

В 2007 году аналитические продукты информационного агентства "INFOLine" по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания посредством проведения дополнительных консультаций по запросу заказчиков.



Отраслевой обзор

«110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ»

Проекты 2015-2020 годов

Демонстрационная версия



- Текущее состояние и перспективы развития фармацевтической и медицинской отраслей России
- Описание 110 инвестиционных проектов строительства фармацевтических и медицинских производств, реализуемых в настоящее время в России
- Государственные программы по развитию и модернизации фармацевтических и медицинских отраслей
- Развитие высокотехнологичных медицинских и фармацевтических кластеров

Содержание

Содержание	2
Введение	3
Текущее положение и условия развития фармацевтической промышленности	4
Текущее положение и условия развития медицинской промышленности	6
Инновации в фармацевтической и медицинской промышленности	8
«Кластеризация» фармацевтической промышленности	9
Раздел II. Описание 110 проектов строительства фармацевтических и медицинских производств России	11
Московский регион	11
Центральный федеральный округ	19
Северо-Западный федеральный округ.....	48
Приволжский федеральный округ.....	69
Южный федеральный округ	82
Северо-Кавказский федеральный округ.....	91
Уральский федеральный округ.....	94
Сибирский федеральный округ.....	106
Дальневосточный федеральный округ.....	120
Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре	125
Приложение 2. Стратегия лекарственного обеспечения населения Российской Федерации на период до 2025 года	127

Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляет на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний России и мира, самостоятельно и по партнерским программам ежедневно реализует десятки информационных продуктов. Обладает уникальным программным обеспечением и технической базой для работы с любыми информационными потоками.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



<https://kp.infoline.spb.ru/company/personal/user/25/tasks/task/view/16077/?MID=34076> - message34076



Более 250 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 500 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте www.infoline.spb.ru или www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: mail@advis.ru.

Введение

Фармацевтическая и медицинская промышленности находятся в зоне особого внимания в любой стране, т.к. их развитие оказывает значительное влияние на главное достояние каждого государства – население. Сейчас Правительство РФ стало активно заниматься вопросами улучшения демографической ситуации в стране, в том числе и путем принятия документов развития. За последние годы были приняты **Стратегия лекарственного обеспечения населения Российской Федерации до 2025 года** и **Стратегия развития медицинской промышленности до 2020 года**.

В настоящее время в России существует целый ряд специалистов, нуждающихся в оперативном и объективном освещении событий на российском фармацевтическом рынке:

- специалисты отделов маркетинга и менеджмент девелоперских и строительных компаний;
 - специалисты компаний, осуществляющих поставку производственного и лабораторного оборудования;
 - специалисты компаний, осуществляющих поставку продукции и / или услуг для строительства гражданских и промышленных объектов;
- и многие другие.

Отраслевой обзор "**110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ**" - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства "iNFOLine" подготовили структурированное описание проектов по строительству и реконструкции фармацевтических и медицинских производств, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта.

Основные информационные источники, использованные в ходе подготовки Обзора "100 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ":

- база данных ИА "iNFOLine" по тематикам "Строительство РФ" за 2008-2014 гг.;
- данные компаний девелоперов и застройщиков (материалы сайтов, финансовая отчетность, пресс-релизы и презентации);
- материалы более 1000 российских и зарубежных средств массовой информации (федеральная и региональная пресса, информационные агентства, электронные СМИ, отраслевая пресса);
- данные ФСТС и Министерства здравоохранения и социального развития;
- тендерная документация;
- интервьюирование и анкетирование компаний-участников отрасли

В рамках подготовки Обзора "**110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ**" специалистами ИА iNFOLine проанализированы федеральные и региональные программы по строительству и модернизации фармацевтических и медицинских производств. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции фармацевтических и медицинских производств, ведущиеся по состоянию на октябрь 2014 года и планируемые к завершению в 2015-2020 годах.

Дополнительно рекомендуем:



Отраслевой обзор "**120 инвестиционных проектов медицинской отрасли РФ. Проекты 2015-2018 годов**" - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства "iNFOLine" подготовили структурированное описание проектов по строительству и реконструкции медицинских объектов, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта.

Раздел I. Текущее состояние фармацевтической и медицинской промышленности

Текущее положение и условия развития фармацевтической промышленности

Одной из тенденций развития современного общества является постоянный рост потребления лекарственных средств. Это обусловлено сочетанием нескольких факторов: развитием технологий, повышением уровня жизни и старением населения планеты. Текущее состояние отрасли в России характеризуется как общемировыми тенденциями, так и обладает рядом собственных проблем.

Медицинская промышленность России отстает от уровня развитых стран гораздо значительней, нежели другие отрасли экономики. Это объясняется тем, что в период кризиса отечественные производители не смогли увеличить долю в общем объеме потребления на внутреннем рынке даже на фоне снижения импорта. Решающим фактором стала зависимость отечественного медицинского производства от импортных комплектующих.

Основными проблемами фармацевтической промышленности РФ являются технологическое отставание производственных мощностей, оторванность научных исследований от реального производства и внедрения в практику фармацевтической продукции. Кроме того, предприятиям невыгодно внедрять отечественные инновационные разработки в производство, гораздо проще наладить выпуск дженериков (непатентованных лекарственных средств, являющихся воспроизведением оригинального препарата, на действующее вещество которого истек срок патентной защиты). При этом производство дженериков характеризуется низкой долей добавленной стоимости, что приводит к отсутствию у предприятий их производящих средств для развития.

Правительство РФ для стабилизации демографической ситуации в стране сосредоточило свои усилия на увеличении продолжительности и улучшении качества жизни населения. Выполнение этих планов невозможно без развития фармацевтической отрасли. Поэтому, 28 февраля 2013 года Министерство здравоохранения опубликовало утвержденную Стратегию лекарственного обеспечения населения Российской Федерации до 2025 года, целью которой является повышение доступности качественных, эффективных и безопасных лекарственных препаратов для медицинского применения для удовлетворения потребностей населения и системы здравоохранения. Для этого будет сформирована рациональной и сбалансированной с имеющимися ресурсами система лекарственного обеспечения.

Основной целью стратегии является повышение конкурентоспособности российской фармацевтической отрасли.

Общие положения Стратегии лекарственного обеспечения населения Российской Федерации до 2025 года

Системная социально-экономическая проблема, решаемая стратегией

Улучшение демографической ситуации в Российской Федерации, повышение качества медицинской помощи и удовлетворенности ею граждан Российской Федерации

Цель Стратегии

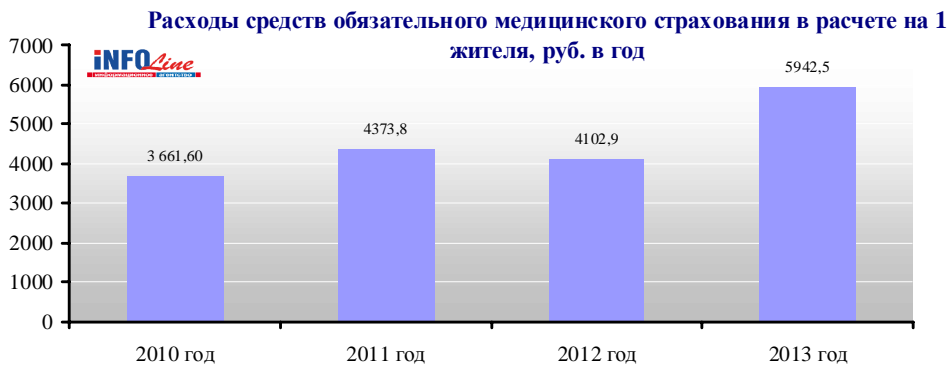
Формирование рациональной и сбалансированной с финансовыми ресурсами бюджетов всех уровней системы лекарственного обеспечения населения для удовлетворения потребностей здравоохранения страны в доступных, качественных и эффективных лекарственных препаратах

Задачи стратегии	<p>Формирование системы рационального назначения и использования лекарственных средств.</p> <p>Внедрение эффективных моделей возмещения стоимости лекарственных препаратов при амбулаторном лечении.</p> <p>Совершенствование системы ценового регулирования</p> <p>Оптимизация системы обращения лекарственных средств, гарантирующей их безопасность, эффективность и качество.</p> <p>Увеличение доступности жизненно необходимых инновационных лекарственных препаратов, имеющих высокую социально-экономическую эффективность</p> <p>Повышение информированности медицинских кадров и населения в вопросах лекарственного обеспечения</p>
Сроки и этапы реализации стратегии	<p>2013–2025 годы, в том числе:</p> <p>I этап (2013 год) Подготовка условий для проведения изменений</p> <p>II этап (2014–2015 годы) Реализация пилотных территориальных проектов по совершенствованию системы лекарственного обеспечения</p> <p>III этап (2016–2025 годы) Внедрение эффективных моделей лекарственного обеспечения в масштабах страны</p>
Перечень целевых программ и основных мероприятий	<p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения»</p> <p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности»</p>
Объемы и источники финансирования стратегии	<p>Финансирование мероприятий Стратегии осуществляется в рамках государственных программ, Программы государственных гарантий предоставления бесплатной медицинской помощи, Программ добровольного медицинского страхования, за счет софинансирования из личных средств граждан.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Стратегии	<p>Повышение удовлетворенности населения доступностью лекарственной помощи до 65%.</p> <p>Повышение удовлетворенности населения качеством лекарственного обеспечения до 65%.</p> <p>Снижение частоты и продолжительности госпитализаций, как источника получения лекарственных препаратов, на 40%.</p> <p>Повышение доступности лекарственных средств для граждан в соответствии с перечнем лекарственных средств, предоставляемых бесплатно или с частичной оплатой за счет средств ОМС и государственных программ, вне зависимости от региона проживания.</p> <p>Увеличение охвата государственным контролем серий лекарственных средств, находящихся в обращении, до 10%.</p> <p>Снижение находящейся в обращении на территории Российской Федерации фальсифицированной и недоброкачественной фармацевтической продукции.</p> <p>Увеличение ожидаемой продолжительности жизни и сроков трудоспособности больных, в том числе с тяжелыми хроническими заболеваниями.</p>

Источник: Данные Министерства здравоохранения РФ

Текущее положение и условия развития медицинской промышленности

С развитием страховой медицины началась модернизация медицинской отрасли, что в свою очередь ведет к увеличению спроса на медицинскую технику, в том числе и отечественного производства. Увеличиваются расходы на медицинское обслуживание из фонда обязательного медицинского страхования. Так, за последние 5 лет средства, выделяемые в год на 1 пациента, выросли более чем на 60%.



Приказом Минпромторга РФ №118 от 31 января 2013 года утверждена Стратегия развития медицинской промышленности до 2020 года (скачать здесь). Данная отрасль включена в число приоритетных для инновационного развития.



Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Раздел II. Описание 110 проектов строительства фармацевтических и медицинских производств России

Московский регион

Фармацевтическая промышленность: "Научно-Производственная Корпорация "БИОРАН", ОАО: биофармацевтический комплекс по производству генно-инженерных лекарственных средств (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок окончания строительства:

2018 год

Объем инвестиций:

462 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Московская область, г. Пущино, пр. Науки

Описание проекта:

В г. Пущино Московской области при поддержке Правительства Московской области и Российской Академии Наук ОАО "Научно-Производственная Корпорация "БИОРАН" планирует строительство биофармацевтического комплекса по производству генно-инженерных лекарственных средств, замороженного в 2008 году из-за кризиса. Строительство будет вестись на участке площадью 6 Га, арендованного компанией на срок 49 лет. Комплекс включает производство генно-инженерных субстанций на основе культивирования бактериальных продуцентов и клеток млекопитающих, производство готовых лекарственных форм на основе этих субстанций, а также экспериментальный корпус, предназначенный для отработки новых технологий. Техническим проектировщиком выступила компания "Bideo" (Швейцария). Финансирование проекта в размере 85% контрактной стоимости проекта осуществляет "Внешэкономбанк" за счет целевого инвестиционного кредита "Dresdner bank" ("Commerzbank AG") под обеспечение Агентства по страхованию экспортных поставок "HERMES AG" (Германия). Акционеры проекта обеспечивают финансирование проекта в размере 15% контрактной стоимости проекта. По состоянию на октябрь 2014 года, закончен ряд мероприятий по проекту, подготовлена строительная площадка, но само строительство пока не начато.



Продукция и производственные мощности

Предполагаемые к производству продукты: эритропоэтин, инсулины, факторы крови, препараты на основе моноклональных антител.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Генеральный проектировщик: *Linde Engineering Dresden GmbH (панель Linde-KCA-Dresden GmbH)*

Адрес: 01277 Dresden Deutschland, Bodenbacher Strasse 80 Вид деятельности: Проектирование Телефоны: (49) ***** Факсы: (49) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Инвестор: Научно-Производственная Корпорация БИОРАН, ОАО Адрес: 119261, Россия, Москва, Ленинский проспект, 70/11 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Садгян Армен Сергеевич, президент*

Генеральный проектировщик: Linde AG (Engineering Division) Адрес: *Dr.-Carl-von-Linde-Str. 6-14, 82049 Pullach, Germany* Телефоны: +49(89) ***** Факсы: +49(89) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Belloni Aldo, member of the Executive Board Responsible for the Engineering Division*

Представительство: Линде Инжиниринг Рус, ООО (Linde AG) Адрес: 443001, Россия, Самара, ул. Ульяновская, 52/55 Телефоны: +7(846) ***** Web: *****

Финансовый партнер: Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк, ВЭБ) Адрес: 107996, Россия, Москва, пр. Академика Сахарова, 9 Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Дмитриев Владимир Александрович, председатель*

Технический проектировщик: Bideco, LTD Телефоны: +41(43) ***** Факсы: +41(43) ***** E-Mail: ***** Web: *****m (08.10.14)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Северо-Западный федеральный округ

Фармацевтическая промышленность: "АрСиАй Синтез", ЗАО: научно-производственный комплекс по производству противоопухолевых препаратов (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование

Срок окончания строительства:

2016 год

Объем инвестиций:

70 млн. долларов

Местоположение:

Россия, г. Санкт-Петербург, Приморский район, севернее лесопарка Ново-Орловский, ОЭЗ "Новоорловская"

Описание проекта:

В Санкт-Петербурге на территории особой экономической зоны "Новоорловская" на участке площадью 4,5 га ЗАО "АрСиАй Синтез" (дочернее предприятие ОАО "Фармасинтез", г. Иркутск) планирует строительство научно-производственного комплекса по производству противоопухолевых препаратов. При проектировании научно-производственного комплекса принимаются как стандарты РФ, так и требования Европейской медицинской ассоциации (ЕМА) и Американской администрации по контролю за качеством продуктов и лекарств (FDA), а также современные технологические решения, применяемые в производстве лекарственных препаратов из высокоактивных фармацевтических субстанций. В структуре комплекса будет открыта исследовательская лаборатория и учебная база для студентов профильных петербургских вузов, будет создано около 200 рабочих. Первая очередь строительства включает подведение внешних и прокладку внутриплощадочных сетей, возведение производственного блока по противоопухолевым препаратам, офисного здания, химической и микробиологической лабораторий, экспериментального производства для обеспечения R&D, центрального склада, вспомогательных зданий, внутриплощадочных проездов. Последующие очереди будут включать возведение дополнительных производственных блоков по различным направлениям. Строительство планируется начать в конце 2014 года.

**Этапы реализации проекта**

В декабре 2010 года на заседании Координационного совета по развитию фармацевтического кластера подписан Меморандум о намерениях между компанией и правительством Санкт-Петербурга. В апреле 2011 года Инвестиционный проект ЗАО "АрСиАй Синтез" по строительству фармацевтического предприятия в Особой Экономической Зоне "Ново-Орловская" в г. Санкт-Петербург получил одобрение на заседании Экспертного совета Министерства экономического развития. В июне 2012 года в рамках XVI Петербургского международного экономического форума был дан старт строительству завода компании "АрСиАй Синтез".

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Инвестор: Фармасинтез, ОАО Адрес: 664007, Россия, Иркутск, ул. Красногвардейская, 23, оф. 3
Телефоны: +7(3952) *****; +7(3952) *****; +7(3952)550320 Факсы: +7(3952) ***** E-Mail:

***** Web: ***** Руководитель: *Кейко Александр Владимирович, генеральный директор; Пуния Викрам Сингх, президент*

Застройщик: *АрСиАй Синтез, ЗАО* Адрес: *197374, Россия, Санкт-Петербург, Торфяная дорога, 7, лит. А, офис 308* Телефоны: *+7(812) *****; +7(965) ****** Факсы: *+7(812) ****** E-Mail: ***** Web: *****
***** Руководитель: *Юргин Владимир Геннадьевич, исполнительный директор*

Сопровождение проекта: *Особая экономическая зона технико-внедренческого типа на территории Санкт-Петербурга, ОАО (ОЭЗ ТВТ Санкт-Петербург, филиал Особые экономические зоны, ОАО)* Адрес: *198515, Россия, Санкт-Петербург, пос. Стрельна, ул. Связи, 34* Телефоны: *+7(812) ****** E-Mail: ***** Web: *****
***** Руководитель: *Черепанов Валерий, генеральный директор (02.10.14)*

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Уральский федеральный округ

Фармацевтическая промышленность: "НПФ "Материя Медика Холдинг", ООО: расширение комплекса по производству готовых лекарственных средств в Челябинске (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

III квартал 2015 года

Объем инвестиций:

27 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Челябинская область, г. Челябинск, Бугурусланская ул., 54

Описание проекта:

ООО "НПФ "Материя Медика Холдинг" ведет реализацию проекта расширения комплекса по производству готовых лекарственных средств, строительства производственного комплекса № 2, склада сырья и материалов, административных помещений, встроенного блока погрузки на внутриплощадный транспорт. Реализация проекта рассчитана на 7 лет. Проект включен в Перечень приоритетных проектов Челябинской области. По состоянию на сентябрь 2014 года, на производственной площадке нового корпуса уже начали работать три линии по производству лекарственных препаратов, запущен склад сырья и материалов. Новое предприятие будет работать по полному циклу - здесь производится разработка лекарственных средств, технологическая подготовка производства, закупка сырья и материалов, собственно производство, контроль качества и реализация готовой продукции. В рамках реализации проекта освоено порядка 60% инвестиций.

Для справки

Проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области.

Завод оснащен современным европейским оборудованием (немецким Bohle, Huttlin, Korsch, и итальянским САМ), отвечающим всем современным стандартам качества и безопасности. Производство и контроль качества выпускаемой продукции соответствует правилам GMP и ГОСТу 52249-2009. В составе производства функционируют две лаборатории: контрольно-аналитическая и микробиологическая.

Продукция и производственные мощности

В результате реализации проекта производственные мощности будут увеличены с 920 до 2020 млн. таблеток в год. Планируется, что лекарства будут реализовываться не только в Челябинской области, но и в других регионах России.

Актуализация – Уточнено по материалам Администрации.

Оператор проекта: Научно-производственная фирма Материя Медика Холдинг, ООО (филиал в Челябинске) Адрес: 454139, Россия, Челябинск, ул. Бугурусланская, 54 Телефоны: +7(351)*****; +7(351)***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Руковишников Владимир, исполнительный директор; Долговых Людмила Федоровна, директор*

Инвестор: Научно-производственная фирма Материя Медика Холдинг, ООО (Materia Medica) Адрес: 129272, Россия, Москва, ул. Трифоновская, 47, стр. 1 Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Эпштейн Олег Ильич, генеральный директор (24.09.14)*



Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ" специалистами ИА INFOLine проанализированы федеральные и региональные программы развития соответствующих отраслей промышленности, а также инвестиционные планы ведущих компаний отраслей. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции фармацевтических производств, ведущиеся по состоянию на октябрь 2014 года и планируемые к завершению в 2015-2020 годах.

На нижеприведенной диаграмме отражена представленность проектов по намеченным срокам ввода в эксплуатацию. Большинство объектов должны быть введены в эксплуатацию в 2015-2016 годах. Более поздние инвестиционные планы девелоперы, как правило, не обнаруживают, в связи с их возможной корректировкой.

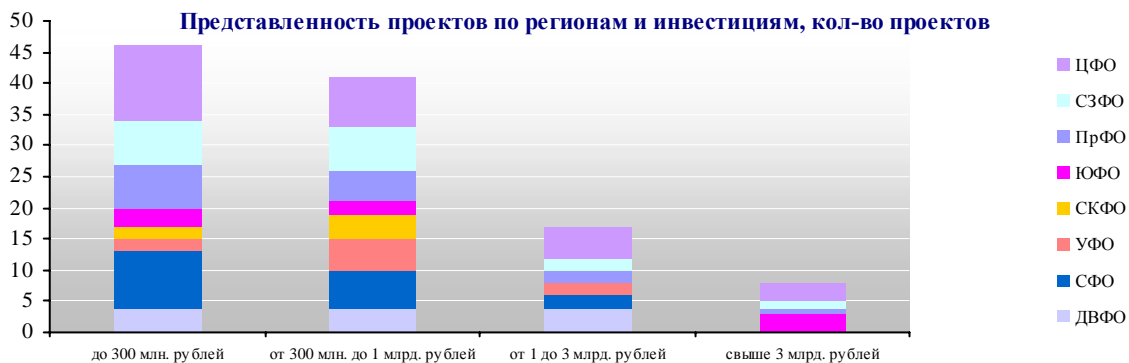


В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях:

- проектных работ (разработки проектной, конструкторской и др. технической документации);
- подготовительных работ (подготовки строительной площадки к производству работ по возведению или реконструкции зданий);
- нулевого цикла (всех работ на объекте, которые производятся ниже отметки $V=0.00$ (уровень пола первого этажа), а также всех подземных работ);
- строительных работ (работ, выполняемых при возведении здания выше уровня пола первого этажа);
- отделочных работ (комплекса строительных работ, связанных с наружной и внутренней отделкой зданий и сооружений с целью повышения их эксплуатационных и эстетических качеств).



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, в большинстве случаев составляют до 1 млрд. рублей. Это вполне объяснимо, т.к. медицинские объекты возводятся за счет бюджетных средств.



В Обзоре представлены инвестиционные проекты различных видов медицинских объектов: больницы, поликлиники, перинатальные центры, диспансеры, медико-санитарные части и отдельные корпуса медучреждений.

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

