

2007 году аналитические продукты информационного агентства "iNFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "iNFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "iNFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания посредством проведения дополнительных консультаций по запросу заказчиков.



Отраслевой обзор

«220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ»

Проекты 2015-2018 годов

Демонстрационная версия



- Текущее состояние и перспективы развития сельскохозяйственной инфраструктуры России
- Описание 220 крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов, реализуемых в настоящее время в России
- Государственные программы по развитию и модернизации объектов сельского хозяйства
- Развитие импортозамещения и системы продовольственной безопасности

Содержание

Введение	3
Раздел I. Описание крупнейших проектов строительства агрокомплексов	4
Агропромышленный комплекс.....	4
Центральный федеральный округ (15 проектов)	4
Северо-Западный федеральный округ (3 проекта).....	17
Приволжский федеральный округ (7 проектов).....	20
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (4 проекта).....	26
Уральский федеральный округ (2 проекта)	33
Сибирский федеральный округ (5 проектов)	35
Дальневосточный федеральный округ (6 проектов).....	40
Птицеводство	47
Центральный федеральный округ (10 проектов)	47
Северо-Западный федеральный округ (1 проект).....	57
Приволжский федеральный округ (13 проектов)	59
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (10 проектов).....	74
Уральский федеральный округ (5 проектов).....	83
Сибирский федеральный округ (5 проектов)	87
Дальневосточный федеральный округ (3 проекта).....	92
Мясное животноводство	100
Центральный федеральный округ (19 проектов)	100
Северо-Западный федеральный округ (6 проектов)	115
Приволжский федеральный округ (9 проектов).....	120
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (1 проект)	129
Уральский федеральный округ (4 проекта)	130
Сибирский федеральный округ (9 проектов)	135
Дальневосточный федеральный округ (7 проектов).....	145
Молочное животноводство	151
Центральный федеральный округ (11 проектов)	151
Северо-Западный федеральный округ (9 проектов)	163
Приволжский федеральный округ (5 проектов)	171
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (1 проект)	175
Уральский федеральный округ (2 проекта)	176
Сибирский федеральный округ (3 проекта).....	178
Дальневосточный федеральный округ (2 проекта).....	180
Промышленное растениеводство.....	182
Центральный федеральный округ (17 проектов)	182
Северо-Западный федеральный округ (2 проекта).....	195
Приволжский федеральный округ (2 проекта).....	197
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (12 проектов).....	199
Сибирский федеральный округ (1 проект).....	209
Дальневосточный федеральный округ (2 проекта).....	210
Рыбоводство	212
Северо-Западный федеральный округ (2 проекта).....	212
Приволжский федеральный округ (1 проект).....	214
Южный, Северо-Кавказский и Крымский федеральные округа (2 проекта).....	215
Уральский федеральный округ (3 проекта)	217
Дальневосточный федеральный округ (1 проект).....	223
Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре.....	224
Информационные продукты iNFOLine	226

Введение

Цели Обзора: мониторинг инвестиционных процессов и проектов строительства и реконструкции агрокомплексов РФ, анализ инвестиционной деятельности крупнейших компаний отрасли, структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Рекомендуем: для повышения эффективности взаимодействия с потенциальными потребителями продукции и услуг, для сравнительного анализа регионального развития, для бенчмаркинга и конкурентного анализа компаний

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: с 2005 по начало марта 2015 года (инвестиционные планы компаний)

Сроки проведения исследования: I квартал 2015 года

Ключевые параметры рынка: всего в рамках Обзора описано более 220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов с общим объемом инвестиций более 23 млрд. долларов

Преимущества исследования: методология и комплексный анализ различных источников (эксклюзивная информация участников рынка, мониторинг федеральных, региональных и отраслевых средств массовой информации, тендерная информация, данные профильных федеральных и региональных ведомств и др.)

Опыт работы и референции: ИА "INFOLine" реализует для клиентов мониторинг инвестиционной деятельности и выпускает инициативные продукты по строительной отрасли с 2005 года. Нашими постоянными клиентами в данном направлении являются более 500 компаний, в том числе предприятия Группы ЛСР, KNAUF, Siemens, Ruukki, Rockwool и многие другие. Кроме того, ИА "INFOLine" обладает уникальными компетенциями и опытом в проведении исследований по строительному рынку, рынкам строительных и отделочных материалов, сетевой торговле DIY.

Анкету информационных потребностей и полный перечень готовых Исследований и других информационных продуктов ИА "INFOLine" Вы можете запросить [ЗДЕСЬ](#). Направив нам заполненную анкету, Вы сможете **БЕСПЛАТНО** получить краткую версию Обзора.

Методы исследования и источники информации:

- интервьюирование компаний-участников строительной отрасли;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в промышленном и гражданском строительстве, ввода жилых и нежилых объектов, динамики инфляционных процессов, показателей розничной торговли и потребительского спроса с использованием данных Росстата, Министерства строительства и ЖКХ, Минэкономразвития, Центробанка. Чтобы **БЕСПЛАТНО** получить пример мониторинга инвестиционных проектов в промышленном или гражданском строительстве, нажмите [ЗДЕСЬ](#);
- мониторинг более 5000 СМИ и выявление ключевых событий на строительном рынке, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА "INFOLine" осуществляет с 2002 года в рамках услуги "Строительство РФ" и "Тематические новости: Рынок строительных и отделочных материалов". Чтобы **БЕСПЛАТНО** получить пример новостного мониторинга по рынку строительных и отделочных материалов и торговым сетям DIY, нажмите [ЗДЕСЬ](#).

Дополнительно рекомендуем:



"Реестр 250 птицефабрик России" – включает в себя контактные данные и основные параметры более 250 крупнейших предприятий, занимающихся производством мяса сельскохозяйственной птицы в РФ. Реестр предоставляется в формате Excel и содержит следующую информацию: ИНН, адрес, номера телефонов и факсов, адрес сайта и электронной почты, а также количество сотрудников и характеристику вида деятельности. Также в Реестре представлена холдинговая структура и данные по выручке. Кроме того, в Реестре представлена уникальная информация о мощностях компаний, а именно: производство мяса птицы в живом весе, количество произведенных яиц и производство готовой продукции.



"Реестр 260 животноводческих предприятий России" – включает в себя контактные данные и основные параметры более 260 крупнейших предприятий, занимающихся производством мяса КРС, свинины и молока в РФ. Реестр содержит подробную информацию: ИНН, адрес, номера телефонов и факсов, адрес сайта и электронной почты, холдинговая структура, количество предприятий, характеристика вида деятельности, данные по выручке, торговые марки, руководство. Кроме того, в реестре размещена информация о мощностях компаний, а именно: производство мяса в живом весе, надой молока и производство готовой продукции. Для удобства все данные предоставляются в формате Excel.

Информация об агентстве "INFOLine"

Информационное агентство "INFOLine" было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте www.infoline.spb.ru или www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: mail@advis.ru.

Раздел I. Описание крупнейших проектов строительства агрокомплексов

Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс: "Биотех Росва", АО: биотехнологический комплекс глубокой переработки пшеницы (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

IV квартал 2015 года

Объем инвестиций:

213 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Калужская область, в 23 км юго-западнее г. Калуга, село Росва, индустриальный парк "Росва"

Описание проекта:

В Калуге на территории индустриального парка "Росва" на участке площадью 18 га АО "Биотех Росва" осуществляет строительство биотехнологического комплекса глубокой переработки пшеницы. В состав комплекса войдут:

- элеватор мощностью 170 тыс. тонн;
- биотехнологический комплекс;
- складской комплекс;
- логистический центр.

Целью проекта является создание ресурсосберегающего и экологически безопасного комплекса по переработке пшеницы в ингредиенты, которые используются при производстве продуктов питания и напитков, при производстве продуктов для здоровья и здорового питания, в промышленности, при производстве кормов.

23 июля 2012 года ЗАО "Биотехнологический комплекс-Росва" и администрация Калужской области подписали соглашение о сотрудничестве по размещению на территории области производства. По состоянию на февраль 2015 года, ведутся строительные работы. Строительство ведется силами ЗАО "Мосстрой-17".



Продукция и производственные мощности

Производственная мощность комплекса составит 250 тыс. тонн пшеницы в год. Предприятие будет производить клейковину, глюкозно-фруктозный сироп, коммерческий крахмал, кормовые добавки, моногидрат глюкозы, сорбит и аскорбиновую кислоту. Пшеничная клейковина или глютен изготавливается из экологически чистой пшеницы и является продуктом глубокой переработки зерна, полученным в результате сложного особо щадящего строение белков производственно-технологического процесса. Крахмалы используются в качестве загустителей и стабилизаторов. Крахмалы воздействуют и улучшают текстуру, вкус и срок годности продуктов. Крахмалы создаваемого предприятия могут быть использованы при производстве: хлопьев, супов, соусов,

пудингов, тортов, печенья, крекеров, напитков, йогуртов, обезжиренных спредов, ароматизированного молока, сыра, кондитерских изделий, теста, и смесей для панировки. В фармацевтике крахмалы используются при производстве витаминов и таблеток. Кроме того, продукты из крахмала используются для замены полиэтилена и полипропилена. Подсластители могут быть использованы в газированных напитках, замороженных десертах, хлебе, фруктовых соках, конфетах, крупах, джемах и желе, пиве, спортивных напитках, сиропах и жевательных резинках. Сухие корма содержат фракцию отрубей, отделенную в процессе очистки и дробления зерна, фракцию крахмала Б, мезги, пентозанов и растворимых веществ с линии мокрого помола, а также концентрата растворимых веществ поступающих из отделения производства сиропа глюкозы. Корма с высокой питательной ценностью получаются при смешивании сиропов с сухими отрубями, последующей сушкой и гранулированием. Продукт является идеальным и полноценным кормом для крупного рогатого скота. На заводе будет создано 270 рабочих мест.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

*****, контактное лицо по проекту

Заказчик: Биотех Росва, АО Адрес: 248001, Россия, Калуга, ул. Ленина, 81, оф. 330 Телефоны: +7(4842) ***** Факсы: +7(4842) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Громовик Владимир Григорьевич, генеральный директор

Генеральный подрядчик: Мосстрой-17, ЗАО Адрес: 117461, Россия, Москва, ул. Каховка, 37, к. 1 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Дубатков Сергей Анатольевич, генеральный директор

Проектировщик: Научно-производственная компания Экология, ЗАО (НПК Экология) Адрес: 141006, Россия, Московская область, Мытищи, Олимпийский пр-т, 29, стр. 2 Телефоны: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Арсеньев Дмитрий Викторович, генеральный директор

Проектировщик (проект обоснования расчетной санитарно-защитной зоны): ПЭЛА, ООО Адрес: 192019, Россия, Санкт-Петербург, ул. Седова, 11 Телефоны: +7(812) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Лукс Эдуард Илмарович, генеральный директор

Проектировщик: Vogelbusch GmbH Адрес: Blechturmgaße 11, 1051 Vienna, Austria Телефоны: +43(1) *****; +43(1) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: VetterTec GmbH Адрес: Leipziger Strasse 104-108, Postbox 31 02 60, D-34058 Kassel, Germany Телефоны: +49(0) ***** Факсы: +49(0) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: GSCOR (офис в Курске) Адрес: 305004, Россия, Курск, пер. Элеваторный 14, офис 9 Телефоны: +7(961) ***** E-Mail: *****; ***** Web: *****

Поставщик оборудования: Alfa Laval Corporate AB Адрес: Rudeboksvagen 1, SE-226 55 Lund, Sweden Телефоны: +46(46) ***** Факсы: +46(46) ***** Web: *****

Поставщик технологий: Novozymes AS Адрес: Krogshoejvej 36, 2880 Bagsvaerd, Denmark Телефоны: +45(44) ***** Web: *****

Поставщик технологий: NOVASEP Адрес: Route de Givors, 38670 Chasse-sur-Rhone, France Телефоны: +33(4) ***** Факсы: +33(4) ***** Web: *****

Партнер: Государственный научный центр Российской Федерации Государственный научно-исследовательский институт генетики и селекции промышленных микроорганизмов, ФГУП (ГосНИИгенетика) Адрес: 117545, Россия, Москва, 1-й Дорожный проезд, 1 Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Бебуров Михаил Юрьевич, директор (04.02.15)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Птицеводство

Птицеводство: "Тамбовская индейка", ООО: комплекс по производству мяса индейки в Тамбовской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок окончания строительства:

III квартал 2016 года

Объем инвестиций:

234,4 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Тамбовская область, Первомайский и Староюрьевском районы

Описание проекта:

В Первомайском и Староюрьевском районах Тамбовской области на участке в 5 тыс. га ОАО "Группа Черкизово" совместно с компанией "Grupo Fuertes" (Испания) осуществляет строительство крупного комплекса по производству мяса индейки. В рамках реализации проекта компании создали совместное предприятие - ООО "Тамбовская индейка". Проект будет финансироваться Группой "Черкизово" и "Grupo Fuertes" из собственных средств, а также при помощи привлеченных банковских кредитов. Администрация Тамбовской области возьмет на себя обеспечение нового предприятия необходимой инфраструктурой. Проектом предусмотрено строительство 9 площадок откорма, 4 площадок дорашивания, инкубатора, комбикормового завода и убойного цеха. 17 мая 2012 "Группа Черкизово", "GRUPO FUERTES" и Администрация Тамбовской области подписали соглашение о сотрудничестве. В феврале 2014 года при участии "Sberbank CIB" Группе "Черкизово" было одобрено финансирование проекта. Общая сумма инвестиций в проект составит 7,5 млрд руб., при этом совместные инвестиции Grupo Fuertes и Группы "Черкизово" в проект "Тамбовская индейка" составят более 3 млрд руб.

В июле 2014 года ООО "Тамбовская индейка" получило первый транш от "Сбербанка" в размере 1,2 млрд руб.

По состоянию на январь 2015 года идет строительство площадки Откорм №5. Завершение - III кв. 2015 года. Идет строительство площадки Откорм №4. Дата завершения строительства: III кв. 2015 года. Строится комбикормовый завод (завершение строительных работ - IV квартал 2014 года). Начато строительство убойного завода в составе комплекса по производству и переработке мяса птицы (индейки).

В феврале 2015 года на строительные площадки проекта "Тамбовская индейка" доставлена первая партия оборудования для инкубатора, комбикормового завода и убойного цеха стоимостью более 40 млн. евро.

В состав первой партии вошли системы кондиционирования, станки, инкубационные шкафы и другое современное оборудование для промышленного птицеводства из Испании, Италии, Дании и Бельгии. Ожидается, что его монтаж начнется уже в следующем месяце под контролем уполномоченных представителей иностранных поставщиков.

Каждый из элементов технического оснащения объектов по своему уникален. Так, например, силосы (емкости для хранения зерна) комбикормового завода станут самыми большими из когда либо поставленных в Россию: диаметр - 32 метра, высота - 27,5 метров. Каждый силос будет способен принять до 17,5 тысяч кубометров зерна. Конструкции имеют нестандартную компоновку, из-за чего их транспортировка стала возможна только при помощи контейнеров с открытым верхом.

В ходе доставки основных элементов для инкубатория и комбикормового завода - специалистами Группы "Черкизово" и привлеченными инженерными службами были решены сложнейшие логистические задачи по перемещению крупногабаритных и тяжеловесных грузов по территории сопредельных с Тамбовом областей. Доставка осуществлялась по уникальной транспортной схеме, в которой был задействован морской, железнодорожный и автомобильный транспорт.





Продукция и производственные мощности

Производственная мощность комплекса составит 25–30 тысяч тонн мяса в год, в перспективе планируется повышение мощности комплекса до 50 тыс. тонн.

Актуализация - Уточнено представителем компании.

Оператор проекта: *Тамбовская индейка, ООО* Адрес: 392002, Россия, Тамбов, ул. Сергеева-Ценского, 34
Телефоны: +7(4752) ***** Web: ***** Руководитель: *Щекин Кирилл Михайлович, директор*

Инвестор: *Группа Черкизово, ОАО* Адрес: 125047, Россия, Москва, ул. Лесная, 5В Телефоны: +7(495) *****
E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Бабаев Игорь Эрзолович, председатель Совета директоров; Михайлов Сергей Игоревич, генеральный директор; Михайлов Сергей Игоревич, генеральный директор*

Соинвестор: *GRUPO FUERTES* E-Mail: ***** Web: *****

Финансовый партнер: *Сбербанк КИБ, ЗАО (Sberbank CIB)* Регион: Москва Вид деятельности: Банковская деятельность
Телефоны: (495) ***** (495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Варданян Рубен Карленович, управляющий директор*

Генеральный подрядчик: *МонтажОбъектСтрой, ООО* Адрес: 398902, Россия, Липецк, ул. Юношеская, 75
Вид деятельности: Строительство Телефоны: (4742) ***** Факсы: (4742) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Каравашкин Николай Николаевич, генеральный директор; Знаменичиков Николай Викторович, главный инженер (09.02.15)*

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Мясное животноводство

Мясное животноводство: "Кудряшовское", ОАО: III очередь свиногомплекса в Колыванском районе (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование

Срок окончания строительства:

IV квартал 2017 года

Объем инвестиций:

62,5 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Новосибирская область, Колыванский район, в 14 километрах от пос. Колывань

Описание проекта:

В Колыванском районе Новосибирской области ОАО "Кудряшовское" (входит в Агропромышленный холдинг КоПИТАНИЯ) планирует строительство третьей очереди свиногомплекса. Место строительства - Администрация МО р.п. Колывань кадастровый номер 54:10:028210:0002.

Проект планируется реализовывать по принципу государственно-частного партнерства.

Описание нового строительства

Проектом предусмотрено строительство товарного репродуктора на 4800 свиноматок, здания откорма на 32060 голов; водозаборного узла; площадок хранения твердой и жидкой фракции; подъездной дороги.

I. Товарный репродуктор на 4800 свиноматок:

1. Дезбарьер с проходной;

2. Производство:

- Все здания соединены центральной галереей;

- АБК;

- Адаптация ремонтных свинок - 1 здание - 5 секторов на 112 голов каждый, всего 560 голов, 5 станков для хряков - пробников.

- участок Осеменение - 1568 индивидуальных станков для содержания свиноматок холостых и первого периода супоросности (до 35 дней).

180 индивидуальных станков для содержания свинок с 210 до 240 дней возраста

12 станков для содержания 182 голов проблемных свиноматок

Система сухого кормления. Запас корма 5 дней.

Вентиляция отрицательного давления (приточные и вытяжные камины).

- Ожидание (1 здание) - групповое содержание. 2832 головы свиноматок с 36 дней до 112 дней супоросности.

Система сухого кормления. Запас корма 5 дней.

Вентиляция отрицательного давления (приточные и вытяжные камины).

- Опорос (1 здание) - 10 секторов по 108 станка. Всего 1080 станков. Логово для поросят, подогреваемый коврик и лампа для поросят.

Система сухого кормления. Запас корма 5 дней.

Вентиляция отрицательного давления (приточные и вытяжные камины).

- Дорашивание (2 здания) - 20 секторов по 1188 голов в каждом секторе. Всего 23760 голов.

Зона подогреваемого пола для поросят.

Система сухого кормления. Запас корма 5 дней.

Вентиляция отрицательного давления (приточные и вытяжные камины).

3. Ветпункт.

4. На репродукторе должно быть 6 бункеров накопителя по 20 т каждый.

Внутренние дороги, которые ведут от накопителей к каждому бункеру.

II. Откорм 32060 голов.

1. Дезбарьер с проходной;

2. Производство:

- АБК

- Откорм (14 зданий) - 2 сектора в каждом здании, всего 28 секторов; 32 станка в сектор. 1100 голов в секторе.

Система сухого кормления. Запас корма 5 дней.

Вентиляция отрицательного давления (приточные и вытяжные камины).

3. Ветпункт

4. На откорме должно быть 6 бункеров накопителей по 15-20 т каждый.

Внутренние дороги, которые ведут от накопителей к каждому бункеру.



5. Инсинератор (крематор) - для откорма и репродуктора.

III. Водозаборный узел

1. Водозаборные скважины

2. Резервуары чистой воды.

Конструктивные производственные здания:

- Несущие - металлоконструкции,

- Ограждающие - сэндвич-панели,

- Кровля - сэндвич-панели,

- Фундаменты - по результатам инженерно-геологических испытаний.

Технологические решения планируется применить на основе концепции поставщика технологического оборудования фирмы "Биг Дачмен".

Решение о начале реализации проекта по строительству третьей очереди свиного комплекса принято акционерами компании в августе 2014 года. В августе 2014 года правительство Новосибирской области посетило новый свиной комплекс мясоперерабатывающего предприятия ОАО "Кудряшовское", где на тот момент завершалось строительство II очереди проекта. Правительство региона рассмотрит возможность оказания господдержки строительству третьей очереди ОАО "Кудряшовское". В августе 2014 года из федерального и областного бюджета ОАО "Кудряшовское" оказана государственная поддержка в размере 195,5 млн рублей.

23 декабря 2014 года ОАО "Кудряшовское" объявило тендер на разработку проектной и рабочей документации по проекту "Строительство 3-й очереди свиного комплекса ОАО "Кудряшовское".

23 января 2015 года тендер продлен до 30 января 2015 года.

Срок выполнения работ - сентябрь 2015 г. Начало строительства запланировано на I квартал 2016 года.

Кроме того, 29 декабря 2014 года опубликован тендер на поставку свиноводческого оборудования фирмы "Big Dutchman" в 2015 году для нужд ОАО "Кудряшовское".

По состоянию на февраль 2015 года, итоги конкурса пока не подведены.

Продукция и производственные мощности

Третий свиной комплекс позволит увеличить количество голов постоянного содержания свиней до 300 тысяч, нарастить мощность выпускаемой продукции нашего комбината до 50 тыс тонн и количество рабочих мест на 10%. Реализация проекта позволит компании нарастить выпуск продукции на предприятии на 20% - до 50 тонн в год.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

Контактные лица:

по организационным вопросам - Руководитель проекта *****тел. +7(383) *****;

по техническим вопросам - начальник ПТО ***** тел. +7(383) *****.

Заказчик: *Кудряшовское, ОАО* Адрес: 630511, Россия, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Криводановка, пер. Садовый, 2 Телефоны: +7(383) *****; +7(383) ***** Факсы: +7(383) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Горбачев Сергей Владимирович, генеральный директор

Инвестор: *КоПИТАНИЯ, ООО (Агропромышленный холдинг КоПитания)* Адрес: 119435, Россия, Москва, Саввинская наб., 11 Телефоны: +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Юсуфов Сергей Борисович, генеральный директор; Рогожин Александр Николаевич, президент, председатель Совета директоров

Поставщик оборудования: *Биг Дачмен, ООО (Big Dutchman International GmbH, Центральный офис в России)* Адрес: 119121, Россия, Москва, 7 Ростовский переулок, 15 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Котов Игорь Дмитриевич, генеральный директор (11.02.15)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Молочное животноводство

Молочное животноводство: "Ненецкая агропромышленная компания", ГУП НАО: животноводческий молочный комплекс (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование

Срок окончания строительства:

II квартал 2017 года

Объем инвестиций:

15 млн. долларов (оценка)

Местоположение:

Россия, Ненецкий автономный округ, Заполярный район, с. Тельвиска (действующая животноводческая ферма)

Описание проекта:

Вс. Тельвиска Заполярного района Ненецкого автономного округа Государственное Унитарное Предприятие Ненецкого автономного округа "Ненецкая агропромышленная компания" планирует строительство фермы выращивания ремонтного молодняка КРС. Участок расположен в районе действующей животноводческой фермы.

Основанием для строительства является Постановление администрации НАО от 02.09.2010 N 162-п (ред. от 31.05.2011) "Об утверждении долгосрочной целевой программы "Формирование и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ненецком автономном округе на 2011 - 2015 годы".

Источник финансирования - собственные средства Предприятия. Вид строительства - новое строительство.

Технология содержания животных - беспривязное круглогодичное содержание. Ферма в с. Тельвиска предназначена для выращивания ремонтного молодняка и нетелей с целью воспроизводства основного дойного стада фермы в п. Факел. Ферма в с. Тельвиска предназначена для выращивания ремонтного молодняка и нетелей с целью воспроизводства основного дойного стада фермы в п. Факел.

Для содержания скота применить передовое оборудование.

На территории фермы необходимо разместить:

1. Основные корпуса:

здание для содержания молодняка от 0,5 до 14,8 месяцев;

здание для содержания молодняка от 14,8 до 24,2 месяцев;

соединительная галерея с необходимыми бытовыми и технологическими помещениями;

2. Вспомогательные строения и площадки:

- площадки для хранения сенажа;

- площадка компостирования;

- склад хранения концентрированных кормов;

- весовая с автомобильными весами;

- санитарный пропускник на 5 человек;

- отопляемый дезбарьер с электроподогревом;

- трансформаторная подстанция;

- резервная дизельная электростанция;

- площадка для личного транспорта;

- система локальных очистных сооружений;

- контейнерная площадка ТБО;

- дезбарьер;

- навес для сельхозмашин;

- гараж для размещения автотранспорта и оборудования (предусмотреть склад для запасных частей).

Каркас здания – оцинкованный профиль 1 класса покрытия, для обеспечения высокой коррозионной стойкости.

Стеновые конструкции – утеплитель минватой на базальтовой основе, стойкой к воздействию агрессивных сред.

Кровля - сэндвич панели послойной сборки с базальтовым утеплителем, внутренняя обшивка панелей из профилированной оцинкованной стали со специальным поливинилхлоридным покрытием толщиной не менее

200 мкм стойким к воздействию агрессивных сред. Предусмотреть качественную пароизоляцию и ветрозащиту

из современных пленочных материалов. Предусмотреть вентиляционный зазор, позволяющий выводить влагу из

утеплителя в случае его увлажнения. Система вентиляции - выполнить по схеме естественного воздухообмена

через каналы специальной формы с рекуперацией тепла или принудительного воздухообмена. Предусмотреть

ручную и электрическую регулировку площади проемов впускных и вытяжных жалюзийных решеток, для

регулировки воздухообмена в зависимости от температуры наружного воздуха и направления ветра. Инсоляция

помещений - предусмотреть через коньковый световой фонарь. Светопрозрачные конструкции – алюминиевые



витражи с заполнением двухкамерными армированными стеклопакетами. Температура содержания животных – в соответствии с требованиями технологических и санитарных норм. Освещение фермы должно осуществляться светодиодными лампами.

Общие сведения о технологии:

На ферме выращиваются только телочки, бычки подлежат забою на мясо. Телочки всех возрастов содержатся беспривязно в групповых секциях, оборудованных индивидуальными боксами для отдыха. Стойловое оборудование - оцинкованное. Боксы должны быть оборудованы резиновыми покрытиями толщиной не менее 24 мм. Размеры боксов в секциях должны соответствовать возрастам животных. Будет предусмотрена секция для осеменения и передержки телок случного возраста. Приготовление кормов будет осуществляться с помощью раздатчика-смесителя. Раздача кормов осуществляется раздатчиком-смесителем на кормовой стол. Поение животных – из групповых пластиковых поилок с подогревом. Количество и тип поилок - по расчету.

Навозоудаление – скреперными транспортерами в поперечные навозные каналы. Удаление навоза из каналов - шнековыми транспортерами и поршневыми насосами на площадку компостирования. Предусмотреть возможность загрузки навоза в транспортные средства.

Предусмотреть систему ворот и проходов для движения животных из секции в секцию. Предусмотреть выгульные площадки с твердым покрытием. Обеспечить возможность свободного выхода животных всех технологических групп на выгульные площадки.

В галерее планируется разместить молочную для телят выпоечного периода, вет. аптеку, пункт искусственного осеменения, бытовые помещения для обслуживающего персонала из расчета численности работников. В соответствии с градостроительным планом и нормами проектирования в составе проекта благоустройства предусмотрены:

1. Внутриплощадочные проезды и стоянку для автотранспорта с покрытием из асфальтобетона;
2. Внеплощадочный подъезд с покрытием из щебня.

В августе 2014 года объявлен тендер выполнение подрядных работ по разработке ПСД для строительства объекта – "Строительство фермы выращивания ремонтного молодняка КРС в с. Тельвиска". Закупка осуществлена у единственного поставщика - ООО "Сомич". Срок сдачи ПСД - II квартал 2015 года.

Продукция и производственные мощности

- общее количество скотомест- 561 мест;
- здание молодняка от 0,5 месяцев до 14,8 месяцев - 345 мест;
- здание молодняка от 14,8 месяцев до 24,2 месяцев - 216 мест.

Актуализация - Уточнено представителем компании (*****).

Инвестор-заказчик: *Ненецкая агропромышленная компания, ГУП НАО* Адрес: 166000, Россия, Ненецкий АО, Нарьян-Мар, Рыбников ул., 1, корп. А Телефоны: +7(81853)43192; +7(81853) *****; +7(81853) ***** Факсы: +7(81853) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Чудочин Анатолий Петрович, директор*

Генеральный проектировщик: *СОМИЧ, ООО* Адрес: 188515, Россия, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, шоссе Ропшинское, 2, корп 1 Телефоны: +7(813) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Чуликов Антон Сергеевич, директор (15.01.15)*

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Промышленное растениеводство

Растениеводство: "Агропромышленная компания "Кумир", ОАО: тепличный комплекс для выращивания овощей (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование и подготовительные работы

Срок окончания строительства:

2016 год

Объем инвестиций:

31 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Орловская область, Орловский район

Описание проекта:

Холдинговая компания "AK GROUP" на базе "Юбилейное" силами компании "Venlo Projecten Holding B.V." (Нидерланды) планирует строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей. Оператором проекта выступит ООО "Агропромышленная компания "Кумир". В августе 2014 года ООО "АПК "Кумир" выиграло открытый аукцион по продаже имущества орловского ОАО "Юбилейное" (ранее являлось единственным крупным производителем овощей в регионе). Компания стала единственным участником торгов и по начальной цене в 120,69 млн руб. получила жилые и нежилые здания на двух площадках в Орловском районе (административные и хозяйственные постройки, склады минеральных удобрений, луко- и овощехранилища, котельные и вспомогательные помещения, теплицы, мазутные), земельные участки (124,85 га сельскохозяйственного назначения, для сельхозпроизводства и под жилищное строительство), автомобили, оборудование и спецтехнику.

10 сентября 2014 года состоялась церемония закладки капсулы в основание планируемого строительства современного тепличного комплекса.

20 сентября 2014 года на XIII Международном инвестиционном форуме в Сочи состоялось подписание соглашения о сотрудничестве между Правительством Орловской области и ООО "Агропромышленная компания "Кумир". Проектом предусматривается создание производственного комплекса по выращиванию овощей в закрытом грунте на площади не менее 10 га.

По состоянию на февраль 2015 года, ведется разработка проектно-сметной документации для закладки современного тепличного хозяйства и выбор оптимальной технологии производства. Организован демонтаж первого блока тепличного комплекса площадью 6 га. Частично реконструированы сети тепло- и энергоснабжения. Демонтажные работы планируется завершить до конца февраля 2015 года. Начало строительных работ запланировано на март-апрель 2015 года.

Продукция и производственные мощности

Мощность производства составит 4–4,5 тыс. тонн овощей в год в течение 2015–2016 годов.

Актуализация – Уточнено представителем компании.

*****, руководитель, тел.: +7(910) *****

Оператор проекта: Агропромышленная компания Кумир, ООО (АПК Кумир) Адрес: 302025, Россия, Орел, Московское шоссе, 175 Телефоны: +7(916) *****; +7(812) ***** Факсы: +7(812) ***** Web: *****
Руководитель: Батов Владимир Николаевич, исполнительный директор; Мальков Александр Максимович, генеральный директор

Инвестор: AK GROUP Адрес: 191014, Россия, Санкт-Петербург, ул. Парадная, 3/2, офис 190 Телефоны: +7(812) ***** Web: *****
Руководитель: Джалалов Артур Пашикович, президент

Поставщик оборудования: Венло Холдинг, ООО (Venlo Projecten Holding B.V., Представительство в России) Адрес: 107996, Россия, Москва, ул. Гиляровского, 57, офис 344 Телефоны: +7(495) *****; +7(495) ***** Факсы: +7(495) ***** E-Mail: ***** Web: ***** (10.02.15)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Рыбоводство

Рыбоводство: "Национальные рыбоводные биотехнологии", ООО: комплекс по воспроизводству и переработке тилапии (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Нулевой цикл

Срок окончания строительства:

2016 год

Объем инвестиций:

93 млн. долларов

Местоположение:

Россия, Астраханская область, Красноярский район, п. Степновский

Описание проекта:

В Икрянинском районе Астраханской области ООО "Национальные рыбоводные биотехнологии" осуществляет строительство комплекса по воспроизводству и переработке тилапии. Оператор проекта - ООО "Национальные рыбоводные биотехнологии - Степное". В июле 2011 года проекту был присвоен статус "особо важный инвестиционный проект". Присвоение статуса данному проекту дает возможность ООО "Национальные рыбоводные биотехнологии" получать льготы по налогу на прибыль и налогу на имущество на срок окупаемости проекта (9,5 лет). Плановый срок завершения строительства - январь-февраль 2015 года, зарыбление февраль 2015 года, выход на готовую продукцию - июнь-июль 2015 года.

На ближайшие 5-6 лет группа НРБТ составила для себя перспективный план развития, который включает в себя формирование аквакультурного кластера полного цикла в Астраханской области в составе:

1. Аквакультурный комплекс по выращиванию тилапии п.Степновский, Красноярский р-н, Астраханская обл. 1 130 т/год срок введения 2015.
2. Завод по производству комбикормов. п.Степновский, Красноярский р-н, Астраханская обл. 5 000 т/год сроки строительства 2015-2016.
3. Научно-производственное предприятие по формированию ремонтно-маточных стад 10 000 000 личинок в год, сроки строительства 2015.
4. Аквакультурный комплекс по выращиванию дорада. Щербиновский р-н, Краснодарский кр. 2 000 т/год, сроки строительства 2015-2016.
5. Фабрика по производству пенополистирольной тары для рыбы, Астраханская обл., 30 000 штук усл. тары/год, срок строительства 2015.
6. Аквакультурный комплекс по выращиванию тилапии, Белгородская обл., 1 130 т/год, сроки строительства 2015-2016.
7. Завод "отверточной сборки" технологических линий для индустриальной аквакультуры на базе технологий Aquacraft, 500 000 комплектов заводов/год, сроки строительства 2015- 2016.
8. Аквакультурный комплекс по выращиванию пангасиуса.ст. Бессергеновская, Октябрьский р-н, Ростовская обл. 2 000 т/год, сроки строительства 2016-2017.
9. Аквакультурный комплекс по выращиванию сибирского осетра и производству черной икры, Астраханская обл. 25 т/год, сроки строительства 2017-2018.

Строительство во всех случаях идет в формате частно-государственного партнерства и при поддержке региональных властей и бюджетов. По предварительным данным 1 рабочее место в аквакультуре может создать до 10-15 рабочих мест в сельском хозяйстве и смежных областях (транспорт, логистика, торговля, наука, инженерные разработки, сфера услуг и ресторанный бизнес), а также диверсифицировать структуру региональной экономики и расширить налоговую базу.

По состоянию на февраль 2015 года, проект находится на начальной стадии - идет забивка свай. Информация по генподрядчику закрыта.

Для справки

Цель, которую поставили перед собой учредители НРБТ – создание подлежащей масштабированию устойчивой технологии работающих комплексов аквакультуры и воспроизводства водных биологических ресурсов, работа которых основана на принципах Установок замкнутого водоснабжения (УЗВ), непрерывно и постоянно производящих различные виды рыб, разводимых в УЗВ, для предоставления населению России и для целей экспорта в другие государства свежей охлажденной рыбы. Строительство и введение в эксплуатацию в течение 5-7 лет 4-5 аквакультурных комплексов в различных регионах России совокупной мощностью до 6-9 тыс. тонн в год с периодом окупаемости 5-6 лет. Формирование авторитета компании как лидера и пионера новой отрасли народного хозяйства России.

Продукция и производственные мощности

Мощность производства составит 1130 т/год.
Актуализация – Уточнено представителем компании.
руководитель проекта - *****

Инвестор: *Национальные рыбоводные биотехнологии, ООО (НРБТ)* Адрес: 414014, Россия, Астрахань, проспект Губернатора А. Гужвина, 6 Телефоны: +7(8512) ***** E-Mail: ***** Web: ***** (09.02.15)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 1. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "220 крупнейших проектов строительства агрокомплексов РФ" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития предприятий сельского хозяйства, программы импортозамещения в пищевой промышленности, федеральные и региональные программы по модернизации агрокомплекса. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции агропромышленных комплексов, ведущиеся по состоянию на март 2015 года и планируемые к завершению в 2015-2018 годах.

Большая часть приведенных в Обзоре проектов являются проектами нового строительства (205 проектов), также в Обзор включены объекты капитального ремонта и модернизации (15 проектов).

На нижеприведенной диаграмме отражена представленность проектов по намеченным срокам ввода в эксплуатацию. Большинство объектов должны быть введены в эксплуатацию в 2015-2016 годах. Более поздние инвестиционные планы инвесторы, как правило, не обнаруживают, в связи с их возможной корректировкой.

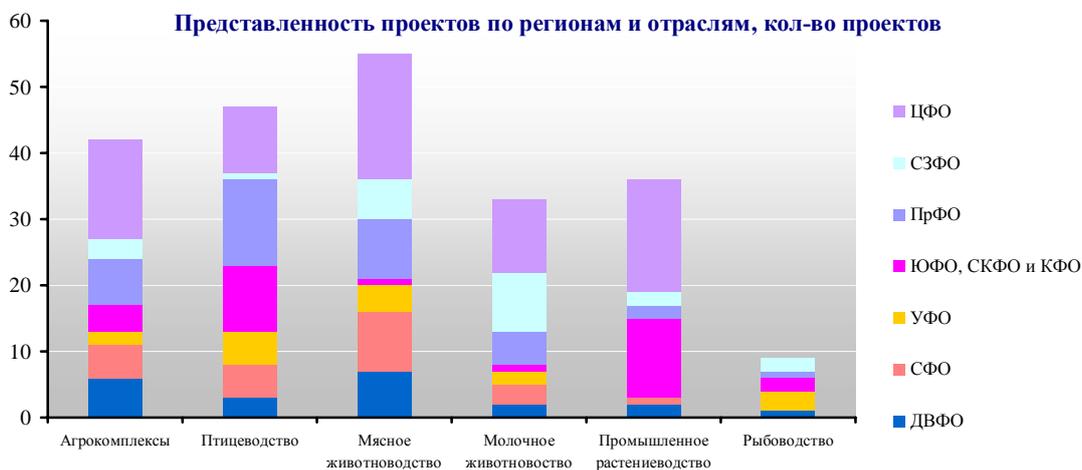


В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях:

- проектных работ (разработки проектной, конструкторской и др. технической документации);
- подготовительных работ (подготовки строительной площадки к производству работ по возведению или реконструкции зданий);
- нулевого цикла (всех работ на объекте, которые производятся ниже отметки $V=0.00$ (уровень пола первого этажа), а также всех подземных работ);
- строительных работ (работ, выполняемых при возведении здания выше уровня пола первого этажа);
- монтажа оборудования.



В Обзоре представлены крупнейшие инвестиционные проекты различных отраслей сельского хозяйства: птицеводство, мясное и молочное животноводство, промышленное растениеводство, рыбоводство и т.д.



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, в большинстве случаев составляют до 1 млрд. рублей.



Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет более 23 млрд. долларов.



Информационные продукты iNFO Line

Отраслевые обзоры

110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинской промышленности РФ. Проекты 2015-2018 годов.

Основная цель Обзора "110 инвестиционных проектов в фармацевтической и медицинских отраслях РФ. Проекты 2015-2020 гг." – это оценка текущего состояния и перспектив развития объектов здравоохранения России, инвестиционные планы регионов РФ. Были исследованы инвестиционные проекты строительства и реконструкции фармацевтических и медицинских производств, ведущиеся по состоянию на октябрь 2014 года и планируемые к завершению в 2015-2020 годах.

Дата выхода:	IV квартал 2014 г.
Количество описанных действующих объектов:	110
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	35 000 рублей



170 проектов строительства искусственных сооружений России. Проекты 2015-2018 годов.

Основная цель Обзора "170 проектов строительства искусственных сооружений России. Проекты 2015-2018 гг." – это оценка текущего состояния и перспектив развития транспортного строительства России, инвестиционные планы регионов РФ. В ходе проведения данного исследования специалисты ИА "iNFO Line" выявили и подробно описали крупнейшие инвестиционные проекты в области строительства и реконструкции искусственных сооружений (мосты, тоннели, развязки и т.д.).

Дата выхода:	I квартал 2015 г.
Количество описанных объектов:	170
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	35 000 рублей



150 проектов строительства горнодобывающих комплексов России. Проекты 2014-2017 годов.

Основная цель Обзора "150 проектов строительства горнодобывающих комплексов России. Проекты 2014-2017 гг." – это оценка текущего состояния и перспектив развития горнодобывающей промышленности России, характеристика сырьевой базы и инвестиционных проектов. В рамках подготовки Обзора были подробно изучены следующие направления: горнорудная отрасль, угольная отрасль, добыча минеральных удобрений и нерудных строительных материалов.

Дата выхода:	III квартал 2014 г.
Количество описанных объектов:	150
Способ предоставления:	Печатный и электронный
Цена, без учета НДС	35 000 рублей



Периодическая услуга "Тематические новости"

Периодичность:	От Ежедневно до Ежемесячно
Количество материалов:	20-200
Язык отчета:	Русский
Способ предоставления:	В электронном виде
Цена за месяц:	от 5 000 руб.



"Тематические новости" - это оперативная и периодическая информация об определенной отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти. Регулярное использование услуги "Тематические новости" позволяет решить ряд задач: оценка текущей ситуации на рынке, анализ деятельности конкурентов, прогнозирование развития возможных кризисных ситуаций, выявление тенденций, а также планирование собственной эффективной работы по закреплению позиции в отрасли либо активной политикой захвата новых рынков и многие другие.

Наименование тематики	периодичность	Цена, руб.
Фармацевтическая промышленность РФ	еженедельно	5 000
Розничная торговля фармацевтической продукцией РФ	еженедельно	5 000
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ГРАЖДАНСКОМ строительстве"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
Россия	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000
Регионы РФ	ежемесячно	От 30		6 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в гражданском строительстве" - содержит информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах торгово-административного, офисного направления, инвестиционных логистических проектов, жилых комплексов с площадью более 50 000 кв. м.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ПРОМЫШЛЕННОМ строительстве"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
Россия	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000
Регионы РФ	Ежемесячно	От 30		6 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в промышленном строительстве" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах в промышленности РФ и Стран Ближнего Зарубежья. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ТРАНСПОРТНОЙ инфраструктуре РФ"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
Россия	2 раза в месяц	Более 100	В электронном виде	10 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в транспортной инфраструктуре РФ" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционных проектах в строительстве дорог, мостов, эстакад, тоннелей, каналов, портов, аэродромов, складов, объектов железнодорожного транспорта, трубопроводов. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в ИНЖЕНЕРНОЙ инфраструктуре РФ"

Регион	Дата выхода	Количество проектов	Способ предоставления	Цена, руб.
Россия	1 раз в месяц	Более 50	В электронном виде	10 000



Отраслевой обзор "Инвестиционные проекты в инженерной инфраструктуре РФ" - это периодическая услуга, предоставляющая информацию о текущих инвестиционно-строительных проектах в инженерной инфраструктуре РФ. Параметры проекта и контактные данные его участников актуализируются перед предоставлением Заказчику. Для получения достоверной и актуальной информации о проектах используются различные источники получения информации.

Для Вашей компании специалисты агентства «iNFOline» готовы предоставить комплекс информационных услуг, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества. Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.