

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОБЗОР

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОТРАСЛЬ РОССИИ

ЖИЛИЩНОЕ, ГРАЖДАНСКОЕ,
ИНФРАСТРУКТУРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Выпуск №1 за 2021 год
ДЕМО-ВЕРСИЯ

INFO *Line*

информационное агентство

information agency

- ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
- КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
- СОСТОЯНИЕ СЕГМЕНТОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
- СОСТОЯНИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
- КЕЙС «ИНДЕКС РОССИЙСКОГО РЕМОНТА»
- КЕЙС «РОСТ ЦЕН НА МЕТАЛЛ»

NEW

СОДЕРЖАНИЕ

▪ **Часть I. Основные показатели строительной отрасли**

- [1.1. Динамика и структура ВВП](#)
- [1.2. Объем строительных работ](#)
- [1.3. Инвестиции в основной капитал](#)
- [1.4. Деловая активность строительных организаций](#)
- [1.5. Ввод жилых и нежилых зданий](#)
- [1.6. Ввод нежилых зданий](#)
- [1.7. Кредитование строительных компаний](#)

▪ **Часть II. Ключевые события строительной отрасли**

- [2.1. Государственное регулирование](#)
- [2.2.1. Крупнейшие сделки](#)
- [2.3. Отставки и назначения](#)

▪ **Часть III. Жилищное строительство**

- [3.1. Основные показатели](#)
- [3.3. Переход на проектное финансирование](#)
- NEW** [3.2. Кейс «Рост цен на металл»](#)
- [3.4. Ипотечное кредитование](#)
- [3.5. Крупнейшие жилые комплексы на начальных стадиях строительства](#)
- [3.6. Рейтинг INFOLine Building Russia TOP](#)
- [3.7. Ключевые события отрасли](#)

▪ **Часть IV. Промышленное строительство**

- [4.1. Основные показатели](#)
- [4.2. Инвестиционные проекты на начальных стадиях](#)
- [4.3. Новости крупнейших реализуемых проектов](#)
- [4.4. Введенные в эксплуатацию в I-II квартале 2021 года заводы](#)

▪ **Часть V. Коммерческое строительство**

- [5.1. Основные показатели](#)
- [5.2. Рейтинг собственников ТЦ INFOLine Developer Russia TOP](#)
- [5.3. Ключевые события отрасли](#)
- [5.3. Некоторые крупные сделки по продаже активов](#)
- [5.4. Инвестиционные проекты на начальных стадиях строительства](#)
- [5.5. Введенные в эксплуатацию в I-II кв. 2021 года крупнейшие торговые центры](#)

▪ **Часть VI. Инфраструктурное строительство**

- [6.1. Основные показатели](#)
- [6.2. Ключевые события отрасли](#)
- [6.3. Инвестиционные проекты на начальных стадиях строительства](#)
- [6.4. Новости крупнейших реализуемых проектов](#)

▪ **Часть VII. Промышленность строительных материалов**

- [7.1. Штучные стеновые материалы](#)
- [7.2. Нерудные строительные материалы](#)
- [7.3. Цемент](#)
- [7.4. Строительные металлоконструкции](#)
- [7.5. Кейс «Индекс российского ремонта» \(совместный проект с СТД «Петрович»\)](#)
- [7.6. Ключевые события отрасли](#)

▪ **Отраслевые министерства, ведомства, ассоциации**

▪ **Список источников**

▪ **Список сокращений**

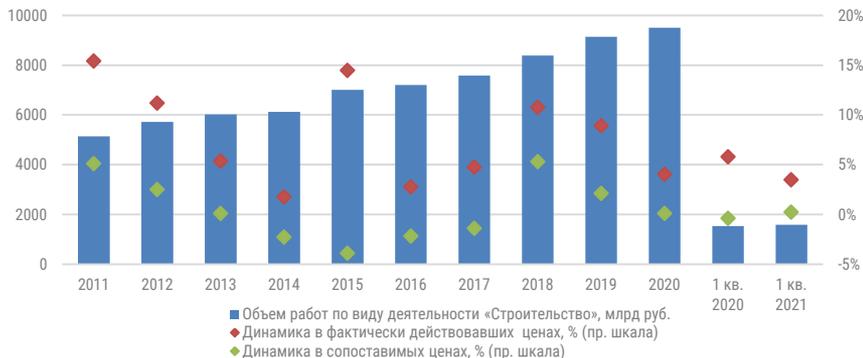
▪ **Соглашение об использовании информации**

▪ **Об авторе - информационно-аналитическом агентстве INFOLine**

1.2. ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

- Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в сопоставимых ценах за I кв. 2021 г. увеличился на ***% до *** млрд руб. В региональной структуре объема строительных работ в I кв. 2021 г. произошло сокращение доли СЗФО – на *** п.п. (до ****%) и УФО – на *** п.п. (до ****%).
- Ввод жилья по итогам I кв. 2021 года показал существенный рост (+****%) по сравнению с I кв. 2020 г., а запуск новых проектов многоквартирного долевого строительства в РФ по итогам апреля 2021 г. в *** раза превышает показатель апреля прошлого года. Повышенный спрос на жилье мотивирует застройщиков ускорять запуск новых проектов, однако пролонгация программы льготной ипотеки, вопрос которой будет решен в июне 2021 г. не гарантирует сохранения стабильно высокого спроса на жилье.
- В соответствии с федеральной адресной инвестиционной программой (ФАИП) с уточнениями от 1 мая 2021 г. (текст документа) на 2021 г. предусмотрена реализация почти *** тыс. инвестиционных проектов. Объем средств, предусмотренный на ФАИП, в 2021 г. – *** млрд руб. (в 2020 г. составлял *** млрд руб.).

Показатели инвестиционной и строительной деятельности



* с 2015 года - включая работы, выполненные хозяйственным способом

Источник: INFOLine, по данным ФСГС

Структура объема строительных работ в РФ по ФО, %

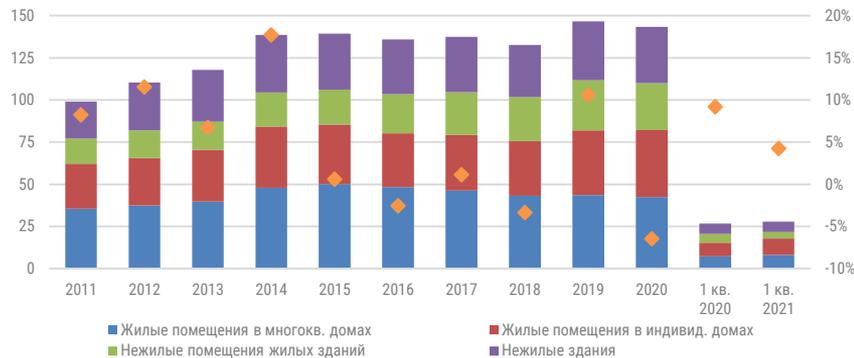


Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС

1.5. ВВОД ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

- В I кв. 2021 г. ввод в эксплуатацию жилых и нежилых зданий и помещений, по оперативным оценкам ФСГС, увеличился на *****%** до ***** млн кв. м**. Ввод нежилых зданий в I кв. 2021 г. г. снизился на *****%** до ***** млн кв. м** или ***** тыс. единиц**.
- Ввод жилых зданий увеличился на *****%** по сравнению с аналогичным периодом 2020 г. до ***** млн кв. м** общей площади или ***** тыс. единиц**.
- При этом в I кв. 2021 г. в эксплуатацию введено ***** млн кв. м** жилой площади в многоквартирных и жилых домах, что на *****%** больше чем в I кв. 2020 г. (***** млн кв. м** в многоквартирных домах, и ***** млн кв. м** в индивидуальных жилых домах). В 2020 г. доля многоквартирных домов в общем объеме ввода жилых зданий в РФ составила *****%** (**-*** п. п.** к 2019 г.), при этом в 2021 г. тенденция сокращения доли многоквартирных домов в общем объеме ввода жилых зданий продолжилась: так, в I кв. 2021 г. доля составила *****%** (**-*** п. п.** по сравнению с I кв. прошлого года, доля составила *****%**).

Ввод зданий и сооружений в РФ по видам, млн кв. м



Источник: INFOLine, по данным ФСГС (с учетом домов на участках для ведения садоводства)

Структура ввода площадей зданий в РФ, %

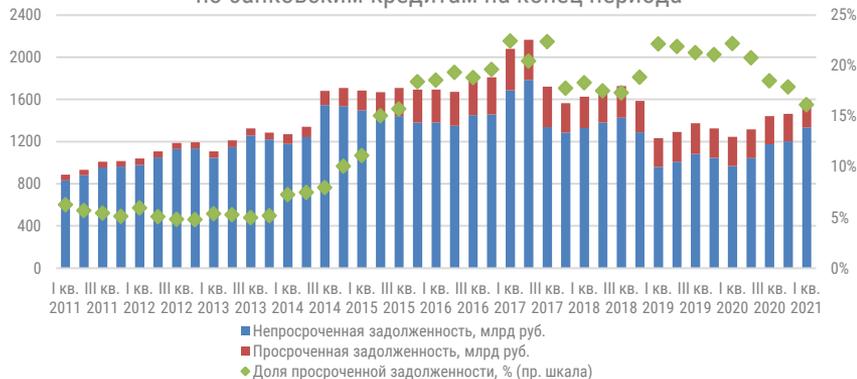


Источник: INFOLine, по данным ФСГС (с учетом домов на участках для ведения садоводства)

1.7. КРЕДИТОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ

- Совокупный объем кредитов, выданных строительным компаниям, в I кв. 2021 г. составил ***** млрд руб.** (в I кв. 2020 г. – ***** млрд руб.**), а просроченная задолженность – ***** млрд руб.**, что эквивалентно *****%** общего объема задолженности и на ***** п.п.** меньше, чем на 1 января 2021 г. (*****%**).
- Проектное финансирование становится все более распространенным среди застройщиков: по состоянию на начало май 2021 г. с использованием эскроу-счетов строится более *****%** жилья (на начало 2020 г. – около *****%**). По состоянию на май 2021 г. ПАО «Сбербанк» участвует в финансировании проектов с использованием эскроу-счетов общей площадью более ***** млн кв. м (*** тыс. домов)**.
- В апреле 2021 г. первый замгендиректора ДОМ.РФ Артем Федорко заявил, что доля эскроу в жилищном строительстве в России к концу 2021 г. превысит *****%**, и отрасль полностью перейдет на эскроу уже к концу 2022 г. При этом, по его оценкам банки финансируют жилищное строительство на привлекательных для девелоперов условиях: по ставке *****%** в зависимости от субъекта РФ – подобных ставок нет ни в одной другой отрасли.

Задолженность строительных организаций по банковским кредитам на конец периода



Объем выдачи кредитов строительным организациям



Источник: INFOLine, по данным ЦБ РФ

СТРУКТУРА ЧАСТЕЙ I и II

Динамика основных индикаторов
Ипотечное кредитование
Кредитование строительных компаний
Государственное регулирование
Крупнейшие сделки M&A
Отставки и назначения

14 слайдов, 16 диаграмм

2.1. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ



- **В марте 2021 г. Минстрой РФ подготовил проект изменения в закон №44-ФЗ о госзакупках, предусматривающий разрешение пересмотра госконтрактов при резком подорожании строительных материалов.** Законопроект предполагает возможность заказчику менять цену контракта на строительство, реконструкцию или капремонт без заключения нового договора в том случае, если подорожание какой-либо позиции стройматериалов приведет к увеличению общей стоимости строительства более чем на 5% и невозможности выполнения договора, но при этом пересмотр условий контракта не должен вести к увеличению срока его выполнения или росту цены договора более чем на 30%.
- **В апреле 2021 г. на совещании с членами правительства по реализации президентских посланий Федеральному собранию Владимир Путин поручил ФАС изучить существенный рост цен на жилье в российских регионах (текст совещания).** Президент также отметил, что в среднем по РФ цены на жилье выросли на 12%, однако при этом в некоторых регионах, в частности в Северной Осетии увеличение достигло 30%, а в Орловской, Амурской, Рязанской областях и Адыгее – от 17 до 20%. При это Владимир Путин также заметил, что необходимо повысить предложение на рынке жилья. В начале мая 2021 г. стало известно, что ФАС потребовала у девелоперов обоснование причин роста объектов жилого и нежилого назначения с 2019 г. и обоснование ценообразования своих объектов.
- **В апреле 2021 г. в Госдуму внесен законопроект № 1162929-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи со строительством многофункциональных зданий», направленный на получение строящимся апартаментам статуса жилого помещения (текст документа).** Таким образом, имущественные, жилищные и налоговые права будут в случае принятия закона уравниены для покупателей апартаментов с покупателями квартир, т.е. собственникам апартаментов предоставляется право зарегистрироваться в них после перевода указанного помещения в жилое. При этом, в доработке документа планирует принять участие Минстрой РФ. В документе также указывается, что законопроект не распространяется на уже построенные здания с апартаментами. Законопроект предлагает закрепить законодательно понятие МФЗ – здания, состоящие из нежилых и жилых помещений, расположенные вне границ жилой застройки, в общественно-деловой зоне.

СТРУКТУРА ЧАСТЕЙ III-VII

Жилищное строительство
Промышленное строительство
Коммерческое строительство
Инфраструктурное строительство
Строительные материалы
В КАЖДОМ СЕКТОРЕ:
Ключевые индикаторы в динамике с 2011 года
Ключевые события и проекты
Рейтинги компаний

72 слайда, 55 диаграмм

3.1. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

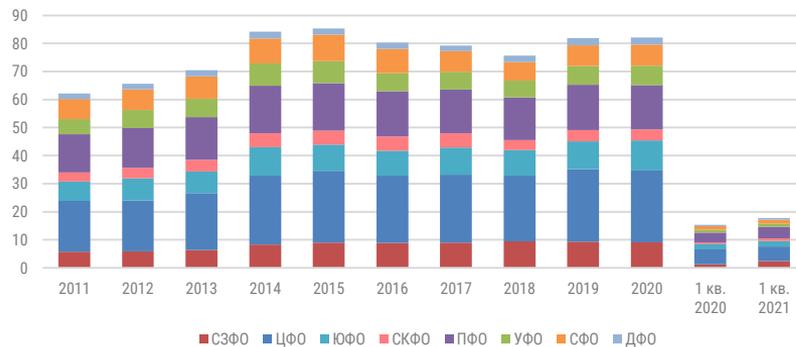
- В I кв. 2021 г. введено в эксплуатацию ***** тыс.** жилых помещений (на ***** тыс.** больше, чем в I кв. 2020 г.) общей площадью ***** млн кв. м**, что на *****%** больше чем в I кв. 2020 г. В том числе введено ***** тыс.** квартир в многоквартирных домах (на *****%** или на ***** тыс. квартир** больше, чем в I кв. 2020 г.) и более ***** тыс.** индивидуальных жилых домов (на *****%** или на ***** тыс. домов** больше, чем за аналогичный период 2020 г.).
- По итогам I 2021 г. ввод жилой недвижимости увеличился во всех федеральных округах, кроме ЦФО, где объем ввода жилья остался на уровне прошлого года; наиболее сильный рост отмечен в СЗФО (почти в ***** раза**) и СКФО (**+***%**).
- При снижении средней площади квартир (на *****%** к уровню 2015 года) сохраняется негативная динамика по вводу в эксплуатацию: с 2015 г. количество введенных квартир в многоквартирных домах сократилось на *****%**, при этом в I кв. 2021 г. доля квартир в многоквартирных домах выросла по сравнению с I кв. 2020 г. на ***** п.п.**
- С учетом темпов строительства в 2021 г. Минстрой РФ прогнозирует ввод жилья по итогам 2021 г. на уровне порядка ***** млн кв. м**, что может превысить итоговые объемы ввода жилья в 2020 г. более чем на *****%**.

Количество построенных жилых помещений в массовом и индивидуальном сегментах, тыс. шт.



Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС (с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства)

Ввод жилья в России по ФО, млн кв. м



Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС (с учетом жилых домов на участках для ведения садоводства)

3.1. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ: МАССОВОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

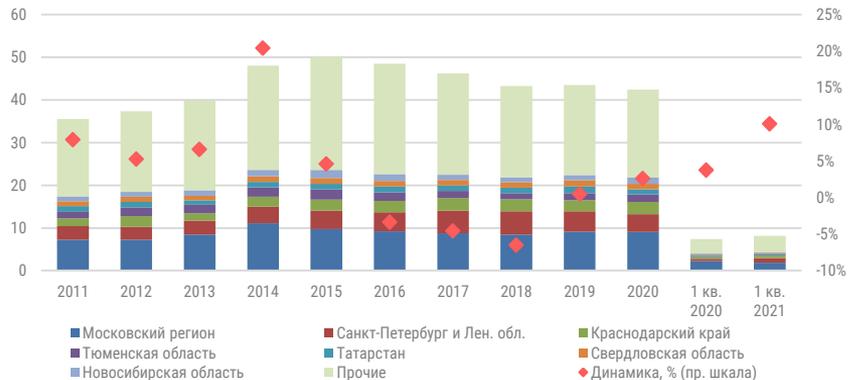
- По итогам I кв. 2021 г. в эксплуатацию введено ***** млн кв. м** жилья в многоквартирных домах, что на *****%** больше показателя за аналогичный период 2020 г. Лидерами по вводу остаются Московский регион, Санкт-Петербург и Ленинградская обл., а также Краснодарский край. В Московском регионе ввод массового жилья в I кв. 2021 г. снизился на *****%** (до ***** млн кв. м**), а в Санкт-Петербурге и Ленинградской обл. вырос в ***** раза** до ***** млн кв. м**; в Краснодарском крае рост составил *****%** до ***** млн кв. м**.
- Наиболее востребованы многокомнатные квартиры в Пермском и Красноярском краях и в Москве: так, в Пермском крае из ***** тыс.** строящихся квартир *****%** приходится на 2-х квартиры, *****%** – на 3-комнатные и еще *****%** – на квартиры с 4-мя и более комнатами.
- Объемы текущего строительства также демонстрируют рост: так, по состоянию на май 2021 г. объем текущего строительства составляет ***** млн кв. м** жилья, при этом в начале 2021 г. объем текущего строительства составлял ***** млн кв. м** – за I кв. 2021 г. рост составил более *****%**.

Ввод массового жилья в РФ



Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС

Ввод массового жилья в РФ по регионам, млн кв. м



Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС

3.1. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ: ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- По итогам I кв. 2021 г. индивидуальными застройщиками введено ***** тыс. шт.** жилых домов с учетом построенных на участках для ведения садоводства, что ***** тыс.** или на *****%** больше чем за I кв. 2020 г.; жилой площади введено ***** млн кв. м**, что на *****%** больше, чем в I 2020 г. Наибольший прирост ввода индивидуальных жилых домов отмечен в Санкт-Петербурге и Ленинградской обл. (рост почти в ***** раза** до ***** млн кв. м**) и в Московском регионе (**+***%** до ***** млн кв. м**), при этом наибольшее снижение отмечено в Белгородской области (**-***%** до ***** млн кв. м**).
- В феврале 2021 г. банк ДОМ.РФ расширил условия льготной ипотеки на ИЖС от 6,1% на все категории заемщиков. Программа предоставляется на строительство типовых домов комплексной застройки или домов по индивидуальному проекту. Программа является пилотной и действует до 30 июня 2021 г.
- В апреле 2021 г. Росреестр предложил законопроект, упрощающий регистрацию прав на жилые и садовые дома, и при этом предполагающий отмену ограничения по времени «дачной амнистии», которая в ноябре 2020 г. была продлена до 2026 г.

Ввод индивидуального жилья в РФ



С августа 2019 г. в показатель индивидуального жилищного строительства также включаются жилые дома, построенные на земельных участках для ведения садоводства. Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС

Ввод индивидуального жилья в РФ по регионам, млн кв. м

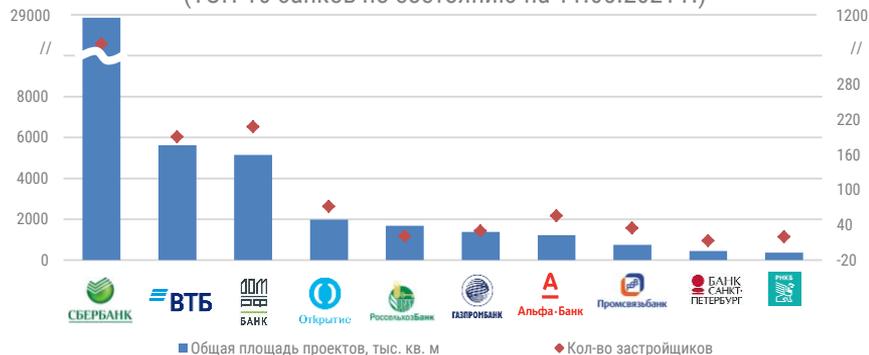


Источник: INFOLine, по данным ФСГС, ЕМИСС

3.2. ПЕРЕХОД НА ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

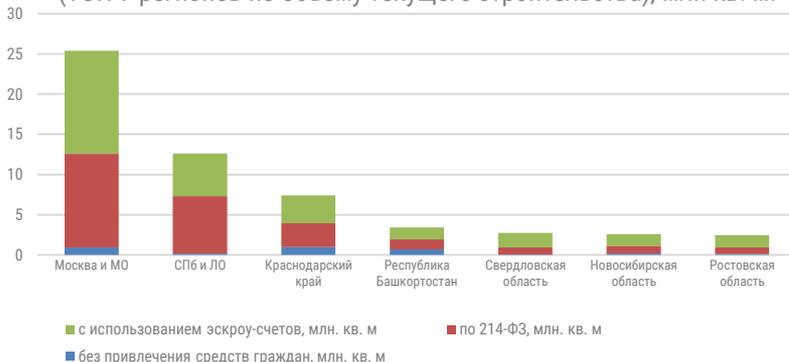
- По состоянию на май 2021 г. в России с использованием проектного финансирования строится ***** млн кв. м** жилья, что составляет около ***** %** рынка (в начале 2020 г. с использованием эскроу возводились *****%** или ***** млн кв. м**).
- Лидером среди регионов по совокупной площади жилых объектов, строящихся с использованием эскроу-счетов, является Московский регион, в котором доля жилья, финансируемого с использованием эскроу-счетов, превышает *****%**. Также значительные объемы жилья с использованием эскроу счетов строятся в таких регионах, как Санкт-Петербург (***** млн кв. м**), Краснодарский край (***** млн кв. м**) и Свердловская область (***** млн кв. м**).
- Переход отрасли на проектное финансирование создает доверие со стороны потребителей и спрос на жилье: по данным ДОМ.РФ, в 2020 г. среди строящихся проектов по новой схеме с использованием проектного финансирования ни один проект, находящийся в стадии строительства, не попал в число проблемных. Банки РФ готовы полностью покрыть потребности застройщиков в проектном финансировании: базовый сценарий развития предполагает потребность застройщиков в 2025 году в ***** трлн руб.** при потенциале банковской системы в ***** трлн руб.**

Статистика перехода на эскроу-счета в разрезе банков (ТОП-10 банков по состоянию на 11.05.2021 г.)



Источник: INFOline, по данным ДОМ.РФ (ранее – АИЖК)

Статистика перехода на эскроу-счета в разрезе регионов на 11.05.2021 (ТОП-7 регионов по объему текущего строительства), млн кв. м.

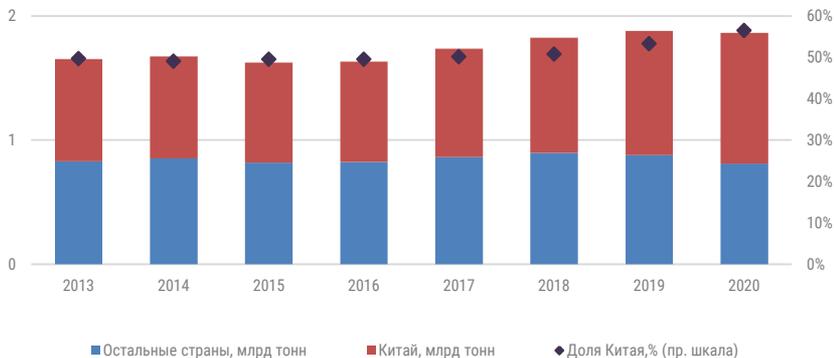


Источник: INFOline, по данным ДОМ.РФ (ранее – АИЖК)

3.3 КЕЙС «РОСТ ЦЕН НА МЕТАЛЛ»: СОСТОЯНИЕ МИРОВОГО РЫНКА

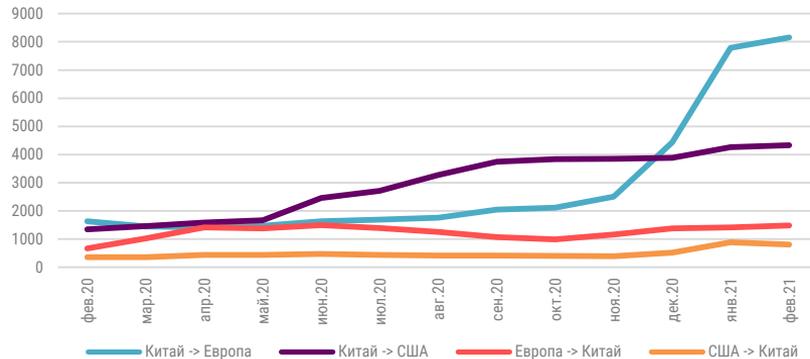
- В связи с пандемией и временным снижением выпуска металлопродукции в Китае, странах Европы и США в периоды локдаунов в 2020 г., со II половины 2020 г. мировой рынок столкнулся с дефицитом металлопродукции, который в совокупности с ослаблением доллара, ростом ставок на морские контейнерные перевозки и быстрым восстановительным ростом экономики являются ключевыми факторами резкого повышения цен на металл.
- В III-IV кварталах 2020 г. из-за дефицита морских контейнеров в Китае ставки на морские перевозки начали стремительный рост достигнув пика в конце 2020 г.: по сравнению с началом 2020 г. стоимость отправок из Китая выросла в ***** раз**. В I пол. 2021 г. ставки несколько снизились, но всё ещё в ***** раза** выше, чем в среднем в 2020 г.
- Быстрое восстановление экономики Китая и других стран на фоне успехов в вакцинации и замедления распространения коронавируса, а также эмиссия доллара и евро обуславливают рост спроса на фоне ограниченных запасов металла, что удерживает цены на высоком уровне. По данным Всемирного банка, в I кв. 2021 г. цены продолжили расти, превысив уровень I кв. 2020 г. на ********, причем снижения можно ожидать лишь с 2022 г.

Мировое производство стали, млрд тонн



Источник: [World Steel Association \(worldsteel\)](http://WorldSteelAssociation.com)

Динамика ставок на морской фрахт, долл.



Источник: [EitchRatings](http://EitchRatings.com)

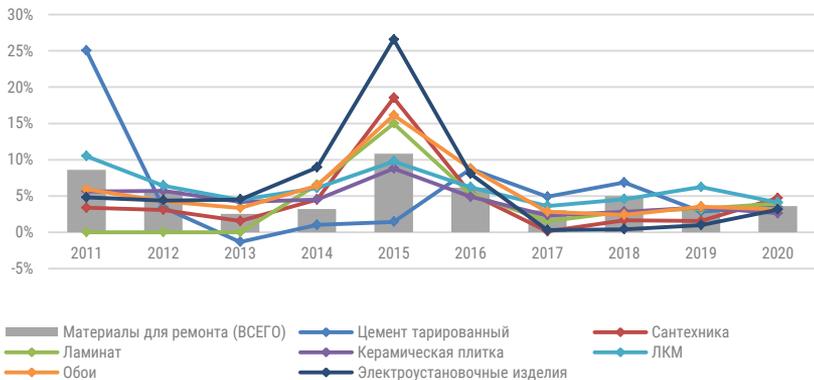
ДИНАМИКА СТОИМОСТИ РЕМОНТА В 2018-2020 ГОДАХ

- Стоимость ремонта¹ в 2020 году, по сравнению с 2019 г. выросла для Санкт-Петербурга на *****%**, а для Москвы – на *****%**². При этом темпы роста цен в 2021 году существенно ускорились: за I кв. 2021 г. с начала года стоимость для Санкт-Петербурга выросла на *****%**, а для Москвы на *****%**.
- Отдельно следует отметить относительно меньшую стоимость ремонта в Москве по сравнению с Санкт-Петербургом: в I кв. 2021 г. она составила ***** тыс. руб./кв. м** в Москве против ***** тыс. руб./кв. м** в Петербурге, что в первую очередь связано с низким уровнем цен на сухие строительные смеси на рынке Московского региона.
- В сравнении с официальными индексами потребительских цен в сегменте строительно-отделочных материалов, публикуемыми Росстатом, рассчитанные INFOLine и СТД «Петрович» индексы стоимости ремонта более четко отражают реальную рыночную конъюнктуру и позволяют наглядно оценить влияние изменения курса рубля и колебаний спроса на рынке DIY в условиях пандемии и роста спроса на жилье.

¹ – Стоимость строительных и отделочных материалов, необходимых для проведения полного ремонта квартиры в новостройке.

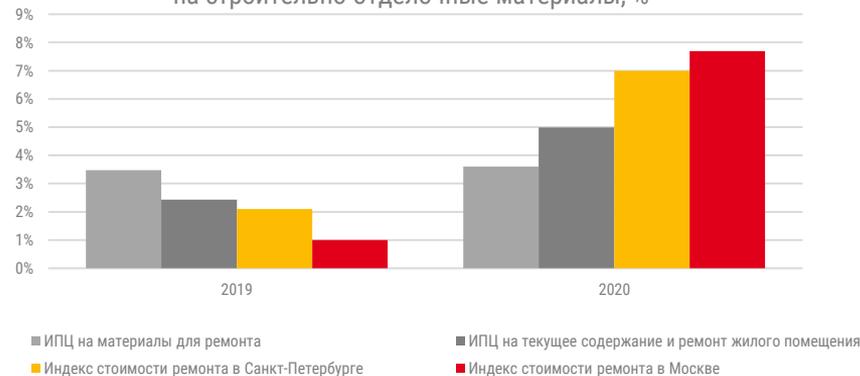
² – Здесь и далее все показатели приведены по итогам декабря и по отношению к аналогичному месяцу предыдущего года.

Индексы потребительских цен на строительно-отделочные материалы, %



Источник: ФСГС (декабрь по отношению к декабрю предыдущего года)

Индекс стоимости ремонта и индексы потребительских цен на строительно-отделочные материалы, %



Источник: INFOLine и СТД «Петрович», ФСГС (декабрь по отношению к декабрю предыдущего года)

КОМПЛЕКС АНАЛИТИЧЕСКИХ ПРОДУКТОВ «СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТРАСЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»



Ежегодный Обзор
«СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТРАСЛЬ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
РОССИИ 2021 ГОДА»



Ежеквартальный обзор
«Строительная отрасль
России» №3 и №4 за 2020 г.



Обзор «200 крупнейших
инвестиционных проектов
2020-2022 годов»

Дата выхода: март-апрель 2021 г.

Кол-во страниц: 130 Кол-во диаграмм: 140

Язык отчета: Русский / Английский (по запросу)

Формат предоставления: Презентация (PDF)

Стоимость обзора: 100 000 руб.

Стоимость комплекса продуктов: 150 000 руб.

Структура исследования:

Часть I. Основные показатели строительной отрасли (11 слайдов)

- Динамика и структура ВВП
- Объем строительных работ
- Инвестиции в основной капитал
- Деловая активность строительных организаций
- Ввод жилья и нежилых зданий
- Ввод нежилых зданий

- NEW** Незавершенное строительство в госсекторе
- Кредитование строительных компаний

Часть II. Ключевые события строительной отрасли (25 слайдов)

- NEW** Государственное регулирование и поддержка
- Сделки M&A
- Отставки и назначения

Часть III. Основные показатели сегментов строительной отрасли (70 слайдов)

- Жилищное строительство
- Промышленное строительство
- Коммерческое строительство
- Инфраструктурное строительство

Часть IV. Основные показатели отрасли строительных материалов (15 слайдов)

- NEW** Штучные стеновые материалы, Нерудные строительные материалы, Цемент, Строительные металлоконструкции, Сэндвич-панели, Отделочные материалы
- NEW** Конъюнктурный опрос производителей и поставщиков строительных и отделочных материалов

Часть V. Перспективы развития строительной отрасли (5 слайдов)

- NEW** Сценарные условия и показатели экономического развития России
- NEW** Сценарии развития строительной отрасли
- NEW** Прогноз развития строительной отрасли
- NEW** Прогноз развития промышленности строительных материалов

КОМПЛЕКС АНАЛИТИЧЕСКИХ ПРОДУКТОВ «СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТРАСЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»



ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ОБЗОРЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ РФ

	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах
	Инвестиционные проекты в автомобильном и железнодорожном строительстве
	Инвестиционные проекты в нефтегазовой и химической промышленности
	Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий
	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве
	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений
	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении

Описание проекта

- Контактная информация участников проекта
- Стадия реализации
- Планируемый объем инвестиций
- Планируемый срок реализации
- Местоположение
- Описание и ход реализации проекта
- Иллюстрация возводимого объекта

Преимущества Обзоров

- Ведение базы строящихся объектов с 2005 года
- Более 25 000 объектов в базе
- Информация по России в целом и по округам
- Проверенные контактные данные
- Ключевые материалы выделены графикой
- Более 5 000 анализируемых источников
- Ежемесячно 100 новых инвестиционных проектов по каждому направлению

КОМПЛЕКСНАЯ ЛИНЕЙКА ОБЗОРОВ В РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЯХ

Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного строительства РФ. Проекты 2021-2025 годов

Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного строительства стран ближнего зарубежья. Проекты 2021-2025 годов

Крупнейшие инвестиционные проекты строительства агрокомплексов и пищевых производств стран ближнего зарубежья. Проекты 2021-2025 годов

370 крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2020-2023 годов

Крупнейшие инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности России. Проекты 2021-2024 годов.

Крупнейшие инвестиционные проекты в электроэнергетике РФ 2021-2025 годов.

Крупнейшие инвестиционные проекты строительства логистических объектов РФ. Проекты 2021-2025 годов

Крупнейшие инвестиционные проекты жилищного строительства РФ. Проекты 2021-2025 годов



Структурированное описание проектов строительства и реконструкции объектов с указанием контактных данных участников реализации проекта:

- Заказчик
- Инвестор
- Девелопер
- Застройщик
- Генподрядчик
- Проектировщик
- Поставщик оборудования
- Другие участники проекта

ТЕМАТИЧЕСКИЕ НОВОСТИ



Оперативная информация о состоянии строительного комплекса

- Общие новости в промышленном строительстве
- **Международное сотрудничество**
- Нормативные документы
- **Отраслевые мероприятия**
- Влияние экономического кризиса на инвестиционную деятельность компаний
- **Новости о запуске промышленных производств**
- Инвестиционные планы
- **Важнейшие новости по федеральным округам и в Московском регионе**

Периодичность – от 1 раза в день до 1 раза в месяц

- ✓ Информация по России в целом и по округам
- ✓ **Контактные данные участников рынка**
- ✓ Ключевые материалы выделены графически
- ✓ **Более 5 000 анализируемых источников**
- ✓ Уникальные технологии сбора и предоставления информации

ОБЗОРЫ ЭКОНОМИКИ И КЛЮЧЕВЫХ ОТРАСЛЕЙ



ИССЛЕДОВАНИЯ ОТРАСЛЕЙ:

- [«Производство продуктов питания в России»](#)
- [«Строительная отрасль России»](#)
- [«Агропромышленный комплекс России»](#)
- [«Транспортная отрасль России»](#)
- [«Нефтяная, газовая и угольная промышленность России»](#)
- [«Розничная торговля FOOD и рынок потребительских товаров России»](#)
- [«Электроэнергетическая отрасль России»](#)
- [«Розничная торговля NON-FOOD и рынок потребительских товаров России»](#)

- В 2021 году INFOLine представляет **серию отраслевых исследований**, которые, помимо подробного анализа развития отрасли, включают: рейтинги компаний, анализ ВЭД, описание крупнейших сделок M&A, анализ изменений в государственном регулировании, динамику развития отраслей за последние 5 лет и прогноз развития отраслей на 2021-2023 гг. и ещё ряд элементов, необходимых для понимания текущей ситуации и перспектив.
- Исследования выпущены **в формате удобной электронной презентации**: оптимальное сочетание ключевых выводов и тезисов, графических материалов (всего более 1000 рисунков, диаграмм, таблиц), а также гиперссылки на важнейшие нормативные документы и сайты компаний. Материалы доступны на английском языке.
- Единый (по методике и структуре) **набор из 8 (!) исследований** охватывает все ключевые отрасли и рынки экономики России. Обзоры включают сценарный прогноз и перспективы развития на ближайшие три года.

Специальное предложение: **вы можете БЕСПЛАТНО получить краткую версию исследования одной из интересующих отраслей**, для этого отправьте запрос на электронную почту mail@infoline.spb.ru или свяжитесь с нами по телефонам: (812) 322-68-48, (495) 772-7640.

ОБ АВТОРЕ - ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО INFOLine



В настоящее время для компаний как никогда остро встал вопрос необходимости проведения мониторинга и анализа отраслевых и общеэкономических событий в РФ и мире. Решение данной задачи невозможно без профессионального и высокоэффективного информационного отдела.

Агентство INFOLine – это **Ваш информационный отдел**, который будет работать на пользу и развитие вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы.

Агентство INFOLine является независимой компанией и работает на рынке исследований различных отраслей РФ с 2001 г. Проведенные специалистами агентства INFOLine в 2001–2021 гг. исследования инвестиционных процессов в различных отраслях экономики **высоко оценены** многочисленными клиентами и партнерами и **эффективно используются** ими в своей работе.

199155, Санкт-Петербург, пр. КИМа, 28

www.infoline.spb.ru | www.advis.ru | +78123226848 | +74957727640

mail@advis.ru | str@allinvest.ru

Спасибо за внимание!