

**ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР****ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

# 170 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МЕДИЦИНСКИХ ОБЪЕКТОВ РФ

## Проекты 2025-2027 годов

- Описание проектов строительства и реконструкции крупных клиник, больниц, перинатальных центров, диспансеров, санаториев и т.п.
- Планы крупнейших медицинских сетей по развитию собственных стационаров и клиник
- Планируемые инвестиции 2025-2027 годов в отрасль

Агентство INFOLine занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOLine сертифицируются по общеевропейским стандартам.

## Содержание выпуска

<b>Введение</b> .....	<b>6</b>
<b>Описание инвестиционных проектов</b> .....	<b>8</b>
Центральный федеральный округ (44 проекта).....	<b>8</b>
Северо-Западный федеральный округ (27 проектов).....	<b>45</b>
Приволжский федеральный округ (34 проекта).....	<b>73</b>
Южный федеральный округ (21 проект).....	<b>108</b>
Северо-Кавказский федеральный округ (4 проекта).....	<b>128</b>
Уральский федеральный округ (14 проектов).....	<b>132</b>
Сибирский федеральный округ (21 проект).....	<b>144</b>
Дальневосточный федеральный округ (6 проектов).....	<b>164</b>
<b>Приложение 1. Инвестиционные проекты, завершённые в 2024 году</b> .....	<b>171</b>
<b>Приложение 2. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске</b> .....	<b>172</b>
Заказчики.....	<b>172</b>
Застройщики.....	<b>179</b>
Генподрядчики и подрядчики.....	<b>180</b>
Генпроектировщики и проектировщики.....	<b>185</b>
Инвесторы, соинвесторы и финансовые партнеры.....	<b>191</b>
<b>Приложение 3. Представленность проектов в Обзоре</b> .....	<b>192</b>
<b>Приложение 4. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»</b> .....	<b>194</b>

## Информация об агентстве «iNFOLine»

Информационное агентство «iNFOLine» было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) или [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).



## Введение

**Цели Обзора:** предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых проектах строительства и реконструкции медицинских объектов РФ, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (девелопера, инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

**Направления использования результатов исследования:** поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

**Временные рамки исследования:** 2025 год и планы до 2027 года

**Сроки проведения исследования:** I квартал 2025 года



### «170 Крупнейших инвестиционных проектов в строительстве медицинских объектов РФ. Проекты 2025-2027 годов»

**Дата выхода:** 17.04.2025

**Кол-во стр.:** 170

**Язык отчета:** Русский (по запросу английский)

**Формат предоставления:** PDF и Excel\*

**Стоимость:** 60.000 рублей

#### Ключевые параметры рынка

В 2025-2027 годах расходы федерального бюджета по разделу "Здравоохранение" составят 5,6 трлн рублей. Планируется, что в 2025 году на здравоохранение потратят 1,86 трлн рублей, в 2026 году — 1,86 трлн рублей, в 2027 году — 1,92 трлн рублей. На эти средства будет создано и отремонтировано более 8 тыс. объектов здравоохранения в российских регионах. Это самые амбициозные планы за последние десятилетия. Активно реализуется программа замены ФАПов в маленьких населенных пунктах, активно идет обновление медицинского оборудования, ещё одно важное направление – это передвижные мобильные комплексы.

В 2025 г. по сравнению с 2024 г. государственные расходы на здравоохранение из всех трех источников в текущих ценах возрастут на 13% (на 865,0 млрд. руб.). В постоянных ценах 2019 г. (т.е. с поправкой на инфляцию) они возрастут только на 8% (при условии, что инфляция будет 4,5%; если же инфляция будет выше, то динамика роста будет меньше). Из них:

- расходы федерального бюджета в текущих ценах возрастут на 15%, в постоянных - на 10%;
- расходы бюджета ФОМС в текущих ценах возрастут тоже на 15%, в постоянных ценах – на 10%;
- расходы консолидированных бюджетов субъектов РФ в текущих ценах возрастут на 3%, а в постоянных ценах снизятся на 2%.

Такое увеличение государственного финансирования здравоохранения (на 8% в реальных ценах) важно для реализации Национальных проектов; обновления инфраструктуры здравоохранения; оказания медицинской помощи населению в новых регионах РФ; оказания помощи дополнительному потоку больных (после перенесенной коронавирусной инфекции, для реабилитации участников СВО); покрытия внутриотраслевой инфляции, которая выше, чем в среднем по стране.

#### Преимущества исследования:

В рамках подготовки Обзора «170 Крупнейших инвестиционных проектов в строительстве медицинских объектов РФ. Проекты 2025-2027 годов» специалистами INFOline проанализированы планы развития крупнейших медицинских сетей, программы развития здравоохранения субъектов РФ, федеральные целевые программы, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства медицинских объектов, ведущиеся по состоянию на март 2025 года и планируемые к завершению в 2025-2027 годах. В Обзор были включены объекты, инвестиции в строительство которых составляют **не менее 200 млн рублей (в среднем – 2,5 млрд рублей)**, общий объем инвестиций в проекты Обзора составляет **более 430 млрд рублей**.



В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- его местоположение;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

**!!! Для получения оперативной информации о начале и ходе реализации этих и подобных проектов рекомендуем:**



- Ежедневная услуга Тематические новости "[Торгово-административное строительство РФ](#)" – это бюллетень, который включает данные о строительстве и реконструкции коммерческих и общественных объектов, таких как: торговые и торгово-развлекательные центры, гипермаркеты, бизнес-центры, транспортно-пересадочные узлы, гостиницы, административные и присутственные здания, складские и логистические комплексы, детские сады, школы, высшие учебные заведения, больничные и поликлинические комплексы, стадионы, бассейны, физкультурно-оздоровительные комплексы и т.д.

#### Методы исследования и источники информации:

Исследование подготовлено на базе и ежемесячного Обзора:

- [«Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ»](#)

и ежедневного мониторинга:

- [«Торгово-административное строительство РФ»](#)

Также ежемесячно специалисты INFOline выпускают Обзоры инвестиционных проектов:

- [«Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ»](#)
- [«Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ»](#)

#### Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- интервьюирование компаний-участников проектов для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 7 000 СМИ всех стран, входящих в Обзор, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOline осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Торгово-административное строительство РФ» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования [ЗДЕСЬ](#).



## Примеры описания проектов

### Воронежская область: Министерство строительства Воронежской области: поликлиника БУЗ ВО "Панинская РБ" (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок начала строительства:**

I квартал 2025 года (контракт на строительство)

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2025 года

**Объем инвестиций:**

450 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Воронежская область, Панино, ул. Железнодорожная, 8, кн: 36:21:0000000:740 (51.652090, 40.127024)



**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство поликлиники БУЗ ВО "Панинская РБ". Поликлиника рассчитана на 210 посещений в смену для лиц старше 18 лет.

Здание имеет Г-образную форму в плане. Здание проектируется как часть комплекса зданий поликлиники, соединенная отапливаемым переходом с одним из существующих корпусов. Функциональная концепция поликлиники – создание оптимальных условий для получения медицинских услуг всеми категориями взрослых граждан.

Здание поликлиники трехэтажное, с подвалом и техническим чердаком. Конструктивная схема здания – несущие стены из пенобетонных блоков со сборными ж/б перекрытиями. Кровля – скатная, с организованным наружным водостоком.

Отапливаемый переход выполняется в уровне 1 этажа, запроектирован одноэтажным без чердака и подполья. Полы – по грунту. Кровля – малоуклонная с наружным водостоком.

**ИСТОРИЯ ПРОЕКТА**

2024 год

В июне 2024 года выполнена проектная документация по объекту. В дальнейшем она была отправлена на доработку.

11 ноября 2024 года был заключен контракт на корректировку проектной и рабочей [документации](https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0131200001024010383) и строительство объекта с ООО "Воронежвострой" (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0131200001024010383>). Корректировку документации нужно завершить до 28 февраля 2025 года. Завершить строительство необходимо до 30 ноября 2025 года.

2025 год

По состоянию на март 2025 года строительные работы ведутся в соответствии с графиком.

**Общая площадь комплекса:**

5,2 тыс. кв. м.

**Этажность:**

3



Актуализация - Уточнено по материалам тендерной документации

**Государственный заказчик:** Министерство строительства Воронежской области (Минстрой ВО) Адрес: 394018, Россия, Воронежская область, Воронеж, ул. Кирова, 4 Телефоны: \*\*\*\* Е-Mail: \*\*\*\* Web: \*\*\*\*  
Руководитель: Кулешов Артур Михайлович, руководитель

**Проектировщик:** Научно-исследовательский институт Агропромстрой, ООО (НИИ Агропромстрой) Адрес:



410040, Россия, Саратовская область, Саратов, пр. 50 лет Октября, 110 А Телефоны: \*\*\*\* Факсы: \*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\* Web: \*\*\*\* Руководитель: Серебряков Владимир Анатольевич, генеральный директор

**Корректировка проектной документации:** ВоронежЕвроСтрой, ООО Адрес: 394019, Россия, Воронежская область, Воронеж, ул. Холмистая, 1г Телефоны: \*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\* Руководитель: Пшенко Лариса Владимировна, директор

**Подрядчик:** ВоронежЕвроСтрой, ООО Адрес: 394019, Россия, Воронежская область, Воронеж, ул. Холмистая, 1г Телефоны: \*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\* Руководитель: Пшенко Лариса Владимировна, директор  
(Дата актуализации - 24.03.25)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Санкт-Петербург: ГК "Мать и дитя", ООО: амбулаторно-поликлинический центр на Лехтинском проспекте (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок начала строительства:**

I полугодие 2025 года (план)

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2025 года

**Объем инвестиций:**

5000 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Санкт-Петербург, Лахтинский пр., земельный участок 39а (59.99152, 30.159202)

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство многофункционального центра. На площади более 18,5 тыс. кв. м разместится многопрофильный высокотехнологичный стационар, в котором будет оказываться медицинская помощь по следующим направлениям: акушерство и гинекология, урология, детская и взрослая хирургия, травматология, экстренная кардиологическая помощь пациентам с острым коронарным синдромом. В госпитале будет развернуто несколько интегрированных, гибридных операционных, в которых будет возможность оказания наиболее сложных и высокотехнологичных видов хирургической помощи.

Также запланировано открытие амбулаторного центра на площади более 3,5 тыс. кв. м., включающего в себя: детскую поликлинику с центром иммунопрофилактики, женскую консультацию и взрослый клинко-диагностический центр.

Госпиталь в Санкт-Петербурге будет рассчитан на проведение приблизительно 2 500 родов, 1 200 циклов ЭКО, свыше 35 000 койко-дней, более 350 000 амбулаторных посещений и более 12 000 операций в год. В госпитале будет 178 коек.

Новый госпиталь будет состоять из двух корпусов, предусмотрено строительство подземной парковки.

**ИСТОРИЯ ПРОЕКТА**

2017 год

В 2017 году в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга инвестиционный проект по строительству объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи, признан стратегическим инвестиционным проектом, а ООО "ХАВЕН" – стратегическим инвестором Санкт-Петербурга.

2021 год

Первый этап проекта уже реализован - в 2021 году в Приморском районе был введен в эксплуатацию клинический госпиталь "Мать и дитя", который осуществляет интенсивное лечение, ведение беременности и родов, амбулаторный приём пациентов.

Срок строительства нового объекта составляет 33 месяца со дня заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях и установлен исходя из срока действия статуса стратегического инвестиционного проекта. Срок действия договора – 41 месяц.

2025 год

В феврале 2025 года стало известно о том, что губернатор А. Беглов подписал постановление городского правительства о предоставлении земельного участка для строительства объекта амбулаторно-поликлинического обслуживания.

По состоянию на март 2025 года ведутся подготовительные работы.

**Общая площадь комплекса:**



22 тыс. кв. м.

Этажность:

2



Актуализация - Уточнено по материалам СМИ

**Заказчик:** Группа компаний Мать и Дитя (MD Medical Group Investment plc) Адрес: 117149, Россия, Москва, ул. Азовская, 6, корп. 3, блок 3/2 Телефоны: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) E-Mail: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) Web: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) Руководитель: Ларина Екатерина Владимировна, генеральный директор

**Инвестор:** Хавен, ООО (КГ Лапино) Адрес: 143081, Россия, Московская область, Лапино, 1-е Успенское шоссе, 111 Телефоны: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) E-Mail: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) Web: [\\*\\*\\*\\*\\*](#) Руководитель: Коноплев Борис Александрович, генеральный директор

(Дата актуализации - 10.03.25)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

**Новосибирская область: "Бердская центральная городская больница", ГБУЗ: здание поликлиники в Бердске (реконструкция).**

**Состояние на момент актуализации:**

Проектирование

**Срок начала строительства:**

II квартал 2025 года (план)

**Срок окончания строительства:**

Нет данных

**Объем инвестиций:**

280 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Новосибирская область, Бердск, ул. Островского, 53, кн: 54:32:010536:33 (54.759675, 83.093508)

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрен капитальный ремонт действующего здания поликлиники ГБУЗ НСО "БЦГБ". Здание кирпичное, четырехэтажное с подвалом.

Требуется выполнить благоустройство прилегающей территории.

Конструктивные решения капитального ремонта:

- ремонтно-восстановительные работы крылец, прямков (с устройством крышек прямков);
- ремонт крылец входов, выполнить с учётом актуальных требований для МГН, устройством пандусов и ограждений;
- замена существующего рулонного покрытия и утеплителя кровли гаражного бокса;
- ремонт парапета на кровле гаражного бокса;
- выполнить ремонтно-восстановительные работы кирпичной кладки наружных, внутренних стен, конструкций прямков подвального этажа и узла примыкания гаражного бокса к основному зданию, перекрытий, лестниц, фундаментов, колонн;

- демонтаж и устройство отмостки по периметру здания с уклоном 5-10% (необходимо предусмотреть земляные работы, разработать герметичный узел примыкания к цоколю).
- работы по утеплению фасада
- устройство вентилируемого фасада
- усиление и ремонт конструкций стен, перекрытий, лестниц (в том числе замена негодных облицовочных плит на ступенях лестничных клеток), фундаментов (решения – по результатам обследования);
- замену негодных, устройство новых конструкций перегородок (из кирпича/блоков, ГКЛ и ГКЛВ по металлическому каркасу);
- устройство противопожарных перегородок 1-го и 2-го типов в соответствии с требованиями актуальной нормативной документации;
- расширение и усиление проёмов в соответствии с функциональным назначением помещений и требований актуальной нормативной документации;
- двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа;
- выполнить ремонтно-восстановительные работы лестничных маршей;
- демонтаж старых и устройство новых ограждений лестничных маршей (с устройством зазора между поручнями ограждений шириной не менее 75 мм, а также учётом максимально возможного расширения пути эвакуации по лестнице);
- По результатам обследования выполнить ремонтно-восстановительные работы лифтовых шахт и устройства вертикального транспорта;
- выполнить отделку поэтажных автоматических дверей;
- в шахте лифта провести антикоррозионную обработку закладных деталей грунтовкой и покрыть эмалью.

**ИСТОРИЯ ПРОЕКТА**2024 год

31 мая 2024 года по итогу конкурса был заключен контракт на проектирование на сумму 14 млн. рублей с ООО "Инновационный Центр Проектирования". Завершить проект необходимо до 16 января 2025 года (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea20/view/supplier-results.html?regNumber=0851200000624003162>).

2025 год

По состоянию на март 2025 года положительное заключение экспертизы еще не получено.

**Общая площадь комплекса:**

4 тыс. кв. м

**Этажность:**

4

*Актуализация* - Уточнено по материалам тендерной документации

**Заказчик:** Бердская Центральная городская больница, ГБУЗ НСО Адрес: 633010, Россия, Новосибирская область, Бердск, ул. Островского, 53 Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Руководитель: Тоцкая Елена Геннадьевна, главный врач

**Проектировщик:** Инновационный центр проектирования, ООО Адрес: 117648, Россия, Москва, мкр. Северное Чертаново, 1, литер А, кв. 642 Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Руководитель: Шевченко Татьяна Анатольевна, генеральный директор

(Дата актуализации - 24.03.25)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Приложение 2. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске

Для удобства работы с контактными данными из текущего выпуска мы приводим полный перечень компаний, упомянутых в Обзоре.

### Заказчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Облстройзаказчик, ОГКУ	+7(382)2904493		Демарчук Виктор Петрович, директор	детская многопрофильная больница	Томская область
Служба государственного заказчика Республики Саха (Якутия), ГКУ	+7(4112)506521	<a href="http://www.sakha.gov.ru">http://www.sakha.gov.ru</a>	Скрыбыкин Гаврил Юрьевич, и.о. генерального директора	больничный комплекс в с. Майя	Республика Саха-Якутия
Фонд капитального строительства и реконструкции, СПБ ГКУ (СПБ ГКУ ФКСР)	+7(812)5703315		Фаталиев Арзу Фарман оглы, управляющий	поликлиника для детей	Санкт-Петербург

### Генподрядчики и подрядчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Адгезия, ООО	+7(4112)473891; +7(4112)473291; +7(4112)358168; +7(924)8674416	<a href="http://adgezia.com">http://adgezia.com</a>	Габышев Ариан Иванович, директор	больничный комплекс в с. Майя	Республика Саха-Якутия
АЭБ Капитал, ООО	+7(4112)340410; +7(962)7382098; +7(914)2262226		Борисов Игорь Анатольевич, генеральный директор	лечебный корпус в с. Намцы	Республика Саха-Якутия
Стиль-1, ООО	+7(495)9212283	<a href="http://style-1.ru">http://style-1.ru</a>	Аниканов Александр Александрович, генеральный директор	поликлиника на 320 посещений в смену	Московская область

### Генпроектировщики и проектировщики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Институт по проектированию производств органического синтеза, ООО (Гипросинтез)	+7(8442)551855; +7(8442)975544	<a href="http://www.giprosintez.ru">www.giprosintez.ru</a>	Соколов Федор Павлович, генеральный директор	детская многопрофильная больница	Томская область
Компания К-5, ООО	+7(812)9369500		Тищенко Валерий Анатольевич, Генеральный директор	поликлиника для детей	Санкт-Петербург
Швабе-Москва, ООО	+7(499)9514832; +7(495)2048788	<a href="http://shvabe.com">http://shvabe.com</a>	Миневич Леонид Эдуардович, директор	Центр высоких биомедицинских технологий	Ханты-Мансийский АО

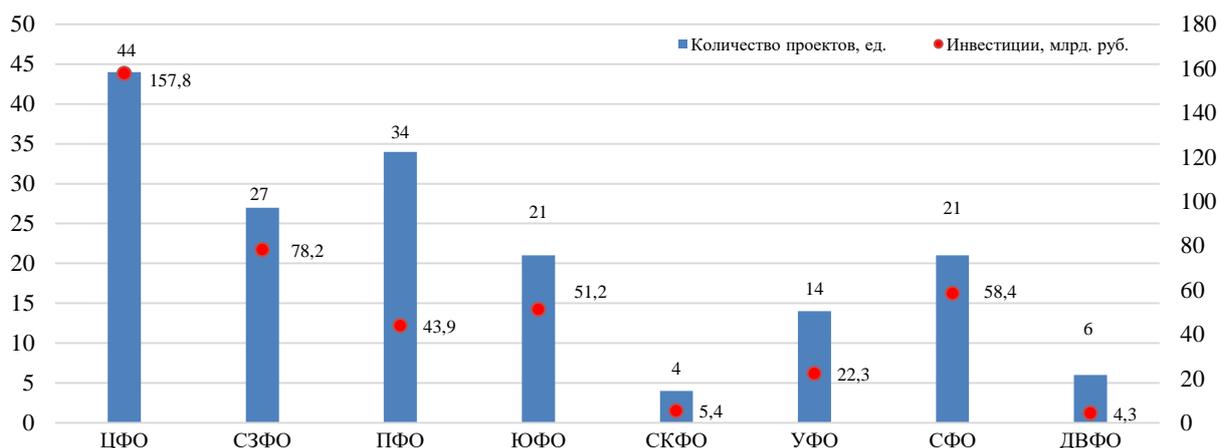
**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Приложение 3. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "170 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве медицинских объектов РФ. Проекты 2025-2027 годов" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний отрасли, изучены инвестиционные программы развития регионов, разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства **медицинских объектов**, таких как: больницы, поликлиники, перинатальные центры, диспансеры, санатории, пансионаты, стационары медицинских сетей и т.п.

В Обзоре представлены проекты строительства и реконструкции, ведущиеся по состоянию на I квартал 2025 года и планируемые к завершению в 2025-2027 годах.

Распределение инвестиционных проектов по ФО, кол-ву проектов и объему инвестиций

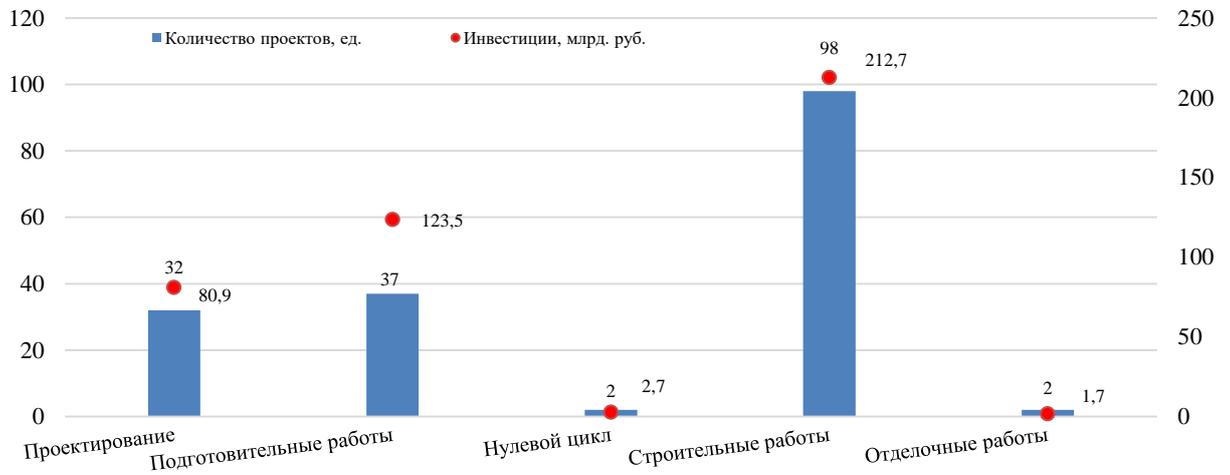


Наибольшее количество инвестиционных проектов в Обзоре зафиксировано в Центральном и Приволжском федеральных округах, а наибольший объем инвестиций – в Центральном и Северо-Западном.

В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях: планирования, проектирования, подготовительных работ, нулевого цикла.

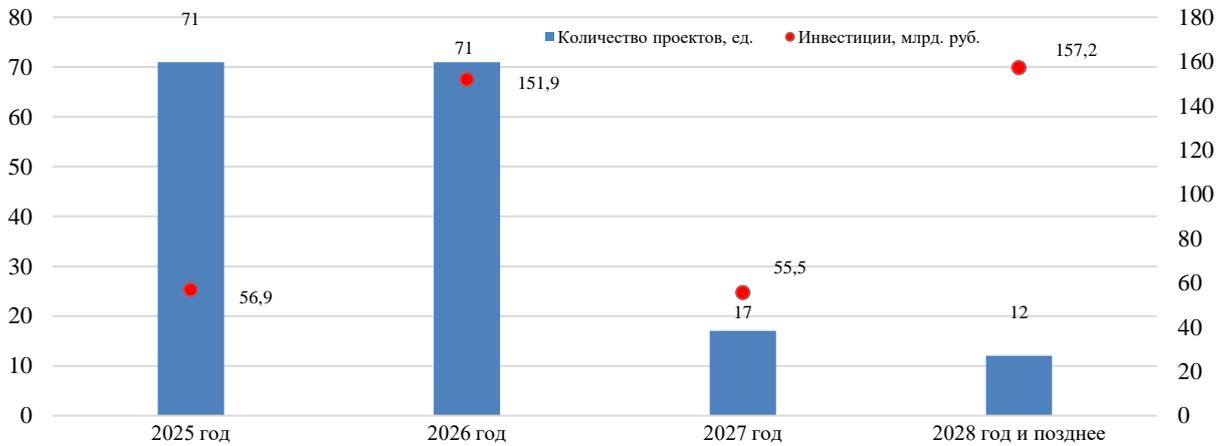


**Распределение инвестиционных проектов по стадиям строительства, кол-ву проектов и объему инвестиций**



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, составляют не менее 200 млн рублей.

**Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода, кол-ву проектов и объему инвестиций**



Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет более 430 млрд рублей.



## Приложение 4. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года.

### Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
<a href="#">Исследование «Строительство и отрасль строительных материалов РФ 2025 года»</a>	31.03.2025	120 000 руб.
<a href="#">Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"</a>	28.02.2025	100 000 руб.
<a href="#">Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ, Казахстана, Беларуси, Кыргызстана, Армении, Узбекистана и Азербайджана: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"</a>	28.02.2025	100 000 руб.

**Отраслевая база инвестиционных проектов** - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
<a href="#">«50 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Узбекистан. Проекты 2025-2028 годов»</a>	31.03.2025	50 000 руб.
<a href="#">«70 строящихся и проектируемых производств строительного-отделочных материалов РФ. Проекты 2025 года»</a>	03.03.2025	40 000 руб.
<a href="#">«150 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Казахстан. Проекты 2025-2028 годов»</a>	28.02.2025	70 000 руб.
<a href="#">«60 строящихся и проектируемых объектов химической отрасли РФ. Проекты 2025 года»</a>	21.02.2025	40 000 руб.
<a href="#">«85 крупнейших инвестиционных проектов в электроэнергетике и водоснабжении Республики Казахстан. Проекты 2025-2028 годов»</a>	11.02.2025	60 000 руб.
<a href="#">«50 крупнейших инвестиционных проектов в электроэнергетике и водоснабжении Республики Узбекистан. Проекты 2025-2028 годов»</a>	11.02.2025	50 000 руб.
<a href="#">«100 строящихся и проектируемых объектов металлургии и горнодобычи РФ. Проекты 2025 года»</a>	07.02.2025	50 000 руб.
<a href="#">«140 крупнейших инвестпроектов в нефтегазовой отрасли Казахстана, Азербайджана, Туркменистана, Узбекистана, Кыргызстана, Таджикистана, Беларуси. 2025 год»</a>	31.01.2025	90 000 руб.
<a href="#">«300 строящихся и проектируемых промышленных объектов РФ. Проекты 2025 года»</a>	31.01.2025	70 000 руб.
<a href="#">«50 Крупнейших инвестиционных проектов морских портов РФ. Проекты 2025-2030 годов»</a>	09.01.2025	40 000 руб.
<a href="#">«130 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве логистических и складских объектов РФ, Республики Беларусь и Центральной Азии. Проекты 2025-2026 годов»</a>	09.01.2025	70 000 руб.
<a href="#">«100 Крупнейших инвестиционных проектов в строительстве логистических и складских объектов РФ и Республики Беларусь. Проекты 2024-2026 годов»</a>	26.11.2024	50 000 руб.



### Услуга «Тематические новости»

**Тематические новости** - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.

Наименование тематики	периодичность	Стоимость
<a href="#">Объекты инвестиций и строительства РФ</a>	ежедневно	11 000 руб.
<a href="#">Промышленное строительство и АПК РФ</a>	ежедневно	9 300 руб.
<a href="#">Торговое и административное строительство РФ</a>	ежедневно	9 300 руб.
<a href="#">Жилищное строительство РФ</a>	ежедневно	8 000 руб.
<a href="#">Индивидуальное жилищное строительство – ИЖС РФ</a>	еженедельно	8 000 руб.
<a href="#">Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ</a>	ежедневно	8 000 руб.
<a href="#">Промышленное строительство стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь</a>	еженедельно	13 000 руб.
<a href="#">Объекты инвестиций и строительства стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь</a>	еженедельно	33 000 руб.

**Внимание!** При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – **скидка 10%**, при подписке на срок от 12 месяцев – **скидка 20%**.

### Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOline готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.

Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: обрабатывающих производствах, пищевой промышленности, нефте- и газопереработке и производстве энергии и др.</a>	ежемесячно	15 000 руб.
Гражданское строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
Транспортное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
Инфраструктурное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<b>NEW!</b> <a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан</a>	ежемесячно	40 000 руб.
<b>NEW!</b> <a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Беларусь</a>	ежеквартально	40 000 руб.	
<b>NEW!</b> <a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Узбекистан</a>	ежеквартально	40 000 руб.	

**Внимание!** При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.

### Заказные исследования и индивидуальные решения

**Заказные исследования** - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи. Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOline готовы предоставить комплекс информационных услуг** на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) и [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).

