

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

## "Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ"

### Демонстрационная версия

- Мониторинг реализации инвестиционных проектов в сфере строительства ИА "INFOLine" осуществляет с 2001 года
- Обзор содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах России
- Подготавливается на базе мониторинга 5000 СМИ, информационных агентств и отраслевых порталов, а также сообщений федеральных и региональных властей
- Информация о каждом проекте проверяется и актуализируется путем интервьюирования и анкетирования его участников



## Услуга «Инвестиционные проекты»

Услуга «Инвестиционные проекты» представляет собой описание проектов возведения новых и реконструкции существующих объектов в различных отраслях строительства. В базах содержится описание проектов, реализуемых в различных отраслях промышленности (пищевая, химическая, фармацевтическая нефте- и газоперерабатывающая, деревообрабатывающая промышленность, металлургия, машиностроение, приборостроение, производство строительных и отделочных материалов и т.д.), различных направлениях общегражданского строительства (объекты торговые, административные, гостиничные, логистические, спортивные, социальные, жилые и т.д.), транспортной инфраструктуре (дороги, мосты, тоннели, развязки, метрополитен, порты, аэропорты, магистральные трубопроводы, железнодорожные объекты и т.д.), а также инженерной инфраструктуры (насосных станций, очистных сооружений, объектов теплоснабжения и систем газоснабжения).

Агентство INFOLine предоставляет услугу «Инвестиционные проекты» с 2005 года, поэтому к настоящему времени накоплена значительная база проектов как реализуемых в настоящее время, так и уже реализованных. В рамках подготовки услуги налажено получение информации «из первых рук» (от непосредственных участников проекта).

В рамках услуги «Инвестиционные проекты» клиенту предоставляется:

- структурированное описание инвестиционных проектов с указанием назначения объекта, его местоположения, планируемого срока окончания строительства, планируемого объема инвестиций, текущей стадии строительства, проектной мощности, площади, этажности и т.д.
- контактная информация по участникам проекта (инвестор, заказчик, девелопер, проектировщик, генподрядчик, поставщик оборудования и т.д.)
- возможность выбора сортировки проектов (по отраслям или регионам)

Услуга «Инвестиционные проекты» подготовлена на основе комплекса информационных источников:

- материалов более 1000 российских и зарубежных средств массовой информации (федеральная и региональная пресса, информационные агентства, электронные СМИ);
- пресс-релизов, информационных сообщений и отчетности компаний, являющихся участниками проектов (инвесторы, проектировщики, подрядчики, поставщики оборудования);
- данных, предоставленных администрациями субъектов Российской Федерации, городов и районов;
- интервьюирования и анкетирования участников проектов и региональных администраций субъектов Российской Федерации, городов и районов.

## Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляет на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний России и мира, самостоятельно и по партнерским программам ежедневно реализует десятки информационных продуктов. Обладает уникальным программным обеспечением и технической базой для работы с любыми информационными потоками.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 300 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 500 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) или [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [mail@advis.ru](mailto:mail@advis.ru).



## Пример содержания выпуска

Услуга «Инвестиционные проекты».....	2
<b>Содержание выпуска</b> .....	3
<b>Дорожные объекты</b> .....	5
Центральный федеральный округ .....	7
Северо-Западный федеральный округ.....	9
Приволжский федеральный округ .....	11
Южный федеральный округ .....	13
Уральский федеральный округ .....	15
Сибирский федеральный округ .....	17
Дальневосточный федеральный округ.....	19
<b>Искусственные сооружения</b> .....	20
Центральный федеральный округ .....	20
Северо-Западный федеральный округ.....	22
Приволжский федеральный округ .....	24
Северо-Кавказский федеральный округ .....	26
Уральский федеральный округ .....	28
Сибирский федеральный округ .....	30
Дальневосточный федеральный округ.....	32
<b>Логистические объекты</b> .....	33
Центральный федеральный округ .....	33
Приволжский федеральный округ .....	35
Южный федеральный округ .....	37
Уральский федеральный округ .....	39
<b>Гидросооружения и порты</b> .....	40
Центральный федеральный округ .....	40
Северо-Западный федеральный округ.....	41
Южный федеральный округ .....	43
Дальневосточный федеральный округ.....	44
<b>Авиаобъекты</b> .....	45
Центральный федеральный округ .....	45
Северо-Западный федеральный округ.....	47
Южный федеральный округ .....	49
Сибирский федеральный округ .....	50
Дальневосточный федеральный округ.....	52



<b>Железнодорожные объекты</b> .....	54
Центральный федеральный округ .....	54
Северо-Западный федеральный округ.....	56
Сибирский федеральный округ .....	58
Дальневосточный федеральный округ .....	60
<b>Стоимость и условия получения обзора</b> .....	61



# Пример описания проектов:

## Дорожные объекты

Москва: "Департамент строительства города Москвы": Северо-Восточная хорда от шоссе Энтузиастов до МКАД с искусственными сооружениями (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

2018 год

**Объем инвестиций:**

22458 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Москва, ВАО, от Шоссе Энтузиастов до МКАД

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство участка Северо-Восточной хорды: от шоссе Энтузиастов до МКАД (от 4-го транспортного кольца до района Вешняки). Протяженность участка основной магистрали – 6 км, прилегающих улиц – 2,64 км.

В рамках проекта на участке предполагается реализация следующих мер:

- устройство транспортной развязки на пересечении участка Северо-Восточной хорды с улицей Кусковской;
- строительство новой эстакады на пересечении с улицей Юности;
- реконструкция семи пешеходных переходов (между улицей Красный Казанец и улицей Вострухина; аллеей Первой Маевки и 1-м Казанским просеком; пешеходный переход - южный выход станции метро "Выхино"; пешеходный переход - северный выход станции метро "Выхино"; между улицей Кусковская и Карачаровским шоссе; у платформы Выхино; между улицей Маевки и Кусковской просекой);
- строительство нового подземного пешеходного перехода в районе МКАД.

Также планируется переустройство железнодорожных путей МК МЖД, Казанского направления МЖД и Горьковского направления МЖД (в зоне строительства хорды). Кроме того, необходимо связать строящийся участок Северо-Восточной хорды в районе станции метро "Шоссе Энтузиастов" с транспортной развязкой Вешняки - Люберцы (8-й километр МКАД). Северо-Восточная хорда или Северная рокада призвана соединить по периферии юго-восток и север Москвы. Рокада позволит снизить нагрузку на местные дороги, вылетные автомагистрали, а также на МКАД. Хорда протянется от платной скоростной трассы М-11 "Москва - Санкт-Петербург" вдоль Малого кольца МЖД до новой развязки на МКАД на пересечении с дорогой "Вешняки - Люберцы". Трасса также соединит между собой Измайловское, Щелковское, Дмитровское, Алтуфьевское и Открытое шоссе. В рамках проекта предусмотрено строительство следующих эстакад:

- городская эстакада основного хода СВ хорды(Эстакада№1)
- городская эстакада. Съезд с СВ хорды к ул. Перовская (Эстакада№3)  
съезд с Кусковской ул. на СВ хорду (Эстакада№1.1)
- съезд с СВ хорды на ул. Кусковская (Эстакада№1.2)
- эстакада основного хода (две рядом стоящие эстакады)№2  
эстакада на пересечении ул.Аносова с СВ хордой  
эстакада на пересечении с ул.Юности
- подпорные стенки.

В декабре 2015 года подписан контракт с техническим заказчиком на сумму 434,6 млн. рублей. В январе 2016 года проведен конкурс по выбору подрядчика. По состоянию на февраль 2017 года ведутся активные строительные работы. Участок от шоссе Энтузиастов до Измайловского шоссе, планируется открыть до конца 2017 года. На ул. Маевки и Аносова устанавливаются опоры и пролеты эстакады, активными темпами ведется строительство эстакадных развязок.



Актуализация – Уточнено представителем компании

**Заказчик:** Департамент строительства города Москвы Адрес: 125009, Россия, Москва, Никитский переулок, 5, стр. 6 Телефоны: +7(495)\*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Бочкарев Андрей Юрьевич, руководитель

**Проектировщик:** Институт по изысканиям и проектированию инженерных сооружений Мосинжпроект, АО Адрес: 111250, Россия, Москва, Проезд завода Серп и Молот, 10 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Матвеев Константин Николаевич, генеральный директор

**Технический заказчик:** Москапстрой, ОАО Адрес: 125009, Россия, Москва, ул. Тверская, 23/12, стр. 1-1А. Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Дубровский Александр Витальевич, первый Вице-президент; Мамонтова Марина Васильевна, президент

**Генеральный подрядчик:** Московская Инженерно-Строительная Компания, ОАО (МИСК) Адрес: 117630, Россия, Москва, ул. Обручева, 23 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Хайдаров Фарит Рифович, генеральный директор (15.02.17)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

# Искусственные сооружения

**Новосибирск: "Центральный мост", АО: автомобильный мост через Обь "Центральный" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Проектные работы

**Срок окончания строительства:**

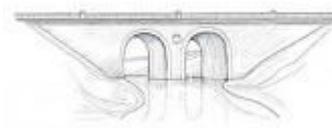
2022 год

**Объем инвестиций:**

25000 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Новосибирск, от ул. Ипподромская до пл. Труда





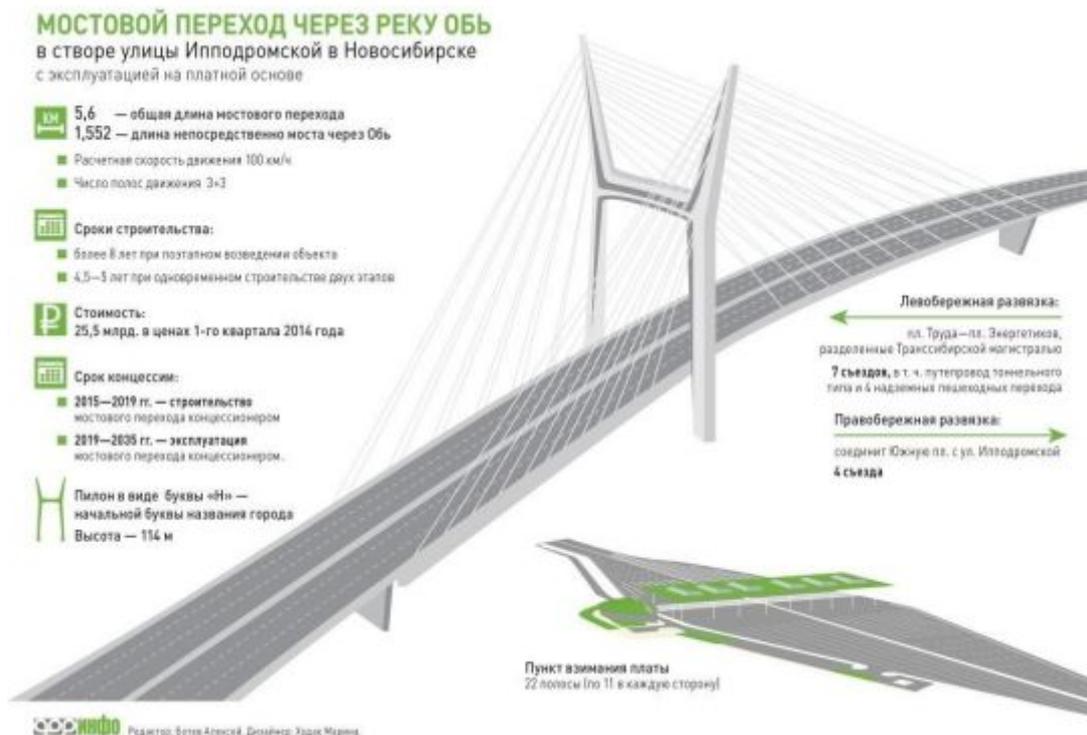
## Описание проекта:

Проектом предусмотрено строительство четвертого моста через реку Обь в Новосибирске. Мостовой переход включает в себя мост через реку Обь с подходами, транспортные развязки на правом и левом берегах (на Южной площади и на площади Труда), путепровод тоннельного типа под насыпью Транссибирской ж/д, здания и сооружения инфраструктуры пункта взимания платы.

Общие характеристики:

- общая длина мостового перехода – 5120 м;
- расчетная скорость движения – 100 км/ч;
- количество полос – 3+3;
- подмостовые габариты судоходного пролета 2 (120 x 13.5) м;
- ширина моста – 30.18 м;
- ширина полосы движения – 3.75 м.

Предложено пересечение русла р. Оби пролетным строением комбинированной системы. Схема моста (42+60+72+72+60) + (84+110+110+110+126+126+110) + (229+102+48) + (39+39) м, длина моста по задним граням открылков устоя составляет 1553.63 м. Со стороны правого берега на подходе к русловой части мостового перехода расположено двухпролётное вантовое пролётное строение с одним пилоном. Опора вантового участка – пилон комбинированной системы. Его конструкция представляет собой массивные железобетонные стойки с металлической перемышкой. Визуально пилон напоминает букву "Н" - начальную букву названия города Новосибирска. Кроме того, такая доминанта может служить своеобразным аналогом триумфальных арок в исторических центрах различных столиц мира. Основное значения трассы – общегородское. Вместе с тем, проектируемый объект обеспечивает связь федеральных автодорог: формируется выход на автодорогу М51 "Байкал" через Станционную улицу и трассу М53 (Томск, Кемерово) через Ипподромскую улицу. В 2015 году завершено проектирование четвертого моста через Обь и получено положительное заключение федеральной Главгосэкспертизы на проект моста. В конце февраля 2016 года заявка на софинансирование строительства четвертого моста через реку Обь отнесена к одному из главных претендентов на распределение средств, которые поступают в федеральный бюджет средств от сборов системы "Платон". В ноябре 2016 года Министерство транспорта Новосибирской области сдвинуло сроки подписания соглашения с будущим концессионером четвертого моста через Обь. Сроки конкурса были сдвинуты, чтобы потенциальные концессионеры "в процессе анализа значительного объема проектной документации" лучше проработали конкурсные предложения. Подписание концессионного соглашения перенесено с 13 марта на 15 мая 2017 года. Заявки на участие подали три компании: "Северо-восточная магистраль", "Новосибирская концессионная компания" и "Сибирская концессионная компания". Победитель конкурса на право заключения концессионного соглашения должен построить мост через 5 лет после подписания концессии, то есть к 2022 году. Длительность концессионного соглашения - 25 лет. В феврале 2017 года стало известно, что снос домов для строительства моста планируется начать во II половине 2017 года. Закончить снос домов для строительства четвертого моста через Обь планируется в 2018 году.





Актуализация – Уточнено представителем компании

**Заказчик:** Центральный мост, АО Адрес: 630112, Россия, Новосибирск, ул. Кошурникова, 12А Телефоны: +7(383) \*\*\*\*\*; +7(383) \*\*\*\*\*; +7(383) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Кожевников Евгений Эрнстович, генеральный директор*

**Проектировщик:** Институт Стройпроект, АО Адрес: 196158, Санкт-Петербург, Дунайский пр., 13, корп. 2, лит. А Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812)\*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Суровцев Алексей Борисович, председатель Совета директоров; Журбин Алексей Александрович, генеральный директор (15.02.17)*

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

# Логистические объекты

### Екатеринбург: "Почта России", ФГУП: логистический почтовый центр (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок окончания строительства:**

2018 год

**Объем инвестиций:**

1600 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Свердловская область, Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, аэропорт Кольцово (по кадастровому плану в юго-восточной части кадастрового квартала "Екатеринбургский")

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство созданию логистического почтового центра в Свердловской области. В зону прямого обслуживания центра войдут четыре региона: Тюменская, Челябинская, Свердловская и Курганская области. В состав логистического почтового центра в Екатеринбурге войдут автоматизированный сортировочный центр, место международного почтового обмена, центр гибридной печати и отделение почтовой связи. Пропускная способность центра составит более одного миллиона почтовых отправлений в сутки. В феврале 2015 года подписано соглашение со Свердловской областью, выделен земельный участок. В сентябре 2015 года велось согласование финансирования проекта.

В августе 2016 года был объявлен тендер на разработку и согласование проектной документации (стадия "Проектная документация", стадия "Рабочая документация") для проектируемого Екатеринбургского Логистического Почтового Центра ФГУП "Почта России, где победил ООО "ГЕН ПРОЕКТ", с которым в сентябре 2016 года был заключен договор. Проектировщик завершил работы в декабре 2016 года. По состоянию на февраль 2017 года документы на землю оформлены, заказчик готовится к выбору подрядчика строительных работ.

Актуализация – Уточнено представителем компании



**Заказчик-инвестор:** Почта России, ФГУП Адрес: 131000, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 37 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\*; +7(495)\*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Страшинов Дмитрий Евгеньевич, генеральный директор*

**Девелопер:** Аэропорт Кольцово, ОАО Адрес: 620910, Россия, Екатеринбург, ул. Спутников, 6 Телефоны: +7(343) \*\*\*\*\*; +7(343) \*\*\*\*\*; +7(343) \*\*\*\*\* Факсы: +7(343) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: *Пискунов Алексей Борисович, исполнительный директор*

**Проектировщик:** ГЕН ПРОЕКТ, ООО Адрес: 620075, Россия, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Шевченко, д.16, оф.512 Телефоны: +7(343) \*\*\*\*\*; +7(950) \*\*\*\*\* Руководитель: *Ялунина Полина Сергеевна, генеральный директор (28.02.17)*

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



# Гидросооружения и порты

**Ленинградская область: "Газпромбанк", АО: терминал СПГ в порту Высоцк (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Проектные работы

**Срок окончания строительства:**

2019 год

**Объем инвестиций:**

54000 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Ленинградская область, Выборгский район, Высоцк

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство терминала по производству и перегрузке сжиженного природного газа в порту Высоцк. Терминал включает в себя следующие объекты: комплекс сжижения природного газа (КСПГ) производительностью 660 тыс. т в год, состоящий из двух линий по 330 тыс. т СПГ в год; резервуар для хранения операционной емкостью 42 тыс. м<sup>3</sup>; газопровод диаметром 700 мм от магистрального газопровода "Ленинград-Выборг-госграница" протяженностью около 41 км; причальные сооружения, состоящие из причала отгрузки СПГ на танкера-газовозы и причала портового флота. Запуск завода намечен на первый квартал 2018 г. В октябре 2015 г. границы порта Высоцк были расширены за счет включения в состав его границ земельных участков, предназначенных для строительства терминала. Реализация проекта планируется в 4 этапа: причал для приема негабаритных грузов и строительных материалов с временной подъездной дорогой и зоной временного хранения оборудования и материалов; газопровод-отвод от магистрального газопровода "Ленинград - Выборг - госграница" к комплексу сжижения природного газа в порту Высоцк; терминал по производству и перегрузке сжиженного природного газа в порту Высоцк производительностью 660 тыс. т СПГ в год; узел редуцирования газа на территории Терминала для газоснабжения сторонних потребителей г. Высоцк. Для морской транспортировки СПГ предусматривается использование танкеров-газовозов с расчетным объемом доставки до 20 тыс. м<sup>3</sup>. Доставка СПГ судами-газовозами планируется на регазификационные терминалы в Ботническом заливе, в частности, расположенные в Пансио и Торнио (Финляндия). Сырьем для производства СПГ является природный газ, поступающий на КСПГ из Единой системы газоснабжения России. В мае 2015 года Правительство России поручило Министерству транспорта подготовить распоряжение о расширении границ морского порта Высоцк. Расширить морской порт Высоцк предполагается за счет включения в состав его границ земельных участков, расположенных на полуострове Рюевялииниеми и предназначенных для строительства терминала по производству и перегрузке сжиженного природного газа (СПГ) мощностью 660 тыс. т. На конец февраля 2016 года шло согласование проекта. В апреле 2016 года ООО "Морстройтехнология" завершила разработку проектной и рабочей документации в части проектирования гидротехнических сооружений, операционной акватории и пункта пропуска через государственную границу РФ по данному объекту. "Газпромбанк" открыл финансирование строительства терминала. Общая сумма кредитных линий составляет около 125 млн евро. По состоянию на август 2016 года Правительство Ленинградской области включило строительство терминала по производству сжиженного природного газа (СПГ) в Высоцке в перечень "проектного офиса" - структуры, специально созданной для сопровождения инвесторов в регионе. В рамках ПМЭФ-2016 правительство Ленинградской области и ЗАО "Криогаз" подписали паспорт проекта по строительству завода по сжижению природного газа в порту Высоцк. Южнокорейская компания Daelim Industrial стала партнером проекта терминала в Высоцке. Для строительства терминала с годовой выработкой топлива 660 тыс. тонн создано совместное предприятие (СП) "ОМЗ-Дэлим", принадлежащее ПАО "Объединенные машиностроительные заводы" и корейской компании. Постановлением правительства РФ от 22 ноября 2016 года №1225 принято решение об изменении границ территории и акватории морского порта Высоцк (Ленинградская область). Проектная документация и результаты инженерных изысканий по I этапу строительства, который предусматривает создание причала для приема негабаритных грузов и строительных материалов с временной подъездной дорогой и зоной временного хранения оборудования и материалов, согласована ФГУП "Росморпорт". ФАУ "Главгосэкспертиза России" утвердила 28 октября 2016 года положительное заключение государственной экспертизы. По состоянию на февраль 2017 года ЗАО "Криогаз" и ФГУП "Росморпорт" планируют заключить соглашение о взаимодействии на период строительства соответствующих объектов федеральной собственности, предусмотренных проектом. При условии выделения требуемых объемов финансирования начало строительного-монтажных работ по проекту запланировано на 2017 год.  
 Актуализация – Уточнено представителем компании



**Государственный заказчик:** *Выборгский район Ленинградской области, Администрация* Адрес: 188800, Россия,



Ленинградская область, Выборг, ул. Советская, 12 Телефоны: +7(81378)\*\*\*\*\*; +7(81378) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*  
Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Лысов Александр Петрович, глава администрации

**Инвестор:** Газпромбанк, АО Адрес: 117420, Россия, Москва, ул. Наметкина, 16, корпус 1 Телефоны: +7(495) \*\*\*\*\*;  
+7(495) \*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Акимов Андрей Игоревич,  
председатель Правления

**Застройщик:** КриоГаз, ЗАО Адрес: 198095, Россия, Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 2, корп.1, лит. К  
Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\*; +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Руднишки  
Ричард Казимирович, генеральный директор (15.02.17)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

# Авиаобъекты

### Московская область: "Шереметьево-Карго", ОАО: грузовой терминал (строительство).

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок окончания строительства:**

III квартал 2017 года

**Объем инвестиций:**

2500 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Московская область, Химки, аэропорт Шереметьево

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство нового грузового терминала в аэропорту Шереметьево. Грузовой комплекс предназначен для обработки и хранения груза. Емкость единовременного хранения составляет 3000 тонн. Режим работы комплекса круглосуточный, круглогодичный. Технико-экономические показатели здания грузового терминала: строительный объем - 249410,0 м<sup>3</sup>, площадь застройки - 24221,0 м<sup>2</sup>. Здание оборудовано современными системами автоматизации для управления и визуализации работы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, холодо- и теплоснабжения, а также водоснабжения, канализации и электроснабжения, и обеспечения срабатывания противопожарных систем. В августе 2015 года ФАУ "Главгосэкспертиза России" выдало положительное заключение на проектную документацию по строительству грузового терминала на территории "Шереметьево-Карго". Строительство грузового комплекса будет проходить в два этапа. Склад первого этапа вводится и эксплуатируется автономно. Обработываются как прибывающие, так и отправляемые грузы. Поставщик технологического оборудования - немецкая компания Lodige Systems GmbH - в октябре 2016 года приступила к производству технологического оборудования для терминала. По состоянию на февраль 2017 года ведутся работы по возведению здания грузового терминала, прокладке внешних инженерных коммуникаций, выполняется монтаж колонн, монолитных стен и плиты перекрытия второго этажа.





Актуализация – Уточнено представителем компании

**Девелопер-застройщик:** *Шереметьево-Карго, ОАО* Адрес: 141400, Россия, Московская область, Химки, аэропорт Шереметьево, Шереметьевское шоссе, 9 Телефоны: +7(495)\*\*\*\*\* Факсы: +7(495) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Новиков Владимир Иванович, генеральный директор

**Проектировщик:** *Государственный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт гражданской авиации Аэропроект, ФГУП (ФГУП ГПИ и НИИ ГА Аэропроект)* Адрес: 125171, Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 7 Телефоны: +7(499) \*\*\*\*\* Факсы: +7(499) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Титов Алексей Вадимович, генеральный директор

**Подрядчик:** *Энерго-строй, ООО* Адрес: 194021, Россия, Санкт-Петербург, ул. Шателена, 26А Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*

**Поставщик сэндвич-панелей:** *Теплант, АО* Адрес: 443004, Россия, Самарская область, Самара, ул.Заводская, 5 Телефоны: +7(846) \*\*\*\*\* Факсы: +7(846) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: Вертопрахов Юрий Геннадьевич, генеральный директор (09.03.17)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

# Железнодорожные объекты

**Свердловская область: "РЖД", ОАО: парк приема и сортировочная горка на станции Екатеринбург-Сортировочный Свердловской железной дороги (реконструкция).**

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок окончания строительства:**

IV квартал 2018 года

**Объем инвестиций:**

2500 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Свердловская область, Екатеринбург, станция Екатеринбург-Сортировочный Свердловской железной дороги



**Описание проекта:**

Проектом предусмотрена реконструкция парка приема и сортировочная горка на четной сортировочной системе станции Екатеринбург-Сортировочный Свердловской железной дороги. Главной задачей проекта является увеличение пропускной и перерабатывающей способности четной сортировочной системы станции Екатеринбург-Сортировочный за счет ее реконструкции и технического перевооружения.

В парке приема проектной документацией намечается:

- удлинение пути 9 до конструктивной полезной длины 1077 м;
  - укладка путей 10, 11, XII рядом с основными путями парка, взамен существующих (10), (11), (12) путей, удаленных от основного парка, конструктивной длиной 1075-1095 м;
  - укладка двух дополнительных путей 13, 14 полезной длиной 1228/1540 и 1102/1500 м с учетом занятия стрелок 196, 198 и 200, 202 в предгорочной горловине;
  - использование оставшейся части существующих путей 15(10), 16(11), 17(12) для стоянки техники ПМС-311 с обеспечением выхода на 51 соединительный путь и в предгорочную горловину парка;
  - укладка во входной горловине соединительного пути 23 полезной длиной 104 м для заезда горочных локомотивов;
  - реконструкция путевой схемы обеих горловин с оптимальным секционированием путей парка;
- выправка продольного профиля путей парка.

При осуществлении указанных мероприятий предусматривается полное переустройство обеих горловин парка с сохранением положения путей VIII, 9 в средней его части.

По четной сортировочной горке проектом намечается ее реконструкция и оборудования комплексной системой автоматизации сортировочного процесса КСАУ СП в составе:

- системы горочной автоматической централизации микропроцессорной с ведением учета накопления вагонов в сортировочном парке (ГАЦ МН);
- подсистемы автоматизированного регулирования скорости и устройства управления прицельным торможением (АРС-УУПТ);
- подсистемы контроля заполнения путей методом импульсного зондирования с повышенной длиной измерительного участка (КЗП-ИЗД);
- контрольно-диагностический комплекса станционных устройств СЦБ горочной зоны (КДК СУ ГАЦ);
- комплексной системы автоматизации управления компрессорной станцией (КСАУ КС).

Расположение новой оси сортировочной горки намечается со смещением на 20.4 м вправо по ходу пикетажа от существующей оси с сохранением числа путей надвига и роспуска составов и объединением сортировочных путей в 6 пучков (1 из 5 путей и 5–из 6 путей). В секцию каждого пути надвига и роспуска выделяется по семь путей парка приема и по три пучка сортировочных путей.

Конструкция спускной части горки предусматривает выделение прямых вставок для установки по два замедлителя типа ЗВУпк-01 на I и II тормозных позициях и по одному ЗВУпк-04 – на парковой.

На горбе горки предусматривается измерительный участок, состоящий из тензометрического весомера, радиолокационного измерителя скорости (РИС-ВЗ), радиотехнического датчика с тремя головками (РТДС) и устройств счета осей (УФПО-21).

Расчетная высота горки составляет 4.59, конструктивная – 4.64 м.

В парке приема проектной документации предусматривается строительство соединительного пути 22 между восточной горловиной парка и четной сортировочной системой с примыканием к объемлющему соединительному пути 51 и укладкой двух дополнительных съездов в Южном парке.

Данное решение обеспечит возможность пропуска грузовых транзитных поездов со всех направлений, при необходимости, через Южный пассажирский парк в четный парк отправления.

На западных путепроводных развязках проектной документацией предусматривается перенос Кунгурского и Казанского постов в сторону прилегающих перегонов, с учетом обеспечения участка 1500 м по главным четным грузовым путям, для возможной остановки составов перед станцией в случае занятости путей четного парка приема.

Для пропуска транзитных поездов с Дружинино (по пути 14 парка приема) в пределах ПК 16470?ПК 16471 намечается укладка съезда с предохранительным тупиком.

В связи с намечаемым по I этапу путевым развитием четных парков приема, сортировочного, Казанского и Кунгурского подходов в районе западных путепроводных развязок проектной документации предусматривается:

- переустройство существующей электрической централизации;
- строительство свайно-эстакадного моста на ПК18016+52.58 (Кунгурский подход);
- устройство водопропускной трубы ж.б. диаметром 1.25 м на ПК18024+95 (Кунгурский подход);
- строительство путепровода на ПК16450+15.50 (Казанский подход);
- устройство водопропускной трубы ж.б. диаметром 1.50 м на ПК18043+98,22, удлинение существующих ж.б. труб диаметром 1.50 м (две трубы) металлическими трубами диаметром 0.72 м на ПК18043+93,28 (парк приема – пути VIII-9 и 13-14 соответственно);
- реконструкция пешеходного моста на ПК18048+36.33 с устройством двух поперечных лестничных сходов, в междупутье 9-10 и за путем 14;



- устройство водопрпускной бетонной трубы отверстием 1.5x2.0 м на ПК18051+68 (парк приема – пути VIII-14, 24, служебный проезд и Южный парк пути I-7);
- удлинение железобетонной трубы диаметром 1.5 м бетонной трубой отверстием 1.5x2.0 м на ПК 18058+64.38 (сортировочная горка – пути 51, служебный проезд);
- переустройство сетей воздухообеспечения со строительством двух новых компрессорных станций;
- переустройство сетей связи, установка трех мачт радиосвязи, пяти мачт видеонаблюдения и установка оборудования АСКО ПВ и АСКИН;
- переустройство сетей СЦБ с устройством двух модульных комплексов БМ-ЭЦ в районе постов Западных путепроводных развязок;
- переустройство линий электроснабжения с устройством двух распределительных пунктов, совмещенных с блочными комплектными трансформаторными подстанциями, одной трансформаторной подстанции №1, дизель-электрической станции с резервуаром аварийного слива топлива;
- переустройство освещения парков и установка четырех прожекторных мачт в районе сортировочной горки;
- переустройство контактной сети;
- переустройство теплотрасс;
- строительство хозяйственно-бытовой и ливневой канализации со строительством двух канализационных насосных станций;
- строительство хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, одной насосных станции пожаротушения, двух пожарных резервуаров;
- строительство зданий и сооружений: административно-бытового корпуса, поста ГАЦ; двух воздуходувных; двух табельных; пункта приема документов; семи пунктов обогрева монтеров пути, совмещенных с кладовой; поста коммерческого осмотра, совмещенного с постом стрелков ВО ФАЖТ; трех постов составителей, один из них совмещен с постом стрелков ВО ФАЖТ; двух навесов для составителей горки; ПТО вагонов; четырех пунктов обогрева вагонников; трех площадок для осмотра вагонов и одного пункта обогрева осмотрщиков вагонов "сходу"; котельной; поста сигнальщиков; поста подгорочного осмотрщика вагонов; склада пенообразователя; реконструкция поста ЭЦ (МРЦ-2); двух пунктов параллельного соединения;
- установка информационного табло в районе горба сортировочной горки;
- строительство шумозащитного экрана;
- устройство пожарных лотков для сухотрубов и протаскивания пожарных рукавов;
- устройство служебных проездов.

В целях сохранения в работе части четной сортировочной системы в период ее реконструкции предлагается строительство осуществить в два пусковых комплекса с поочередным закрытием для эксплуатации части путей парка приема, одного из путей надвига и части пучков сортировочного парка.

По состоянию на февраль 2017 года проведен тендер на право выполнения строительно-монтажных работ.

Актуализация – Уточнено по материалам тендерной документации (извещение № 31604618442 на сайте [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru))

**Заказчик:** РЖД, ОАО Адрес: 107174, Россия, Москва, ул. Новая Басманная, 2 Телефоны: +7(499)\*\*\*\*\* Факсы: +7(499) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Белозеров Олег Валентинович, президент

**Генпроектировщик:** Уральский проектно-изыскательский институт транспортного строительства, ОАО (Уралгипротранс) Адрес: 620027, Россия, Екатеринбург, ул. Якова Свердлова, 11А Телефоны: +7(343) \*\*\*\*\* Факсы: +7(343) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Карпенко Владимир Константинович, генеральный директор

**Генподрядчик:** Корпорация Р-Индустрия, ООО Адрес: 197342, Россия, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, 64, корп.1А Телефоны: +7(812) \*\*\*\*\*; +7(812) \*\*\*\*\* Факсы: +7(812) \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: Лашков Александр Борисович, генеральный директор (28.02.17)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**



# Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

В настоящее время для компаний как никогда остро встал вопрос необходимости регулярного проведения мониторинга инвестиционных процессов, анализа строительного рынка, сбора отраслевых и общеэкономических событий. Решение данной задачи не представляется возможным без профессионального и высокоэффективного информационного отдела. Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. Информационно-аналитическое агентство INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства INFOLine за последние 10 лет исследования являются лучшими на рынке, что признано многочисленными клиентами и партнерами.

## Базы строящихся объектов

**Отраслевая база инвестиционных проектов** - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
"160 крупнейших проектов строительства спортивных объектов РФ. Проекты 2016-2019 годов"	04.08.2016	35 000 руб.
"200 строящихся и планируемых к строительству проектов торговых центров РФ. Проекты 2017-2020 годов"	01.11.2016	35 000 руб.
"400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2017-2021 годов"	29.12.2016	50 000 руб.
"Жилищное строительство Санкт-Петербурга: Итоги 2014-2017 годов. Перспективные объекты 2017-2020 годов"	28.02.2017	100 000 руб.
"Строительная отрасль РФ. Итоги 2016 года. Перспективы развития до 2019 года"	28.02.2017	150 000 руб.
"Реестр 250 ведущих проектировщиков промышленных объектов России"	28.02.2017	20 000 руб.
"ТОП-350 инвестиционных проектов 2017 года"	28.02.2017	50 000 руб.
"150 проектов строительства горнодобывающих комплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.03.2017	35 000 руб.
"200 крупнейших проектов строительства логистических объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.03.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства гостиничных объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.03.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства в металлургии и горнодобыче. Проекты 2017-2020 годов"	31.05.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты комплексной застройки РФ. Проекты 2017-2020 годов"	30.06.2017	35 000 руб.
"ТОП-120 застройщиков жилья РФ. 2017 год"	30.06.2017	15 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.03.2017	50 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства фармацевтических и медицинских производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.08.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства медицинских учреждений РФ. Проекты 2017-2020 годов"	31.08.2017	35 000 руб.
"Крупнейшие проекты строительства искусственных сооружений (мосты, тоннели, развязки и т.д.) РФ. Проекты 2018-2021 годов"	29.09.2017	35 000 руб.



## Тематические новости

**Тематические новости** - это оперативная и периодическая информация об интересующей вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	Периодичность	Стоимость
<u>Торговое и административное строительство РФ</u>	ежедневно	7 000 руб.
<u>Жилищное строительство РФ</u>	ежедневно	6 000 руб.
<u>Промышленное строительство РФ</u>	ежедневно	7 000 руб.
<u>Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ</u>	ежедневно	6 000 руб.

## Отраслевые обзоры "Строительство и инвестиции"

В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Большинство описанных проектов находится на начальной стадии строительства. Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.



Название	Дата выхода	Стоимость При подписке от 6 месяцев
<u>"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве РФ"</u>	2 раза в месяц	12 000 руб.
<u>"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве РФ"</u>	2 раза в месяц	12 000 руб.
<u>"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"</u>	2 раза в месяц	12 000 руб.
<u>"Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ"</u>	ежемесячно	10 000 руб.

## Заказные исследования и индивидуальные решения

**Заказные исследования** - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты, подготовленной специалистами INFOLine для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.



**Внимание!** Вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Запросите дополнительную информацию.

Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.

мониторинги по запросу клиентов и др.

**Всегда рады Вам помочь! Получить демо-версии и презентации Исследований, а также задать вопросы Вы можете, обратившись по тел. +7 (812) 322 68 48, +7 (495) 772 76 40 или почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru)**

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru), [www.advis.ru](http://www.advis.ru), [www.investstop.allinvest.ru](http://www.investstop.allinvest.ru), [www.investprom.allinvest.ru](http://www.investprom.allinvest.ru), [www.investgraj.allinvest.ru](http://www.investgraj.allinvest.ru) и [www.allinvest.ru](http://www.allinvest.ru).