

ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР**ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ**

КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОСУДАРСТВ-ЧЛЕНОВ ЕАЭС

Проекты 2021-2025 годов

- Описание проектов строительства крупных промышленных предприятий различных отраслей, реализуемых в настоящее время
- Планы крупнейших инвесторов по развитию промышленного производства
- Планируемые инвестиции 2021-2025 годов в возведение комплексных проектов

Агентство INFOline занимается разработкой и реализацией информационных и аналитических продуктов, консультированием и поддержкой деловых форумов и мероприятий в сфере строительства и инвестиций, ритейла и потребительского рынка, топливно-энергетического комплекса, транспорта, машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOline сертифицируются по общеевропейским стандартам.

Содержание выпуска

Введение	4
Описание проектов строительства промышленных объектов.....	5
Кыргызская Республика	5
Республика Армения.....	16
Республика Беларусь	29
Республика Казахстан.....	57
Российская Федерация.....	78
Контакты участников проектов	100
Заказчики	100
Инвесторы.....	104
Генподрядчики и подрядчики	109
Генпроектировщики и проектировщики	110
Консультанты и брокеры.....	111
Приложение 1. Проекты, реализация которых завершена в 2020 году	112
Приложение 2. Инвестиционные планы	114
Приложение 3. Представленность проектов в Обзоре	116
Приложение 4. Перечень продуктов iNFOLine по направлению «Строительство»	118

Информация об агентстве «iNFOLine»

Информационное агентство «iNFOLine» было создано в 1999 году для оказания информационно-консалтинговых услуг коммерческим организациям. Основной задачей является сбор, обработка, анализ и распространение экономической, финансовой и аналитической информации. Осуществляем на постоянной основе информационную поддержку более 1000 компаний РФ и мира, ежедневно реализует десятки информационных продуктов.



Компании, которые доверили нам свою постоянную информационную поддержку:



Более 150 компаний строительной промышленности нам доверили свою ежедневную информационную поддержку, более 300 компаний России и мира за последний год приобретали наши продукты по этой отрасли. Число наших клиентов постоянно увеличивается.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайте www.infoline.spb.ru или www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: retail@infoline.spb.ru.



Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о крупнейших реализуемых проектах промышленного строительства государств-членов ЕАЭС, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний в области промышленного строительства, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (девелопера, инвестора, застройщика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта)

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: 2021 год и планы до 2025 года

Сроки проведения исследования: IV квартал 2020 года



«Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного строительства государств-членов ЕАЭС. Проекты 2021-2025 годов»

Дата выхода: 30.12.2020

Кол-во стр.: 100

Язык отчета: Русский (по запросу английский)

Формат предоставления: PDF и Excel*

Стоимость: 300.000 рублей

Ключевые параметры рынка

Специалистами INFO Line рассмотрены инвестиционные процессы в следующих странах:

- [Кыргызская Республика](#)
- [Республика Армения](#)
- [Республика Беларусь](#)
- [Республика Казахстан](#)
- [Российская Федерация](#)

К промышленному строительству отнесены следующие отрасли:

- [Химическая и нефтехимическая промышленность](#)
- [Металлургия, редкоземельные материалы, композиты](#)
- [Горнодобывающая промышленность](#)
- [Машиностроение и приборостроение](#)
- [Фармацевтическая промышленность, производство медицинских изделий](#)
- [Промышленность строительно-отделочных материалов, нерудные материалы](#)
- [Деревообработка, целлюлозно-бумажная промышленность и лесопромышленный комплекс](#)
- [Легкая промышленность](#)
- [Переработка отходов производства и потребления](#)
- [Индустриальные парки и логистические центры](#)

Преимущества исследования:

В рамках подготовки Обзора «Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного строительства государств-членов ЕАЭС. Проекты 2021-2025 годов» специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших предприятий, изучены планы комплексного освоения территорий и разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства промышленных объектов, ведущиеся по состоянию на IV квартал 2020 года и планируемые к завершению в 2021-2025 годах. В Обзор были включены объекты, инвестиции в строительство которых составляют **не менее 1 млн долларов в местной валюте**.

В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- его местоположение;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится **ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ** инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

Методы исследования и источники информации:

Исследование подготовлено на базе еженедельного мониторинга:

- «Объекты инвестиций и строительства стран ближнего зарубежья»
- «Промышленное строительство стран ближнего зарубежья»

Также ежемесячно специалисты INFOLine выпускают Обзоры инвестиционных проектов:

- «Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ»
- «Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ»
- «Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ»
- «Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ»
- «Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ»
- «Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ»
- «Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ»

Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- **интервьюирование компаний-участников проектов** для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 7 000 СМИ всех стран, входящих в Обзор, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Промышленное строительство стран ближнего зарубежья» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.

Примеры описания объектов

Республика Казахстан: "СП "Алайгыр", ТОО: горно-обогатительный комплекс для добычи и переработки полиметаллических руд месторождения Алайгыр в Карагандинской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок окончания строительства:

IV квартал 2020 года (контакт на строительство)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2022 года

Объем инвестиций:

128,5 млн. долларов

Местоположение:

Республика Казахстан, Карагандинская область, на границе Каркаралинского и Шетского районов

Описание проекта:

На территории Карагандинской области Казахстана ТОО "Совместное предприятие "Алайгыр" (ТОО "СП "Алайгыр") ведет реализацию проекта строительства горно-обогатительного комплекса для добычи и переработки полиметаллических руд месторождения Алайгыр.

ТОО "СП "Алайгыр" создано 20 октября 2011 года, 100% доля участия принадлежит АО "НГК "Тай-Кен Самрук".

ТОО "СП "Алайгыр" занимается разработкой месторождения полиметаллических руд "Алайгыр".

МЕСТОРОЖДЕНИЕ

Месторождение Алайгыр находится в Карагандинской области, на границе Каркаралинского и Шетского районов в 130 км к юго-востоку от города Караганда. В 60 км на юго-запад расположен административный центр Шетского района пос. Аксу-Аюлы.

Подтвержденные запасы месторождения - порядка 1 млн тонн свинца.

ТЕНДЕРНАЯ ПЛОЩАДКА

<https://zakup.sk.kz/>

ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

— Проект ТЭО ГОКа с разделом ПредОВОС разработан, сдан для прохождения государственной экспертизы. В стоящее время проведены общественные слушания, получено согласование бассейновой инспекции и предварительное заключение на ТЭО ГОКа Департамента экологии. Проект ТЭО ГОКа направлен на рассмотрение и согласование в комитет Экологического регулирования. — Разработан проект по геолого-экономической переоценке запасов, получены экспертизы ЧС и СЭС, экологические заключения МООС. Проект переоценки разработан для исполнения рекомендации экспертного заключения ГКЗ.

— Разработан проект по геолого-экономической переоценке запасов, получены экспертизы ЧС и СЭС, экологические заключения МООС. Проект переоценки разработан для исполнения рекомендации экспертного заключения ГКЗ

2020 год

В сентябре 2020 года был объявлен тендер по закупкам "Комплексных работ по разработке проектно-сметной документации стадии "Проект", разработку проектно-сметной документации стадии "Рабочая документация", поставку

оборудования и строительство обогатительной фабрики, объектов инфраструктуры, хвостохранилища и системы обратного водоснабжения горно-обогатительного комбината по добыче и переработке полиметаллических руд месторождения Алайгыр в Карагандинской области".

В ноябре 2020 года ТОО "СП "Алайгыр" подписало ЕРС-контракт по проекту строительства горно-обогатительного комбината.

Разрабатывать проектно-сметную документацию, строить и осуществлять поставку оборудования для обогатительной фабрики будет Консорциум, в состав которого вошли 3 казахстанские компании: ТОО "Temir Zat", ТОО "BauProjekt" и ТОО "MCI Group".

В рамках реализации проекта на текущий момент введены в эксплуатацию следующие объекты: две электрические подстанции, 143 км высоковольтной линии 110 кВ, технологическая автодорога протяженностью 21 км. Практически завершены горно-подготовительные работы, продолжается строительство объектов инфраструктуры.

Продукция и производственные мощности

Проектная мощность ГОКа - 900 тыс. тонн руды.

На период строительства ГОКа работой будут обеспечены 253 человека, после ввода в эксплуатацию на объекте будет создано более 400 рабочих мест.

Актуализация – Уточнено по материалам компаний



Оператор проекта: Совместное предприятие Алайгыр, ТОО (СП Алайгыр) Адрес: 100000, Республика Казахстан, Караганда, Степной 2, строение 6/1 Телефоны: +7(7212) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *****, генеральный директор Контактное лицо по проекту: *****, главный инженер проекта E-Mail: ***** Телефон: +7(7212) *****

Инвестор: Национальная Горнорудная Компания Тау-Кен Самрук, АО (НГК Тау-Кен Самрук) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Астана, район Есиль, ул. Д. Кунаева, 8, блок "Б", административное здание Изумрудный квартал, блок Б Телефоны: +7(7172) *****; +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *****, председатель Правления

Проектировщик-подрядчик: VauProjekt, ТОО Адрес: 070010, Республика Казахстан, Усть-Каменогорск, ул. Киевская, 1666 Телефоны: +7(7232)*****; +7(7172)***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *****

Проектировщик-подрядчик: MCI Group, ТОО Адрес: 100008, Республика Казахстан, Караганда, проспект Бухар-Жырау 49/6, офис 401 Телефоны: +7(7212) *****; +7(7272) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *****, генеральный директор

(Дата актуализации - 18.11.20)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Республика Казахстан: "Qaz Carbon", ТОО: фабрика по обогащению угля в Карагандинской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Строительные работы

Срок начала строительства:

II квартал 2020 года

Срок окончания строительства:

2021 год

Объем инвестиций:

12 млн. долларов

Местоположение:

Республика Казахстан, г. Караганда

Описание проекта:

На территории г. Караганда ТОО "Qaz Carbon" ведет реализацию проекта строительства фабрики по обогащению угля. Объем инвестиций составит 5,2 млрд тенге.

Для обогащения угля будет применяться так называемая технология "мокрого обогащения". Данная технология обогащения угля позволит максимально извлечь полезное ископаемое из общей горной массы сырья. Вся процедура обогащения происходит в закрытом цикле, без применения химических реагентов, что приводит к чистоте воздействия на окружающую среду и значительно повышает экологичность проекта в целом. Высокая степень автоматизации производственных процессов на обогатительной фабрике позволяет контролировать соблюдение технологии производства и качество готовой продукции.

Проект является инновационным, т.к. предполагает использование новейших технологий обогащения рядового угля с входящей зольностью от 15% и дает возможность доведения до материнской золы 2-3%. Уникальность выбранной технологии в том, что обогащение не влияет на окружающую экологию региона, так как весь процесс происходит в закрытом помещении, где не требуется много площадей для бассейнов осветления воды.

Благодаря новым технологиям автоматики и электроники весь процесс обогащения будет контролироваться оператором с центра управления производством.





ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2020 год

В июле 2020 года АО "Банк Развития Казахстана" (дочерняя организация АО "Национальный управляющий холдинг "Байтерек", далее – БРК, Банк) открыло кредитную линию ТОО "Qaz Carbon" (Каз Карбон)" (далее-Компания) в сумме 9 млрд 24 млн тенге сроком на 7 лет на цели строительства фабрики по обогащению угля и модернизации действующего литейного производства в г. Караганда (далее – Проект).

Общая стоимость проекта составляет 12 млрд тенге, при этом уже инвестировано 3 млрд тенге собственных средств, в том числе иностранных инвестиций. БРК предоставляет Компании заемные средства в рамках Государственной Программы индустриально-инновационного развития РК на 2015-2019 годы.

Предоставленное Банком финансирование будет направлено на строительные-монтажные работы новой обогатительной фабрики, закуп, поставку и монтаж оборудования.

В рамках реализации проекта разработана проектно-сметная документация, а также, с апреля 2020 года ведутся строительные-монтажные работы обогатительной фабрики.

Запуск обогатительной фабрики запланирован на 2021 год.

Продукция и производственные мощности

Производственная мощность фабрики составит 300 тонн угля в час или 1 800 тыс. тонн в год.

Продукция:

Угольный концентрат 560 тыс. тонн, в том числе: фракция Д-0-3 мм – 134,4 тыс.тонн, фракция Д -3-18мм – 285,6 тыс. тонн и фракция Д -18 мм-50мм – 140 тыс.тонн.

Основным потребителем которого станет Карагандинский ферросплавный завод ТОО "YDD Corporation" (УайДиДи Корпорейшн). Также, часть продукции планируется направить на экспорт, остальная продукция будет использована в качестве сырья для собственных нужд предприятия.

Сырьем для будущего завода, необходимого для производства угольного концентрата является уголь Карагандинского региона.

Социальный эффект проекта - создание порядка 110 новых рабочих постоянных мест и на период строительства будет привлечено более 500 человек.

Актуализация – Уточнено по материалам компании

Инвестор: QAZ CARBON, TOO (КАЗ КАРБОН) Адрес: 101400, Республика Казахстан, Темиртау, ул. Мичурина, 30 Телефоны: +7(7213) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *****

Финансовый партнер: Банк развития Казахстана, АО (БРК) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Астана, район Есиль, пр. Мангилик Ел, 55А Телефоны: +7(7172) *****; +7(7172) ***** Факсы: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *****

(Дата актуализации - 18.11.20)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 4. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года. Проведенные специалистами агентства INFOLine исследования инвестиционных процессов в отраслях промышленности и состояния строительного рынка России являются лучшими на рынке, что признано многочисленными клиентами и партнерами.

Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
«Инвестиционная активность в строительной отрасли в 2020 году. Значимые инвестиционные проекты и перспективы развития до 2022 года»	31.07.2020	100 000 руб.
«Строительство и отрасль строительных материалов России 2020 года. Итоги 2019 года и перспективы развития до 2022 года»	31.07.2020	100 000 руб.

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
«200 крупнейших инвестиционных проектов 2020-2022 годов. Обзор инвестиционной активности в строительных отраслях»	29.10.2020	40 000 руб.
«50 крупнейших инвестиционных проектов строительства многопрофильных объектов гражданского назначения РФ. Проекты 2020-2025 годов»	20.10.2020	25 000 руб.
«170 крупнейших инвестиционных проектов строительства пищевых производств РФ. Проекты 2020-2023 годов. Расширенная версия»	31.07.2020	70 000 руб.
«200 крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2020-2023 годов. Расширенная версия»	25.05.2020	70 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности России. Проекты 2020-2023 годов. Расширенная версия»	08.05.2020	90 000 руб.
«330 крупнейших инвестиционных проектов в генерации электроэнергии РФ. Проекты 2020-2024 годов. Расширенная версия»	06.04.2020	80 000 руб.
«Крупнейшие инвестиционные проекты в промышленном строительстве Республики Узбекистан. Проекты 2019-2025 годов»	26.08.2019	80 000 руб.
«400 крупнейших инвестиционных проектов в электроэнергетике РФ 2019-2022 годов. Расширенная версия»	31.07.2019	80 000 руб.
«Инвестиционная активность в строительной отрасли России. Значимые инвестиционные проекты 2019 – 2021 годов»	08.07.2019	40 000 руб.
«470 Крупнейших инвестиционных проектов в промышленном строительстве РФ. Проекты 2019-2023 годов. Расширенная версия»	13.05.2019	80 000 руб.
«230 крупнейших инвестиционных проектов в нефтегазовой промышленности России. Проекты 2019-2022 годов. Расширенная версия»	15.05.2019	80 000 руб.
«240 Крупнейших инвестиционных проектов строительства искусственных сооружений РФ. Проекты 2019-2022 годов. Расширенная версия»	13.05.2019	70 000 руб.
«Реестр 200 ведущих проектировщиков РФ в сфере транспортного строительства. 2018 год»	01.01.2019	25 000 руб.

Услуга «Тематические новости»

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	периодичность	Стоимость
Объекты инвестиций и строительства РФ	ежедневно	10 000 руб.
Объекты инвестиций и строительства стран ближнего зарубежья	еженедельно	25 000 руб.
Промышленное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 000 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 000 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – скидка 10%, при подписке на срок от 12 месяцев – скидка 20%.

Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOline готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов.**



Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ	ежемесячно	5 000 руб.
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ	ежемесячно	5 000 руб.
	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ	ежемесячно	5 000 руб.
Гражданское строительство	Инвестиционные проекты в коммерческом строительстве РФ	ежемесячно	5 000 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ	ежемесячно	5 000 руб.
Транспортное строительство	Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ	ежемесячно	5 000 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ	ежемесячно	5 000 руб.
Инфраструктурное строительство	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ	ежемесячно	5 000 руб.
	Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ	ежемесячно	5 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве РФ» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.



Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам.

Заполнить анкету можно [здесь](#).

Обращаем Ваше внимание, что вышеперечисленный набор продуктов и направлений не является полным. Кроме инициативных готовых продуктов ИА INFOline позволяет клиентам получить комплекс индивидуальных информационных услуг: заказные исследования, составление баз данных, ассортиментно-ценовые мониторинги, индивидуальные мониторинги по запросу клиентов и др.

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOline готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

