

РЕЕСТР**ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

300 ПОДРЯДЧИКОВ В ГРАЖДАНСКОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ РФ

2026 год

- Реестр компаний, выполнявших в 2025-2026 годах подрядные и генподрядные работы на гражданских объектах
- Рассмотрены проекты строительства, капитального ремонта и реконструкции торговых, административных объектов, гостиниц и апартаментов, логистических комплексов, медицинских, образовательных и спортивных объектов, аэропортов, портов и жилых комплексов

Агентство INFOline занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOline сертифицируются по общеевропейским стандартам.

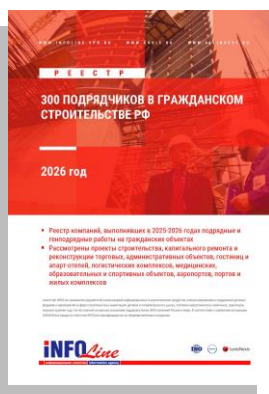
Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о реально действующих компаниях на рынке подряда гражданского строительства РФ, принявших участие в крупнейших реализуемых проектах строительства и реконструкции торговых, административных, гостиничных, складских, образовательных, медицинских, спортивных, жилых объектов, а также портов и аэропортов, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний, предоставление контактных данных участников реализации проекта

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: 2026 год и планы до 2027 года

Сроки проведения исследования: июнь 2026 года



«300 подрядчиков в гражданском строительстве РФ. 2026 год»

Дата выхода: 15.06.2026

Кол-во стр.: 50

Язык отчета: Русский (по запросу английский)

Формат предоставления: Excel

Стоимость: 40.000 рублей

Ключевые параметры рынка:

Общий объем инвестиций в коммерческую недвижимость России по состоянию на 2025 год достиг около 350 млрд рублей. Гостиничный сектор остаётся главным драйвером коммерческой недвижимости в 2025 году. Инвестиционная активность всё чаще направляется в регионы, особенно в туристические кластеры, поддерживаемые национальными проектами. Масштабная реконструкция и модернизация гостиниц советского фонда набирает обороты. Развивается санаторно-курортный сегмент, активно привлекающий частные инвестиции и использующий региональные программы поддержки. Растет интерес к механизмам государственно-частного партнерства и региональным программам стимулирования.

Параллельно наблюдается устойчивый рост строительства бизнес-центров классов А и В+, особенно в регионах с растущей деловой активностью. В то же время сегменты складской и торговой недвижимости продолжают развиваться, но с заметно замедленными темпами. Таким образом, рынок коммерческой недвижимости в России в 2025 году демонстрирует адаптацию к новым условиям, сохраняя интерес к ключевым сегментам.

Возведение общественных зданий ведется за счет как федеральных, так и региональных бюджетных средств, а также за счет привлеченных инвесторов, в том числе и в рамках частно-государственного партнерства. В социальном секторе наметилась очевидная положительная перспектива на повышение качества и доступности инфраструктуры – в результате применения механизмов ГЧП развиваются и модернизируются спортивные объекты, появляются современные медицинские центры, проводится большая работа по обеспечению доступного общего образования в регионах. В РФ растет осознание важности экологически чистого строительства. Использование современных строительных материалов, минимизирующих негативное воздействие на окружающую среду, является одним из важнейших требований при строительстве объектов. Кроме того, прослеживается позитивная динамика внедрения инклюзивной и доступной для маломобильных групп населения среды в проекты современных общественных зданий.

Стратегия поддержки жилищного строительства включает в себя программу субсидирования проектного финансирования, которая была дополнительно развита в последние годы. Важным аспектом этой программы является акцент на использование счетов эскроу, что обеспечивает большую защиту прав дольщиков и

способствует повышению доверия к рынку. Важной мерой поддержки является семейная ипотека. Также введены программы ипотеки в новых регионах.

Сегодня продолжается реализация механизма комплексного развития территорий, который направлен на улучшение городской среды и жилищных условий.

Преимущества исследования: В рамках подготовки реестра «300 подрядчиков в гражданском строительстве РФ. 2026 год» специалистами INFOLine проанализированы крупнейшие реализуемые проекты строительства и реконструкции производственных комплексов различного назначения, федеральные и региональные целевые программы, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы **инвестиционные проекты строительства, капитального ремонта и глубокой реконструкции гражданских объектов** на территории РФ, активные работы по проектированию и/или строительству велись **в течение 2026 года**. Контакты **более чем 300 компаний** актуализированы **по состоянию на II квартал 2026 года**.

В описании каждой компании содержится:

- Название компании;
- контактные данные;
- указание назначения объекта;
- территориальное расположение объекта.

Благодаря этой информации, Обзор становится ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

Методы исследования и источники информации:

Исследование подготовлено на базе ежедневного мониторинга:

- Тематические новости: "Торгово-административное строительство РФ"
- Тематические новости: "Жилищное строительство РФ"

а также ежемесячного Обзора:

- «Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ»

Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- **интервьюирование компаний-участников проектов** для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 5 000 СМИ, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Объекты инвестиций и строительства РФ» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.

Пример данных реестра проектировщиков в гражданском строительстве РФ

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Форум-Групп, АО (Forum Group)	+7(343)2159220	https://forum-gd.ru	Шабуров Максим Андреевич, генеральный директор	бизнес-центр "Платформа" на месте бывшей городской прачечной в Екатеринбурге	Свердловская область
Адгезия, ООО (ИНН 3123069777)	+74722370706; +79155708255	-	Чучупал Константин Сергеевич, генеральный директор	госпиталь ветеранов войн	Белгородская область
Азарт, ООО (ИНН 2508120534)	+79149677283; +79147094633	-	Заручевный Алексей Андреевич, генеральный директор	ледовый дворец в Елизово	Камчатский край
Альянс, ООО (ИНН 5751200108)	+7(486)2471285; +79202817027; +74862724172; +74862439111; +74862726548; +74862471722	https://alians-gc.ru/	Леоничев Дмитрий Алексеевич, директор	Солнцевская детская школа искусств	Курская область
Ипотечная корпорация Чувашской Республики, АО (СЗ ИКЧР, АО; ИНН 2129047055)	+7(8352)230777; +7(8352)587981	www.ikchr.ru	Антонов Алексей Вадимович, генеральный директор	дом культуры на 350 мест	Чувашская Республика
НИИЭЛЕКТРОПРИВОД, ООО (ИНН 3702746010)	+79158205100; +74932327278; +79303303089	-	Ивченко Дмитрий Иванович, генеральный директор	центральная районная больница	Нижегородская область
ОКБ Енисейпром, ООО (ИНН 2464225583)	+7(800)7070800; +7(391)2280808	http://eniseyprom.ru	Пузанков Сергей Михайлович, генеральный директор	"Хакасский национальный краеведческий музей им. Л.Р. Кызласова – музейно-культурный центр"	Республика Хакасия
Смарт Менеджмент, ООО (ИНН 7709463386)	+79263414119; +74959808190	-	Кинерейш Дмитрий Андреевич, и.о. директора	межвузовский кампус	Орловская область
Строительная компания Прогрессстрой, ООО (ИНН 4101184337)	79619601415	-	Азимов Ислон Каримович, генеральный директор	аэродром аэропорта Тигиль	Камчатский край
Пермь-УСК, ООО (Пермь-Уралстальконструкция)	+7(342)2351376; +7(342)2122137; +7(342)2122611	-	Блох Игорь Вячеславович, директор	жилой комплекс "Жемчужина Камы"	Пермский край
Проект Инвест, ООО (Проект Инвест Строй)	+7(473)2333321; +7(473)2969431	http://proektinvest.com;нашаквартира.рф	Непомящий Антон Сергеевич, генеральный директор	жилой комплекс "Никитин"	Воронежская область
Фин Панель, ООО (ИНН 7841075487)	+78112560040; +78125797261	-	Ефремов Игорь Николаевич, генеральный директор	жилой комплекс "Галактика"	Новгородская область

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



Приложение 1. Перечень продуктов INFOline по направлению «Строительство»

Агентство INFOline – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOline является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года.

Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOline по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
Исследование «Строительство и отрасль строительных материалов РФ 2025 года»	01.08.2025	120 000 руб.
Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"	ежеквартально	55 000 руб.
Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль РФ, Казахстана, Беларуси, Кыргызстана, Армении, Узбекистана и Азербайджана: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство"	ежеквартально	240 000 руб.

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOline готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики РФ. Проекты 2026 года»	13.05.2026	100 000 руб.
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики Казахстана, Узбекистана, Армении, Таджикистана, Кыргызстана, Беларуси. Проекты 2026 года»	13.05.2026	100 000 руб.
«80 строящихся и проектируемых промышленных парков РФ. Проекты 2026 года»	16.02.2026	50 000 руб.
«150 строящихся и проектируемых машиностроительных производств РФ. Проекты 2026 года»	28.01.2026	70 000 руб.
«50 Крупнейших инвестиционных проектов аэропортов РФ. Проекты 2026 года»	13.01.2026	50 000 руб.
«110 строящихся и проектируемых объектов металлургии и горнодобычи РФ. Проекты 2026 года»	12.01.2026	70 000 руб.
«60 строящихся и проектируемых объектов химической отрасли РФ. Проекты 2026 года»	12.01.2026	50 000 руб.
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики Казахстана, Узбекистана, Армении, Таджикистана, Кыргызстана, Беларуси. Проекты 2026 года»	15.11.2025	100 000 руб.
«100 крупнейших инвестиционных проектов промышленности и энергетики РФ. Проекты 2026 год»	01.11.2025	100 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в нефтегазовой отрасли России. Проекты 2025-2028 годов»	30.09.2025	90 000 руб.
«90 Крупнейших строящихся и проектируемых гостиниц и апарт-отелей Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь. Проекты 2025-2027 годов»	01.09.2025	70 000 руб.
«130 крупнейших строящихся и проектируемых гостиниц и апарт-отелей РФ. Проекты 2025-2027 годов»	01.09.2025	70 000 руб.
«300 строящихся и проектируемых промышленных объектов РФ. Проекты 2025 года»	18.08.2025	70 000 руб.



Услуга «Тематические новости»

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.

Наименование тематики	периодичность	Стоимость
Объекты инвестиций и строительства РФ	ежедневно	11 000 руб.
Промышленное строительство и АПК РФ	ежедневно	9 300 руб.
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	9 300 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	8 000 руб.
Индивидуальное жилищное строительство – ИЖС РФ	еженедельно	8 000 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	8 000 руб.
Промышленное строительство стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь	еженедельно	13 000 руб.
Объекты инвестиций и строительства стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь	еженедельно	33 000 руб.
Рынок строительно-отделочных материалов, торговые сети DIY и товары для дома РФ и Республики Беларусь	2 раза в неделю	8 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – **скидка 10%**, при подписке на срок от 12 месяцев – **скидка 20%**.

Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.

Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: обрабатывающих производствах, пищевой промышленности, нефте- и газопереработке и производстве энергии и др.	ежемесячно	15 000 руб.
Гражданское строительство	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ	ежемесячно	6 600 руб.
Транспортное строительство	Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ	ежемесячно	6 600 руб.
Инфраструктурное строительство	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ	ежемесячно	6 600 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан	ежемесячно	40 000 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Беларусь	ежеквартально	40 000 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Узбекистан	ежеквартально	40 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.

Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи. Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам. **Заполнить анкету можно [здесь](#)**.

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг** на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

