

ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР**ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

220 КРУПНЕЙШИХ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА АГРОКОМПЛЕКСОВ РФ

Проекты 2017-2020 годов

- Инвестиционные планы лидеров отрасли
- Описание крупнейших строящихся агрокомплексов
- Государственные программы развития отрасли
- Импортозамещение и системы продовольственной безопасности

Агентство INFOline занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOline сертифицируются по общеевропейским стандартам.

Содержание выпуска

Введение	3
Описание 220 проектов строительства агрокомплексов	5
Мощности по переработке и хранению зерновых (46 проектов)	6
<i>Центральный федеральный округ (17 проектов)</i>	6
<i>Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)</i>	26
<i>Приволжский федеральный округ (8 проектов)</i>	28
<i>Южный федеральный округ (5 проектов)</i>	39
<i>Северо-Кавказский федеральный округ (7 проектов)</i>	54
<i>Уральский федеральный округ (4 проекта)</i>	71
<i>Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)</i>	79
Промышленное растениеводство (68 проектов)	83
<i>Центральный федеральный округ (21 проект)</i>	83
<i>Северо-Западный федеральный округ (6 проектов)</i>	120
<i>Приволжский федеральный округ (7 проектов)</i>	128
<i>Южный федеральный округ (8 проектов)</i>	134
<i>Северо-Кавказский федеральный округ (12 проектов)</i>	145
<i>Уральский федеральный округ (5 проектов)</i>	163
<i>Сибирский федеральный округ (3 проекта)</i>	170
<i>Дальневосточный федеральный округ (6 проектов)</i>	176
Грибоводство (12 проектов)	183
<i>Центральный федеральный округ (7 проектов)</i>	183
<i>Северо-Западный федеральный округ (1 проект)</i>	191
<i>Приволжский федеральный округ (1 проект)</i>	192
<i>Южный федеральный округ (3 проекта)</i>	194
Мясное животноводство (41 проект)	198
<i>Центральный федеральный округ (19 проектов)</i>	198
<i>Северо-Западный федеральный округ (6 проектов)</i>	224
<i>Приволжский федеральный округ (8 проектов)</i>	232
<i>Южный федеральный округ (1 проект)</i>	244
<i>Уральский федеральный округ (1 проект)</i>	246
<i>Сибирский федеральный округ (2 проекта)</i>	249
<i>Дальневосточный федеральный округ (4 проекта)</i>	252
Молочное животноводство (25 проектов)	259
<i>Центральный федеральный округ (12 проектов)</i>	259
<i>Северо-Западный федеральный округ (3 проекта)</i>	277
<i>Приволжский федеральный округ (4 проекта)</i>	281
<i>Южный федеральный округ (2 проекта)</i>	286
<i>Северо-Кавказский федеральный округ (1 проект)</i>	290
<i>Уральский федеральный округ (1 проект)</i>	291
<i>Сибирский федеральный округ (1 проект)</i>	295
<i>Дальневосточный федеральный округ (1 проект)</i>	296
Птицеводство (31 проект)	298
<i>Центральный федеральный округ (8 проектов)</i>	298
<i>Северо-Западный федеральный округ (2 проекта)</i>	307
<i>Приволжский федеральный округ (6 проектов)</i>	309
<i>Южный федеральный округ (1 проект)</i>	328
<i>Северо-Кавказский федеральный округ (5 проектов)</i>	330
<i>Уральский федеральный округ (3 проекта)</i>	339
<i>Сибирский федеральный округ (3 проекта)</i>	352
<i>Дальневосточный федеральный округ (3 проекта)</i>	357
Рыбоводство (2 проекта)	362
<i>Центральный федеральный округ (1 проект)</i>	362
<i>Уральский федеральный округ (1 проект)</i>	367
Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре	368
Приложение 2. Информационные продукты INFOLine	370



Информация об агентстве "iNFOLine"

Информационное агентство "iNFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте www.infoline.spb.ru или www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

АКЦИЯ

При покупке Обзора:
«220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов»

Подписка на месяц на услугу
Тематические новости «Агропромышленный комплекс РФ»

В ПОДАРОК!!!



Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых инвестиционных проектах агропромышленного комплекса РФ, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний различных отраслей, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: 2017 год и планы до 2020 года

Сроки проведения исследования: март 2017 года



"220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов"

Дата выхода: 03.04.2017

Кол-во стр.: 300

Язык отчета: Русский

Формат предоставления: PDF

Стоимость: 35.000 рублей

Рекомендуем: для мониторинга инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции, поиска новых проектов, а также для повышения эффективности взаимодействия с потребителями продукции и услуг, сравнительного анализа регионального развития. Для регулярного получения актуальной информации о важнейших проектах в строительной отрасли:

Отраслевые обзоры инвестиционных проектов:

- ["350 крупнейших инвестиционных проектов в строительстве РФ 2017 года"](#),
- ["400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2017-2021 годов"](#),
- ["200 строящихся и планируемых к строительству проектов торговых центров РФ. Проекты 2017-2020 годов"](#),
- ["Реестр 250 ведущих проектировщиков промышленных объектов РФ"](#),

Периодические обзоры:

- ["Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ"](#),
- ["Инвестиционные проекты в гражданском строительстве РФ"](#),
- ["Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ"](#),
- ["Инвестиционные проекты в инженерной инфраструктуре РФ"](#),

Тематические новости:

- ["Агропромышленный комплекс РФ - Инвестиции и развитие"](#),
- ["Пищевая промышленность и рынок продуктов питания РФ"](#),

Базы компаний:

- ["Реестр 120 крупнейших тепличных хозяйств РФ: 2016 год"](#),
- ["Реестр крупнейших птицеводческих и птицеперерабатывающих предприятий РФ: 2016 год"](#),
- ["Реестр крупнейших животноводческих компаний РФ: 2016 год"](#),
- ["Реестр 280 крупнейших производителей мясной продукции РФ"](#),

Для регулярного получения оперативных данных по проектам строительства и реконструкции объектов рекомендуем оформить подписку на год (более 1000 объектов по каждому направлению) и получить скидку 20%.

Ключевые параметры рынка:

Агропромышленный комплекс России переживает период активного развития. В условия действия продовольственного эмбарго сформировались благоприятные условия для развития бизнеса в сфере АПК и пищевой промышленности, в связи с чем компании стремятся как можно быстрее занять еще свободные ниши. Слабая конкуренция и существенная государственная поддержка отрасли дали отечественным предприятиям максимально благоприятные условия для своего развития.

Российские производители активно наращивают собственное производство, как в своих привычных категориях, так и в новых, осваивая ниши ранее занятые импортной продукцией. На активное развитие производства продукции с/х также оказывает влияние политика импортозамещения. Кроме традиционно экспортируемых товаров, таких как зерно и



подсолнечное масло, отечественный производитель начал экспорт сахара и мяса птицы. Агропромышленные компании России увеличили свою долю в экспорте зерновых на мировом рынке, обогнав по этому показателю США.

В сфере растениеводства растет не только производство зерновых культур. Сектор овощей закрытого грунта по итогам 2016 года прирос почти на 17%, по данным Национального союза производителей плодов и овощей, объем производства составит 875 тыс. тонн. Однако по их же данным на 2% до 4,48 млн тонн снизится урожай овощей открытого грунта (без учета картофеля). Также растет закладка виноградников и плодовых садов: сказался рост субсидирования отрасли (в 2016 году государство выделило 2,5 млрд рублей, что больше уровня 2015 года почти на 40%).

Животноводство в 2016 году показало разнонаправленную динамику. Так, производство мяса выросло на 4,4% и составило почти 10 млн тонн в убойном весе. Основным драйвером мясного животноводства снова стала свинина, рост производства которой по итогам года составил более 8,5%. Почти 90% всего производимого мяса свиней приходится на сельскохозяйственные компании, которые продолжают наращивать свои доли в общей структуре производства. По данным Национального союза свиноводов, с 2014 года промышленное производство свинины увеличилось на 750 тыс. тонн. Производство мяса КРС осталось на уровне 2015 года: рост производства в сельскохозяйственных компаниях нивелировался сокращением поголовья КРС в хозяйствах населения. Птицеводство в 2016 году уступило роль драйвера производства мяса свиноводству, однако также показало рост в 3 - 3,5% по сравнению с 2015 годом. Основной причиной столь резкого замедления роста (+8,9% в 2015 году) стала высокая насыщенность рынка.

Производство молока в 2016 году в России осталось на уровне 2015 года - 30,8 млн тонн. В сельхозорганизациях надои увеличились на 15,1 млн тонн (рост на 2,5%), фермеры увеличили производство на 2,2 млн тонн (+6%). Однако хозяйства, на долю которых приходится до 48% всего производства сырого молока, сократили надои на 3,5% до 13,5 млн тонн.

Агропромышленный комплекс России растет третий год подряд и является драйвером всей экономики страны. По инвестиционным кредитам удалось избежать резкого снижения объемов кредитования, хотя аналитики прогнозировали серьезное замедление инвеститивности. По результатам мониторинга специалисты «INFOLine» выяснили, что на данный момент в России строится и проектируется более 220 крупных агрокомплексов, общий объем инвестиций в которые превысил 20 млрд. долларов.

Преимущества исследования: Комплексный мониторинг инвестиционной активности различных направлений строительства; возможность получения информации о новых потенциальных направлениях развития и каналов реализации собственной продукции и услуг. Исследование подготовлено на базе ежемесячных обзоров "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ" и ежедневных Тематических новостей "Агропромышленный комплекс РФ - Инвестиции и развитие" и "Пищевая промышленность и рынок продуктов питания РФ". В рамках подготовки Обзора "220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов" специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний отрасли, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения местных властей на строительство, тендерная документация. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции агрокомплексов, ведущиеся по состоянию на март 2017 года и планируемые к завершению в 2017-2020 годах.

В описании каждого объекта дана основная информация о нем, к примеру, указание назначения объекта, его местоположение, текущая стадия строительства, срок завершения работ, объем инвестиций. Кроме того, в описание каждого проекта включена контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта). Благодаря этой информации Обзор становится ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

Опыт работы и референции: ИА "INFOLine" реализует для клиентов мониторинг инвестиционной деятельности и выпускает инициативные продукты по строительной отрасли с 2005 года. Нашими постоянными клиентами в данном направлении являются более 500 компаний, в том числе предприятия Группы ЛСР, KNAUF, Siemens, Ruukki, Rockwool и многие другие. Кроме того, ИА "INFOLine" обладает уникальными компетенциями и опытом в проведении исследований по строительному рынку, пищевой промышленности и агропромышленному комплексу.

Анкету информационных потребностей и полный перечень готовых Исследований и других информационных продуктов ИА "INFOLine" Вы можете запросить [ЗДЕСЬ](#).

Методы исследования и источники информации:

- интервьюирование компаний-участников строительной отрасли;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в промышленном и гражданском строительстве, ввода жилых и нежилых объектов, динамики инфляционных процессов, показателей розничной торговли и потребительского спроса с использованием данных Росстата, Министерства строительства и ЖКХ, Минэкономразвития, Центробанка. Чтобы БЕСПЛАТНО получить пример мониторинга инвестиционных проектов в промышленном или гражданском строительстве, нажмите [ЗДЕСЬ](#);
- мониторинг более 5000 СМИ и выявление ключевых событий на строительном рынке, который ИА "INFOLine" осуществляет с 2002 года в рамках услуги "Строительство РФ" и "Тематические новости: Рынок строительных и отделочных материалов". Чтобы БЕСПЛАТНО получить пример новостного мониторинга нажмите [ЗДЕСЬ](#).
- база данных ИА "INFOLine" по тематикам "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве РФ", "Инвестиционные проекты в гражданском строительстве РФ", "Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре".

Специальное предложение: при покупке Обзора "220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов" в ПОДАРОК Вы получите подписку на месяц на услугу Тематические новости по одной из тематик (Агропромышленный комплекс РФ – Инвестиции и развитие, Пищевая промышленность и рынок продуктов питания РФ, Промышленное строительство РФ и т.д.).



Масложировая промышленность

Центральный федеральный округ

Агропромышленный комплекс: "Первая Ставропольская Агроперерабатывающая Корпорация", ООО: комплекс перерабатывающих предприятий по глубокой переработке пшеницы в Ставропольском крае (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Нулевой цикл и строительные работы

Срок окончания строительства:

2018 год

Объем инвестиций:

130 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Ставропольский край, Левокумский, с. Левокумское

Описание проекта:

ООО "Первая Ставропольская Агроперерабатывающая Корпорация" ведет реализацию проекта по созданию высокотехнологичного агропромышленного комплекса перерабатывающих предприятий на базе инновационных технологий по глубокой переработке пшеницы в Ставропольском крае.

Комплекс завода по глубокой переработке пшеницы включает в себя:

- элеватор на 120 000 тонн хранения и переработки пшеницы в год;

- мельничный комплекс;

- комплекс по получению крахмала и его производных;

- в проекте предусмотрено производство топливного биоэтанола.

Производственные линии формируются из высокотехнологичного импортного оборудования ALFA-LAVAL.

Партнеры в реализации проекта

Инвестиционный партнер - ООО "МАВАТЕК"

Разработка проектной и рабочей документации марки "ТХ" и "АТХ": ООО "ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ"

Генеральный проектировщик проекта: ООО "СП-ПРОЕКТ"

Разработка проектной документации и результатов инженерных изысканий АБК 1: АО "КАВКАЗКУРОРТПРОЕКТ".

Субподрядчик (производство земляных работ): ОАО Специализированная Межхозяйственная Передвижная Механизированная Колонна "Левокумская".

Поставщики основного производственного оборудования:

Элеваторный комплекс: "UN ORMAK" (Турция), поставщики из России и Китая;

Мукомольный комбинат: "UN ORMAK" (Турция), поставщики из России и Китая;

Комбикормовый завод: "Vettertec" (Германия);

Экстракция крахмала и клейковины из пшеничной муки ("мокрый" процесс): "Flottweg" (Германия);

Сушка крахмала и клейковины: "Vettertec" (Германия);

Производство и переработка ГФС: "Voglebuch" (Австрия);

Производство биоэтанола: "Vogelbuch" (Австрия).

Поставщики основного сырья (зерно – пшеница):

С/х предприятия Ставропольского края и соседних регионов.

Поставщики прочего сырья (химическое сырье):

Имеются в большом количестве на рынке региона реализации Проекта и соседних регионов.

Поставщики тары и упаковки:

Имеются в большом количестве на рынке региона реализации Проекта и соседних регионов.

Этапы реализации проекта

На XI Международном инвестиционном форуме "Сочи – 2012" прошла презентация проекта. 12 октября 2012 года во время участия в XIV Российской агропромышленной выставке "Золотая осень – 2012" прошла встреча Губернатора Ставропольского края Зеренкова В.Г. с руководством Ассоциации "Промышленно-Инвестиционный Концерн Вель".

24 мая 2013 г. состоялась церемония закладки камня в основание создаваемого биокластера по глубокой переработке зерна и продукции животноводства.

Проект находится в активной стадии реализации:

- Имеется договор аренды земельного участка № 64 от 29 июля 2014 г. Сроком на 49 лет с кадастровым № 26:14:010201223, площадь 120 га.

- Градостроительный план земельного участка № Ru 1042600686050-00000036



- Выдано Постановление администрации Левокумского муниципального района Ставропольского края село Левокумское от 24 ноября 2015 г. № 803 об утверждении градостроительного плана земельного участка под строительство завода по глубокой переработке пшеницы.
- Получено разрешение на строительство (подготовительный период) №Ru26515305/49.1 от 30 октября 2014 года.
- Утвержден акт выбора и предварительного согласования места размещения объекта строительства, схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в селе Левокумское.
- Получен кадастровый паспорт земельного участка № 26/501/14-406810 от 28 июля 2014 года.
- Выполнен градостроительный план земельного участка №Ru1022603223444-31 от 18.08.2014 года. Утвержден градостроительный план земельного участка под строительство завода по глубокой переработке пшеницы (Постановление администрации Левокумского муниципального района Ставропольского края с. Левокумское № 184 от 22 августа 2014 года).
- Получено разрешение на поэтапное параллельное проектирование Сельскохозяйственного комплекса по глубокой переработке зерна (Постановление администрации Левокумского муниципального района Ставропольского края с. Левокумское № 181 от 14 августа 2014 года).
- Получен технический отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий земельного участка.
- Получен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям земельного участка под строительство административно-бытового корпуса.
- Получены технические условия для проектирования административно-бытового корпуса.
- Выполняются другие необходимые мероприятия подготовительного этапа реализации проекта.
- Постановлением администрации Левокумского муниципального района Ставропольского края с. Левокумское № 803 от 24 ноября 2015 года утвержден градостроительный план земельного участка под строительство завода по глубокой переработке пшеницы (с учетом публичных слушаний);
- Получено разрешение на строительство №26-515305-47-2015 от 07.12.2015г.

В марте 2016 года дан старт началу строительства завода. На месте начала строительства экскаватор вынул первый ковш грунта.

В апреле 2016 года стало известно, что ООО "Первая Ставропольская Агроперерабатывающая Корпорация" перенесло срок запуска завода с 2017 на 2018 год из-за долгого получения разрешения на строительство. Мощности будущего предприятия скорректированы в сторону уменьшения.

В июне 2016 года проводились земляные работы для строительства АБК (котлован). Под строительство завода привлекается отдельный подрядчик (идет прием заявок).

По состоянию на февраль 2017 года идут строительные работы.



Другие фотографии проекта

Продукция и производственные мощности

На первом этапе мощность завода составит 125 тысяч тонн зерна в год. В дальнейшем существует возможность увеличения мощности комплекса до 1 миллиона тонн зерна в год.

В результате реализации проекта планируется наладить выпуск клейковины, крахмала, лизина, спирта, кормовых добавок. Продукты, полученные в результате глубокой переработки зерна, используются в следующих отраслях:

1. При производстве продуктов питания и напитков;
2. В различных отраслях промышленности;
3. При производстве кормов для животных.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Заказчик: Первая Ставропольская Агроперерабатывающая Корпорация, ООО Адрес: 356800, Россия, Ставропольский край, Буденновск, ул. Партизанская, 20, литер А, пом. 19 Телефоны: +7(928)*****; +7(865)*****; +7(499)*****; +7(495)***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Шебанова Анна Вячеславовна,



генеральный директор; Тищенко Юрий Иванович, исполнительный директор Контактное лицо по проекту: *****, генеральный директор E-Mail: ***** Телефон: +7(910) ***** ; *****, руководитель проекта; *****, главный инженер проекта; *****, инженер проекта Телефон: +7(916) *****

Генеральный проектировщик: СП-ПРОЕКТ, ООО Адрес: 129128, Россия, Москва, ул. Малахитовая, 14, стр. 1
Телефоны: +7(499) *****; +7(499) *****; +7(499) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Новакович Алексей Геннадьевич, генеральный директор*

Проектировщик: Завком Инжиниринг, ООО (Дивизион Биотехнологии) Адрес: 392000, Россия, Тамбов, ул. Советская, 51
Телефоны: +7(4752) ***** Факсы: +7(4752) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Калягин Олег Анатольевич, генеральный директор*

Проектировщик: Кавказкурортпроект, АО Адрес: 357500, Россия, Ставропольский край, Пятигорск, ул. Крайнего, 2а
Телефоны: +7(8793) *****; +7(8793) ***** Факсы: +7(8793) ***** E-Mail: *****; ***** Web: ***** Руководитель: *Измайлов Валерий Данилович, генеральный директор*

Субподрядчик (производство земляных работ): Специализированная межхозяйственная передвижная механизированная колонна Левокумская, ОАО (СМПМК Левокумская) Адрес: 357960, Россия, Ставропольский край, Левокумский район, с. Левокумское, ул. Комарова, 25
Телефоны: +7(86543) ***** E-Mail: ***** Руководитель: *Рылкин Виктор Андреевич, директор*

Поставщик оборудования: Alfa Laval Corporate AB Адрес: Rudeboksvagen 1, SE-226 55 Lund, Sweden
Телефоны: +46(46) ***** Факсы: +46(46) ***** Web: *****

Представительство: Альфа Лаваль Поток, ОАО Адрес: 141060, Россия, Московская область, Королёв, ул. Советская, 73
Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Перекин Александр Михайлович, генеральный директор*

Поставщик оборудования: VetterTec GmbH Адрес: Leipziger Strasse 104-108, Postbox 31 02 60, D-34058 Kassel, Germany
Телефоны: +49(0) ***** Факсы: +49(0) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: Unormak Degirmen Makinalari-Milling Machines Адрес: Konya Organize Sanayi Bolgesi, 7. Sok No: 5/1, Konya, Turkey
Телефоны: +90(332) ***** Факсы: +90(332) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: Флоттвег Москау, ООО (FLOTTWEG) Адрес: 123592, Россия, Москва, Технопарк "ОРБИТА", ул. Кулакова, 20, стр. 1Б
Телефоны: +7(495) *****; +7(800) *****; +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Жигун Эдуард Борисович, генеральный директор*

Администрация региона: Ставропольский край, Министерство сельского хозяйства Адрес: 355035, Россия, Ставрополь, ул. Мира, 337
Телефоны: +7(8652) ***** Факсы: +7(8652) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Ситников Владимир Николаевич, министр (24.03.17)*

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Птицеводство: "Группа компаний "ДАМАТЕ": комплекс по выращиванию индейки и переработке мяса в Пензенской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

2018 год

Объем инвестиций:

413 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Пензенская область, Кольшлейский и Нижнеломовский районы

Описание проекта:

В Пензенской области ГК "ДАМАТЕ" осуществляет строительство комплекса по выращиванию индейки и переработке мяса. Проект по производству мяса индейки стал первым проектом группы компаний "ДАМАТЕ". Строительство комплекса по выращиванию и переработке индейки было начато другим инвестором несколько лет назад и вскоре остановлено. Долгое время объект находился в замороженном состоянии и был приобретен группой компаний "ДАМАТЕ" на начальной стадии строительства.

Комплекс по производству мяса индейки "Дамате" представляет собой вертикально-интегрированную структуру с полным производственным циклом: инкубатор, площадки подращивания и откорма, завод по убою и переработке, производство кормов. Проект финансируется из собственных средств и за счет использования кредитов "Россельхозбанк", предоставившего кредиты сроком до 8 лет.

22 июля 2011 года состоялось мероприятие, посвященное началу строительства нового комплекса по выращиванию и переработке индейки. В июле 2012 года введен в эксплуатацию инкубаторий. В октябре 2012 года ООО "АПК "ДАМАТЕ" завершило второй этап реализации проекта - ввело в эксплуатацию птичники подращивания.

В мае 2013 года ОАО "Россельхозбанк" повысил кредитный лимит группы компаний "ДАМАТЕ" с 3,6 до 11 млрд рублей, одобрив расширение проекта компании по производству и переработке индейки в четыре раза до 60 тыс. тонн. Увеличение составило 7,5 млрд рублей, большая часть которых будет направлена на расширение производственных мощностей и пополнение оборотных средств. В рамках реализации проекта Группа компаний "ДАМАТЕ" увеличит мощность проекта по производству и переработке индейки с 15 до 60 тысяч тонн в убойном весе. Расширение проекта будет профинансировано из собственных средств компании и за счет кредита ОАО "Россельхозбанк". Проект "ДАМАТЕ" по производству индейки изначально разрабатывался с учетом последующего наращивания с 15 до 60 тысяч тонн готовой продукции. Увеличение "Россельхозбанком" кредитного лимита позволит приступить к расширению уже в ближайшее время. До расширения проект, реализация которого была начата в Пензенской области в 2011 году, включал в себя полный цикл производства: инкубаторий на 1,8 млн яиц в год, 9 птичников подращивания, 36 птичников откорма, птицеперерабатывающий завод на 15 тысяч тонн готовой продукции, комбикормовый завод и элеватор. В рамках укрупненного проекта группа компаний "ДАМАТЕ" дополнительно построит в Пензенской области ряд объектов: инкубаторий на 6 млн яиц в год, 28 птичников подращивания, 112 птичников откорма, а также нарастит мощности птицеперерабатывающего завода, закупив новое оборудование и установив дополнительные технологические линии.

В июне 2014 года стало известно, что "Россельхозбанк" направит еще 14,4 млрд рублей на реализацию инвестиционных проектов ГК "ДАМАТЕ", в том числе на проект по индейке.

В августе 2014 года на фоне "продовольственных санкций" группа компаний "ДАМАТЕ" приняла решение об ускорении темпов реализации проекта по индейке. Компания планирует удвоить существующие мощности 15 тыс. тонн мяса уже к ноябрю 2014 года и выйти на плановый показатель 60 тыс. тонн в 2015 году.

Для обеспечения заявленных мощностей на втором этапе проекта потребуются проделать серьезный объем работы: построить инкубатор на 8 млн яиц, построить новый комбикормовый завод, ввести в эксплуатацию 7 площадок подращивания и 14 площадок откорма, нарастить мощности птицеперерабатывающего завода. Реализация второго этапа началась в январе 2014 года и идет ускоренными темпами, на сегодняшний день уже проделан значительный объем работ:

заключены договоры на поставку оборудования в новый инкубатор на 8 млн. закладки яйца в год, сделана привязка к участку, ввод в эксплуатацию - май 2015 года;

введена площадка подращивания на 100 тыс. птицемест, в стадии строительства 3 площадки подращивания и 8 откорма, ввод в эксплуатацию - с августа по декабрь текущего года. Строительство всех площадок, заявленных на втором этапе, будет полностью закончено в сентябре 2015 года;

соответственно расширяются мощности птицеперерабатывающего завода. В планах - вывод линии на производительность до 2000 самок или 1000 самцов в час и расширение всех участков предприятия;

ведется строительство собственного комбикормового завода мощностью 225 тыс. тонн комбикормов в год.

Строительный объект находится на территории приобретенного ранее компанией "ДАМАТЕ" элеватора в г. Нижний-Ломов. Элеватор и ККЗ будут расположены на одной производственной площадке, что сведет к



минимуму транспортные расходы по доставке сырья для завода.

Мощность элеватора – 50 тыс. тонн единовременного хранения зерна. Плановая производственная мощность комбикормового завода – 30 тонн в час. Проектом предусмотрено строительство пяти производственных объектов комбикормового завода: отделение приемки с автомобильного и ж.д. транспорта; склад стеллажного хранения сырья; склад напольного хранения шрота; комбикормовый цех. В комбикормовом цехе будут расположены: отделение хранения и отгрузки комбикорма в автотранспорт, производственный цех, отделение оперативного хранения сырья ККЗ, отделение подготовки сырья. Предусмотрено также строительство собственной котельной для бесперебойного обеспечения объектов теплом.

Введение в эксплуатацию элеватора и комбикормового завода стало завершающим этапом создания комплекса с вертикально-интегрированной структурой.

В начале 2016 года ГК "Дамате" закончила реализацию инвестиционного проекта по производству и переработке индейки мощностью 60 тысяч тонн готовой продукции в год в Пензенской области. Проект введен в эксплуатацию в полном объеме и представляет собой вертикально-интегрированный комплекс, включающий все этапы производства: инкубацию, подращивание, откорм, производство кормов, убой и переработку.

Летом 2016 года предприятие вышло на плановую мощность и сейчас производит 5,5 тысяч тонн мяса индейки в месяц. За 9 месяцев этого года ГК "Дамате" произвела 55,8 тысяч тонн индейки в живом весе или 44,5 тысяч тонн в убойном весе.

В октябре 2016 года стало известно о расширении проекта "Дамате".

Группа компаний "Дамате" до 2018 года вложит дополнительно 12,8 млрд в расширение проекта по производству индейки и расширит существующие производственные мощности до 130 тысяч тонн в живом весе или 100 тысяч тонн в убойном весе в год. Общие инвестиции в проект по индейке с учетом расширения составят 25,6 млрд рублей. Источники финансирования – собственные средства компании и кредитные средства "Россельхозбанка".

В рамках расширения проекта планируется на 9,4 млн. яиц нарастить мощность действующего инкубатора, ввести в эксплуатацию 24 птичника подращивания и 96 птичников откорма. Кроме того, на 26 тысяч тонн будет увеличена мощности хранения элеватора, а на комбикормовом заводе будет установлена дополнительная линия мощностью 15 тонн/час. Также ГК "Дамате" построит новый убойный завод мощностью 3 тыс. голов в час и вложит дополнительные средства в развитие растениеводческого направления.

Январь 2017 года

В рамках контракта компанией ООО "Вента" будут выполнены работы по монтажу элементов каркаса и стеновых ограждающих конструкций здания. Ориентировочная площадь здания составляет 22 тыс. кв.м., общий вес каркаса – порядка 1 400 тонн, площадь стеновых панелей - около 9 000 кв.м. Металлоконструкции каркаса здания изготовлены на заводе компании "Северсталь Стальные Решения" в г. Орел.

Февраль 2017 года

Продолжается монтаж металлоконструкций каркаса здания комплекса по производству и переработке индейки.



Продукция и производственные мощности

Плановая мощность комплекса составляла 15 тыс. тонн готовой продукции в год. В дальнейшем планируется рост производства до 130 тысяч тонн в живом весе или 100 тысяч тонн в убойном весе в год.

Актуализация - Уточнено представителем компании.

Инвестор: *Группа компаний ДАМАТЕ (офис в Москве)* Адрес: 143421, Россия, Москва, Красногорский р-н, 26 км автодороги "Балтия", Бизнес Центр "RigaLand", строение Б2, 3 подъезд Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: *****; ***** Web: ***** Руководитель: Хайров Рашид Рифатович, генеральный директор; Бабаев Наум Александрович, председатель Совета директоров

Инвестор: Группа компаний ДАМАТЕ (главный офис в Пензе) Адрес: 440000, Россия, Пенза, ул. Московская, 27
Телефоны: +7(8412) ***** Факсы: +7(8412) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Бабаев Наум Александрович, председатель Совета директоров

Генеральный проектировщик: Пензаагропроект, ООО Адрес: 440008, Россия, Пенза, ул. Кулакова, 8/2
Телефоны: +7(8412) ***** Факсы: +7(8412) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Андреев Виктор Алексеевич, генеральный директор

Проектировщик: Группа компаний Ленагропромпроект, ООО Адрес: 190020, Россия, Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 142/16, литер А4
Телефоны: +7(812) ***** Факсы: +7(812) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Жиронкин Алексей Олегович, исполнительный директор

Генеральный подрядчик: Русконтрактор, ООО Адрес: 143421, Россия, Московская область, Красногорский район, 26 км автодороги "Балтия", Бизнес Центр "RigaLand", строение Б2
Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Адамов Артур Александрович, генеральный директор Контактное лицо по проекту: по вопросу тендеров E-Mail: ***** Телефон: +7(495) *****

Поставщик оборудования: ROXELL N.V. (Представительство в России) Адрес: 125167, Россия, Москва, Ленинградский пр-т, 37, кор. 9
Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: ХэтчТек Рус, ООО (Hatch Tech B.V., Представительство в России) Адрес: 127566, Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 48, корпус 1, офис 9
Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Леонов Олег Анатольевич, генеральный директор

Поставщик: ТермопанельМонолит, ООО Адрес: 443086, Россия, Самара, Московское шоссе, 55, офисный центр "Город Мира", оф. 18-20
Телефоны: +7(846) *****; +7(846) *****; +7(846) *****; +7(846) *****; +7(846) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик: Вента, ООО (Вента Групп, Центральный офис в Калининграде) Адрес: 236022, Россия, Калининград, ул. Гостиная, 22-28А
Телефоны: +7(4012) *****; +7(4012) *****; +7(4012) *****; +7(800) ***** E-Mail: *****; ***** Web: ***** Руководитель: Маликов Сергей Алексеевич, директор

Поставщик: Северсталь Стальные Решения, ЗАО (центральный офис в Орле) Адрес: 302025, Россия, Орловская область, Орловский район, село Платоново, ул. Раздольная, 105, помещение 2
Телефоны: +7(800) ***** Факсы: +7(4862) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Васильев Владислав Викторович, директор

Администрация региона: Пензенская область, Министерство сельского хозяйства Адрес: 440600, Россия, Пенза, ул. Володарского, 49
Телефоны: +7(8412) ***** Факсы: +7(8412) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Бурлаков Андрей Вячеславович, министр (16.03.17)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Мясное животноводство: "УК РБПИ Групп", ООО: свинокомплекс "ННПП-2" в Нижегородской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Нулевой цикл

Срок окончания строительства:

2019 год

Объем инвестиций:

43 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Нижегородская область, Большемурашкинский район, дер. Ключищи

Описание проекта:

На территории Нижегородской области ООО "ННПП" (входит в Группу компаний "РВРП") ведет реализацию проекта строительства крупного свинокомплекса. Для строительства свинокомплекса был выбран Большемурашкинский район. Площадка для строительства в Большемурашкинском районе была выбрана неслучайно: в соседнем районе расположен Чернышихинский мясокомбинат, который станет основным потребителем продукции ООО "ННПП". Это будет уже второй свиноводческий комплекс компании "ННПП" на



территории Нижегородской области. Ранее компания вложила около 1,8 млрд рублей в строительство хозяйства в Вадском районе.

Сумма инвестиций в проект составит 3 млрд рублей.

Строительство будет вестись в 3 очереди:

I и II очереди - будут введены в сентябре 2018 года;

III очередь, строительство которой планируется начать в декабре 2017 года, будет введена в в декабре 2019 года.

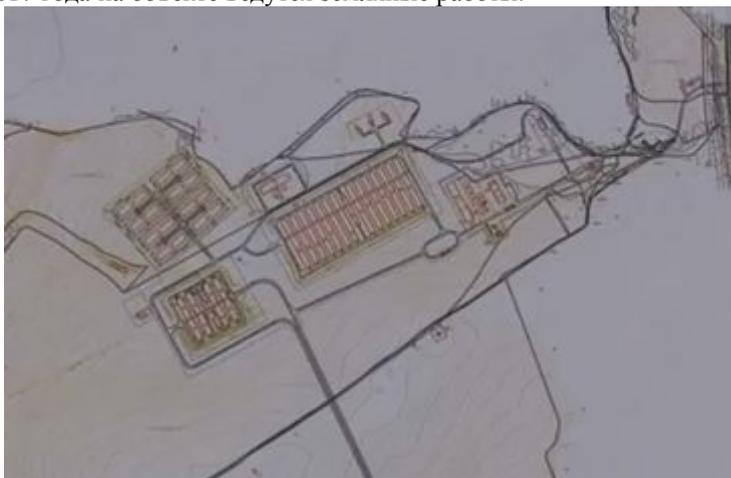
2016 год

11 февраля 2016 года глава Нижегородской области принял участие в подписании соглашения о сотрудничестве между Правительством Нижегородской области и компанией "ННПП", в рамках которого в регионе планируется создать новый свиноводческий комплекс.

В сентябре 2016 года стало известно о начале работ по строительству свинокомплекса.

2017 год

По состоянию на март 2017 года на объекте ведутся земляные работы.



Продукция и производственные мощности

Свинокомплекс будет рассчитан на 6 тыс. основных свиноматок. Планируется, что в перспективе предприятие будет поставлять в год до 180 тыс. голов. На новых комплексах будет разводиться беконная порода свиней, которая отличается от свиней белой русской породы меньшим содержанием сала и большим - мяса. С вводом в эксплуатацию двух новых свиноводческих комплексов ННПП потребность региона в свинине будет закрыта на 100%. Сейчас в области производится 21 тыс. т свинины в год, с выходом на полную мощность комплекса в Вадском районе она вырастет на 20 тыс. т, в Большемурашкинском районе - еще на 20 тыс. т. (при текущей годовой потребности региона в 55 тыс. т.). Основным потребителем продукции "ННПП" станет Чернышихинский мясокомбинат. Кроме того, свинину планируется поставлять на перерабатывающие предприятия в Балахну.

На свинокомплексе будет создано не менее 150 новых рабочих мест. После выхода на полную мощность предприятие планирует производить 19 тысяч тонн свинины в год.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Инвестор: УК РБПИ Групп, ООО (Russian Baltic Pork Invest ASA, RBPI, центральный офис в РФ) Адрес: 236035, Россия, Калининград, Московский пр-т, 40, офис 817 Телефоны: +7(4012) ***** Факсы: +7(4012) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Норгард Томас, генеральный директор* Контактное лицо по проекту: ***** ассистент по строительству (Московская область, Калининградская область, Нижегородская область) Телефон: +7(981) ***** ; ***** , главный инженер строительства

Заказчик: ННПП, ООО (Правдинское Свино Производство, ЗАО, офис в Нижегородской области) Адрес: 606380, Россия, Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. 1 Мая Телефоны: +7(831) *****; +7(911) ***** Факсы: +7(831) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Норгард Томас, генеральный директор*

Генеральный проектировщик: Экологическочистые технологии энергосберегающих систем, ООО (ЭТЭС) Адрес: 603005, Россия, Нижний Новгород, Пискунова, 29, к. П, к. 17, оф. 43 Телефоны: +7(831) *****; +7(831) *****; +7(831) ***** Факсы: +7(831) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Алексеев Виктор Иванович, директор*

Генеральный подрядчик: Фарм Констракшен, ООО Адрес: 238411, Россия, Калининградская область, Правдинский район, Костромино Телефоны: +7(4012) ***** Web: ***** Руководитель: *Кристенсен Пер Хольст, генеральный директор* Контактное лицо по проекту: ***** (24.03.17)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Растениеводство: "Солнечный дар", ООО: овощной тепличный комплекс в Ставропольском крае (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

III квартал 2017 года - I очередь

Объем инвестиций:

220 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Ставропольский край, Изобильненский район, Региональный индустриальный парк "Солнечный"

Описание проекта:

На территории индустриального парка в Изобильненском районе Ставропольского края ООО "Солнечный дар" (компания входит в состав агропромышленного холдинга "Эко-культура") ведет строительство круглогодичного овощного тепличного комплекса площадью 54 га. Общая стоимость проекта - около 13,2 миллиарда рублей.

Проект будет реализован поэтапно:

2017 год - 24 га;

2018 год - 30 га.

Из них 50 га будет рассчитано на производство, 3 га - на рассадную, и еще 1 га - на техническую зону в составе:

- административно-бытовой комплекс;
- логистический центр;
- распределительная подстанция мощностью 80 МВт.

2015 год

В рамках реализации проекта заключено Соглашение № 35 о ведении деятельности резидента регионального индустриального парка "Солнечный" на территории Изобильненского муниципального района Ставропольского края от 25 мая 2015 г. В августе 2015 года опубликовано Распоряжение губернатора Ставропольского края №467-р от 21 августа 2015 года О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта "Строительство тепличного комплекса ООО "Солнечный дар" по производству овощных культур". В октябре 2015 года в рамках 17-й Российской агропромышленной выставки "Золотая осень" заключено инвестиционное соглашение между Правительством Ставрополья и ООО "Солнечный дар". Подписи под документом поставили Губернатор края Владимир Владимиров и генеральный директор компании Валерий Котик.

Октябрь 2016 года

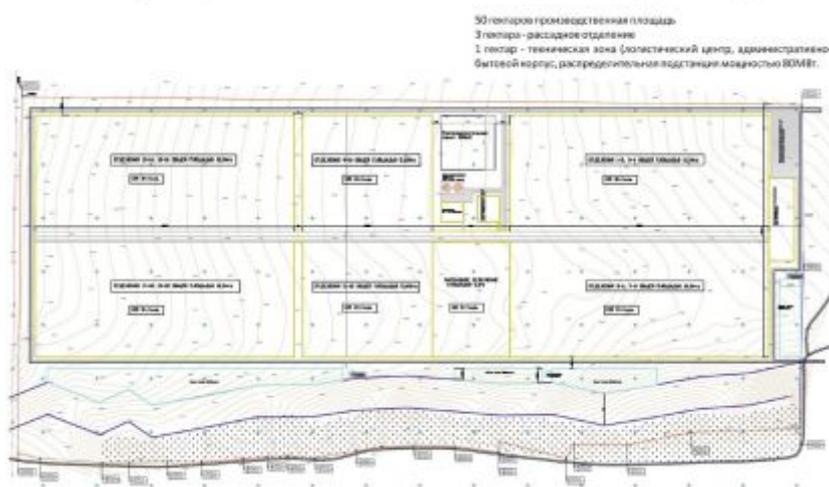
На объекте ведутся земляные работы. Технологическое присоединение объекта выполнит "ФСК ЕЭС".

2017 год

По состоянию на март 2017 года на объекте ведутся строительные-монтажные работы. Открытие первой очереди намечено на сентябрь 2017г.



План размещения тепличного комплекса ООО «Солнечный дар» площадью 54 га



Продукция и производственные мощности

Производственная мощность тепличного комплекса в 2018 году составит 17 тыс. тонн томатов; в 2019 году - 42,5 тыс. тонн; в 2020 году - еще 42,5 тыс. тонн. Количество создаваемых рабочих мест - более 550.

Актуализация – Уточнено представителем компании

Заказчик: Солнечный дар, ООО Адрес: 356126, Россия, Ставропольский край, Изобильненский район, п.



Солнечнодольск, ул. Молодежная, 4 Контактное лицо по проекту: *****, генеральный директор Телефон: +7(985) *****

Инвестор: Тепличный комплекс ЭКО-культура, ООО (Агропромышленный холдинг Экокультура) Адрес: 357324, Россия, Ставропольский край, Кировский район, станция Зольская, ул. Строителей, 15 Телефоны: +7(87938) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Савченко Игорь Иванович, президент; Резицкий Игорь Константинович, генеральный директор

Генеральный проектировщик: ПФ-АгроГрупп, ООО Адрес: 109341, Россия, Москва, ул. Братиславская, 6, оф. 55 Телефоны: +7(499) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Пфаненитиль Владимир Иванович, генеральный директор

Генеральный подрядчик: Агростройподряд, ООО Адрес: 357324, Россия, Ставропольский край, Кировский район, ст. Зольская, ул. Строителей, 15 Телефоны: +7(87938) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Юрков Иван Геннадьевич, генеральный директор

Поставщик оборудования: Сименс Трансформаторы, ООО Адрес: 394056, Россия, Воронеж, ул. Солдатское поле, 299р, Индустриальный парк "Масловский" Телефоны: +7(473) *****, Факсы: +7(473) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Иванов Игорь Александрович, генеральный директор

Поставщик оборудования: Инверка.Рус, ООО (Инверка Россия, Inverca, представительство в РФ) Адрес: 109012, Россия, Москва, Садовническая улица, 82, строение 2 Телефоны: +7(495) *****, +7(863) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Фаерович Леонид Семенович, генеральный директор

Поставщик оборудования: KGP B.V. (головной офис) Адрес: Oud Camp 17, 3155 DL Maasland, The Netherlands Телефоны: +31(174) *****, E-Mail: *****, Web: *****

Представительство поставщика оборудования: КГП Рус, ООО (KGP B.V., представительство в России) Адрес: 344018, Россия, Ростов-на-Дону, пер. Долломановский, 63, оф. 2 Телефоны: +7(928) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Грибков Николай Николаевич, директор

Поставщик оборудования: Metazet/FormFlex (Head Office) Адрес: De Lierseweg 6, 2291 PD Wateringen, The Netherlands Телефоны: +31(174) *****, Факсы: +31(174) *****, E-Mail: *****, Web: *****

Поставщик оборудования: Priva Адрес: Zijlweg 3, 2678 LC De Lier, The Netherlands Телефоны: +31(0) *****, Факсы: +31(0) *****, E-Mail: *****, Web: *****

Поставщик оборудования: Стратегия, АО (Алексинский стекольный завод) Адрес: 301370, Россия, Тульская область, Алексинский район, деревня Павлово, 35-а Телефоны: +7(48753) *****, +7(48753) *****, Факсы: +7(48753) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Дудорова Ирина Константиновна, генеральный директор

Поставщик оборудования: Thermeta Service B.V. Адрес: Postbus 188, 2670 AD Naaldwijk, The Netherlands Телефоны: +31(0) *****, Факсы: +31(0) *****, E-Mail: *****, Web: *****

Поставщик оборудования: Hortilux Schreder B.V. Адрес: Vlotlaan 412, 2681 TV Monster, The Netherlands Телефоны: +31(0) *****, Факсы: +31(0) *****, E-Mail: *****, Web: *****

Финансовый партнер: Ставропольский региональный филиал Россельхозбанк, АО Адрес: 355016, Россия, Ставрополь, ул. Маришала Жукова, 26 Телефоны: +7(8652) *****, Факсы: +7(8652) *****, +7(8652) *****, E-Mail: *****, Web: *****, Руководитель: Сенокосов Алексей Николаевич, руководитель филиала (21.03.17)

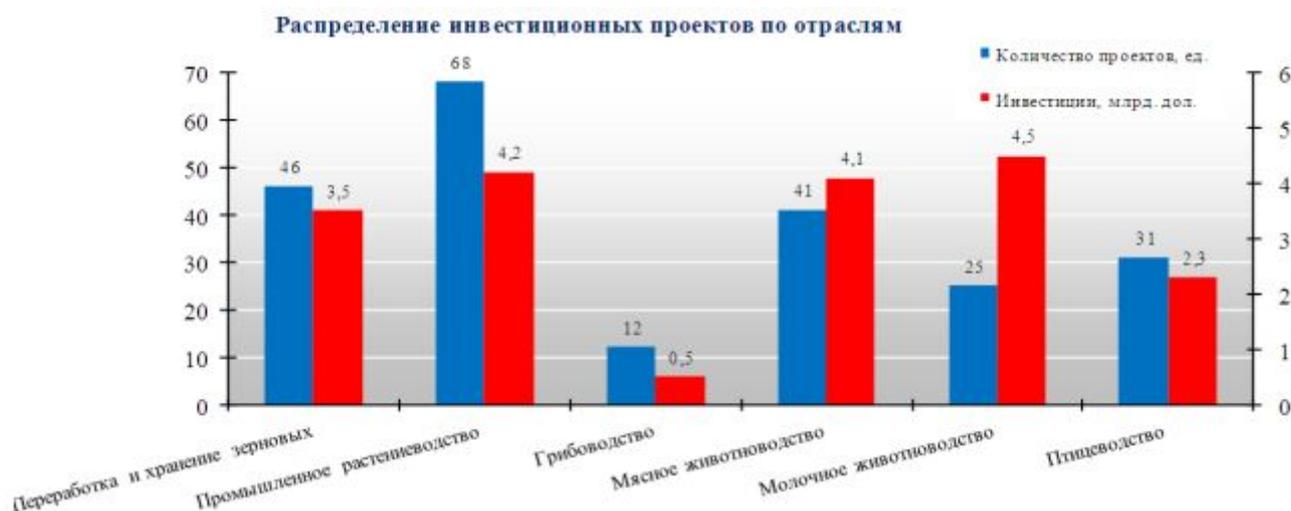
Демонстрационная версия. Полный текст не приводится



Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития предприятий сельского хозяйства и пищевой промышленности, программы импортозамещения в пищевой промышленности, федеральные и региональные программы по модернизации агрокомплекса. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции агропромышленных комплексов и пищевых производств, ведущиеся по состоянию на март 2017 года и планируемые к завершению в 2017-2020 годах.

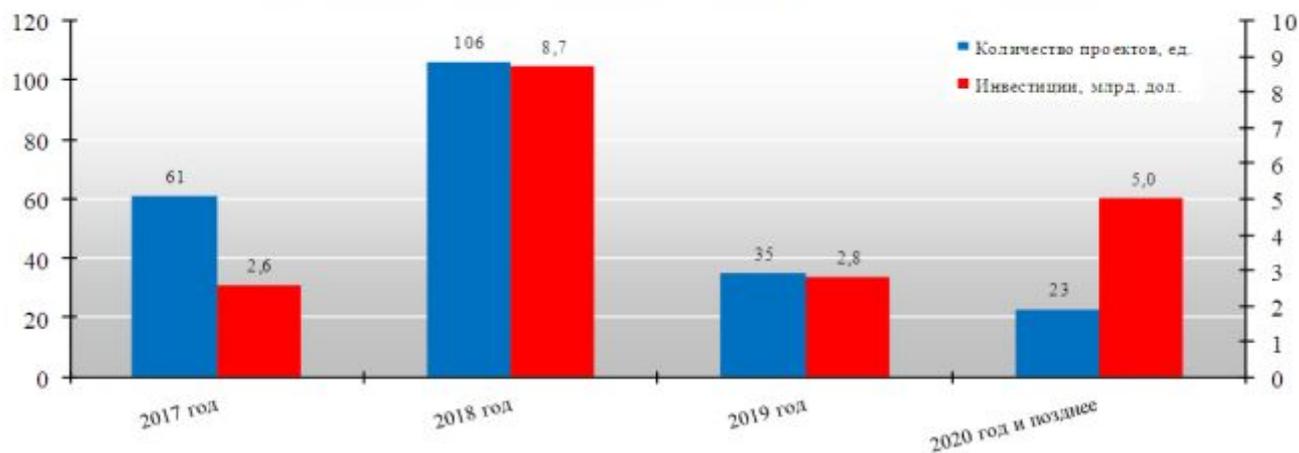
В Обзоре представлены крупнейшие инвестиционные проекты различных отраслей сельского хозяйства (птицеводство, мясное и молочное животноводство, промышленное растениеводство и т.д.).



Большая часть приведенных в Обзоре проектов являются проектами нового строительства (211 проектов), также в Обзор включены объекты капитального ремонта и модернизации (14 проектов).

На нижеприведенной диаграмме отражена представленность проектов по намеченным срокам ввода в эксплуатацию. Большинство объектов должны быть введены в эксплуатацию в 2017-2019 годах. Более поздние инвестиционные планы инвесторы, как правило, не обнаруживают, в связи с их возможной корректировкой.

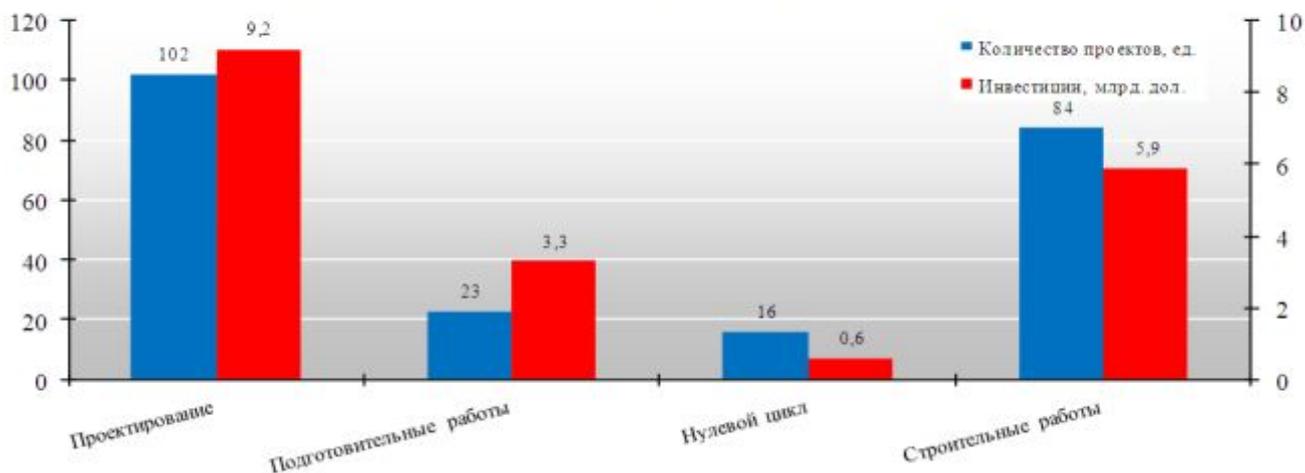
Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода в эксплуатацию



В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях:

- проектных работ (разработки проектной, конструкторской и др. технической документации);
- подготовительных работ (подготовки строительной площадки к производству работ по возведению или реконструкции зданий);
- нулевого цикла (всех работ на объекте, которые производятся ниже отметки V=0.0 (уровень пола 1 этажа), а также всех подземных работ);
- строительных работ (работ, выполняемых при возведении здания выше уровня пола первого этажа);
- монтажа оборудования.

Распределение инвестиционных проектов по срокам ввода в эксплуатацию



Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет более 19 млрд. долларов.



Приложение 2. Информационные продукты INFOLine

В настоящее время для компаний как никогда остро встал вопрос необходимости регулярного проведения мониторинга инвестиционных процессов, анализа строительного рынка, сбора отраслевых и общеэкономических событий. Решение данной задачи не представляется возможным без профессионального и высокоэффективного информационного отдела. Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. Информационно-аналитическое агентство INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства INFOLine за последние 10 лет исследования являются лучшими на рынке, что признано многочисленными клиентами и партнерами.

Базы строящихся объектов

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
<u>"160 крупнейших проектов строительства спортивных объектов РФ. Проекты 2016-2019 годов"</u>	04.08.2016	35 000 руб.
<u>"200 строящихся и планируемых к строительству проектов торговых центров РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	01.11.2016	35 000 руб.
<u>"400 крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2017-2021 годов"</u>	29.12.2016	50 000 руб.
<u>"Жилищное строительство Санкт-Петербурга: Итоги 2014-2017 годов. Перспективные объекты 2017-2020 годов"</u>	28.02.2017	100 000 руб.
<u>"Строительная отрасль РФ. Итоги 2016 года. Перспективы развития до 2019 года"</u>	28.02.2017	150 000 руб.
<u>"Реестр 250 ведущих проектировщиков промышленных объектов России"</u>	28.02.2017	20 000 руб.
<u>"ТОП-350 инвестиционных проектов 2017 года"</u>	28.02.2017	50 000 руб.
<u>"150 проектов строительства горнодобывающих комплексов РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	30.03.2017	35 000 руб.
<u>"200 крупнейших проектов строительства логистических объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	30.03.2017	35 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства гостиничных объектов РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	31.03.2017	35 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства в металлургии и горнодобыче. Проекты 2017-2020 годов"</u>	31.05.2017	35 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты комплексной застройки РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	30.06.2017	35 000 руб.
<u>"ТОП-120 застройщиков жилья РФ. 2017 год"</u>	30.06.2017	15 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства агрокомплексов и пищевых производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	31.03.2017	50 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства фармацевтических и медицинских производств РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	31.08.2017	35 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства медицинских учреждений РФ. Проекты 2017-2020 годов"</u>	31.08.2017	35 000 руб.
<u>"Крупнейшие проекты строительства искусственных сооружений (мосты, тоннели, развязки и т.д.) РФ. Проекты 2018-2021 годов"</u>	29.09.2017	35 000 руб.



Отраслевые обзоры

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные и полевые исследования. Результаты подобных исследований являются комплексными и снимают необходимость проведения дополнительных работ заказчиком.

Название	Дата выхода	Стоимость
"Агропромышленный комплекс РФ. Итоги 2016 года. Перспективы развития в 2017 году"	31.03.2017	150 000 руб.
"Производство продуктов питания и напитков РФ: Итоги 2016. Перспективы развития в 2017 году"	31.03.2017	150 000 руб.
"Розничная торговля и потребительский рынок России. Итоги 2016 года"	28.02.2017	150 000 руб.
"Реестр 250 крупнейших птицеводческих компаний РФ: 2016 год"	20.07.2016	15 000 руб.
"Реестр 120 крупнейших тепличных хозяйств РФ: 2016 год"	30.05.2016	15 000 руб.
"Реестр 80 крупнейших садоводческих компаний РФ: 2015 год"	14.10.2015	15 000 руб.
"Реестр 280 крупнейших мясоперерабатывающих компаний РФ: 2015 год"	01.07.2015	20 000 руб.
"Реестр 100 крупнейших компаний открытого овощеводства, картофелеводства и производства технических культур: 2015 год"	15.05.2015	15 000 руб.
"Реестр 230 крупнейших животноводческих компаний РФ: 2016 год"	04.08.2016	15 000 руб.
"Реестр производителей плодово-ягодной продукции"	14.10.2015	15 000 руб.
"Реестр 280 крупнейших производителей мясной продукции РФ"	01.07.2015	20 000 руб.
"Реестр 100 крупнейших производителей овощной продукции открытого типа, картофеля, сахарной свеклы и клубневых культур РФ"	15.05.2015	15 000 руб.

Тематические новости

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	Периодичность	Стоимость
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000 руб.
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000 руб.
Агропромышленный комплекс РФ - Инвестиции и развитие	ежедневно	6 000 руб.
Пищевая промышленность и рынок продуктов питания РФ	2 раза в неделю	6 000 руб.
Рынок молока, молочной продукции и молочного животноводства РФ	1 раз в неделю	5 000 руб.
Мясоперерабатывающая промышленность и животноводство РФ	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рыбная промышленность, рыбоводство и рыбный промысел РФ"	1 раз в неделю	4 000 руб.
"Птицеперерабатывающая промышленность и птицеводство РФ"	1 раз в неделю	4 000 руб.
"Рынок мучной и хлебопекарной продукции РФ"	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рынок масел и жиров РФ"	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рынок слабоалкогольных и безалкогольных напитков, пива РФ"	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рынок крепких алкогольных напитков РФ"	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рынок мороженого РФ"	1 раз в неделю	4 000 руб.
"Рынок замороженных полуфабрикатов РФ"	1 раз в неделю	4 000 руб.
"Рынок сахара РФ"	1 раз в неделю	3 000 руб.
"Рынок кондитерской продукции РФ"	1 раз в неделю	5 000 руб.
"Рынок упаковки и тары РФ и мира"	1 раз в неделю	5 000 руб.

Банки новинок

Банки новинок включают в себя структурированное описание новых товаров, вышедших на рынок продуктов питания и напитков (В2С). Каталог позволяет отследить активность конкурентов, изучить интересные зоны для запуска новых продуктов, поможет определить тенденции рынка и подчеркнуть идеи для генерации новых идей.

Название	Дата выхода	Стоимость
"Банк новинок на рынке мясных продуктов и деликатесов".	Ежемесячно	10 000 руб.
"Банк новинок на рынке замороженных полуфабрикатов".	Ежемесячно	10 000 руб.
"Банк новинок на рынке молока и молочных продуктов".	Ежемесячно	10 000 руб.
"Банк новинок на рынке хлеба и хлебобулочных изделий".	Ежемесячно	10 000 руб.
"Банк новинок на рынке мучных кондитерских изделий".	Ежемесячно	10 000 руб.
"Банк новинок на рынке мучных кондитерских изделий: 2016 год"	28.02.2017	60 000 руб.
"Банк новинок на рынке хлебобулочных изделий, замороженных булочных изделий, мучных полуфабрикатов, каш и злаков: 2016 год"	28.02.2017	60 000 руб.
"Банк новинок на рынке масел, жиров и соусов: 2016 год"	31.03.2017	60 000 руб.
"Банк новинок на рынке продуктов питания и напитков: Индивидуальная выборка".	Разовый продукт	От 15 000 руб.

Отраслевые обзоры "Строительство и инвестиции"

В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Большинство описанных проектов находится на начальной стадии строительства. Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов**.



Название	Дата выхода	Стоимость При подписке от 6 месяцев
"Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	12 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве РФ"	2 раза в месяц	12 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"	2 раза в месяц	12 000 руб.
"Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ"	ежемесячно	10 000 руб.

Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты, подготовленной специалистами INFOLine для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.



Внимание! Вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Запросите дополнительную информацию.

Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOLine позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг для решения конкретных задач, возникающих в процессе деятельности компании. Это заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.

Всегда рады Вам помочь! Получить демо-версии и презентации Исследований, а также задать вопросы Вы можете, обратившись по тел. +7 (812) 322 68 48, +7 (495) 772 76 40 или почте: str@allinvest.ru

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru, www.advis.ru, www.investtop.allinvest.ru, www.investprom.allinvest.ru, www.investgraj.allinvest.ru и www.allinvest.ru.

