

ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР**ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

125 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ТРАНСПОРТНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ РФ

Проекты 2024 года

- Описание проектов строительства и реконструкции автомобильных и железных дорог, мостов, путепроводов, эстакад, транспортных развязок, объектов метрополитена и благоустройства территорий
- Инвестиционные планы федеральных и региональных властей
- Проекты, финансируемые за счет инфраструктурных бюджетных кредитов

Агентство INFOLine занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOLine сертифицируются по общеевропейским стандартам.

Содержание выпуска

Введение	7
Дорожные объекты (88 проектов)	10
Центральный федеральный округ (18 проектов)	10
Северо-Западный федеральный округ (14 проектов)	31
Приволжский федеральный округ (18 проектов)	45
Южный федеральный округ (9 проектов)	69
Северо-Кавказский федеральный округ (5 проектов)	80
Уральский федеральный округ (7 проектов)	86
Сибирский федеральный округ (4 проекта)	95
Дальневосточный федеральный округ (13 проектов)	99
Искусственные сооружения (20 проектов)	115
Центральный федеральный округ (12 проектов)	115
Северо-Западный федеральный округ (1 проект)	133
Приволжский федеральный округ (3 проекта)	135
Южный федеральный округ (2 проекта)	139
Сибирский федеральный округ (1 проект)	142
Дальневосточный федеральный округ (1 проект)	144
Гидросооружения и порты (4 проекта)	145
Сибирский федеральный округ (1 проект)	145
Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)	147
Авиаобъекты (7 проектов)	151
Северо-Западный федеральный округ (1 проект)	151
Приволжский федеральный округ (1 проект)	153
Северо-Кавказский федеральный округ (2 проекта)	155
Уральский федеральный округ (1 проект)	159
Сибирский федеральный округ (2 проекта)	160
Железнодорожные объекты (7 проектов)	163
Центральный федеральный округ (2 проекта)	163
Северо-Западный федеральный округ (1 проект)	165
Южный федеральный округ (1 проект)	167
Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)	169
Приложение 1. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске	172
Заказчики	172
Застройщики	185
Генподрядчики и подрядчики	185
Генпроектировщики и проектировщики	196
Инвесторы, соинвесторы, концессионеры	208
Приложение 2. Представленность проектов в Обзоре	210
Приложение 3. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»	212



Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых проектах строительства и реконструкции автомобильных и железных дорог РФ, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (заказчика, инвестора, концессионера, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: 2024 год и планы до 2027 года

Сроки проведения исследования: IV квартал 2023 года



«125 Крупнейших инвестиционных проектов в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года»

Дата выхода: 15.12.2023

Кол-во стр.: 200

Язык отчета: Русский (по запросу английский)

Формат предоставления: Word и Excel*

Стоимость: 70.000 рублей

Ключевые параметры рынка:

Транспортная сеть России вследствие масштаба территории страны является одной из самых протяженных в мире. Она включает в себя 1,119 млн. км автомобильных дорог с твердым покрытием, 87,1 тыс. км железнодорожных путей общего пользования и 35 тыс. км путей необщего пользования, 102 тыс. км водных судоходных путей, 250 тыс. км трубопроводов.

Главный документ, регулирующий развитие путей сообщения в РФ – План Правительства РФ по дорожному строительству и реконструкции на 2023-2027 годы, который предполагает финансирование в размере 13 трлн рублей. Пятилетний план позволяет не только обеспечить стабильное финансирование проектов, но и гибко управлять финансовыми потоками в зависимости от нужд стройки.

2022 год стал рекордным для дорожного строительства в РФ. За год построили и реконструировали более 1200 км дорог, а отремонтировали до нормативного состояния около 30 тыс. км. Для этого было уложено 170 млн кв. м асфальта, 5 млн из которых пришлось на новые регионы.

По состоянию на конец 2023 года, многие крупные проекты на начальных стадиях приостановлены в связи с изменением приоритетов бюджета, но фокус на строительстве ключевых инфраструктурных проектов сохраняется. Требуется незапланированный ремонт дорог, разрушенных передвижениями тяжелой техники в направлении Украины. Будут активно строиться и ремонтироваться объекты новых транспортных маршрутов в сторону Казахстана и Китая в связи с ростом товарооборота. Проекты, ранее направленные на развитие транспортного сообщения с европейскими странами, поставлены на паузу или отменены. Большие инвестиции ожидаются в ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областях, а также на развитие подходов к ним. Будет продолжена реализация проектов в направлении Крыма, а также текущий ремонт трасс, ведущих к курортным направлениям, более востребованным в отсутствии авиасообщения.



Преимущества исследования:

В рамках подготовки Обзора «125 Крупнейших инвестиционных проектов в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года» специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших дорожно-строительных компаний РФ, федеральные и региональные целевые программы, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства, капитального ремонта и глубокой реконструкции, заключение контракта на строительные-монтажные работы и/или **выход на строительную площадку** которых произошел в течение 2023 года. Объем планируемых инвестиций в реализацию каждого проекта составляет **не менее 1 млрд рублей**. Информация о текущей стадии проектов и контакты участников актуализированы по состоянию на IV квартал 2023 года.

До 31 января 2024 года INFOLine предлагает **бонус к покупке** отраслевого обзора «125 Крупнейших инвестиционных проектов в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года». Приобретая продукт, вы получите в подарок:

- Ежемесячный обзор «Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ» на I квартал 2024 года;
- Ежедневный отраслевой мониторинг Тематические новости: "Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ" на I квартал 2024 года.



При подготовке Обзора специалисты **INFOLine** выделили **ТОП-5** проектов транспортного строительства, реализация которых началась в 2023 году:

- весной **ООО «Транстроймеханизация», ООО «РСК»** и **АО «ДСК Автобан»** начали **строительство скоростной автомобильной дороги** Казань – Екатеринбург на участке Дюртюли – Ачит по 1-3 этапам. Объем инвестиций – **260,5 млрд рублей**. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – II квартал 2025 года.
- весной **АО «ВАД»** приступило к возведению **VII и IX очередей Кольцевого маршрута** в районе Приморской рекреационной зоны и реконструкции Северного и Южного обходов Калининграда по 2.2, 3.2 и 4.2 этапам. Объем инвестиций – **39,7 млрд рублей**. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – III квартал 2027 года.
- в апреле **АО «Новосибирскавтодор»** начало строительство нового терминала и реконструкцию **аэровокзального комплекса Толмачево** в Новосибирской области. Объем инвестиций – **38 млрд рублей**. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – III квартал 2027 года.
- летом **ООО «Многофункциональный грузовой район»** в рамках концессии приступило к строительству и реконструкции объектов инфраструктуры **морского порта Поронайск**, Сахалинская область. Объем инвестиций – **36 млрд рублей**. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – IV квартал 2026 года.



- в июне ООО «Балтнедвижсервис» начало строительство трамвайной линии по маршруту «станция метро «Купчино» - пос. Шушары – Славянка» в Санкт-Петербурге. Объем инвестиций – 25,9 млрд рублей. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – 2025 год.

Запросить **ПОЛНОЕ ОПИСАНИЕ ТОП-5** проектов Обзора «125 Крупнейших инвестиционных проектов в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года» **можно ЗДЕСЬ**

В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

Методы исследования и источники информации:

Исследование подготовлено на базе ежедневного мониторинга:

- Тематические новости: "Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ"
- Тематические новости: "Объекты инвестиций и строительства РФ"

а также ежемесячного Обзора:

- «Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ»

Кроме того, ежемесячно специалисты INFOLine выпускают Обзоры инвестиционных проектов:

- «Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ»
- «Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ»
- «Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ»
- «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ»
- «Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ»

Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- **интервьюирование компаний-участников проектов** для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 5 000 СМИ, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Объекты инвестиций и строительства РФ» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.



Инвестиционные проекты в транспортном строительстве РФ

Санкт-Петербург: "Дирекция транспортного строительства", ГКУ: Цитадельская дорога от Кронштадтского шоссе до Цитадельского шоссе (реконструкция).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок начала строительства:

IV квартал 2023 года (контракт на строительство)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2024 года

Объем инвестиций:

1150 млн. рублей (оценка)

Местоположение:

Россия, Санкт-Петербург, Кронштадт, Цитадельская дорога (59.999773, 29.75001)

Описание проекта:

Проектом предусмотрена реконструкция Цитадельской дороги от Кронштадтского шоссе до Цитадельского шоссе.

Технические параметры объекта:

Протяженность, км - 943,61

Число полос движения, шт - 4

Ширина полос движения, м - 3,75

Ширина тротуаров, м - 3,0

Ширина велосипедной дорожки, м - 2,5

Кол-во остановок общественного транспорта, шт – 4.

В 2023 году ООО "Геокад" подготовило проектную документацию объекта.

В октябре 2023 года завершился конкурс на право проведения СМР по объекту (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0172200002523000349>).

Контракт заключен с ООО СК "Орион плюс". Стоимость работ – 1098 млн. рублей. Срок окончания работ – не позднее 09.11.2024 года. Срок окончания разработки рабочей документации - не позднее 30.03.2024 года.

Актуализация - Уточнено по материалам тендерной документации



Заказчик: Дирекция транспортного строительства, СПб ГКУ Адрес: 194044, Россия, Санкт-Петербург, Нейшлотский пер., 8 Телефоны: +7812***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Варов Евгений Викторович, директор

Генеральный проектировщик: ГеоКад, ООО Адрес: 191002, Россия, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 15-17, лит. А, пом. 77Н Телефоны: +7812***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Паркин Алексей Георгиевич, генеральный директор

Генеральный подрядчик: СК Орион плюс, ООО Адрес: 192007, Россия, Санкт-Петербург, ул. Камчатская, 12 Телефоны: +7812***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Вихарев Алексей Евгеньевич, генеральный директор

(Дата актуализации - 10.10.23)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



Республика Башкортостан: "УСРДИС": автомобильный мост через р. Уфа у п. Шакша (реконструкция).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок начала строительства:

I квартал 2023 года (контракт на строительство)

Срок окончания строительства:

I квартал 2025 года

Объем инвестиций:

3800 млн. рублей (оценка)

Местоположение:

Россия, Республика Башкортостан, п. Шакша

Описание проекта:

Проектом предусмотрено проведение капитального ремонта автомобильного моста через р. Уфа у п. Шакша в Республике Башкортостан.

Технические параметры объекта:

Категория автомобильной дороги	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения
Общее протяжение, в том числе моста, м	687,00
Расчетная скорость, км/ч	80
Число полос движения, шт.	4
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина проезжей части, м	2x7,0
Ширина земляного полотна, м	19,0-25,2
Ширина обочин, м	2,5-4,5
Тип сооружения	мост
Габарит сооружения, м	2Г8,5 (0,75+2x3,5+0,75)
Длина сооружения, м	440,82
Ширина моста, м	20,24/20,38
Схема сооружения, м	23,15+53,55+63,57+22,90+53,60+53,51+23,72+41,84+42,075+41,835+23,95
Расчетные нагрузки	A11, НК-80
Тип дорожной одежды	Капитальный

ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2019 год

В начале февраля 2019 года был определен подрядчик на разработку проекта, сумма контракта составила 63,9 млн. рублей. Согласно условиям контракта, завершить работы планируется не позднее 30 октября 2019 года.

2023 год

В марте 2023 года завершился конкурс на право проведения строительно-монтажных работ с разработкой рабочей документации по объекту (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0301300247623000106>). Контракт планируется заключить с АО "Башкиравтодор" за 2161 млн. рублей. Срок окончания работ - 28.02.2025 года.

В июне 2023 года завершился конкурс на право проведения субподрядных работ (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/protocols.html?noticeInfoId=15271102>). Контракт планируется заключить с ООО "Дортранстрой". Стоимость работ - 1553 млн. рублей. Срок окончания работ - 28.02.2025 года. По состоянию на ноябрь 2023 года специалисты приступили к монтажу балок пролетного строения. Всего предстоит смонтировать 28 балок. На данный момент уже готовы четыре балки длиной 24 метра в пролетах № 1-2 и № 2-3, последние две установили в ночь с 8 на 9 ноября. Отмечается, что металлические конструкции доставляют из Тюмени - их вес от 18 до 32 тонн.

Актуализация – Уточнено по материалам тендерной документации и СМИ

Заказчик: Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (УСРДИС Администрации Уфы) Адрес: 450006, Россия, Республика Башкортостан, Уфа, бул. Ибрагимова, 84 Телефоны: +7347***** 7 E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Панте Константин Павлович, начальник

Проектировщик: Институт Гипростроймост, ОАО Адрес: 129626, Россия, Москва, ул. Павла Корчагина, 2 Телефоны: +7495***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Слижова Наталья Васильевна, генеральный



директор; Бобриков Андрей Витальевич, президент

Генеральный подрядчик: Баширавтодор, АО Адрес: 450078, Россия, Республика Башкортостан, Уфа, ул. Кирова 128А Телефоны: +7347***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Юланов Ильдар Гизитдинович, генеральный директор

Субподрядчик: Дортрансстрой, ООО Адрес: 170021, Тверская область, Тверь, ул. Заречная, 17, пом. III, каб. 407 Телефоны: +748***** E-Mail: ***** Руководитель: Андреев Денис Львович, генеральный директор
(Дата актуализации - 10.11.23)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Республика Марий Эл: "Росавиация": аэропортовый комплекс г. Йошкар-Ола (реконструкция).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок начала строительства:

III квартал 2023 год (контракт на строительство)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2027 года

Объем инвестиций:

4200 млн. рублей (оценка)

Местоположение:

Россия, Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Аэропорт, ул. Аэропорт (56.700104, 47.906795)

Описание проекта:

Проектом предусмотрена реконструкция аэропортового комплекса

Основные показатели объекта проектирования:

- Класс "В" по ФАП №262
- Размеры 2401 x 42 м;
- Оборудованная для точного захода на посадку по I категории с основного направления посадки;
- Расчетный тип ВС: Ил-76, В-737-800, А-320, SSJ-100.

Проектом предусмотреть:

- реконструкцию существующих покрытий ИВПП с размерами 2401x42;
- строительство (реконструкцию) аэродромных покрытий перрона;
- строительство (реконструкцию) рулежной дорожки;
- строительство (реконструкцию) водосточно-дренажной системы;
- строительство очистных сооружений поверхностного стока;
- строительство коллектора для доведения выпуска очищенных сточных вод до водного объекта;
- устройство светосигнального оборудования по I категории ИКАО с основного курса посадки;
- строительство (реконструкцию) системы электроснабжения;
- строительство командно-диспетчерского пункта, заблокированного с аварийно-спасательной станцией;
- строительство защищенного пункта управления (ЗПУ);
- строительство объектов УВД, РТОП и АС, метео;
- строительство (реконструкцию) ограждения аэропорта с техническими средствами охраны;
- строительство патрульной дороги.

ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2021 год

В августе 2021 года прошел конкурс на право выполнения подрядных работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации по объекту (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok504/view/common-info.html?regNumber=0373100090921000015>). Проектировщиком выступит ООО "Спектр-Холдинг". Стоимость проектных работ оценивается в 96 млн рублей. Предоставить проектную документацию необходимо к 15 декабря 2022 года.

2023 год

В июле 2023 года завершился конкурс на право проведения СМР по объекту (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/supplier-results.html?regNumber=0373100096723000018>). Контракт заключен с АО "МСУ-1" за 4112 млн. рублей. Срок окончания работ - 30.11.2027 года.



По состоянию на ноябрь 2023 года ведется реконструкция взлетно-посадочной полосы. Также в Минтрансе Марий Эл сообщали о намерениях синхронизировать процессы по сдаче здания нового аэропорта и ВПП к концу 2024 года.

Актуализация - Уточнено по материалам тендерной документации

Инвестор: Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации, ФГУП (Госкорпорация по ОрВД) Адрес: 125993, Россия, Москва, пр. Ленинградский, 37/7 Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Моисеенко Игорь Николаевич, генеральный директор

Заказчик: Федеральное агентство воздушного транспорта Минтранса России (Росавиация) Адрес: 125993, Россия, Москва, ГСП-47, Ленинградский пр., 37, к. 2 Телефоны: +7(499) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Нерадько Александр Васильевич, руководитель

Технический заказчик: Ространсmodernизация, ФКУ (Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры, ФКУ РТМ) Адрес: 105064, Россия, Москва, ул. Старая Басманная, 11/2, стр. 1 Телефоны: +7495***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Гуров Игорь Николаевич, генеральный директор

Застройщик: Администрация гражданских аэропортов (аэродромов), ФГУП (АГА) Адрес: 125171, Россия, Москва, 5-й Войковский проезд, 28 Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Тагиев Руслан Рагимович, генеральный директор

Объект: Аэропорт Йошкар-Ола, ГБУ Адрес: 424010, Россия, Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Аэропорт, ул. Аэропорт Телефоны: +7(8362) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Минченков Юрий Алексеевич, директор

Проектировщик: Спектрум-Холдинг, ООО Адрес: 105005, Россия, Москва, Набережная имени академика Туполева, 15, корпус 29, офис 401 Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Иванов Владимир Филиппович, генеральный директор

Генеральный подрядчик: Монолитное строительное управление-1, АО (МСУ-1) Адрес: 105082, Россия, Москва, ул. Ольховская, 49 Телефоны: +7495***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Зюбин Илья Владимирович, президент; Бурцев Евгений Александрович, директор

(Дата актуализации - 09.11.23)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



Приложение 1. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске

Для удобства работы с контактными данными мы приводим перечень компаний, упомянутых в Обзоре.

Заказчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Управление автомобильных дорог администрации города Сочи, МКУ	+7(862)2649134; +7(862)2700042; +7(862)2270042		Черников Антон Михайлович, директор	автомобильная дорога от ул. Калараша до ул. Тормахова и от ул. Мальшева до земельного участка в Лазаревском районе	Краснодарский край
Управление автомобильных дорог и транспорта Пермского края, КГБУ	+7(342)2357000; +7(342)2449036; +7(342)2446782	http://mintrans.permkrai.ru	Угольков Андрей Викторович, руководитель	Северный обход г. Пермь	Пермский край

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Генподрядчики и подрядчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Евродорстрой, ООО	+7(342)2155225; +7(342)2144551	www.eurodorstroy.ru	Максимов Владимир Иванович, генеральный директор	автомобильная дорога к верхнему кластеру Всесезонного курорта "Губаха" до вершины г. Крестовая	Пермский край
Жасмин, ООО	+7(343)2727491; +7(34398)68173; +7(34398)67770	http://ooojasmin.com	Слесарев Александр Германович, генеральный директор	автомобильная дорога д. Нижний Арий - д. Верхний Арий км 7+800 - км 14+470 на территории Ачитского округа	Свердловская область
ЗабДорСтрой, ООО	+7(3022)212812; +7(302)2210606		Якушевский Геннадий Александрович, директор	автомобильная дорога Р-297 "Амур" Чита - Невер - Свободный - Архара - Биробиджан - Хабаровск на участке км 71+000 - км 83+000	Забайкальский край

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Генпроектировщики и проектировщики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
Земпроект, ООО	+7(8332)226179; +7(8332)267149		Мочалов Роман Александрович, генеральный директор	улица Новая в мкр. Радужный г. Кирова	Кировская область
ЗемЭнергоЦентр, ООО	+7(8612)213121; +7(900)2340223		Береговой Валерий Павлович, генеральный директор	автомобильная дорога Р-217 "Кавказ" "Обход г. Владикавказ" на участке км 10+500 – км 25+150	Республика Северная Осетия-Алания
Инвест Проект, ООО	84999646804		Железняк Александр Владимирович, генеральный директор	автомобильная дорога от ул. Корнилаева до ул. Шестая	Московская область

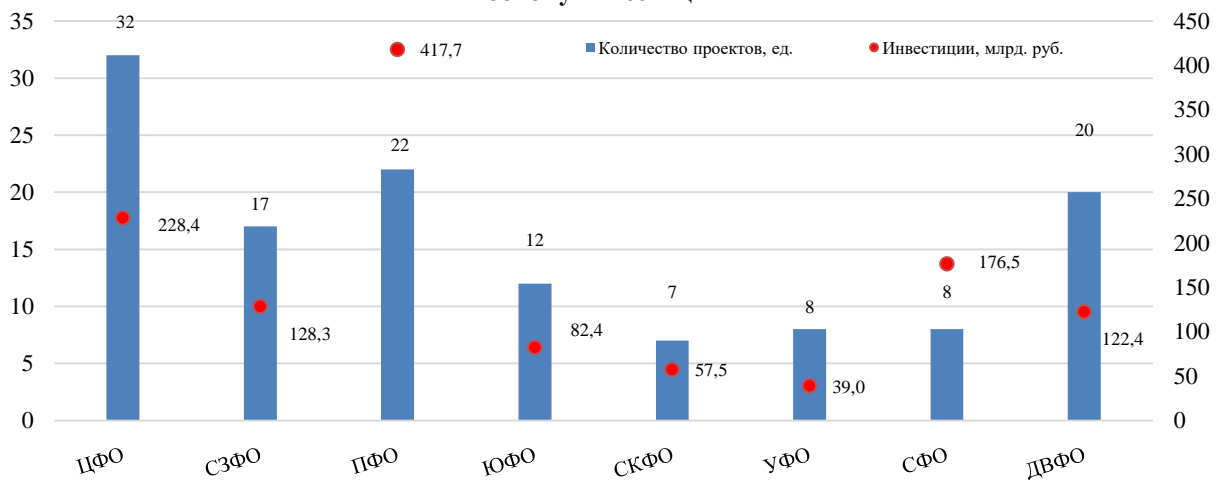
Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



Приложение 2. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "125 крупнейших инвестиционных проектов в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний отрасли, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства, капитального ремонта и глубокой реконструкции **автомобильных и железных дорог, мостов, транспортных развязок, эстакад, тоннелей, портов и аэропортов**, заключение контракта на строительные-монтажные работы и/или выход на строительную площадку которых произошел в течение 2023 года. Объем планируемых инвестиций в реализацию каждого проекта составляет **не менее 1 млрд рублей**. Информация о текущей стадии проектов и контакты участников актуализированы по состоянию на **IV квартал 2023 года**.

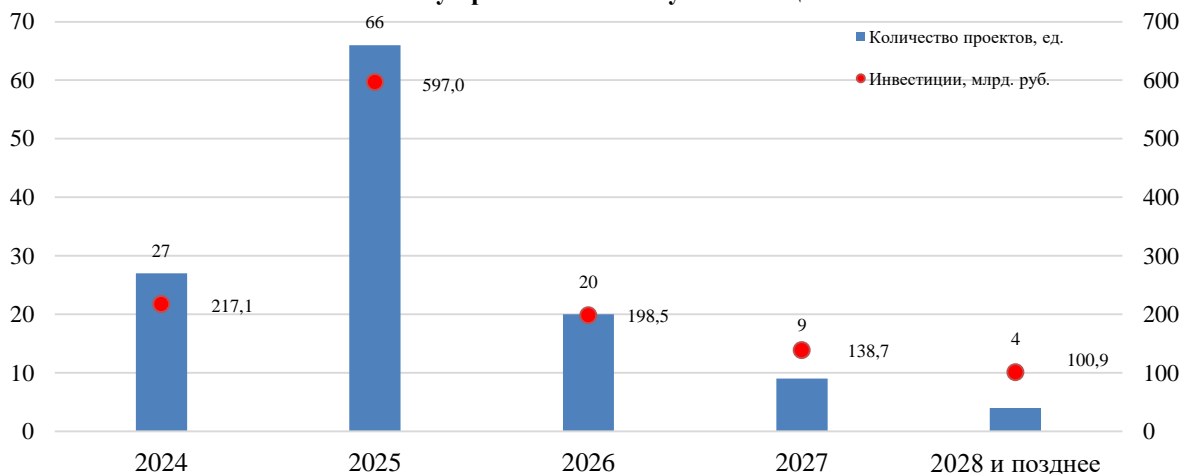
Распределение инвестиционных проектов по регионам, кол-ву проектов и объему инвестиций



На нижеприведенной диаграмме отражена представленность проектов по намеченным срокам ввода в эксплуатацию.

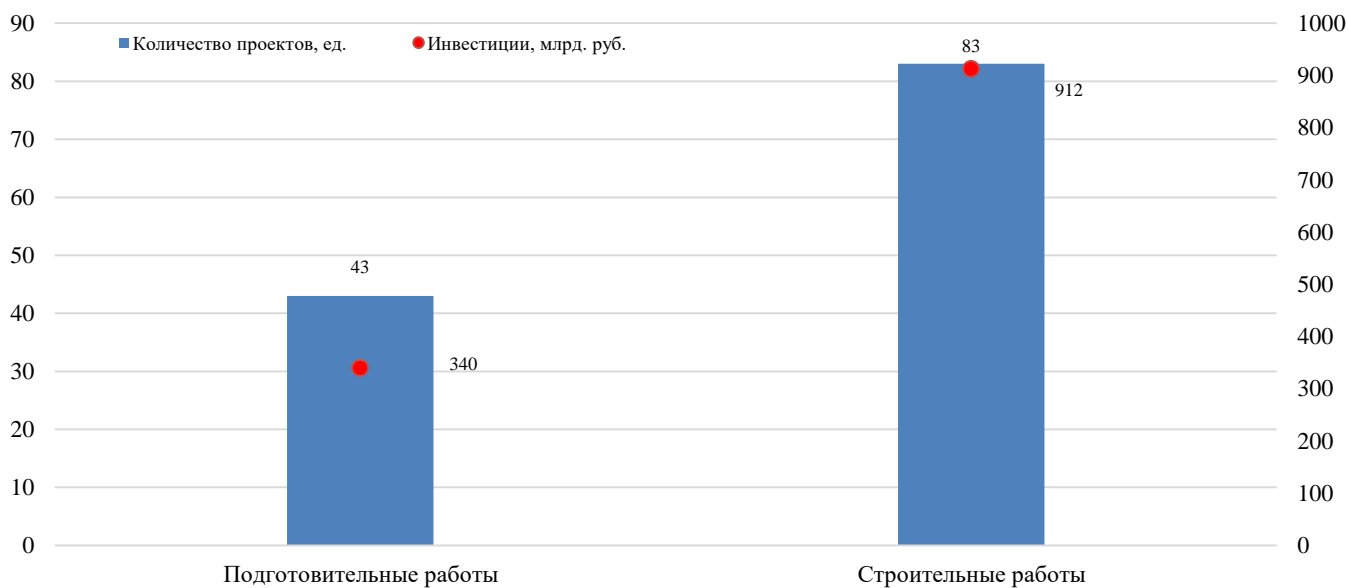


Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода в эксплуатацию, кол-ву проектов и объему инвестиций



В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях: планирования, проектирования, подготовительных работ, нулевого цикла.

Распределение инвестиционных проектов по стадиям строительства, кол-ву проектов и объему инвестиций



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, составляют **не менее 1 млрд рублей**. Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет **более 1,25 трлн рублей**.



Приложение 3. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года.

Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
Исследование «Строительство и отрасль строительных материалов России 2023 года»	31.06.2023	100 000 руб.
Ежеквартальный обзор "Строительная отрасль России и стран ближнего зарубежья: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство. Итоги 2022-2023 года"	31.01.2023	110 000 руб.

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
«Крупнейшие инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ. Проекты 2024 года (готовится к выходу)»	31.01.2024	70 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ. Проекты 2024 года (готовится к выходу)»	15.01.2024	70 000 руб.
«Крупнейшие строящиеся объекты в гражданском секторе Республики Казахстан 2024 года»	20.12.2023	70 000 руб.
«Крупнейшие строящиеся объекты в электроэнергетике и тепло- и водоснабжении РФ. Проекты 2024 года»	20.12.2023	70 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ. Проекты 2024 года»	15.12.2023	70 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в транспортном строительстве РФ. Проекты 2024 года»	15.12.2023	70 000 руб.
«100 Крупнейших инвестиционных проектов в коммерческом строительстве РФ. Проекты 2024 года»	05.12.2023	70 000 руб.
«ТОП-150 проектов строительства и реконструкции автомобильных дорог РФ. Проекты 2023-2025 годов»	26.05.2023	50 000 руб.
«50 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Узбекистан. Проекты 2023-2026 годов»	24.05.2023	35 000 руб.
«ТОП-50 проектов строительства и реконструкции мостовых сооружений РФ. Проекты 2023-2025 годов»	26.04.2023	50 000 руб.
«120 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве Республики Казахстан. Проекты 2023-2026 годов»	18.04.2023	70 000 руб.
«220 Крупнейших инвестиционных проектов в строительстве медицинских объектов РФ. Проекты 2023-2025 годов»	03.04.2023	60 000 руб.

Услуга «Тематические новости»

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	периодичность	Стоимость
Новая экономическая парадигма – НЭП 2.0	2 раза в день	5 000 руб.
Объекты инвестиций и строительства РФ	ежедневно	11 000 руб.
Промышленное строительство и АПК РФ	ежедневно	7 700 руб.
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 700 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 600 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 600 руб.
Промышленное строительство стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь	еженедельно	11 000 руб.
Объекты инвестиций и строительства стран Центральной Азии, Кавказа и Республики Беларусь	еженедельно	27 500 руб.
Объекты инвестиций и строительства в Республике Казахстан	еженедельно	12 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – **скидка 10%**, при подписке на срок от 12 месяцев – **скидка 20%**.

Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.



Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Гражданское строительство	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Транспортное строительство	Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Инфраструктурное строительство	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
NEW!	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан	ежемесячно	40 000 руб.
NEW!	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Беларусь	ежеквартально	40 000 руб.
NEW!	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Узбекистан	ежеквартально	40 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.



Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам. **Заполнить анкету можно [здесь](#).**

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

