

В 2007 году аналитические продукты информационного агентства "iNFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "iNFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых Агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "iNFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания посредством проведения дополнительных консультаций по запросу заказчиков.



Ежеквартальный обзор

Строительная отрасль России

Жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство

III квартал 2015 года ДЕМО-версия

- **Макроэкономические показатели строительной отрасли**
- **Деятельность строительных организаций**
- **Жилищное строительство**
- **Строительство коммерческой недвижимости**
- **Инфраструктурное строительство**

Содержание

О Ежеквартальном обзоре "Строительная отрасль России"	3
Раздел I. Состояние и перспективы строительного рынка России	4
1.1 Основные макроэкономические показатели России.....	4
1.2 Инвестиции в строительство	6
1.3 Показатели деловой активности строительных организаций.....	8
1.4 Основные показатели деятельности строительных организаций.....	12
1.5 Основные показатели строительной отрасли.....	14
Раздел II. Жилищное строительство	16
2.1 Основные показатели жилищного строительства.....	16
2.2 Состояние рынка ипотечного кредитования.....	22
2.3 Уровень цен на рынке жилья.....	26
2.4 Рейтинг крупнейших застройщиков жилья по итогам 2014 года.....	27
Раздел III. Строительство нежилых объектов	29
3.1 Основные показатели сегмента строительства нежилых зданий	29
3.2 Промышленное строительство. Анализ инвестиционной деятельности в сегменте	34
3.3 Строительство коммерческой недвижимости.....	38
3.4 Рейтинг крупнейших девелоперов торговой недвижимости по итогам 2014 года	48
Раздел IV. Строительство и содержание дорожных и инфраструктурных объектов	50
Приложение 1. Объем работ по виду деятельности "Строительство" по субъектам РФ.....	58
Приложение 2. Строительство жилых и нежилых помещений по субъектам РФ.....	60
Приложение 3. Строительство жилых домов по субъектам РФ	62

Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляет на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний России и мира, самостоятельно и по партнерским программам ежедневно реализует десятки информационных продуктов. Обладает уникальным программным обеспечением и технической базой для работы с любыми информационными потоками.



Исследования ИА "INFOLine" используют в работе **крупнейшие девелоперы и строительные компании** ("ИКЕА Мос", Холдинг "Адамант", Корпорация "Главстрой" и Группа "ЛСР"), **ведущие производители строительных материалов** ("KNAUF", "Евроцемент", "HOLCIM Group", "Сланцевский цементный завод", "Победа ЛСР", "Винербергер кирпич"), **финансовые компании** (ФК "Уралсиб", "МДМ-Банк").



Более 100 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 250 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

О Ежеквартальном обзоре "Строительная отрасль России"

Цель ежеквартального обзора "Строительная отрасль России" – демонстрация основных тенденций развития строительной отрасли России: в том числе динамики и географической структуры объемов работ в жилищном, торговом и административном, инфраструктурном и дорожном строительстве. Обзор ключевых строительных проектов и инвестиционной деятельности в РФ, операционной деятельности крупнейших компаний – лидеров различных сегментов строительного рынка (жилищного, торгового и инфраструктурного).

Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль России" является продолжением линейки периодических и аналитических продуктов ИА "INFOLine" в строительном комплексе и позволяет анализировать текущее состояние и ключевые направления развития строительной отрасли, отдельных сегментов и крупнейших строительных компаний. В Обзоре приведены подробная информация о макроэкономической ситуации в России и общем состоянии строительной отрасли, в том числе: динамика инвестиций, объема строительного-монтажных работ, характеристика деятельности строительных организаций за отчетный квартал, а также перечень важнейших событий строительной отрасли, способных оказать влияние на ее дальнейшее развитие.

Кроме того, ежеквартальный обзор "Строительная отрасль России", содержит анализ базовых сегментов строительной отрасли: **жилищного строительства, нежилого строительства и строительства инфраструктурных объектов**. По каждому из данных сегментов приведена динамика ввода объектов, региональные разрезы, проанализированы важнейшие для каждого из сегментов показатели: для жилищного строительства – динамика и уровень цен, состояние ипотечного рынка, динамика и структура ввода жилья в разрезе массового и индивидуального строительства; для нежилого строительства – это показатели инвестиционной активности в промышленном секторе, активность на рынке торговой недвижимости, развитие сегментов торговых центров, и гипермаркетов форматов FMCG и DIY; для инфраструктурного строительства – показатели ввода дорожных объектов и искусственных сооружений. Ежеквартальный обзор также содержит **уникальные рейтинги** ИА "INFOLine" крупнейших компаний в сегментах **жилищного и коммерческого** строительства по итогам 2014 года.

Обзор направлен на удовлетворение потребностей следующих групп клиентов:

- менеджмент и специалисты отдела маркетинга организаций, осуществляющих производство, импорт и реализацию строительных материалов – для лучшего понимания ситуации в строительной отрасли как основного рынка сбыта своей продукции, оценки конкурентной среды и стратегического планирования;
- менеджмент и специалисты отдела маркетинга строительных компаний – для оценки конкурентного окружения и стратегического анализа ситуации в строительной отрасли;
- инвесторов, планирующих инвестиции в отрасль производства строительных материалов или строительную отрасль и финансовые структуры для повышения эффективности инвестиционной стратегии;
- специалисты отделов продаж компаний, занимающихся производством и реализацией оборудования для промышленности строительных материалов, а также специалисты отделов продаж проектных институтов, подрядных организаций, инжиниринговых компаний и т.д. – для поиска новых клиентов.

Основные **информационные источники**, использованные в ходе подготовки обзора:

- данные Федеральной службы государственной статистики, Федерального агентства по строительству и ЖКХ, данные Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, данные Министерства экономического развития РФ, данные Министерства регионального развития РФ, данные Министерства строительства РФ;
- база данных ИА "INFOLine" по тематикам "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ", "Инвестиционные проекты в гражданском строительстве РФ", "Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре";
- периодически обновляемые аналитические базы данных ИА "INFOLine" в сегменте торговой недвижимости: "2000 торговых центров в 30 крупнейших городах России", "База торговых сетей DIY РФ", "650 торговых сетей FMCG РФ";
- данные крупнейших строительных компаний (материалы сайтов, пресс-релизы);
- материалы более 1000 российских СМИ (федеральная и региональная пресса, информационные агентства, электронные СМИ), а также, отраслевая пресса.

Дополнительную информацию Вы можете получить:

на сайте **www.INFOLine.spb.ru**

по телефонам **(495) 772-7640, (812) 322-6848** добавочный **136** или **142**

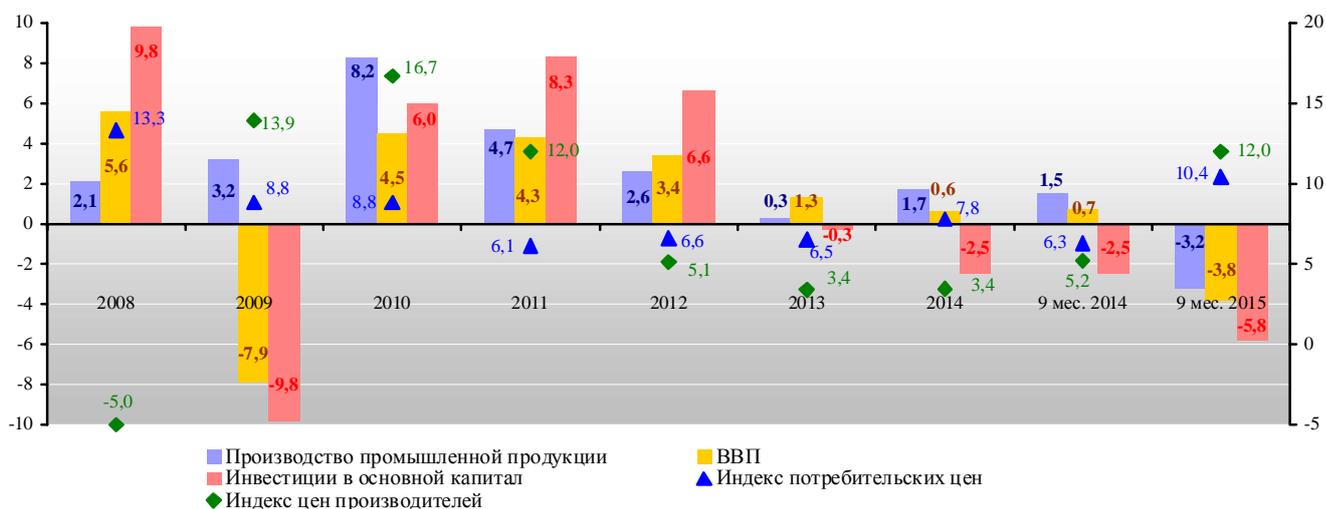
по электронной почте: **STR@allinvest.ru**

Раздел I. Состояние и перспективы строительного рынка России

<...> По оценке Минэкономразвития России, в сентябре 2015 года годовая динамика ВВП снизилась на 3,8% против снижения на 4,5% в августе соответственно, с начала года снижение ВВП составило 3,8% к соответствующему периоду 2014 года (по оценке ВЭБ — на 3,7%). Главным негативным моментом сентября стало значительное снижение динамики розничной торговли и сохраняющееся снижение динамики платных услуг населению.

<...>

Рисунок 1. Динамика основных экономических показателей России в 2008-9 мес. 2015 гг., %



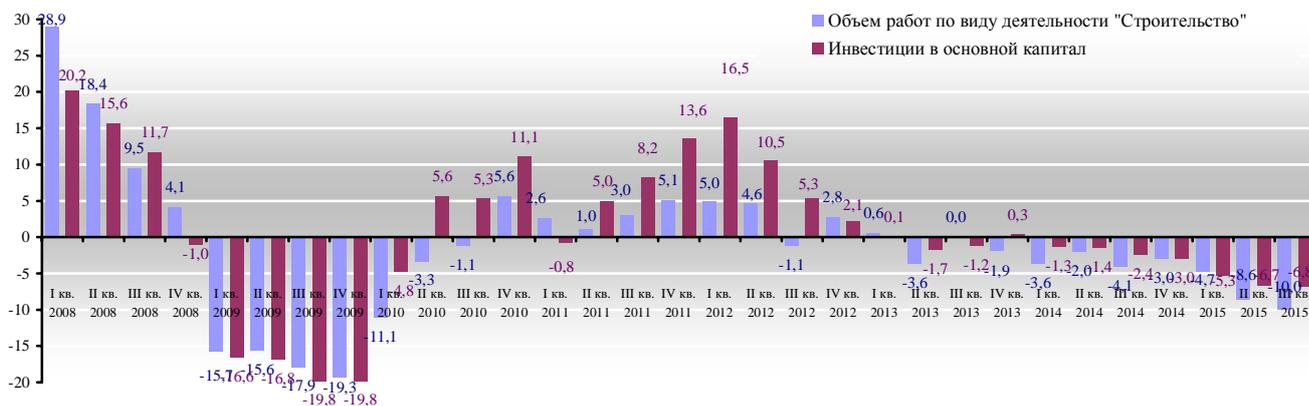
*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

Полный текст раздела содержит весь перечень актуальной информации о текущем состоянии российской экономики, объеме инвестиций в строительную отрасль, показателях деловой активности на строительном рынке, а также подробное описание рынков жилищного коммерческого, дорожного и инфраструктурного строительства в России.

*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

<...> По итогам 9 месяцев 2015 года объем работ по виду деятельности "Строительство" в сопоставимых ценах снизился на 8,3% и составил порядка 3840 млрд. руб. (при этом в фактических ценах снижение составило около 3,1%).

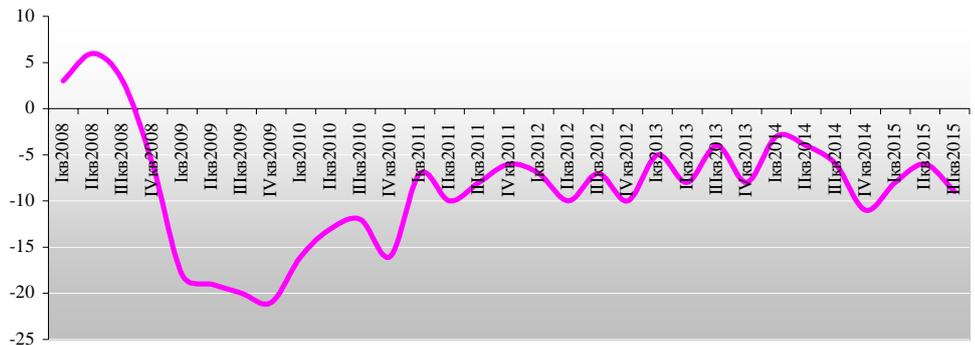
Рисунок 2. Темпы прироста основных показателей инвестиционной и строительной деятельности в 2008-III кв. 2015 гг., % к соответствующему периоду предыдущего года



1.3 Показатели деловой активности строительных организаций

<...> Результаты опросов ФСГС показали, что в I квартале 2015 г. руководители 75% строительных организаций оценили экономическую ситуацию в строительстве как "удовлетворительную", 16% – как "неудовлетворительную" и 9% – как "благоприятную". При этом, в III квартале 2015 г. 77% руководителей строительных организаций не ожидают ее изменения, 14% – считают, что экономическая ситуация в строительстве улучшится, 9% – ожидают ее ухудшения.

Рисунок 3. Индекс предпринимательской уверенности строительных организаций России в 2008-III кв. 2015 гг.,%



<...>

*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

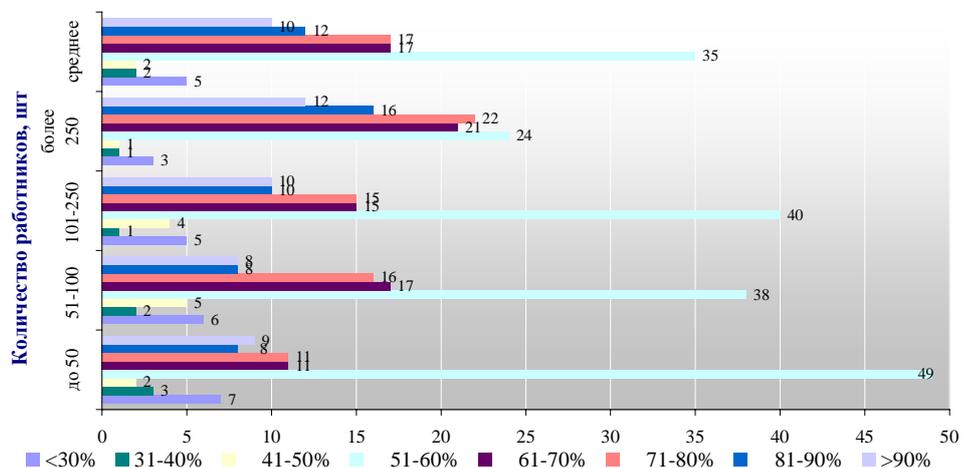
Полный текст раздела содержит весь перечень актуальной информации о текущем состоянии российской экономики, объеме инвестиций в строительную отрасль, показателях деловой активности на строительном рынке, а также подробное описание рынков жилищного коммерческого, дорожного и инфраструктурного строительства в России.

*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

<...>

Средний уровень загрузки производственных мощностей в III квартале 2015 г. по сравнению со II кварталом 2015 г. не изменился и составил 65%. При этом 5% организаций имели уровень загрузки не более 30%, 10% организаций – свыше 90%.

Рисунок 4. Распределение строительных организаций по уровню загрузки мощностей в III кв. 2015 г.,%



1.5 Основные показатели строительной отрасли

<...> По итогам 9 месяцев 2015 года введено около 84 млн. кв. м зданий, что на 8,6% больше, чем за аналогичный период предыдущего года. При этом доля жилых помещений в общем объеме ввода составляет порядка 79,3%.

<...>

Рисунок 5. Структура ввода площадей зданий в России за 9 мес. 2015 г., %

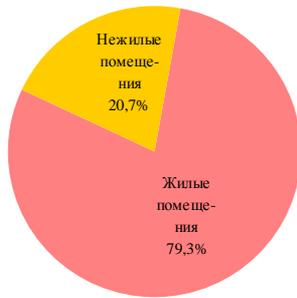
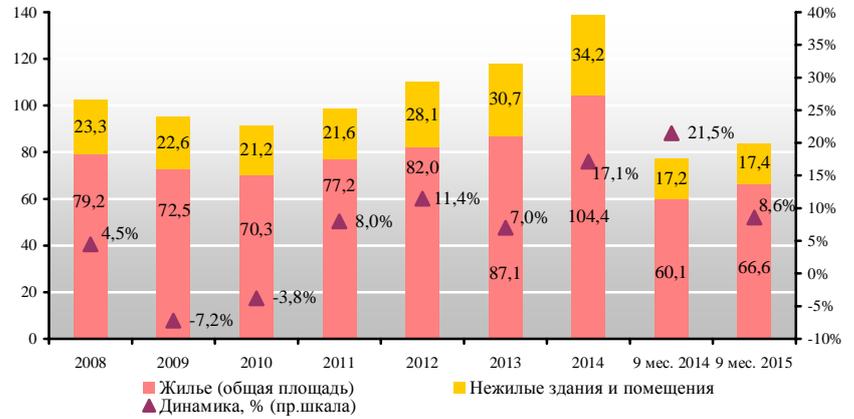


Рисунок 6. Динамика ввода зданий и сооружений в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по видам, млн. кв. м



***** ДЕМО-ВЕРСИЯ *****

Полный текст раздела содержит весь перечень актуальной информации о текущем состоянии российской экономики, объеме инвестиций в строительную отрасль, показателях деловой активности на строительном рынке, а также подробное описание рынков жилищного коммерческого, дорожного и инфраструктурного строительства в России.

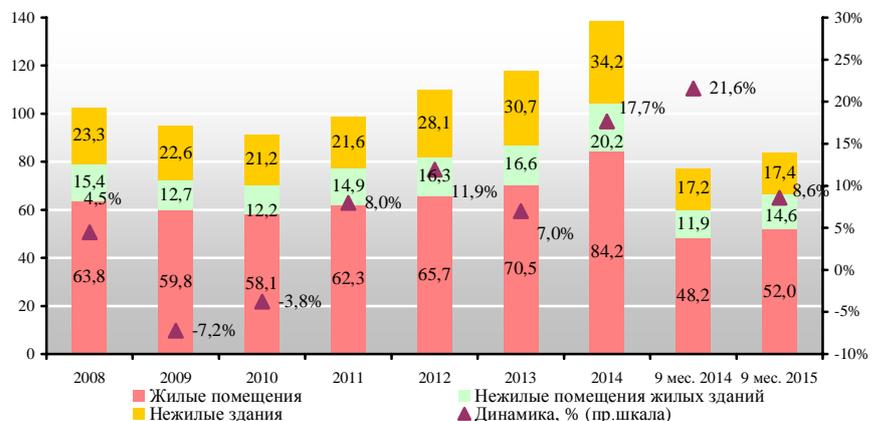
***** ДЕМО-ВЕРСИЯ *****

<...> Следует отметить, что из-за различия в методиках учета, в различных публикациях Росстатом данные об объеме ввода зданий и сооружений, а также о структуре ввода в разрезе жилых и нежилых помещений существенно различаются, причем различие может достигать 9-10%. С причинами данных расхождений и методиками их учета Вы можете ознакомиться в полной версии Обзора. <...>

Рисунок 7. Структура ввода площадей зданий в России за 9 мес. 2015 г., %



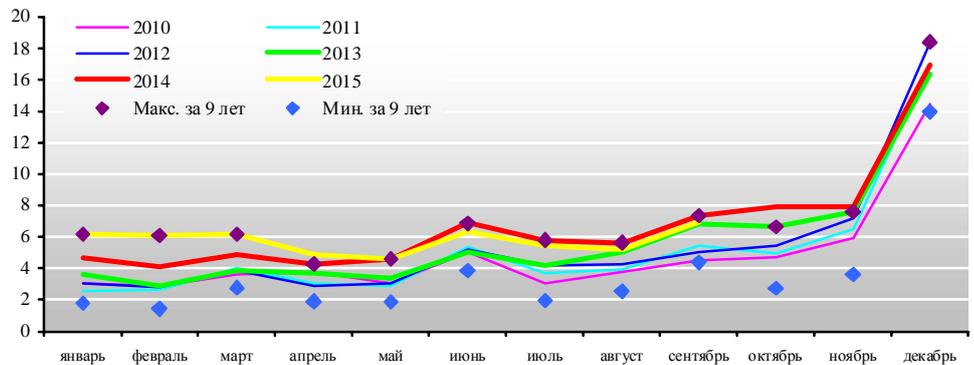
Рисунок 8. Динамика ввода зданий и сооружений в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по видам, млн. кв. м



Раздел II. Жилищное строительство

Для России традиционна резкая сезонная динамика ввода жилья, что хорошо видно на диаграмме, иллюстрирующей помесячные объемы ввода жилых домов в России в 2010-I Пкв. 2015 гг. Пики ежемесячной динамики ввода жилья приходятся на март, июнь, сентябрь и декабрь, причем, в декабре традиционно принимается в эксплуатацию более 30% общего объема ввода за весь год.

Рисунок 9. Динамика ввода жилья в России в 2010-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м



*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

Полный текст раздела содержит весь перечень актуальной информации о текущем состоянии российской экономики, объеме инвестиций в строительную отрасль, показателях деловой активности на строительном рынке, а также подробное описание рынков жилищного коммерческого, дорожного и инфраструктурного строительства в России.

*** ДЕМО-ВЕРСИЯ ***

Структура ввода жилья по регионам за 9 месяцев 2014 и 9 месяцев 2015 гг. с указанием долей ТОП-20 крупнейших регионов приведена на диаграммах. <...>

Рисунок 10. Структура ввода жилья по регионам за 9 мес. 2015 года, %, %

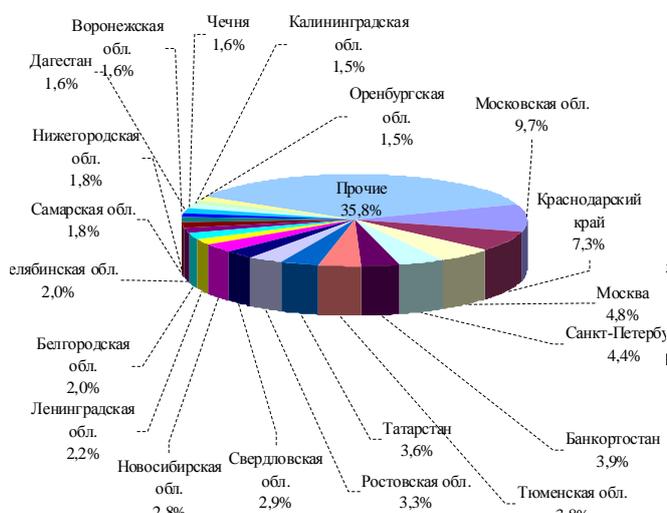
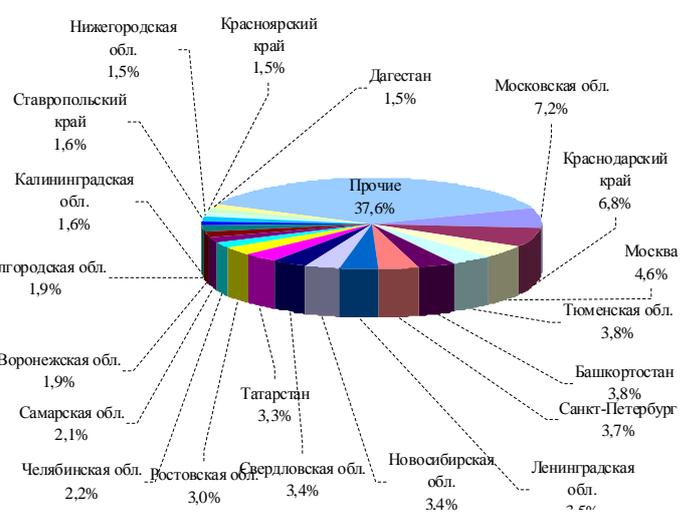


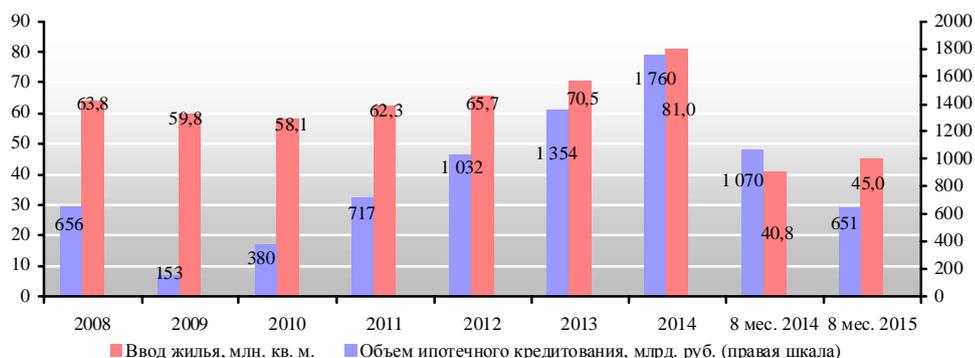
Рисунок 11. Структура ввода жилья по регионам за 9 мес. 2015 году, %



<...> За восемь месяцев 2015 года выдано 396,2 тыс. ипотечных кредитов на общую сумму 650,7 млрд. руб., что ниже уровня января-августа 2014 года на 39% в стоимостном и 36% в количественном выражении. Средняя сумма рублевого кредита в январе-августе 2015 года сохранилась на уровне I пол. 2015 г. и составила 1,64 млн. руб. (по итогам 2014 года – 1,73 млн. руб.).

<...>

Рисунок 12. Динамика объема выданных ипотечных кредитов и объема ввода жилья в 2008-8 мес.¹ 2015 гг.



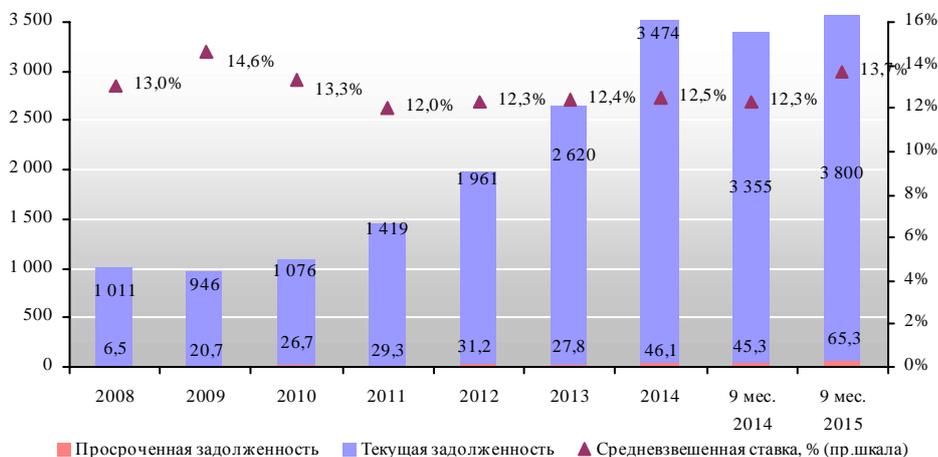
***** ДЕМО-ВЕРСИЯ *****

Полный текст раздела содержит весь перечень актуальной информации о текущем состоянии российской экономики, объеме инвестиций в строительную отрасль, показателях деловой активности на строительном рынке, а также подробное описание рынков жилищного коммерческого, дорожного и инфраструктурного строительства в России.

***** ДЕМО-ВЕРСИЯ *****

<...> Следует отметить продолжающийся рост ипотечных ссуд, платежи по которым просрочены на 90 и более дней (90+). На 1 сентября 2015 года объем таких ссуд достиг 107,7 млрд. рублей, что составляет 2,9% всей задолженности по ипотечным кредитам. Во многом такой рост связан с курсовой переоценкой задолженности по ипотечным кредитам в иностранной валюте, просроченные платежи по которым достигли 17,8% всей задолженности в иностранной валюте.

Рисунок 13. Динамика кредитного портфеля физических лиц в сфере жилищного кредитования в 2008-9 мес. 2015 гг. на конец периода, млрд. руб.



¹ Данные по объемам выданных ипотечных кредитов за сентябрь 2015 года по состоянию на ноябрь 2015 года не раскрывается.

Перечень таблиц, графиков и диаграмм

Таблицы

- Таблица 1. Динамика основных макроэкономических показателей РФ в 2008-2014 гг. и прогноз на 2015-2018 гг., %
- Таблица 2. Основные этапы развития жилищного строительства в России в 1990-2015 гг.
- Таблица 3. Рейтинг крупнейших регионов страны по объему жилищного строительства 2013-9 мес. 2015 гг.
- Таблица 4. Средняя стоимость квадратного метра в России по Федеральным округам по итогам III квартала 2015 года
- Таблица 5. ТОП-10 регионов-лидеров и ТОП-10 аутсайдеров по средней стоимости кв. м жилья на первичном рынке
- Таблица 6. Рейтинг крупнейших регионов по объему строительства пром. недвижимости в 2013-9 мес. 2015 гг.
- Таблица 7. Основные этапы развития формата торговой недвижимости в 1990-х-2015 гг.
- Таблица 8. Основные этапы развития формата "гипермаркет" в 1989-2015 гг.
- Таблица 9. Крупнейшие гипермаркеты DIY, открытие которых состоялось в 2015 г.
- Таблица 10. Крупнейшие ТРЦ (площадью более 100 тыс. кв. м), открытие которых состоялось в 2014-2015 гг.
- Таблица 11. Крупнейшие инвестиционные проекты в торговом строительстве
- Таблица 12. Протяженность дорог России с разбиванием по типам покрытия в 2006-2014 гг. на начало года, тыс. км
- Таблица 13. Характеристика элементов ЦКАД
- Таблица 14. Рейтинг крупнейших застройщиков жилья России по итогам 2014 года
- Таблица 15. Рейтинг крупнейших девелоперов торговой недвижимости по итогам 2014 года

Рисунки

- Рисунок 1. Динамика основных экономических показателей России в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 2. Динамика ВВП России в 2008-2014 гг., оценка на 2015 г. и прогноз на 2016-2018 гг. %
- Рисунок 3. Динамика инвестиций в основной капитал в 2008-2014 гг., оценка на 2015 г. и прогноз на 2016-2018 гг., %
- Рисунок 4. Динамика темпов роста ВВП и инвестиций в основной капитал в 2008-2014 гг., оценка на 2015 г. и прогноз на 2016-2018 гг., в % к пред. году
- Рисунок 5. Динамика добавленной стоимости в сегменте строительство в 2008-2014 гг., оценка на 2015 г. и прогноз на 2016-2018 гг., в % к пред. году в сравнимых ценах
- Рисунок 6. Темпы прироста основных показателей инвестиционной и строительной деятельности в 2008-9 мес. 2015 гг., % к соответствующему периоду пред. года
- Рисунок 7. Темпы прироста основных показателей инвестиционной и строительной деятельности
- Рисунок 8. Динамика объема строительных работ в России по фед. округам в 2008-9 мес. 2015 гг., млрд. руб.
- Рисунок 9. Структура объема строительных работ в России по фед. округам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 10. Динамика объема строительных работ в ТОП-30 регионах России в 2012-2014 гг., млн. руб.
- Рисунок 11. Динамика объема строительных работ в ТОП-30 регионах России за 9 мес. 2013-2015 гг., млн. руб.
- Рисунок 12. Индекс предпринимательской уверенности строительных организаций России в 2008-III кв. 2015 гг., %
- Рисунок 13. Распределение строительных организаций по уровню обеспеченности заказами в III кв. 2015 г., %
- Рисунок 14. Средний уровень обеспеченности заказами строительных компаний в 2008-III кв. 2015 гг., месяцев
- Рисунок 15. Оценка производственной программы строительными организациями в 2008-III кв. 2015 гг., %
- Рисунок 16. Средний уровень загрузки мощностей строительных компаний в 2008-III кв. 2015 гг., %
- Рисунок 17. Распределение строительных организаций по уровню загрузки мощностей в III кв. 2015 г., %
- Рисунок 18. Направления деятельности строительных организаций в 2008-III кв. 2015 гг., % от общего объема строительных работ
- Рисунок 19. Распределение строит. организаций по уровню обеспеченности финансированием во III кв. 2015 г., %
- Рисунок 20. Средний уровень обеспеченности финансированием строит. компаний в 2008-III кв. 2015 гг., месяцев
- Рисунок 21. Структура задолженности по банковским кредитам по видам экономической деятельности, % по состоянию на конец периода
- Рисунок 22. Динамика задолженности по банковским кредитам строительных организаций, млрд. руб.
- Рисунок 23. Структура ввода площадей зданий в России за 9 мес. 2015 г., %
- Рисунок 24. Динамика ввода зданий и сооружений в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по видам, млн. кв. м
- Рисунок 25. Структура ввода площадей зданий в России за 9 мес. 2015 г., %
- Рисунок 26. Динамика ввода зданий и сооружений в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по видам, млн. кв. м
- Рисунок 27. Динамика ввода жилья в России в 1990-2014 гг., млн. кв. м.
- Рисунок 28. Динамика ввода жилья в России в 2010-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 29. Количество и средний размер построенных жилых помещений (включая массовое и индивидуальное домостроение) в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 30. Динамика ввода жилья в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 31. Структура ввода жилья в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 32. Динамика ввода жилья в России по регионам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м.
- Рисунок 33. Структура ввода жилья в России по регионам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 34. Структура ввода жилья по регионам за 9 мес. 2015 года, %, %
- Рисунок 35. Структура ввода жилья по регионам за 9 мес. 2015 году, %
- Рисунок 36. Динамика ввода жилья в России в расчете на 1000 человек населения 2006-2014 гг., кв. м общей площади
- Рисунок 37. Структура ввода жилья в России за 9 мес. 2015 году, %
- Рисунок 38. Динамика ввода жилья в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по видам, млн. кв. м
- Рисунок 39. Площадь введенных в эксплуатацию индивид. жилых зданий по округам в 2008-9 мес. 2015 г., млн. кв. м
- Рисунок 40. Динамика ввода индивидуального жилья в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 41. Площадь введенного в эксплуатацию массового жилья по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 42. Динамика ввода массового жилья в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 43. Динамика объема выданных ипотечных кредитов и объема ввода жилья в 2008-8 мес. 2015 гг.

- Рисунок 44. Объем выдачи ипотечных кредитов в России в 2008- II кв. 2015 гг., млрд. руб.
- Рисунок 45. Количество квартир на первичном рынке, купленных по ипотеке, и отношение к общему вводу квартир
- Рисунок 46. Динамика введенного жилья в России в 2008-II кв. 2015 гг., тыс. квартир
- Рисунок 47. Количество прав собственности, зарегистрированных в сделках с жильем в 2008- I пол. 2015 гг.
- Рисунок 48. Динамика доли объектов, приобретенных при помощи ипотеки в 2008-II кв. 2015 гг.
- Рисунок 49. Ставки по ипотечным кредитам в рублях, выданным АИЖК в течение месяца в 2009-2015 гг., %
- Рисунок 50. Динамика кредитного портфеля физических лиц в сфере жилищного кредитования в 2008-9 мес. 2015 гг. на конец периода, млрд. руб.
- Рисунок 51. Цены первичного и вторичного рынка жилья в 2008-III кв. 2015 гг., тыс. руб.
- Рисунок 52. Площадь введенных в эксплуатацию нежилых зданий по их видам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 53. Структура ввода в эксплуатацию нежилых зданий по их видам в России в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 54. Динамика объема строительства нежилых зданий в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 55. Структура объема строительства нежилых зданий в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 56. Динамика ввода коммерческих зданий в РФ в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 57. Средняя площадь и строительный объем коммерческих зданий, введенных в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 58. Площадь и количество введенных в эксплуатацию промышленных зданий в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 59. Площадь введенных в эксплуатацию с/х зданий и помещений в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 60. Структура финансирования Госпрограммы развития сельского хозяйства на 2013-2020 гг., %
- Рисунок 61. Планируемый объем финансирования сельскохозяйственной отрасли в рамках Госпрограммы по развитию сельского хозяйства на 2013-2020 гг., млрд. руб.
- Рисунок 62. Площадь и количество введенных в эксплуатацию промышленных зданий в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 63. Динамика инвестиций в промышленность России по отраслям в 2008-I пол. 2015 г., млрд. руб.
- Рисунок 64. Структура инвестиций в промышленность России по отраслям в 2008-I пол. 2015 г., %
- Рисунок 65. Динамика ввода промышленной недвижимости в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 66. Структура ввода промышленной недвижимости в России по округам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 67. Динамика ввода промышленной недвижимости в России по регионам в 2008-9 мес. 2015 гг., млн. кв. м
- Рисунок 68. Структура ввода промышленной недвижимости в России по регионам в 2008-9 мес. 2015 гг., %
- Рисунок 69. Структура ввода промышленной недвижимости по регионам за 9 мес. 2014 год %
- Рисунок 70. Структура ввода промышленной недвижимости по регионам за 9 мес. 2015 год, %
- Рисунок 71. Динамика ввода коммерческих зданий в РФ в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 72. Средняя площадь и строительный объем коммерческих зданий, введенных в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 73. Динамика объемов ввода коммерческих зданий и торговых центров в РФ в 2008-9 мес. 2015 гг., тыс. кв. м
- Рисунок 74. Динамика объемов ввода крупнейших торговых центров в 2008-2014 гг. и прогноз на 2015 год, млн. кв. м
- Рисунок 75. Динамика ввода общей площади в торговых центрах по 32 городам и регионам в 2008-2014 гг., тыс. кв. м
- Рисунок 76. Динамика количества гипермаркетов в России в 2008-9 мес. 2015 гг. на конец периода
- Рисунок 77. Динамика торговых площадей гипермаркетов в России в 2008-9 мес. 2015 гг., тыс. кв. м
- Рисунок 78. Динамика ввода гипермаркетов в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по размещению на конец периода (без учета закрытий), шт.
- Рисунок 79. Динамика ввода торговых площадей гипермаркетов в России в 2008-9 мес. 2015 гг. по размещению на конец периода (без учета закрытий), тыс. кв. м
- Рисунок 80. Динамика количества открытых и закрытий гипермаркетов в России в 2008-9 мес. 2015 гг., шт.
- Рисунок 81. Динамика торговых площадей гипермаркетов открытых и закрытых в 2008-9 мес. 2015 гг., тыс. кв. м
- Рисунок 82. Динамика количества гипермаркетов DIY в России в 2008-2015 гг., шт.
- Рисунок 83. Динамика торговых площадей гипермаркетов DIY в России в 2008-2014 гг., тыс. кв. м
- Рисунок 84. Динамика ввода коммерческой недвижимости в России в 2008-9 мес. 2015 гг.
- Рисунок 85. Динамика объемов инвестиций в комм. недвижимость в 2008-9 мес. 2015 гг. и прогноз на весь 2015 год
- Рисунок 86. Стоимостная структура инвестиций в торговую недвижимость за 2013 г., %
- Рисунок 87. Стоимостная структура инвестиций в торговую недвижимость за 2014 г., %
- Рисунок 88. Стоимостная структура инвестиций в торговую недвижимость за 9 мес. 2014 г., %
- Рисунок 89. Стоимостная структура инвестиций в торговую недвижимость за 9 мес. 2015 г., %
- Рисунок 90. Структура инвестиций в недвижимость по происхождению за 9 мес. 2014 года, %
- Рисунок 91. Структура инвестиций в недвижимость по происхождению за 9 мес. 2015 года, %
- Рисунок 92. Структура ввода автомобильных дорог с твердым покрытием в России по округам за 9 мес. 2015 г., %
- Рисунок 93. Динамика ввода автомобильных дорог с твердым покрытием по округам в 2006-9 мес. 2015 гг., км
- Рисунок 94. Динамика ввода мостов в России по округам в 2006-9 мес. 2015 гг., тыс. пог. м
- Рисунок 95. Структура бюджета Федерального дорожного агентства по типам работ в 2014 г., %
- Рисунок 96. Фактические объемы финансирования дорожного хозяйства из Федерального бюджета в 2007-2014 гг. и прогноз до 2015 года, млрд. руб. в ценах соотв. лет
- Рисунок 97. Схема перспективного развития сети автомобильных дорог России до 2015 года
- Рисунок 98. Ввод федеральных дорог с твердым покрытием в 2013-2014 годах и прогноз до 2017 года, км
- Рисунок 99. Крупнейшие ТПУ в планах Москвы
- Рисунок 100. Структура финансирования ФЦП "Автомобильные дороги" на 2010-2020 гг.,
- Рисунок 101. Динамика финансирования ФЦП "Автомобильные дороги" в 2010-2014 гг. и на период до 2020 года по источникам финансирования, млрд. руб.
- Рисунок 102. Динамика финансирования ФЦП "Автомобильные дороги" в 2010-2020 гг. по направлениям, млрд. руб.
- Рисунок 103. Фактические объемы финансирования ФЦП "Автомобильные дороги" из федерального бюджета в 2010-2014 гг. и план на период до 2020 года, млрд. руб.
- Рисунок 104. Динамика финансирования ФЦП "Автомобильные дороги" в 2010-2020 гг. по направлениям, млрд. руб.

Информационные продукты "iNFOLine" по строительной отрасли и рынку строительных материалов

Агентство "iNFOLine" является независимой компанией и работает на рынке Исследований строительного комплекса и промышленности строительных материалов России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства "iNFOLine" в 2005-2015 гг. исследования инвестиционных процессов в различных отраслях промышленности, строительного рынка, промышленности строительных материалов (цемент, кирпич, нерудные материалы, металлоконструкции и сэндвич-панели) и розничной торговли строительными и отделочными материалами являются лучшими на рынке. Специально для компаний строительной отрасли, а также участников рынка строительных и отделочных материалов и товаров для дома специалисты iNFOLine реализуют комплекс информационных продуктов:

ИНИЦИАТИВНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ "СТРОИТЕЛЬСТВО"

**Строительная отрасль России:
жилищное, торговое, инфраструктурное строительство.**

Исследование содержит:

- **Макроэкономические показатели и состояние основных сегментов строительной отрасли** (жилищное, промышленное, гражданское и инфраструктурное строительство);
- **Состояние отрасли строительных материалов:** цемент, кирпич, щебень, товарный бетон, ЖБИ, газобетон, металлоконструкции, сэндвич-панели;
- **Динамика и структура основных показателей строительной отрасли по субъектам РФ за 2010-2015гг:** анализ динамики показателей регионального развития строительной отрасли в разрезе регионов и федеральных округов;
- **Рейтинг крупнейших участников строительной отрасли** в жилищном, коммерческом и инфраструктурном строительстве



Дата выхода:

1 квартал
2016

Способ предоставления:

Печатный и
электронный

Стоимость

80 000 руб.

Стоимость отраслевых версий

от 25 000 руб.

ОТРАСЛЕВЫЕ БАЗЫ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства "iNFOLine" готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Наименование продукта	Дата выхода	Цена, руб.
"220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2015-2018 годов".	Март 2015 г.	35 000 руб.
"200 проектов строительства торговых объектов. Проекты 2015-2018 годов"	Апрель 2015 г.	35 000 руб.
"400 крупнейших промышленных предприятий РФ. Проекты 2015-2020 годов"	Август 2015 г.	35 000 руб.
"160 крупнейших гостиничных комплексов. Проекты 2015-2018 годов"	Август 2015 г.	35 000 руб.

ТЕМАТИЧЕСКИЕ НОВОСТИ

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.

Тема	Периодичность	Цена, в мес., руб.
"Розничная торговля товарами для дома и торговые сети DIY"	1 раз в неделю	5 000
"Рынок отделочных материалов и сети товаров для дома"	1 раз в неделю	6 000
"Торговое и административное строительство РФ"	Ежедневно	7 000
"Промышленное строительство РФ"	Ежедневно	7 000
"Жилищное строительство РФ"	Ежедневно	6 000
"Дорожное строительство РФ"	Ежедневно	6 000
"Рынок ЛКМ"	1 раз в неделю	4 000
"Рынок ТИМ"	1 раз в неделю	4 000
"Рынок плитки и керамогранита"	1 раз в неделю	6 000
"Рынок кирпича"	2 раза в месяц	3 000

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Большинство описанных проектов находится на начальной стадии строительства. Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание более 400 новых реализуемых проектов.

Базы содержат:

- Контактные данные заказчиков, проектировщиков, подрядчиков
- Объем инвестиций, сроки строительства
- Стадия работ в текущий момент, параметры объекта

Наименование	Содержание	Периодичность	Цена в мес., руб.
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве РФ "	проекты торгово-административного, офисного, социального и спортивного направления, логистические проекты, жилые комплексы с площадью более 50 000 кв.м.	2 раза в месяц	10 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве РФ "	строительство и реконструкция обрабатывающих предприятий промышленности: металлургия, агропромышленный комплекс, машиностроение и другие отрасли	1 раз в месяц	10 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ "	строительство дорог, мостов, эстакад, тоннелей, каналов, портов, аэродромов, складов, объектов железнодорожного транспорта, трубопроводов.	1 раз в месяц	10 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ "	строительство водопроводных и канализационных сооружений (в том числе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений, коллекторов, объектов теплоснабжения и систем газоснабжения).	1 раз в месяц	10 000 руб.

ИНИЦИАТИВНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЮ "СТРОИТЕЛЬСТВО"

Наименование	Содержание	Дата выхода	Цена, руб.
ХИТ ПРОДАЖ! «Рынок DIY . Итоги 2014 года. Прогноз до 2017 года»	Описание ведущих ТОП-50 игроков на рынке DIY ; долговая нагрузка сетей; стратегия развития сетей; предпочтения потребителей товаров DIY в России; описание крупнейших игроков «специализированных сетей»	Апрель 2015 г.	От 50 тыс. руб.
ХИТ ПРОДАЖ! «Рынок металлоконструкций России. Итоги 2014 г. Тенденции 2015 года. Прогноз до 2017 года»	Глубокий ретроспективный анализ динамики производственных мощностей, а также производства и потребления металлоконструкций, мониторинг цен и ассортимента, прогноз производства и потребления металлоконструкций до 2017 года.	Июнь 2015 г.	От 50 тыс. руб.
Отраслевой Обзор «Строительная отрасль России»	Макроэкономические показатели и состояние основных сегментов строительной отрасли. Рейтинг компаний жилищного и торгово-административного строительства РФ.	Ноябрь 2015 г.	40 тыс. руб.

Внимание! Вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным.

Кроме инициативных готовых продуктов ИА "iNFOLine" позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.



Всегда рад ответить на Ваши вопросы

Шаламов Евгений, менеджер направления "Строительство"

(812) 322-6848 **или** (495) 772-7640, **доб.** 142, Или по эл. почте STR@allinvest.ru