

В 2007 году аналитические продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими российскими и европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания посредством проведения дополнительных консультаций по запросу заказчиков.



Отраслевой обзор "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009 - 2012 гг."

Текущее состояние и перспективы
реализации 10 проектов технопарков в
условиях экономического кризиса

Демонстрационная версия

- Описание 9 проектов создания технопарков в различных регионах России по состоянию на июль-август 2009 года
- Описание более 100 резидентов, зарегистрированных в технопарках в сфере высоких технологий в России, и более 30 компаний, завершающих переговоры о статусе резидента в технопарках
- Планы строительства объектов жилой и коммерческой недвижимости на территории технопарков в сфере высоких технологий в России
- Суммарный объем инвестиции – более 3 500 млн. дол.



Содержание

Об отраслевом обзоре "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009 - 2012 гг."	4
Проблемы и перспективы развития технопарков в сфере высоких технологий в России	5
Анализ текущего состояния реализации ключевых проектов по созданию технопарков в сфере высоких технологий	5
Государственная программа "Создание в РФ технопарков в сфере высоких технологий"	7
Описание бизнеса технопарков России в сфере высоких технологий	9
1. Технопарк "Ингрия" / "Технопарк Санкт-Петербурга", ОАО	9
Миссия технопарка	9
Цели технопарка	9
Описание местоположения	9
Параметры зданий технопарка и инвестиции	9
Планируемый объем инвестиций в строительство технопарка	9
Этапы строительства	9
Текущее состояние реализации проекта	10
Информация о резидентах технопарка	10
2. "Кузбасский технопарк" / "Кузбасский технопарк", ОАО	12
Миссия технопарка	12
Цели технопарка	12
История развития	12
Параметры зданий технопарка и инвестиции	12
Этапы строительства	13
Текущее состояние реализации проекта	13
Информация о резидентах технопарка	14
3. Технополис "Химград" / "Управляющая компания "Идея Капитал", ОАО	16
Миссия технопарка	16
Цели технопарка	16
Описание местоположения	16
Параметры зданий технопарка и инвестиции	16
Текущее состояние реализации проекта	17
Информация о резидентах технопарка	18
4. "Западно-Сибирский инновационный Центр Нефти и Газа" (Тюменский Технопарк) / "Западно-Сибирский технопарк", ОАО	26
Миссия технопарка	26
Описание местоположения	27
История развития	27
Параметры зданий технопарка и инвестиции	28
Этапы строительства	28
Текущее состояние реализации проекта	28
Информация о резидентах технопарка	28
5. "Технопарк Новосибирского Академгородка" / "Технопарк Новосибирского Академгородка", ОАО	32
Миссия технопарка	32
Цели технопарка	32
Описание местоположения	32
История развития	32
Параметры зданий технопарка и инвестиции	33
Этапы строительства	34
Текущее состояние реализации проекта	35
Информация о резидентах технопарка	36
6. Дмитровский технопарк / "Дмитровский технопарк", ОАО	43
Миссия технопарка	43
Цели технопарка	43
Описание местоположения	43
Параметры зданий технопарка и инвестиции	43
Этапы строительства	45
Текущее состояние проекта	45
Информация о резидентах технопарка	45
7. Парк Высоких технологий "Анкудиновка" / "Центр территориального развития Нижегородской области", ГКП	47
Миссия технопарка	47
Описание местоположения	47
Параметры зданий технопарка и инвестиции	47
Текущее состояние реализации проекта	47
Информация о резидентах технопарка	47

8. "Мордовский технопарк в сфере высоких технологий"	49
Миссия технопарка	49
Описание местоположения	49
Параметры зданий технопарка и инвестиции	49
Этапы строительства	50
Текущее состояние реализации проекта	51
Информация о резидентах технопарка	51
9. Технопарк "Обнинск" / "Государственное учреждение "Дирекция технопарка "Обнинск"	55
Миссия технопарка	55
Цели технопарка	55
История развития	55
Параметры зданий технопарка и инвестиции	55
Текущее состояние реализации проекта	56
Информация о резидентах технопарка	56
10. Стоимость и условия получения обзора	58

Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Осуществляет на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний России и мира. Агентство "INFOLine" ежедневно проводит мониторинг публикаций в более чем 5000 СМИ и ведет аналитическую работу по 80 тематикам экономики РФ. Начиная с 2003 года агентство "INFOLine" по заказу клиентов и по собственной инициативе проводит различные кабинетные исследования рынков. При подготовке маркетингового исследования специалисты агентства используют уникальное информационное обеспечение и опираются на многолетний опыт работы с различными новостными потоками.



Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru

Об отраслевом обзоре "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009 - 2012 гг."

В отраслевом обзоре "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009-2012 гг." специалисты ИА "INFOLine" проанализировали текущее состояние реализации проектов создания технопарков, предусмотренных государственной программой "Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий", одобренной распоряжением Правительства РФ от 10 марта 2006 г. №328-р. В обзоре охарактеризованы основные параметры проектов, текущая стадия реализации, проблемы и перспективы реализации проектов, а также представлена контактная база резидентов технопарка с указанием контактных данных и описания деятельности.

Отраслевой обзор включает два раздела:

Раздел 1. "Проблемы и перспективы развития технопарков в сфере высоких технологий в России", в котором охарактеризовано текущее состояние, проблемы и перспективы реализации проектов по созданию в различных регионах России технопарков в сфере высоких технологий, а также текст нормативного документа "Государственная программа "Создание в РФ технопарков в сфере высоких технологий";

Раздел 2. Подробное описание 9 технопарков, реализации которых осуществляется по состоянию на июль-август 2009 года, таких как технопарк "Ингрия" (Санкт-Петербург), "Кузбасский технопарк" (Кемерово), Технополис "Химград" (Казань), "Западно-Сибирский инновационный Центр Нефти и Газа" (Тюмень), "Технопарк Новосибирского Академгородка" (Новосибирск), "Дмитровский технопарк" (Московская область), Парк Высоких технологий "Анкудиновка" (Нижний Новгород), "Мордовский технопарк в сфере высоких технологий" (Саранск), Технопарк "Обнинск" (Обнинск).

Описание каждого из 9 технопарков в разделе 2 включает следующие параметры:

- миссия технопарка;
- цели технопарка;
- описание местоположения;
- параметры зданий технопарка и инвестиции;
- планируемый объем инвестиций в строительство технопарка;
- этапы и сроки строительства;
- текущее состояние реализации проекта;
- информация о резидентах с подробным описанием реализуемых инвестиционных проектов.

Отраслевой обзор "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009-2012 гг." позволяет потребителю информационного продукта решить целый ряд задач, временные затраты на решение которых посредством использования собственных ресурсов будут очень велики:

- формирование контактной базы резидентов технопарков (инвестиционно-активные компании, в большинстве своем связанные с высокотехнологичным бизнесом), которые могут стать привлекательными партнерами для Вашей компании;
- выбор площадки для реализации проектов, связанных с развитием высокотехнологичного бизнеса, с учетом текущего состояния строительства объектов в технопарках и потенциальных рисках, связанных с изменением сроков и параметров создания технопарков;
- формирование контактной базы иностранных компаний, развивающих в России высокотехнологичный бизнес и активно инвестирующих в создание собственных производственных, сервисных и торговых представительств. В условиях экономического кризиса и резкого ухудшения финансового состояния отечественных компаний иностранные инвесторы являются чрезвычайно привлекательными партнерами для любой российской компании.

Таким образом, **Отраслевой обзор "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009-2012 гг."** может быть полезен для расширения базы потенциальных клиентов и партнеров широкому кругу российских и международных компаний, работающих в следующих сферах:

- информационные и компьютерные технологии;
- электроника и приборостроение;
- медицинские и биотехнологии, а также фармацевтика;
- услуги для горнодобывающей и нефтегазовой промышленности;
- нанотехнологии;
- химия и нефтехимия;
- строительные технологии;
- предоставление различных профессиональных услуг.

Проблемы и перспективы развития технопарков в сфере высоких технологий в России

Анализ текущего состояния реализации ключевых проектов по созданию технопарков в сфере высоких технологий

Создание в России технопарков в сфере высоких технологий осуществляется в соответствии с государственной программой "Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий", одобренной распоряжением Правительства РФ от 10 марта 2006 г. №328-р. При этом из 10 проектов фактически в различных стадиях реализации находятся 8 проектов (реализация проектов в Черноголовке и Дмитровском районе Московской области приостановлена), причем большинство технопарков в условиях экономического кризиса столкнулись со значительными сложностями при привлечении финансирования (как со стороны частных инвесторов, которые отказываются от реализации инвестиционных проектов, так и со стороны федеральных и местных властей, которые вынуждены в условиях кризиса сокращать расходы бюджета, и не способны обосновать перед федеральными властями необходимость реализации проекта и предоставить проработанный план его реализации с привлечением внебюджетных источников). При этом строительные работы ведутся на трех площадках (в Новосибирске, Кемерово и Тюмени), а остальные действующие технопарки используют существующие объекты недвижимости и инфраструктуры, в то время как осуществляется проектирование объектов, которые предусмотрены проектом.

Реализация проектов по созданию технопарков в сфере высоких технологий в России по состоянию на 1 августа 2009 года

Регион размещения	Управляющая компания	Профиль деятельности	Стадия реализации	Планируемые сроки реализации	Проблемы в реализации проекта	Кол-во резидентов
Калужская область (Обнинск)	"Государственное учреждение "Дирекция технопарка "Обнинск"	биотехнологии, пром. безопасность, фармакология	***	***	***	***
Московская область, (Черноголовка) ¹	Не определена	ИКТ, экология, нанотехнологии	***	***	***	***
Московская область (Дмитровский район)	"Дмитровский технопарк", ОАО	ИКТ, образовательные технологии	***	***	***	***
Санкт-Петербург (Технопарк Ингрия)	"Технопарк Санкт-Петербурга", ОАО	ИКТ	***	***	***	***
Татарстан (Казань)	"УК "Идея Капитал", ОАО	ИКТ, нефтехимия, биотехнологии, приборостроение	***	***	***	***
Нижегородская область	"Центр территориального развития Нижегородской области", ГКП	ИКТ, био- и медицинские технологии, приборостроение, химические технологии	***	***	***	***
Новосибирская область (Новосибирск)	"Технопарк Новосибирского Академгородка", ОАО	ИТ, силовая электроника, биотехнологии, приборостроение	***	***	***	***
Кемеровская область (Кемерово)	"Кузбасский технопарк", ОАО	Горнодобывающая и угольная промышленность	***	***	***	***
Тюменская область	"Западно-Сибирский технопарк", ОАО	нефтегазовая отрасль, ИТ, строительные технологии	***	***	***	***
Республика Мордовия (Саранск)	Не определена	Оптические технологии	***	***	***	***

Источник: ИА "INFOLine", анкетирование управляющих компаний

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

¹ В связи с тем, что данный проект находится на начальной стадии и его реализация, скорее всего, осуществлена не будет, специалисты ИА "INFOLine" считают нецелесообразным его подробное описание в разделе 2 Отраслевого обзора.

Государственная программа "Создание в РФ технопарков в сфере высоких технологий"²

I. Введение

Государственная программа "Создание в РФ технопарков в сфере высоких технологий" (далее - Программа) разработана в соответствии с поручением Президента РФ и направлена на развитие высокотехнологичных отраслей экономики и создание технопарков в сфере высоких технологий.

II. Обоснование целесообразности создания технопарков в сфере высоких технологий

Экономический рост и модернизация отраслей экономики РФ в короткие сроки возможны только в случае увеличения темпов развития высокотехнологичных отраслей, для обеспечения которых необходимо проведение государственной политики, направленной на повышение инвестиционной привлекательности указанных отраслей экономики, поддержку российских производителей высокотехнологичной продукции и услуг, содействие продвижению этой продукции как на внутреннем, так и на мировом рынках, развитие интеллектуального потенциала в сфере высоких технологий. Наиболее эффективным механизмом развития высокотехнологичных отраслей является создание технопарков в сфере высоких технологий.

III. Цели Программы

Целями настоящей Программы являются обеспечение ускоренного развития высокотехнологичных отраслей экономики и превращение их в одну из основных движущих сил экономического роста страны. Для достижения указанных целей необходимо:

- создать в РФ технопарки в сфере высоких технологий;
- развивать российские высокотехнологичные производства;
- стимулировать развитие других отраслей экономики, в том числе за счет использования современных технологий, высокотехнологичной продукции и услуг;
- повышать инвестиционную привлекательность высокотехнологичных отраслей экономики, обеспечивать увеличение объемов иностранных инвестиций;
- создавать условия для размещения международными высокотехнологичными компаниями своих производств на территории РФ;
- увеличивать объем экспорта высокотехнологичной продукции и услуг, производимых российскими предприятиями в сфере высоких технологий.

IV. Технопарки в сфере высоких технологий

Создание технопарков в сфере высоких технологий в РФ обеспечивает территориальную концентрацию финансовых и интеллектуальных ресурсов для ускорения развития высокотехнологичных отраслей экономики.

Технопарки в сфере высоких технологий объединят предприятия высокотехнологичных отраслей экономики, в том числе отраслей нано-, био-, информационных и других технологий, научные организации, учебные заведения, обеспечивающие научный и кадровый потенциал таких предприятий, а также иные предприятия и организации, деятельность которых технологически связана с организациями указанных отраслей или направлена на их обслуживание. Отличительной особенностью технопарков в сфере высоких технологий, создаваемых в рамках настоящей Программы, является то, что объекты их инфраструктуры создаются в том числе за счет средств бюджета РФ. Технопарки в сфере высоких технологий должны предоставлять набор необходимых услуг предприятиям, размещенным на территории технопарка в сфере высоких технологий, что позволит этим предприятиям получить значительную экономию расходов и сконцентрироваться на своей основной деятельности.

В технопарках в сфере высоких технологий могут осуществлять свою деятельность организации, оказывающие юридические, финансовые, информационно-технологические, маркетинговые и другие услуги, а также бизнес-инкубаторы, деятельность которых направлена на реализацию венчурных проектов в сфере высоких технологий. Инфраструктура технопарков в сфере высоких технологий состоит из офисных зданий и производственных помещений, объектов инженерной, транспортной, жилой и социальной инфраструктуры. В создании технопарков в сфере высоких технологий примут участие учреждения высшего профессионального и послевузовского образования и научные учреждения, которые выступят инициаторами, заказчиками и соисполнителями исследований и перспективных разработок в сфере высоких технологий и осуществят подготовку квалифицированных специалистов в сфере высоких технологий.

V. Использование информационных технологий в развитии высокотехнологичных отраслей экономики

Развитие и распространение информационных технологий является важным фактором экономического роста в РФ. Отрасль информационных технологий является одной из самых быстроразвивающихся и опережает темпы роста других отраслей экономики страны, являясь для них катализатором развития.

В то же время объемы производства продукции с высокой добавленной стоимостью в высокотехнологичных отраслях экономики в РФ значительно ниже объемов производства аналогичной продукции в экономически развитых странах. Вместе с тем сегодня Российская Федерация имеет целый ряд предпосылок для успешной конкуренции на мировом рынке. Потенциал российских предприятий в сфере разработки высокотехнологичной продукции, в том числе в области информационных технологий, подтверждается выпуском конкурентоспособных программных продуктов.

² Одобрена распоряжением Правительства РФ от 10 марта 2006 г. №328-р

VI. Государственная поддержка создания технопарков в сфере высоких технологий

Решение об оказании государственной поддержки созданию технопарков в сфере высоких технологий в каждом конкретном случае принимается на основании акта Правительства РФ, которым также устанавливаются условия использования бюджетных средств и порядок взаимодействия федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов РФ.

Государственная поддержка носит адресный характер и не подменяет рыночные механизмы развития высокотехнологичных отраслей экономики.

Технопарки в сфере высоких технологий в 2006 - 2010 годах планируется создавать на территориях Московской, Новосибирской, Нижегородской, Калужской, Тюменской областей, Республики Татарстан и г. Санкт-Петербурга. Органы исполнительной власти субъектов РФ и местного самоуправления в рамках своих полномочий обеспечивают решение земельных и социальных вопросов.

Финансовое обеспечение строительства необходимых офисных зданий, производственных помещений, объектов инженерной, транспортной, жилой и социальной инфраструктуры технопарков в сфере высоких технологий осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней в рамках федеральных и региональных программ и внебюджетных источников. Средства международных финансово-кредитных организаций на указанные цели могут привлекаться в установленном порядке. Финансовое обеспечение деятельности бюджетных организаций, расположенных на территории технопарков в сфере высоких технологий, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством РФ.

VII. Система управления технопарками в сфере высоких технологий

Система управления технопарками в сфере высоких технологий обеспечивает взаимодействие заинтересованных участников процесса создания, функционирования и развития технопарков в сфере высоких технологий в РФ. В целях обеспечения функционирования технопарков в сфере высоких технологий образуется координирующий орган, в состав которого входят представители федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, отраслевых ассоциаций, научных и образовательных учреждений, а также представители инвесторов технопарков в сфере высоких технологий. Координирующий орган создается совместным решением Министерства информационных технологий и связи РФ и администрации субъекта РФ.

В целях обеспечения доступности инфраструктуры технопарка в сфере высоких технологий для организаций, расположенных на территории технопарка в сфере высоких технологий, координирующий орган может установить дифференцированный подход к определению стоимости ее объектов (земельных участков и/или нежилых помещений). Функции по созданию технопарка в сфере высоких технологий и управлению им осуществляет управляющая компания. Порядок выбора управляющей компании, перечень ее функций и полномочий, а также порядок и условия взаимодействия с организациями, участвующими в создании объектов технопарков в сфере высоких технологий, и компаниями, расположенными на территории технопарка в сфере высоких технологий, определяются координирующим органом. Средства, полученные управляющей компанией в результате своей деятельности по обеспечению функционирования и развития технопарка в сфере высоких технологий, используются исключительно на проведение мероприятий, связанных с развитием инфраструктуры технопарка в сфере высоких технологий, и маркетинговых мероприятий, направленных на поддержку российских высокотехнологичных предприятий при их выходе на мировой рынок.

VIII. Основные этапы реализации Программы

Программа имеет среднесрочный характер и рассчитана на реализацию в течение 2006 - 2010 годов.

Основные этапы реализации Программы:

- 2006 - 2007 годы - создание органов управления технопарками в сфере высоких технологий, проведение предпроектных и проектных работ для начала строительства, подготовка базовой инфраструктуры, строительство объектов, разработка программы, направленной на продвижение российских высокотехнологичных предприятий на мировой рынок, реализация маркетинговых и других организационных мероприятий;
- 2008 - 2010 годы - развитие инфраструктуры технопарков в сфере высоких технологий, привлечение ведущих мировых высокотехнологичных компаний для размещения своих производств в технопарках в сфере высоких технологий, реализация программы, направленной на продвижение российских высокотехнологичных предприятий на мировой рынок.

IX. Ожидаемые результаты реализации Программы

В результате реализации Программы к 2010 году предполагается создать технопарки в сфере высоких технологий, обладающие развитой инженерной, транспортной, социальной, производственной и жилой инфраструктурой. Стоимость совокупного объема произведенных в результате деятельности технопарков в сфере высоких технологий продукции и оказанных услуг может превысить 100 млрд. рублей. Реализация Программы приведет к увеличению поступления налогов в бюджеты всех уровней, положительно повлияет на обеспечение высоких и устойчивых темпов развития высокотехнологичных отраслей экономики, что в свою очередь будет способствовать повышению производительности труда во всех отраслях экономики, а также эффективности использования человеческих и материальных ресурсов.

Описание бизнеса технопарков России в сфере высоких технологий

1. Технопарк "Ингрия" / "Технопарк Санкт-Петербурга", ОАО



Название компании: Технопарк Санкт-Петербурга, ОАО (Технопарк Ингрия) Регион: Санкт-Петербург Адрес: 190029, Россия, Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, д. 70, корп. 2, офис 414 Вид деятельности: Технопарки Телефоны: (812)3131085 (812)3131086 Факсы: (812)3131087 E-Mail: referent@technoparkspb.ru; elin@technoparkspb.ru; s.smirnov@technoparkspb.ru Web: www.technoparkspb.ru
Руководитель: *Осеевский Михаил Эдуардович, Председатель совета директоров, Елин Евгений Иванович, Генеральный директор, Смирнов Сергей Юрьевич, Исполнительный директор*

Миссия технопарка

Миссия технопарка - содействовать развитию экономики Санкт-Петербурга, способствуя увеличению стоимости компаний, обеспечивая уровень качества продукции, корректировку целей и предоставление услуг.

Цели технопарка

Достигнуть возникновения синергетического эффекта от использования ресурсов разных компаний и научных организаций, совместно находящихся и взаимодействующих в ИТ-парке, проведения активной политики по продвижению продуктов компании технопарка и установлению взаимоотношений с возможными потребителями и заказчиками, инвестиционными институтами. Синергетический эффект выражается в повышении конкурентоспособности компаний-резидентов ИТ-парка за счет снижения операционных издержек, сокращения сроков поиска практического применения инновационных идей и заказов на разработки, роста уровня новых продуктов, обеспечения молодыми специалистами и системой их подготовки,

Создать экосреду для ускоренного взаимодействия между участниками рынка информационных технологий путем обмена знаниями, технологиями, опытом и разработками в сфере ИКТ.

Для достижения указанных целей, необходимо решить следующие задачи:

- организовать оказание услуг резидентам;
- организовать систему управлений ИТ-парком;
- осуществить застройку территории ИТ-парка;
- привлечь в ИТ-парк резидентов-лидеров рынка ИТ.

Описание местоположения

Участок размером 45 га в Невском районе Санкт-Петербурга. Территория кварталов 6-6А севернее улицы Новосёлов, по адресу: проспект Большевиков, д. 22. В непосредственной близости от Санкт-Петербургского государственного университета

Параметры зданий технопарка и инвестиции

Площадь офисов – 142 тыс. кв. м
Жилая застройка временного проживания (отели, общежития) – 45 тыс. кв. м
Объекты социально-бытовой инфраструктуры – 13,9 тыс. кв. м
Некоммерческие объекты (здание администрации, бизнес-инкубатор, учебный центр) – 13,5 тыс. кв. м

Планируемый объем инвестиций в строительство технопарка

Объем инвестиций, необходимых на реализацию проекта создания технопарка "Ингрия" оценивается 1000 млн. долл., в том числе 650 млн. долл. - частные инвестиции, 320 млн. долл. – государственное участие.

Этапы строительства

Этапы строительства приведены ниже:

- 2009-2011 гг. – проектирование и строительство объектов внешней и внутренней инженерной инфраструктуры;
- 2011-2014 гг. – проектирование и строительство некоммерческих объектов (бизнес-инкубаторы, учебные центры, жилые объекты);
- 2011-2015 гг. – проектирование и строительство коммерческих объектов (офисные здания, центры обработки данных, лаборатории, конференц-центр и гостиница, многоуровневые парковки);

Планируемый срок завершения строительства объектов технопарка:

- IV квартал 2012 года – завершение строительства первой очереди объектов технопарка;
- IV квартал 2015 года – планируемый срок завершения строительства всех объектов технопарка.


Текущее состояние реализации проекта

Описание текущей стадии реализации (по состоянию на июль 2009 года):

- завершена разработка Концепции создания технопарка, включающей в себя Концепцию застройки, Концепцию инженерного обеспечения, а также Общую часть концепции создания технопарка;
- разработан проект планировки и проект межевания территории, проектные материалы находятся на согласовании в ведомствах города;
- получены земельные участки на изыскательские работы, в IV квартале 2009 года планируется завершить изыскательские работы и получить участки на строительство;
- завершено проектирование внешних инженерных объектов (подстанция "Коллонтай" с РТП и КЛ 110/10 кВ, сети водоснабжения и водоотведения, сети теплоснабжения). Проектные материалы переданы на согласование в ведомства города;
- ведется разработка проекта инженерной подготовки территории технопарка. Ориентировочный срок завершения проектирования и прохождения экспертизы – IV квартал 2009 года;
- запущен пилотный бизнес-инкубатор на территории технопарка;
- заключены соглашения с инвесторами об участии в проекте создания технопарка (каждый инвестор обязуется инвестировать не менее 200 млн. долларов);
- запущен пилотный бизнес-инкубатор на территории технопарка.

Информация о резидентах технопарка

1. ИТ Концерн R-Про

Название	Телефон	факс	E-Mail	Web	Руководитель
<i>ИТ Концерн R-Про</i>					
	(812)6550358	(812)6550358	i_infi@enginclub.ru info@r-p-c.ru khalturina.o@enginclub.ru	www.r-p-c.ru	Кораблев Алексей Владимирович


Описание деятельности: ИТ Концерн R-Про работает в области информационных технологий и предоставляет комплекс услуг по управленческому и ИТ консалтингу, системной интеграции, внедрению и поддержке корпоративных информационных систем.

2. НТЦ Геотехнологии СПб

Название	Телефон	факс	E-Mail	Web	Руководитель
<i>НТЦ Геотехнологии СПб, ООО (Научно-Технический Центр Геотехнологии СПб)</i>					
	(812)3478607	(812)3478607	info@ntcgeotech.ru	www.ntcgeotech.ru	Киселев Герман Владимирович


Описание деятельности: Научно-исследовательские и проектные работы в области: дорожного строительства, строительства площадных объектов (терминалов, бирж, аэродромов и пр.), ландшафтного проектирования (генплан), оснований и фундаментов, промышленных полов, укрепления откосов и обвалований, расчет конструкций дорожных одежд, гидротехнических работ (обследования, экспертиза, декларирование безопасности гидротехнических сооружений).

3. Си-Норд, ООО (НТКФ Си-Норд)

Название	Телефон	факс	E-Mail	Web	Руководитель
<i>Научно-техническая коммерческая компания Си-Норд, ООО (НТКФ Си-Норд)</i>					
	(812)3271636 88002006080	(812)3271636 (812)3271633	cnord@cnord.ru	www.cnord.ru	Кропотов Григорий Иванович


Описание деятельности: НТКФ "Си-Норд" производит оборудование и программное обеспечение для систем мониторинга и охраны объектов.

4. SoftJoys (Центр восстановления цифровой информации)

Название	Телефон	факс	E-Mail	Web	Руководитель
SoftJoys (Центр восстановления цифровой информации) 	(812)3319907 8(911)9229947 (мобильный)	(812)3319907	mail@q-lab.ru	www.softjoys.ru http://q-lab.ru	Сергей Петрович Севко

Описание деятельности: Продажа продукции: компьютерные сборки СофтДжойс, ноутбуки, кпк, смартфоны, серверы и их компоненты, комплектующие, периферийное, сетевое, телекоммуникационное оборудование, оборудование для презентаций и домашних кинотеатров. Вендоры: SMC, Trendnet, ASUS, Zyxel, ADC, Cisco, Olencom, Multitech, Nateks и другие. Восстановление данных: Ремонт носителей данных всех типов и восстановление данных с неисправных HDD, модулей памяти CFI, CFII, MS, MMC, SD, MD и других, removable media CD, CRRW, DVD. Лечение последствий вирусных атак. Техническая поддержка: Служба поддержки компьютеров и компьютерных сетей заказчиков в реальном времени. Разовое и абонентное обслуживание. Выезд специалистов. Проектирование надежно функционирующих компьютеров и сетей. Консультации. Разработка программного обеспечения: Программное обеспечение VoIP (SIP, H.323) для платформ Windows, Windows CE, Linux, Mac OS X. Разработка приложений для передачи мультимедийного трафика по сетям IP.

5. Тидекс, ЗАО

Название	Телефон	факс	E-Mail	Web	Руководитель
Тидекс, ЗАО 	(812)3346701 (812)3348329	(812)3318702	tydex@tydex.ru	www.tydex.ru	Кропотов Григорий Иванович

Описание деятельности: Тидекс производит оптические компоненты и приборы для науки и промышленности: спектроскопии, пирометрии и термографии, метрологии, терагерцовой электроники, астро-оптики, лазеров, ГУФ фотолиитографии... Диапазон длин волн применений в терминах используемых материалов, форм компонентов, покрытий и приборов простирается от глубокого ультрафиолета через видимую, ближнюю и среднюю инфракрасные области до миллиметровых волн (терагерцев). Некоторые из продуктов производятся в тесном сотрудничестве с государственными оптико-производящими предприятиями и институтами. Тидекс специализируется, главным образом, в изготовлении оптики на заказ.

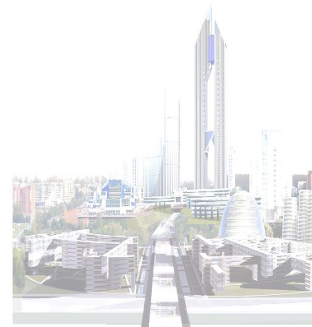
Демонстрационная версия. В полной версии приведено описание 9 технопарков и более 100 резидентов и компаний

Стоимость и условия получения обзора

Отраслевой обзор "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009 – 2012 гг."

Периодичность:	единоразово
Количество технопарков:	9
Количество резидентов:	200
Суммарный объем инвестиций:	более 3 500 млн. долларов
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном и печатном виде
Цена:	15 000 руб.

Отраслевой обзор "Технопарки в сфере высоких технологий России 2009 – 2012гг." - это информационный продукт, в котором представлено описание текущего состояния реализации проектов создания технопарков, предусмотренных государственной программой "Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий", одобренной распоряжением Правительства РФ от 10 марта 2006 г. №328-р. В обзоре охарактеризованы основные параметры проектов, текущая стадия реализации, проблемы и перспективы реализации проектов, а также представлена контактная база резидентов технопарка с указанием контактных данных и описания деятельности.



Дополнительно

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ"

Периодичность:	2 раза в месяц
Количество проектов в месяц:	Около 100
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена:	10 000 руб.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах в промышленности России. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: Региональная версия"

Периодичность:	1 раз в месяц
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена:	6 000 руб.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: Региональная версия" позволяет Вам регулярно получать информацию об инвестиционных проектах в интересующих Вас регионах РФ.

Возможны следующие региональные версии:

1. Северо-Западный ФО;
2. Центральный ФО;
3. Приволжский и Южный ФО;



4. Уральский, Дальневосточный и Сибирский ФО.

 Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: Отраслевая версия".

Периодичность:	1 раз в месяц
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена:	6 000 руб.

Отраслевой обзор **"Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ: Отраслевая версия"** позволяет Вам регулярно получать информацию об инвестиционных проектах по отдельной, интересующей именно Вас, отрасли промышленного строительства. Возможны следующие отраслевые версии:

1. Пищевая промышленность;
2. Промышленность строительных и отделочных материалов;
3. Нефтеперерабатывающая, химическая и фармацевтическая промышленность;
4. Металлургия;
5. Машиностроение и приборостроение;

 **Периодическая услуга "Тематические новости: Строительство РФ"**

Периодичность:	Еженедельно
Количество материалов:	45-80
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена за месяц:	от 2 000 руб.

"Тематические новости: Строительство" - это оперативная и периодическая информация о строительстве, реконструкции и модернизации жилых и нежилых объектов, подготовленная путем мониторинга тысячи федеральных и региональных СМИ, информационных агентств, отраслевых Интернет порталов, сообщений федеральных министерств и местных органов власти. "Тематические новости" подготавливаются с учетом индивидуальных пожеланий заказчика и могут содержать информацию о строительстве на территории РФ в целом, так и только в отдельных регионах. Кроме того, представлены различные типы строительства: **"Промышленное"**, **"Торгово-административное"** и **"Жилищное"**. "Тематические новости: Строительство" - это эффективный инструмент для налаживания деловых контактов и поиска потенциальных клиентов.

