

**ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР****ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В КОММЕРЧЕСКОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ РФ

## Проекты II половины 2025 года

- Описание проектов строительства и реконструкции торговых центров, торгово-развлекательных комплексов, офисных зданий и бизнес-центров, гостиниц и апарт-отелей, санаториев, складских и логистических комплексов
- Инвестиционные планы крупнейших девелоперов
- Проекты комплексного развития территорий

Агентство INFOline занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOline сертифицируются по общеевропейским стандартам.

## Содержание выпуска

<b>Введение .....</b>	<b>3</b>
<b>Торговые объекты .....</b>	<b>5</b>
Центральный федеральный округ .....	5
Северо-Западный федеральный округ .....	7
Приволжский федеральный округ .....	8
Южный федеральный округ .....	10
Северо-Кавказский федеральный округ .....	12
Уральский федеральный округ .....	13
Сибирский федеральный округ .....	14
Дальневосточный федеральный округ .....	18
<b>Административные объекты и бизнес-центры .....</b>	<b>20</b>
Центральный федеральный округ .....	20
Северо-Западный федеральный округ .....	22
Приволжский федеральный округ .....	24
Южный федеральный округ .....	25
Северо-Кавказский федеральный округ .....	26
Уральский федеральный округ .....	28
Сибирский федеральный округ .....	31
Дальневосточный федеральный округ .....	33
<b>Гостиницы и апарт-отели .....</b>	<b>35</b>
Центральный федеральный округ .....	35
Северо-Западный федеральный округ .....	39
Приволжский федеральный округ .....	45
Южный федеральный округ .....	49
Северо-Кавказский федеральный округ .....	53
Уральский федеральный округ .....	60
Сибирский федеральный округ .....	66
Дальневосточный федеральный округ .....	73
<b>Логистические объекты .....</b>	<b>85</b>
Центральный федеральный округ .....	85
Северо-Западный федеральный округ .....	89
Приволжский федеральный округ .....	93
Южный федеральный округ .....	98
Северо-Кавказский федеральный округ .....	99
Уральский федеральный округ .....	102
Сибирский федеральный округ .....	103
Дальневосточный федеральный округ .....	106
<b>Приложение 1. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске .....</b>	<b>110</b>
Девелоперы .....	110
Застройщики .....	111
Генподрядчики и подрядчики .....	116
Генпроектировщики и проектировщики .....	120
Строительный контроль .....	123
Инвесторы, соинвесторы и финансовые партнеры .....	124
Архитектурные концепции .....	125
Инженерные изыскания .....	126
<b>Приложение 2. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство» .....</b>	<b>128</b>

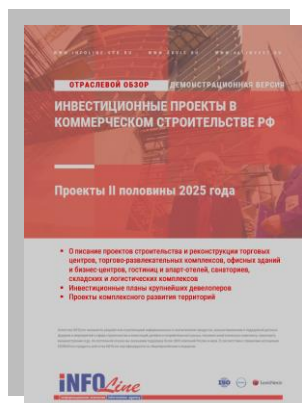
# Введение

**Цели Обзора:** предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых проектах строительства и реконструкции коммерческих объектов РФ, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (девелопера, инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

**Направления использования результатов исследования:** поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

**Временные рамки исследования:** 2025 год и планы до 2028 года

**Сроки проведения исследования:** II половина 2025 года



## «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ. Проекты II половины 2025 года»

**Дата выхода:** 10.12.2025

**Кол-во стр.:** 120

**Язык отчета:** Русский (по запросу английский)

**Формат предоставления:** Word и Excel\*

**Стоимость:** 39.600 рублей

### Ключевые параметры рынка:

Общий объем инвестиций в коммерческую недвижимость России по состоянию на 2025 год достиг около 350 млрд рублей. Гостиничный сектор остаётся главным драйвером коммерческой недвижимости в 2025 году. Инвестиционная активность всё чаще направляется в регионы, особенно в туристические кластеры, поддерживаемые национальными проектами. Масштабная реконструкция и модернизация гостиниц советского фонда набирает обороты. Развивается санаторно-курортный сегмент, активно привлекающий частные инвестиции и использующий региональные программы поддержки. Растет интерес к механизмам государственно-частного партнерства и региональным программам стимулирования.

Параллельно наблюдается устойчивый рост строительства бизнес-центров классов А и В+, особенно в регионах с растущей деловой активностью.

В то же время сегменты складской и торговой недвижимости продолжают развиваться, но с заметно замедленными темпами.

Таким образом, рынок коммерческой недвижимости в России в 2025 году демонстрирует адаптацию к новым условиям, сохраняя интерес к ключевым сегментам.

### Преимущества исследования:

В рамках подготовки Обзора «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ. Проекты II половины 2024 года» специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших девелоперов РФ, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства коммерческих объектов, ведущиеся по состоянию на июль-декабрь 2025 года и планируемые к завершению в 2027-2028 годах. В Обзор были включены объекты, инвестиции в строительство которых составляют более 500 млн рублей.

**Всего в Обзоре за II половину 2025 года представлено описание более 190 инвестиционных проектов!**

В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- его местоположение;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

#### **Методы исследования и источники информации:**

Исследование подготовлено на базе ежедневного мониторинга:

- Тематические новости: "Торгово-административное строительство РФ"
- Тематические новости: "Объекты инвестиций и строительства РФ"

а также ежемесячного Обзора:

- «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ»

Кроме того, ежемесячно специалисты INFOLine выпускают Обзоры инвестиционных проектов:

- «Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ»
- «Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ»
- «Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ»
- «Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ»
- «Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ»
- «Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ»

#### **Информация была подготовлена на основе совокупности источников:**

- **интервьюирование компаний-участников проектов** для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 5 000 СМИ, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Объекты инвестиций и строительства РФ» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.

# Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ

**Санкт-Петербург: Группа компаний "Развитие территорий", ООО: многофункциональный комплекс (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Подготовительные работы

**Срок начала строительства:**

2026 год (план)

**Срок окончания строительства:**

Нет данных

**Объем инвестиций:**

Нет данных

**Местоположение:**

Россия, Санкт-Петербург, Новгородская ул., 11 (59.934596, 30.386646)

**Описание проекта:**

Проектом подразумевается переделать территорию ТЭЦ-2 на Новгородской ул. в Санкт-Петербурге под офисы структур "Газпрома", ведомственную гостиницу, общественное пространство и спортивные комплексы.

Проект разработан компанией "Спектр-Холдинг" для "ТГК-1" и "ГЭХ Развитие территорий". Он включает три этапа:

Первый этап — реставрация исторических зданий котельной и машинного зала, где разместятся Центр танца, многофункциональный зал-трансформер и спортивный комплекс.

Второй этап — новое строительство: современный офисно-гостиничный корпус внутри квартала и административное здание под старину на Синопской набережной. Общая площадь нового строительства составит более 80 тыс. кв. м.

Третий этап — уменьшение высоты дымовых труб ТЭЦ, а также изменение их цвета для меньшего влияния на облик города.

В котельной откроется зал-трансформер почти на 500 зрителей.

В соседнем здании машинного зала разместятся лечебно-реабилитационный комплекс для спортсменов, спортивная зона и почти 1,2 тыс. кв. м зоны общепита.

Рядом предусмотрено небольшое административное здание, гараж и ещё один спорткомплекс.

По состоянию на ноябрь 2025 года проект прошёл согласование в комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, который выдал положительное заключение. Ведутся подготовительные работы.

**Общая площадь комплекса:**

Нет данных

**Этажность:**

Нет данных







Актуализация - Уточнено по материалам СМИ

**Подрядчик:** Спектрум-Холдинг, ООО Адрес: 105066, Россия, Москва, ул. Ольховская, 4к2, 5 этаж Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Заказчик:** Группа компаний Развитие территорий, ООО (ИНН 7806430192) Адрес: Россия, Санкт -Петербург, пл. Конституции, 7, литер А Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Заказчик:** ТЭК-1, ООО (ИНН 7604188573) Адрес: 150022, Россия, Ярославская область, Ярославль, Торозное ш., 1, пом. 1И Телефоны: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Заказчик:** Газпром, ПАО (ИНН 7736050003) Адрес: 197229, Россия, Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, 2, корп. 3, стр. 1 Телефоны: \*\*\*\*\* Факсы: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

(Дата актуализации - 26.11.25)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

**Республика Татарстан: "Технопарк в Сфере Высоких Технологий Ит-Парк", ГАУ: ИТ-парк (строительство).****Состояние на момент актуализации:**

Проектирование

**Срок начала строительства:**

2026 год (план)

**Срок окончания строительства:**

Нет данных

**Объем инвестиций:**

5000 млн. рублей (оценка)

**Местоположение:**

Россия, Республика Татарстан, Нижнекамск (55.637576, 51.819712)

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство ИТ-парка в Нижнекамске.

Концепция проекта включает два основных направления:

1. Технопарк. Здесь планируют разместить офисы для компаний-резидентов, бизнес-инкубатор для поддержки стартапов, апарт-отель, современный конференц-зал и специализированный коворкинг для IT-специалистов.
2. "Умный парк". В этом направлении собираются построить технологичные спортивные тренажеры, зоны проката велосипедов, игровые площадки для детей, многофункциональную событийную площадку и уникальные цифровые арт-объекты.

В октябре 2025 года проект получил одобрение и перешёл в стадию практической реализации. По состоянию на ноябрь 2025 года ведется проектирование и уточнение детализации. Этажность и площадь будут известны после завершения проектирования.

**Общая площадь комплекса:**

Нет данных

**Этажность:**

Нет данных

Актуализация - Уточнено по материалам СМИ



**Заказчик:** Технопарк в Сфере Высоких Технологий Ит-Парк, ГАУ Ит-Парк (ИНН 1655191213) Адрес: 420074, Россия, Республика Татарстан, Казань, Петербургская ул., 52 Телефоны: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Сопровождение проекта:** Республика Татарстан, Министерство информатизации и связи (ИНН 1653007300) Адрес: 420111, Россия, Республика Татарстан, Казань, ул. Кремлевская, 8 Телефоны: \*\*\*\*\* Факсы: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Инвестор:** СИБУР Коннект, ООО (ИНН 7727487005) Адрес: 117218, Россия, Москва, Муниципальный округ Академический вн.тер.г., ул. Кржижановского, 16/3, помещение 614 Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

(Дата актуализации - 28.11.25)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

**Карачаево-Черкесская Республика: "Ривер Рок Хотелс Энд Ресорте", ООО: отель "DOMBAI NARZANNYI" (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Строительные работы

**Срок начала строительства:**

III квартал 2023 года (разрешение на строительство)

**Срок окончания строительства:**

III квартал 2026 года

**Объем инвестиций:**

2000 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Карачаево-Черкесская Республика, курортный посёлок Домбай, Нарзанный пер., 19 (43.287524, 41.624005)

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство инвестотеля 5\* в Карачаево-Черкессии — DOMBAI NARZANNYI. Объект появится в посёлке Домбай в Нарзанном переулке. Проектом также подразумевается строительство ресторана, фитнес-центра и спа-комплекса.

Гостиница возводится на участке площадью 4 тыс. кв. м.

Панельное 9-этажное здание вместит 248 номеров, площадь каждого из которых составит от 33 до 97 кв. м.

Высота потолков в помещениях — 3 м.

Лоты сдадут с отделкой и меблировкой.

53 машиноместа предусмотрено во встроенном паркинге, ещё 40 будет на открытом.

Класс энергоэффективности - В.

**ИСТОРИЯ ПРОЕКТА**

**2023 год**

31 августа 2023 года было получено разрешение на строительство.

**2025 год**

В октябре 2025 года компания приступила к строительству.

По состоянию на ноябрь 2025 года ведется установка металлоконструкций. Ввод в эксплуатацию намечен на 3 квартал 2026 года.

**Общая площадь комплекса:**

14,5 тыс. кв. м.

**Этажность:**

9



Актуализация - Уточнено по материалам проектной декларации

**Застройщик:** СЗ Домбай-Курорт, ООО (ИНН 2628062330) Адрес: 357703, Россия, Ставропольский край, Кисловодск, ул. Орджоникидзе, 30 Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Оператор отеля:** Ривер Рок Хотелс Энд Ресорте, ООО (ИНН 9723238668) Адрес: 109382, Россия, Москва, ул. Нижние Поля, 31, стр. 1, пом. 4/Н Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*/ Руководитель: \*\*\*\*\*

**Проектировщик:** ЗАМ, ООО (Земельно-архитектурная мастерская, ООО; ИНН 2320142209) Адрес: 354000,



Россия, Краснодарский край, Сочи, Навагинская ул., 9, пом. 42 Телефоны: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Генеральный подрядчик:** СТР. ООО (СтройТехРесурс. ООО; ИНН 2309184156) Адрес: 350900, Россия, Краснодарский край, Краснодар, ул. Садовое Кольцо, 9 Телефоны: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*  
(Дата актуализации - 30.10.25)

## Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

**Республика Татарстан: Холдинговая компания "ТЭМПО", АО: международный речной логистический порт (строительство).**

**Состояние на момент актуализации:**

Проектирование

**Срок начала строительства:**

I полугодие 2026 года (план)

**Срок окончания строительства:**

2034 год

**Объем инвестиций:**

17000 млн. рублей

**Местоположение:**

Россия, Республика Татарстан, Нижнекамский район, Афанасовское с. п. (55.577918, 51.735729)

**Описание проекта:**

Проектом предусмотрено строительство производственно-логистического хаба для речных перевозок в Нижнекамском районе Татарстана.

На территории хаба разместят таможенный терминал, модернизированный речной порт, новую железнодорожную ветку, склады временного хранения и сортировочный центр.

Площадь складских помещений составит около 100 тыс. кв. м, что позволит хранить продукцию общей массой более 120 тыс. тонн одновременно.

Ключевым направлением станет перевалка металлопродукции крупнейших российских металлургических компаний с железнодорожного транспорта на водный для экспорта в Иран, Азербайджан, Турцию и страны Персидского залива.

Инвесторы планируют организовать на территории хаба полный цикл производства подшипников.

Площадь земельного участка – 54 га. Ввод объекта позволит переваливать продукцию крупнейших металлургических компаний страны с железнодорожного транспорта на водный для экспорта в Иран, Азербайджан, Турцию и в страны Персидского залива.

Предполагается, что комплекс соединит транспортным сообщением Урал с югом России.

Проект логистического хаба в феврале 2025 года был одобрен Инвестиционным советом РТ.

По состоянию на ноябрь 2025 года проект находится на стадии внесения изменений в границы города.

Строительство речного порта планируют начать в 2026 году с забивки первых шпунтов. Следующий этап — строительство и запуск складов временного хранения, сортировочного центра и организация таможенного терминала — запланированы на 2026–2028 годы

**Общая площадь комплекса:**

100 тыс. кв. м.

**Этажность:**

Нет данных

Актуализация - Уточнено по материалам СМИ



**Заказчик:** Холдинговая компания ТЭМПО, АО (ХК ТЭМПО) Адрес: 423875, Россия, Республика Татарстан, Тукаевский район, дер. Старое Клянчино, ул. Ленина, 27 Телефоны: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Подрядчик:** Набережночелнинский трубный завод ТЭМ-ПО, АО (НТЗ ТЭМ-ПО; ИНН 1650233685) Адрес: 423800, Россия, Республика Татарстан, Набережные Челны, ул. Моторная, д. 38 Телефоны: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Инвестор:** Магнитогорский металлургический комбинат, ПАО (ММК, ИНН 7414003633) Адрес: 455000, Россия, Челябинская область, Магнитогорск, ул. Кирова, 93 Телефоны: \*\*\*\*\* Факсы: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\*  
Руководитель: \*\*\*\*\*

**Инвестор:** Северсталь, ПАО (ИНН 3528000597) Адрес: 127299, Россия, Москва, ул. Клары Цеткин, 2 Телефоны: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*

**Инвестор:** ЕВРАЗ, ООО (ИНН 7701225358) Адрес: 121353, Россия, г. Москва, ул. Беловежская, 4, блок "В" Телефоны: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

**Инвестор:** Мечел, ПАО (Мечел, ГК) Адрес: 125167, Россия, Москва, ул. Красноармейская, д. 1 Телефоны: \*\*\*\*\* Факсы: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\*

**Инвестор:** СИБУР Холдинг, ПАО (ИНН 7727547261) Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д.16, корп. 1 Телефоны: \*\*\*\*\*; \*\*\*\*\* Факсы: \*\*\*\*\* E-Mail: \*\*\*\*\* Web: \*\*\*\*\* Руководитель: \*\*\*\*\*

(Дата актуализации - 28.11.25)

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

# Приложение 1. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске

Для удобства работы с контактными данными мы приводим перечень компаний, упомянутых в Обзоре.

## Застройщики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Кей Поинт, ООО (Key Point)	+78006003557	<a href="https://dc-keypoint.ru">https://dc-keypoint.ru</a>	Вицнер Евгений Владимирович, генеральный директор	дата-центр	Республика Дагестан
КС-ПРО, ООО (ИНН 9701064538)	+7(495)6605087	<a href="http://k-s-pro.ru">http://k-s-pro.ru</a>	Коряко Сергей Сергеевич, генеральный директор	административно-деловой центр	Москва
Ленптицепром, АО	+78123252299; +78123252218; +78126007101; +78126333012	-	Приходько Андрей Николаевич, генеральный директор	складской комплекс в Канатном переулке в Петергофе	Санкт-Петербург

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Генподрядчики и подрядчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Завод Сантехкомплект, АО (ИНН 7203039648)	73452276801	<a href="https://zaostk.ru/">https://zaostk.ru/</a>	Перфилов Павел Валерьевич, генеральный директор	логистический комплекс	Тюменская область
Набережночелнинский трубный завод ТЭМ-ПО, АО (НТЗ ТЭМ-ПО; ИНН 1650233685)	+78552202117; +78552202075	<a href="https://ntz-tempo.ru/">https://ntz-tempo.ru/</a>	Асатурян Александр Рафаэлович, генеральный директор	международный речной логохаб	Республика Татарстан
Свободные Технологии Инжиниринг, ООО (ИНН 9702010905)	74951202866	-	Вицнер Евгений Владимирович, генеральный директор	центр обработки данных	Санкт-Петербург

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Генпроектировщики и проектировщики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Архитектурного бюро PANACOM	79011805484	<a href="http://pana.com.ru">pana.com.ru</a>		бизнес-центр "Lakes 2"	Москва
Градостроительные компетенции, ООО (ГРАДКОМ, ранее Центр Согласований, ООО; ИНН 7838432280)	+7(812)6550027#1	<a href="http://csspb.ru">http://csspb.ru</a>	Кошечка Ирина Сергеевна, генеральный директор	многофункциональный комплекс	Санкт-Петербург
ДБА-Группа, ООО (DBA-GROUP; ИНН 7702637851)	74957309922	<a href="https://dba-group.ru/">https://dba-group.ru/</a>	Андреев Владислав Витальевич, генеральный директор	торгово-офисный центр	Москва

**Демонстрационная версия. Полный текст не приводится**

## Приложение 2. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года.

### Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные исследования. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
<a href="#">Исследование «Строительство и отрасль строительных материалов РФ 2025 года»</a>	01.08.2025	120 000 руб.
Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"	ежеквартально	55 000 руб.
Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ, Казахстана, Беларуси, Кыргызстана, Армении, Узбекистана и Азербайджана: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"	ежеквартально	240 000 руб.

**Отраслевая база инвестиционных проектов** - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики Казахстана, Узбекистана, Армении, Таджикистана, Кыргызстана, Беларуси. Проекты 2026 года»	15.11.2025	100 000 руб.
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики РФ. Проекты 2026 год»	01.11.2025	100 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в нефтегазовой отрасли России. Проекты 2025-2028 годов»	30.09.2025	90 000 руб.
«90 Крупнейших строящихся и проектируемых гостиниц и апарт-отелей Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь. Проекты 2025-2027 годов»	01.09.2025	70 000 руб.
«130 крупнейших строящихся и проектируемых гостиниц и апарт-отелей РФ. Проекты 2025-2027 годов»	01.09.2025	70 000 руб.
«300 строящихся и проектируемых промышленных объектов РФ. Проекты 2025 года»	18.08.2025	70 000 руб.
«130 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве логистических и складских объектов РФ, Республики Беларусь и Центральной Азии. Проекты 2025-2026 годов»	25.07.2025	70 000 руб.
«250 крупнейших инвестиционных проектов в электроэнергетике РФ. Проекты 2025-2028 годов»	30.06.2025	80 000 руб.
«140 строящихся и проектируемых пищевых производств РФ. Проекты 2025 года»	29.04.2025	80 000 руб.
«160 строящихся и проектируемых предприятий агропромышленного комплекса РФ. Проекты 2025 года»	29.04.2025	80 000 руб.
«170 Крупнейших инвестиционных проектов в строительстве медицинских объектов РФ. Проекты 2023-2025 годов»	17.04.2025	60 000 руб.
«50 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Узбекистан. Проекты 2025-2028 годов»	31.03.2025	50 000 руб.
«150 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Казахстан. Проекты 2025-2028 годов»	28.02.2025	70 000 руб.



### Услуга «Тематические новости»

**Тематические новости** - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.

Наименование тематики	периодичность	Стоимость
<a href="#">Объекты инвестиций и строительства РФ</a>	ежедневно	11 000 руб.
<a href="#">Промышленное строительство и АПК РФ</a>	ежедневно	9 300 руб.
<a href="#">Торговое и административное строительство РФ</a>	ежедневно	9 300 руб.
<a href="#">Жилищное строительство РФ</a>	ежедневно	8 000 руб.
Индивидуальное жилищное строительство – ИЖС РФ	еженедельно	8 000 руб.
<a href="#">Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ</a>	ежедневно	8 000 руб.
<a href="#">Промышленное строительство стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь</a>	еженедельно	13 000 руб.
<a href="#">Объекты инвестиций и строительства стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь</a>	еженедельно	33 000 руб.
Рынок строительно-отделочных материалов, торговые сети DIY и товары для дома РФ и Республики Беларусь	2 раза в неделю	8 000 руб.

**Внимание!** При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – **скидка 10%**, при подписке на срок от 12 месяцев – **скидка 20%**.

### Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.

Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: обрабатывающих производствах, пищевой промышленности, нефте- и газопереработке и производстве энергии и др.	ежемесячно	15 000 руб.
Гражданское строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
Транспортное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
Инфраструктурное строительство	<a href="#">Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ</a>	ежемесячно	6 600 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан</a>	ежемесячно	40 000 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Беларусь</a>	ежеквартально	40 000 руб.
	<a href="#">Инвестиционные проекты в строительстве Республики Узбекистан</a>	ежеквартально	40 000 руб.

**Внимание!** При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.

### Заказные исследования и индивидуальные решения

**Заказные исследования** - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи. Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам. [Заполнить анкету можно здесь](#).

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг** на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах [www.infoline.spb.ru](http://www.infoline.spb.ru) и [www.advis.ru](http://www.advis.ru) или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: [str@allinvest.ru](mailto:str@allinvest.ru).