

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

## "База строящихся объектов РФ"

Ежемесячно

Демонстрационная версия

- Мониторинг реализации инвестиционных проектов в сфере строительства ИА "INFOLine" осуществляет с 2001 года
- Обзор содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах России
- Подготавливается на базе мониторинга 5000 СМИ, информационных агентств и отраслевых порталов, а также сообщений федеральных и региональных властей
- Информация о каждом проекте проверяется и актуализируется путем интервьюирования и анкетирования его участников

## Услуга «Инвестиционные проекты»

Услуга «**Инвестиционные проекты**» представляет собой описание проектов возведения новых и реконструкции существующих объектов в различных отраслях строительства. В базах содержится описание проектов, реализуемых в различных отраслях промышленности (пищевая, химическая, фармацевтическая нефте- и газоперерабатывающая, деревообрабатывающая промышленность, металлургия, машиностроение, приборостроение, производство строительных и отделочных материалов и т.д.), различных направлениях общегражданского строительства (объекты торговые, административные, гостиничные, логистические, спортивные, социальные, жилые и т.д.), транспортной инфраструктуре (дороги, мосты, тоннели, развязки, метрополитен, порты, аэропорты, магистральные трубопроводы, железнодорожные объекты и т.д.), а также инженерной инфраструктуры (насосных станций, очистных сооружений, объектов теплоснабжения и систем газоснабжения).

Агентство INFOLine предоставляет услугу «**Инвестиционные проекты**» с 2005 года, поэтому к настоящему времени накоплена значительная база проектов как реализуемых в настоящее время, так и уже реализованных. В рамках подготовки услуги налажено получение информации «из первых рук» (от непосредственных участников проекта).

В рамках услуги «**Инвестиционные проекты**» клиенту предоставляется:

- структурированное описание инвестиционных проектов с указанием назначения объекта, его местоположения, планируемого срока окончания строительства, планируемого объема инвестиций, текущей стадии строительства, проектной мощности, площади, этажности и т.д.
- контактная информация по участникам проекта (инвестор, заказчик, девелопер, проектировщик, генподрядчик, поставщик оборудования и т.д.)
- возможность выбора сортировки проектов (по отраслям или регионам)

Услуга «**Инвестиционные проекты**» подготовлена на основе комплекса информационных источников:

- материалов более 1000 российских и зарубежных средств массовой информации (федеральная и региональная пресса, информационные агентства, электронные СМИ);
- пресс-релизов, информационных сообщений и отчетности компаний, являющихся участниками проектов (инвесторы, проектировщики, подрядчики, поставщики оборудования);
- данных, предоставленных администрациями субъектов Российской Федерации, городов и районов;
- интервьюирования и анкетирования участников проектов и региональных администраций субъектов Российской Федерации, городов и районов.

### Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляет на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний России и мира, самостоятельно и по партнерским программам ежедневно реализует десятки информационных продуктов. Обладает уникальным программным обеспечением и технической базой для работы с любыми информационными потоками.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 300 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 500 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) или [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [mail@advis.ru](mailto:mail@advis.ru).



## Пример содержание выпуска

### **Инвестиционные проекты в гражданском строительстве (100 проектов):**

- Торговые объекты
- Административные объекты
- Социальные объекты
- Спортивные объекты
- Жилые объекты

### **Инвестиционные проекты в промышленном строительстве (100 проектов):**

- пищевая промышленность
- нефте- и газоперерабатывающая, химическая и фармацевтическая промышленность
- черная и цветная металлургия
- машиностроение и приборостроение
- промышленность строительных материалов и производство цемента
- промышленность отделочных материалов
- лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная промышленность
- производство упаковки и тары
- другие отрасли

### **Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре (100 проектов):**

- Дорожные объекты
- Искусственные сооружения
- Гидросооружения и порты
- Авиаобъекты
- Железнодорожные объекты
- Логистические объекты

Внутри каждого отраслевого раздела проекты сгруппированы по федеральным округам.



# Пример описания проектов

## Инвестиционные проекты в гражданском строительстве

### Торговые объекты

**Ростовская область: "Деловой партнер", ООО: торгово-развлекательный комплекс "Батон" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

2018 год

**Объем инвестиций:**

15 млн. долларов (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Ростовская область, Новочеркасск, ул. Ященко, 1А

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство торгово-развлекательного центра "Батон" в Новочеркасске, расположенного на месте закрытого хлебозавода. Проектируемый ТРЦ разделен на 3 зоны: зону якорного арендатора (супермаркет), зону бутиков и зону ресторанов быстрого питания. Основную площадь ТРЦ занимает супермаркет с площадью торгового зала 3,936 тыс. кв. м. Остальную площадь этажа небольшие магазины (бутики) общей площадью - 2,251 тыс. кв. м. В широких коридорах, атриумах планируется разместить места отдыха посетителей, небольшие игровые комплексы для детей, лотки с напитками, "островки" торговли по 3-6 м<sup>2</sup>. В подвальной части здания размещены инженерно-технические помещения. На кровле - блочно-модульная крышная котельная и вентиляционные системы. В интерьерах торгово-развлекательного комплекса проектом отдано предпочтение традиционному европейскому стилю, который характеризуется гладкоокрашенными ровными поверхностями в пастельных тонах, присутствием керамогранита на полу, светопрозрачными перегородками магазинов и бутиков, где акцентом интерьеров по колористике будет выступать мебель, реклама и аксессуары. Общая структура расположенных в здании помещений - плавно перетекающие пространства, постоянно меняющиеся визуальные ракурсы, которые увлекают за собой посетителей в путешествие по торговому комплексу. Запроектирована парковка на 200 машиномест. Проект будет выполнен в два этапа. В ходе 1 этапа будет построен одноэтажный корпус площадью 9 тыс. кв.м. Его открытие запланировано на 3-й квартал 2017 года. Две трети площадей займёт магазин торговой сети "О'Кей". На втором этапе - в 2018 году - будет построен трёхэтажный корпус ещё на 13,5 тыс. кв.м. По состоянию на февраль 2017 года идет строительство одноэтажного корпуса. Также подписано инвестиционное соглашение с правительством региона в ходе инвестфорума в Сочи.

**Общая площадь комплекса:**

22,5 тыс. кв. м.

**Этажность:**

1-3





Актуализация - Уточнено представителем компании

**Заказчик:** Деловой партнер, ООО Адрес: 346400, Россия, Ростовская область, Новочеркасск, пер. Одесский, 41  
Телефоны: +7(863) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Колесников Александр Вадимович, генеральный директор Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\*

**Проектировщик:** Южный Проектный Институт, ООО Адрес: 344082, Россия, Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 11/43  
Телефоны: +7(863) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Трубочанinov Марк Константинович, главный инженер; Воробьёв Фёдор Александрович, генеральный директор (28.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



## Административные объекты

### Москва: "Волей Гранд", ООО: многофункциональный комплекс "Match Point" (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Нулевой цикл

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2019 года

**Объем инвестиций:**

315 млн. долларов

**Местоположение:**

Россия, Москва, ул. Василисы Кожиной, вл. 13

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство многофункционального комплекса с апартаментами и спортивной волейбольной ареной в районе Филевский парк на западе Москвы. Здание бизнес-класса, состоящее из двух секций, переменной этажности, от 13 до 28 этажей, с подземным трехуровневым паркингом, расположится в непосредственной близости от Кутузовского проспекта, рядом с Парком Победы и всего в 10 минутах ходьбы от метро Парк Победы. Жилая часть комплекса включает в себя 1642 апартамента с высокими потолками. Комплекс будет создан в соответствии с новейшими технологиями в строительстве, в отделке фасадов будут применяться натуральные материалы. Апартаменты сдаются с отделкой, покупателям доступны различные варианты стилистических и цветовых решений. Всего запланирован 31 вариант оформления интерьеров. Особенностью МФК станет волейбольная арена, рассчитанная на 3,5 тыс зрителей. Ее общая площадь составит почти 30 тыс. кв. м, включая подземный уровень с залами для тренировок и собственным паркингом. Строительство арены проходит при поддержке правительства Москвы в рамках программы, предусматривающей создание 24 спортивных объектов на территории столицы. Арена станет базой московского волейбольного клуба "Динамо". При этом зонирование пространства МФК выполнено таким образом, что владельцы апартаментов и посетители спортивных мероприятий не будут пересекаться между собой. По состоянию на февраль 2017 года на объекте продолжаются работы по возведению монолитных конструкций подземной части комплекса апартаментов. Также на строительной площадке приступили к возведению монолитных конструкций надземной части как в зоне спортивной арены, так и в зоне апартаментов. В апреле 2017 года компания "Волей Гранд" планирует завершить возведение монолитных конструкций "нулевого цикла".

**Общая площадь комплекса:**

203 тыс. кв. м.

**Этажность:**

10-28



Актуализация - Уточнено представителем компании



**Заказчик-застройщик:** Волей Гранд, ООО Адрес: 121096, Россия, Москва, ул. Василисы Кожинной, 1 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Яшин Алексей Сергеевич, генеральный директор

**Технический заказчик:** Генеральная дирекция Центр, ЗАО Адрес: 123104, Россия, Москва, ул. Большая Бронная, 25/3, стр. 2 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Баткин Феликс Исаакович, генеральный директор; Баткин Тимур Феликсович, исполнительный директор

**Инвестор:** Банк ВТБ, ПАО (Банк внешней торговли, Внешторгбанк, ВТБ) Адрес: 119121, Россия, Москва, ул. Плющиха, 37 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Костин Андрей Леонидович, президент, председатель правления

**Проектировщик:** Архитектурная мастерская Группа АБВ (ABV Group) Адрес: 119019, Россия, Москва, Филипповский пер., 8, стр. 1 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Бирюков Никита Юрьевич, генеральный директор

**Генеральный подрядчик:** GRM групп, ООО (GRM GROUP) Адрес: 109240, Россия, Москва, ул. Гончарная, 18, стр. 1 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Домогадский Андрей Николаевич, генеральный директор

**Подрядчик:** ПСР-ФАРМАН, ООО (PSP-FARMAN) Адрес: 123290, Россия, Москва, 1-ый Магистральный тупик, 11, стр. 1 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Аркадий Бланк, президент; Бранислав Груич, президент (13.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



# Жилые объекты

**Ленинградская область: "Строительный трест", ЗАО: жилой микрорайон "NEWПИТЕР" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

2029 год

**Объем инвестиций:**

Нет данных

**Местоположение:**

Россия, Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Новоселье, около пересечения КАД и Красносельского шоссе

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство жилого микрорайона NEWПИТЕР. Это будет проект комплексного освоения на юго-западной границе города. В состав войдут несколько сотен тысяч квадратных метров недвижимости комфорт-класса, выполненных в полном соответствии с действующими региональными нормативами и наиболее актуальными мировыми градостроительными тенденциями. Первый этап проекта площадью 55 гектаров рассчитан на 330 тысяч кв. метров жилья комфорт-класса. Помимо 28 жилых домов, здесь будет создана обширная инфраструктура: две общеобразовательные школы на 550 учащихся каждая, четыре детских сада по 145-190 мест, фитнес-центр площадью 6 тысяч кв. м с бассейном, два офисно-торговых здания, паркинги, предполагающие наличие отдельного машино-места для каждой квартиры. На втором земельном участке в 32 га предусмотрено возведение еще 188 тысяч кв. метров жилья - 14 кирпичных жилых домов, а также пяти многоуровневых паркингов, школы на 550 учеников, детского сада на 160 воспитанников и прогимназии на 290 мест. В рамках проекта NEWПИТЕР будет создан свой широкий прогулочный бульвар с велодорожками, магазинами, кафе и ресторанами, спроектирована центральная площадь, где будут проводиться общественные мероприятия, а зимой заливаться открытый каток. Во дворах - безопасная территория, свободная от автомобилей. В парадных - эффектный дизайн, удобный въезд для колясок и велосипедов, места для их хранения. По состоянию на февраль 2017 года в четвертом корпусе жилого квартала продолжает работу государственная приемочная комиссия. Ведутся пуско-наладочные работы. В 5-м корпусе в 1 и 2 секциях ведется кирпичная кладка 8 этажа. В 3 и 4 секциях продолжаются кровельные работы. В 5 и 6 секциях кровельные работы завершены на 85%, монтаж оконных блоков выполнен на 90%.

**Жилая площадь комплекса:**

500 тыс. кв. м.

**Этажность:**

6-12



Актуализация - Уточнено представителем компании





**Девелопер-застройщик:** Строительный трест, АО Адрес: 195271, Россия, Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 62/4 Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Резвов Евгений Георгиевич, генеральный директор; Берсиров Беслан Рамазанович, заместитель генерального директора

**Проектировщик:** Архитектурная студия М4, ООО Адрес: 191144, Россия, Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, 22, оф. 91 Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Любимов Максим Владимирович, генеральный директор (01.03.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



## **Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ**

# **Пищевая промышленность**

### **Пищевая промышленность: "Лэм Уэстон Белая Дача", ООО: завод по переработке картофеля в Липецкой области (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

2018 год

**Объем инвестиций:**

141 млн. долларов

**Местоположение:**

Россия, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, ОЭЗ "Липецк"

**Описание проекта:**

На территории ОЭЗ "Липецк" на участке площадью 10 га ООО "ЛЭМ Уэстон Белая Дача" (ранее ООО "Белая Дача Липецк". еще ранее - ООО "Фарм фритес Белая Дача") ведет строительство завода по переработке картофеля с логистическим комплексом для реализации произведенной продукции. Объем заявленных инвестиций - 9,600 млн. рублей.

Проектом предусмотрено строительство:

- административно-бытового комплекса (АБК);
- корпуса разгрузки;
- корпуса предварительной подготовки картофеля;
- производственного корпуса;
- автоматизированного высокостеллажного склада готовой продукции;
- корпуса отгрузки готовой продукции;
- здания ЛОС очистных сооружений промышленных стоков;
- зданий КПП 1, КПП 2.

16 ноября 2012 года проект был одобрен к реализации на заседании Экспертного совета Минэкономразвития России по промышленно-производственным особым экономическим зонам. Предполагалось, что партнерами "Белой дачи" станут "ЕБРР" и голландская компания "Farm Frites", но после введения санкций в отношении России в 2014 году они от проекта отказались. После девальвации рубля появились другие претенденты на участие в проекте. Велись переговоры с четырьмя компаниями из Германии, США и Канады.

В октябре 2015 года работа над проектом была возобновлена. Об этом в рамках инвестиционного форума ВТБ "Россия зовет!" объявил основатель и председатель наблюдательного совета холдинга "Белая дача" Виктор Семенов.

В январе 2016 года стало известно, что ООО "Белая Дача Липецк" приступило к подготовке площадки под строительство завода.

29 апреля 2016 года в Минэкономразвития состоялось заседание экспертного совета по промышленно-производственным особым экономическим зонам. По итогам мероприятия проект компании получил одобрение.

В июне 2016 года стало известно, что "Белая дача" и компания "Lamb Weston / Meijer" (Нидерланды) создают СП для реализации проекта по строительству завода.

В декабре 2016 года ООО "Лэм Уэстон Белая Дача" заявило о необходимости увеличения земельного участка с целью расширения технологических возможностей.

По состоянию на февраль 2017 года на объекте возведены почти все конструкции, продолжается монтаж кровли и стен предприятия, построен первый этаж офисного центра, идет работа над очистными сооружениями и роботизированным складом готовой продукции. Готовность объекта составляет 40%-50%. ООО "Антонюк и Кольбеккер" ведет авторский надзор за проектом.

*Продукция и производственные мощности*

Проектная мощность завода составит 10 тонн в час с возможностью расширения до 15 тонн в час. Годовая производственная мощность завода составит 100 тыс. тонн картофеля фри. Конечная продукция рассчитана на сети общественного питания "Макдональдс". На предприятии планируется создать 127 высококвалифицированных рабочих мест.

*Актуализация* – Уточнено представителем компании





**Заказчик:** Лэм Уэстон Белая Дача, ООО (ранее Белая Дача Липецк, ООО) Адрес: 399071, Россия, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, промзона Телефоны: +7(495)\*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Шацкая Ирина Владимировна, генеральный директор Контактное лицо по проекту: Кочубей Андрей Алексеевич E-Mail: \*\*\*\*\* Телефон: \*\*\*\*\*

**Генеральный подрядчик:** Теплосфера, ООО Адрес: 398902, Россия, Липецк, ул. Юношеская, 51 Телефоны: +7(4742)\*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Солилов Владислав Геннадьевич, директор

**Генеральный проектировщик:** Антонюк и Кольбеккер, ООО (АиК) Адрес: 344000, Россия, Ростов-на-Дону, Будённовский пр., 62/2 Телефоны: +7(863) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Антонюк Юрий Владимирович, директор

**Инвестор:** Белая Дача Трейдинг, ЗАО Адрес: 140053, Россия, Московская область, Котельники, Яничкин пр-д, 4 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495)\*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Семенов Антон Викторович, генеральный директор

**Соинвестор:** Lamb Weston / Meijer Адрес: Stationsweg 18a, 4416ZG, Postbus 17, Kruiningen, The Netherlands Телефоны: +31(113) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*

**Сопровождение проекта:** Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Липецк, ОАО (ОЭЗ ППТ Липецк) Адрес: 399071, Россия, Липецкая область, Грязинский район, ОЭЗ ППТ "Липецк", АДЦ Телефоны: +7(4742) \*\*\*\*\* Факсы: +7(4742) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Кошелев Иван Николаевич, генеральный директор

(Дата актуализации - 17.11.16)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



# Нефте- и газоперерабатывающая промышленность

**Нефте- и газоперерабатывающая промышленность: "Ямал СПГ", ОАО: комплекс по добыче, подготовке, сжижения газа, отгрузке СПГ и газового конденсата Южно-Тамбейского ГКМ (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2018 года

**Объем инвестиций:**

26900 млн. долларов

**Местоположение:**

Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, п-ов Ямал, порт Сабетта

**Описание проекта:**

Проект "Ямал СПГ" ("Проект") включает в себя строительство крупномасштабного интегрированного комплекса по сжижению природного газа (СПГ) с проектной производственной мощностью от 15,0 до 16,5 миллионов тонн сжиженного природного газа в год, а также производственных объектов мощностью 1 миллион тонн газоконденсата в год. Производственной базой являются ресурсы Южно-Тамбейского газоконденсатного месторождения (ЮТГКМ). Проект предусматривает добычу, переработку, сжижение и отгрузку/экспорт природного газа и стабилизированного конденсата с территории реализации Проекта на Ямальском полуострове (Российская Федерация). Проект будет включать сеть объектов, в числе которых буровые площадки, установки по сбору, подготовке и сжижению газа, установки для хранения и отгрузки СПГ, морской порт (включая порт подготовительного периода для приема материалов, необходимых на стадии строительства), аэропорт, а также объекты инфраструктуры жизнеобеспечения персонала и другие вспомогательные сооружения. Промышленный комплекс по производству СПГ (завод СПГ) будет состоять из трех технологических линий по производству сжиженного газа с годовой производительностью 5,0-5,5 миллионов тонн каждая; их поэтапный ввод в эксплуатацию намечен на 2016, 2017 и 2018 годы соответственно. Максимальный объем производства стабилизированного газоконденсата составляет 1 миллион тонн в год. ЮТГКМ расположено в северо-восточной части полуострова Ямал, в 540 км к северо-востоку от города Салехард, административного центра Ямало-Ненецкого автономного округа. ЮТГКМ является частью Тамбейской группы месторождений, которая также включает Восточно-Тамбейское, Северо-Тамбейское и Тасийское месторождения.

**В состав Проекта будут входить следующие основные объекты инфраструктуры:**

- Газосборная (в том числе конденсата) сеть, включая сеть добывающих скважин и сборных газопроводов;
- Объекты подготовки газа и установка получения метанола (для подготовки перед сжижением);
- Электростанция мощностью 376 МВт;
- Завод по сжижению природного газа (СПГ), включающий 3 технологические линии;
- Резервуары СПГ и конденсата;
- Портовые сооружения подготовительного периода (причалы для выгрузки строительных грузов и материалов в период строительства) и основного периода эксплуатации для отгрузки СПГ и конденсата на морской транспорт (оператором будет являться третья сторона).
- Аэропорт, главным образом для транспортировки рабочего персонала;
- Вспомогательные инженерные сети и сооружения в виде местных дорог, мостов (для переходов через водные объекты), воздушные линии электропередач, рабочие цеха и др.;
- Комплекс объектов для проживания персонала.

Проект будет обслуживаться единой системой сетей инженерно-технического обеспечения, размещаемых в отведенных для этой цели технических зонах. Это позволит уменьшить требуемые площади и подвести сети вплотную к зданиям и сооружениям. Прокладка инженерных сетей предусмотрена, в основном, в виде надземной инфраструктуры, при этом коммуникации размещаются на эстакадах; формируются коридоры коммуникаций.

Общая площадь территории, которая будет занята под строительство комплекса по добыче, подготовке, сжижению газа, отгрузке СПГ и газового конденсата, оценивается в 1418,585 га, включая 622,527 га, взятых в краткосрочную аренду (на период строительства), и 796,058 га, взятых в долгосрочную (на период эксплуатации) аренду. Кроме того, будет построен морской порт для ввоза/вывоза материалов и оборудования на этапе строительства, а также для экспорта получаемого СПГ и конденсата на стадии эксплуатации Проекта. При организации объектов морского порта "Ямал СПГ" будет финансировать и нести ответственность только за строительство причалов для судов для выгрузки строительных материалов, перевозки СПГ/конденсата, приемных терминалов, систем коммуникаций, а





также офисных зданий на территории порта. Ответственность за работы в акватории морского порта, включая дноуглубительные работы при строительстве подходного канала и на прибрежной территории порта, несут федеральные органы власти.

Завод СПГ будет введен в эксплуатацию в три последовательных этапа (3 технологических линии по производству СПГ). Запуск первой технологической линии по производству СПГ запланирован на четвертый квартал 2016 года. Вторая и третья технологические линии будут введены в эксплуатацию через один и два года после запуска первой технологической линии, т.е. в 2017 и 2018 году соответственно.

#### *Этапы реализации проекта*

В марте 2013 года ОАО "Ямал СПГ" получило положительное заключение ФАУ "Главгосэкспертиза России", включая положительное заключение государственной экологической экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий "Строительство комплекса по добыче, подготовке, сжижению газа, отгрузке СПГ и газового конденсата Южно-Тамбейского месторождения". Кроме того, получено разрешение на строительство завода СПГ на Южно-Тамбейском месторождении.

В декабре 2013 года ОАО "НОВАТЭК" сообщила о том, что 18 декабря Совет директоров ОАО "Ямал СПГ" принял окончательное инвестиционное решение (ОИР) по проекту разработки Южно-Тамбейского газоконденсатного месторождения и строительства завода по сжижению природного газа. В рамках Проекта проведены основные тендеры и заключены ключевые контракты. Контракт на проектирование и строительство завода СПГ (EPC контракт) присужден совместному предприятию компаний Technip и JGC. Инвестиции акционеров в Проект до принятия ОИР составили 2,6 млрд долларов США.

В мае 2014 года "Банковская корпорация развития Китая", "Внешэкономбанк", ОАО "Газпромбанк" и ОАО "Ямал СПГ" подписали Меморандум по вопросу организации финансирования проекта "Ямал СПГ". В соответствии с Меморандумом стороны приложат усилия для открытия проектного финансирования в 4 квартале 2014 года на максимально выгодных для Проекта условиях.

В конце ноября 2015 года ОАО "Ямал СПГ" сообщило о размещении облигации на сумму 75 млрд руб. (1,16 млрд долл. США) со сроком погашения 15 лет. Облигации номинированы в долларах США, процентная ставка привязана к LIBOR. Размещение облигации проведено в рамках получения второго транша финансирования за счет средств Фонда национального благосостояния России (ФНБ). Полученные средства будут направлены на реализацию проекта строительства комплекса по сжижению природного газа на полуострове Ямал.

По состоянию на конец 2015 года с опережением графика закончена установка свай и фундаментов для западной и южной эстакад СПГ-завода и начата установка опор. На продвинутой стадии находится строительство главного корпуса электростанции, а также фундаментных оснований для компрессоров первой технологической линии. Завершено бетонирование кровли первого СПГ-резервуара, производится бетонирование кровли и монтаж внутренних стальных стенок второго СПГ-резервуара, на третьем резервуаре идет подготовка секций кровли к монтажу, на четвертом – начато бетонирование стен.

На верфях подрядчиков ведется изготовление модулей СПГ-завода. Завершено строительство бетонной дороги для транспортировки модулей из порта Сабетта на площадку СПГ-завода, все необходимые для перевозки модулей транспортеры доставлены в Сабетту.

На площадку прибыли первый модуль главной технологической эстакады, электрические подстанции, два комплекта компрессоров отпарных газов, один из компрессоров смешанного хладагента первой технологической линии, два газотурбинных генератора для электростанции и вспомогательный подогреватель СПГ-завода. Также доставлены 22 комплекта металлоконструкций модулей трубных эстакад, начат их монтаж.

19 января 2016 года глава "НОВАТЭКа" информировал Президента об итогах работы компании в 2015 году и ходе реализации проекта "Ямал СПГ".

9 марта 2016 года стало известно, что внешнее финансирование проекта "Ямал СПГ" будет завершено в ближайшие 2-3 месяца. Компания ожидает подписания крупных кредитных договоров с банками.



Для справки

Акционерами "Ямал СПГ" являются:

- ОАО "Новатэк";
- Total Exploration & Production (Тоталь Разведка и Разработка) – дочернее предприятие международного энергетического концерна Total;
- Китайская национальная нефтегазовая корпорация (CNPC).

*Продукция и производственные мощности*

Производственная мощность завода составит 16,5 млн. тонн СПГ и до 1 млн. тонн газового конденсата в год.

Актуализация – Уточнено по материалам компании.

**Заказчик:** Ямал СПГ, ОАО Адрес: 629700, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, с. Яр-Сале, ул. Худи-Сэроко, 25, корп. А Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Кот Евгений Анатольевич, генеральный директор* Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\* , ведущий специалист тендерного отдела E-Mail: \*\*\*\*\* Телефон: +7(495) \*\*\*\*\*

**Инвестор:** НОВАТЭК, ОАО Адрес: 629850, Россия, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, пос. Тарко-Сале, ул. Победы, 22А Телефоны: +7(34997) \*\*\*\*\*; +7(34997) \*\*\*\*\*; +7(495) \*\*\*\*\*; +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(34997) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Наталенко Александр Егорович, председатель Совета директоров; Михельсон Леонид Викторович, председатель Правления, генеральный директор*

**Генеральный проектировщик-ЕРС подрядчик:** ТЕКНИП РУС, ЗАО (TECHNIP, представительство в России) Адрес: 196084, Россия, Санкт-Петербург, просп. Лиговский, 266, литера О Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\*; +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Кристиано Чеккарелли, генеральный директор*

**Проектировщик:** Научно-исследовательский и проектный институт по переработке газа, ОАО Адрес: 350000, Россия, Краснодар, Центральный округ, ул. Красная, 118 Телефоны: +7(861) \*\*\*\*\* Факсы: +7(861) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Вертягин Алексей Сергеевич, генеральный директор*

**Проектировщик:** Си Би энд Ай Луммус, ООО (CB&I, офис в Москве) Адрес: 117485, Россия, Москва, ул. Обручева, 30/1, стр. 1. Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Пилипенко Григорий Николаевич, генеральный директор*

**Подрядчик:** СпецФундаментСтрой, ООО Адрес: 164500, Россия, Архангельская область, Северодвинск, проезд Чаячий, 11 Телефоны: +7(8184) \*\*\*\*\* Факсы: +7(8184) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Байборodin Юрий Юльевич, генеральный директор*

**Поставщик оборудования:** Волгограднефтемаш, ОАО Адрес: 400011, Россия, Волгоград, ул. Электросовская, 45 Телефоны: +7(8442) \*\*\*\*\*; +7(8442) \*\*\*\*\* Факсы: +7(8442) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Лазарев Александр Владимирович, генеральный директор*



**Подрядчик (поставщик металлоконструкций):** Восточно-Сибирский завод металлоконструкций, ООО (ВСЗМК) Адрес: 662202, Россия, Красноярский край, Назарово, мкр. Промышленный узел, 8 Телефоны: +7(39155) \*\*\*\*\*; +7(39155) \*\*\*\*\*; +7(39155) \*\*\*\*\* Факсы: +7(39155) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Коваль Максим Николаевич, генеральный директор

**Поставщик:** ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат, ОАО (ЕВРАЗ ЗСМК) Адрес: 654043, Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, шоссе Космическое, 16 Телефоны: +7(3843) \*\*\*\*\* Факсы: +7(3843) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Юрьев Алексей Борисович, управляющий директор

**Поставщик оборудования:** Эйр Продактс, ООО (Air Products, представительство в России) Адрес: 125047, Россия, Москва, 1-ая Тверская-Ямская ул., 23, стр. 1, Бизнес-центр «Парус», офис 12 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Гасеми Сеифи, председатель-президент-генеральный директор

(Дата актуализации - 09.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



# Промышленность строительных материалов

## Промышленность отделочных материалов: "ППГ Индастриз Липецк", ООО: завод по производству жидких лакокрасочных материалов (строительство).

### Состояние на момент актуализации:

Отделочные работы

### Срок окончания строительства:

2017 год

### Объем инвестиций:

66 млн. долларов

### Местоположение:

Россия, Липецкая область, Грязинский р-н, с. Казинка, тер. ОЭЗ ППТ "Липецк"

### Описание проекта:

На территории ОЭЗ ППТ "Липецк" компания "PPG Industries Inc" (США) ведет строительство завода по производству жидких лакокрасочных материалов на основе растворителей, водной основе, для российских и международных клиентов "PPG", работающих в автомобильной, промышленной, упаковочной, и судостроительной сфере. В рамках реализации проекта создано ООО "ППГ Индастриз Липецк". Общая площадь территории завода под застройку составляет 90 тыс. кв. м. Площадь производственного корпуса и склада - 17,6 тыс. кв. м., АБК - 2,5 тыс. кв. м. Кроме того, предусмотрены подсобные помещения. В июне 2013 года проект был рассмотрен и одобрен к реализации Экспертным советом при Минэкономразвития РФ. В 2014 году между ООО "ППГ Индастриз Липецк" и ООО "ЛДР-Строй-Липецк" заключен контракт на капитальное строительство. В декабре 2014 года состоялось торжественное открытие Штаба строительства завода по производству лакокрасочных материалов ООО "ППГ Индастриз Липецк".

Запуск завода запланирован на 2017 год.



### Продукция и производственные мощности

Производственная мощность завода составит более 25 тыс. тонн лаков и красок различного назначения (основной акцент - на автокраску). Планируется, что основными потребителями продукции завода "PPG Industries Inc" будут являться АвтоВаз, Rexam, Alcoa Самара и CanPack.

Актуализация – Уточнено представителем компании





**Заказчик-застройщик:** ППГ Индастриз Липецк, ООО Адрес: 399071, Россия, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, тер. ОЭЗ ППТ Липецк Телефоны: +7(4742)\*\*\*\*\* Факсы: +7(4742) \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Жачкин Михаил Владимирович, генеральный директор Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\*,  
представитель заказчика-застройщика E-Mail: \*\*\*\*\* Телефон: +7(915) \*\*\*\*\*

**Генеральный подрядчик:** ЛДР-Строй Санкт-Петербург, ООО Адрес: 196084, Россия, Санкт-Петербург, пр. Гагарина, 27 Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Иванникова Елена Ивановна, генеральный директор Контактное лицо по проекту: \*\*\*\*\*,  
руководитель проекта ППГ Индастриз Липецк Телефон: +7(980) \*\*\*\*\*

**Генеральный проектировщик:** ФЧООО Тебодин Истерн Юроп Б.В. (Нидерланды) в г. Москва (Bilfinger) Адрес: 105120, Россия, Москва, 2-ой Сыромятнический переулок, 1, Бизнес-центр "Дельта Плаза" Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\*  
Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Сосновский Андрей, региональный директор Тебодин в России и Украине; Воортуус Ваут, генеральный директор "Тебодин Истерн Юроп Б.В.", исполнительный директор офиса в Москве

**Сопровождение проекта-Технический надзор:** Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Липецк, ОАО (ОЭЗ ППТ Липецк) Адрес: 399071, Россия, Липецкая область, Грязинский район, ОЭЗ ППТ "Липецк", АДЦ Телефоны: +7(4742) \*\*\*\*\* Факсы: +7(4742) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Кошелев Иван Николаевич, генеральный директор

(Дата актуализации - 01.03.16)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ

# Дорожные объекты

### Воронежская область: "Автодор", ГК: автодорога М-4 на участке км 633-715 обход Лосево и Павловска (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок окончания строительства:**

2020 год

**Объем инвестиций:**

62366 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Воронежская область, Бобровский, Павловский и Верхнемамонский районы

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 633 – км 715 (обход с. Лосево и г. Павловск), Воронежская область. Новый участок магистрали длиной в 85,17 км будет соответствовать технической категории 1Б, что означает наличие четырех полос с разделенными встречными потоками, развязками в разных уровнях, а также отсутствие перекрестков со светофорами. Прогнозируемая интенсивность движения по данному участку составляет 13 000-15 000 автомобилей в сутки. После ввода в эксплуатацию обхода с. Лосево и г. Павловск будет ликвидировано последнее узкое место на федеральной автомобильной дороге М-4 "Дон" в Воронежской области. Строительство будет вестись на основе ГЧП. В феврале 2015 года проект участка трассы М4 в обход села Лосево получил положительное заключение госэкспертизы. Проектированием занималось ЗАО "Институт ДорАэроПроект" (по состоянию на июль 2016 года не существует). В конце февраля 2016 года проходило согласование финансирования проекта и шли подготовительные работы на участке. В июне 2016 года проведен конкурс по выбору подрядчика на выполнение археологических исследований ("ЛенГеоПром"). В августе 2016 года объявлен конкурс по выбору подрядчика. Стоимость контракта - 62366 млн рублей. Между ГК Автодором и Трансстроймеханизацией, ООО заключено инвестиционное соглашение на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" на участке км 633 - км 715 (обход с.Лосево и г.Павловска). По состоянию на февраль 2017 года подготовительные работы на участке трассы М-4 "Дон" в обход села Лосево и города Павловск почти завершены, подрядчик ведет работы по созданию геодической разбивочной основы, заключаются договоры на поставку стройматериалов. Специалисты приступят к активной фазе строительства в апреле 2017 года. На 2017 год запланировано переустройство линий коммуникаций, проходящих в границах полосы отвода автодороги, а также устройство земляного полотна и насыпи.



### Схема автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 633 – км 715



Актуализация – Уточнено представителем компании



**Заказчик:** Российские автомобильные дороги, Государственная компания (ГК Автодор) Адрес: 127006, Россия, Москва, Страстной бульвар, 9 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Кельбах Сергей Валентинович, Председатель правления

**Генподрядчик:** Трансстроймеханизация, ООО Адрес: 119048, Россия, Москва, ул. Хамовнический Вал, 26А  
Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Сакун Борис Владиславович, генеральный директор (13.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

# Авиаобъекты

## Воронежская область: "УК Авиасервис", ООО: пассажирский терминал аэропорта Воронежа (строительство).

### Состояние на момент актуализации:

Проектирование

### Срок окончания строительства:

2020 год

### Объем инвестиций:

Нет данных

### Местоположение:

Россия, Воронежская область, Рамонский район, тер. Аэропорт

### Описание проекта:

Проектом предусмотрено строительство нового пассажирского терминала Воронежского аэропорта. Необходимость работ связана с увеличением пассажиропотока, также список партнёров пополнился крупными российскими и иностранными авиакомпаниями. По состоянию на февраль 2017 года разработан проект будущего аэровокзала. Планируется, что строительные работы начнутся в 2018 году.



Актуализация - Уточнено представителем компании

**Заказчик-застройщик:** УК Авиасервис, ООО (Международный аэропорт города Воронеж) Адрес: 394025, Россия, Воронеж, аэропорт Телефоны: +7(473) \*\*\*\*\* Факсы: +7(473) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Белевич Александр Михайлович, генеральный директор

**Разработка концепции:** СИГНИ ГРУП, ЗАО Адрес: 192102, Россия, Санкт-Петербург, ул. Фучика, 4К Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Юзовитски Сергей Александрович, генеральный директор (06.03.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



## Железнодорожные объекты

**Мурманская область: "Ространсmodernизация", ФКУ: железнодорожная инфраструктура проекта "Комплексное развитие Мурманского транспортного узла" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

I квартал 2018 года

**Объем инвестиций:**

41500 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Мурманская область, Мурманск

**Описание проекта:**

В рамках проекта по развитию Мурманского транспортного узла на Западном берегу Кольского залива планируется создание транспортной инфраструктуры, в том числе для функционирования угольного и нефтяного комплексов. Планируется построить десятки объектов железнодорожного транспорта. Это четыре новые железнодорожные станции: Выходной, Мурмаши-2, Промежуточная и Лавна, железнодорожная линия общей протяженностью 46,12 км, десять мостов и путепроводов, а также железнодорожный мостовой переход через Кольский залив полной длиной 882,688 м. Проект "Комплексное развитие Мурманского транспортного узла" реализуется в рамках подпрограммы "Развитие экспорта транспортных услуг" федеральной программы "Развитие транспортной системы России". В рамках проекта за счет средств частных инвесторов планируется строительство на западном берегу Кольского пролива терминала по перевалке угля мощностью 18 млн тонн в год и нефтеналивного терминала мощностью 10 млн тонн в год. За счет средств федерального бюджета - необходимой железнодорожной инфраструктуры и проведение работ по дноуглублению акватории и водных подходов, строительство базы обслуживающего флота. Строительство 46-километровой железнодорожной линии: станция Выходной - мостовой переход через Тулому - станция Мурмаши-2 - станция Лавна - первый этап проекта "Комплексное развитие Мурманского транспортного узла". В феврале 2016 года велись буровзрывные работы для прокладки железнодорожных путей на левый берег Кольского залива, производится отсыпка площадок под опоры мостового перехода через Кольский залив, а также начался монтаж путепровода в месте будущего пересечения железнодорожных путей с автомобильными. Инвестиции в развитие Мурманского транспортного узла в 2016 году составят 4,4 млрд рублей. В апреле 2016 года были завершены все предпроектные и проектные работы по созданию терминала Лавна. В мае 2016 года проект "Комплексное развитие Мурманского транспортного узла" вошёл в перечень 17 наиболее перспективных проектов, реализуемых в Арктической зоне РФ. В июне 2016 года строительство набрало обороты. Участки работ были развернуты на протяжении основных объектов строительства новой электрифицированной железнодорожной линии, которая пройдет по маршруту Выходной - мостовой переход через реку Тулома - станция Мурмаши II - станция Лавна. По состоянию на февраль 2017 года возводится автодорожный путепровод в Мурмашах, под которым пойдет железнодорожная линия Выходной-Лавна (работы на середине ветки). Планируется завершение работ на I квартал 2017 года. На западном берегу Кольского залива строится костяк эстакады. Стоят уже все 8 пролетов. Работы ведутся на всем протяжении проектной трассы (46 км). Идет активное строительство путепровода на автодороге к Пяйве, 10-11 км, ведутся работы на пересечении автомобильной дороги Р-21 "Кола" в районе Лавны".

Актуализация – Уточнено представителем компании

**Заказчик:** *Ространсmodernизация, ФКУ (Дирекция государственного заказчика по реализации федеральной целевой программы Модернизация транспортной системы России, ФКУ РТМ) Адрес: 105064, Россия, Москва, ул. Старая Басманная, 11/2, стр. 1 Телефоны: +7(499) \*\*\*\*\* Факсы: +7(499) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\**  
 Руководитель: Гудков Илья Эдуардович, генеральный директор

**Проектировщик:** *Ленгипротранс, ПАО Адрес: 196105, Россия, Санкт-Петербург, Московский пр., 143 Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\**  
 Руководитель: Голубовский Дмитрий Викторович, генеральный директор

**Генеральный подрядчик:** *Стройгазконсалтинг, ООО Адрес: 121151, Россия, Москва, наб. Тараса Шевченко, 23А Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\**  
 Руководитель: Аникеев Станислав Владимирович, генеральный директор (16.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



## Перечень продуктов INFOline по направлению «Строительство»

В настоящее время для компаний как никогда остро встал вопрос необходимости проведения мониторинга и анализа отраслевых и общеэкономических событий в России и мире. Решение данной задачи не представляется возможным без профессионального и высокоэффективного информационного отдела. Агентство INFOline – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. Информационно-аналитическое агентство INFOline является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства INFOline в 2005-2016 гг. исследования инвестиционных процессов в различных отраслях промышленности и состояния строительного рынка России являются лучшими на рынке, что признано многочисленными клиентами и партнерами.

### Отраслевые обзоры и базы строящихся объектов

Агентство INFOline по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

**Отраслевая база инвестиционных проектов** - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOline готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
"350 крупнейших проектов строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2016-2019 годов"	07.07.2016	50 000 руб.
"160 крупнейших проектов строительства спортивных объектов РФ. Проекты 2016-2019 годов"	04.08.2016	35 000 руб.
"200 строящихся и планируемых к строительству проектов торговых центров РФ. Проекты 2017-2020 годов"	01.11.2016	35 000 руб.
"400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2017-2021 годов"	29.12.2016	50 000 руб.
"Жилищное строительство Санкт-Петербурга: Итоги 2014-2017 годов. Перспективные объекты 2017-2020 годов"	28.02.2017	100 000 руб.
"Строительная отрасль РФ. Итоги 2016 года. Перспективы развития до 2019 года"	28.02.2017	150 000 руб.
"Реестр 200 ведущих проектировщиков промышленных объектов России"	28.02.2017	20 000 руб.
"ТОП-300 инвестиционных проектов 2017 года"	28.02.2017	50 000 руб.
"150 проектов строительства горнодобывающих комплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.03.2017	35 000 руб.
"200 крупнейших проектов строительства логистических объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.03.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства гостиничных объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.03.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства в металлургии и горнодобыче. Проекты 2017-2020 годов"	31.05.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты комплексной застройки РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.06.2017	35 000 руб.
"ТОП-120 застройщиков жилья РФ. 2017 год"	30.06.2017	15 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.03.2017	50 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства фармацевтических и медицинских производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.08.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства медицинских учреждений РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.08.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства искусственных сооружений (мосты, тоннели, развязки и т.д.) РФ. Проекты 2018-2021 годов"	29.09.2017	35 000 руб.

## Тематические новости

**Тематические новости** - это оперативная и периодическая информация об интересующей вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	периодичность	Стоимость
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000 руб.
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000 руб.
Рынок ЛКМ, Рынок ТИМ	1 раз в неделю	4 000 руб.
Рынок плитки и керамогранита	1 раз в неделю	5 000 руб.
Розничная торговля товарами для дома и торговые сети DIY	1 раз в неделю	5 000 руб.
Рынок отделочных материалов и сети товаров для дома	1 раз в неделю	6 000 руб.

## Отраслевые обзоры "Строительство и инвестиции"

В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Большинство описанных проектов находится на начальной стадии строительства. Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.



Название	Дата выхода	Стоимость
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"	2 раза в месяц	15 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре. Регионы РФ"	ежемесячно	9 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ"	ежемесячно	12 000 руб.

**Внимание!** При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве РФ» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты. В этом случае стоимость 1 выпуска в Гражданском, Промышленном строительстве и Транспортной инфраструктуре составит 12 000 рублей, а в Инженерной инфраструктуре – 10 000 рублей.



## Заказные исследования и индивидуальные решения

**Заказные исследования** - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты, подготовленной специалистами INFOLine для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.

**Для Вашей компании специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) и [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru)**