ-Башкортостан". 9 августа 2024..... | 23 |
| Бетон..... | 25 |
| Неузнаваемые панели, "дышащие" блоки. "Коммерсантъ-Пермь". 8 августа 2024..... | 25 |
| Двери, окна, скобяные изделия | 27 |
| Выпуск деревянных окон продолжает падать..... | 27 |
| Открытое информационное обращение ВЕКА Рус к участникам рынка СПК..... | 27 |
| Softa doors: новая коллекция ИСТОК — дань уважения природе и её гармонии..... | 27 |
| Древесно-плитные материалы | 29 |
| Рынок ДСтП продолжает рост..... | 29 |
| Рынок фанеры восстанавливается..... | 29 |
| Древесноволокнистых плит за пг 2024 г. выпущено на 16% больше..... | 29 |
| Реальность показателей экспорта фанеры из России под сомнением..... | 29 |
| С начала года в восемь раз вырос экспорт березового шпона из Пермского края в Китай..... | 29 |
| Глава Карелии Артур Парфенчиков провел рабочую встречу с новым Президентом Segezha Group..... | 30 |
| Лесопиломатериалы..... | 31 |
| ВЛП зафиксировал рост продаж пиломатериалов на внутреннем рынке..... | 31 |
| Кирпич и известь..... | 32 |

| | |
|--|----|
| Министр промышленной политики Краснодарского края Дмитрий Хмелько: Славянский район может стать одним из центров промышленных технологий в Краснодарском крае..... | 32 |
| Новый силикатный кирпич: богатство цвета, идеальная геометрия, быстрая доставка. "Коммерсантъ-Башкортостан". 9 августа 2024 | 32 |

Металлоконструкции и арматура34

| | |
|--|----|
| ЕВРАЗ ЗСМК освоил новый вид арматурного проката для строительства. | 34 |
| Новые горизонты отрасли: каких инноваций ждать в стальном строительстве? "Строительная газета". 12 августа 2024..... | 34 |

Обои37

| | |
|---|----|
| Производство обоев немного упало. | 37 |
| Сверкающие переливы новой коллекции Passage бренда E-Design - воплощение природной красоты через утонченный дизайн..... | 37 |
| Eristann представляет новые обои коллекции Mira с акцентным 3D-дизайном..... | 38 |
| Новые обои Iskra бренда Benefit от фабрики Eristann. | 40 |
| Семинар тренд-бюро Carlin на фабрике "ПАЛИТРА"..... | 42 |

Отопительное и насосное оборудование43

| | |
|---|----|
| Состоялось заседание Технического комитета по стандартизации 144 "Строительные материалы и изделия", где были представлены отчеты руководителей подкомитетов..... | 43 |
| Вступило в действие Изменение № 3 к СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". | 43 |

Строительная химия44

| | |
|---|----|
| В Российской Федерации начался дополнительный этап инвентаризации химических веществ..... | 44 |
|---|----|

Сухие строительные смеси и гидроизоляция.....45

| | |
|---|----|
| Специалисты Академии UNIS провели цикл обучающих семинаров для партнеров из Красноярска и Абакана. | 45 |
| Компания ВОЛМА на IV Всероссийском конкурсе управленцев "Лидеры строительной отрасли"..... | 45 |
| Семинар ЛИТОКОЛ: "Устройство бассейнов, хаммамов и бань". | 45 |

Тепло-и звукоизоляции47

| | |
|---|----|
| Экологичность, технологичность, скорость: три главных тренда жилищного строительства в России. | 47 |
|---|----|

Фасадные системы49

| | |
|--|----|
| В текущем году на комбинате были внесены изменения в линейку фиброцементных плит "Виколор" с текстурированной поверхностью. | 49 |
|--|----|

Цемент.....51

| | |
|--|----|
| ОАО "Красносельскстройматериалы" за I полугодие 2024 г. увеличило производство продукции более чем на 25% (Беларусь). | 51 |
| Без господдержки не обойтись: как ключевая ставка повлияет на рынок стройматериалов в 2024 году. "Ведомости". 7 августа 2024 | 51 |
| Максим Гончаров: цементную индустрию нужно признать стратегической отраслью. "РИА Недвижимость". 7 августа 2024..... | 52 |

Электробензоинструмент и комплектующие.....56

| | |
|--|----|
| Строительные инструменты чаще берут в аренду, чем садовые инструменты – Авито Услуги. | 56 |
|--|----|

Прочее57

| | |
|---|----|
| Новинка DoorHan — скоростной потолочный привод FAST-800PRO..... | 57 |
|---|----|

РЫНОК DIY58

Общие новости рынка58

| | |
|---|----|
| По данным INFOLine, b2b-продажи занимают почти половину DIY-рынка и растут быстрее, чем b2c | 58 |
|---|----|

Новости сетей DIY60

| | |
|---|----|
| Четверть прибыли Leroy Merlin в 2023 году пришла на Россию..... | 60 |
| Россияне стали чаще покупать товары для дома и ремонта в кредит. | 60 |

Новинки сетей61

| | |
|--|----|
| Тюменская сеть "Строительный двор" запустила собственную марку продукции. | 61 |
|--|----|

Новости online торговли DIY.....62

| | |
|--|----|
| Россияне рассказали, чего им стоили ошибки в ремонте. | 62 |
|--|----|

Производство строительно-отделочных материалов

Общие новости отрасли

Онлайн-голосование на IRN.RU: 57% покупателей не нужна отделка от застройщика.

Еще 31% согласен на отделку, если она добавит максимум 10% к стоимости квартиры. Больше половины потенциальных покупателей жилья – 57,1% – не готовы покупать квартиру в новостройке с отделкой от застройщика. Их не устраивает качество ремонта и итоговая стоимость квартиры, которая вырастает за счет этой опции, свидетельствуют результаты последнего онлайн-голосования от IRN.RU.

Категорично против ремонта от застройщика выступили 57,1% проголосовавших. Но причины у всех разные. Большинство опрошенных – 34,2% – не устраивает качество отделки от застройщика. 15,3% аргументируют свое решение тем, что им важна низкая стоимость квартиры, а ремонт увеличивает ее. Еще 7,6% отказались от отделки, так как хотели бы сделать ремонт по своему вкусу.

Готовы купить квартиру с ремонтом от застройщика 42,9% ответивших. Но есть условия. Так, 19,5% могли бы рассмотреть такую покупку, если ремонт увеличит цену квартиры максимум на 5%. Переплатить не более 10% готовы 11,6% участников опроса. Таким образом, треть опрошенных (31,1%) могли бы рассмотреть вариант с отделкой только в том случае, если ремонт увеличит стоимость квартиры не более чем на 10%.

А 11,8% согласны заплатить за ремонт и больше 10% – "только бы не возиться самому".



Вы готовы купить квартиру с отделкой от застройщика?

| | |
|---|-------|
| Нет, отделка от застройщика некачественная | 34.2% |
| Да, если ремонт увеличит цену квартиры максимум на 5% | 19.5% |
| Нет, для меня главное - квартира подешевле | 15.3% |
| Согласен заплатить за ремонт больше 10%, только бы не возиться самому | 11.8% |
| Да, если ремонт увеличит цену квартиры не более чем на 10% | 11.6% |
| Нет, хочу сделать ремонт по своему вкусу | 7.6% |

Онлайн-голосование на сайте www.irn.ru

При выборе самой отделки голоса участников другого онлайн-голосования на IRN.RU разделилась примерно поровну: 28,3% ответивших выбрали бы whit box, 23,3% – отделку "под ключ", 22,3% – черновую. Купить квартиру с отделкой "под ключ" и кухней готовы 13,8%, а с полной меблировкой – 12,3%.

Если вы будете покупать квартиру с отделкой от застройщика, какую выберете?



Онлайн-голосование на сайте www.irm.ru

"Качество выполненного застройщиками ремонта действительно нередко оставляет желать много лучше, особенно в массовых сегментах. При этом за последние четыре года жилье выросло в цене в два раза, а рыночная ипотека сейчас недоступна. Закономерно, что в таких условиях покупатели квартир готовы отказаться от дополнительных опций. Но, возможно, в ближайшем будущем "ремонт в подарок" станет одним из способов застройщиков стимулировать продажи. На фоне высоких цен и заградительных ипотечных ставок спрос на жилье резко упал, что в перспективе будет давить на цены. Поэтому на рынке жилья могут появиться новые скидки, а также акции, в рамках которых застройщики предлагают покупателю больше за те же деньги", – комментирует руководитель Аналитического центра "Индикаторы рынка недвижимости IRN.RU" Олег Репченко.

Для справки: Название компании: Группа компаний Индикаторы рынка недвижимости IRN.RU Адрес: 105005, Россия, Москва, ул. Бауманская, 6б стр. 2 Телефоны: +7(495)2236643; +7(495)2800768 E-Mail: info@irm.ru Web: www.irm.ru (INFOLine, ИА (по материалам компании) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Цены на строительные материалы в России выросли в июле на 9,2%.

В группе непродовольственных товаров, по информации Росстата, строительные материалы стали лидером по подорожанию за год

Цены на строительные материалы в России выросли в июле 2024 года по сравнению с аналогичным периодом 2023 года на 9,2%, следует из материалов Росстата об индексе потребительских цен в июле 2024 года. **В группе непродовольственных товаров, по информации Росстата, строительные материалы стали лидером по подорожанию за год.** Общий прирост цен на них с июля прошлого года составил 9,2%. До этого, с декабря 2022 года, цены в данном сегменте товаров держались примерно на одном уровне. В июле 2024 года (по сравнению с предыдущим месяцем) выросли цены на плиты древесностружечные, ориентированно-стружечные (+4,3%), доски обрезные (+3,6%), рубероид (+1,2%), краски масляные, эмали (+1,1%), металлочерепицу (+1%), ламинат (+0,8%). Снижения цен в категории стройматериалов в июле не зафиксировано. (ТАСС 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Эксперт: объемы выпуска стройматериалов выше, чем год назад, но производственная динамика хуже.

Независимый аналитик Михаил Куликов подготовил отчет по выпуску основных видов строительных материалов, изделий и конструкций за первую половину текущего года и своими выводами поделился с порталом ЕРЗ.РФ.

По данным Росстата (таблица ниже), за шесть месяцев производственные показатели в отрасли по сравнению с тем же периодом 2023 года выросли (до уровня от 100,4% до 124,3%) по 18 из 26 видов продукции (зеленая зона).

Изображение: Росстат. Выпуск основных видов строительных материалов, изделий и конструкций за январь — июнь 2024 года

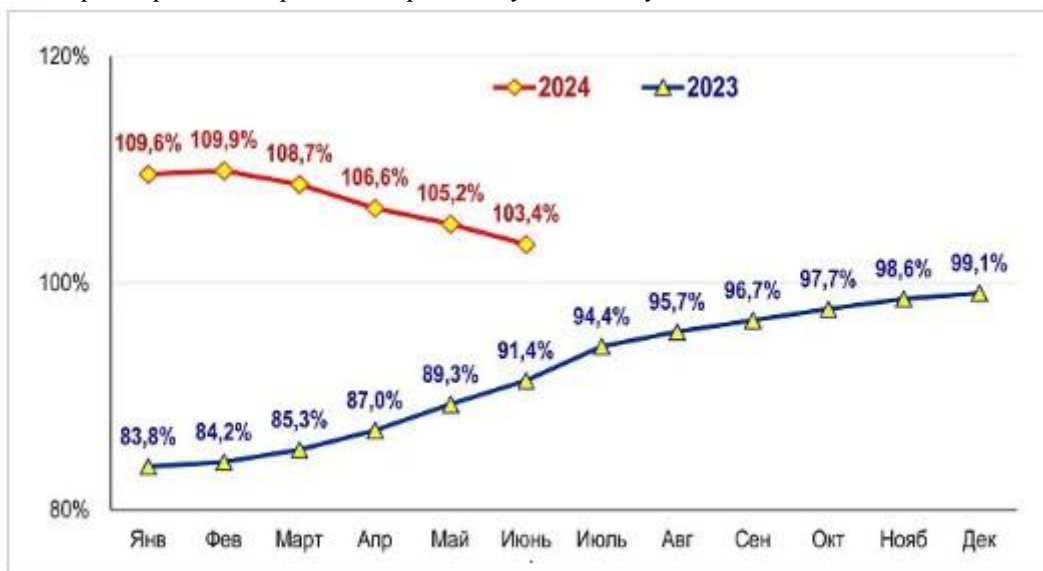


| | Основные виды строительных материалов, изделий и конструкций | 2024 | % к 2023 |
|-----|---|-------|----------|
| 1. | Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные цемента, млн т | 27,6 | 104,8 |
| 2. | Блоки стеновые силикатные, млн усл. кирпичей | 2 743 | 124,3 |
| 3. | Материалы рулонные кровельные и гидроизоляционные, млн кв. м | 261,3 | 120,6 |
| 4. | Плиты древесностружечные, тыс. усл. куб. м | 6 457 | 119,6 |
| 5. | Плиты древесноволокнистые, млн усл. кв. м | 357,5 | 115,9 |
| 6. | Дома деревянные заводского изготовления, тыс. кв. м общей площади | 127,2 | 110,9 |
| 7. | Фанера, тыс. куб. м | 1 763 | 110,0 |
| 8. | Плитки керамические для полов, млн кв. м | 51,9 | 110,0 |
| 9. | Плитки керамические фасадные и ковры из них, тыс. кв. м | 4 710 | 108,6 |
| 10. | Бетон готовый к заливке (товарный бетон), млн куб. м | 30,1 | 106,6 |
| 11. | Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен, млн кв. м | 27,2 | 105,2 |
| 12. | Стекло листовое термически полированное и с матовой или полированной поверхностью, млн кв. м | 81,1 | 103,4 |
| 13. | Блоки и прочие изделия сборные строительные, млн куб. м | 13,9 | 103,2 |
| 14. | Изделия санитарно-технические из керамики, млн шт. | 6,3 | 102,2 |
| 15. | Кирпич строительный (включая камни) из цемента, бетона или искусственного камня, млн усл. кирпичей | 1 093 | 101,4 |
| 16. | Кирпич керамический неогнеупорный строительный, млн усл. кирпичей | 2 578 | 101,1 |
| 17. | Гранит, песчаник и прочий камень, млн т | 44,4 | 101,0 |
| 18. | Обои, млн усл. кусков | 79,6 | 100,4 |
| 19. | Двери и их коробки деревянные, млн кв. м | 10,9 | 99,6 |
| 20. | Плиты из цемента, бетона, искусственного камня, млн кв. м | 17,5 | 99,5 |
| 21. | Гранулы, крошка и порошок; галька, гравий, млн куб. м | 166,0 | 98,4 |
| 22. | Пески природные, млн куб. м | 121,1 | 97,6 |
| 23. | Материалы и изделия минеральные, теплоизоляционные, млн куб. м | 17,8 | 88,7 |
| 24. | Паркет щитовой в сборе, млн кв. м | 5,2 | 87,5 |
| 25. | Окна и их коробки деревянные, тыс. кв. м | 1 269 | 86,1 |
| 26. | Стекло листовое литое, прокатное, тянутое или выдувное, но не обработанное другим способом, млн кв. м | 13,5 | 82,8 |
| | Лифты, тыс. шт. | 12,9 | 109,0 |
| | Экскаваторы, шт. | 701 | 110,0 |

Объемы выпуска близки к прошлогодним (менее 100%, но более 90%) по четырем позициям (синяя зона). Показатели заметно снизились (менее 90%, но более 80%) по четырем видам продукции (коричневая зона). При этом эксперт подчеркнул, что ни по одному из них не зафиксировано снижение более чем на 20% (ранее это была красная зона).

В профильном машиностроении в первом полугодии сохранились высокие показатели производства лифтов (+9,0 к результатам первых шести месяцев 2023-го) и экскаваторов (+10,0%).

Автор обзора обратил внимание на такую важную составляющую рынка стройматериалов как цемент, производство которого продолжает расти. В первом полугодии оно увеличилось на 4,8%, до 27,6 млн тонн.



Изображение: Росстат. Средний уровень выпуска основных видов строительных материалов, изделий и конструкций

Между тем средний уровень выпуска основной номенклатуры стройматериалов, изделий и конструкций за рассматриваемый период продолжает держаться выше прошлогоднего уровня.

Но если с января по декабрь 2023 года этот показатель постоянно рос, то в текущем году он неуклонно снижается, отметил Михаил Куликов. (tybet.ru 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Эксперты: почти 70% опрошенных россиян хотели бы переехать из квартиры в частный дом.

Об этом говорится в предоставленном редакции "РБК" исследовании компании "Лемана ПРО" (ранее "Леруа Мерлен"). Согласно полученным данным, примерно 7% респондентов планируют заняться переездом в 2024 году.

Столь активный интерес к загородному образу жизни аналитики связывают с распространением в сегменте ИЖС ипотечных программ, включая льготные, а также с постоянным совершенствованием законодательного регулирования в этой сфере.

В исследовании отмечается, что в первом полугодии доля ИЖС в общем объеме ввода жилья в РФ превысила 70%. По прогнозам экспертов, до конца 2024 года количество возведенных объектов вырастет на 8% — до 837 тыс.

Строительство дома своими силами вполне реализуемо, но в Лемана ПРО рекомендуют часть процессов доверить профессионалам, поскольку "это позволит получить гарантию на самые сложные и трудоемкие этапы работ".

Рост интереса к сегменту ИЖС отмечают и другие игроки рынка. Так, по оценке ВТБ, за январь — июнь 2024 года в России на строительство частных домов выдана рекордная сумма ипотечных кредитов — более 380 млрд руб., что в два с лишним раза превышает результат первой половины 2023-го.

"На фоне дорогих кредитов на городскую недвижимость треть наших заемщиков предпочли строить дома сами, — подчеркнул начальник управления "Ипотечное кредитование" ВТБ Сергей Бабин и добавил: — Сворачивание льготных программ, очевидно, остудит и этот рынок, но тренд по переезду за город уже не остановить". (tybet.ru 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Только четверть новых загородных домов возводятся из деревянных стройматериалов.

Рост популярности ИЖС повлиял на перераспределение спроса на стройматериалы. Самыми популярными в этом сегменте стали дома из блоков (44%). Кирпич окончательно растерял свои позиции (14%).

Блочные дома составили более 44% в индивидуальном жилищном строительстве (ИЖС) в России с привлечением подрядных организаций, передает ТАСС со ссылкой на данные **Банка ДОМ.РФ**. Больше всего блочных домов строится в Москве, Тюменской, Самарской, Воронежской и Свердловской областях.

Доля деревянного домостроения составила почти 26%, а лидерами являются Московский регион, Санкт-Петербург, Новосибирская область, Красноярский край.

Частные дома из кирпича выбрали почти 14% заемщиков, наиболее популярны они в Татарстане, Ростовской и Тверской области, Краснодарском крае.

С начала 2024 г. банк одобрил 3,9 млрд руб. для предприятий малого и среднего бизнеса. Из них 1,8 млрд выделены за два летних месяца, что на 60% больше, чем за все три весенних месяца текущего года (с марта по май). Наибольший объем финансирования получили застройщики Новосибирской области, Москвы и Подмоскovie, Красноярского края, Тюменской и Ростовской областей, Краснодарского края.

Усиление тренда на индивидуальное жилье мотивирует строительные организации предлагать выбор материалов, типовых проектов, оптимизировать сроки строительства и повышать качество работ, резюмировали в банке.

Напомним, что с 1 августа начал действовать "зеленый" ГОСТ для индивидуального жилого строительства. "Зелеными" будут называть здания, которые построены или реконструированы так, чтобы снизить потребление ресурсов и свести к минимуму воздействие на окружающую среду, **рассказывал DK.RU**. Благодаря этому застройщики смогут отметить, что их дома построены по современным стандартам, а само жилье — экологичное. (Деловой квартал 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Белорусская стекольная продукция поставляется в 27 стран, керамическая - в 13.

Наша стекольная продукция поставляется в 27 стран, керамическая - в 13. Это прямое свидетельство конкурентоспособности белорусских товаров. О высокой марке качества, присущей всему отечественному строительному комплексу, в том числе промышленности строительных товаров, в интервью корреспонденту БЕЛТА рассказал министр архитектуры и строительства Руслан Пархамович.



Продукция отечественной промышленности строительных материалов является экспортно ориентированной, среднее значение доли зарубежных поставок в объемах производства составляет около 40%, а по ряду предприятий керамической и стекольной подотраслей поднимается до 70%. Отечественная стекольная продукция, к слову, поставляется в 27 стран, керамическая - в 13.

"Статистика - прямое доказательство высокой конкурентоспособности белорусских товаров. Их востребованность у иностранных покупателей обусловлена высоким качеством и доступностью", - сделал акцент министр.

Усилиями белорусских строителей в республике ежегодно возводятся миллионы квадратных метров жилья, и это тоже показатель качества. Руслан Пархамович привел для примера проекта глобальной жилищной застройки не так давно стартовавшее строительство экспериментального многофункционального комплекса "Северный берег" в Минске. Трудятся наши строители и на объектах социального назначения, и на объектах историко-культурного наследия. В 2024 году продолжается возведение нового корпуса экстренной хирургии кардио-цереброваскулярной патологии в Могилеве, идут работы в Свято-Успенском соборе и Явленской церкви в Жировичах, восточном корпусе дворцового комплекса в Ружанах. Не обходят вниманием строители Беларуси и высокотехнологичные промышленные объекты: уже введены в эксплуатацию и функционируют Белорусская АЭС и объекты модернизации "Нафтан" и Мозырского НПЗ.

"Именно мы меняем облик белорусских городов, поселков, деревень, внося значительный вклад в экономику страны и успешную реализацию ее социальной политики, - подчеркнул Руслан Пархамович. - Для меня отродно отметить постоянную модернизацию нашего строительного комплекса: внедряются современные технологии, используются отечественные инновационные стройматериалы, увеличивается список стран, где рады предоставить площадки именно белорусским специалистам. Наши строители ежегодно расширяют свое присутствие на перспективных рынках Азии, Ближнего Востока, Латинской Америки, Африки".

Говоря о качестве строительного комплекса, нельзя не уточнить его стандарты. По словам министра, на всех предприятиях промышленности строительных материалов внедрена и действует система менеджмента качества в соответствии с требованиями международных стандартов, а продукция всех организаций периодически проходит процедуру подтверждения соответствия техническим требованиям. Современные системы управления и контроля бизнес-процессов на основе IT-систем применяются повсеместно.

Руководитель Минстройархитектуры заметил, что многие промышленные организации стройкомплекса подали заявки на присвоение Государственного знака качества. В их числе Белорусский цементный завод, ОАО "Кричевцементношифер", филиал №3 "Минский КСИ" и филиал №7 "Оршастройматериалы" Белорусского цементного завода, ОАО "Керамин", ОАО "Спецжелезобетон", ОАО "Березастройматериалы", ОАО "Доломит", ОАО "Гомельстекло", ОАО "Стеклозавод "Неман". Высокая награда для каждого производителя станет подтверждением его востребованности, добротности и профессионализма.

Для справки: Название компании: НАФТАН, ОАО Адрес: 211441, Республика Беларусь, Витебская область,



Новополоцк Телефоны: +375214598257; +375214598000 Факсы: +375214598888 E-Mail: naftan@naftan.vitebsk.by;
naftan@naftan.by Web: <http://www.naftan.by> Руководитель: Жебин Олег Владимирович, генеральный директор

Для справки: Название компании: Мозырский нефтеперерабатывающий завод, ОАО (Мозырский НПЗ) Адрес: 247760, Республика Беларусь, Гомельская область, Мозырь-11, ОАО "Мозырский НПЗ" Телефоны: +375236257377
Факсы: +375236257343 E-Mail: office@mnpz.by Web: <https://www.mnpz.by> Руководитель: Павлов Виталий Петрович,
генеральный директор

Для справки: Название компании: Белорусский цементный завод, ОАО Адрес: 213640, Республика Беларусь, Могилевская область, Костюковичи Телефоны: +375224572650 E-Mail: bcz@tut.by Web: <https://belcement.by/>
Руководитель: Сергеев Игорь Олегович, Генеральный директор (БелТА 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Отраслевые мероприятия

Передовые решения для вашего дома и бизнеса на выставке Aquatherm Tashkent 2024.

12-я Международная выставка "Отопление, Вентиляция, Кондиционирование, Водоснабжение, Сантехника, Бассейны, Технологии по охране окружающей среды и Возобновляемые источники энергии – Aquatherm Tashkent 2024" пройдет в период 2–4 октября 2024 года в павильонах 1, 2, зале Атриум 1 НВК "Узэкспоцентр".

Массовый ввод в эксплуатацию жилых комплексов, административных и офисных зданий, индивидуального жилья, имеющий место в последнее место в Узбекистане вызвал тотальный рост спроса на продукцию HVAC/R индустрии, сантехники, оснащения бассейнов и др. С ростом благосостояния населения все более востребованной становится качественная и высокотехнологичная продукция.

Aquatherm - единственная отраслевая специализированная выставка в Узбекистане, представляющая последние разработки, новинки и инновации в данной области.

В этом году выставка вновь собирает на одной площадке ведущих производителей и дистрибьюторов в области водоснабжения, энергоснабжения, канализации, отопления, кондиционирования, вентиляции, сантехники и оснащения бассейнов.

Разделы выставки:

Отопление; Кондиционирование воздуха, вентиляция и холодоснабжение; Водоочистка, водоподача и водоподготовка; Бассейны; Дизайн и оборудование для ванных комнат.

Свое участие в работе выставки уже подтвердили более 130 компаний из Азербайджана, Германии, Ирана, Италии, Китая, России, Турции, Узбекистана и Чехии. В то же время — это еще не предел - продолжается активное бронирование выставочных площадей.

Традиционно ожидается участие коллективных и национальных стендов. Со своей экспозицией выступит национальный стенд Турции с широким ассортиментом пластиковых труб и фитингов, вентиляционных установок, насосов, отопительных систем, и многого другого. Коллективные стенды Российской Федерации будут представлены Московской, Рязанской и Челябинской областями.

В этом году вновь подтвердила свое участие Турецкая ассоциация экспортеров HVAC & R (ISIB), в ее составе компании-производители, которые продемонстрируют актуальные разработки в секторе отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и охлаждения.

Онлайн регистрация на посещение выставки идет полным ходом. Бесплатный бейдж можно получить по [ссылке](https://t.me/s/euraros) (<https://t.me/s/euraros>). (12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Международная выставка Мебель&Деревообработка Урал.

Международная выставка мебели, оборудования и комплектующих для деревообрабатывающего, лесоперерабатывающего и мебельного производства 18 – 20 сентября 2024, Екатеринбург, МВЦ "Екатеринбург-ЭКСПО"

"Мебель&Деревообработка Урал" 2024 – масштабное, эффективное деловое мероприятие для всех представителей мебельного бизнеса "Мебель&Деревообработка Урал" 2024 – одна из крупнейших выставок мебельной отрасли в восточной части России, на которой встретятся более 100 компаний-участников и 3 500 посетителей с Урала, Поволжья, Сибири и Казахстана. На выставке одновременно представлены оборудование, комплектующие, материалы для мебельного производства и готовая мебель. Специалисты смогут ознакомиться с последними тенденциями в отрасли и найти необходимые решения для своего бизнеса.

[Получить билет на выставку](#)

[Забронировать стенд](#)

(<http://foratex.ru>) (13.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Международная конференция BaltiMix пройдет в Перми.

24-я международная конференция производителей сухих строительных смесей BaltiMix-2024 пройдет с 20 по 23 августа в Перми. Это крупнейшее отраслевое мероприятие ежегодно проводится на площадках в разных регионах России. Здесь участники могут презентовать свою компанию, нарастить инвестиционный потенциал и найти надежных партнеров.

"Традиция "путешествий" ярко вписалась в отрасль и позволяет эффективно обсуждать вопросы регионального рынка сухих строительных смесей, формируя здоровый конкурентный рынок федерального масштаба, демонстрировать новые достижения и технологии, общаться с представителями науки, бизнеса и власти", – сообщили UrackUnion в оргкомитете конференции.

По словам организаторов, в BaltiMix примут участие более 300 человек, среди них и представители упаковочного бизнеса. Это компании: KEDRESS, "Сегежа Групп" и "Сегежская упаковка", "ТехПарМастер", "Вэлкомс+",



"Фабрика трогательных стендов". Участников ждет насыщенная деловая программа, где спикеры представят 36 докладов. Про перспективы развития российского рынка бумажной упаковки в условиях санкций расскажет маркетолог KEDRESS Гузель Бредихина.

Кроме этого, запланирована развлекательная часть – спартакиада и экскурсии по Перми, на производство гипса с посещением Кунгура и Кунгурской ледяной пещеры, по Предгорью Урала – местам съемок фильма "Сердце Пармы".

Справка UpackUnion:

Международная конференция BaltiMix проводится ивент-агентством "КВИНТЕТ" при поддержке и участии Национального исследовательского Московского государственного строительного университета (НИУ МГСУ), Российского Союза строителей (РСС), Ассоциации "Национальное объединение производителей строительных материалов и строительной индустрии" (НОПСМ), Российской Гипсовой Ассоциации, Ассоциации "Союз производителей сухих строительных смесей", а также ведущих компаний отрасли сухих строительных смесей.

UpackUnion выступит информационным партнером мероприятия. (UpackUnion 06.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Госрегулирование отрасли

Проект Технического регламента ЕАЭС "О безопасности строительных материалов и изделий" направлен на внутригосударственное согласование.

По итогам совещания руководителей уполномоченных органов государственной власти государств-членов Евразийской экономической комиссии (ЕЭК) по разработке проекта Технического регламента Евразийского экономического союза "О безопасности строительных материалов и изделий" (ТР ЕАЭС) принято решение о направлении на внутригосударственное согласование в страны-участники ЕАЭС подготовленного проекта документа.

Совещание состоялось в июле 2024 года в формате видеоконференцсвязи с участием представителей Российской Федерации, Республики Беларусь, Республики Казахстан, Республики Армения и Кыргызской Республики.

"Минстроем России и ФАУ "ФЦС" вместе с Евразийской экономической комиссией проделан большой путь по формированию редакции Технического регламента и комплекта документов к нему. ТР ЕАЭС прошел публичное обсуждение на сайте ЕЭК, проведены дополнительные обсуждения с федеральными органами власти и производителями строительных материалов и изделий, в том числе на заседаниях межгосударственной рабочей группы в Российской Федерации, Республике Беларусь и Республике Казахстан. Сегодня мы видим высокую степень готовности Технического регламента, однако работа по совершенствованию норм, заложенных в проекте, не заканчивается, так как во время проведения внутригосударственного согласования проект ТР ЕАЭС будет дополнительно рассмотрен большим количеством заинтересованных лиц", – подчеркнул заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

Разработка проекта Технического регламента ведётся Минстроем России с 2022 года в соответствии с решением Совета ЕЭК. ФАУ "ФЦС" определён основной организацией, ответственной за процесс подготовки проекта Технического регламента и комплекта документов к нему.

"По итогам совещания урегулирован ряд спорных вопросов, касающихся положений проекта Технического регламента, в том числе вопросы по области применения, внесению дополнительных схем оценки соответствия строительных материалов и изделий и, самое главное, принято решение о вынесении проекта ТР ЕАЭС на внутригосударственное согласование", – уточнил директор ФАУ "ФЦС" Андрей Копытин.

Участники совещания также подробно обсудили вопросы по перечням стандартов, содержащих требования, методы и правила испытаний и исследований, входящих в доказательную базу к проекту ТР ЕАЭС.

"На сегодняшний день полностью завершены работы по проведению сопоставительного анализа требований, содержащихся в межгосударственных, национальных стандартах стран ЕАЭС. В ходе этой работы были уточнены стандарты, заложенные в перечни по требованиям, методам и правилам испытаний и существенные характеристики строительных материалов и изделий, заложенных в ТР ЕАЭС, также подготовлена доработанная программа межгосударственной стандартизации по стандартам, входящим в доказательную базу ТР ЕАЭС, которая содержит 373 документа", – сообщил советник директора по техническому регулированию ФАУ "ФЦС" Сергей Хвоинский.

Срок рассмотрения проекта Технического регламента на внутригосударственном согласовании составляет 60 дней. (INFOline, ИА (по материалам Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ) 13.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Инвестиции в производство строительно-отделочных материалов

Рослесхоз: за 7 месяцев согласовано 10 инвестиционных проектов в целях развития ЛПК.

Рассмотренные инвестпроекты направлены на создание новых и модернизацию действующих лесоперерабатывающих мощностей. Это позволит повысить качество и объём выпускаемой древесной продукции на предприятиях



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Для реализации инвестпроектов предусмотрено предоставление лесных участков с ежегодным объемом заготовки древесины около 14 млн м³.

"За 7 месяцев этого года комиссия Рослесхоза рассмотрела 17 заявок, 10 из них согласованы, остальные направлены на доработку. Реализация одобренных инвестпроектов предполагает выпуск пиломатериалов, плит OSB, наращивание объемов выпуска бумажной продукции", - отметил начальник Управления федерального государственного лесного надзора Рослесхоза Алексей Абрамов.

Так, 7 заявок предусматривают модернизацию лесоперерабатывающих мощностей в Иркутской, Нижегородской и Тверской областях, Республике Карелия, Красноярском крае. В 2 регионах – Архангельской области и Красноярском крае – запланировано создание новых лесопильных и плитных производств.

В числе согласованных заявок Рослесхозом – АО "Волга" (Нижегородская область). Инвестиционный проект направлен на модернизацию лесоперерабатывающей инфраструктуры, выпуск новых видов бумаг для гофрирования, повышение качества выпускаемых видов бумаг, переход на широкоформатные рулоны и увеличение производительности комбината на 140 тыс. тонн в год. Предприятию будут предоставлены лесные участки для реализации проекта с допустимым ежегодным объемом древесины 249,2 тыс. м³.

Напомним, что с 1 сентября 2023 года Рослесхоз предоставляет лесные участки под инвестпроекты, а также проводит госэкспертизу проектов освоения лесов в рамках инвестпроектов. Так, с начала 2024 года ведомство выдало 188 положительных решений о прохождении государственной экспертизы проектов освоения лесов. Рослесхозом заключено 22 договора аренды лесных участков с ежегодным объемом 1,7 млн. м³.

Для справки: Название компании: *Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз)* Адрес: 115184, Россия, Москва, ул. Пятницкая, 59/19 Телефоны: +7(495)9533785; +74992308572; +7(495)9531043; +74992308503 Факсы: +7(495)2308530 Web: <http://www.rosleshoz.gov.ru> Руководитель: *Советников Иван Васильевич, глава*

Для справки: Название компании: *Волга, АО* Адрес: 606407, Россия, Нижегородская область, Балахна, ул. Горького, 1 Телефоны: +78314441010; +7(83144)93415; +7(831)4493513 Факсы: +7(831)4441011 E-Mail: info@volga-paper.ru Web: <https://www.volga-paper.ru/> Руководитель: *Пондарь Сергей Иосифович, генеральный директор* (Федеральное лесное агентство 05.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

В Москве благодаря поддержке производители стройматериалов приобретают оборудование и расширяют промплощадки.

С начала 2024-го благодаря поддержке города столичные производители стройматериалов привлекли свыше 10 миллиардов рублей инвестиций. Выделенные средства компании потратили на покупку оборудования, строительство новых производств, развитие экспортных направлений и на другие цели. Об этом сообщил заместитель Мэра Москвы по вопросам транспорта Максим Ликсутов.



МонАрх
ГРУППА КОМПАНИЙ

Ранее в своем тг-канале Сергей Собянин сообщил о том, что столичные предприятия смогли привлечь 150 миллиардов рублей благодаря Московскому Фонду поддержки промышленности и предпринимательства.

"Город продолжает оказывать планомерное содействие производителям, как поручил Мэр Москвы Сергей Собянин. Например, за первое полугодие 2024-го благодаря Московскому Фонду поддержки промышленности и предпринимательства столичные компании, которые изготавливают строительные материалы, смогли привлечь свыше 10 миллиардов рублей. Средства были направлены на развитие производств, что приведет к увеличению выпуска продукции", — рассказал Максим Ликсутов.

Поддержка оказывается компаниям, производящим высокотехнологичную продукцию, товары первой необходимости, а также разработчикам перспективных инженерных решений. Мера помогает выполнять задачи по импортозамещению и наращивать технологический суверенитет.

"Город оказывает финансовую и нефинансовую помощь промышленным предприятиям столицы. Для этого создаются комфортные условия, повышается инвестиционная привлекательность и предоставляется широкий пул мер поддержки. Одна из них – льготные инвестиционные кредиты, которые могут получить производители под 3 процента годовых на срок до 3 лет в размере до 3 миллиардов рублей", — отметил министр правительства Москвы, руководитель столичного Департамента инвестиционной и промышленной политики Анатолий Гарбузов.

Так, столичное предприятие "Альфа" привлекло 500 миллионов рублей на строительство нового современного производственного комплекса по выпуску железобетонных изделий и товарного бетона. Благодаря выделенным средствам завод сможет нарастить выпуск продукции, которая используется при возведении жилых домов и имеющей важное значение для города инфраструктуры крупнейшими застройщиками Москвы и Московской области.

Другая столичная компания привлекла льготный кредит в размере 10 миллиардов рублей на срок в 5 лет. На выделенные средства предприятие построит промплощадку общей площадью свыше 200 тысяч квадратных метров. На заводе будут производить различные строительные материалы, например, металлоконструкции и паркетные доски. После выпуска эти изделия будут применяться в строительстве зданий разных типов.

Также, ранее город поддержал предприятие "МонАрх", которое привлекло кредит в размере 10 миллиардов рублей, из них льготных 3 миллиарда. Выделенные средства пошли на строительство экспериментального и основного завода площадью 160 тысяч квадратных метров. Предприятие специализируется на модульном домостроении: квартиры строят прямо на производстве, а затем на объектах в короткие сроки собирают будущий дом из готовых частей.

По поручению Мэра Москвы в городе реализуется комплекс мер, направленных на повышение инвестиционной привлекательности столицы для отечественных промышленников и развитие производства. В городе созданы комфортные условия для развития малых, средних и крупных предприятий. Московские предприниматели могут воспользоваться более чем 20 системными мерами поддержки города, например, целевыми займами и субсидиями. Разработан также ряд антикризисных инструментов.

Москва – город с развитым производством. В столице работает более 4,2 тысячи промышленных компаний, на которых трудятся 725 тысяч человек. Ежегодно открывается 40-50 средних и крупных предприятий, а также около 100 малых. Они производят разнообразные товары, активно внедряют инновации и увеличивают объемы выпуска продукции.

Для справки: Название компании: *Концерн МонАрх. ООО (Группа компаний МонАрх)* Адрес: 125284, Россия, Москва, Ленинградский пр., 31А, стр.1 Телефоны: +7(495)2211002; +7(495)2215522 Факсы: +7(495)2289805 E-Mail: info@mon-arch.ru Web: <https://mon-arch.ru> Руководитель: *Амбарцумян Сергей Александрович, генеральный директор* (INFOline, ИА (по материалам Правительства Москвы) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Импортозамещающее производство на земле за 1 рубль построят в Бронницах Московской области.

Компания "Лонтрек" получила участок земли по подмосковной региональной программе "Земля за 1 рубль" для реализации инвестиционного проекта в сфере импортозамещения. На полученном в г.о. Бронницы участке инвестор построит предприятие по производству лакокрасочных материалов.

"Компания "Лонтрек" инвестирует 50 млн рублей в строительство и запуск производственного предприятия по выпуску лакокрасочной продукции. В рамках поддержки импортозамещения компании передан участок земли в аренду по ставке 1 рубль в год. Запуск производства запланирован на начало 2027 год. На заводе будет создано более 20 рабочих мест для жителей Бронниц", - рассказала заместитель председателя правительства – министр инвестиций, промышленности и науки Московской области Екатерина Зиновьева.

Как отмечают в компании "Лонтрек", продукция предприятия будет отличаться конкурентоспособной ценой, а также обеспечит высокую надежность поставок товара потребителям по сравнению с продукцией зарубежных производителей.

"Спрос на лакокрасочные изделия всегда высок. Причём Московская область является одним из основных источников формирования спроса, так как в регионе реализуется большое количество самых разных проектов, в том числе социально ориентированных. Инвестпроект "Лонтрек" предполагает строительство трех производственных зданий на участке площадью более 2,2 га", - уточнила министр имущественных отношений Московской области Наталья Адигамова.

Для справки: Название компании: *Лонтрек, ООО* Адрес: 115230, Россия, Москва, Хлебозаводский проезд, 7 стр. 9 этаж 1, помещение VII, комната 7в, офис 3 Телефоны: +74955325131; +79299636388; +79299636390 E-Mail: lontrek2008@yandex.ru Web: <https://lontrek.ru/> Руководитель: *Богданов Сергей Анатольевич, генеральный директор* (Министерство инвестиций и инноваций Московской области 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

При поддержке федерального и регионального Фонда развития промышленности на предприятиях Ивановской области реализуют инвестиционные проекты.

Воспользовавшись этой мерой поддержки, компания "Джимакс" за последние три года приобрела новое оборудование - линию сборки стеклопакетов, обрабатывающий центр и печь закаливания.

В ходе рабочей поездки на предприятие директор департамента экономического развития и торговли региона Дмитрий Тугушев ознакомился с новым производственным оборудованием и планами по дальнейшему развитию компании.

"Использование средств Фонда развития промышленности – один из механизмов для стимулирования роста компаний, технического обновления и модернизации производства. Только за 2023 год ФРП предоставил займы на четыре проекта в Ивановской области на сумму свыше 1,1 млрд рублей", - отметил Дмитрий Тугушев.

Компания "Джимакс" специализируется на производстве архитектурного стекла и стеклопакетов, установлено более 20 единиц высокотехнологичного оборудования европейских производителей. В 2022-2024 гг. на предприятии реализован инвестиционный проект "Повышение производительности труда за счет внедрения высокотехнологичного оборудования".

Как рассказал руководитель предприятия Алексей Копышев, в рамках реализации инвестиционного проекта при содействии Фонда развития промышленности приобретена и установлена еще одна печь закаливания, это позволило устранить "узкое место" в технологическом процессе и максимально использовать потенциал имеющегося оборудования для повышения производительности. "Сегодня мы используем в работе высокотехнологичную линию сборки стеклопакетов и многофункциональное обрабатывающее оборудование, что позволяет наращивать долю высокомаржинального сегмента продукции и укреплять наши позиции на российском рынке", - отметил Алексей Копышев. Займ ФРП составил 143 млн рублей.

Добавим, за восемь лет ФРП профинансировал 29 проектов предприятий Ивановской области в таких сферах как текстильная и мебельная промышленность, машиностроение, металлообработка и химическая промышленность.

Помимо федерального ФРП поддержку предприятиям оказывает региональный Фонд развития промышленности Ивановской области. Фонд предоставляет льготные займы от 5 до 20 млн рублей сроком до пяти лет по ставке от 1% до 3%. В 2023 году региональный ФРП оказал поддержку, предоставив займы для четырех инвестиционных проектов на сумму 53,3 млн рублей. (Правительство Ивановской области 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Производство продукции с высокой добавленной стоимостью запустили на "Тумнинском прииске" в районе имени Лазо в Хабаровском крае.

Лесопромышленное предприятие "Тумнинский прииск" в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта запустило новые деревоперерабатывающие мощности. Введены в эксплуатацию комплекс для сушки пиломатериалов, а также цех по производству фанеры. Запуск нового оборудования позволит предприятию производить дополнительный вид продукции глубокой переработки древесины с большей добавленной стоимостью.

Как рассказали в министерстве лесного хозяйства и лесопереработки края, ООО "Тумнинский прииск" является одним из ведущих лесопромышленных предприятий региона. С 2021 года оно реализует приоритетный инвестиционный проект по запуску современного деревоперерабатывающего комбината. Всего с начала реализации проекта освоено почти 825 млн рублей, создано 316 рабочих мест.

Ожидается, что в рамках реализации инвестпроекта комбинат ежегодно будет выпускать 25 тыс. куб. м. лущеного шпона, 20 тыс. куб. м. фанеры, 47 тыс. куб. м. сухих пиломатериалов. Производство будет безотходным, из щепы и опилок предприятие планирует дополнительно производить 15 тыс. тонн топливных гранул.

Для справки: Название компании: *Тумнинский прииск, ООО* Адрес: 682910, Россия, Хабаровский край, муниципальный район имени Лазо, 1 р.п. Переяславка, ул. Серышева, 1 Телефоны: +7(962)5005080 E-Mail: priiskkhv@gmail.com Руководитель: *Добродеев Руслан Игоревич, директор* (Официальный информационный интернет-портал Хабаровского края 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

ТЕХНОНИКОЛЬ построит новый завод каменной ваты в Хабаровском крае.

ТЕХНОНИКОЛЬ приступила к реализации еще одного инвестпроекта в Хабаровске. В его рамках компания построит третий в регионе завод каменной ваты, а также реконструирует действующий "Завод ТЕХНО". Вложения в проект оцениваются в 3,5 млрд руб. Завершение работ намечено на 2027.



"На протяжении последних нескольких лет мы наблюдаем активное развитие строительного сектора на Дальнем Востоке, а также в странах АТР. Вместе с этим растет и потребление стройматериалов, в том числе теплоизоляции

из каменной ваты. Поэтому мы приняли решение о реализации новой инвестиционной программы по созданию третьего завода в Хабаровске и реконструкции одного из существующих предприятий. Объем инвестиций составит порядка 3,5 млрд руб.", – заявил совладелец и управляющий партнер корпорации ТЕХНОНИКОЛЬ Сергей Колесников.

Новый завод ТЕХНОНИКОЛЬ в Хабаровске начнет производство строительной тепло- и звукоизоляции из каменной ваты. Его мощность составит 400 тыс. куб. м готовой продукции в год. Запустить предприятие в эксплуатацию планируют в конце 2026 года. Всего здесь появится около 100 рабочих мест.

Окончание реконструкции действующего "Завода ТЕХНО" намечено на 2027 год. После обновления на предприятии будут выпускать техническую изоляцию, а также откроют производство субстратов из каменной ваты для тепличных хозяйств. Здесь начнут изготавливать кубики и маты для выращивания растений гидропонным способом. Кроме того, полностью автоматизируют линию судостроительной изоляции и повысят ее производительность.

"Расширение мощностей поможет нам удовлетворить растущие потребности строителей Дальнего Востока и увеличить экспорт в Китай и другие страны АТР, по нашим оценкам, до 20%. Это произойдет за счет применения современных технологий, повышения эффективности производства и снижения издержек. Кроме того, благодаря строительству завода и реконструкции одной из существующих площадок мы сможем улучшить качество материалов, а также начать выпуск новой продукции – прошивных матов из каменной ваты для технической изоляции", – отметил Василий Ткачев, руководитель направления "Минеральная изоляция" ТЕХНОНИКОЛЬ.

Компания уже приступила к предпроектному этапу строительства нового производства. Арендован земельный участок, идет подготовка технического задания на реализацию проекта и тендер по выбору поставщика ключевого оборудования, а также предварительные работы на стройплощадке. Новый завод оснастят современным оборудованием, которое даст возможность выпускать продукцию высочайшего качества. Кроме того, предприятие будет перерабатывать 100% собственных минераловатных отходов.

"Особое внимание при проектировании завода мы уделяем вопросам экологической безопасности. Помимо систем очистки (дожига) отходящих газов от камер полимеризации, которые есть на всех производствах минеральной ваты ТЕХНОНИКОЛЬ, мы собираемся установить дополнительный водяной контур очистки. После использования вода останется в технологическом цикле и будет применяться повторно. Это позволит и увеличить эффективность очистки атмосферных выбросов и сохранить природные ресурсы", – отметил Никита Яковлев, директор завода "ТехноНИКОЛЬ Дальний Восток".

Сегодня в Хабаровском крае каменную вату ТЕХНОНИКОЛЬ выпускают два предприятия – "Завод ТЕХНО" (бывший "БАЗАЛИТ-ДВ"), вошедший в состав компании в 2007, и "ТехноНИКОЛЬ Дальний Восток", открытый в 2016 и являющейся резидентом ТОР. Они производят утеплитель для промышленного, гражданского и малоэтажного строительства, а также техническую изоляцию, материалы для огнезащиты и судостроения. Продукцию поставляют в 17 регионов России, в том числе в европейскую часть: в Ставропольский край, Самарскую и Волгоградскую области.

Для справки: Название компании: *Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ (Технониколь, АО)* Адрес: 129110, Россия, Москва, ул. Гиляровского, 47, стр. 5 Телефоны: +78006000565; +7(495)6600565; +7(495)9255575 E-Mail: press@tn.ru; info@tn.ru Web: <https://www.tn.ru/> Руководитель: *Колесников Сергей Анатольевич, генеральный директор* (INFOline, ИА (по материалам компании) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Строительную отрасль в Архангельской области будут развивать с помощью создаваемой территории опережающего развития.

Одним из проектов станет строительство в Архангельске завода железобетонных изделий.

Трехстороннее соглашение о взаимодействии в реализации проекта между правительством Архангельской области, Корпорацией развития Дальнего Востока и Арктики (КРДВ) и компанией "МТ Архангельск" подписано сегодня на полях II Форума "Арктика – Регионы" в столице Поморья.

По соглашению проект будет реализован на создающейся в Архангельской области новой территории опережающего развития.

Подписи под документом поставили первый заместитель губернатора Архангельской области, председатель регионального правительства Алексей Алсуфьев, управляющий директор инвестиционного департамента КРДВ Андрей Шарафутдинов и генеральный директор компании "МТ Архангельск" Михаил Черняев.



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

Как отметил первый заместитель губернатора Архангельской области Алексей Алсуфьев, проект направлен на стимулирование развития рынка железобетонных изделий не только в Архангельской области, но и в целом в Северо-Западном федеральном округе.

– Актуальность проекта обусловлена растущими потребностями строительной отрасли, в том числе в связи с активной реализацией в регионе инфраструктурных проектов. Новое производство позволит усовершенствовать логистику большой стройки и ускорить воплощение этих проектов в жизнь, – сказал Алексей Алсуфьев.

Управляющий директор инвестиционного департамента КРДВ Андрей Шарафутдинов подчеркнул:

– Проект станет одним из стартовых резидентов новой территории опережающего развития "Столица Севера". Корпорация окажет содействие инвестору в получении статуса резидента, пользовании всеми доступными преференциями и в предоставлении земельного участка под проект. Экономика региона получит новое производство, которое поспособствует развитию инфраструктуры и создаст новые рабочие места.

Согласно подписанному документу, компания "МТ Архангельск" вложит в создание нового предприятия порядка 2,5 млрд рублей, на заводе будет создано более 140 новых рабочих мест. Инвестор намерен получить статус резидента ТОР и воспользоваться соответствующими льготами.

– Мы создаём завод по производству железобетонных изделий, которые будут использоваться при реализации строительства гидротехнических сооружений морских портов на Севморпути и не только. Если есть спрос, то будет и предложение. Мощность завода составит порядка 32 тысяч кубометров продукции в год. Ускорить запуск масштабного проекта нам поможет земля на ТОР, налоговые и административные преференции, – отметил генеральный директор компании "МТ Архангельск" Михаил Черняев.

Для справки: Название компании: *Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики, АО (КРДВ)* Адрес: 690091, Россия, Приморский край, Владивосток, пр. Океанский, 17, каб. 1403 Телефоны: +78007075558 E-Mail: info@erdc.ru Web: <https://erdc.ru> Руководитель: *Запругаев Николай Олегович, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам Администрации Архангельской области) 08.08.24)*

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

"Сибцем" ввёл на промплощадке в Кемерово бетоносмесительную установку за 85 млн рублей.

ООО "Сибирский бетон" (входит в АО "Холдинговая компания "Сибирский цемент", "Сибцем") ввело в эксплуатацию бетоносмесительную установку на производственной площадке в Кемерово, сообщается в официальном телеграм-канале "Сибцема".

Мощность установки - 120 кубометров в час, инвестиции в проект составили 85 млн рублей. Установка будет производить сухие строительные смеси, бетонные смеси и строительные растворы.

Как ожидается, запуск оборудования позволит утроить поставки продукции на стройплощадки Кемеровской области.

Установка оснащена двумя системами подогрева материалов и сможет работать зимой. Также она оборудована системой взвешивания, которая позволяет дозировать компоненты для смешивания одновременно, а не по отдельности.

"Сибирский бетон" объединяет 11 бетонных заводов и цементный терминал (осуществляет прием и перекачку навалочного цемента).

В группу "Сибирский цемент" входит пять цементных заводов, предприятия по выпуску бетона и хризотилцементных изделий, а также сбытовые, транспортные и сырьевые подразделения. Основной акционер "Сибцема" - ООО "Финансово-промышленный союз "Сибконкорд", подконтрольное его президенту и члену совета директоров "Сибирского цемента" Олегу Шарыкину. (Интерфакс - Россия 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Инвестпроекты DoorHan обсудили в правительстве Татарстана.

Раис Республики Татарстан Рустам Нургалиевич Минниханов провел встречу с руководителями концерна DoorHan Александром Даниловичем и Сергеем Александровичем Ханиными и генеральным директором казанского завода Константином Владимировичем Антоновым. Сопровождение состоялось в Доме Правительства региона. На встрече обсудили плодотворную работу текущих проектов DoorHan в регионе, а также озвучили планы по осуществлению новых инвестиционных инициатив.



На данный момент на территории Республики Татарстан успешно функционируют два подразделения DoorHan. Первый завод, специализирующийся на производстве воротных и роллетных систем, автоматики и оборудования для складов, был запущен в Лаишевском районе еще в 2007 году. Три года назад был введен в эксплуатацию второй

завод компании в селе Столбище, который занимается производством быстровозводимых капитальных зданий, строительных металлоконструкций и домокомплектов для индивидуального жилищного строительства.

С середины 2023 года DoorHan активно развивает проект крупного технопарка, который в перспективе может стать вторым по величине в России. Он будет включать девять корпусов. На совещании был озвучен доклад о текущем ходе работ.

Не менее масштабный инвестиционный проект стартовал в Зеленодольском районе в июле 2024 года. На территории Свяжского межрегионального мультимодального логистического центра будет построен завод по производству теплоизоляционных материалов. Здесь же планируется возведение складов открытого хранения. В 2025 году DoorHan приступит к развитию логистического направления. С развитием производственных и складских мощностей концерн планирует модернизировать инфраструктуру СММЛЦ — рассматривается возможность строительства эстакады с железнодорожными путями.

Компания DoorHan на сегодняшний день является крупным конгломератом, производящим широкий спектр продукции для различных отраслей промышленности, частного домостроения, инфраструктуры городов и сельского хозяйства. В состав концерна входят 26 производственно-складских комплексов, 54 торговых представительства, 32 завода, распределенных по разным регионам России. Благодаря постоянному развитию и укреплению своего бизнеса, DoorHan не только продолжает успешно функционировать на рынке, но и расширяет свои возможности и перспективы для дальнейшего роста и процветания.

Для справки: Название компании: *Международный Концерн DoorHan* Адрес: 143002, Россия, Московская область, Одинцовский район, с. Акулово, ул. Новая, 120 Телефоны: +74959332400; +74959332433 Факсы: +74959379550 E-Mail: info@doorhan.ru Web: <https://doorhan.ru> Руководитель: *Николаевич Баранов Иван, генеральный директор* (INFOline, ИА (по материалам компании) 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Сроки реализации инновационных проектов в Беларуси продлили, а их список увеличили.

Постановление Совмина Беларуси №547 от 6 августа предусматривает корректировку плана-графика реализации инвестпроектов по созданию новых производств, имеющих определяющее значение для инновационного развития Беларуси.

В соответствии с документом, сроки реализации трех проектов (ОАО "Борисовский завод "Автогидроусилитель", НАН Беларуси, ОАО "Обольский керамический завод") продлили на год, еще одного (Научно-технологический парк БНТУ) – на два года.

Кроме того, в перечень проектов по созданию новых производств, имеющих определяющее значение для инновационного развития нашей страны, добавились сразу десять новых позиций

В списке значатся освоение производства гусеничных бульдозеров массой до 21 тонны на ОАО "Амкодор-КЭЗ", создание автоматизированного производства рулевых механизмов двухконтурного типа на ОАО "Борисовский завод "Автогидроусилитель", организация производства грунтовой ткани на ОАО "Витебские ковры".

Также в перечень включены проекты по организации производства столешниц на ОАО "Ивацевичдрев" и по созданию инновационного производства мясных крупнокусковых полуфабрикатов с улучшенными потребительскими характеристиками с применением технологии предварительного шокового охлаждения в ОАО "Слуцкий мяскокомбинат".

Также в список попали проекты по внедрению инновационной технологии и оборудования для производства гранулированного термопластика на СООО "СТиМ Брест", комплексному развитию предприятия "Академфарм" с созданием инновационного промышленного производства твердых лекарственных форм и др. (myfin.by) (09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Российский инвестор построит завод красок под Минском (Беларусь).

Компания "Кондор" построит лакокрасочный завод под Минском. Соответствующий договор подписали глава администрации СЭЗ "Минск" Анатолий Бубен и директор ООО "Лакокрасочный завод Кондор" Сергей Курочкин.

В рамках инвестпроекта будет создано новое предприятие по выпуску отделочных материалов – эмалей, красок, грунтовок, лаков, шпатлевок и клеев, применяемых при строительной-отделочных и декоративных работах, на базе предприятия "Кондор". Планируется запустить производство 35 позиций товаров.

Начало производственной деятельности запланировано на вторую половину 2026 года. Реализация инвестиционного проекта предусматривает создание 50 рабочих мест.

Ключевым рынком сбыта станет Российская Федерация и Республика Беларусь. В компании отмечают, что проект соответствует всем требованиям промышленных предприятий, использующих лакокрасочные материалы, а выпускаемая продукция обеспечит высокую степень защиты поверхностей от коррозии, воздействия химических веществ, а также механических повреждений.

Наиболее крупными потребителями лакокрасочных материалов являются предприятия машиностроения, мостостроения, железнодорожного транспорта, предприятия нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, по производству минеральных удобрений и др.

Ранее "Кондор", имеющий производство в СЭЗ "Брест", принадлежал шведской Eskaro Group. В 2023 году компания ушла с рынков России и Беларуси, продав актив российской компании "Эскаро Кемикал". Ее владельцем называется бизнесмен Александр Подсекин. (Белорусы и рынок 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Кирпичу негде упасть. "Коммерсантъ-Пермь". 8 августа 2024

Пермский производитель кирпича начинает выпуск новой продукции

Предприятие "Производство керамического кирпича на Закаменной" запускает проект по изготовлению ангобированного лицевого кирпича. Для автоматизации производства закупят новое оборудование. Компания готовится заключить контракт с китайской компанией Dragon & StrongGroup на поставку оборудования, которое повысит качество выпускаемой продукции и расширит ее ассортимент. Это позволит сохранить конкурентное преимущество на рынке.

Пермское предприятие "Производство керамического кирпича на Закаменной" заключило соглашение о поставке нового оборудования с китайской машиностроительной группой Dragon & StrongGroup. В "ПКК на Закаменной" рассказали, что, в соответствии с соглашением о намерениях, компания приобретет у Dragon & StrongGroup оборудование, которое повысит качество выпускаемого лицевого кирпича и расширит ассортимент выпускаемой продукции.

"Производство керамического кирпича на Закаменной" было основано в 1990-е годы предприятием "Пермнефтеоргсинтез" для поставки материалов промышленного и гражданского строительства. В 2003 году завод стал самостоятельной организацией – ООО "ПКК на Закаменной". Компания выпускает рядовой (10% от всех объемов производства) и лицевой (90%) кирпич – всего до 40 млн штук в год. Продукция поставляется в 16 регионов России: Удмуртию, Татарстан, Башкирию, Свердловскую, Омскую и другие области, а также в Казахстан. Среди потребителей – застройщики и частные покупатели. Например, кирпич "ПКК на Закаменной" использовался для возведения ЖК "BALANCE" строительной группы "Развитие", дома "Самолет" ПЗСП, корпуса авиационного техникума им. А. Д. Швецова в Перми и многих других объектов. У завода есть также строительное подразделение, которое возводит частные дома из кирпича. В Протасах компания строит уже II очередь коттеджного поселка "Европейский квартал", в котором продаются готовые дома и можно заказать строительство жилья "под ключ".

По сообщению от "ПКК на Закаменной", Dragon & StrongGroup поставит заводу экструдированный смеситель, призванный повысить качество сырья для изготовления лицевого кирпича. Новое оборудование улучшит внешний вид изделий – цвет станет более однородным, снизится количество дефектов и брака. Эту китайскую компанию "ПКК на Закаменной" выбрало во время поездки в Китай, где в июне проходила международная выставка керамических технологий, оборудования и продуктов "Ceramics China 2024". "Из-за санкций стали затруднительны поставки западного оборудования для российских предприятий, поэтому мы выбрали китайского партнера. Оборудование, которое изготавливает эта компания, соответствует самым высоким требованиям кирпичного производства", – подчеркнул директор "ПКК на Закаменной" Владилен Автухович.

Согласно открытым данным, Dragon & StrongGroup – один из крупных игроков машиностроительного рынка Китая, производит оборудование для изготовления керамического кирпича. Подписать контракт с китайским партнером в "ПКК на Закаменной" рассчитывают к концу года, а получить оборудование – уже в начале 2025 года.

Помимо повышения общего качества изделий, пермская компания налаживает выпуск новой продукции – ангобированного кирпича, который используется для дизайнерской отделки фасадов зданий. На лицевую поверхность кирпича наносится специальный состав глины и пигментов для придания разных цветовых и фактурных оттенков. Предприятие уже изготовило пробную партию ангобированного кирпича для собственных нужд. Данный кирпич частично применяется при строительстве II очереди коттеджного поселка "Европейский квартал".

Для наращивания производства ангобированного кирпича завод готовится автоматизировать процесс ангобирования. Пока что процесс нанесения ангоба – цветового состава – отчасти ручной. Обновление оборудования позволит исключить в его выпуске человеческий фактор. "Ангобированный кирпич – это современная, востребованная продукция. В Пермском крае его больше никто не выпускает, а в некоторых соседних регионах есть заводы-изготовители такого кирпича. Среди российских производителей лицевого кирпича всего 20–30% предприятий применяют технологию ангобирования. Чтобы быть рентабельным и конкурентоспособным, "ПКК на Закаменной" должно шагать впереди рынка и соответствовать его ожиданиям и постоянно предлагать потребителям новые изделия, не уступая конкурентам", – подчеркнул Владилен Автухович.

Директор "ПКК на Закаменной" отметил важность новой продукции для развития строительного рынка, а также поздравил представителей отрасли и всех пермяков с Днем строителя: *"Строительство – одна из стратегических отраслей и драйвер развития российской экономики. Труд строителей дает возможность каждой семье иметь"*

свой дом и теплый очаг. В этот праздник желаем профессионалам отрасли достигать новых высот в работе и успешно закладывать крепкий фундамент благополучия страны!" (Коммерсантъ-Пермь 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Василий Ващенко, "ПУСК": как за год запустить производство стройматериалов. "Деловой квартал (Челябинск)". 12 августа 2024

В этом году в Челябинской области начал работать завод "ПУСК". В День строителя директор компании Василий Ващенко поделился опытом открытия предприятия и мнением о ситуации на рынке.

Завод "ПУСК" — новое предприятие, которое два года назад открылось в Миассе в рамках холдинга Сергея Вайнштейна. Продукция используется в строительстве частных жилых домов, микрорайона "Западный луч" в Челябинске, в других МКД, а также при возведении промышленных зданий.

Василий Михайлович, ваше предприятие запущено как собственный инвестиционный проект?

— Еще в 2022 г. мы разработали бизнес-план запуска производства. Затем получили кредит от ВЭБ.РФ с господдержкой. Это было очень непросто.

Сначала выбрали белорусско-итальянскую фирму для поставки оборудования. Однако в связи с СВО и санкциями западные партнеры сказали, что не смогут выполнить договоренности. Тогда мы повернулись на Восток: нашли производителя в Китае, убедились, что качество его продукции соответствует нашим требованиям. Причем китайская там только рабочая сила, а в конструкторском бюро работают те же итальянцы. У этого поставщика оказалась даже более привлекательная цена и срок поставки короче. Он вовремя выполнил обязательства.

Как происходит становление предприятия?

— Оно основано два года назад на базе Миасского завода строительных конструкций. Предприятие специализировалось на выпуске железобетона, но потом они ушли в строительный бизнес, а мы выкупили два пролета их производственного комплекса. Провели модернизацию, чтобы реализовать проект по внедрению новых для нас технологий по выпуску железобетонных конструкций. В мире и стране они уже хорошо себя зарекомендовали, но в Челябинской области мало кто выпускает такую продукцию.

Получается, такая глобальная реконструкция заняла менее года?

— Собственник предприятия Сергей Евгеньевич Вайнштейн поставил нам жесткие сроки запуска. Если в советские годы отводилось три года на развитие, то сейчас нам дали максимум год.

Мы приступили к работам прошлым летом. Определили новую технологическую схему расстановки оборудования. В пролетах приступили к перестановкам и демонтажу старого оборудования.

Наши сотрудники выполняли и монтаж оборудования. С китайскими поставщиками общались на площадке с помощью переводчика в смартфонах, языка жестов и смекалки. Нам помогала бригада завода КПД. Знаю из личного опыта: если человек участвует в монтаже и наладке оборудования, то и относится к нему в процессе работы более бережно, со знанием дела.

Управились до Нового года и в январе запустили линию, но производство ЖБИ мы не останавливали ни на день. Даже во время реконструкции продолжали: изготавливали доборы, блоки и до сих пор изготавливаем в этом пролете колонны, ригели, плоские детали, плиты перекрытия для детских садов. То есть мы сразу начали работать, получать небольшую прибыль, чтобы выдавать зарплату коллективу.

В Миассе сейчас идет бурное развитие промышленности, прочего бизнеса. Как вы решали кадровый вопрос при такой высокой конкуренции?

— Большинство наших работников уволилось из МЗСК. Однако им не пришлось уходить «на улицу», потому что они уже знали о наших планах открытия аналогичного предприятия по изготовлению железобетонных конструкций. И это очень хорошие специалисты. Да, занятые выполнением оборонных заказов заводы получили возможность существенно поднять зарплаты, и экономика нашего бизнеса пока не позволяет конкурировать с ними. Но коллектив держится, он очень сплоченный, и мы стремимся к повышению заработной платы и облегчению условий труда.

Насколько автоматизировано ваше предприятие?

— У нас есть определенные устройства. К примеру, раскладкой бетона в формы можно руководить с помощью джойстика. Чистка паллеты от остатка бетона всегда была очень тяжелым процессом, а сейчас она механизирована: установлены промышленный пылесос, автоматическая смазка формы. У камеры ТВО работает лифт, есть удобное переключение вибрации при укладке бетона, его автоматическая подача и т. д.

Каков сейчас этап развития завода?

— Это стадия роста. В январе на новой линии мы выпустили 250 кубометров продукции, на следующий месяц — 500, потом — 700, а на август поставили себе задачу сделать 2,5 тыс. кубов. Максимальная мощность завода — 3,7 тыс. Осваиваем оборудование, уже вышли к китайским производителям с предложением, что нужно изменить, улучшить.

Технология для нас новая, мы еще местами спотыкаемся. Но специалисты у нас хорошие, в основном бывшие работники МЗСК, и они стараются во всём разобраться. Для обывателя формовщик — мужик с лопатой. Но это

далеко не так: это специалист, который должен знать и состав, и качества бетона, и то, как к нему относиться, как его правильно уложить, обработать.

Как в целом меняются технологии производства железобетонных изделий?

— Железобетон состоит из цемента, песка и воды. Это арматура, или каркас, и различные формы. Паллетное производство хорошо тем, что возможны вариации его применения. Традиционная же форма имеет определенную номенклатуру и привязана к конкретному узлу в конструкции здания. Паллета имеет размер 3,8х8 м, и в ней можно сформировать практически всё, что захотят заказчик и проектант. Делать изделие длиннее или шире не имеет смысла, потому что тогда будет практически невозможна его транспортировка. Зато толщину можно формировать до 400 мм, плита может быть однослойной или трехслойной. Поэтому «ПУСК» — это Предприятие по Производству Универсальных Строительных Конструкций.

Вы используете южноуральское сырье? И достаточно ли его производят в регионе?

— Да, вполне. У нас работает лаборатория, которая проводит строгий отбор инертных материалов: щебня, песка, отсева. Пользуемся продукцией катавского, коркинского, новотроицкого цементных заводов. Важное составляющее для нас — арматура, но она тоже есть. Урал — это камень и металл.

Какова сфера применения вашей продукции?

— Это уже не только панельные дома 97-й серии, но и каркасные, и индивидуальное жилищное строительство. Из таких конструкций свой дом можно построить быстро, и он получится долговечным. Наши первые три клиента заказали дома площадью 80, 100 и 160 кв. м. Мы изготовили и уже отправляем будущие стены. В сентябре сможем показать готовый объект с внутренней отделкой.

Рынка жилищного строительства хватает для всех производителей железобетонных изделий?

— Растет количество девелоперов России, да и всего мира, которые стремятся к индустриализации строительства. Спрос в два раза выше, поэтому такая продукция востребована. В 2025 г. мы приступим к реализации нового для Челябинска проекта многоквартирных домов — «Индустриальный дом ПУСК». Это новый виток панельного домостроения, в котором сосредоточены преимущества монолитно-каркасных и индустриальных архитектурно-строительных систем.

Одна из проблем панельных домов — большая слышимость...

— В многоквартирных домах ни одна архитектурно-строительная система не спасет от чересчур шумного соседа. Необходима дополнительная шумоизоляция.

Проекты наших домов с увеличенной высотой этажа, что позволит выполнить горизонтальную разводку отопления и обеспечить дополнительные мероприятия по поглощению звуков.

К тому же новая технология позволяет делать более разнообразную квартирографию с шагом поперечных стен до 3,6 м, с большими окнами, в том числе в пол. Такая технология имеет несколько преимуществ: это скорость возведения, которая взята от панельных конструкций, и возможность создавать современный конструктив помещений, красивые фасады — от каркасной технологии. При этом цена остается более доступной, пожалуй, уровня комфорт.

Кстати, железобетонные изделия востребованы не только в жилищном строительстве. Сегодня активно идет возведение производственных и складских зданий. К примеру, мы поставляли свою продукцию на автомобильный завод «УРАЛ» для нового цеха по сборке автомобилей. Мы изготовили для них трехслойные плиты. Мы производим колонны и для промышленных зданий.

Строительная отрасль имеет очень широкий синергетический эффект для развития большого количества предприятий, в целом для экономики каждого региона. А что для вас значит День строителя?

— Откровенно говоря, я не строитель, а производственник, промышленник. Но начинал я именно в этой отрасли: с 1986 г. трудился в организации «Востокметаллургмонтаж», с 1994 г. работал в Миассе в «Грест Уралавстроение». День строителя был нашим основным профессиональным праздником. С 2003 г. я на КПД в Миассе.

Строители для нас — это кормильцы! Считаю, что в нашей сфере сообща должны работать застройщики, проектировщики и производители стройматериалов. И тут нет мелочей. А вот когда есть понимание всех процессов, то и результат достойный. (Деловой квартал (Челябинск) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Региональные новости

Выпуск стройматериалов в Москве увеличился на 54,5 процента.

За первые полгода 2024 года выпуск оборудования для фильтрации и очистки газов вырос почти на 32 процента. За первую половину 2024 года выпуск строительных металлических конструкций в Москве увеличился на 54,5 процента.

В столице этим делом занимается более 340 производств. На них работают свыше 20 тысяч человек. За первые полгода 2024 года выпуск оборудования для фильтрации и очистки газов вырос почти на 32 процента и на 70 процентов — оборудования и инструментов для пайки, об этом сообщили на сайте Агентства городских новостей "Москва".

Например, комбинат инновационных технологий "Монарх" завершил строительство 23-этажного жилого дома из крупногабаритных модулей собственной разработки. Это значительно ускорило строительство объекта.

Фабрика вентиляции "ГалВент" активно автоматизирует свое производство. Благодаря нововведениям они смогли наладить создание десяти новых типов изделий. Также компания разработала свою технологию раздельного сбора мусора в многоэтажных домах. Эта система позволяет автоматически сортировать отходы по категориям.

Созданием строительных конструкций занимаются и другие компании в Москве. Они вводят новые технологии в свои производства, что позволяет увеличить количество выпущенных стройматериалов. (Южные горизонты 11.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

В волгоградском регионе увеличили производство строительных материалов.

Объем отгруженных товаров по отрасли за январь-июнь 2024 года превысил 24,4 млрд рублей. По выпуску отдельных видов стройматериалов волгоградский регион входит в десятку лидеров страны.

По данным регионального комитета промышленной политики, торговли и ТЭК, по итогам 1-го полугодия 2024 года производство стройматериалов в Волгоградской области увеличилось на 2,1% по сравнению с тем же периодом 2023-го. Прирост обеспечен за счет увеличения выпуска смесей асфальтобетонных (на 14,4%), извести негашеной (на 8,4%), керамической глазурованной плитки (на 3,5%), плитки керамической для полов (на 5,1%). строители Волгоградской области практически полностью обеспечены местной продукцией. В целом за январь-июнь предприятиями, выпускающими стройматериала, произведено импортозамещающей продукции на общую сумму порядка 5,5 млрд рублей, что на 13% превышает показатели аналогичного периода 2023 года.

Добавим, что волгоградские промышленники входят в топ-10 в стране по производству отдельных видов строительной продукции: к примеру, занимают 2-е место в РФ (1-е в ЮФО) по объему выпуска продукции из стекла, 6-е место в РФ (2-е в ЮФО) – плит и плитки керамической, 8-е место в РФ (2-е в ЮФО) – цемента. Работают более 180 предприятий стройиндустрии, в том числе свыше 20 крупных и средних; обеспечена занятость около 9 тыс. человек.

Напомним, губернатор Андрей Бочаров поставил задачу максимально использовать возможности и продукцию местного промышленного и строительного комплексов для реализации масштабных инфраструктурных проектов. Сформирована комплексная программа на следующее 10-летие, учитывающая возведение 10 млн м2 жилья, строительство и реконструкцию крупных объектов транспортной, социальной, коммунальной сферы, продолжение благоустройства и т.д. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации Волгоградской области) 11.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Комиссия НОСТРОЙ провела инспекцию ряда предприятий Свердловской области, которые занимаются производством стройматериалов.

Некоторые из них вскоре могут попасть в реестр добросовестных производителей. Что это значит для отрасли?

Здесь строят то, что вскоре поможет строить другим. К зиме цех начнет выпускать лёгкие твинблоки. Они нужны, чтобы возводить будущие детсады, школы и дома.

Будущий завод наравне с действующими экзаменует московская комиссия из Национального объединения строителей. Эксперты решают: достойны ли уральцы войти в реестр добросовестных производителей и поставщиков стройматериалов. Он нужен, чтобы стройки работали без перебоев.

"Это такой цифровой госплан, когда мы понимаем: все объекты, нанесенные на карты, реализуются, это весь соцкультбыт и дорожное строительство. Мы понимаем объём ресурсов, который необходим для его реализации и можем формировать карту потребностей", — рассказал заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей Павел Малахов.



Место в реестре — своего рода знак качества. Отмеченные им стройматериалы проходят проверку качества в специальных лабораториях, где материалы испытывают под видеонаблюдением.

"И партнеры, и потребители будут видеть, что на этом предприятии эффективная технология, качество здесь гарантировано. Естественно, что с точки зрения реализации своего товара предприятию будет работать проще", — отметил вице-президент Национального объединения строителей Аркадий Чернецкий.

На Урале первыми заявку в реестр подали 11 заводов компании "Атомстройкомплекс". Их цемент, газоблоки, кирпичи и утеплитель проверяют на качество в ходе аудита Национального объединения строителей.

"Невозможно строить что-то хорошее на века из непонятно чего. Материалы должны проходить соответствующую оценку качества и таким образом мы должны поощрять качественное. То, что будет работать долго, надёжно", — подчеркнул глава компании "Атомстройкомплекс" Валерий Ананьев.

Выездной аудит показал, что за качеством стройматериалов на уральских заводах следят на совесть. Собственная сырьевая база, передовые технологии и профессионализм рабочих обеспечивают строительную отрасль востребованной продукцией. И пока здания растут вверх, растёт вверх и экономика Урала.

Для справки: Название компании: *Ассоциация Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ)* Адрес: 123242, Россия, Москва, ул. Малая Грузинская, 3 Телефоны: +74959873150; +74959873149 E-Mail: info@nostroy.ru Web: <http://nostroy.ru> Руководитель: Глушков Антон Николаевич, президент

Для справки: Название компании: *Корпорация Атомстройкомплекс. АО* Адрес: 620075, Россия, Свердловская область, Екатеринбург, ул. Белинского, 39 Телефоны: +73432669300; +7(343)3118778 E-Mail: mail@atomsk.ru; ktex@atomsk.ru Web: <https://atomsk.ru>; <https://atom-market.ru/> Руководитель: Ананьев Валерий Михайлович, генеральный директор (Ассоциация "Национальное объединение строителей" 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Строительные материалы из Башкортостана пользуются спросом за рубежом. "Коммерсантъ-Башкортостан". 9 августа 2024

В глазах всего мира Россия является главным поставщиком нефти и газа, однако несырьевая часть экономики составляет значительную долю ВВП страны. И экспорт строительных материалов — немалая и крайне перспективная его часть.

Еще до пандемии России удалось выйти в мировые лидеры по экспорту строительных материалов, опередив США. Так, экспорт битумной кровли и изделий на его основе в стоимостном выражении составил 193 млн долл. Только в страны СНГ было направлено 34% товаров этой категории. Пиломатериалы в 2023 году активно закупались Узбекистаном, Казахстаном, ОАЭ, Гонконгом, Таджикистаном и Турцией.

Высокую заинтересованность в строительных материалах из России демонстрирует статистика импорта строительных материалов различными странами. Так, максимальную долю закупаемого из нашей страны строительного кирпича показывают Монголия (83%), Киргизия (46,44%) и Казахстан (40,85%). Лидеры по закупкам алюминиевых дверей и окон — Беларусь (62,77%) и Узбекистан (41,26%). Российские краски пользуются спросом в Казахстане (в стоимостном выражении закупки составляют 20 649 682 долл. США), в Армении (5 166 233 долл. США) и Таджикистане (3 008 496 долл. США).

Велика доля в закупках строительного материала со стороны Китая и других стран Азии. И это на фоне санкционного давления и сложной логистики.

Нарастает мощь производства стройматериалов по всей России. Только с января по май 2024 года производственные показатели выросли по 20 видам строительной продукции до уровня 127%. Кирпич, двери, керамическая сантехника, обои, бетон и стекло — вся продукция производится в регионах. Рост производства ведет к увеличению конкуренции на внутреннем рынке страны. В свою очередь выход на внешние рынки позволяет производителю диверсифицировать деятельность и снизить риски зависимости от ситуации на одном рынке, а также увеличить объем продаж за счет новых стран.

Башкортостан занимает одно из первых мест в стране по производству кирпича, цемента, сухих смесей, бетона. И каждое предприятие имеет отличные перспективы выхода на международный рынок экспорта. Тем более что республика наладила торговые связи с Китаем, Турцией, Казахстаном, Беларусью, Узбекистаном, ОАЭ, Кыргызстаном. В списке партнеров даже Германия, Нидерланды и Латвия.

Россия до сих пор остается активным игроком на мировом торговом рынке. А объем экспорта должен увеличиться не менее чем на две трети до 2030 года. Таков официальный курс. Но не всем предприятиям в регионах легко заявить о себе.

Это еще в 2023 году отметил на форуме "Сделано в России" премьер-министр Михаил Мишустин. Тогда он выделил особую роль институтов развития экспорта. В Башкортостане этот институт представлен Центром поддержки экспорта Республики Башкортостан. С 2017 года он оказывает поддержку предпринимателям, желающим выйти с продукцией на международные рынки.

На данный момент Центр поддержки экспорта Республики Башкортостан организовал участие 61 компании в 11 строительных выставках. Узбекистан, Азербайджан, Киргизия, Армения, Казахстан — география возможностей для предпринимателей региона будет только расширяться. Так, с 4 по 6 сентября 2024 года запланировано участие в строительной выставке "KazBuild" (г. Алматы), в которой примут участие шесть производителей строительных материалов. При этом затраты на участие в выставке покрывает сам Центр поддержки экспорта. Он также организует поиск потенциальных иностранных покупателей, берет на себя рекламную презентацию предприятия в рамках выставки. По итогам прошедших выставок удалось заключить 30 экспортных контрактов на общую сумму более 6 млн долл. США, то есть каждый второй участник уже отгрузил свою продукцию. Например, в 2023 году благодаря поддержке Центра предприниматели из Башкортостана заключили контракты с партнерами из 40 стран на сумму более 100 млн долл. США.

Правила игры на мировой торговой арене меняются прямо сейчас, меняются география и ключевые игроки. И на рынке строительных материалов грядут серьезные изменения. Лидерами станут самые активные. (Коммерсантъ-Башкортостан 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Бетон

Неузнаваемые панели, "дышащие" блоки. "Коммерсантъ-Пермь". 8 августа 2024

И закаленное стекло: о технологиях ПЗСП

Высокое качество, надежность, долговечность – эти принципы более 60 лет соблюдает в работе ПЗСП. Опираясь на свой опыт и проверенные годами решения, компания осваивает новые технологии. О балансе нового и старого и ключевых направлениях деятельности рассказали на предприятии.

Э-600П и ВАУМ: прогресс в панельном домостроении

Серия Э-600П с наружными стенами из газобетона – визитная карточка ПЗСП. Она была разработана в конце 1980-х годов московским институтом "ЦНИИЭП жилища" на базе немецкой технологии, и на долгие годы стала основной специализацией завода. Буква "П" в названии показывает принадлежность к нашему городу: П – пермская серия.

Серия изначально была инновационной. Но за прошедшие годы не раз проходила ее модернизация: обновлялся конструктив, планировочные и архитектурные решения. Из последних изменений – панорамное остекление лоджий и отделка первого этажа навесным фасадом. Все это придает зданиям современный вид. Облик микрорайона Пролетарский – лучшая иллюстрация строительной деятельности ПЗСП.

"Люди порой скептически относятся к панельному домостроению, потому что у многих в голове образ "серой панели" советских времен. Конечно, те дома уже морально устарели. Но технология с годами совершенствуется, адаптируется под запросы рынка. Дома меняются как внешне, так и изнутри, – объясняет главный технолог ПЗСП Алексей Бессонов. – Я сам 15 лет прожил в доме серии Э-600П, а теперь переехал в новый дом ПЗСП, построенный по технологии ВАУМ – на ул. Докучаева, 23".

В 2021 году на ПЗСП началась модернизация: на заводе установили современное немецкое и итальянское оборудование. Линия циркуляции паллет, кассетная установка, автоматическая машина для сварки сеток, обновление бетоносмесительного отделения – вкуче это позволило освоить новую технологию ВАУМ. В отличие от классического панельного строительства, она позволяет менять высоту потолков, форму и расположение оконных проемов, использовать разнообразные материалы в отделке фасадов и так далее.

Например, в доме на ул. Докучаева, 23, трехслойные стеновые панели: несущий слой из тяжелого бетона, утеплитель из базальтового волокна толщиной 150 мм и фасадный слой. Также использованы полиуретановые матрицы, которые позволяют получить фактуру на поверхности, в данном случае это камень и доска. Дом на ул. Яблочкова, 5, выглядит иначе – здесь применяются однослойные панели: только несущие из тяжелого бетона с последующим утеплением и нанесением мокрого фасада на здание. Внешне отличить такой дом от построенного по монолитной технологии почти невозможно.

Газобетонные блоки: теплоизоляция и простой монтаж

Изделия из газобетона по автоклавной технологии завод начал выпускать еще в 1960-х годах, а в 1990-х наладил производство газобетонных блоков.

Сейчас на ПЗСП работает несколько производственных линий, в том числе три по производству сборного железобетона. На первой создают панели для серии Э-600П и изделия для малоэтажного строительства – плиты перекрытия и перемычки из газобетона. Также функционируют две линии по производству газобетонных блоков: советская линия "Силбетблок" и современный "Сотаблок".

"Сотаблок" имеет улучшенные характеристики по геометрии, может укладываться вместо раствора на клей, позволяет уйти от мостика холода, а значит, избежать потери тепла, – говорит Алексей Бессонов. – Конечно, есть и свои нюансы при строительстве из газобетонных блоков. Например, надо укладывать формирующий слой через каждые четыре ряда. Мы объясняем эти тонкости покупателю и впоследствии при необходимости консультируем". Газобетон – материал паро- и воздухопроницаемый, поэтому дом из него "дышит". В таком доме комфортно находиться и летом, и зимой. Ценят этот материал и за то, что он не горит – температура его плавления 1200–1400°C. Кроме того, его можно пилить, шпатель и забивать в него гвозди.

Стекла ПЗСП: от Казани до Петропавловска-Камчатского

В 2002 году ПЗСП развернул производство окон для собственных нужд. Впоследствии линию расширили – стали изготавливать стеклопакеты и инновационное стекло. Сегодня на предприятии делают высококачественные окна из ПВХ-профиля Deseunipack. Предложения варьируются по цене: от стандартного пакета до премиальных решений для частного домостроения. Если дом с необычной архитектурой и классическая форма не подойдет, можно заказать фигурные окна. Кроме того, налажен выпуск ламинированного оконного профиля разных цветов.

Не только жители домов ПЗСП оценили качество и красоту этих окон – около 80% стекольной продукции завода используют сторонние заказчики в Пермском крае и в других регионах России.

"Наш завод также производит прозрачное, матовое и тонированное закаленное стекло. По своим свойствам оно может быть солнцезащитным, энергосберегающим и мультифункциональным, – рассказывает начальник управления светопрозрачных конструкций ПЗСП Виктор Фирулев. – Десять лет назад мы начали производить стемалит – окрашенное закаленное стекло, а также делать триплекс – многослойное закаленное стекло. Эти

материалы выдерживают большие перепады температур, а в случае повреждения не рассыпаются на мелкие острые осколки".

Производится вся эта продукция на современном европейском оборудовании: оконные профили – на конвейерной линии Profine (Германия), стеклопакеты – на автоматизированной линии LISEC (Австрия). Стекло закаливают в финской печи Tamglass.

Производство из собственных материалов

Сегодня ПЗСП – это современный завод со множеством цехов. Тяжелый и легкий бетон, известь, арматура, производство окон. Есть также котельная и электростанция, которые питают не только сам завод, но и жилой фонд микрорайона Пролетарский.

Производственные задачи завод во многом обеспечивает своими материалами.

"Основные материалы для производства газобетона – песок и известь. Песок добывается в собственном карьере, который находится практически на территории предприятия. Для добычи извести также есть свой карьер в Кишертском округе – месторождение Большой лог. Там добывается карбонатный щебень, который транспортируется на предприятие, обжигается в специальной печи, и мы получаем известь", – поясняет Алексей Бессонов.

В июле этого года получена лицензия на разработку Шарашинского месторождения в Кишертском муниципальном округе. И в 2025 году рядом с новым карьером ПЗСП начнет строительство завода по производству извести. (Коммерсантъ-Пермь 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Двери, окна, скобяные изделия

Выпуск деревянных окон продолжает падать.

Производство окон из древесины в стране третий год подряд падает высокими темпами. Товарная позиция "Окна и их коробки деревянные": Количество деревянных окон за п/г 2024 г. сократилось на 14% относительно уровня пг 2023 г. Напомним, что в 2023 г. и в 2022 г. производство деревянных окон упало на 19% и на 3% соответственно. Напомним, что по итогам 2021 г. производство деревянных окон начало демонстрировать рост - 4,2%. (Лес Онлайн 25.07.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Открытое информационное обращение ВЕКА Рус к участникам рынка СПК.

Уважаемые коллеги!

В связи с поступающими вопросами информируем вас о том, что в рамках Технического комитета ТК-400 "Производство работ в строительстве. Типовые технологические и организационные процессы" компания "ВЕКА Рус" выполняет пересмотр ГОСТ 34378-2018 "Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна и двери. Производство монтажных работ, контроль и требования к результатам работ". В настоящий момент происходит процедура Публичного обсуждения Первой редакции изменённого документа. Каждое заинтересованное лицо может ознакомиться с ним и направить разработчику свои замечания и предложения, конкретно и однозначно сформулированные и аргументированные. Формулировки "все плохо" или "нас не устраивает данный пункт, поскольку он нас не устраивает", равно как и голословные, неаргументированные утверждения, не принимаются во внимание. Для получения Первой редакции Проекта стандарта вам следует направить официальный письменный запрос в адрес ТК-400 или основного разработчика (ООО "ВЕКА Рус") по электронной почте (ТК-400 – tk400@omortss.ru; ООО "ВЕКА Рус" – aulanov@veka.ru) или заказным письмом (контактную информацию можно найти на официальных сайтах ТК-400 и ООО "ВЕКА Рус" соответственно).



Документ с замечаниями должен в обязательном порядке содержать наименование организации, от которой он направлен, с официальной контактной информацией и адресом электронной почты или почтовым адресом, на который будет отправлен ответ разработчика, а также сам перечень замечаний, с указанием следующей информации: номер пункта Проекта стандарта, имеющаяся в нем в настоящий момент формулировка (конкретная часть текста/таблицы/рисунка, по которой предлагается корректировка), предлагаемая формулировка, её обоснование.

Обращаем ваше внимание, что любые обсуждения Первой редакции Проекта стандарта, организованные каким-либо заинтересованным юридическим или физическим лицом, на его информационных ресурсах, в том числе на интернет-сайтах, в группах в социальных сетях, группах в мессенджерах и т.п. не будут рассматриваться разработчиком в рамках процедуры Публичного обсуждения. Для доведения до сведения ТК-400 и/или разработчика собранной таким образом информации заинтересованному лицу необходимо оформить от своего имени официальный документ, где вся собранная информация будет систематизирована, обобщена и приведена к формату, описанному выше.

Благодарим за понимание!

Для справки: Название компании: Века Рус, ООО (VEKA Rus) Адрес: 143396, Россия, Москва, д. Губцево, ул. Дорожная, 10г Телефоны: +74957775377 Факсы: +7(495)7773613 E-Mail: moscow@veka.com Web: <https://www.veka.ru> Руководитель: *Тарануишч Андрей Витальевич, генеральный директор* (INFOLine, ИА (по материалам компании) 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Sofia doors: новая коллекция ИСТОК — дань уважения природе и её гармонии.

Вдохновившись истоком реки Волга, что рядом с нашей фабрикой, мы сделали двери, которые рассказывают свои истории: о сильном течении реки, спокойном озере и извивающемся лесном ручье.





Для справки: Название компании: Софья, ООО (Производство) Адрес: 172746, Россия, Тверская область, Осташков, ул. Центральная, 1А Телефоны: +7(800)7750819 E-Mail: support@sofiadoors.com Web: <https://sofiadoors.com> Руководитель: Прохоров Сергей Алексеевич, директор (INFOline, ИА (по материалам компании) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Древесно-плитные материалы

Рынок ДСтП продолжает рост.

Рынок ДСтП ("Плиты древесно-стружечные и аналогичные плиты из древесины или других одревесневших материалов") в 2024 г. ощутимо вырос. За полгода 2024 г. плит ДСтП было выпущено около 5,7 млн усл м3, что почти на 20% выше уровня полугодия 2023 г. Отметим, что отечественное производство ДСтП в 2023 г. не только восстановило утраченные объемы выпуска после резкого спада годом ранее, но и показало небольшой рост выпуска. Объемы выпуска ДСтП в стране по итогам 2023 г. выросли на 11%. Напомним, что в 2022 г. производство ДСтП сократилось на 10%. Характеризуя динамику выпуска плит ДСтП в России, отметим, что отечественное производство плит ДСтП за предыдущие десять лет выросло почти в 1,7 раза. В 2021 г. выпуск плит ДСтП увеличился на 16%. (Лес Онлайн 25.07.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Рынок фанеры восстанавливается.

В 2024 г. продолжает восстанавливать производство фанеры в России. За полгода 2024 г. в целом по стране было выпущено около 1,76 млн кубометров фанеры, что на 10% больше, нежели год назад за такой же период. Напомним, что в 2023 г. рынок фанеры начал понемногу восстанавливаться, темпы спада были уже не столь высокие, нежели в предыдущем году и составили всего 1,1%. Отметим, что в 2022 г. производство фанеры упало на 29%. Резкий спад в фанерном производстве был зафиксирован уже в первые дни марта 2022 г., что связано с введенными санкциями против России. Современное производство фанеры в России в большей степени ориентировано на экспорт, основной спрос на мировом рынке формировался за счет потребления в США, Египта и Германии. Напомним, что в 2021 г. объем выпуска фанеры в РФ увеличился на 11%. (Лес Онлайн 25.07.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Древесноволокнистых плит за пг 2024 г. выпущено на 16% больше.

Производство ДВП ("Плиты древесноволокнистые из древесины или других одревесневших материалов") в 2024 г. полностью восстановилось и демонстрирует рост - за полгода 2024 г. в целом по стране было изготовлено около 267,4 млн усл м2 плит ДВП, что на 16% выше уровня полугодия 2023 г. Отметим, что в 2023 г. объемы выпуска ДВП выросли на 7%. Напомним, что в 2022 г. выпуск ДВП упал на 12%. Производство древесноволокнистых плит в России предыдущие пять лет было одним из быстрорастущих рынков лесной отрасли, основным драйвером которого выступает мебельная промышленность. По итогам 2021 г. объемы выпуска ДВП в России выросли на 15%. (Лес Онлайн 25.07.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Реальность показателей экспорта фанеры из России под сомнением.

Экспорт фанеры из России в 1 кв. 2024 г. поднялся на 40% г/г и составил более 350 тыс. м3. При этом почти половина этого объема (172 тыс. м3, рост в 2,5 раза) пришлось на поставки в Казахстан. Такие цифры озвучили в ФГБУ "Рослесинфорг" (подведомственное учреждение Рослесхоза) в июне.

В WhatWood усомнились во внезапном увеличении поставок. По оценкам агентства, в течение 2023 г. Казахстан импортировал из России не более 14 тыс. м3 фанеры в месяц, а по итогам года общий объем был равен 122 тыс. м3 (1 кв. 2023 г.: 30,6 тыс. м3). В доказательство аналитики приводят официальные статистические данные внешней торговли Казахстана, которые также указывают на то, что страна не импортировала в 1 кв. 2024 г. значительный объем российской фанеры. Согласно данным Бюро национальной статистики, в 1 кв. 2024 г. объем поставок фанеры из России в Казахстан составил 12,5 тыс. т на сумму \$6,2 млн. Если учесть данные Рослесинфорга по объему экспорта фанеры в Казахстан в натуральном выражении (172 тыс. м3), то средняя стоимость 1 м3 фанеры по итогам 1 кв. 2024 г. должна была составлять \$36, что никак не соотносится с реальными рыночными экспортными ценами.

В WhatWood считают, что объем реального экспорта фанеры из России в Казахстан в 1 кв. 2024 г. составил 20,7 тыс. м3, что в целом соответствует квартальным цифрам за 2019-2021 гг. А доля Казахстана составляет всего 5% из общего объема российского экспорта.

Помимо этого, крупные российские производители фанеры также не отмечают подобного роста экспорта своей продукции в Казахстан. Согласно отчету Segezha Group, второй по величине компании по объему производства фанеры в России, за 1 кв. 2024 г., рынок СНГ, в который входит Казахстан, в структуре выручки компании составил лишь 4%. (ForestComplex.ru 02.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

С начала года в восемь раз вырос экспорт березового шпона из Пермского края в Китай.

За 7 месяцев 2024 года из Пермского края было экспортировано 4,75 тыс. кубометров березового шпона в Китай, что в 8 раз выше аналогичного периода 2023 года (584 кубометра).

Так, 31 июля Управлением Россельхознадзора по Кировской области, Удмуртской Республике и Пермскому краю на территории Пермского края был осуществлен карантинный фитосанитарный контроль 200 кубометров березового шпона, предназначенного для экспорта в указанную страну.

Были отобраны образцы древесной продукции и переданы в Пермский филиал ФГБУ "ВНИИКР". Лабораторная экспертиза подтвердила отсутствие карантинных вредных организмов, оформлено 4 фитосанитарных сертификата. (INFOLine, ИА (по материалам Россельхознадзора) 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Глава Карелии Артур Парфенчиков провел рабочую встречу с новым Президентом Segezha Group.

На пост Президента и Председателя правления компании избран Александр Крещенко.

12 августа Глава Карелии Артур Парфенчиков встретился с Президентом и Председателем правления лесопромышленного холдинга Segezha Group Александром Крещенко. Новый руководитель компании будет решать задачи повышения эффективности производства, достижения устойчивых финансовых результатов, развития новых направлений производства. В ходе встречи стороны обсудили дальнейшие пути взаимодействия.



Артур Парфенчиков высоко оценил значение холдинга для экономики Карелии и отметил, что у предприятия есть значительные перспективы роста.

– Компания Segezha Group – социально-ответственное предприятие. Мы благодарны за прямые инвестиции в развитие Сеgezжского округа и иных районов, где размещено производство компании, – сказал руководитель региона. – Уверен, что эта работа будет продолжена. У нас впереди множество совместных проектов, направленных на создание комфортных условий для жителей республики.

Новый Президент Segezha Group отметил, что компания продолжит реализовывать запланированные социально-значимые проекты, а также готова поддержать новые. Также Президент предприятия подчеркнул, что продолжится и развитие, модернизация производства. Это позволит повысить качество выпускаемой продукции компании, сохранить ее высокую конкурентоспособность.

Александр Крещенко окончил МГТУ им. Н.Э Баумана по специальности "Опτικο-электронные и лазерные приборы", Московский университет потребительской кооперации по специальности "Экономист", Высшую школу управления и инноваций МГУ им. М.В. Ломоносова. С 2012 года занимал различные руководящие должности в структурах АФК "Система", в 2018 году присоединился к Segezha Group, где реализовал проект по строительству нового фанерного комбината в г. Галич, которым руководил в течение двух лет.

Для справки: Название компании: *Сеgezжа Групп, ПАО (Segezha Group)* Адрес: 123112, Россия, Москва, Пресненская набережная, 10, блок С Телефоны: +74999628200 E-Mail: welcome@segezha-group.com Web: <http://segezha-group.com> Руководитель: *Шамолин Михаил Валерьевич, президент, председатель Правления* (Официальный сервер органов государственной власти Республики Карелия 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Лесопиломатериалы

ВЛП зафиксировал рост продаж пиломатериалов на внутреннем рынке.

Группа компаний ВЛП отмечает рост продаж пиломатериалов на российском рынке в 2024 году! Это свидетельствует о возрастающем спросе на экологичные и устойчивые решения в строительстве.

Андрей Фиалковский, директор по продажам пиломатериалов и биотоплива ВЛП: "Российский потребитель все больше осознает преимущества деревянного строительства. Дерево — это экологичный, теплоизолирующий, прочный и устойчивый материал. С каждым годом количество объектов из дерева возрастает, растет сектор ИЖС, теперь важно строить многоквартирные комплексы, социальные объекты".

Дерево — это будущее российской строительной отрасли. Это полностью возобновляемый ресурс. У дерева огромный спектр положительных характеристик. Конструкции из дерева простые в возведении, тёплые, с прекрасным шумопоглощением. Массивная древесина горит медленно и предсказуемо, поэтому еще и безопасные. Деревянные дома имеют длительный срок эксплуатации, только в Вологде, где располагается штаб-квартира ВЛП, сохранились постройки 18- 20 вв, которые сегодня представляют большую историческую ценность: дом на улице Бурмагиных, дом Засецких, комплекс архитектурно-этнографического музея "Семенково".

Также ВЛП впервые в 2024 году отгрузил пиломатериалы клиентам из Японии и Казахстана. Всего с начала года реализовано порядка 300 тысяч м3 продукции.

"Мы делаем пиломатериалы в соответствии с любыми требованиями клиентов, стабильным сервисом и максимальной эффективностью использования пиловочного сырья. Доставляем продукцию по всему миру любым удобным видом транспорта", — добавил Андрей Михайлович.



Для справки: Название компании: *Группа компаний Вологодские лесопромышленники, АО (Группа компаний ВЛП)*
 Адрес: 160009, Россия, Вологодская область, Вологда, ул. Зосимовская, 107 Телефоны: +78172597475; +78172597777; +78172597725 E-Mail: info@volwood.ru Web: <https://www.volwood.ru> Руководитель: Чуркин Александр Николаевич, председатель Совета директоров; Шаньгин Александр Сергеевич, генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 05.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Кирпич и известь

Министр промышленной политики Краснодарского края Дмитрий Хмелько: Славянский район может стать одним из центров индустриальных технологий в Краснодарском крае.

В рамках рабочей поездки министр промышленной политики Краснодарского края ознакомился с возможностями пяти предприятий Славянского района, в том числе ведущих на юге России.

Глава ведомства и директор Фонда развития промышленности региона Дмитрий Цаплев посетили производство строительных материалов, а также предприятия радиоэлектронной, химической, фармацевтической и легкой промышленности.

– Сегодня доля обрабатывающих производств в Славянском районе, работу которых курирует наше ведомство, небольшая в муниципалитете. Промышленную продукцию выпускают всего 105 предприятий. Но при этом ведущие производства муниципалитета оснащены современным оборудованием, располагают лабораториями и конструкторскими бюро с высоким уровнем компетенции сотрудников. Районные предприятия активно расширяют производственные мощности, осваивают новые ниши, – отметил Дмитрий Хмелько.

Серьезное внимание к научным разработкам в области производства керамических материалов и современных методов проектирования и строительства уделяет завод "Славянский кирпич". Это один из крупнейших на юге страны и в Европе кирпичный завод. Среди партнеров предприятия – известные научные учреждения Москвы, Санкт-Петербурга, Краснодара, Ленинградской и Ростовской областей. За свою 15-летнюю историю завод нарастил мощности до 180 млн штук обожженного кирпича в год.

Полноценным конструкторским бюро, проектным институтом и штатом разработчиков программного обеспечения располагает молодая компания "Технологии автоматизации управления". Сегодня здесь уже создан полный цикл производства программно-аппаратных комплексов для систем контроля управления доступом. Это устройства идентификации пользователей и контроля входа/выхода в охраняемые зоны, модули сопряжения турникетов, электромеханические замки с функцией подсчета проходов и другая продукция с высоким уровнем локализации.

На мощностях предприятий Национальной Химической Компании производят 90% абразивов для губок для мойки в России. В Славянске-на-Кубани с 2019 года работает один из двух ее заводов – "Абразивные Технологии". Здесь выпускают механические моющие средства из абразива. В этом году приступили к строительству нового производственного комплекса.

Реализовать инвестпроект по производству лекарственных средств планирует компания "ИМБИАН ЛАБ". Это одно из немногих в России наукоемких фармпредприятий работает на отечественном рынке 15 лет. В Краснодарском крае компания начала производство в прошлом году. Специализируется на выпуске систем для лабораторной диагностики различных заболеваний, в том числе методом ПЦР. Также производит биохимические реагенты для диагностики и биологически активные добавки.

Собственным АРТ-бюро располагает ведущее в крае предприятие легкой промышленности "Белара". С господдержкой мощности компании полностью модернизированы. За шесть лет предприятию предоставили порядка 55,5 млн рублей субсидий из краевого бюджета и льготных займов Фонда развития промышленности региона на переоснащение производства. Сегодня фабрика выпускает порядка 25 тыс. единиц изделий в месяц.

– По итогам прошлого года предприятия промышленного комплекса Славянского района почти в 1,6 раза нарастили объем отгрузки продукции собственного производства. За пять месяцев 2024 года увеличили этот показатель уже в 2,3 раза в сравнении с аналогичным периодом 2023-го. Славянский район обладает огромным промышленным потенциалом и может стать одним из центров индустриальных технологий края. Мы готовы поддержать производителей субсидиями в рамках отраслевой госпрограммы, обеспечить продвижение продукции на внутреннем и внешнем рынках, – отметил Дмитрий Хмелько. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации Краснодарского края) 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Новый силикатный кирпич: богатство цвета, идеальная геометрия, быстрая доставка. "Коммерсантъ-Башкортостан". 9 августа 2024

Производители из Кабаково начали выпускать лицевой кирпич

Черный "Графит", бордовый "Терракот", ослепительный "Белый камень", насыщенный "Желтый" и сверхпрочный перегородочный блок "Силатек" — новая продукция Кабаковского завода силикатных строительных материалов (входит в ГК "Башкирский кирпич"). После глобальной модернизации производства 2021–2023 годов завод существенно улучшил качество и увеличил ассортимент своего кирпича.

— Сегодня силикатный кирпич — это современный, качественный, инновационный стройматериал, — рассказывает директор завода Руфат Гумеров. — За последние три года инвестиции в производство составили более 160 млн рублей, благодаря чему завод приобрел новейший пресс производства Китая, новые формы для выпуска кирпича, новых роботов-манипуляторов. Благодаря автоматизации технологических процессов мы наладили производство современного силикатного кирпича практически любого цвета на выбор заказчика. Фактура кирпича тоже может

быть разной: гладкой или с эффектом "колотый" — так называемый рустированный кирпич. Новый пресс позволяет выпускать сверхпрочный и очень красивый фасадный силикатный кирпич.

Благодаря обновленному оборудованию и работе технологов, завод освоил выпуск силикатного кирпича, который по показателям морозостойкости (более 50 циклов заморозки и разморозки) и влагопоглощения приблизился к керамическому, что подтверждается результатами испытаний в собственной лаборатории завода и независимых экспертиз.

Новинки "Белый камень", "Терракот" и "Графит"

В 2024 году Кабаковский завод освоил выпуск кирпича "Белый камень". В его производстве используется белый песок и премиальный сорт извести, вследствие чего цвет кирпича напоминает альпийскую белизну, а геометрия изделия отличается особой четкостью. В кладке такой кирпич особенно красив и элегантен.

Среди популярных новинок — кирпич цвета "Графит". благородный серый цвет настолько полюбился покупателям коттеджей, что начал теснить "баварскую" кладку.

"У покупателей коттеджей меняются запросы на цвет и фактуру кирпича. Популярные еще вчера красные кирпичные дома сегодня воспринимаются как архаика. Новосел хочет видеть свой дом особенным, индивидуальным, ярким. Наши технологи постоянно тестируют новые образцы кирпича, предлагая потребителям новинки. Так мы разработали и внедрили цвет "Терракот" — он близок к классическому кирпичному, но все-таки это уже другой цвет. Дом из этого кирпича будет выделяться на фоне соседей, подчеркивая индивидуальность своего хозяина", — говорит директор по маркетингу Руслан Рахимов.

Не фасадом единым

Сегодня силикатный завод в Кабаково производит не только фасадный и рядовой силикатный кирпич. По запросу застройщиков предприятие освоило выпуск перегородочной плиты толщиной 80 мм. Строительные компании искали способ увеличить полезную (продаваемую) площадь жилья. Для этих целей застройщику было необходимо найти прочный строительный материал, с хорошей звукоизоляцией, но при этом тоньше, чем аналоги.

Разработка кабаковских производителей — блок "Силатек" — при толщине 80 мм имеет прочность M175, звукоизоляцию 45 дБ (соответствует ГОСТ), его можно штробить, он легко и быстро кладется (заменяет 5–6 кирпичей), предполагает минимум грязных отделочных работ. Сегодня "Силатек" опробовали и берут на свои стройки крупнейшие застройщики Уфы и других городов республики. Блок поставляется на строительные рынки Башкортостана. У покупателей, которым нужно возвести перегородки, он пользуется особенной популярностью благодаря тому, что стена из таких блоков возводится быстро и позволяет избежать грязных работ (блоки имеют пазы и кладутся на клей).

Современное оборудование завода в Кабаково позволяет быстро перестроить технологические процессы производства под нужды заказчика. Предприятие может выпускать силикатный кирпич высокого качества практически любого цвета и фактуры (гладкий, рустированный с одной, двух и даже трех сторон), прочностью вплоть до марки M300. Мощность завода (65 млн кирпичей в год) способна удовлетворить запросы крупнейших застройщиков. Близость к Уфе и главной транспортной артерии Башкортостана — трассе М-5, наличие склада готового кирпича, солидный автопарк собственной автотехники позволяют предприятию поставлять свою продукцию на стройплощадки города без очередей и ожиданий практически 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. (Коммерсантъ-Башкортостан 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Металлоконструкции и арматура

ЕВРАЗ ЗСМК освоил новый вид арматурного проката для строительства.

ЕВРАЗ ЗСМК в рамках импортозамещения и расширения продуктовой линейки освоил арматурный прокат класса СТ 15В (стяжной винт), применяемый для анкеров и стяжки щитов опалубки между собой при монолитном строительстве. Новый вид винтовой арматуры произвели в сортопрокатном цехе из марки стали 28С. Эта продукция применяется в строительстве зданий и сооружений, включая жилые здания и инфраструктурные проекты.



Объем первой промышленной партии диаметром 15 мм составил 500 т. До конца года на комбинате планируют освоить и стяжной винт диаметром 20 мм.

"Раньше строительные компании приобретали импортные стяжные винты и обращались к отечественным металлургам с предложением освоить эту продукцию. Мы активно откликаемся на запросы потребителей, повышаем конкурентоспособность нашего производства и всей компании", — отметил технический директор ЕВРАЗ ЗСМК Роман Молоканов.

Для справки: Название компании: *ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат, АО (ЕВРАЗ ЗСМК)* Адрес: 654043, Кемеровская область - Кузбасс, город Новокузнецк, шоссе Космическое, 16
Телефоны: +73843595908 E-Mail: zsmk@evraz.com Web: <https://www.evraz.com/ru/company/assets/evraz-zsmk>
Руководитель: *Синяев Павел Александрович, руководитель дивизиона в Сибири (Металлоснабжение и сбыт 09.08.24)*

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Новые горизонты отрасли: каких инноваций ждать в стальном строительстве? "Строительная газета". 12 августа 2024

Аналитические исследования последних лет объективно свидетельствуют: одним из наиболее перспективных направлений в России и за рубежом является быстровозводимое строительство. Ассоциация развития стального строительства (АРСС) на протяжении десяти лет во взаимодействии с ведущими компаниями-производителями металлопроката прилагает разносторонние усилия к его популяризации и активному внедрению в производственную практику.



"Для наиболее эффективного развития отечественной строительной отрасли, в том числе стального строительства, необходимо изучать опыт разных стран с посещением производств. Одна из задач Ассоциации заключается в продвижении инноваций, которые могут улучшить трудовые процессы", — отметил генеральный директор АРСС Александр ДАНИЛОВ.

Зарубежный опыт — в практику!

В июле состоялся масштабный бизнес-тур в Китай с участием руководства Ассоциации и представителей входящих в нее EVRAZ STEEL BUILDING, Новополоцкого завода технологических конструкций, Сибирского завода металлических конструкций, завода "Югстальмонтаж", Тульского металлопрокатного завода, завода Аполло и компании СТМ.

В ходе рабочей поездки российские специалисты подробнее ознакомились с современными технологиями металлообработки, посетив инновационные предприятия в ряде китайских провинций, смогли оценить архитектуру страны, известной быстрыми темпами строительства.

Ключевым событием тура стала экскурсия на основную производственную площадку завода Han's Laser, являющегося участником АРСС. Компания, основанная в 1996 году, на текущий момент насчитывает 20 крупных площадок в Китае и 45 представительств по всему миру, является не только флагманом китайской национальной лазерной промышленности, но и ведущим мировым поставщиком лазерного оборудования для промышленного производства.

Яркое впечатление произвело посещение объектов Шэньчжэня близ Гонконга, где функционирует штаб-квартира компании — инновационный центр площадью почти 500 тыс. кв. метров, где производят более 200 моделей станков, включая лазерные маркеры, сварочные аппараты, станки лазерной резки, оборудование для 3D-раскрой, субповерхностные граверы, индикаторы и многое другое. Помимо лазерного оборудования компания Han's Laser изготавливает системы числового программного управления, системы контроля, прессовое оборудование, роботов. Рабочая группа также посетила производство Han's Laser, специализирующееся на сборке сложных лазерных машин, таких как труборезы и балкорезы.



В рамках тура работу лазерных станков удалось оценить непосредственно на действующих заводах металлоконструкций. По прилету в городской округ Чанчжоу для делегации провели экскурсию по новой фабрике по производству и сборке самых производительных станков HF, включая лазер мощностью 150 кВт.

К каким выводам пришли участники в ходе рабочей поездки в Китай? По мнению Александра Данилова, в перспективе 7-10 лет технология лазерной резки обеспечит точную и эффективную обработку металла и в ближайшее время вытеснит технологию плазменной резки, а также сверлильные и ленточнопильные станки на заготовительных участках заводов металлоконструкций. На какие аспекты следует обратить внимание при подборе лазера, поделилась руководитель направления по взаимодействию с отраслью АРСС Екатерина Самарина: "На китайском заводе мы смогли оценить качество работы лазерных машин по обработке угла, швеллера, двутавра, трубы, в том числе большого диаметра. При подборе лазера заказчику необходимо обращать внимание на три составляющие: лазерный источник, лазерную голову и ЧПУ. Совместная работа этих трех компонентов обеспечивает высокую скорость, качество и экономическую выгоду при использовании лазера в работе".

Поле широких возможностей

Из ближайших тем АРСС, связанных с плодотворными взаимовыгодными контактами, следует отметить деловые и экспозиционные форматы в ряде стран СНГ. Так, с 4 по 6 сентября в Алма-Ате пройдет 30-я Казахстанская международная строительная и интерьерная выставка KazBuild с крупнейшей коллекцией строительных и отделочных материалов в Центральной Азии. Это поле широких возможностей для бизнеса на одном из самых стремительно растущих рынков в мире.

В рамках выставки 5 сентября АРСС проведет круглый стол "Поиск подрядчиков для реализации объектов на стальном каркасе в России и в СНГ". Среди спикеров — представители EVRAZ STEEL BUILDING, АО "Северсталь Стальные Решения", Трубная металлургическая компания, АО "Основа", ЗМК МАМИ.

"Это мероприятие, — отметил Александр Данилов, — нацелено на расширение деятельности АРСС, привлечение представителей отрасли СНГ к взаимодействию с Ассоциацией, поиск подрядчиков в СНГ под проекты наших компаний. Докладная часть включит в себя выступления и презентации компаний — учредителей АРСС и их структур, доклады экспертов, посвященные инструментам взаимодействия с заводами металлоконструкций, проектировщиками, монтажниками, техническими заказчиками. Также представители отрасли России расскажут об опыте работы с учредителями АРСС и прохождении аттестации".

Принимать современные тренды

"Для популяризации эффективных и быстровозводимых технологий строительства с применением стали и prefab-элементов необходимо понимать современные тренды рынка девелопмента и урбанистики, — считает Александр Данилов. — Поэтому одной из стратегических целей Ассоциации является укрепление взаимодействия и партнерских отношений со строительными компаниями".

Как подчеркнул гендиректор АРСС, важно, чтобы жилых и социальных проектов по "стальной" технологии становилось больше по всей стране. И для этого существуют веские причины.

Тренд подтверждается, с одной стороны, мировым опытом — доля стали в жилом строительстве в ряде стран достигает 16%. С другой стороны, это объясняется усилением государственной поддержки жилищного и социального строительства с применением стального каркаса. А это, несомненно, играет важную роль.

В чем же преимущества "стальной" технологии, предоставляемой АРСС? Во-первых, за счет высокой заводской готовности стального каркаса обеспечивается повышение на 30% общей скорости строительства. Во-вторых, благодаря высокой заводской готовности и легкости монтажа наблюдается сокращение до 20% численности рабочих на стройплощадке. В-третьих, по оценке жизненного цикла здания, до 30% снижается воздействие на окружающую среду.

Тема "стальной" технологии освещалась в ходе проведения 18-19 июля в Москве урбанистического тура, где специалисты в сфере девелопмента, архитектуры и урбанистики изучали лучшие практики и тренды рынка недвижимости столицы. Отметим, что организаторы урбан-туров Urban Institute регулярно проводят подобные мероприятия как в России, так и за рубежом, демонстрируя лучшие практики, тренды в архитектуре и дизайне.

С целью большей наглядности обучения участники посетили проекты комплексного развития территорий (КРТ), жилые кварталы бизнес-класса и клубные дома премиум-класса. В числе объектов такие жилые комплексы, как "ЗИЛАРТ", VERY, "Ривер Парк", "Садовые Кварталы", TITUL, "Тессинский, 1" и проекты редевелопмента — дом культуры "ГЭС-2" и Гастроквартал "Три вокзала. Депо".

Архитектурную концепцию "ГЭС-2" разработало международное архитектурное бюро Renzo Piano Building Workshop под руководством знаменитого итальянского архитектора Ренцо Пиано. Отметим важную деталь: фактически весь проект реконструкции основан на применении стали.

Примечательно, что при возведении ряда знаковых жилых комплексов для облицовки зданий, в местах общего пользования и малых архитектурных формах была применена картеновская сталь, довольно часто присутствующая в проектах Архитектурного бюро Сергея Скуратова.

"Подобные урбан-туры уже стали трендом строительной отрасли, — отметила директор по маркетингу АРСС Валерия Дрецова. — В них принимают участие продакт-менеджеры, архитекторы, дизайнеры, специалисты в сфере маркетинга и продаж девелоперских компаний".



Для справки: Название компании: Ассоциация развития стального строительства (АРСС) Адрес: 119034, Россия, Москва, ул. Остоженка, 19, стр.1 Телефоны: +74957440263 E-Mail: info@steel-development.ru Web: <https://www.steel-development.ru/ru/> Руководитель: Данилов Александр Николаевич, генеральный директор; Ведяков Иван Иванович, председатель Совета директоров (Строительная газета 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Обои

Производство обоев немного упало.

Производство бумажных обоев ("Обои и аналогичные материалы для оклеивания стен; бумага прозрачная для окон") в п/г 2024 г. частично восстанавливается, рост выпуска составил 0,4%, всего за первые полгода 2024 г. обоев в стране было выпущено около 79,6 млн усл кусков. За 2023 г. бумажных обоев в целом по стране было изготовлено около 171 млн. условных кусков, что на 12% больше, чем год назад. Напомним, что по итогам 2022 г. выпуск бумажных обоев упал существенно - объемы сократились более чем на 21%, при этом в 2021 г. показатели выросли на 12%. (Лес Онлайн 25.07.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Сверкающие переливы новой коллекции Passage бренда E-Design - воплощение природной красоты через утонченный дизайн.

Каменистые скалы и бурлящие потоки горной реки - вечный дуэт, который завораживает и успокаивает.

Теплые оттенки коллекции, вдохновленные солнцем Средиземноморья, наполнят дом светом и уютом.

А более насыщенные темные тона, которые напоминают искрящиеся горные потоки, добавят глубины и контраст интерьеру.

Текстурный паттерн Erismann Passage создает ощущение визуального объема, за счет чего увеличивает пространство даже небольшого помещения.

А сочетание спецэффектов и каменистой фактуры подарит живое мерцание.



Для справки: Название компании: *Эрисманн Директ, ООО (Торговая сеть ERISMANN)* Адрес: 140207, Россия, Московская область, с. Новлянское, Сельская ул., 10 Телефоны: +7(495)5439161 Факсы: +7(495)5439165 E-Mail: erismann@erismann.ru; shop@erismann.ru Web: www.erismann.ru Руководитель: Уткин Александр Вячеславович, генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 07.08.24)

Erismann представляет новые обои коллекции Mira с акцентным 3D-дизайном.

Словно застывшая на мгновение волна, структура коллекции MIRA создает на обойном полотне поистине завораживающую 3D-композицию. Трендовый рельефный паттерн придает интерьеру особый шарм и эффектный вид.

Благодаря гармоничному сочетанию объемного рисунка и ультраматового исполнения, поверхность обоев выглядит стильно и современно

Монохромный компаньон с текстурой под классическую штукатурку формирует идеальную пару с дизайном, предлагая множество вариаций для оформления пространства.

Обои MIRA органично вписываются в любой современный интерьер. Они станут не просто элементом отделки, а настоящим произведением искусства, которое будет радовать глаз и вдохновлять на новые творческие идеи.





Для справки: Название компании: *Эрисманн Директ, ООО (Торговая сеть ERISMANN)* Адрес: 140207, Россия, Московская область, с. Новлянское, Сельская ул., 10 Телефоны: +7(495)5439161 Факсы: +7(495)5439165 E-Mail: erismann@erismann.ru; shop@erismann.ru Web: www.erismann.ru Руководитель: Уткин Александр Вячеславович, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам компании) 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Новые обои Iskra бренда Benefit от фабрики Erismann.

Искусство вечно и всеобъемлюще. Вдохновением для нового творения может стать мимолётный образ, воспоминание или мелодия. Искра таланта и увлеченность обязательно сделают своё дело – как по волшебству возникнет шедевр или новое достижение в любой области приложения своего дарования.



Экстремально "звучащие", сверкающие, блистающие обои Iskra бренда Benefit от фабрики Erismann – симфония водной глади на обойном полотне, воссозданная дизайнерами.

Проницательный и выразительный силуэт для всегда актуального интерьера.

Сложный многоуровневый паттерн раскрывается через использование сразу нескольких различных спецэффектов: глиммера, блёсток и интерферента.

Цветовая гамма коллекции напоминает акватический этюд в солнечную погоду: от светлых бежевых – теплых, искрящихся и лучезарных оттенков, – до глубокого и насыщенного морского синего.

Добавить веяние бриза в интерьерное пространство помогут аутентичные аксессуары и натуральные артефакты.





Для справки: Название компании: *Эрисманн Директ, ООО (Торговая сеть ERISMANN)* Адрес: 140207, Россия, Московская область, с. Новлянское, Сельская ул., 10 Телефоны: +7(495)5439161 Факсы: +7(495)5439165 E-Mail:

erismann@erismann.ru; shop@erismann.ru Web: www.erismann.ru Руководитель: Уткин Александр Вячеславович, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам компании) 10.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Семинар тренд-бюро Carlin на фабрике "ПАЛИТРА".

Специалист международного тренд-бюро Carlin Creative Trend Bureau провела выездной семинар на "ПАЛИТРЕ" в рамках сотрудничества между компаниями. Она познакомила дизайнеров и маркетологов фабрики с четырьмя трендами, которые будут актуальны в мире дизайна весной-летом 2025 года. А некоторые из цветов и фактур, возможно, сохранят популярность и в будущем.

Carlin Creative Trend с 1947 года анализирует потребительское поведение и предсказывает моду на два года вперед, чтобы клиенты бюро могли правильно выбрать маркетинговую стратегию и сделать ставку на товары, которые превратят компанию в лидера рынка.

Дизайнеры фабрики "ПАЛИТРА" познакомились с трендбюком Carlin Creative Trend на сезон весна-лето 2025 и это позволит им создавать новые обои с учетом актуальных запросов покупателей по версии международного тренд-бюро.

Глава Представительства Carlin Creative Trend отметила, что тенденциями дизайна в ближайшие годы станут:

1. Расширение сферы использования технологии ИИ. Применение новых технологий позволит создавать геометрически выверенные мотивы со зрительными иллюзиями и плавными футуристичными формами. Линии и формы в стиле ар-нуво полупрозрачны и эфемерны, они переливаются и подсвечиваются под разными углами.

Цвета: сухая лаванда, синий вихрь, серебристо-серый.

2. Взаимодействие человека и природы. Идея красоты увядания природы и выцветания красок воплощается в ботанических эко-принтах и фактурах с эффектом старения (кракелюр, потертая ткань). В дизайне живые узоры "прорастают" сквозь природные материалы мрамор и текстиль, сочетая рукотворное и натуральное в одном пространстве.

Цвета: хаки, красновато-бурый, терракотовый.

3. Позитив и энергия молодости. Тренд подпитывается стремлением жить полноценной жизнью здесь и сейчас. Технологичный ритм узоров и преломление света создают новые оптические эффекты. Еще один признак – приятная тактильность фактуры, чтобы в полной мере ощутить преобразование пространства.

Цвета: яркий коралловый, синий морской и фруктовый оранжевый.

4. Гармония традиционного и технологичного. Усталость человека от повседневной суеты вызывает желание уюта и покоя. Отсюда обращение к этническим мотивам и натуральным материалам: плетеные узоры, бахрома, пейсли, дерево, ткань, солома. Они вливаются в современные формы интерьерного дизайна – синусоиды, арки, панели и задают ритм.

Цвета: медовый, солнечный, фиолетовый.

Для справки: Название компании: КОФ Палитра, ООО Адрес: 143980, Россия, Московская область, Железнодорожный, ул. Керамическая, стр. 1-Ж Телефоны: +74955257767; +7(495)5257766 E-Mail: info@kof-palitra.ru Web: www.oboi-palitra.ru; kof-palitra.ru Руководитель: Орел Антон Витальевич, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам компании) 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)



ПАЛИТРА
Обойная фабрика

Отопительное и насосное оборудование

Состоялось заседание Технического комитета по стандартизации 144 "Строительные материалы и изделия", где были представлены отчеты руководителей подкомитетов.

С докладом о работе ПК 10 "Отопительные приборы и комплектующие к ним" выступил Игорь Леонидович Прудников. В своем выступлении он рассказал о формате и планах рабочих групп. Особое внимание было уделено проблеме закрепленных ГОСТов за другими техническими комитетами, но по коду ОКПД 2, относящимся к профилю ПК10 ТК144.

Запись выступления доступна по [ссылке](#) на YouTube-канале ЕВРАРОС. Также для удобства участников публикуем презентацию (<https://t.me/s/euraros>). (08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Вступило в действие Изменение № 3 к СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

К примеру, системы внутреннего теплоснабжения и отопления теперь разрешено присоединять по зависимой схеме при:

- централизованном теплоснабжении производственных и административно-бытовых зданий;
- теплоснабжении зданий от автономного источника теплоты;
- капитальном ремонте зданий жилого фонда и общественных зданий, подключенных к централизованной системе теплоснабжения по зависимой схеме.

Помимо этого, допускается не устанавливать автоматические балансировочные клапаны на стояках в водяных стояковых системах отопления, если располагаемое давление в системе не превышает значения, при котором в регулирующей арматуре контура может возникать эквивалентный уровень звука, превышающий допустимый (<https://t.me/s/euraros>). (06.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)



Строительная химия

В Российской Федерации начался дополнительный этап инвентаризации химических веществ.

Цель инвентаризации – наполнение Единого перечня химических веществ, который необходим для вступления в силу Технического регламента "О безопасности химической продукции" и его дальнейшей работы.

Когда ТР "О безопасности химической продукции" начнет свое действие, химические вещества, не включенные в Единый перечень, будут считаться "новыми" для целей ТР, и для выпуска их на рынок потребуется прохождение более длительных и сложных процедур, чем при наличии вещества в Едином перечне.

Инвентаризация проводится в Государственной информационной системе промышленности – ГИСП. (Ruhim.ru 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Сухие строительные смеси и гидроизоляция

Специалисты Академии UNIS провели цикл обучающих семинаров для партнеров из Красноярска и Абакана.

На этот раз в мероприятиях участвовали сотрудники небольших строительных магазинов, реализующих сухие смеси UNIS. Инициатива проведения таких семинаров исходила от самих дилеров компании. Они обратились в Академию с просьбой помочь их персоналу лучше ориентироваться в строительных материалах UNIS и грамотно консультировать покупателей.

Специалисты Академии с готовностью откликнулись на эту заявку. Для UNIS нет незначительных клиентов, поэтому компания всегда делится знаниями и навыками независимо от масштабов бизнеса партнера.

Семинары включали теорию и практику. Обилие заданных вопросов подтвердило правильность выбранного формата.

Теперь продавцы-партнеры будут лучше знать материалы UNIS и смогут помочь покупателям в качественном ремонте.



Для справки: Название компании: *Юнис Импэкс, ООО* Адрес: *115280, Россия, Москва, ул. Велозаводская, 5 стр. 35* Телефоны: *+7(495)6409090; +7(495)5482013* Факсы: *+7(495)5482012* E-Mail: info@unistrom.ru Web: <https://unistrom.ru> Руководитель: *Абалкин Александр Владимирович, Генеральный директор* (INFOLine, ИА (по материалам компании) 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Компания ВОЛМА на IV Всероссийском конкурсе управленцев "Лидеры строительной отрасли".

Сегодня, 8 августа в г. Волгоград, на стадионе "Волгоград Арена" состоялось торжественное открытие финала IV Всероссийского конкурса управленцев "Лидеры строительной отрасли".

Закончится конкурсная программа 11 августа торжественным празднованием Дня строителя и награждением победителей конкурса.

Компания ВОЛМА все четыре дня принимает участие в выставке достижений строительной отрасли, которая организована в рамках конкурса. Участники выставки могут подробно познакомиться с новыми продуктами и интересными проектами, задать интересующие вопросы и обменяться полезным опытом.



Для справки: Название компании: *Управляющая компания ВОЛМА, ООО (УК ВОЛМА)* Адрес: *400019, Россия, Волгоградская область, Волгоград, ул. Крепильная, 128* Телефоны: *+7(8442)605071; +7(800)7000417* E-Mail: officeuk@volma.ru Web: <https://www.volma.ru> Руководитель: *Овчинцев Владимир Викторович, генеральный директор; Гончаров Юрий Алексеевич, председатель Совета директоров* (INFOLine, ИА (по материалам компании) 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Семинар ЛИТОКОЛ: "Устройство бассейнов, хаммамов и бань".

Приглашаем принять участие в семинаре: "Устройство бассейнов, хаммамов и бань"

В рамках мероприятия наши эксперты поделятся опытом и представят вашему вниманию:

- требования к ж/б конструкциям чаш. Особенности формирования конструктивных элементов;
- гидроизоляция мест ввода коммуникаций, закладных элементов;
- особенности облицовки;
- характерные нарушения при строительстве. Способы решения и методы исправления ошибок
- теория и практика.

Адрес: г. Москва, Авиамоторная, д. 34, к. 1

Даты проведения: 15 августа 2024 г.

Начало мероприятия: 10:00

Участие в мероприятии бесплатное, по предварительной онлайн-регистрации!

Количество мест – ограниченное.





[Ссылка](#) для участия

Для справки: Название компании: ЛИТОКОЛ, ООО Адрес: 111250, Россия, Москва, пр-д Завода «Серп и Молот», 6, корп. 1 Телефоны: +7(495)3802233 Факсы: +7(495)7803525 E-Mail: s.otstavnoy@keraton.ru; litokol@litokol.ru Web: www.litokol.ru Руководитель: Касихин Юрий Олегович, Генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 12.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Тепло-и звукоизоляции

Экологичность, технологичность, скорость: три главных тренда жилищного строительства в России.

Отрасль жилищного строительства остается одной из ведущих в российской экономике: по данным Росстата, за январь-июнь 2024 года в стране ввели 53,4 млн кв. м, что на 2,5% больше в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. Накануне Дня строителя, который в России отмечают во второе воскресенье августа, эксперты компании РОКВУЛ проанализировали последние изменения в отрасли и выделили топ-3 тренда, которые будут определять лицо жилищного строительства в России в ближайшие годы.



Строительство зеленеет

ESG-принципы в жилищном строительстве выходят на первый план: еще в 2021 году начал действовать "зеленый" стандарт для многоквартирного жилья, а с 1 августа текущего года вступил в силу аналогичный ГОСТ Р для индивидуального жилищного строительства. Речь идет о возведении и эксплуатации зданий с минимальным воздействием на окружающую среду: минимум вредных выбросов и отходов, низкое ресурсопотребление и высокий комфорт.

Переход к "зеленым" стандартам в строительстве, по расчетам Международной финансовой корпорации (International Finance Corporation, IFC), может на четверть сократить глобальные выбросы углерода в производственно-сбытовых цепочках к 2035 году. Более того: именно устойчивое развитие в девелопменте вызывает растущий интерес инвесторов, в том числе — в России. Так, по данным Сбера, именно компании строительного сектора в 2023 году чаще всех обращались за зелеными и ESG-кредитами.

Важную роль в получении объектом "зеленого" статуса играют строительные отходы: опрос, проведенный компанией РОКВУЛ в начале 2024 года показал, что 38% россиян считают главным источником свалок в стране строительные площадки.

"Очевидно, что этот вопрос будет звучать все громче, ведь только по официальным данным ежегодно в стране накапливается не менее 70 млн тонн строительных отходов. Перед застройщиками остро встанет проблема утилизации — уже сегодня это влияет на репутацию бизнеса. Между тем, эффективные и недорогие технологии утилизации остатков стройматериалов в нашей стране существуют. Так, с 2022 года все заводы ООО "РОКВУЛ" в России принимают на переработку обрезки фасадных и кровельных плит из каменной ваты с крупнейшими стройплощадок, а также остатки субстратов Гродан. За 2023 год компания переработала около полутора тысяч тонн остатков каменной ваты", — комментирует Максим Тарасов, директор по продажам компании РОКВУЛ.

Поймали в нейросети

Каждый пятый (20%) представитель строительной отрасли в России сегодня так или иначе использует технологии искусственного интеллекта. По данным Национального центра развития искусственного интеллекта при Правительстве РФ, чаще всего это написание текстов (например, пояснительных записок) с целью минимизации рутины, создание прогностических моделей для ускорения предпроектной аналитики, генерация колористических решений и разработка общественных интерьеров, а также классификация ЦИМ (Common Information Model, CIM — общая информационная модель) для расчета ведомости объемов работ.

Есть и более практичные примеры. С октября 2023 года по май 2024-го в Московской области было устранено около 400 инцидентов, связанных со строительством и соблюдением правил безопасности на стройке. Нейросеть самостоятельно ведет контроль за площадками, определяя скорость строительства, количество спецтехники и рабочих и даже то, есть ли на них каски.

И это — лишь начало. Экспертное сообщество возлагает большие надежды на внедрение нейросетей в строительную отрасль. В начале августа на базе Альянса в сфере искусственного интеллекта был создан отраслевой клуб по технологиям ИИ в строительстве и недвижимости. Он объединил свыше 30 крупнейших российских компаний. Работа отраслевого клуба нацелена на развитие искусственного интеллекта для нужд стройки, а также на разработку единых принципов внедрения ИИ компаниями отрасли. Как отметил Николай Козак, управляющий директор по ИТ и цифровой трансформации ДОМ.РФ, внедрение искусственного интеллекта в перспективе повышает эффективность стройки более чем на 40%.

Модуль скорости

До конца 2024 года в стране будет утвержден ГОСТ, регулирующий требования к технологиям модульного строительства. Суть — в использовании готовых блоков-комнат, которые можно просто соединить между собой прямо на стройплощадке. Такие блоки изготавливаются на заводах, причем при необходимости еще на этапе производства можно выполнить всю отделку и даже установить сантехнику. Разнообразные габариты модулей и вариативность комбинаций открывают широкие возможности для оригинальных архитектурных решений.

В Национальном объединении строителей эту технологию считают одной из наиболее перспективных. Ее главное преимущество — возведение надежных качественных зданий с минимальными финансовыми и временными



издержками. Кроме того, дома заводской штамповки позволят хотя бы частично нивелировать проблему нехватки кадров в строительстве, ведь для монтажа модулей требуется меньше специалистов, чем для возведения зданий классическим методом.

"За счет производства жилых модулей в строгих заводских условиях можно получить максимально высокое качество — влияние климатических факторов исключено, а человеческий фактор сводится к минимуму. Важно, что еще на этапе проектирования и производства блоков-комнат можно предусмотреть и профессионально смонтировать звуко- и теплоизоляцию. Причем в зависимости от ее типа один и тот же модуль может стать основой для комфортного современного жилья как в северных, так и в южных регионах страны. Кстати, в проекте свода правил установлены требования к климатическим воздействиям, звукоизоляции и степени огнестойкости. Благодаря тому, что в заводских условиях контролировать эти вещи значительно проще, чем на обычной стройплощадке, жильцы таких домов могут не сомневаться в реальности заявленных характеристик", — отмечает Максим Тарасов (РОКВУЛ).

В жилищном строительстве России наметилось три ключевых тренда, которые могут за несколько лет преобразить отрасль до неузнаваемости — это экологичность, технологичность и скорость. Все три вектора отвечают базовым запросам современного потребителя, который рассчитывает на качественное безопасное жилье, сдачи которого не приходится ждать годами.

Для справки: Название компании: *РОКВУЛ, ООО (ROCKWOOL)* Адрес: *105064, Россия, Москва, Земляной Вал ул., 9, БЦ "Ситидел"* Телефоны: *+74957777979; +7(495)9957755* Факсы: *+7(495)7777979; +7(495)9957775* E-Mail: rockwool@rockwool.ru; info@rockwool.com; reception.reception@rockwool.com Web: <https://www.rockwool.com/ru> Руководитель: *Потокер Марина Александровна, генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 09.08.24)*

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)



Фасадные системы

В текущем году на комбинате были внесены изменения в линейку фиброцементных плит "Виколор" с текстурированной поверхностью.

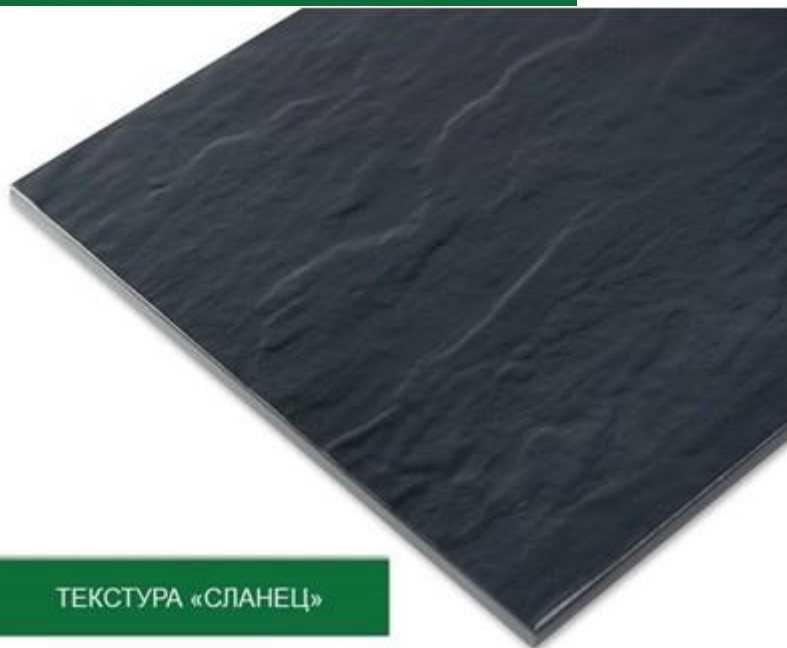
Сейчас коллекция плит "Виколор" состоит из 3 видов текстур, соответствующих современным тенденциям фасадного рынка:

- сланец (имитация натурального камня)
- сосна (имитация натуральной древесной породы)
- бутовый камень

производство плит в текстурах "Мягкий шелк", "Бриз" и "Кедр" прекращено.



НОВЫЕ ТЕКСТУРЫ
ФИБРОЦЕМЕНТНЫХ ПЛИТ «ВИКОЛОР»



ТЕКСТУРА «СЛАНЕЦ»



ТЕКСТУРА «СОСНА»

Для справки: Название компании: Комбинат Волна, ООО Адрес: 660019, Россия, Красноярский край, Красноярск, ул. Мусоргского, 15 Телефоны: +73912746465; +7(391)2746464 E-Mail: volna@sibcem.ru Web: <http://volnacr.ru>
Руководитель: Яланский Яков Владимирович, управляющий директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Цемент

ОАО "Красносельскстройматериалы" за I полугодие 2024 г. увеличило производство продукции более чем на 25% (Беларусь).

ОАО "Красносельскстройматериалы" за I полугодие увеличило производство продукции на 25,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Об этом сообщили корреспонденту БЕЛТА в холдинге "Белорусская цементная компания".

"За первое полугодие 2024 года на предприятии ОАО "Красносельскстройматериалы", которое входит в состав БЦК, произведено продукции в отпускных ценах на сумму Br181,7 млн, темп роста к аналогичному периоду 2023 года составил 125,5%. Темп роста отгруженной на экспорт продукции составил за этот период 178,7% по сравнению с первым полугодием 2023 года, а поставки блоков в Россию увеличились более чем в 2 раза", - рассказали в БЦК.



По информации холдинга, за первое полугодие 2024 года в ОАО "Красносельскстройматериалы" произведено 693,5 тыс. т цемента, что на 20% выше, чем за аналогичный период 2023 года. Обеспечен рост объемов производства и по другим видам выпускаемой продукции. Так, темп роста производства блоков составил 137% к уровню прошлого года, кирпича - 125,6%, мела - 105,7%, сухих строительных смесей - 106,3%.

ОАО "Красносельскстройматериалы" - одно из крупнейших предприятий по производству строительных материалов в Беларуси и старейшее предприятие по производству цемента. В этом году предприятие отмечает свой 110-летний юбилей. Из красносельского цемента построены такие значимые объекты, как Асуанская плотина и Останкинская телебашня.

ОАО "Красносельскстройматериалы" неоднократно становилось лауреатом конкурса "Лучшие товары Республики Беларусь". На заводе постоянно проводится работа по модернизации производства, внедрению новейших достижений науки и техники.

В пятницу и субботу, 9 и 10 августа, в городском поселке Красносельский пройдут праздничные мероприятия по случаю юбилея ОАО "Красносельскстройматериалы" и Дня строителя.-0-

Для справки: Название компании: *Красносельскстройматериалы, ОАО* Адрес: 231911, Республика Беларусь, Гродненская область, Волковысский р-он, г.п. Красносельский, ул. Победы, 5 Телефоны: +375151261071 Факсы: +375151261070 E-Mail: info@cementby.by Web: <http://www.cementby.com/ru/> Руководитель: Киселев Владимир Алексеевич, генеральный директор (БелТА 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Без господдержки не обойтись: как ключевая ставка повлияет на рынок стройматериалов в 2024 году. "Ведомости". 7 августа 2024

На последнем заседании Центробанк поднял ключевую ставку до 18% годовых. Вслед за ключевой ставкой выросли и ипотечные, что привело к закономерному снижению спроса на жилье в новостройках. Руководитель департамента маркетинга и стратегического анализа ЦЕМРОСа Денис Усольцев поделился своими прогнозами на ближайшее будущее отрасли стройматериалов.



Так, спрос на строительные материалы уже снижается, и цементная отрасль это подтверждает: потребление цемента в июле снизилось на 2,3% по сравнению с прошлогодними показателями. Хуже всего обстоят дела в Дальневосточном (-12,9%), Сибирском (-5,7%) и Приволжском федеральном округах (-3,5%), а также в Северо-Западном (-6,6%) и Центральном (-1,5%).

"По оценкам ЦБ, период, при котором высокая ключевая ставка сохранится, продлится достаточно долго, вследствие чего можно ожидать дальнейшее сокращение потребления до момента снижения ставки до приемлемого значения. При снижении загрузки мощностей производителям цемента, чтобы сохранить окупаемость бизнеса, необходимо сокращать издержки, в основном за счет замораживания инвестиционных программ и остановки производственных линий или даже целых заводов, что ведет к сокращению персонала, снижению налоговых отчислений и росту социальной напряженности", - отмечает Денис Усольцев.

По словам эксперта, длительное сокращение потребления цемента может привести к системной проблеме в отрасли, и в условиях, когда спрос начнет восстанавливаться, действующих мощностей будет недостаточно. Специалист отдельно подчеркивает, что законсервированные и закрытые заводы требуют значительного времени и инвестиций на расконсервацию и восстановление, что может привести к дефициту продукции и неконтролируемому росту цен и поставок импортного цемента.

"Даже при антикризисных действиях производителей, себестоимость неизбежно увеличится, в том числе по причине роста ключевой ставки, которая увеличивает стоимость оборотных средств и снижает возможность инвестировать в модернизацию производств", – пояснил Денис Усольцев.

Более того, по итогам 2023 года, импорт цемента в РФ вырос на 53% к 2022 году, а в 2024 году рост продолжился, и уже к июлю темп составил более 3%.

"Основные поставщики импортного цемента в РФ — это Беларусь, Казахстан и Иран, все эти страны имеют свободный режим торговли в рамках ЕАЭС и значительный избыток цементных мощностей, способный и без того большой импорт увеличить в 2-3 раза. Поставки заходят с демпинговыми ценами, благодаря чему на сокращающемся рынке доля импорта увеличивается. А это приводит к сокращению собственного производства, последствия чего описаны выше", – добавил специалист.

По мнению участников цементного рынка, потребление стройматериалов и дальше будет падать. Остановить снижение может государство, если, например, предусмотрит меры по ограничению ввоза цемента из других стран и расширит программы субсидирования процентной ставки для ипотеки. Решив эту проблему, правительство позволит обеспечить его бесперебойное производство в России. В частности, цементная отрасль будет поддерживать стабильную работу всего стройкомплекса, перед которым сегодня стоят масштабные задачи. Одна из важнейших – обеспечить россиян жильем площадью не менее 33 кв. м на человека к 2030 году.

Для справки: Название компании: *ЦЕМРОС, АО (ранее ЕВРОЦЕМЕНТ груп)* Адрес: 107045, Россия, Москва, М. Головин пер., 3, стр. 1 Телефоны: +74957375500; +7(495)7952580 Факсы: +7(495)7375510 Е-Mail: info@cemros.ru Web: <https://cemros.ru> Руководитель: Шматов Вячеслав Вячеславович, генеральный директор (Ведомости 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Максим Гончаров: цементную индустрию нужно признать стратегической отраслью. "РИА Недвижимость". 7 августа 2024

Строительство является драйвером российской экономики, а цементная индустрия производит основной строительный материал. При этом она не признана правительством стратегической отраслью, что не дает ей пользоваться специальными мерами господдержки, и это следует исправить, считает гендиректор компании "Цементум" Максим Гончаров. В интервью РИА Недвижимость он рассказал о тенденциях на российском рынке цемента и о достижениях в переходе к экономике замкнутого цикла.



- Максим Владимирович, расскажите, пожалуйста, что сейчас происходит на рынке цемента в России?

- Сейчас в целом российский рынок цемента растет. Растет потребление - за первое полугодие примерно на 4% по сравнению с прошлым годом. Это обусловлено экономическими факторами, такими как рост стройки, которая пользуется поддержкой государства по нескольким направлениям. Как следствие повышается спрос на основной строительный материал, который в свою очередь стимулирует рост производства. Предприятия цементной индустрии в первом полугодии увеличили выпуск готовой продукции по сравнению с прошлым годом на 6%.

Мы в целом достаточно оптимистично смотрим на перспективы рынка цемента. Мы не видим предпосылок для падения объемов строительства, а это единственная причина, по которой могут упасть продажи и производство цемента. Даже если будет временное снижение ввода жилья из-за отмены льготной ипотеки, то в строительстве многоэтажных домов оно покрывается за счет непотечных продуктов. Но самое главное - это рост ИЖС. В первом полугодии 2024 года доля ИЖС в жилищном строительстве составила 71%, и этот рынок продолжает расти. Обсуждаемое введение эскроу-счетов в этом секторе свидетельствует о его перспективной поддержке со стороны государства, соответственно, можно ожидать ускорения этого рынка.

Есть еще инфраструктурное и промышленное строительство. Например, строительство складов - супербыстрорастущий рынок, дефицит площадей на котором огромен. Мы это видим, потому что работаем непосредственно с клиентами и со строителями, которые возводят склады для больших игроков.

Хотелось бы подчеркнуть очень важный момент, в ряде регионов существует дисбаланс между производством и потреблением цемента, из-за чего может возникать локальный дефицит. В свою очередь он может влиять на ценовое предложение.

Что касается регионов нашего присутствия, мы видим дефицит в ЦФО. В годовой перспективе это около 2 миллионов тонн, которые покрываются за счет притока из других регионов, в первую очередь из ПФО. В прошлом году после модернизации мы запустили Воскресенский завод, то есть добавили на рынок около 1 миллиона тонн готовой продукции и таким образом сократили производственный дефицит в Центральном округе. В этом году наша группа компаний вышла на максимум загрузки на всех предприятиях. Ну и насколько я знаю, по большинству производителей цемента ситуация такая же.

Очень непростая ситуация в отрасли сложилась в этом году из-за проблем с логистикой, связанных в первую очередь с неудовлетворительной работой РЖД по перевозке цемента, а также с галопирующим ростом тарифов на доставку автотранспортом (+40%), так как проблемы с железнодорожными поставками приходится компенсировать



автологистикой. Задержка доставки груженых вагонов на наших направлениях (Горьковская, Куйбышевская, Восточно-Сибирская, Северо-Кавказская дороги) составляет до 200% от регламентного времени РЖД. Задержка вызвана рядом факторов, таких как отказ в оформлении груженых вагонов на определенные направления, простои вагонов на сортировочных станциях, отсутствие маневровой тяги. Все это приводит к тем самым локальным дефицитам в регионах.

- Сохраняется ли влияние иностранных санкций на отрасль?

- Единственная вещь, на которую повлияли санкции, - это поставки оборудования. Большая часть цементных заводов работала на оборудовании европейского производства. Как вы знаете, Евросоюз ввел мораторий на поставку оборудования и запчастей в Россию. Нам помогло, что мы начали работу по замещению европейского оборудования и запчастей еще раньше, во время ковида. За последние годы мы наладили поставки с других рынков, в первую очередь из Китая, Индии, Турции, и сейчас у нас уровень замещения более 90%. На данный момент мы не видим рисков в поставках оборудования и запчастей для наших предприятий.

Однако есть важный момент - это сбои в платежах в Китай за поставки оборудования. Вот тут влияние санкций ощутимо. Платежи проходят с задержками, это самая большая проблема для производителей, и ее точно нужно решать на государственном уровне. Мы ожидаем поддержки в этом направлении, в том числе со стороны ЦБ РФ и системообразующих банков.

- Как государство может поддержать производителей цемента?

- Цементная индустрия, в отличие от нефтегазовой или металлургической, никогда не являлась стратегической отраслью для нашего правительства, несмотря на то что строительство - это основной драйвер экономики. Поэтому мы не могли пользоваться соответствующими инструментами государственной поддержки. С точки зрения подхода к нашей индустрии, было бы правильно признать цементную промышленность стратегической отраслью, так как мы производим основной строительный материал.

Второй момент, это меры, которые были озвучены правительством в прошлом году, - это промышленная ипотека. Мы рассчитывали, что будем использовать этот инструмент, но тут возникла ситуация, когда текущая ключевая ставка просто съела все бюджетные резервы у министерств, которые должны были распорядиться фондом промышленной ипотеки. Да и изменившиеся условия получения этой ипотеки не позволяют нам ее взять. Но мы все еще заинтересованы в этом инструменте.

Юристы предупредили о риске для девелоперов попасть под санкции США

29 февраля, 02:00

- Влияет ли на российский рынок цемента импорт продукции из-за рубежа?

- Наша индустрия локальна, и мы не видим никакого существенного влияния поставок импортного цемента. Наверное, они влияют в других регионах, но точно не в регионах нашего присутствия. Считаю, что наша индустрия в состоянии справиться со всеми рыночными изменениями. В этом направлении поддержка государства нам не требуется.

- Справедливы ли заявления, что для роста цен на стройматериалы нет экономического обоснования?

- Мы видим эти заявления и считаем их либо дилетантскими, либо сознательно вводящими в заблуждение. Когда некие "эксперты" заявляют, что нет экономического обоснования роста для цен на стройматериалы, это вызывает удивление. Во-первых, растет спрос и при недостатке предложения, а мы говорили, что есть определенный дефицит в некоторых регионах, возникает рост цены. Это абсолютно понятный рыночный фактор.

Во-вторых, идет подорожание энергоресурсов и логистики. В структуре цены цемента для конечного потребителя энергия - это 30%, еще 30% - это логистика. Мы знаем, что за год электроэнергия выросла на 11-12% в зависимости от региона, газ - на 16%, топливо - уже на 40%. Плюс тарифы, к примеру, на автомобильные перевозки, из-за неэффективной деятельности РЖД в этом году выросли более чем на 40%. В 2024 году по нашей группе компаний себестоимость производства выросла уже на 27% относительно 2023 года.

Недавно аналитическое агентство CM Pro опубликовало исследование, которое показывает, что стоимость жилья выросла за четыре года в 2,2 раза, а стоимость стройматериалов за тот же период - в полтора раза. При этом доля стройматериалов в себестоимости квадратного метра жилья снизилась с 45 до 27%, а доля цемента упала с 4 до 3%. Так что подобные комментарии несправедливы и не должны вводить в заблуждение участников рынка, профильные министерства и контролирующие органы, например ФАС.

- Вы говорили, что приоритетом компании является диверсификация бизнеса. Чего уже удалось добиться и что планируется сделать в этом направлении в ближайшем будущем?

- Мы видим рост объемов строительства и понимаем, что потребность в стройматериалах увеличивается, поэтому в своей стратегии мы руководствуемся не только диверсификацией бизнеса, но и наращиванием мощностей наших производств. Мы говорим в первую очередь о росте производства цемента.

В 2023 году мы запустили Воскресенский цементный завод и в этом году вышли практически на его стопроцентные проектные мощности. В настоящий момент мы работаем над расширением объемов производства на Щуровском цементном заводе за счет увеличения помольных мощностей. Далее мы перейдем к Ферзиковскому заводу с аналогичным проектом. В целом, в горизонте четырех-пяти лет мы планируем нарастить производство цемента еще на 1 миллион тонн в год к текущему объему.

Если говорить о диверсификации, у нас есть кластерная стратегия, когда мы вокруг ключевого цементного завода концентрируем производство цементосодержащих стройматериалов: сухих строительных смесей, железобетонных изделий и так далее. В начале года мы запустили в Щурово завод по производству ЖБИ для инфраструктурного и жилищного строительства. В прошлом году запустили на базе Воскресенского цементного завода производство сухих строительных смесей. Этот завод уже вышел на полную мощность - примерно 120 тысяч тонн в год. Похожее предприятия будут строиться и на других наших цементных заводах.

Наша инвестиционная программа на развитие кластерной стратегии и увеличение помольных мощностей рассчитана на пять лет и составляет около 14 миллиардов рублей. Всего у нас на 2024 год запланировано около 4,2 миллиарда рублей инвестиций, в первую очередь в увеличение помольных мощностей завода в Щурово. Еще два проекта: начало раздельного помола на заводе в Ферзиково и завод сухих смесей в Вольске. В нерудных материалах мы уже строим новый завод по производству щебня на перезапущенном карьере Шокшинский кварцит. Туда в этом году будет вложено около 500 миллионов рублей, планируем его запустить в первом квартале 2025 года. В следующем году в эти же проекты инвестируем примерно 6,3 миллиарда рублей. При этом высокая ключевая ставка может повлиять на сдвиг сроков реализации этих проектов, однако они обязательно будут продолжены.

- Планируете ли вы расширяться в другие регионы России?

- Мы уже поставляем цемент и нерудные материалы на северо-запад страны. Мы готовы поставлять нашу продукцию под конкретные проекты. Например, мы участвовали с нашими материалами в строительстве трассы М-12, и дальше будем участвовать по мере потребностей строителей. Часть регионов, по которым будет проходить ВСМ Москва - Санкт-Петербург, находится вне зоны нашего присутствия, но с точки зрения проектной работы мы понимаем, что потребность в материалах будет, и мы окажем всю возможную поддержку. Таким образом, расширение нашей географии будет покрываться за счет проектной работы.

- Какой объем производства планируется у компании по итогам 2024 и 2025 годов?

- В 2023 году было произведено 5,9 миллиона тонн цемента. В этом году планируем произвести 6,6 миллиона тонн. В следующем году по цементу планируем примерно такой же объем производства, так как вышли на максимум мощностей. И так будет до реализации проекта в Щурово, где после ввода дополнительных помольных мощностей мы сможем нарастить производство на 240 тысяч тонн в год. В нерудных материалах планируем в 2025 году добавить 780 миллионов тонн готовой продукции за счет ввода проекта Шокшинского кварцита.

- Вы часто говорите о построении экономики замкнутого цикла. Чего уже удалось добиться в этом направлении и что впереди?

- У нас неплохой год по этому направлению. Например, завод Ферзиково вышел на максимальные мощности по работе с альтернативным топливом. Коэффициент замещения традиционного топлива у нас сейчас - 22%. Это самый высокий показатель за время существования линии по подаче альтернативного топлива. Растет коэффициент замещения и в Щурово - мы запустили в 2023 году линию по подаче альтернативного топлива и сейчас продолжаем наращивать потребление.

Также мы продолжим использовать в производстве металлургические шлаки, золы. Их потребление будет расти по мере реализации проектов дополнительных помольных мощностей. Цементная индустрия может выступать драйвером в процессе использования альтернативного топлива и альтернативных вторичных сырьевых материалов. При этом мы видим дисбаланс в подходе государства к теме альтернативного топлива. Меры поддержки государства направлены только на производителей альтернативного топлива, в то время как меры поддержки для предприятий его использующих на сегодняшний день нет. В перспективе здесь может создаться ситуация недостатка мощностей по потреблению РДФ (RDF, Refuse Derived Fuel), который сведет на нет все усилия по реализации этой отраслевой программы.

Кроме того, цементные заводы, которые являются естественными утилизаторами многих видов отходов, сегодня не включены в конвертер в рамках расширенной ответственности производителей (РОП), соответственно, в условиях критической нехватки утилизационных мощностей в стране мы не можем принимать участие в реализации РОП.

Также есть проблема с перевозками альтернативного сырья, в первую очередь золошлаков. Большинство генераторов золошлаков находится далеко от цементных заводов, и логистика очень дорогая, что может убить всю экономику их использования. Хотелось бы здесь иметь поддержку государства с точки зрения компенсации логистики. Рост применения альтернативных сырьевых материалов без поддержки государства возможен, но с поддержкой будут совсем другие объемы их использования.

- Каким вы видите будущее компании на российском рынке?

- Если говорить о производстве цемента, то в России мы занимаем второе место. Мы для себя стратегически приняли решение оставаться в ЦФО и ПФО, а также выборочно поставлять продукцию для реализуемых проектов в ЮФО и СЗФО. В этих регионах мы будем расти, будем продолжать диверсификацию. У нас есть определенные ноу-хау, например производство сверхпрочного фибробетона. В настоящее время по заказу Росавтодора разрабатывается ГОСТ, чтобы эта передовая технология вошла в широкую строительную практику в РФ. У нас есть хорошие предварительные договоренности по применению этого уникального материала со строительными



секторами в Москве и не только. Мы уверены, что новые продукты займут серьезную нишу на рынке, так как дают много преимуществ строителям при реализации инфраструктурных проектов.

В будущем мы видим себя производителем широкого спектра продуктов, решений и технологий для всех сегментов строительства. Для этого у нас есть широкий выбор продуктов в цементе, сухих смесях, в нерудных материалах и ЖБИ, а также экспертиза команды, которая сегодня является одной из сильнейших на рынке.

Для справки: Название компании: Цементум Центр, ООО (Ранее Холсим (Рус) СМ, ООО) Адрес: 109028, Россия Москва, Серебрянская набережная, 29 Телефоны: +74957457131 E-Mail: secretary@cementum.ru Web: <https://cementum.ru> Руководитель: Гончаров Максим Владимирович, генеральный директор (РИА Недвижимость 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Электробензоинструмент и комплектующие

Строительные инструменты чаще берут в аренду, чем садовые инструменты – Авито Услуги.

Аналитики Авито Услуг выяснили, какое оборудование петербуржцы чаще берут в аренду

В современном мире с развитием рыночных отношений не обязательно иметь в собственности аппаратуру для каких-то работ. Её можно взять в аренду на несколько часов или на несколько дней. Аналитики Авито Услуг выяснили, что чаще всего арендуют петербуржцы.

За последний год (с июля 2023 по июль 2024) почти в 3,5 раза (+245%) вырос спрос на аренду спортивного инвентаря (сапборды, электровелосипеды, катамараны и др.). Услуги по аренде садовых (измельчители веток, культиваторы, газонокосилки и др.) и строительных инструментов (перфораторы, виброплиты, генераторы, строительные леса и проч.) стали популярнее в 2 раза (+116% и +88% соответственно).

Также заметна и сезонность в аренде оборудования. С января по июль 2024 спрос на аренду спортивного инвентаря увеличился почти в 7 раз (+561%), а на аренду садовых инструментов – в 4,6 раз (+360%). Спрос на аренду строительных инструментов и оборудования для праздника увеличился почти в 2 раза (+98% и 95% соответственно).

В общей структуре спроса преобладают строительные инструменты. На втором месте – спортивный инвентарь. Садовые инструменты занимают третье место.

Топ-5 городов по спросу на садовые инструменты:

- Москва
- Санкт-Петербург
- Казань
- Новосибирск
- Тюмень

Топ-5 городов по спросу на спортивный инвентарь:

- Москва
- Санкт-Петербург
- Красноярск
- Казань
- Нижний Новгород

Топ-5 локаций по спросу на строительные инструменты:

- Москва
- Санкт-Петербург
- Казань
- Дальний Восток
- Краснодар (INFOLine, ИА (по материалам компании) 11.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Прочее

Новинка DoorHan — скоростной потолочный привод FAST-800PRO.

Долгожданная новинка! Концерн DoorHan запустил продажи нового потолочного привода для бытовых секционных ворот FAST-800PRO. Автоматика совместила в себе лучшие характеристики — скорость, надежность и экономичность.

Новый привод выпускается в стильном лаконичном корпусе черного цвета. В отличии от другой автоматики для бытовых секционных ворот скорость открытия/закрытия привода может достигать 9 метров в минуту. При этом потребляемая мощность меньше — 150 Вт.

FAST-800PRO устанавливается на гаражные и небольшие промышленные секционные ворота весом до 150 кг с низким и стандартным типами подъема. Больше информации про автоматику — на нашем сайте.

Экономьте время и деньги с потолочным приводом FAST-800PRO! Новинка уже доступна для заказа!



Для справки: Название компании: Международный Концерн DoorHan Адрес: 143002, Россия, Московская область, Одинцовский район, с. Акулово, ул. Новая, 120 Телефоны: +74959332400; +74959332433 Факсы: +74959379550 E-Mail: info@doorhan.ru Web: <https://doorhan.ru> Руководитель: Николаевич Баранов Иван, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам компании) 06.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Рынок DIY

Общие новости рынка

По данным INFOline, b2b-продажи занимают почти половину DIY-рынка и растут быстрее, чем b2c

45% и 55% – таким к началу 2024 года стал баланс продаж по b2b- и b2c-каналам на рынке розничной торговли в сегменте строительных и отделочных материалов, посчитали авторы исследования INFOline ["Рынок DIY России"](#). Особенностью индустрии на текущем этапе эксперты агентства считают рост доли b2b-клиентов у розничных компаний. В 2018 году соотношение было зафиксировано на уровне 36% и 64% соответственно. В 2023 году продажи корпоративным клиентам у DIY-сетей стали основным драйвером роста, в то время как в b2c-канале наблюдалось сокращение из-за перетока продаж на маркетплейсы. Кроме того, свою роль сыграли увеличение объемов промышленного производства, ремонта и сервиса технологического оборудования, рекордные показатели строительства и ввода объектов жилого и нежилого назначения, наращивание финансирования капитального ремонта жилого фонда и объектов ЖКХ.



В условиях ужесточения ценовой конкуренции крупнейшие DIY-ритейлеры все больше фокусируются на работе с профессиональными клиентами и строительными компаниями. Совокупная b2b-выручка десятки лидеров DIY-ритейлера к началу 2024 года превысила 16% от общего объема продаж посредством канала "бизнес – бизнесу". Согласно данным исследования ["Рынок DIY России"](#), наиболее крупными оптово-розничными операторами на рынке DIY сегодня являются СТД "Петрович", online-гипермаркет "ВсеИнструменты.ру", компания "Сатурн" и ГК "Строительный двор".

Развитие канала b2b стало и одним из ключевых стратегических направлений "Лемана Про" (ранее Leroy Merlin), где доля продаж корпоративным клиентам за 2023 год выросла в полтора раза до 26%.

Презентацию INFOline о развитии рынка DIY можно скачать по ссылке: https://t.me/INFOline_DIY_bot (блокируйте и перезапустите бота при повторном обращении к нему). Или запросите материалы по почте retail@infoonline.spb.ru.

Предлагаем обратить внимание на исследование ["Рынок DIY России"](#). Наш обзор – это:

- анализ сетевой торговли всех спектров строительных и отделочных материалов (Hard и Soft DIY), товаров для дома и сада (Household и Garden);
- охват не только розничных, но и мелкооптовых продаж (в том числе через канал строительных баз с открытыми строительными дворами);



- базой исследования является ежегодно обновляемый и пополняемый реестр 1000 крупнейших сетей DIY (гипермаркеты, супермаркеты, строительные базы, специализированные и универсальные магазины, шоу-румы, интернет-магазины ритейлеров DIY).

[Запросить краткую версию исследования "Рынок DIY РФ"](#)

Для расширения границ вашего бизнеса мы подготовили отраслевой обзор ["Строительная отрасль России и стран ближнего зарубежья: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"](#). В него входит:

- **Сравнение** макроэкономических показателей, показателей инвестиционной и строительной деятельности, ключевые события стран ЕАЭС, Узбекистана и Азербайджана
- **Строительная отрасль России** (80 слайдов)
- основные показатели: динамика и структура ВВП; объем строительных работ; инвестиции в основной капитал; деловая активность строительных организаций; ввод жилых и нежилых зданий; ввод нежилых зданий; кредитование строительных компаний
- ключевые события строительной отрасли
- жилищное строительство; Промышленное строительство; Коммерческое строительство; Инфраструктурное строительство
- промышленность строительных материалов



Состояние строительной отрасли 6 стран: основные показатели: объем строительных работ; инвестиции в основной капитал; ввод жилых зданий; ввод нежилых зданий. Крупнейшие инвестиционные проекты на начальных стадиях.

[Запросить спецпредложение на покупку исследования](#)

Наши специалисты всегда с удовольствием дадут пояснения и ответят на любые возникшие вопросы.

Контакты:

+7 (812) 322-68-48, +7 (495) 772-76-40

retail@infoline.spb.ru

https://t.me/INFOLine_auto_Bot. (INFOLine 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Новости сетей DIY

Четверть прибыли Leroy Merlin в 2023 году пришла на Россию.

Французская сеть магазинов товаров для строительства Leroy Merlin в 2023 году получила четверть прибыли в России, следует из финансовой отчетности ее материнской компании Adeo. С документами компании ознакомилось АФР. В них получение прибыли в российских "дочках" обосновывается тем, что компании смогли передать бизнес местному руководству только к концу декабря 2023 года.

В 2023 году объем продаж магазинов Adeo в России составил €6,1 млрд (\$6,7 млрд), что составляет пятую часть от общего объема консолидированных продаж группы компаний (€30,2 млрд). Финансовые операции Adeo в России принесли компании чистую прибыль в размере €287,4 млн — четверть от общей суммы в €1,14 млрд.

До 31 декабря 2023 года в России компания имела 114 магазинов и более 43 тыс. сотрудников. Актуальной на 2024 год информации в отчете не представлено. Adeo в 2023-м объявила о передаче российского бренда Leroy Merlin локальному менеджменту, позже компания также сменила название юрлица на ООО "Ле Монлид". Российское подразделение возглавляет Лоран Дефассье, который занял пост гендиректора в июле 2019 года. Также французская сеть сменила название на "Лемана Про".

"Лемана Про" управляет 111 магазинами в России, 11 дарксторами и шестью распределительными центрами. Сеть обслуживает свыше 22 млн покупателей в год. До середины июня сеть работала как российская структура Leroy Merlin. (Коммерсантъ 13.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Россияне стали чаще покупать товары для дома и ремонта в кредит.

Покупки россиянами товаров для дома и ремонта в кредит за полгода выросли на 18%

Россияне все чаще приобретают товары для ремонта, строительства и обустройства дома в кредит. Только за первое полугодие 2024 года покупки товаров с помощью заемных средств в сети гипермаркетов "Лемана ПРО" (ранее "Леруа Мерлен") выросли на 18% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года. Такую статистику "Газете.Ru" предоставили в пресс-службе компании.

Чаще всего в кредит россияне приобретают кухни и сопутствующие товары (67% от общего объема кредитных продаж), сантехнику, плитку, напольные покрытия, а также гардеробные и иные системы хранения.

В первом полугодии средний чек покупки товаров для дома и ремонта в кредит увеличился на 10%. Выше всего он оказался в категории кухонь (более 126 тыс. руб.). Чаще всего товары для дома в кредит без переплат приобретают жители Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

По оценке аналитиков компании, растущий спрос на покупку в кредит товаров для строительства и ремонта связан со стремлением потребителей распределить траты и финансовую нагрузку.

"Потребители стараются делать ремонт постепенно, небольшими частями и этапами, в том числе для оптимизации расходов. В этом случае кредит без переплат по схеме рассрочки позволяет реализовать задуманное здесь и сейчас, не откладывая покупку, но при этом "растянуть" траты во времени, снизив тем самым финансовую нагрузку на семью", — отметили аналитики.

Исследование было проведено в августе 2024 года.

Для справки: Название компании: *Ле Монлид, ООО (Торговая сеть Лемана Про, ex. Leroy Merlin)* Адрес: 115280, Россия, Москва, пр. Лихачева, 15, пом. 1/1 Телефоны: +74959610160; 79064353977 Факсы: +7(495)9610161 E-Mail: pr@lemanapro.ru; partner.support@leroymerlin.ru Web: <https://lemanapro.ru/> Руководитель: Дефассье Лоран Луи Клод, генеральный директор (Газета.ru 08.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)



Новинки сетей

Тюменская сеть "Строительный двор" запустила собственную марку продукции.

Тюменский "Строительный двор" запустит бетонный завод собственной марки

Предприятие компании уже производит керамзитоблоки под маркой "Юнкер"

Объем инвестиций в запуск производства оценивается в 3 млрд руб. (Фото: Соцсети замгубернатора Андрея Пантелеева)

Тюменская торгово-логистическая компания "Строительный двор" в рамках своего предприятия запустила производство керамзитоблока под собственной торговой маркой (СТМ) "Юнкер". В планах — запуск бетонного завода, производство утеплителя и газоблоков. Об этом РБК Тюмень сообщили на предприятии.

Производство керамзитоблока запущено на производственной площадке, законсервированной с 2007 года. Производительность составит 110 тыс. кубометров в год.

"Мы решили реанимировать производство, запустить его в работу. В американскую линию, которая стоит сейчас, добавили отечественные компоненты, модернизировали, подобрали и разработали программное обеспечение и запустили в работу", — рассказал "Тюменской линии" гендиректор ГК "Юнкер" Дмитрий Тимчук.

Как рассказали РБК Тюмень на предприятии, запуск бетонного завода состоится в сентябре 2024 года. На заводе сделали капитальный ремонт производственного помещения площадью 2 тыс. 300 кв. м и оборудовали комнаты отдыха для сотрудников. Мощность производства составит 3840 кубометров в сутки.

Кроме того, компания начнет выпускать экструзионный пенополистирол (утеплитель) — запуск запланирован на декабрь 2024 года, проектная мощность — 150 тыс. кубометров в год. Производство газоблоков запустят в июле 2025 года, планируемая мощность — 300 тыс. кубометров в год.

Объем инвестиций в производство оценивается в 3 млрд руб., на данный момент освоен миллиард.

Стоит отметить, что производство ритейлом продукции под собственной торговой маркой не является чем-то новым в отрасли. Так, сеть "Лемана ПРО" (бывший "Леруа Мерлен") продает инструменты под СТМ Dexter Pro, отделочные материалы Luxens, товары для садоводства Sterwins, строительные материалы Artens. По словам частного инвестора Михаила Болдова, часто такую продукцию продают дешевле аналогов за счет меньших затрат на маркетинг и дистрибуцию. Но бывает и наоборот, если СТМ продвигают как уникальный товар высокого качества или с особенными характеристиками. Обычно СТМ для ритейлера выпускает сторонний производитель. Реже у торговой сети есть свои мощности, чтобы производить товары под собственной торговой маркой.

Как указано на сайте "Строительного двора", стоимость стандартного керамзитоблока марки "Юнкер" составляет 85 руб. за штуку. Такая же стоимость у керамзитоблоков от других тюменских производителей — ВЗКСМ (Винзер) и ВЗКГ. (РБК-Тюмень 09.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)

Новости online торговли DIY

Россияне рассказали, чего им стоили ошибки в ремонте.

Более половины россиян совершали ошибки во время проведения ремонта. В рамках исследования ВсеИнструменты.ру опрошенные рассказали, какие именно это были ошибки и как они исправлялись.

Почти половина россиян (46%) потратили на ремонт до 100 тыс. рублей. Еще 18% работы обошлись в сумму более 1 млн рублей.

67% респондентов выполняли ремонтные работы своими руками. Самой главной причиной принятия такого решения стало желание сэкономить на работе бригады (68%). Еще 13% важно контролировать процесс ремонта. 8% понимают, что им проще реализовать свои задумки самостоятельно, чем объяснять другим людям.

Россияне, которые делали ремонт своими руками, поделились ошибками при проведении работ. Так, у четверти опрошенных (24%) не было всех нужных инструментов. 18% респондентов по итогу потратили на ремонт больше денег, чем было запланировано из-за неправильного расчета. 15% столкнулись с проблемами из-за того, что не было визуализации или представления конечного результата работ. Нехватку времени на выполнение ремонта ощутили 14% россиян.

Каждый десятый (10%) по итогу потратил на исправление ошибок при ремонте сумму от 150 до 200 тыс. рублей, еще 9% – более 250 тыс. рублей и от 50 до 100 тыс. рублей. При этом большинству недочеты при работе стоили до 50 тыс. рублей (63%).

23% россиян обращаются к бригаде для проведения ремонта. Однако это тоже не спасло от ошибок. Так, по 20% респондентов признали, что возникновение недочетов было связано с недостаточным контролем работы бригады и их медленной работой, из-за чего ремонт вышел из срока. Еще 18% рассказали, что выбрали непрофессиональную команду. А 14% даже столкнулись с мошенниками.

Большинство опрошенных потратили на работу бригады более 250 тыс. рублей (30%). Еще четверть заплатили от 50 до 100 тыс. рублей (26%). А 24% работа бригады обошлась в сумму до 50 тыс. рублей.

Большинство россиян по итогам проведения ремонта заметили следующие ошибки: нарушение целостности отделки (12%), некорректный расчет пространства для бытовой техники (11%), неправильное расположение розеток и выключателей (10%), добавление лишних функций оборудования и техники (9%), заметные различия в цветах (9%) и некачественные материалы, которые подверглись влиянию света и температуры (9%).

В ситуации, когда россияне замечали ошибки во время ремонта, большинство останавливали работы до принятия решения по их исправлению (30%), увеличивали смету и тратили больше денег (26%) и меняли бригаду на новую (19%).

Чтобы избежать проблем с ремонтом и недочетов, четверть опрошенных привлекали к работе бригаду высокой квалификации (24%), обращались за советами к окружающим (16%), заранее покупали все материалы (14%), делали ремонт самостоятельно для полного контроля процесса (12%) и заказывали дизайн-проект у профессионального дизайнера интерьера для визуализации результата работ (11%).

Для справки: Название компании: ВсеИнструменты.ру, ПАО (Торговая сеть ВсеИнструменты.ру) Адрес: 109451, Россия, Москва, ул. Братиславская, 16, корпус 1, помещение 3 Телефоны: +78005503770; +74996471000 E-Mail: partner@vseinstrumenti.ru Web: www.vseinstrumenti.ru Руководитель: Грунин Дмитрий, директор по электронной коммерции; Гольцов Александр Леонидович, Управляющий партнер, акционер (R&L 07.08.24)

[К СОДЕРЖАНИЮ](#)