

О Б З О Р**ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

150 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ПРОМЫШЛЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЗАУРАЛЬСКОЙ ЧАСТИ РФ

2018-2022 годы

- Текущее состояние и перспективы инвестиционной деятельности в России
- Описание 150 инвестиционных проектов, реализуемых в настоящее время в зауральской части России
- Планы крупнейших инвесторов и девелоперов на ближайшее время
- Планируемые инвестиции 2018-2022 годов в развитие производства

Агентство INFOLine занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOLine сертифицируются по общеевропейским стандартам.

Содержание выпуска

Введение	3
Раздел I. Описание 150 крупнейших проектов строительства промышленных предприятий зауральской части РФ	6
<i>Уральский федеральный округ (35 проектов)</i>	6
Пищевая промышленность и АПК (12 проектов).....	6
Нефте- и газоперерабатывающая промышленность (4 проекта).....	30
Химическая промышленность (4 проекта).....	46
Фармацевтическая промышленность (1 проект).....	60
Металлургия и горнодобыча (8 проектов).....	62
Машиностроение (4 проекта)	77
Деревообрабатывающая промышленность (1 проект).....	88
Производство строительно-отделочных материалов (1 проект)	90
<i>Сибирский Федеральный округ (65 проектов)</i>	92
Пищевая промышленность и АПК (21 проект)	92
Нефте- и газоперерабатывающая промышленность (11 проектов).....	128
Химическая промышленность (3 проекта).....	151
Фармацевтическая промышленность (2 проекта)	155
Металлургия и горнодобыча (17 проектов).....	159
Машиностроение (1 проект)	196
Производство строительно-отделочных материалов (1 проект)	198
Деревообрабатывающая промышленность (6 проектов)	200
Другие отрасли (3 проекта).....	215
<i>Дальневосточный Федеральный округ (51 проект)</i>	220
Пищевая промышленность и АПК (18 проектов).....	220
Нефте- и газоперерабатывающая промышленность (5 проектов).....	249
Химическая промышленность (6 проектов)	266
Фармацевтическая промышленность (1 проект).....	277
Металлургия и горнодобыча (14 проектов).....	278
Машиностроение (3 проекта)	305
Производство строительно-отделочных материалов (1 проект)	313
Деревообрабатывающая промышленность (3 проекта).....	315
Другие отрасли (1 проект).....	320
Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре	322
Приложение 2. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»	324

Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых инвестиционных проектах в промышленном строительстве зауральской части РФ, активно реализуемых в 2018-2022 годах, мониторинг реализации инвестиционных планов крупнейших компаний, выявление ТОП компаний различных отраслей (инвесторов, застройщиков, генподрядчиков, проектировщиков, поставщиков оборудования и других участников крупнейших проектов).

Рекомендуем: для повышения эффективности взаимодействия с потенциальными потребителями продукции и услуг, для сравнительного анализа регионального развития, для бенчмаркинга и конкурентного анализа компаний.

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование.

Временные рамки исследования: 2018 год и планы до 2022 года.

Сроки проведения исследования: II квартал 2018 года.



"150 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве зауральской части РФ. Проекты 2018-2022 годов"

Дата выхода: 22.05.2018

Кол-во стр.: 300

Язык отчета: Русский

Формат предоставления: PDF

Стоимость: 35.000 рублей

Ключевые параметры рынка

Макроэкономические условия оказали существенное влияние на закладку новых инвестиционных проектов в 2015-2017 годах. Инвестиции в реализацию крупных проектов растут, тогда как в сегменте малых и средних проектов наблюдается снижение стоимости строительства. При этом в разных направлениях строительства проявляются разнообразные тенденции.

В строительстве промышленных объектов наиболее активной отраслью стал агропромышленный комплекс. Так, в 2017 году Министерством сельского хозяйства РФ были отобраны 114 инвестиционных проектов строительства и реконструкции объектов АПК, затраты на которые субсидировались. Общий объем инвестиций в данные проекты составил 53,3 млрд руб. Наибольшее количество проектов, подлежащих субсидированию, это объекты молочной промышленности и тепличных комплексы. Как отмечают специалисты INFOline, государственная поддержка существенно увеличивает вероятность того, что данные проекты будут полностью реализованы.

Положительные сдвиги намечены в молокоперерабатывающей промышленности в связи с потребностью крупных компаний, занимающихся производством молока, в его переработке для производства сыров и другой продукции. Наиболее инвестиционно емкие проекты – в сфере переработки зерна. Наибольшее количество проектов заявлено в сфере промышленного растениеводства. Особенностью данного сегмента можно назвать то, что зачастую завершая одну очередь, инвестор сразу приступает к реализации последующих. Только за 2017-2018 годы специалистами INFOline выявлено около 60 новых тепличных проектов.

Кроме агропромышленного комплекса хотелось бы отметить проекты в сфере химии и фармацевтики. В начале 2018 года утверждена новая версия государственной программы «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности 2013–2020 годы». Целью программы является создание инновационной российской фармацевтической и медицинской промышленности мирового уровня. Основное внимание программы сосредоточено на импортозамещении и производстве отечественных лекарственных препаратов. Ресурсное обеспечение реализации программы в 2018-2020 годах составит более 33,8 млрд. руб. В основном средства планируется направить на реализацию 3 подпрограмм: "Развитие производства лекарственных средств", "Развитие производства медицинских изделий" и "Комплексное развитие фармацевтической и медицинской промышленности".

В сфере переработки нефти и газа особенно динамично развивается сегмент сжижения газа. Использование сжиженного природного газа удовлетворяет самым жестким требованиям экологов. Причем не только в традиционных сферах электро- и теплогенерации. Требование Международной морской



организации по снижению серы в судовом топливе с 3,5% до 0,5% с 2020 года (для Балтийского моря этот показатель действует уже сейчас) стало импульсом для строительства мелких и средних заводов по сжижению газа на северо-западе России для бункеровки судов СПГ-топливом. Но все же основным драйвером развития технологий сжижения газа является мировой тренд на замещение угля (в-первую очередь) и нефтепродуктов в электро- и теплогенерации из-за экологических требований. Высокая законтрактованность продукции первой линии завода «Ямал СПГ» (введена в строй в декабре 2017 г.) подтверждает эту тенденцию.

В **химической отрасли** отмечено значительное, почти в **1,5 раза**, увеличение количества реализуемых инвестиционных проектов. Причем в подавляющем большинстве это не проекты реконструкции, а строительство новых высокотехнологичных производственных мощностей. Только за последний год было объявлено о проектировании и строительстве **16 новых химических предприятий**. В ближайшие годы инвестиции в развитие отрасли должны продолжиться. Так, согласно **Стратегии развития химического и нефтехимического комплекса на период до 2030 года**, самое узкое звено в развитии нефтехимии - дефицит мономеров, в частности этилена. В период 2018-2030 годов прогнозируется активное строительство и расширение пиролизных мощностей (рост в 3,1 раза по производству этилена).

Для **металлургической и горнодобывающей отрасли** последнее время характерна низкая инвестиционная активность, в основном продолжается реализация проектов прошлых лет. Основные инвестиции в отрасли направлены на минимизацию вредных выбросов в окружающую среду. Внедряются передовые энерго- и ресурсосберегающие технологии переработки руд, рециклинга доменного газа, совмещенные процессы производства продукции при сокращении технологических операций. В отличие от европейской части за Уралом появилось много новых инвестиционных проектов в данной отрасли. Можно отметить проект "ГРОСС" в Якутии, завод по производству профильного проката в Хабаровском крае, металлургический завод в Приморском крае, освоение месторождения Сухой Лог в Иркутской области и объекты Корбалихинского рудника в Алтайском крае. И это при том, что основные инвестиции, запланированные в рамках реализации **Стратегии развития металлургической промышленности России на период до 2020 года**, уже были совершены.

По итогам 2017 года впервые после трехлетнего перерыва **машиностроение** показало положительную динамику. Причем одними из существенных факторов роста стали меры господдержки и рост инвестиций в основной капитал. Наиболее активно развивающимся сегментом машиностроительной отрасли стало станкостроение. Господдержка отрасли заключается не только в **реализации подпрограммы 1 «Развитие транспортного и специального машиностроения» Государственной программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности до 2020 года»**, но и в реальной помощи в реализации инвестиционных проектов. Так, среди отраслей, финансируемых Фондом развития промышленности, первое место занимает именно машиностроение, причем и по количеству поддержанных инвестиционных проектов, и по объему выделяемых на это средств. За три года существования **из Фонда развития промышленности направлено 18,61 млрд. рублей** на софинансирование проектов машиностроения.

Несмотря на высокую конкуренцию и значительное насыщение рынка, **производители строительно-отделочных материалов** активно инвестируют в модернизацию, расширение и строительство новых мощностей. За последний год начато строительство нескольких производств самых разных направлений. Начато возведение завода металлоконструкций в Биробиджане, а также производства цемента в Краснокаменске Забайкальского края и Сысерти Свердловской области.

Для поддержки строительной отрасли в непростых условиях реализуются различные государственные федеральные целевые программы, программа импортозамещения и т.д. Кроме государства стабильность отрасли поддерживают крупные компании различных направлений промышленности, которые в большинстве своем не сворачивают инвестиционные программы.

Преимущества исследования: Комплексный мониторинг инвестиционной активности различных направлений строительства; возможность получения информации о новых потенциальных направлениях развития и каналов реализации собственной продукции и услуг. Исследование подготовлено на базе ежемесячного обзора:

- «Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ»

Кроме промышленного строительства ежемесячно специалисты INFOLine выпускают и другие направления:

- «Инвестиционные проекты в гражданском строительстве РФ»;
- «Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ»;
- «Инвестиционные проекты инженерной инфраструктуры ТЭК, тепло- и водоснабжения РФ».

В рамках подготовки Обзора "150 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве зауральской части РФ. Проекты 2018-2022 годов" специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения местных властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты

строительства и реконструкции промышленных предприятий, ведущиеся по состоянию на май 2018 года и планируемые к завершению в 2019-2022 годах. Всего в рамках Обзора описано более **150 крупнейших инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций более 10 трлн рублей.**

В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- его местоположение;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится **ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ** инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

Методы исследования и источники информации

В Обзор были включены объекты, инвестиции в строительство которых составляют **не менее 1 млрд рублей.**

Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- интервьюирование компаний-участников проектов для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в **промышленном** строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием данных Министерства строительства и ЖКХ, Минэкономразвития, Центробанка, Министерства сельского хозяйства РФ, ФСГС и многих других;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 5 000 СМИ и выявление ключевых событий на строительном рынке, а также рынке строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги "Строительство РФ" и "Тематические новости: Рынок строительных и отделочных материалов". Чтобы **БЕСПЛАТНО** получить пример новостного мониторинга по рынку строительных и отделочных материалов и торговым сетям DIY, нажмите **ЗДЕСЬ**;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации программ: ФЦП «Жилище», «Развитие транспортной системы России 2013-2020 гг.», «Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики» (с редакциями 2017 года), «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности» на 2013-2020 годы и другие;
- база данных ИА INFOLine по тематике: **"Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ"**.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.

Информация об агентстве INFOLine

Информационное агентство INFOLine было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.

Более 200 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 500 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Среди компаний, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте www.infoline.spb.ru или www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.



Раздел I. Описание 150 крупнейших проектов строительства промышленных предприятий зауральской части РФ

Растениеводство: "Агрокомплекс "Мартыновский", ООО: тепличный комплекс "Мартыновский" в Курганской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

IV квартал 2018 года

Объем инвестиций:

3550 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Курганская область, Сафакулевский район, близ с. Мартыновка

Описание проекта:

На территории Сафакулевского района Курганской области неподалеку от села Мартыновка ООО "Агрокомплекс "Мартыновский" ведет реализацию инвестиционного проекта по строительству тепличного комбината площадью 12,5 гектара. Проект предусматривает размещение теплиц на площади в 12,5 га, где в закрытом грунте будут выращивать по новым технологиям экологически чистые томаты, огурцы, зелень. Инвестор-инициатор проекта - ООО "Агрокомплекс Чурилово". Финансирование инвестиционного проекта осуществляется с использованием механизма льготного кредитования через АО "Россельхозбанк".

На площадке агрокомплекса "Мартыновский" планируется запуск немецких газопоршневых энергоустановок "MWM" и голландских котлов CRONE, которые разработаны специально для тепличных комбинатов, имеют систему охлаждения и очистки дымовых газов для подачи углекислого газа в теплицы и иных нужд комплекса.

Отвечать за микроклимат теплиц будет система "Priva".

2017 год

1 сентября 2017 года подписано соглашение о сотрудничестве в рамках реализации инвестиционного проекта по строительству агрокомплекса по выращиванию овощей "Мартыновский". Со стороны Правительства региона подпись под документом поставил Губернатор Алексей Кокорин, со стороны инвестора – генеральный директор ООО "Агрокомплекс "Мартыновский" Евгений Градобоев.

Перед подписанием соглашения Алексей Кокорин и Сергей Вайнштейн вместе с Председателем Совета директоров ПАО "Газпром" Виктором Зубковым и первым заместителем Председателя Правления АО "Россельхозбанк" Дмитрием Сергеевым заложили символический камень для строительства нового агрокомплекса.

25 сентября 2017 год Правительство Курганской области утвердило соглашение с ООО "Агрокомплекс "Мартыновский" о сотрудничестве по реализации инвестиционного проекта по строительству тепличного комбината. Со своей стороны Правительство региона планирует оказать инвестору возможную в рамках существующих полномочий поддержку, в том числе в части подключения коммуникаций, организации дорожного сообщения и так далее.

2018 год

7 февраля 2018 года в ходе выездного рабочего совещания под председательством директора Департамента агропромышленного комплекса Курганской области обсуждались вопросы соблюдения сроков реализации инвестиционного проекта. В рамках совещания представители Департамента, инвестора, ПАО "Газпром", ПАО "СУЭНКО" и органов местного самоуправления оценили ход реализации проекта на инвестиционной площадке, обсудили вопросы инфраструктуры тепличного комплекса.

Представителями инвестора подтверждена готовность ввода объекта в эксплуатацию в установленный срок - IV квартал 2018 года.

Февраль 2018 года - осуществляется монтаж надземной части фундаментов, ежедневно на инвестиционной площадке работают более 70 человек.

Май 2018 года - каркас теплицы смонтирован на площади в 7,5 га из планируемых 12,5 га, в полном объеме выполнены фундаментные работы, параллельно идет монтаж коммуникаций. Планируют приступить к остеклению установленных тепличных каркасов. Необходимый материал уже завезен на объект.

Продукция и производственные мощности

После выхода агрокомплекса на полную мощность здесь планируют собирать до 15 тысяч тонн овощных и 200 тыс. единиц зеленных культур. На площадке "Мартыновского" планируется выращивать высокоурожайные сорта, такие как огурец "Мева" и "Демарраж", томат "Комит" и "Тореро". В рамках реализации проекта планируется создать не менее 365 новых рабочих мест.



Актуализация – Уточнено письмом компании.

Заказчик: Агрокомплекс Мартыновский, ООО Адрес: 641083, Россия, Курганская область, Сафакулевский район, село Мартыновка, ул. Труда, 16, помещение 1 Телефоны: +7(351) ***** Web: ***** Руководитель: Градобоев Евгений Станиславович, генеральный директор Контактное лицо по проекту: ***** E-Mail: *****

Инвестор: Агрокомплекс Чурилово, ООО (АК Чурилово) Адрес: 454079, Россия, Челябинск, Тракторозаводский район, п. Чурилово, ул. Трашутина, 8/1 Телефоны: +7(351) *****; +7(351) *****; +7(919) *****; +7(351) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Лицингер Оксана Геннадьевна, генеральный директор Контактное лицо по проекту: *****

Проектировщик-генеральный подрядчик: Производственно-коммерческая фирма АГРОТИП, ООО (ПКФ АГРОТИП, АГРО Технология Инжиниринг Производство) Адрес: 109431, Россия, Москва, ул. Авиаконструктора Миля, 8, корп. 1 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Муравьев Аркадий Юрьевич, генеральный директор

Поставщик оборудования: Priva Адрес: Zijlweg 3, 2678 LC De Lier, The Netherlands Телефоны: +71031(0) ***** Факсы: +71031(0) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Финансовый партнер: Челябинский региональный филиал Россельхозбанк, АО Адрес: 454091, Россия, Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 26а Телефоны: +7(351) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Болдырев Константин Александрович, руководитель филиала

Администрация региона: Курганская область, Департамент агропромышленного комплекса Адрес: 640002, Россия, Курганская область, Курган, ул. Володарского, 65, строение 1 Телефоны: +7(3522) ***** Факсы: +7(3522) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Пугин Сергей Владимирович, директор Контактное лицо по проекту: ***** E-Mail: ***** Телефон: +7(3522) ***** (22.05.18)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Черная металлургия: "Комбинат Магnezит", ОАО: комплекс по производству плавяного периклаза в Челябинской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Нулевой цикл

Срок окончания строительства:

IV квартал 2019 года

Объем инвестиций:

5000 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Челябинская область, Саткинский район, г. Сатка

Описание проекта:

На Саткинской производственной площадке "Группы Магnezит" ведется реализация проекта строительства комплекса по получению плавяного периклаза.

КОМПЛЕКС СОСТАВЯТ ПЯТЬ УЧАСТКОВ:

- приемки сырья и подготовки шихты,
- электроплавки,
- охлаждения и разделки блоков,
- дробления и сортировки,
- склад готовой продукции, откуда продукцию можно будет отгружать по железной дороге.

В связи с ростом объемов производства оксидоуглеродистых изделий высшего качества, выпускаемой на основе плавяных материалов, у Группы Магnezит уже несколько лет назад назрела необходимость строительства нового комплекса по производству плавяного периклаза. Так как существующий цех ЦМП-4, перестал обеспечивать возрастающие потребности предприятия, недостающие материалы во все большем объеме приходилось приобретать за рубежом.

Проект предусматривает установку пяти печей с мощностью трансформатора 8 МВт. Эти агрегаты разработаны совместно с компанией "SMS SIEMAG" (Германия). Печи оборудованы специальной системой загрузки, обеспечивающей стабильное ведение плавки при вращении печной ванны. Также будет применен принцип саморегулирования процесса плавки, то есть система управления самостоятельно определит темп



загрузки и скорость наплавления блока в зависимости от зернового и химического состава загружаемой в печь шихты.

Общий срок строительства составит около года, еще 3-4 месяца займут пуско-наладочные работы.

2016 год

20 сентября 2016 года на производственной площадке Группы Магnezит состоялась закладка капсулы во ознаменование строительства нового комплекса по получению плавленного периклаза.

2017 год

По состоянию на май 2017 года завершен подготовительный этап проекта, следующая стадия — разработка рабочей документации по проекту строительства, которая займет около шести месяцев. Генподрядчиком по этому виду работ выступит корпорация "Sinosteel" (Китай). Соглашение о сотрудничестве в рамках этого проекта было подписано в мае 2017 года.

2018 год

Группа Магnezит завершает подготовку проектной документации нового Комплекса по производству плавленного периклаза. Параллельно на СПП идут работы по подготовке строительной площадки.

Проектно-изыскательские работы выполнены Магнитогорским институтом "Гипромет", к чьим услугам обратилась китайская корпорация "Синостил", выигравшая тендер. Согласовываются технологические характеристики оборудования, применяемого в проекте. Идет подготовка земельного участка площадью 10 га, выделенного под строительную площадку.

Установку фундаментов и возведение зданий можно будет вести поэтапно, параллельно подготовке к строительству других участков.

Производится вертикальная планировка, выравнивание площадки под 411 м над уровнем моря, что соответствует нулевой отметке. Всего будет 5 котлованов под каждое здание. Здание электропечи – основное. Кроме того, будет 2 склада – исходных и возвратных материалов, участок брикетирования и здание подстанции.



Продукция и производственные мощности

Мощность производства составит не менее 50 тыс. тонн плавленного периклаза в год. С введением в эксплуатацию нового производства появится возможность отказаться от закупок зарубежной продукции и наращивать объемы производства высококачественных, востребованных на рынке огнеупоров, что соответствует стратегии импортозамещения, принятой на уровне руководства страны и Челябинской области. При этом будет создано порядка 100 новых рабочих мест, на которых будет занято 280 человек.

Актуализация – Уточнено представителем компании

Инвестор: Группа Магnezит, ООО Адрес: 119180, Россия, Москва, ул. Большая Полянка, 43, стр. 3
Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Одегов Сергей Юрьевич, генеральный директор; Дунаев Владимир Валериевич, председатель Совета директоров*
Контактное лицо по проекту: *****; руководитель проекта строительства комплекса плавленного периклаза
Телефон: +7(912) *****

Заказчик: Комбинат Магnezит, ОАО Адрес: 456910, Россия, Челябинская область, Сатка, ул. Солнечная, 34
Телефоны: +7(35161) *****; +7(35161) ***** Факсы: +7(35161) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Зайцев Владимир Александрович, генеральный директор* Контактное лицо по проекту: *****,
служба ОРИП (развитие инвестиционных проектов) E-Mail: ***** Телефон: +7(35161) *****

Генеральный подрядчик: Sinosteel Equipment & Engineering Co., Ltd Адрес: 8 Haidian St., Beijing, P. R. China, 100080
Телефоны: +71086(10) *****; +71086(10) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: СМС Зимаг Металлургический Сервис Магнитогорск, ООО (SMS Metallurgical Service LLC) Адрес: 455001, Россия, Челябинская область, Магнитогорск, ул. Герцена, 6 С, 313
Телефоны: +7(3519) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Емельянов Алексей Викторович, генеральный директор*

Проектировщик: *Магнитогорский ГИПРОМЕЗ, ОАО* Адрес: 455044, Россия, Челябинская область, Магнитогорск, пр. Ленина, 68 Телефоны: +7(3519) *****; +7(3519) ***** Факсы: +7(3519) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Тверской Юрий Александрович, генеральный директор* (28.04.18)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Деревообрабатывающая промышленность: "Лесная Холдинговая Компания "Алтайлес", ООО: завод по производству МДФ-плит "Павловский ДОК" в Алтайском крае (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы отделочные работы и монтаж оборудования

Срок окончания строительства:

2019 год

Объем инвестиций:

6000 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Алтайский край, Павловский район, с. Павловск, ул. Заводская, 25

Описание проекта:

На территории с. Павловск Павловского района Алтайского края ООО "Лесная Холдинговая Компания "Алтайлес" ведет реализацию проекта строительства завода по выпуску МДФ-плит. Сумма инвестиций в проект составит порядка 6 млрд руб.

Павловский ДОК занимает территорию площадью 54 га, из них 17 га - это здание комбината. Павловский ДОК оснащен мощным центральным энергоблоком, который будет генерировать тепловую энергию для технологических целей и отопления зданий. В качестве топлива также будут использовать щепу, опилки, порубочные остатки.

Установка по производству MDF будет поставлена компанией Siempelkamp. В рамках реализации проекта Sicorplan (бельгийская дочерняя компания Siempelkamp) выполняет общее проектирование установки, включая участок подготовки древесины. В объем поставки Siempelkamp входят воздушный сепаратор, установка для нанесения клея, линия формовки и прессования с прессом ContiRoll 8-го поколения в формате 9' с опциональной возможностью удлинения, установка для охлаждения и укладки плит в стопы, автоматический склад промежуточного хранения, линия шлифовки и резки плит.

Важным компонентом является также техника автоматизации и приводная техника с системой управления Prod-IQ, благодаря которой становится возможным профессиональное отслеживание тенденций, оценка формирования партий товара и управление данными лабораторного анализа и остановками системы.

Значительный вклад в целостную концепцию проекта вносит и другое предприятие группы Siempelkamp: сушилки для волокна и центральный энергоблок поставяет компания Buettner Energie- und Trocknungstechnik - дочерняя фирма Siempelkamp. Твердотопливная топочная установка мощностью 50 MWt генерирует тепловую энергию для технологических целей и отопления зданий. Это позволит обеспечить полную энергетическую независимость предприятия.

2016 год

О планах строительства стало известно в октябре 2016 года. Декабрь 2016 года - идут проектные работы.

2017 год

Банк ВТБ открыл кредитную линию ООО "Павловский ДОК", входящему в холдинговую компанию "Алтайлес", в объеме 3 млрд рублей сроком на 5 лет для реализации инвестиционного проекта.

По состоянию на июль 2017 года почти готов первый блок, в котором разместится склад и административно-бытовой корпус. Во втором и третьем блоках идет заливка фундамента под будущие установки и оборудование - пресс, формовочную линию и др. Также подходит к концу монтаж пожарных резервуаров. Монтаж оборудования, поставщиками которого выступили немецкие и бельгийские компании, запланирован на октябрь 2017 года. Запуск комбината ожидается осенью 2018 года.

По состоянию на декабрь 2017 года по результатам тендера компания "ВАЛЬТЕР Констракшн" была объявлена генеральным подрядчиком на проведение монтажных работ по проекту возведения нового деревоперерабатывающего комбината в г. Павловске. В рамках генерального подряда. ООО "ВАЛЬТЕР Констракшн" осуществит монтажные работы на участках:

- энергетический центр;
- участок сушки и сепарации волокна;
- участок размельчения щепы (монтаж нестандартного и технологического оборудования, и металлоконструкций).

Завершение проведения работ запланировано на начало февраля 2019 г.

2018 год



По состоянию на январь 2018 года ООО "Проектно-строительная компания "БелЭнергоСтрой" произвела отгрузку последней партии нестандартного оборудования топочной камеры котла-утилизатора по одному из контрактов, заключённых с компанией ООО "ЛХК "Алтайлес" для объекта "Павловский Деревообрабатывающий Комбинат".

В рамках реализации проекта закончено строительство трёх блоков, ведутся внутренние отделочные работы. Выполняются работы по строительству четвертого блока и сбору энергетического блока. Центральный энергоблок будет генерировать тепловую энергию для технологических целей и отопления зданий. В качестве топлива будут использоваться щепу, опилки, порубочные остатки.

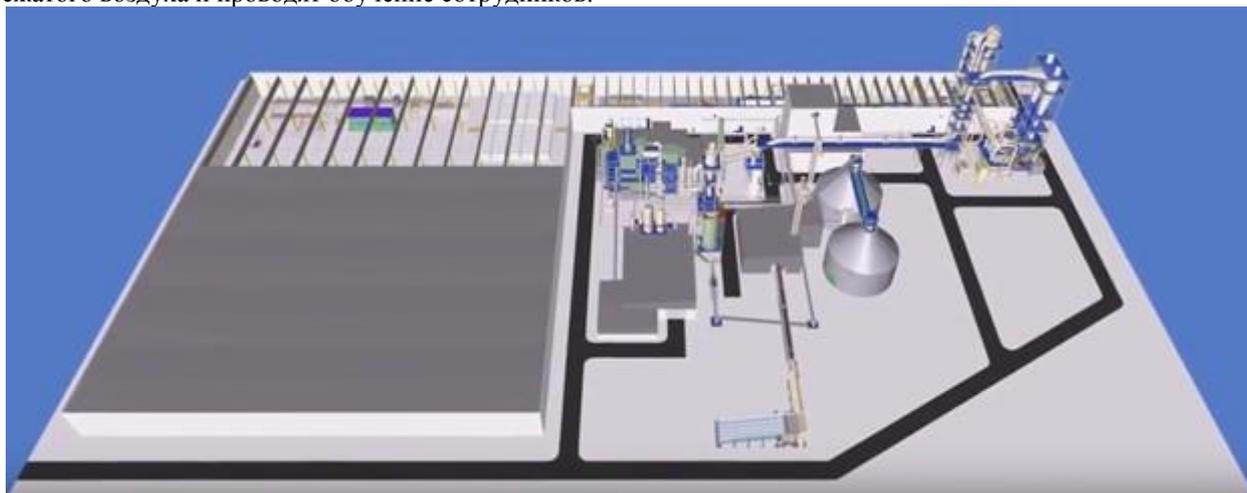
16 марта 2018 года при выполнении сварочных работ, подрядчиком была совершена ошибка. Вследствие началось локальное возгорание кровли площадью примерно 50 кв.м. В этот же день начались восстановительные работы, которые будут полностью завершены в конце апреля. В настоящий момент заменяются металлические балки и сэндвич-панели, которые пострадали во время возгорания.

Также активно продолжается монтаж оборудования прессо-формовочной линии и линии производства щепы, строительство четвертого блока, в котором будет размещаться система размола щепы и цех производства смолы, возводят силосы для хранения щепы, завершаются внутренние отделочные работы в помещениях комбината.

Май 2018 года - выполняются внутренняя отделка помещений и работы по монтажу оборудования: веерного охладителя, формирующей линии, шлифовальной линии и другого производственного оборудования. Продолжается строительство четвертого блока производственного цеха и монтаж системы размола щепы, расположенной в этом блоке. Механический монтаж энергетической установки продолжается, в мае начнется электрический монтаж.

Завершились восстановительные работы после локального возгорания.

Также сегодня на ООО "Павловский ДОК" находятся немецкие специалисты, которые монтируют систему сжатого воздуха и проводят обучение сотрудников.



Продукция и производственные мощности

Продукция нового комбината – шлифованные древесноволокнистые плиты средней и высокой плотности – будет выпускаться под брендом "Алтайдекор". Планируемый объем продукции – 250 тыс. куб. м плит MDF и HDF в год. Павловский ДОК будет специализироваться на выпуске шлифованных древесноволокнистых плит средней и высокой плотности (MDF и HDF). Оборудование позволит выпускать плиты форматом 2440x1220 мм, 2440x1830 мм, 2620x2070 мм толщиной от 2,5 до 40 мм в объеме до 250 000 м³/год с классом эмиссии E1. Плиты будут производиться по стандартной технологии путем горячего прессования древесноволокнистой массы, смешанной со связующим на основе карбамидоформальдегидных смол.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Заказчик: Павловский деревообрабатывающий комбинат, ООО (Павловский ДОК) Адрес: 659000, Россия, Алтайский край, Павловский район, с. Павловск, ул. Заводская, 25 Телефоны: +7(3852) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Галичин Владимир Николаевич, исполнительный директор Контактное лицо по проекту: ***** Телефон: +7(3852) *****

Инвестор: Лесная Холдинговая Компания Алтайлес, ООО (ЛХК Алтайлес) Адрес: 656056, Россия, Алтайский край, Барнаул, ул. Пролетарская, 61 Телефоны: +7(38581) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Ключников Иван Михайлович, генеральный директор

Генеральный проектировщик: Sicoplan Engineering Адрес: Koningin Astridlaan 46, B-8930 Lauwe, Belgium Телефоны: +71032(56) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Traen Dirk, Managing Director

Генеральный поставщик оборудования: Зимпелькамп, ООО (Siempelkamp Maschinen- und Anlagenbau, представительство в России) Адрес: 115054, Россия, Москва, ул. Дубининская 57, 2, офис 2.211А Телефоны: +7(495) *****; +7(495) *****; +7(985) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Путинцев Константин Вячеславович, генеральный директор

Генеральный подрядчик: ВАЛЬТЕР Констракин, ООО Адрес: 350059, Россия, Краснодарский край, Краснодар, ул. Уральская, 75/1, помещение 402 Телефоны: +7(499) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Вальтер Евгений Леонидович, генеральный директор

Подрядчик (поставщик металлоконструкций): Проектно-Строительная Компания БелЭнергоСтрой, ООО Адрес: 308000, Россия, Белгород, ул. Князя Трубецкого, 24 Телефоны: +7(4722) ***** Факсы: +7(4722) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Капинус Александр Александрович, генеральный директор

Финансовый партнер: Банк ВТБ, ПАО (Группа ВТБ) Адрес: 109147, Россия, Москва, ул. Воронцовская, 43, стр.1, Банк ВТБ (ПАО) Телефоны: +7(800)2007799; +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495)***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Костин Андрей Леонидович, президент, председатель правления (22.05.18)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Пищевая промышленность: "Русская Рыбопромышленная Компания", ООО: береговой завод "Русский минтай" в Приморском крае (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок окончания строительства:

2020 год

Объем инвестиций:

1500 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Приморский край, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, Территория ТОР Надеждинская

Описание проекта:

На территории ТОР "Надеждинская" "Русская Рыбопромышленная Компания" (РРПК) ведет реализацию проект по строительству берегового завода "Русский минтай". Проект реализуется в партнёрстве с компанией "ДВ Инвест".

Проект "Русский минтай" был разработан РРПК в рамках участия в государственной программе поддержки строительства рыбопромысловых судов и рыбоперерабатывающих предприятий квотами добычи (вылова) водных биологических ресурсов, предоставляемых на инвестиционные цели. При проведении заявочной кампании было зафиксировано превышение заявленной потребности в инвестиционных квотах над выделенным на эти цели объемом ресурса, в связи с чем Росрыболовство провело аукцион на понижение, в ходе которого две компании сняли свои заявки.

Завод будет оснащен современным высокотехнологичным оборудованием и позволит выпускать различные виды высококачественной рыбной продукции. После ввода в эксплуатацию завода "Русский минтай" РРПК получит квоты на добычу 14,5 тысяч тонн минтая и сельди.

2017 год

В декабре 2017 года выдано положительное заключение госэкспертизы №25 - 1 - 1 - 2 - 0122 - 17 от 05.12.2017г. Проектирование объекта выполнено силами ООО "Строительно-экспертное бюро".

2018 год

По состоянию на апрель 2018 года компания опубликовала официальный пресс-релиз о планах строительства завода. Начало реализации проекта запланировано на 2018 год.

Продукция и производственные мощности

Производственная мощность завода составит 25 тыс. тонн готовой продукции в год. Новый завод обеспечит расширение возможностей Компании по выпуску высококачественной продукции из дикой белой рыбы, в том числе в категории "готово к приготовлению", что отвечает фокусу РРПК на всей цепочке ценности для конечного потребителя"

Актуализация – Уточнено представителем компании



Заказчик: Русский Минтай, ООО Адрес: 692481, Россия, Приморский край, с. Вольно-Надеждинское, тер. ТОР Надеждинская Руководитель: Сарана Денис Викторович, генеральный директор

Инвестор: Дальневосточный дивизион Русская рыбопромышленная компания, ООО (РРПК) Адрес: 690001, Россия, Приморский край, Владивосток, ул. Пушкинская, 87 Телефоны: +7(423) ***** Факсы: +7(423) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Литвиненко Виктор Александрович, директор Контактное лицо по проекту: *****; *****Дальневосточного дивизиона по развитию

Инвестор: Русская рыбопромышленная компания, ООО (РРПК) Адрес: 121353, Россия, Москва, ул. Беловешская, 4, блок Б Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Тетёркин Андрей Анатольевич, генеральный директор

Генеральный проектировщик: Строительно-экспертное бюро, ООО (СЭБ) Адрес: 690002, Россия, Приморский край, Владивосток, Океанский проспект, 135, офис 3 Телефоны: +7(423) *****; +7(924) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Нижегородцева Анна Валерьевна, директор

Сопровождение проекта: Корпорация развития Дальнего Востока, АО (КРДВ) Адрес: 690091, Россия, Владивосток, пр. Океанский, 17, каб. 1403 Телефоны: +7(423) *****; +7(423) *****P521; +7(800) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Осипов Александр Михайлович, председатель Совета директоров; Тихонов Денис Владимирович, генеральный директор

Администрация региона: Приморский край, Департамент рыбного хозяйства и водных биологических ресурсов Адрес: 690110, Россия, Приморский край, Владивосток, ул. Светланская, 22 Телефоны: +7(423) ***** Факсы: +7(423) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Наставшев Сергей Михайлович, руководитель (16.04.18)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Судостроение: "Судостроительный комплекс Звезда", ООО: верфь крупнотоннажного судостроения "Звезда-DSME" в Приморском крае (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

2019 год - I очередь, 2024 год - II очередь

Объем инвестиций:

200000 млн. рублей

Местоположение:

Россия, Приморский край, бухта Большой Камень, бухта Пяти Охотников

Описание проекта:

В бухте Большого Камня на территории Дальневосточного завода "Звезда" реализуется масштабный проект - строительство одной из самых современных верфей в России. Сумма инвестиций в проект составит порядка 200 млрд. рублей.

Льготы, предоставляемые резидентам ТОСЭР, делают площадку привлекательной для партнеров проекта и позволяют сформировать технологичную цепочку вокруг судостроительного комплекса "Звезда".

Проект предусматривает создание современной верфи крупнотоннажного судостроения "Звезда" и освоение ее производственных мощностей. По типу Проект представляет собой создание производства с нуля с реконструкцией некоторых мощностей, присутствующих на территории строительства верфи. Предполагается возведение всех производственных объектов и объектов инфраструктуры, а также приобретение производственных технологий, необходимых для оптимального функционирования созданного предприятия. Производственные мощности верфи будут оснащены новейшим технологическим оборудованием, роботизированными комплексами, автоматизированными линиями, универсальной оснасткой и системами, обеспечивающими высокий технический уровень производства, механизацию и автоматизацию технологических процессов, а также высокое качество и конкурентоспособность продукции.

Целью строительства судостроительного комплекса "Звезда" является не просто создание современного судостроительного предприятия, но и образование принципиально нового эффективного промышленного кластера на Дальнем Востоке России. СК "Звезда" выступит ядром, вокруг которого будут созданы предприятия судового машиностроения, производства необходимых для верфи материалов. Уникальность СК "Звезда" заключается в принципиально новых технологических решениях, заложенных на этапе



проектирования, которые позволят комплексу стать одним из самых современных судостроительных производств в мире.

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА:

I очередь. Блок корпусных производств и окрасочные камеры с открытым достроечным тяжелым стапелем, передаточным доком и цехами насыщения. Сроки строительства: 2012 - 2019 гг.

II очередь. Сухой док, достроечные цеха и набережные Сроки строительства: 2017-2024 гг.

Во исполнение поручений Президента и Правительства Российской Федерации стратегически важный для Дальневосточного региона и отечественной судостроительной промышленности проект создания Судостроительного комплекса "Звезда" реализует Консорциум инвесторов - "Роснефть", "Роснефтегаз" и "Газпромбанк" в лице совместного предприятия - АО "Современные технологии судостроения".

Оператором проекта выступает Дальневосточный центр судостроения и судоремонта (АО "ДЦСС"). Предприятие входит в состав Обществ Группы ПАО "НК "Роснефть" и включает в себя основные судоремонтные и судостроительные производственные мощности Дальневосточного федерального округа. Для реализации проекта в декабре 2015 года создана компания ООО "Судостроительный комплекс "Звезда".

2016 год

В августе 2016 года сданы в эксплуатацию объекты первой расширенной очереди - Блок корпусных производств (БКП) и окрасочные камеры. В состав БКП входят: линия автоматизированной резки профиля, участок раскроя листового проката, участок изготовления криволинейных секций, роботизированный участок изготовления микропанелей, автоматизированная линия сборки и сварки тавровых балок, автоматизированная линия изготовления плоских секций, участок сборки и сварки объемных секций. Корпусообработывающий цех предназначен для изготовления секций и блоков судов с максимальными размерами до 23x13x12 м и весом до 300 тонн. При выходе на полную мощность (после модернизации) объем перерабатываемой стали составит около 90 000 тонн в год.

Производственная деятельность на первой в России верфи крупнотоннажного судостроения СК "Звезда" начата в 2016 году. Компания Роснефть обеспечила загрузку производственных мощностей верфи первыми коммерческими заказами - это двадцать четыре судна (четыре многофункциональных судна снабжения ледового класса, десять танкеров класса "Афрамекс" и десять арктических танкеров-челноков дедвейтом 42 тыс. тонн) общим дедвейтом более 1,5 миллионов тонн.

2017 год

В конце августа 2017 г. Минстроем России выдано разрешение на ввод в эксплуатацию тяжелого достроечного стапеля. Стапель представляет собой сложное гидротехническое сооружение площадью 12 гектар шириной 230 и длиной 485 метров, аналогов которому в России нет. Он имеет три технологических потока для сборки судов и надстроек буровых платформ. Построечное место оснащено мощным крановым хозяйством, состоящим из семи кранов грузоподъемностью от 100 до 1200 тонн, в том числе уникальным краном Голиаф, одним из крупнейших в мире по своим размерам - высотой 110 м до балки, длиной поперечной балки 230 м. Максимальная грузоподъемность кранов на существующих российских верфях не превышает 500 тонн.

Передаточный причал стапеля самый мощный в стране, он позволит производить перегрузку со стапеля на транспортный док суда и другие тяжелые грузы весом до 40 тысяч тонн. Эту нагрузку держат 1500 свай, забуренные на глубину 35 метров.

В июне 2016 года в рамках визита Президента России Владимира Путина в Китай был подписан контракт на строительство и поставку передаточного дока между АО "ДВЗ "Звезда", China Shipbuilding & Offshore International Co. Ltd. (CSOC) и Qingdao Beihai Shipbuilding Heavy Industry Co., Ltd. (BSIC). Док предназначен для проведения работ по передаче и спуску на воду судов длиной до 300 м и шириной до 51 м, а также объектов морской техники, в частности, буровых платформ длиной до 118 м, шириной до 70 м, с открытого достроечного стапеля СК "Звезда". Конструкция транспортно-передаточного дока уникальна для России. Док является безопорным и позволяет осуществлять на него продольную накатку судов с трех разных стапельных линий верфи и поперечную накатку офшорных объектов.

Согласно заключенному контракту с компанией Раинхо (Республика Корея) в 2017 году на открытый достроечный тяжелый стапель СК "Звезда" поставлена самоходная транспортная система, которая уже используется верфью для перемещения корпусных блоков по стапелю. В дальнейшем система послужит для транспортировки готовых судов со стапеля на транспортно-передаточный док с последующим спуском на воду.

Основу продуктовой линейки "Звезды" составят средне- и крупнотоннажные коммерческие суда для транспортировки грузов, морские буровые платформы для разведки месторождений и добычи нефти и газа, суда обслуживающего флота, в первую очередь ледового класса.

Важнейшими элементами производственной программы будут специальные танкеры и суда - газовозы арктического класса для транспортировки углеводородов. Строительство таких судов потребует уникальных технических решений, большинство из которых российскому судостроению предстоит осваивать впервые.

08 сентября 2017 года в ходе визита Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина на площадку судостроительного комплекса "Звезда" состоялась закладка секций четырех судов снабжения ледового класса.



2018 год

В настоящее время в блоке корпусных производств судостроительного комплекса "Звезда" ведется их строительство. Первый из пилотных заказов планируется сдать в 2019 году.

Для обеспечения производственной деятельности СК "Звезда" необходимо привлечение квалифицированного персонала на новое производство. Общая потребность в кадрах к 2024 году составит 7 414 человек.

В целях повышения качества подготовки инженерных кадров ООО "ССК "Звезда" в период с 2014 года заключены соглашения о сотрудничестве с лучшими профильными инженерно-техническими ВУЗами страны. Для подготовки рабочих кадров ведется сотрудничество с 8 образовательными организациями среднего профессионального образования Дальневосточного Федерального округа.

С целью повышения квалификации и приобретения практических навыков работников проводятся зарубежные стажировки работников на верфи компании Damen (Нидерланды) и компании DSME (Республика Корея), тренинги работников на рабочих местах специалистами компаний Damen и IMG, а также обучение основных производственных рабочих на территории ООО "ССК "Звезда".

Ведется работа по созданию собственного Учебного Центра верфи для реализации программ переподготовки и повышения квалификации, а также получения практических навыков работы выпускниками учебных заведений-партнеров.

Успешная реализация проекта "Звезда" напрямую зависит от своевременного обеспечения жилищно-социальной инфраструктурой сотрудников судостроительного комплекса. Проект строительства жилья для сотрудников СК "Звезда" реализуется на основании Поручений Президента Российской Федерации В. В. Путина. Всего в период до 2023 года планируется построить 6 919 квартир в семи микрорайонах. Реализация проекта позволит полностью обеспечить потребности в жилье сотрудников судостроительного комплекса "Звезда", квартиры получат около 14 000 жителей (работники верфи и члены их семей). Два дома в микрорайоне "Пятый" уже сданы в эксплуатацию.

Строительство инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов и передача земельных участков под застройку ведется Корпорацией развития Дальнего Востока. В ФЗ № 473 от 29 декабря 2014 г. "О территориях социально-экономического развития в Российской Федерации" на данные мероприятия предусмотрено финансовое обеспечение 3,15 млрд руб. за счет средств федерального бюджета. Администрация Приморского края ведет работы по обеспечению жилых микрорайонов необходимыми объектами социальной инфраструктуры.

В целях поддержки проекта СК "Звезда" и развития кластера в городе Большой Камень создана территория опережающего социально-экономического развития. Судостроительный комплекс "Звезда" стал ее первым резидентом.

Для резидентов ТОСЭР предусмотрен особый порядок осуществления предпринимательской деятельности, предусматривающий, в частности, упрощенные процедуры выдачи разрешений на строительство объектов, облегчение процедур привлечения и использования труда иностранных граждан, меры налогового и таможенного стимулирования.

16 апреля 2018 года состоялась торжественная церемония, посвящённая началу строительства второй очереди Судостроительного комплекса "Звезда" китайской компанией China Communications Construction Company. Участие в мероприятии приняли руководство ССК, а также представители китайского подрядчика. Торжественная церемония прошла на территории будущего сухого дока.

Май 2018 года - продолжается строительство транспортно-передаточного дока для ССК "ЗВЕЗДА".

Транспортно-передаточный док грузоподъёмностью 40 000 тонн предназначен для проведения работ по передаче и спуску на воду судов длиной до 300 м и шириной до 51 м, а также объектов морской техники, в частности буровых платформ длиной до 118 м, шириной до 70 м, с открытого докостроечного стапеля ССК "Звезда". Подобная техника на российских верфях ранее не использовалась.

Постройка транспортно-передаточного дока для создаваемого на Дальнем Востоке России современного судостроительного комплекса "Звезда" ведётся на судовой верфи компании BSIC.

Строительство дока идет в соответствии с графиком и контрактными обязательствами, общий процент готовности дока составляет около 98%.

Завершено создание корпуса дока, выполнены работы по его насыщению и установке основного оборудования. Установлены все четыре башни настройки.

Строительство и испытания дока проводятся под надзором группы наблюдения и Российского морского регистра судоходства.

Проведены инспекция и одобрение всех сварных соединений подводной части дока, а также проведены испытания герметичности корпуса. В настоящее время заканчиваются пусконаладочные работы. Замечаний к качеству и срокам строительства нет. Проводятся испытания оборудования и систем дока.

На верфи BSIC в г. Циндао (КНР) ведётся обучение экипажа работе с оборудованием и системами дока. Приемка дока на верфи в Циндао планируется на май 2018 года. Затем будет осуществлена буксировка дока в город Большой Камень.



Продукция и производственные мощности

В результате реализации проекта Судостроительный комплекс "Звезда" будет выпускать танкеры водоизмещением до 350 тыс. т, газовозы до 250 тыс. куб. м, суда ледового класса, специальные суда спусковым весом до 29 тыс. т, элементы морских платформ и другие виды морской техники.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Заказчик-застройщик: Судостроительный комплекс Звезда, ООО (ССК Звезда) Адрес: 692809, Россия, Приморский край, Большой Камень, ул. Лебедева, 1 Телефоны: +7(42335) *****; +7(42335) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Целуйко Сергей Иванович, генеральный директор

Заказчик-застройщик: Дальневосточный завод Звезда, АО (ДВЗ Звезда) Адрес: 692801, Россия, Приморский край, Большой Камень, ул. Степана Лебедева, 1 Телефоны: +7(42335) *****; +7(42335) ***** Факсы: +7(42335) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Горяйнов Владимир Владимирович, и.о. исполнительного директора

Инициатор проекта: НК Роснефть, ПАО Адрес: 117997, Россия, Москва, Софийская набережная, 26/1 Телефоны: +7(499) ***** Факсы: +7(499) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Сечин Игорь Иванович, главный исполнительный директор - Председатель Правления

Инициатор проекта: Газпромбанк, АО Адрес: 117420, Россия, Москва, ул. Наметкина, 16, корпус 1 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Акимов Андрей Игоревич, председатель Правления

Инициатор проекта: Современные технологии судостроения, АО (СТС) Адрес: 115035, Россия, Москва, ул. Болотная, 16, строение 1 Руководитель: Лаптев Константин Викторович, генеральный директор

Инвестор: Роснефтегаз, АО Адрес: 115035, Россия, Москва, Софийская наб., 26/1 Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Букаев Геннадий Иванович, генеральный директор

Генеральный проектировщик: Дальневосточный проектный институт Востокпроектверфь, ООО (ДПИ Востокпроектверфь) Адрес: 690001, Россия, Приморский край, Владивосток, ул. Светланская, 72, стр. 4 Телефоны: +7(423) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Жуков Кирилл Анатольевич, и.о. исполнительного директора

Сопровождение проекта: Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока (Минвостокразвития России) Адрес: 119121, Россия, Москва, ул. Бурденко, 14 Телефоны: +7(495) *****; +7(4212) *****; +7(423) ***** E-Mail: ***** Web: <https://minvnr.ru> Руководитель: Галушка Александр Сергеевич, министр

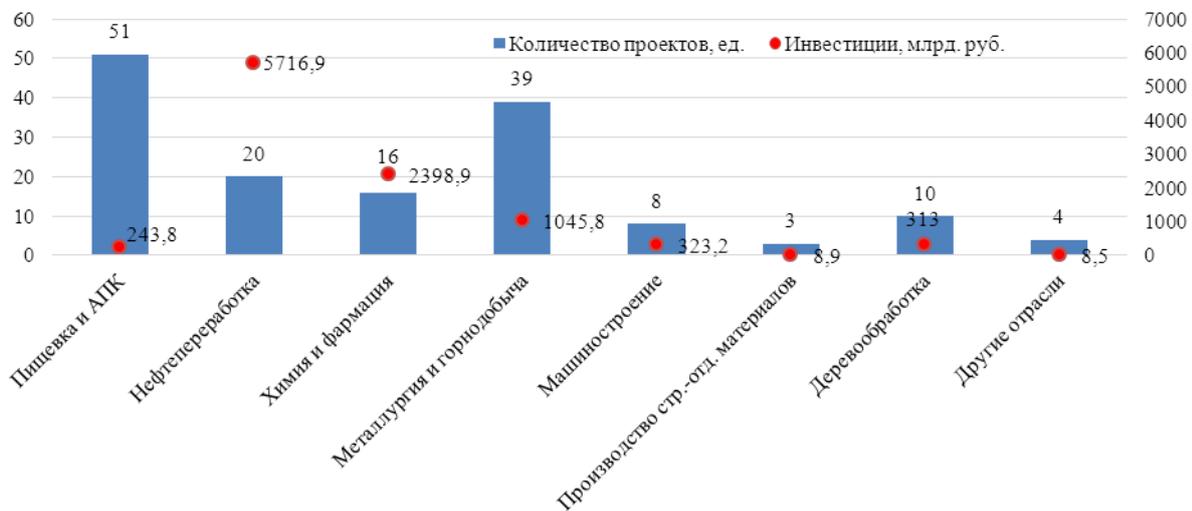
Генеральный подрядчик: China Communications Construction Company Адрес: No.85 Deshengmenwai Street, Xicheng District, Beijing Post, 100088 Телефоны: +71086(10) *****; +71086(10) ***** Факсы: +71086(10) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: LIU Qitao, Executive Director and Chairman (18.05.18)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре

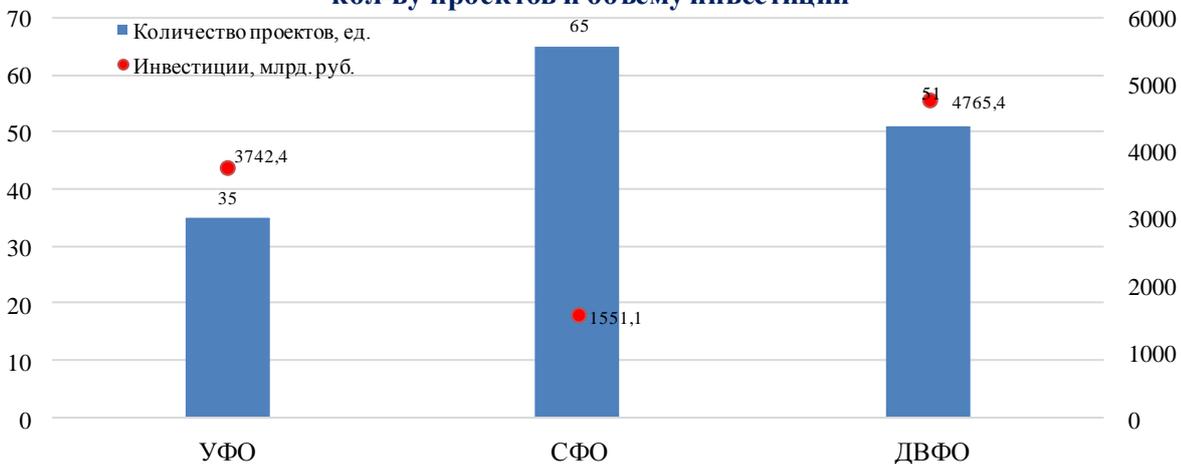
В рамках подготовки Обзора "150 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве зауральской части РФ. Проекты 2018-2022 годов" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний различных отраслей промышленности, инвестиционные планы инвесторов, разрешения местных властей на строительство, тендерная документация. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции промышленных объектов, ведущиеся по состоянию на май 2018 года и планируемые к завершению в 2019-2022 годах.

Распределение инвестиционных проектов по отраслям, кол-ву проектов и объему инвестиций



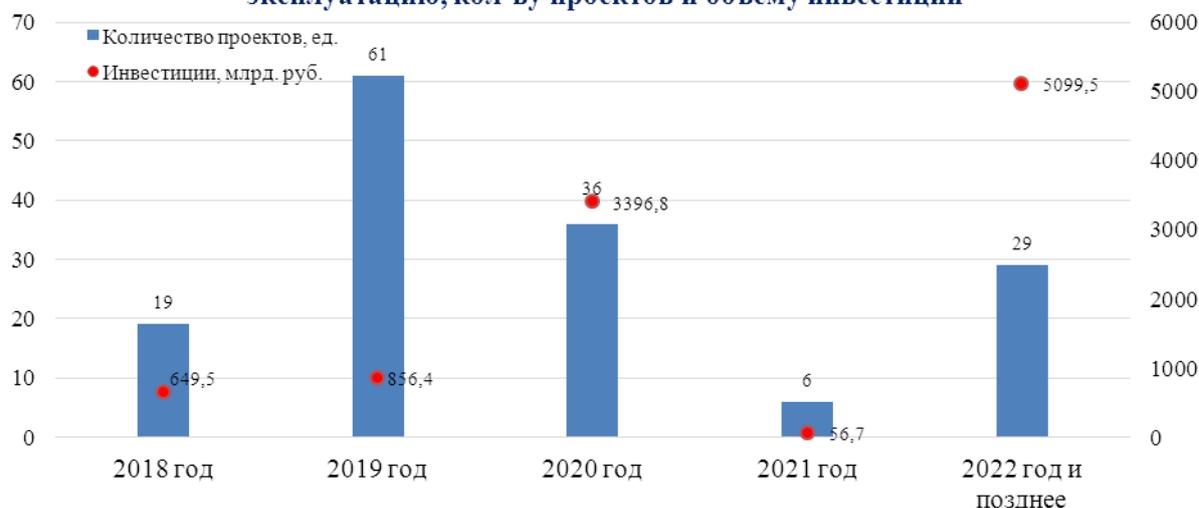
Большая часть приведенных в Обзоре проектов являются проектами нового строительства (135 проектов), также в Обзор включены крупные объекты реконструкции и модернизации (16 проектов).

Распределение инвестиционных проектов по федеральным округам, кол-ву проектов и объему инвестиций



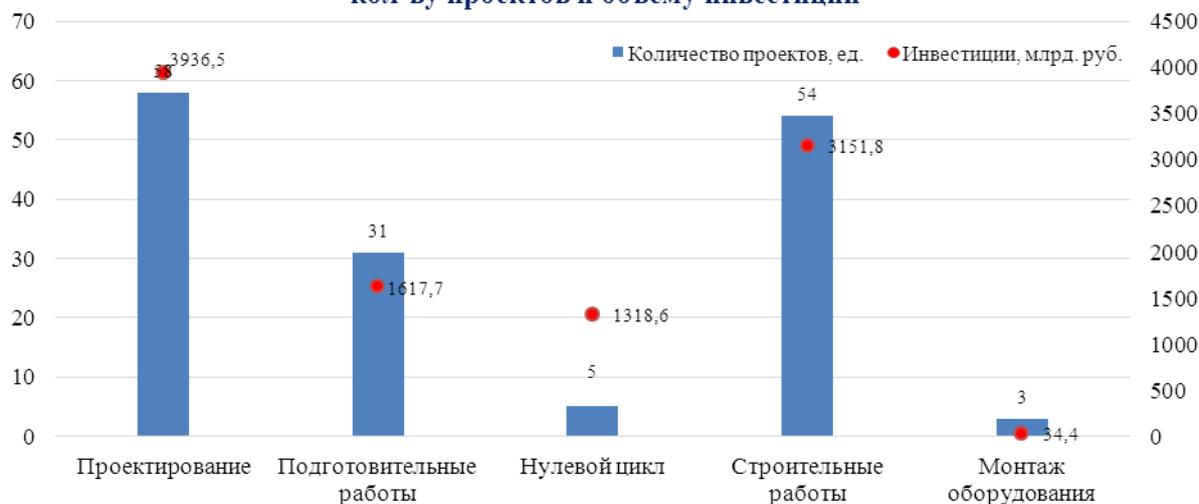
На нижеприведенной диаграмме отражена представленность проектов по намеченным срокам ввода в эксплуатацию.

Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода в эксплуатацию, кол-ву проектов и объему инвестиций



В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях: проектирования, подготовительных работ, нулевого цикла, строительных и отделочных работ.

Распределение инвестиционных проектов по стадиям строительства, кол-ву проектов и объему инвестиций



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, составляют не менее 1 млрд. рублей. Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет **более 10 трлн. рублей.**



Приложение 2. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства INFOLine исследования инвестиционных процессов в отраслях промышленности и состояния строительного рынка России являются лучшими на рынке, что признано многочисленными клиентами и партнерами.

Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
"Строительная отрасль России. Итоги 2017 года. Прогноз до 2020 года"	28.02.2018	150 000 руб.
"Рынок металлоконструкций России. Итоги 2017 года. Прогноз до 2020 года"(готовится к выходу)	14.05.2018	50 000 руб.
"Рынок сэндвич-панелей России. Итоги 2017 года. Прогноз до 2020 года"(готовится к выходу)	18.06.2018	50 000 руб.
"Рынок DIY РФ. Анализ регионов, тенденции 2018 года, прогноз до 2020 года"	31.07.2018	80 000 руб.
"Рынок Household РФ. Тенденции 2017 года. Прогноз до 2019 года"	06.10.2017	70 000 руб.

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
"350 крупнейших проектов строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2018-2021 годов" (готовится к выходу)	31.06.2018	50 000 руб.
"400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2018-2022 годов"	22.05.2018	50 000 руб.
"350 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве РФ 2018 года"	03.05.2018	50 000 руб.
"Крупнейшие инвестиционные проекты в переработке нефти и газа РФ 2018-2021 годов"	12.03.2018	30 000 руб.
"230 крупнейших проектов строительства медицинских объектов и фармацевтических производств РФ. Проекты 2018-2021 годов"	28.12.2017	50 000 руб.
"Крупнейшие строящиеся гипермаркеты и торговые центры РФ. Проекты 2018-2021 годов"	28.12.2017	35 000 руб.
"Реестр 140 ведущих инжиниринговых компаний РФ в сфере водоочистки, водоснабжения и водоотведения"	25.12.2017	25 000 руб.
"130 крупнейших инвестиционных проектов в добыче и транспортировке нефти и газа РФ 2018-2021 годов"	08.12.2017	40 000 руб.
"170 крупнейших проектов строительства в металлургии и горнодобыче. Проекты 2017-2020 годов"	09.06.2017	35 000 руб.
"160 крупнейших проектов строительства гостиничных объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	21.04.2017	35 000 руб.
"200 строящихся и планируемых к строительству проектов логистических комплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	21.04.2017	35 000 руб.
"Реестр 250 ведущих проектировщиков промышленных объектов России"	15.02.2017	20 000 руб.

Услуга «Тематические новости»

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	периодичность	Стоимость
NEW! Объекты инвестиций и строительства РФ	ежедневно	10 000 руб.
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000 руб.
Рынок строительно-отделочных материалов, торговые сети DIY и товары для дома РФ	еженедельно	6 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – скидка 10%, при подписке на срок от 12 месяцев – скидка 20%.

Периодические отраслевые обзоры "Строительство и инвестиции"

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов.**



Название	Дата выхода	Стоимость
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре ТЭК, тепло- и водоснабжения РФ"	ежемесячно	12 000 руб.
"Строительная отрасль России: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"	ежеквартально	25 000 руб. (при подписке на год)

Внимание! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве РФ» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты. В этом случае стоимость 1 выпуска в Гражданском, Промышленном строительстве и Транспортной инфраструктуре составит 12 000 рублей, а в Инженерной инфраструктуре – 10 000 рублей.



Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг: заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефону (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru

