

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты продуктов агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

База событий «Строительство ПрФ0»

2009-2014

Информационные услуги для Вашего бизнеса

- Тематические новости
- PR-поддержка
- Отраслевая лента новостей
- Готовые маркетинговые продукты
- Заказные исследования
- Доступ к базе данных 7000 СМИ и многое другое





Содержание выпуска

Общие новости строительного комплекса5

Выручка промышленного блока "СУ-155" выросла в I-III кварталах на 43%	5
Уфа привлечет в Банке Москвы 200 млн руб кредита на развитие инфраструктуры.	5
Встреча с компанией "Saint Gobain" состоялась в министерстве Республики Татарстан.	6
В Казани пройдет региональная конференция "Инвестиционные перспективы развития строительства в РТ".	6
В Самаре из-за нарушений на 36 стройплощадках приостановлены работы.	6
"Чуть-чуть" положительная динамика. "Пермская деловая газета Business Class". № 45 2012	7
Клинический случай застройки. "Коммерсантъ в Перми". 23 ноября 2012	7
Через суд дешевле. "Коммерсантъ в Нижнем Новгороде". 27 ноября 2012	7
Проект адаптации. "Российская газета". 27 ноября 2012	7
Видеонаблюдение в "облаках". "Пермская деловая газета Business Class". 28 ноября 2012	7
Катастрофическое снижение. "Коммерсантъ-Башкортостан". 28 ноября 2012	7

Нормативные документы8

Проект Федерального закона Российской Федерации "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части вопросов подготовки документации по планировке территории"	8
Проект распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 января 2012 г. № 67.	8
Проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	8

Промышленное строительство9

Подведены итоги первого форума "Открытые инновации"	9
В Казани открылся IV Международный инновационный нанотехнологический форум "NANOTECH 2012".	10
Сергей Нарышкин: Выход на инновационный путь развития всей экономики – это большая, амбициозная и крайне сложная цель	11
ЕБРР частично финансирует инвестиционную программу российского подразделения Saint-Gobain.	12
С начала года в Ульяновской области в рамках реализации инвестиционных проектов создано 3,8 тысяч рабочих мест.	13
В Ульяновской области планируются реализовать ряд крупных инвестиционных проектов в молочной отрасли.	13
Компания "Молвест" планирует перенести свой молочный завод из центральной части Ульяновска в Заволжье и расширить производство.	14
В Ульяновской области появится фабрика по производству гофрированного картона.	14
В Ульяновске строят крупнейшее в России производство автокомпонентов.	15
Компания ЮНИС-ГРУПП открывает новое производство окон.	15
Инфраструктуру к ОЭЗ "Тольятти" подведет "Русич".	15
Тольяттинская компания построит объекты коммунальной зоны в ОЭЗ "Тольятти".	16
"УСК Мост" построит очистные сооружения ОЭЗ "Тольятти".	16
В Торгово-промышленной палате РФ прошла презентация инвестиционного потенциала Оренбуржья.	16
Оренбургская область разделит с инвесторами риски реализации проектов.	17
Производство МДФ в Татарстане может составить конкуренцию сибирскому.	18
Министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ И.Э. Файзуллин встретился с генеральным директором "Saint Gobain" в России и странах СНГ Гонзагом Арну де Пире.	18
Президент Татарстана встретился с гендиректором елабужского завода Kastamonu Entegre.	19
В Казани открылся первый наноцентр РОСНАНО.	19
В Татарстане за 9 месяцев 2012 года объем производства нанотехнологической продукции составил порядка 25 млрд. руб.	20
Анатолий Чубайс посетил технополис "Химград".	21
В Министерстве промышленности и инновационной политики Республики Башкортостан состоялось совещание по вопросу развития предприятий легкой промышленности.	21
Невероятные льготы удивили итальянцев в Особой экономической зоне "Алабуга".	22
В ОЭЗ "Алабуга" поставляются металлические конструкции для строящихся турецких производств.	22
Аургазинский свинополь (Башкортостан) завершает реконструкцию.	23
Начальник управления инвестиционной политики, международных и межрегиональных связей Администрации Дзержинска Наталья Федосеева выступила с докладом на Второй региональной конференции "Экологические проблемы Нижегородской области и пути их решения".	23
В Нижегородской области на заводе синтанолов пущено в эксплуатацию новое производство, не имеющее аналогов в России и за рубежом.	25
Компания "Сен-Гобен" завершила проект газификации деревни Гомзово Павловского района Нижегородской области.	25
Schott планирует на 50% увеличить производство фармстекла в Нижегородской области.	26
Производство биотоплива заработало в Павловском районе.	26
21 ноября 2012 года главный федеральный инспектор по Чувашской Республике Геннадий Федоров посетил ОАО "ЧПО им.В.И. Чапаева".	26
Председатель Правления Россельхозбанка провел рабочую встречу с Главой Чувашской Республики.	27
В Чебоксарском районе Чувашии завершается реконструкция крупного свинополь.	27
В Самарской области формируется агропромышленный кластер.	28
Развитие агропромышленного комплекса в рамках Программы развития Мордовии на 2013-2018 годы.	28
В Саранске (Мордовия) открывается памятный знак на месте строительства завода по производству телекоммуникационного и технического оптического волокна.	29
Глава Республики Мордовия В.Д.Волков встретился с представителями компаний "Nextrom" и "Knill Technology Holding".	30
Глава Республики Мордовия В.Д.Волков провел совещание по развитию производства карбида кремния.	30
В Мордовии в 2013 году начнется строительство фермы по выращиванию индеек.	31
На сортовом мини-заводе "Северстали" начался монтаж печи-ковша и установки подачи сыпучих.	31
В Балакове (Саратовская область) повышают качество пищевой продукции.	32



Губернатор Саратовской области Валерий Радаев провел встречу с генеральным директором УК ЗАО "Инвест Трейд" Михаилом Керштейном.	32
Губернатор Саратовской области Валерий Радаев посетил Вольский муниципальный район, где ознакомился со строительством нового завода "ВолгаЦемент".	33
В Пугачевском районе Саратовской области будут производить 120 тонн сливочного масла.	33
Резиденты особой экономической зоны "Ульяновск-Восточный" получают земельные участки.	34
Артем Аветисян. "Нельзя под каждую проблему написать новую дорожную карту". "RBC daily". 22 ноября 2012	35
У Башкирии проснулся шкурный интерес. "Коммерсантъ-Башкортостан". 23 ноября 2012	35
Росимущество достает из-под земли. "Коммерсантъ в Волгограде". 24 ноября 2012	35
Горизонт цен 50 млрд евро. "Ведомости". 26 ноября 2012	35
Регион начинает "молочную" экспансию. "Газета Ульяновская правда". 27 ноября 2012	35
С острова Принца Эдварда - в Мелекесс на ПМЖ. "Газета Ульяновская правда". 27 ноября 2012	35
Параграф для редиски. "Российская газета". 27 ноября 2012	35
"Молвест" доит по-крупному. "Коммерсантъ в Воронеже". 27 ноября 2012	35
Вместо импорта. "Ведомости". 27 ноября 2012	36
В Мордовии построят уникальный завод по производству оптического волокна. "Известия Мордовии". 27 ноября 2012	36
Повлияет ли на экологию новый мясоперерабатывающий комплекс в Чамзинском районе Мордовии? "Известия Мордовии". 27 ноября 2012	36

Торговое и административное строительство37

Развитие бизнес-центров класса С.	37
Кинотеатры могут появиться на 40 российских вокзалах.	37
Половина торговых центров откроется в РФ в следующие полгода в промзонах.	38
Строительство объектов для спорта "выших достижений" значительно отстает от объемов массового спортивного строительства.	38
В третьем квартале 2012 года наблюдаются незначительные изменения мировых цен/арендных ставок на офисную недвижимость.	39
Алексей Храбров, директор по управлению недвижимостью DIY-сети "Метрика", выступит в качестве спикера на крупнейшем российском мероприятии по торговой недвижимости "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость".	40
Анна Никандрова, директор департамента торговой недвижимости Colliers International Санкт-Петербург, выступит в качестве модератора на бите "Арендатор vs. Арендодатель" на "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость".	40
Российских девелоперов обяжут обеспечить страну детскими дошкольными учреждениями.	41
Шесть млрд рублей выделено на проектирование арен ЧМ-2018 до 2013 года.	42
Энергетики развивают электросетевую инфраструктуру для объектов Чемпионата мира по футболу 2018 г.	42
ГК "Ташир" открыла в Саранске торговый центр.	43
Митрополия претендует на 20 зданий и земельных участков на территории Нижегородской области.	43
В Нижнем Новгороде появятся платные муниципальные парковки.	43
Инвестиции в ТЦ "РИО" группы "Ташир" в Нижнем Новгороде составили \$180 млн.	43
Строительство стадиона в Самаре к ЧМ-2018 начнется в 2014 году.	44
Планета Гостеприимства открыла 300-й ресторан.	44
Дополнительные 200 млн рублей направят на строительство самарского метро.	45
При строительстве "Кошелев-проекта" частично уничтожен могильник IX века.	45
Два детских сада будут построены в Самаре к сентябрю 2013 года.	45
Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в Николаевском районе.	45
Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства школы в с.Большой Чирклей Николаевского района.	46
В Ульяновске построят ряд крупных спортивных объектов.	46
К ноябрю 2013 года в Ульяновске должен появиться один из крупнейших в России спорткомплексов с искусственным льдом.	46
"Добрыня" отказалась от продажи своего пермского актива.	47
Састогата выбрала место под второй гипермаркет в Перми.	47
Строительство ТЦ без разрешения грозит "МЕТРО Кэш энд Керри" штрафом до 1 млн рублей.	47
ОАО "Башкирская электросетевая компания" поддержало строительство и модернизацию спортивной инфраструктуры г. Уфа.	48
Строительство отеля Radisson в Уфе оценили в 900 млн рублей.	48
Владимир Гукин пообещал разморозить строительство паралимпийского центра в Уфе.	49
Строительство онкоцентра в Орске продолжается.	49
В Татищеве Саратовской области появятся ФОК.	50
В Саратовском поселке построят ФОК.	50
В Саратове планируется построить 6 перехватывающих автостоянок на 3 150 мест.	50
Гостиницу для родителей пациентов Детской больницы в Казани откроют в 2013 году.	51
Торгово-развлекательный центр "Гранд Вояж" откроется в Набережных Челнах в 2014 г.	51
"Революта" откладывает планы по строительству электрозаправок в Челнах.	51
Строительство ледового дворца в Чебоксарах хотят завершить в 2013 году.	52
РасФОКус. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012	52
Маленький процент. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012	52
Выгода выгоде рознь. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012	52
За свой счет. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012	52
С легкой парой. "Коммерсантъ-Башкортостан". 22 ноября 2012	53
Ивы туда же. "Коммерсантъ в Перми". 22 ноября 2012	53
Полуделяющее средство. "Коммерсантъ в Перми". 22 ноября 2012	53
"Сумма" умножается. "Коммерсантъ в Перми". 22 ноября 2012	53
Читатели IRN.RU: Главное в инфраструктуре поселка – школа и детский сад. "Индикаторы рынка недвижимости". 22 ноября 2012	53
Дорогое печатное слово. "Коммерсантъ в Самаре". 23 ноября 2012	53
На российских вокзалах могут появиться кинотеатры. "Коммерсантъ в Перми". 23 ноября 2012	53
Зал возвращения. "Коммерсантъ в Перми". 26 ноября 2012	53
Как раньше. "Гудок". 26 ноября 2012	53
METRO дальше не идет. "Коммерсантъ в Волгограде". 27 ноября 2012	54
Мираж наследия. "Коммерсантъ в Казани". 28 ноября 2012	54



Арбитраж попал в "Ноту". "Коммерсантъ в Самаре". 28 ноября 2012	54
---	----

Жилищное строительство55

В России может строиться не более 60 млн кв. м жилья ежегодно.....	55
Новостройки перестают быть доступными: рекорды 2012 года.....	55
АИЖК поднимет ставки по ипотеке с 14 января 2013 года.....	59
Банк "Возрождение" и ГК "СВ-155" разработали для нижегородцев совместную ипотечную программу "Квартира-Новостройка".	59
В октябре в Мордовии объемы строительства составили более 2 млрд. рублей.	60
О жилищном строительстве в Оренбуржье.	60
В Челнах возобновляется строительство долгостроя "Оримекс-Сувар".	60
Татарстан направит на капремонт жилья в 2013 г 4,4 млрд руб.	61
"Сувар-Казань" возобновит строительство жилого комплекса "Крылатый".	61
К концу года в Казани будет сдан миллионный квадратный метр соципотечного жилья.	61
Реструктуризация кредитов и жилищные проекты Чувашии: встречи в Москве.....	62
В микрорайоне "Южный" г. Пермь применяют 280м3 теплоизоляции ISOVER Штукатурный Фасад.....	63
Уфимцы добились пересмотра проекта застройки микрорайона. "Российская газета". 21 ноября 2012	63
И.Метшин: "1 миллион кв.метров жилья – это тысячи счастливых семей". "Мэрия г. Казани". 26 ноября 2012.....	63
Пора запускать спутники. "Российская газета". 27 ноября 2012	63
Недвижимый менеджер. "Российская газета". 27 ноября 2012	63
ФАС уполномочена отменить. "Коммерсантъ в Нижнем Новгороде". 28 ноября 2012	63

Дорожное строительство и благоустройство64

Заседание Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2012 года.	64
Материалы к заседанию Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2012 года.	67
Минтранс: Объем федерального дорожного фонда в 2013г. составит 450 млрд руб.	70
В Чувашии в Ядринском районе готовят к сдаче первую очередь нового моста через Суру на федеральной трассе М-7 "Волга".	70
Заработал мост в Кировской области, о затоплении которого сообщали СМИ.	70
Прокуратура Самарской области разработала закон об областных дорогах.	71
В конце года в Безенчукском районе Самарской области должна открыться новая дорога.	71
В Самаре реконструкция Советской армии начнется в 2015 году.....	71
На федеральный уровень отправлена заявка на реконструкцию самарских дорог.	72
На строительство нижегородского моста через Волгу необходимо более 10 миллиардов.....	72
В Башкортостане в новом микрорайоне города Стерлитамака открывается дорога.....	72
Уфа-аэропорт: трасса без пробок.....	72
В Уфе запустят трамваи будущего.....	72
Глава Марий Эл предложил разработать программу по развитию региональных аэропортов.	73
Йошкар-Ола заказывает проект дороги, соединяющей улицу Кирова и Строителей.....	74
Из Дорожного фонда Оренбуржья в 2012 году израсходуют более 6,157 млрд рублей.	74
Саратов оставили без федерального финансирования на ремонт дорог.	74
Развитие автомобильных дорог в Удмуртской Республике.	75
Минтранс: чтобы ремонтировать дороги в Удмуртии, есть всё.....	75
Новый путь. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012.....	75
"Ввод в эксплуатацию новой транспортной развязки, включающей совмещенный метромост, приблизил Нижний Новгород к европейским стандартам организации дорожного движения". "Агентство Политических Новостей - Нижний Новгород". 21 ноября 2012	75
Продадут в следующем году. "Ведомости". 22 ноября 2012.....	75
Голос дорожного стоит. "Российская газета". 22 ноября 2012	75
"Когда хочется попросить денег, надо как можно больше дорог назвать несуществующими". "Коммерсантъ-ФМ". 23 ноября 2012.....	76
К 2020 году в России построят 14 тысяч километров новых автодорог. "Российская газета". 23 ноября 2012	76
Взлетают только цены. "Российская газета". 26 ноября 2012.....	76
Ухабы на 1000 лет. "Ведомости". 26 ноября 2012.....	76
В 2013 году в Ижевске отремонтируют Славянское шоссе, улицы Пойма и Молодежная. "Комсомольская правда". 26 ноября 2012.....	76
Дорожный фонд - не что иное как деньги нижегородцев. "Агентство Политических Новостей - Нижний Новгород". 27 ноября 2012.....	76
Самаре прокладывают дорогу. "Коммерсантъ в Самаре". 28 ноября 2012	76



Общие новости строительного комплекса

Выручка промышленного блока "СУ-155" выросла в I-III кварталах на 43%.

Выручка промышленного блока группы компаний "СУ-155" за первые девять месяцев 2012 года выросла, по сравнению с аналогичным периодом 2011 года, на 43% - до 19,7 миллиарда рублей без учета НДС, говорится в сообщении компании.



"Рост почти в 1,5 раза обусловлен, прежде всего, активизацией завершения существующих проектов и наращиванием объемов нового строительства "СУ-155" в 2012 году в Подмоскowie, Санкт-Петербурге, Нижнем Новгороде, Иваново и других городах и регионах страны", - уточняется в нем.

В материалах ГК также указывается, что в денежном выражении объемы отгрузки железобетонных изделий потребителям увеличились за январь-сентябрь на 60% и составили 9,7 миллиарда рублей.

Всего было произведено 810,7 тысячи кубометров железобетонных изделий и элементов строительных конструкций, добавляется в пресс-релизе.

Вместе с тем выручка от отгрузки кирпичной продукции достигла 409,1 миллиона рублей, показав рост в 3 раза, что связано с приобретением в конце 2011 года группой завода "Сибирский элемент".

Предприятия по выпуску кирпичной продукции, по информации ГК, обеспечили за девять месяцев 2012 года отгрузку потребителям 44,7 миллиона кирпичей.

Кроме того, предприятия нерудной промышленности обеспечили увеличение выручки с 1,5 миллиарда рублей за первый-третий кварталы 2011 года до 2,2 миллиарда рублей за аналогичный период текущего года (рост 47%).

В то же время выручка машиностроительного блока группы, согласно сообщению, выросла на 31% и составила 1,7 миллиарда рублей.

Продажи лифтов, произведенных на входящем в ГК "СУ-155" "Щербинском лифтостроительном заводе", превысили 5,6 миллиарда рублей, что в 2,3 раза больше, чем в первом-третьем кварталах 2011 года.

Всего, как уточняется в сообщении, завод выпустил 8,182 тысячи единицы продукции (рост на 117,6%).

ГК "СУ-155" работает в сфере строительства в России более 55 лет. В состав группы входят 69 промышленных и строительных предприятия стройиндустрии в 17 городах России. Строительные проекты компании находятся в 50 городах России, СНГ и Европы. Основным владельцем компании является председатель ее совета директоров Михаил Балакин.

В 2011 году компания построила в России 1,3 миллиона квадратных метров жилой и коммерческой недвижимости, оборот компании без учета НДС составил в 2011 году 82,7 миллиарда рублей.

Для справки: Название компании: Группа компаний СУ-155, ЗАО (ГК СУ-155) Регион: Москва Адрес: 119017, Россия, Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Вид деятельности: Строительство Телефоны: (499)7891388 (495)6681991 (499)7242710 Факсы: (499)7894030 Web: <http://www.su155.ru> Руководитель: Балакин Михаил Дмитриевич, Председатель Совета Директоров (РИАН Недвижимость 22.11.12)

Уфа привлечет в Банке Москвы 200 млн руб кредита на развитие инфраструктуры.

Власти Уфы намерены в 2012 году привлечь в ОАО "Банк Москвы" кредит в размере 200 миллионов рублей на развитие городской инфраструктуры, сообщает администрация города.

Привлечение кредитных средств планируется осуществить в рамках соглашения о сотрудничестве между администрацией Уфы и банком, которое было подписано в среду.

"Соглашение определяет взаимные намерения сторон по финансово-кредитному сотрудничеству во всех основных сферах социально-экономического развития городского округа", - отмечается в сообщении.

В документе определены основные направления взаимодействия, среди которых развитие городского общественного транспорта, дорожной сети и инфраструктуры (сооружение мостов, мостовых переходов, транспортных развязок, реконструкция, капитальный ремонт и строительство дорог), сотрудничество в рамках возведения социально-доступного жилья (обеспечение инженерной инфраструктурой мест массовой застройки, проектное финансирование возведения объектов и ипотечное кредитование).

Также предполагается организовать взаимодействие в рамках строительства гостиниц под управлением ведущих международных операторов, спортивных объектов и крупных торгово-развлекательных комплексов с кинотеатрами, катками, аквапарками.

Интерес обеих сторон вызывает реализация совместных проектов в сфере ЖКХ (энергосбережение и энергоэффективность, капитальный ремонт жилья, строительство полигонов по переработке и хранению ТБО),





сотрудничество в привлечении инвесторов для реализации инвестиционных проектов, кредитование предприятий, выполняющих муниципальные заказы для Уфы (проектное финансирование и кредитование под муниципальный заказ).

Кроме того, в планах сотрудничества - взаимодействие по вопросам кредитования реального сектора экономики, поддержки малого и среднего предпринимательства, предоставления государственных, муниципальных услуг в электронной форме и оказания финансовых услуг населению.

"Прошли те времена, когда город развивался только за счет денег городского и республиканского бюджетов. Это тупикивая дорога. Мы должны идти по современному пути. Нельзя бояться работать с кредитными учреждениями", - приводят в сообщении слова главы города Ирека Ялалова.

Банк Москвы - один из крупнейших универсальных банков России, предоставляющий диверсифицированный спектр финансовых услуг как для юридических, так и для частных лиц. Основным акционером банка является группа ВТБ (94,87%).

Для справки: Название компании: Банк Москвы, ОАО Регион: Москва Адрес: 107996, Россия, Москва, ул. Рождественка, д. 8/15 строение 3 Вид деятельности: Банковская деятельность Телефоны: (495)9258000 (495)6247440 Факсы: (495)7952600 E-Mail: info@mmbank.ru Web: http://www.bm.ru Руководитель: Костин Андрей Леонидович, Председатель Совета директоров, Президент (РИАН Недвижимость 22.11.12)

Встреча с компанией "Saint Gobain" состоялась в министерстве Республики Татарстан.

22.11.2012

Министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ И.Э. Файзуллин встретился с генеральным директором "Saint Gobain" в России и странах СНГ Гонзагом Арну де Пире. Встреча прошла в теплой, но в то же время динамичной обстановке. поприветствовав участников со стороны французской делегации, министр И.Э. Файзуллин рассказал о реализуемых проектах в строительстве. Заслушав речь министра, гости отметили, что Татарстан – ключевой регион по развитию бизнеса и этому свидетельствует присутствие "Saint Gobain" на площадке ОЭЗ "Алабуга" в качестве резидента. Компания "Saint Gobain" совместно с турецкой "Turkiye Sisecam Fabrikalari AS" на территории "ОЭЗ Алабуга" начали реализацию проекта по строительству завода ЗАО "Автоматив Гласс Альянс Рус" по производству автомобильного и плоского (строительного) стекла мощностью 250 тыс.тонн в год с финансированием более 300 млн.евро.

В ходе мероприятия была представлена программа мультикомфортного дома "Сен Гобен", после чего участники перешли к обсуждению ключевых моментов в работе и рассмотрению перспектив сотрудничества. (23.11.12)

В Казани пройдет региональная конференция "Инвестиционные перспективы развития строительство в РТ".

11 декабря 2012 года состоится региональная конференция "Инвестиционные перспективы развития строительства в РТ". В конференции примут участие около 450 представителей крупных, перспективно развивающихся строительных компаний, продавцов и производителей строительных материалов и строительной техники, инновационных компаний в сфере строительства, финансовых организаций и государственных учреждений РТ.

Конференция затронет следующие основные вопросы: проблемы и способы привлечения финансирования в строительные проекты республики; перспективы развития строительного комплекса Республики Татарстан; строительство коммерческой недвижимости класса А для привлечения иностранных инвесторов; развитие инфраструктуры; социальные программы строительства и покупки некоммерческой недвижимости; способы и инструменты привлечения финансирования в строительные проекты; актуальные вопросы по правилам оформления и регистрации земельных участков под жилищное и промышленное строительство и др.

Мероприятие пройдет по адресу г. Казань, ул. Петербургская, д.1, Конференц-зал "Габдулла Тукай" гостиницы "Гранд отель Казань". На территории проведения конференции будут определены также специальные выставочные площади. В рамках конференции планируется проведение конкурса бизнес-проектов "Прорыв Республики", по результатам которого будут отобраны лучшие инвестиционные проекты в сфере строительства по соответствующим номинациям. (26.11.12)

В Самаре из-за нарушений на 36 стройплощадках приостановлены работы.

В Самаре, по данным МП "ГАТИ по благоустройству", свыше 70 стройплощадок не соответствуют требованиям санитарных норм и правил благоустройства.

По итогам проверки, которая в течение месяца проводилась в городе, на 36 объектах строительные работы приостановлены до устранения всех замечаний. Помимо этого, составлено 38 протоколов по фактам административных правонарушений, по остальным выявленным случаям нарушения устранялись немедленно, сообщили в ГАТИ.

На некоторых площадках отсутствуют твердое покрытие и пункты помывки колес, повреждено ограждение, а прилегающая территория превращается в несанкционированную свалку бытовых отходов. В основном штрафные



санкции накладываются на юридические лица, чтобы организации максимально почувствовали серьезность своих нарушений, рассказал руководитель инспекции Сергей Зинковский.

"Надо заметить, что незначительный уровень административных штрафов, которые в совокупности обходятся строителям дешевле, чем полное оборудование строительной площадки в соответствии с нормами, - корень проблемы", - считает он.

Первый замглавы Самары Виктор Кудряшов напомнил, что администрация города вышла с инициативой в Самарскую губдуму о многократном увеличении штрафов за нарушения в сфере благоустройства, в том числе за загрязнение проезжей части.

В 2013 г. наказание для юридических лиц за такое нарушение должно составить до 350 тыс. рублей. В настоящее время этот штраф составляет 15 тысяч. Эти средства будут направлены муниципальными службами на уборку улиц вблизи строительных объектов. (Волга Ньюс 26.11.12)

"Чуть-чуть" положительная динамика. "Пермская деловая газета Business Class". № 45 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Клинический случай застройки. "Коммерсантъ в Перми". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Через суд дешевле. "Коммерсантъ в Нижнем Новгороде". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Проект адаптации. "Российская газета". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Видеонаблюдение в "облаках". "Пермская деловая газета Business Class". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Кадастровое снижение. "Коммерсантъ-Башкортостан". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).



Нормативные документы

Проект Федерального закона Российской Федерации "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части вопросов подготовки документации по планировке территории".

Для ознакомления с проектом ФЗ (архив zip) нажмите [здесь](#). (INFOLine, ИА (по материалам Министерства транспорта) 20.11.12)

Проект распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 января 2012 г. № 67.

Для ознакомления с приложением (архив zip) нажмите [здесь](#). (INFOLine, ИА (по материалам Министерства транспорта) 20.11.12)

Проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Для ознакомления с проектом ФЗ (архив zip) нажмите [здесь](#). (INFOLine, ИА (по материалам Министерства транспорта) 26.11.12)



Промышленное строительство

Подведены итоги первого форума "Открытые инновации".

Первый форум "Открытые инновации" завершил свою работу. За три дня работы в Форуме приняли участие более 5,000 гостей – представителей российской и международной венчурной индустрии, государственных структур, ключевых экономических ведомств, научных кругов и экспертного сообщества в области инновационного развития.

Отличительной чертой Форума стал высочайший уровень спикеров и официальных лиц: впервые в России на одной площадке были собраны представители всех российских институтов развития и беспрецедентное количество международных экспертов в сфере инновационного бизнеса. В работе первого дня Форума принял участие Дмитрий Анатольевич Медведев, Председатель Правительства Российской Федерации, а также другие высокие официальные лица.

Еще одной особенностью Форума стало сочетание различных форматов обсуждения и демонстрации инноваций: пленарные сессии, дискуссии в залах, интерактивные круглые столы, демонстрационные площадки современного искусства Science Art и комплексные презентационные проекты. Всего в рамках Форума состоялось более 150 мероприятий официальной, специальной и молодежной программ, в которых приняли участие более 700 спикеров из 30 стран мира.

Итогом работы Форума стало подписание более 20 соглашений между крупнейшими российскими и международными компаниями.

Так, Внешэкономбанк и фонд Bright Capital объявили о подписании ряда соглашений в области возобновляемой энергетики: с компанией Siluria о строительстве заводов по производству этилена и жидких углеводородов из природного газа, с компанией Solixel о строительстве заводов по производству солнечных модулей, а также с компанией Renmatix - о строительстве заводов по производству биоэтанола из древесного сырья.

РОСНАНО Капитал, Virgin Group и Virgin Green Fund объявили о создании инвестиционного фонда VGF Emerging Market Growth I.L.P. объемом в 200 млн. долларов. Фонд планирует вкладывать средства в фирмы, работающие в сферах эффективного использования ресурсов, оптимизации энергопотребления и возобновляемой энергетики в России, Турции и странах Центральной и Восточной Европы. Кроме этого, ОАО "РОСНАНО", компания Pilkington при участии Европейского банка реконструкции и развития подписали инвестиционное соглашение о строительстве завода по производству энергоэффективного стекла в Ульяновской области.

Соглашения о сотрудничестве в области образования, науки и технологических разработок были подписаны между Сколковским институтом науки и технологий и тремя крупными корпорациями – НПК "Уралвагонзавод", ОПК "Оборонпром" и корпорацией Intel. Эти соглашения предусматривают совместную разработку новых материалов и конструкций, биомедицинских, информационно-коммуникационных и энергетических технологий, а также технологий в области добычи и переработки углеводородов.

Соглашение о создании Центра стандартизации в инновационной сфере было подписано ОАО "РОСНАНО", Фондом "Сколково" и Федеральным агентством по техническому регулированию. Основная задача Центра - формирование "дружественной для инноваций" нормативной базы, обеспечивающей выход инновационной продукции и технологий на рынок.

О подписании нескольких соглашений было объявлено ОАО "РВК", в частности о сотрудничестве с Правительством Москвы, о продолжении сотрудничества с Правительством Калужской области, а также о стратегическом партнерстве между Департаментом инвестиций и предпринимательства Ростовской области и ООО "Инфраструктурные инвестиции РВК".

Ряд соглашений был подписан в сфере высоких технологий: между корпорацией IBM и компанией ОАО "Ангстрем" о лицензировании производства микросхем с топологическими нормами 90 нм; между компаниями Ericsson и "МегаФон" в области развития рынка межмашинных коммуникаций, а также между холдингом РТИ и компанией Huawei. ОАО "Аэрофлот" и Казанский национальный исследовательский технологический университет (КНИТУ) подписали договор на разработку "противообледенительной" жидкости нового поколения. Кроме этого, было объявлено о создании Российского союза инновационных территориальных кластеров по направлению "Информационные технологии и электроника", президентом которого был избран руководитель Особой экономической зоны "Зеленоград" Юрий Васильев.

В секторе здравоохранения были подписаны соглашения о совместной деятельности Bayer и ООО "Медсинтез" в области научных исследований и разработок, а также запуске полного цикла производства ряда препаратов Bayer в России. Компании Тераванс и

Р-Фарм объявили о заключении соглашения о разработке и коммерциализации своих препаратов и о предоставлении Р-Фарм полных прав на разработку и коммерциализацию препаратов на территории Российской Федерации, Украины, Грузии и СНГ. Наконец, Ассоциация инновационных регионов России, Калужский





фармацевтический кластер, фармацевтический и биомедицинский кластер Санкт-Петербурга и Биофармкластер "Северный" (Московская область) объявили о создании Союза фармацевтических и биомедицинских кластеров. Выставка "Open Innovation Expo" на площади в 22,000 кв. м представила вниманию аудитории более 1,000 новейших разработок из 16 стран мира, среди которых Австрия, Великобритания, Германия, Дания, Иран, Канада, Республика Корея, США, Таиланд, Финляндия, Франция, Чехия, Швейцария, Япония, Нидерланды и Болгария. В выставке приняли участие более 500 компаний экспонентов, а количество посетителей превысило 10,000 человек. Информационными спонсорами Форума стали ведущие российские СМИ – Россия 24, Ведомости, РИА Новости и Business FM. Форум посетили свыше 350 журналистов из более чем 150 российских и международных СМИ. Более 2000 публикаций в СМИ был посвященных вопросам, обсуждаемым на Форуме. На сайте Форума, а также на официальных каналах Facebook и Twitter, велась онлайн-трансляция. К трансляции на сайте подключились более 6,000 уникальных пользователей. а всего за время работы Форума сайт посетили более 20,000 человек, что многократно увеличило аудиторию. Хештег #forinnovations в дни работы Форума выходил на первое место трендов русскоязычного сегмента Twitter и был использован более 7,500 раз. Регистрация участников на II Московский международный форум инновационного развития "Открытые инновации" открыта. (INFOline, ИА (по материалам компании) 22.11.12)

В Казани открылся IV Международный инновационный нанотехнологический форум "NANOTECH 2012".

27.11.2012 в Казани начал свою работу IV Международный инновационный нанотехнологический форум "NANOTECH 2012". Открытие форума состоялось на площадке технопарка в сфере высоких технологий "ИТ-парк". В мероприятии приняли участие председатель Государственной Думы РФ Сергей Нарышкин, Президент РТ Рустам Минниханов, председатель Правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс, а также руководители сильнейших инновационных регионов России, представители федеральных органов государственной власти, крупных компаний, научных и образовательных учреждений, ведущие российские и зарубежные ученые. NANOTECH'2012 направлен на активизацию международного сотрудничества и промышленной кооперации в области инноваций и развития нанотехнологий.



Участники Форума должны разработать ряд мер по дальнейшему совершенствованию развития nanoиндустрии и внедрению нанотехнологий в различные области техники и производства, поэтому мероприятие будет носить максимально прикладной характер.

Приветствуя участников форума, Рустам Минниханов отметил, что в Татарстане проводится большая работа по развитию нанотехнологической отрасли.

Председатель Государственной Думы РФ Сергей Нарышкин заявил на открытии форума о том, что хотя термин "инновации" сегодня довольно раскручен, но естественным двигателем экономики сами инновации пока не стали. По словам Сергея Нарышкина, сегодня об инновациях говорят с высоких трибун, но они не стали приоритетом для частного бизнеса и предприятий с участием государства.

Среди причин, по которым внедрение инноваций непопулярно у крупного бизнеса и предпринимательства, Сергей Нарышкин назвал, прежде всего, недостаточную защищенность интеллектуальной собственности. Кроме того, по его словам, затруднен доступ предпринимателей к научно-исследовательским новинкам, тогда как внедрение инноваций должно стать выгодным экономически. В последние годы все меньше выпускников вузов и молодых специалистов хотят работать в сфере малого и среднего бизнеса, предпочитая крупные корпорации.

По словам Сергея Нарышкина, особенно важно сегодня формировать особый правовой инструмент инновационной деятельности, а также способствовать коммерциализации инновационных проектов.

Спикер Госдумы РФ напомнил, что сегодня парламентарии рассматривают поправки к Гражданскому кодексу, призванные, в том числе, решить задачи создания инновационной экономики.

Кроме того, сообщил он далее, в Госдуме РФ готовится ко второму чтению проект закона о федеральной контрактной системе, который может позволить выделять из бюджетов всех уровней средства на закупку товаров, работ и услуг, содержащих инновационный элемент.

Сергей Нарышкин также подчеркнул, что для развития нанотехнологической отрасли важно, чтобы поддержку от государства ощущали не только крупные предприятия и компании, но и малый и средний бизнес, особенно в регионах.

Председатель правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс заявил, что сегодня важно добавить реальную прикладную компоненту в развитие инноваций. Что касается внесения изменений в законопроект о федеральной контрактной системе, напомнил он, то предлагается внести такое понятие, как "жизненный цикл". Мы видим, что новый инновационный продукт дороже обычного, но надо учитывать, что он надежнее и его жизненный цикл дольше, сказал Анатолий Чубайс, это позволит сравнивать продукт не только по цене. Учет жизненного цикла продукта позволит повернуться лицом к инновациям, считает глава "Роснано".



По словам Анатолия Чубайса, российские инновации сегодня не могут быть ограничены только Москвой и Садовым кольцом – необходимо развивать инновации в регионах. Республика Татарстан – тот регион, который вырывается в лидеры инноваций, заявил он, и то, что здесь происходит, имеет принципиальное значение для жизни и развития страны.

Напомним, что IV Международный Казанский инновационный нанотехнологический форум проходит с 27 по 29 ноября 2012 года. В рамках форума состоялись торжественное открытие Центра нанотехнологий Республики Татарстан, выставка-презентация проектов в сфере высоких технологий. Кроме того, для участников форума будут организованы секции "Нанотехнологии в нефтегазовой промышленности", "Нанотехнологии в авиакосмической промышленности и машиностроении", "Нанонаука и нанотехнология: фундаментальные научные и прикладные аспекты", "Нанотехнологии для решения медико-биотехнологических проблем", пройдут "круглые столы" по вопросам подготовки специалистов для nanoиндустрии, по вопросам технического регулирования в сфере nanoиндустрии.

Для справки: Название компании: *Группа РОСНАНО, ОАО (Российская корпорация нанотехнологий)* Регион: Москва Адрес: 117036, Россия, Москва, пр-т 60-летия Октября, 10А Вид деятельности: Нанотехнологии Телефоны: (495)9885388 Факсы: (495)9885399 E-Mail: info@rusnano.com Web: <http://www.rusnano.com> Руководитель: Чубайс Анатолий Борисович, Председатель правления (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)

Сергей Нарышкин: Выход на инновационный путь развития всей экономики – это большая, амбициозная и крайне сложная цель.

Общее собрание Ассоциации инновационных регионов России (АИРР) провел сегодня Президент Республики Татарстан - председатель Совета АИРР Рустам Минниханов. Мероприятие состоялось в Казани, в Доме Правительства Республики Татарстан, в работе общего собрания АИРР приняли участие председатель Государственной Думы Федерального Собрания РФ Сергей Нарышкин, председатель правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс и другие.



Напомним, что межрегиональная Ассоциация инновационных регионов России была создана в мае 2010 года, в Томске, в ходе XIII Инновационного форума "Innovus". В состав Ассоциации вошли Томская, Новосибирская, Иркутская, Калужская области, Республика Татарстан, Республика Мордовия, Красноярский и Пермский край. Поддержку учреждению АИРР оказали ОАО "Роснано" и Российская Академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ.

Председатель Госдумы РФ и председатель Наблюдательного Совета АИРР Сергей Нарышкин в ходе общего собрания отметил, что подобное мероприятие в столь расширенном составе неслучайно проходит в Казани. Во-первых, потому что Татарстан на сегодня является одним из лидеров в части внедрения инноваций в различные отрасли экономики, а во-вторых потому, что сегодня здесь же состоялось открытие очередного нанотехнологического форума – IV Международного Казанского инновационного нанотехнологического форума "NANOTECH'2012".

"Сегодня мы с участием приглашенных депутатов Госдумы России будет говорить не только об итогах работы Ассоциации и о задачах, которые стоят перед ней и перед регионами, но и конкретно о развитии биотехнологической отрасли как об одной из самых перспективных востребованных, - сказал Сергей Нарышкин. – Известно, что инновации в этой сфере дают большой мультипликативный эффект, способный внести серьезный вклад в обеспечение устойчивого развития экономики регионов и в обеспечение конкурентоспособности страны в целом".

Сергей Нарышкин напомнил, что в апреле 2012 года Правительство России утвердило новую комплексную программу развития биотехнологий в Российской Федерации до 2020 года. Программа предполагает, в том числе, и совершенствование законодательства в этой сфере. По словам спикера Госдумы РФ, уже проведены парламентские слушания и несколько "круглых столов", где обсуждались законодательные меры поддержки биомедицинских технологий, биоэнергетики и ряда других сложных сфер.

Мы не раз отмечали необходимость усилить правотворческую составляющую в деятельности Ассоциации, отметил Сергей Нарышкин, прогресс есть, сегодня АИРР представлена в парламентских экспертных советах, а регионы, в нее входящие, активно участвуют в экспертизе ключевых законопроектов экономического характера, находящихся на рассмотрении в Госдуме РФ. В качестве примера он привел законопроект о федеральной контрактной системе - этот важнейшей для экономики акт готовится ко второму чтению, и предложений о поправках к нему поступило очень много.

Кроме того, по инициативе АИРР совместно с депутатами Госдумы РФ сформирована рабочая группа по мониторингу законодательства в инновационной сфере, напомнил Нарышкин. Возглавляет рабочую группу заместитель председателя Комитета по науке и наукоемким технологиям Госдумы РФ Владимир Кононов.



Результаты такого мониторинга, анализ лучших региональных практик могут быть востребованы и в рамках Совета законодателей при Федеральном Собрании, считает Сергей Нарышкин.

"Новый Центр нанотехнологий Республики Татарстан и выставка достижений высоких технологий, которую посетили сегодня участники форума "NANOTECH'2012", демонстрируют успехи Татарстана и других регионов России, - сказал Сергей Нарышкин. - Но выход на инновационный путь развития всей экономики – это большая, амбициозная и крайне сложная цель, и для ее достижения придется сделать еще очень многое. И проблем на этом пути у нас может быть больше, чем достижений и результатов. Уровень проникновения инноваций в бизнес пока еще ограничен. Поэтому вопрос о стимулах к инновационному развитию остро стоит и перед Ассоциацией, и перед парламентом страны, и перед регионами".

Рустам Минниханов сообщил, что в трех регионах, входящих в состав АИРР, были избраны новые руководители и предложил рассмотреть их включение в состав совета Ассоциации. Это губернатор Иркутской области Сергей Ерошенко, губернатор Пермского края Виктор Басаргин, глава Республики Мордовия Волков Владимир.

По итогам работы Ассоциации инновационных регионов России подробно доложил исполнительный директор АИРР Иван Бортник.

Для справки: Название компании: *Ассоциация инновационных регионов России (АИРР)* Адрес: 119034, Россия, Москва, 3-й Обыденский переулок, д.1, стр.5 Телефоны: (495)2313265 Факсы: (495)2311902 E-Mail: brs@i-regions.org Web: <http://www.i-regions.org> Руководитель: *Иван Бортник, исполнительный директор* (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)

ЕБРР частично финансирует инвестиционную программу российского подразделения Saint-Gobain.

16 ноября 2012 года "Европейский банк реконструкции и развития" (ЕБРР) объявил о том, что на заседании совета директоров 18 декабря рассмотрит обеспечение дополнительных инвестиций в уставной капитал российской структуры мирового лидера в производстве строительных материалов - французской компании Saint-Gobain в количестве 976 миллионов рублей и увеличения действующей доли банка в российской компании до максимальных 33%. Об этом говорится в пресс-релизе одного из крупнейших европейских банков. В настоящее время ЕБРР владеет 11,19% Saint-Gobain Construction Products RUS.



Инвестиции банка будут направлены на финансирование запланированной инвестиционной программы Saint-Gobain Construction Products RUS, которая будет осуществлена в 2013-2017 годах. Полностью на реализацию инвестиционной программы российского подразделения Saint-Gobain потребуется €340 миллионов в течение периода 2013-2017 годов.

Инвестиционная программа включает развитие гипсового карьера и гипсокартонного завода в Нижнем Новгороде, а также как строительство новых, так и расширение и модернизацию существующих предприятий по производству сухих смесей, стеклянной тары и материалов изоляции. Проект включает инвестиции в предприятия в различных областях и городах России, таких как Нижний Новгород, Арзамас, Екатеринбург и Челябинск.

"Сен-Гобен" (Saint-Gobain) – международная промышленная группа компаний со штаб-квартирой в Париже. История компании насчитывает более 300 лет. Входит в ТОП-100 крупнейших индустриальных корпораций мира. Занимает первое место по версии журнала Forbes среди крупнейших мировых компаний, производящих строительные материалы.

В настоящее время в состав группы входят 1 500 компаний из 64 стран; в штате - 195 000 сотрудников. Оборот по итогам 2011 года превысил €42 млрд. Компания разрабатывает инновационные решения для строительства, реновации, промышленности, науки.

"Сен-Гобен" работает в 4 секторах. Инновационные материалы: высокотехнологичные материалы, плоское стекло и стекло для специальных применений. Строительная продукция: Isover, Linerock – изоляция, Gyproc, Gyptone, Rigips – гипсокартон и решения на основе гипса, Weber-Vetonit – сухие строительные смеси, Ecophon – акустические потолки и панели, CertainTeed – сайдинг и черепица, PAM – трубы и комплексные системы для водоснабжения и оттока сточных вод. Дистрибуция строительных материалов. Стеклянная тара и упаковка Verallia.

Группа "Сен-Гобен" пришла в регион СНГ в начале 90-х годов XX века. В настоящее время здесь работает 3200 сотрудников, компания представлена тремя направлениями деятельности: инновационные материалы, строительная продукция, стеклянная тара и упаковка. Группа "Сен-Гобен" представлена в СНГ семью действующими заводами.

Предприятия сектора "Строительная продукция": ООО "Сен-Гобен Строительная Продукция Рус": г. Егорьевск, Московская область - завод по производству теплоизоляционных материалов ISOVER на основе стекловолокна (рулоны и плиты для тепло- и звукоизоляции фасадов, перегородок, полов, потолков, скатных и плоских кровель и др.); г. Челябинск - завод по производству теплоизоляционных материалов LINEROCK на основе каменной ваты (плиты для тепло- и звукоизоляции фасадов, перегородок, кровель, техническая изоляция); г. Арзамас, Нижегородская область - завод по производству сухих строительных смесей WEBER-VETONIT (клеи, штукатурки, системы наружного утепления фасадов, гидроизоляционные материалы, грунтовочные составы и др.); г. Полевской,



Свердловская область завод по производству сухих строительных смесей WEBER-VETONIT (шпатлевки, системы наружного утепления фасадов и др.).

Предприятия сектора "Стеклопакет и упаковка": Россия - г. Камышин, Волгоградская обл. - ЗАО "Камышинский стеклопакетный завод"; пос. Анджиевский, Минераловодский р-н Ставропольского края - ЗАО "Сен-Гобен Камминстекло". Украина - с. Зоря, Ровенская обл. - ЗАО "Консюмерс-Скло-Зоря". Компания реализует несколько инвестиционных проектов в сфере производства строительных материалов (производство решений на основе гипса) и плоского стекла.

Для справки: Название компании: Сен-Гобен Строительная Продукция Рус (подразделение Гипс Россия, проект Гомзово) Адрес: 140300, Россия, Московская обл, Егорьевск, ул. Смычка, д.60 Вид деятельности: Промышленность строительных материалов Телефоны: (495)7751510 (985)9201368 Факсы: (495)7751511 E-Mail: Luba.Gurova@reichlinpartners.ru Web: <http://www.saint-gobain-gomzovo.ru> Руководитель: Тьерри Фурньер, Генеральный директор; Николай Станиславович Троицкий, Директор бизнес-подразделения Гипс

Для справки: Название компании: Сен-Гобен Строительная Продукция Рус, ООО Регион: Москва Адрес: 107023, Россия, Москва, ул. Электроводостроительная, 27/8 Вид деятельности: Производство строительных материалов Телефоны: (495)7751510 Факсы: (495)7751511 Web: <http://www.saint-gobain.ru/> Руководитель: Тьерри Фурньер, Генеральный директор (Mergers.ru 22.11.12)

С начала года в Ульяновской области в рамках реализации инвестиционных проектов создано 3,8 тысяч рабочих мест.

Таким образом, годовой план уже выполнен на 108%.

Наивысшие результаты по выполнению плановых показателей зафиксированы в г. Димитровграде (313%), Старомайнском (223%), Мелекесском (205%), Чердаклинском (139%), Сенгилеевском (122%) районах и г. Новоульяновске (113%).

В Сурском районе план по открытию вакансий выполнен на 93%. До конца 2012 г. предполагается достичь годового показателя в рамках реализации инвестиционного проекта ООО "Агро-Гулюшево" в с. Гулюшево.

В г. Ульяновске создано 2235 новых рабочих мест (82%). До конца года план будет выполнен за счёт уже действующих проектов, реализуемых ТРЦ "АкваМолл", ООО "Зенит-Химмаш", ООО "ИКС 5 Ритейл Групп", ЗАО "Аэрокомпозит", ООО "Универсалстрой" и др.

В 10 муниципальных образованиях, не включённых в годовое задание, за 10 месяцев 2012 года создано 279 рабочих мест за счёт реализации новых и уже действующих инвестиционных проектов.

"Среди организаций, дающих стабильный рост числа трудоустроенных на рабочие места с достойной заработной платой, стоит отметить не только иностранные предприятия ООО "ТАКАТА Рус" и ООО "Марс", но и российские – ООО "Зенит-Химмаш" в Заволжском районе, Поволжский региональный операционный центр ОАО "Альфа-банк" в Засвияжском районе, ООО "Симбирск Бройлер" в р.п. Новая Майна", - отметил Министр стратегического развития и инноваций Ульяновской области Александр Смекалин.

Для справки: Название компании: Завод нефтяного и химического машиностроения Зенит, ООО (Зенит-Химмаш) Адрес: 433504, Россия, Ульяновская область, Димитровград, ул. Юнг Северного флота, 2/7 Вид деятельности: Машиностроение Телефоны: (84235)48494 Факсы: (84235)48495 E-Mail: zenit@zenit-himmash.ru Web: <http://www.zenit-himmash.ru>

Для справки: Название компании: Таката-Петри Рус, ООО (дочернее предприятие Takata-Petri AG) Адрес: 432061, Россия, Ульяновск, ул. Карла Маркса 13А, офис 104 Вид деятельности: Автомобильная промышленность Телефоны: (8422)249370 (8422)249368 E-Mail: elena.evstigneeva@eu.takata.com

Для справки: Название компании: Симбирск Бройлер, ООО Адрес: 433556, Россия, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Новая Майна, ул. Тольяттинское шоссе, №2 Вид деятельности: Птицеводство Телефоны: (84235)98606 (84235)78955 Факсы: (84235)78955 E-Mail: secretar@simbirskbroiler.ru Web: <http://www.simbirskbroiler.ru> Руководитель: Тимошенко Сергей Павлович, генеральный директор (Сайт губернатора и правительства Ульяновской области 22.11.12)

В Ульяновской области планируется реализовать ряд крупных инвестиционных проектов в молочной отрасли.

Об этом в рамках пресс-конференции по итогам деловой поездки официальной делегации





Ульяновской области в США и Германию заявил Министр сельского хозяйства Александр Чепухин. Как сообщил глава регионального аграрного ведомства, между Правительством региона и компанией "Молвест" (г. Воронеж), которая выступает инвестором проекта, подписано соответствующее инвестиционное соглашение. "Реализация инвестиционного проекта предусматривает строительство молокоперерабатывающего предприятия мощностью 300 тонн молока в сутки, - заявил Александр Чепухин. - В настоящее время определена площадка под строительство завода на территории промышленной зоны "Заволжье". Там же планируется разместить производственные мощности действующего молокозавода, расположенного в центре Ульяновска". На новом молочном производстве будет освоен выпуск широкого ассортимента цельномолочной и кисломолочной продукции под известными брендами для насыщения как регионального, так и российского рынков сбыта. "Одновременно со строительством молочного завода компания-инвестор планирует организовать на территории региона собственную ресурсную базу по производству натурального молока, поскольку потребности в сырье с вводом в эксплуатацию нового перерабатывающего предприятия значительно возрастут, - подчеркнул Министр. - Поэтому принято решение о строительстве в Чердаклинском районе молочно-товарной фермы на 2000 голов дойного стада". Молочное производство будет оснащено современным импортным оборудованием. Так, в частности, планируется приобрести доильную установку карусельного типа, которая позволит осуществлять процесс дойки на высоком технологическом уровне. По словам руководителя областного минсельхоза, с немецкой компанией "Вестфале" уже достигнуты соответствующие договоренности о поставках оборудования. Строительство молочного завода начнется весной 2013 г. Срок реализации проекта – 2 года. Суммарный объем инвестиционных вложений составит порядка 2 млрд. рублей, сообщает пресс-служба Министерства сельского хозяйства Ульяновской области.

Для справки: Название компании: Молвест, ЗАО Адрес: 394016, Россия, Воронежская область, Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 259 Вид деятельности: Молочная промышленность Телефоны: (473)2794734 (4732)425379 (4732)425318 (919)1800452 88007008181 E-Mail: sales@molvest.ru; kudaeva@molvest.ru Web: <http://www.molvest.ru> Руководитель: Пономарев Аркадий Николаевич, генеральный директор (Agoru.com 25.11.12)

Компания "Молвест" планирует перенести свой молочный завод из центральной части Ульяновска в Заволжье и расширить производство.

По информации министерства сельского хозяйства Ульяновской области, между правительством региона и воронежской компанией "Молвест" подписано инвестиционное соглашение. Согласно ему, в Ульяновске планируется строительство молокоперерабатывающего предприятия мощностью 300 тонн молока в сутки. Он расположится на территории промышленной зоны "Заволжье". Туда же планируется переместить производственные мощности действующего молокозавода, расположенного сейчас в Ульяновске на улице Можайского.

Кроме того, сообщают в ведомстве, инвестор планирует организовать на территории региона собственную молочную ферму, поскольку потребности в сырье со строительством нового завода вырастут. Ожидается, что молочно-товарная ферма на две тысячи голов дойного стада расположится в Чердаклинском районе. Начало строительства молочного завода запланировано на весну 2013 году. Срок реализации проекта – два года. Суммарный объем инвестиций составит порядка двух миллиардов рублей.

Для справки: Название компании: Молвест Россия, ЗАО (Ульяновское представительство) Адрес: 432071, Россия, Ульяновск, ул. Можайского, 7 Вид деятельности: Молочная промышленность Телефоны: (8422)446852 (8422)420296 Факсы: (8422)446852 E-Mail: sbit_ul@molvest.ru Web: <http://www.molvest.ru> (Ульяновск - город новостей 26.11.12)

В Ульяновской области появится фабрика по производству гофрированного картона.

В Ульяновской области будет построена фабрика по производству высококачественного гофрированного картона с общим объемом инвестиций \$40 млн.

О ходе реализации проекта, а также о тех проблемах, которые предстоит решить в ближайшее время, губернатору Ульяновской области Сергею Морозову рассказал директор Ульяновского филиала ЗАО "ПМ Пакаджинг" Максим Лубенко. В частности, он сообщил о необходимости организации безопасного движения для грузовых транспортных средств при выезде с улицы Академика Павлова на Димитровградское шоссе в районе Майской горы. Губернатор дал поручение руководителям соответствующих отраслевых ведомств внести свои предложения по решению данной проблемы.

В настоящее время Ульяновским филиалом ЗАО "ПМ Пакаджинг" продолжается работа по подготовке производственного объекта к приемке и монтажу оборудования. Стадия реализации подготовительных работ



выполнена на 45%. Объем инвестиций в проект составит \$40 млн. Планируется, что будет создано около 180 рабочих мест. Производственные мощности предприятия позволят выпускать порядка 140 млн кв. м гофрированного картона в год.

Кроме того, инвестором был представлен пакет документов, необходимый для оценки соответствия проекта критериям статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области. На данный момент документы находятся на рассмотрении в департаменте модернизации и развития региональной экономики правительства Ульяновской области.

"На сегодняшний день из 103 проектов, включенных в областной реестр, лишь четыре обладают статусом особо значимого проекта. Если проект ЗАО "ПМ Пакаджинг" будет соответствовать всем необходимым критериям, то мы будем рады предоставить им закрепленные законом Ульяновской области меры государственной поддержки. С 1 января 2013 года пакет льгот будет расширен", - отметил министр стратегического развития и инноваций Александр Смекалин. (Regnum 19.11.12)

В Ульяновске строят крупнейшее в России производство автокомпонентов.

Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход реализации инвестиционного проекта стоимостью 20 млн евро - строительство в регионе завода по производству автокомпонентов ООО "ТАКАТА Рус". На сегодняшний день на заводе полностью смонтировано основное технологическое оборудование. Предприятие планируется ввести в эксплуатацию в январе 2013 года. В строительство завода уже вложено порядка 20 млн евро инвестиций и создано более 350 рабочих мест со средней заработной платой 23 тысячи рублей.

По словам Сергея Морозова, на сегодняшний день успешная реализация того или иного инвестиционного проекта во многом зависит от эффективности работы системы подготовки кадров. "Сегодня инвесторов в меньшей степени интересуют налоговые и другие финансовые преференции, - отметил губернатор. - Их главным требованием становится наличие в регионе высококвалифицированных кадров. Нам необходимо перенять самый лучший мировой опыт в этом вопросе. В ближайшее время специалисты Министерства образования будут направлены в Китай и Германию для ознакомления с системой работы современных обучающих ресурсных центров".

В перспективе при строительстве второй очереди завода объем инвестиций планируется довести до 1,5 млрд рублей. (Regnum 19.11.12)

Компания ЮНИС-ГРУПП открывает новое производство окон.

30 ноября 2012 года для компании ЮНИС-ГРУПП – производителя пластиковых окон в городе Тольятти, состоится значимое событие - официальное открытие нового производства.

На празднование приглашены сотрудники компании, дилеры, партнеры-поставщики, тележурналисты и представители печатных изданий.

Программа мероприятия включает:

- официальную часть, выступление генерального директора ЮНИС-ГРУПП, представителей профайн РУС и Roto Frank;

- экскурсию по новому производству с наглядной демонстрацией выполняемых технических операций;

- пресс-конференцию, на которой можно задать все волнующие вопросы и получить грамотные ответы от представителей компаний ЮНИС-ГРУПП, профайн РУС и Roto Frank.

Кроме того, всех присутствующих ждут сюрпризы, вкусные закуски и необычные выступления, даже с участием их самих.

После завершения официальной части, празднование открытия продолжится в банкетном зале ресторана "Весна".



Для справки: Название компании: ЮНИС-ГРУПП, ООО Адрес: 44503, Россия, Самарская область, Тольятти, ул. Дзержинского, 54 Вид деятельности: *Производство окон* Телефоны: (8482)951000 (8482)509000 Факсы: (8482)429389 E-Mail: marketolog@yunis.ru Web: <http://www.yunis.ru> Руководитель: Герасимов Андрей Тимофеевич, директор по производству (Oknamedia.ru 21.11.12)

Инфраструктуру к ОЭЗ "Тольятти" подведет "Русич".

Подряд на строительство внеплощадочных сетей и сооружений водоснабжения, ливневой и хозяйственно-бытовой канализации на территории ОЭЗ в Тольятти получит ООО "Русич", подконтрольное группе "Уран", сообщает "Самарское обозрение".

Открытый аукцион по определению подрядчика 19 ноября был признан несостоявшимся. Из трех участников, подавших заявку, к торгам был допущен только "Русич", поскольку два других допустили нарушения при заполнении документов. С "Русичем" как единственным участником торгов, скорее всего, и будет заключен контракт.





При стартовой цене контракта 152,2 млн рублей "Русич" предложил выполнить указанные работы за 151,4 млн рублей.

Заказчиком аукциона выступило министерство строительства Самарской области. Работы должны быть произведены до 25 декабря 2012 года.

Напомним, ранее "Русич" уже претендовал на получение подряда по строительству инженерной и транспортной инфраструктуры в ОЭЗ "Тольятти". Однако победителем торгов было признано ЗАО "НТ СМУ-333".

Для справки: Название компании: *Особая экономическая зона Тольятти (ОЭЗ Тольятти, Филиал ОАО ОЭЗ в Самарской области)* Адрес: 445051, Россия, Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе д.8, офис 508 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (8482)555179 (8482)555163 (8482)555235 Факсы: (8482)555177 E-Mail: AS.Kashanova@mail.ru; AV.Shubina@mail.ru; AI.Petuhov@mail.ru Web: <http://oeztogliatti.ru/> (Самарское Обозрение 23.11.12)

Тольяттинская компания пострит объекты коммунальной зоны в ОЭЗ "Тольятти".

Тольяттинское ЗАО "ГП Анпилова – "Архитектор" победила в торгах на строительство зданий и сооружений коммунального сектора особой экономической зоны. По условиям контракта компания выполнит работы по строительству административно-бытового корпуса, газовой котельной, КПП, открытой автостоянки для грузовых и легковых автомобилей, ограждения коммунального сектора и инженерных сетей. Срок выполнения работ - 8 месяцев, стоимость контракта - 201 млн. руб. Начальная цена контракта по условиям конкурса составляла 257,6 млн руб.

Кроме "ГП Анпилова - "Архитектор" в конкурсе участвовали ОАО "УСК МОСТ" (Москва) и ООО СК "АТП-5" (Тольятти).



Для справки: Название компании: *Особая экономическая зона Тольятти (ОЭЗ Тольятти, Филиал ОАО ОЭЗ в Самарской области)* Адрес: 445051, Россия, Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе д.8, офис 508 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (8482)555179 (8482)555163 (8482)555235 Факсы: (8482)555177 E-Mail: AS.Kashanova@mail.ru; AV.Shubina@mail.ru; AI.Petuhov@mail.ru Web: <http://oeztogliatti.ru/> (INFOLine, ИА (по материалам Особые экономические зоны, ОАО) 27.11.12)

"УСК Мост" пострит очистные сооружения ОЭЗ "Тольятти".

В торгах на строительство очистных сооружений в особой экономической зоне "Тольятти" победила московская компания ОАО "УСК Мост". По условиям контракта, подрядчик должен выполнить работы по созданию внутриплощадочных очистных сооружений ливневой канализации. Эта работа будет идти в рамках 1-го этапа строительства объектов инженерной инфраструктуры и транспортной сети ОЭЗ. Стоимость контракта с ОАО "УСК Мост" составит 501,4 млн. рублей, срок выполнения работ – 10 месяцев.

Напомним, что на аукцион с начальной ценой контракта в 563,4 млн руб. помимо "УСК Мост" заявки подавали две тольяттинские фирмы: ЗАО "ГП Анпилова - "Архитектор" и ООО СК "АТП-5".



Для справки: Название компании: *Особая экономическая зона Тольятти (ОЭЗ Тольятти, Филиал ОАО ОЭЗ в Самарской области)* Адрес: 445051, Россия, Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе д.8, офис 508 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (8482)555179 (8482)555163 (8482)555235 Факсы: (8482)555177 E-Mail: AS.Kashanova@mail.ru; AV.Shubina@mail.ru; AI.Petuhov@mail.ru Web: <http://oeztogliatti.ru/>

Для справки: Название компании: *УСК МОСТ, ОАО* Регион: Москва Адрес: 119192, Россия, Москва, Научный проезд, 13 Вид деятельности: Дорожное строительство Телефоны: (495)3634447 (495)3634445 Факсы: (499)7243035 E-Mail: usk@skmost.ru Web: <http://www.skmost.ru> Руководитель: Тюнин Игорь Павлович, генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам Особые экономические зоны, ОАО) 26.11.12)

В Торгово-промышленной палате РФ прошла презентация инвестиционного потенциала Оренбуржья.

Программа презентации экономического и инвестиционного потенциала Оренбургской области в Торгово-промышленной палате РФ была представлена вчера губернатором области Юрием Бергом.

По информации, полученной "ОНлайн" в правительстве области, инвестиционный портфель региона содержит около 100 крупнейших проектов на сумму более 500 миллиардов рублей





Десятки миллиардов рублей вкладывают в модернизацию производства ТНК-ВР, Газпром, "Металлоинвест" УГМК.

Американская компания John Deere инвестирует более 3 миллиардов рублей в организацию и производство сельхозтехники и создает на территории области около 600 новых рабочих мест.

Корпорация "ВОЛМА" начала строительство нового завода по производству строительных материалов. Инвестиции в этот проект составят более 1 миллиарда рублей. Это позволит обеспечить появление 200 новых рабочих мест.

Помимо этого Нижегородский масложировой комбинат начал реализацию инвестиционного проекта - строительство комплекса по глубокой переработке масличных культур. Объем инвестиций - 2,8 миллиарда рублей. Кроме того, отметил губернатор, в области стартует международный инвестиционный проект - российско-итальянское предприятие по мясопереработке. Объем инвестиции - 100 миллионов евро.

Для справки: Название компании: Корпорация ВОЛМА (Управляющая компания) Адрес: 400019, Россия, Волгоград, ул. Крепильная, 128 Вид деятельности: Производство отделочных материалов Телефоны: (8442)414482 (8442)493476 E-Mail: office@volma.ru; pressa@volma.ru Web: <http://www.volma.ru> Руководитель: Юрий Гончаров, Председатель совета директоров; Анатолий Хаустов, генеральный директор (Газета Оренбургская неделя 22.11.12)

Оренбургская область разделит с инвесторами риски реализации проектов.

21 ноября 2012 г. в ТПП РФ прошла презентация экономического и инвестиционного потенциала Оренбургской области.



В своем приветственном слове президент ТПП РФ Сергей Катyrин отметил, что даже мимолетное знакомство с регионом перед презентацией дало представление об этом уникальном крае, где полноценно развиты и промышленность, и сельское хозяйство, и обрабатывающие производства. Но, подчеркнул глава Палаты, самое большое достижение региона – это человеческий потенциал, много молодых талантливых специалистов, с кем можно реализовывать инвестиционные проекты. "Надеюсь, что сегодня потенциальные инвесторы увидят новые проекты, которые могут быть воплощены на территории области, и уже сегодня смогут быть достигнуты предварительные договоренности о будущих контрактах", – сказал он.

Представляя экономический и инвестиционный потенциал, глава Оренбургской области Юрий Берг подчеркнул, что уникальное месторасположение, новые экономические перспективы позволяют региону заявлять о себе как о площадке по решению вопросов межрегионального и межгосударственного сближения.

В Оренбуржье открыто более двух с половиной тысяч месторождений 75-ти видов полезных ископаемых, успешно развиваются предприятия глубокой переработки сырья в нефтегазовой, металлургической, машиностроительной промышленности. Вторая по значимости отрасль – сельское хозяйство, 1/2 населения занимается сельским производством, а 6 млн га пахотных земель – второе зерновое поле в России. Уникальные сорта пшеницы твердых сортов наравне с оренбургским пуховым платком давно стали визитной карточкой Оренбургской области. Проходящий через регион международный транспортный коридор Западная Европа – Западный Китай призван соединить потоки грузов из Китая и Центральной Азии с регионами России, магистралями и портами Западной Европы, что в три раза сокращает транспортные издержки.

Как сообщил Ю. Берг, в области активно развивается инвестиционная деятельность. Ряд проектов на десятки миллиардов рублей стали масштабными для таких крупных компаний, как "ТНК-ВР", "Газпром", "Металлоинвест", "УГМК". "Джон Дир" (США) инвестирует более 3 млрд рублей в производство сельхозтехники. Корпорация "ВОЛМА" начала строительство нового завода по производству стройматериалов с инвестициями в более чем 1 млрд рублей. Нижегородский масложировой комбинат вкладывает 2,8 млрд рублей в переработку масличных культур. В регионе начинает работу российско-итальянское предприятие по мясопереработке, куда будет вложено 100 млн евро. В перспективе – проекты по производству удобрений, диетических продуктов питания, выращиванию крупного рогатого скота с выходом на российские и международные рынки для поставок степного "мраморного" мяса.

Глава Оренбургской области назвал объем инвестиционного портфеля – на сегодня он составляет 500 млрд рублей. С целью улучшения инвестиционного климата в регионе администрация приняла на уровне области ряд законов, которые позволяют инвесторам пользоваться пониженной ставкой по налогу на прибыль, освобождают от налога на имущество сроком до 5 лет в отношении имущества вновь созданного или приобретаемого в ходе реализации инвестпроекта. Также принят закон о залоговом фонде, который позволяет принимать участие в проекте областным имуществом, разделяя с инвестором риски по проекту.

"Оренбуржье готово разделить с потенциальными партнерами не только будущие лавры, но и все трудности периода становления. Наш принцип работы с инвесторами – "быть успешными вместе", – завершил свое выступление Ю. Берг.



Для справки: Название компании: Корпорация ВОЛМА (Управляющая компания) Адрес: 400019, Россия, Волгоград, ул. Крепильная, 128 Вид деятельности: Производство отделочных материалов Телефоны: (8442)414482 (8442)493476 E-Mail: office@volma.ru; pressa@volma.ru Web: <http://www.volma.ru> Руководитель: Юрий Гончаров, Председатель совета директоров; Анатолий Хаустов, генеральный директор

Для справки: Название компании: ТНК-БП, ОАО Регион: Москва Адрес: 119019, Россия, Москва, ул. Арбат, д.1 Вид деятельности: Нефтяная промышленность Телефоны: (495)7777707 (495)7458958 Факсы: (495)7879668 E-Mail: company@tnk-bp.ru Web: <http://www.tnk-bp.ru> Руководитель: Барриос Альфредо, исполнительный директор - Исполнительный вице-президент по переработке и торговле

Для справки: Название компании: Управляющая компания МЕТАЛЛОИНВЕСТ, ООО Регион: Москва Адрес: 121609, Россия, Москва, Рублевское шоссе, 28 Вид деятельности: Черная металлургия Телефоны: (495)9815555 Факсы: (495)9819992 E-Mail: info@metinvest.com Web: <http://www.metinvest.com> Руководитель: Потапов Эдуард Леонидович, генеральный директор; Мошири Фархад, Председатель Совета директоров (Медиагруппа ТПП-Информ 21.11.12)

Производство МДФ в Татарстане может составить конкуренцию сибирскому.

Президент Татарстана Рустам Минниханов провел рабочую встречу с генеральным директором ООО "Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри" Онуром Гювенем. На встрече обсуждались вопросы энергоснабжения и обеспечения жильем сотрудников будущего предприятия лесопереработки, которое расположится в особой экономической зоны "Алабуга".



ООО "Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри" является дочерней компанией турецкой компании Kastamonu Entegre, сообщили в правительстве республики. На территории ОЭЗ компания строит завод по производству МДФ-панелей мощностью 380 тысяч тонн в год. Запуск производства запланирован на второе полугодие 2013 года. МДФ широко используется для производства мебели, причем эта мебель может быть достаточно дорогой, в зависимости от качества материала (например, в продаже в России можно найти белый шкаф за 72 тысячи рублей).

Проект в Татарстане - далеко не единственный в России пример планов по созданию такого производства. Например, в Томской области при участии китайских инвесторов на 2013 год намечено начало строительства завода по производству плит МДФ и тепловой электростанции. В итоге к 2017 году на предприятии планируется выпускать полную линейку продукции: ориентированно-стружечные плиты (OSB), плиты МДФ, древесно-стружечные плиты (ДСП), фанеру и так далее, вплоть до ламината и мебели. Плиты МДФ в Томске также выпускает ЗАО "ЛПК "Партнер-Томск", которое намерено увеличить свои мощности. Год назад томские власти озвучивали намерение к 2015 году занять как минимум 15% российского рынка производства плиты ДСП и 30-35% производства МДФ-плиты.

Однако завод в Татарстане может составить конкуренцию томскому. "Алабуга" - крупнейшая особая экономическая зона промышленно-производственного типа в России. Она была создана 21 декабря 2005 года на территории Елабужского района Республики Татарстан в 210 км от Казани, и смогла привлечь значительное количество крупных инвесторов.

Для справки: Название компании: Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри, ООО Адрес: 423600, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, территория ОЭЗ "Алабуга", ул. III-2, корпус 4/1 Вид деятельности: Деревообрабатывающая промышленность Телефоны: (85557)59139 (85557)59140 (85557)55175 Web: <http://www.kastamonuentegre.com.tr> Руководитель: Онур Гювен (Всесибирский информационный проект GlobalSib.com 21.11.12)

Министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ И.Э. Файзуллин встретился с генеральным директором "Saint Gobain" в России и странах СНГ Гонзагом Арну де Пире.

Встреча прошла в теплой, но в то же время динамичной обстановке. Поприветствовав участников со стороны французской делегации, министр И.Э. Файзуллин рассказал о реализуемых проектах в строительстве. Заслушав речь министра, гости отметили, что Татарстан – ключевой регион по развитию бизнеса и этому свидетельствует присутствие "Saint Gobain" на площадке ОЭЗ "Алабуга" в качестве резидента. Компания "Saint Gobain" совместно с турецкой "Turkiye Sisecam Fabrikalari AS" на территории "ОЭЗ Алабуга" начали реализацию проекта по строительству завода ЗАО "Аутоматив Гласс Альянс Рус" по производству автомобильного и плоского (строительного) стекла мощностью 250 тыс. тонн в год с финансированием более 300 млн. евро.





В ходе мероприятия была представлена программа мультикомфортного дома "Сен Гобен", после чего участники перешли к обсуждению ключевых моментов в работе и рассмотрению перспектив сотрудничества.

Для справки: Название компании: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Алабуга, ОАО (ОЭЗ ППТ Алабуга) Адрес: 423602, Россия, Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, промышленная площадка "Алабуга", ул. III-2, 4/1 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (85557)59005 (85557)59004 (85557)59030 Факсы: (85557)59084 E-Mail: midilyara@yandex.ru; invest@sezalabuga.ru; alabuga1@inbox.ru Web: <http://alabuga.ru/> Руководитель: Шагивалеев Тимур Наилевич, генеральный директор; Вадим Дубовик, заместитель генерального директора по развитию и работе с инвесторами

Для справки: Название компании: Автоматив Гласс Альянс Рус, ЗАО Адрес: 423602, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. III-2, 4/1 Вид деятельности: Производство автомобильного стекла Телефоны: (85557)59146 Web: <http://www.sisecam.com> Руководитель: Мехмет Али Турйаки (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 22.11.12)

Президент Татарстана встретился с гендиректором елабужского завода Kastamonu Entegre.

С генеральным директором ООО "Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри" Онуром Гювеном встретился сегодня Президент Татарстана Рустам Минниханов. Во встрече в Доме Правительства РТ также приняли участие помощник Президента РТ по международным вопросам Радик Гиматдинов, мэр Набережных Челнов Василь Шайхразиев, генеральный директор ОЭЗ "Алабуга" Тимур Шагивалеев, генеральный директор ЗАО "Газпром межрегионгаз Казань" Ринат Ханбиков.

ООО "Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри" является дочерней компанией турецкой компании Kastamonu Entegre. На территории ОЭЗ "Алабуга" компания строит завод по производству МДФ-панелей – сырья для производства мебели – мощностью 380 тысяч тонн в год. Запуск производства запланирован на второе полугодие 2013 года.

На сегодняшней встрече Рустам Минниханов и Онур Гювен обсудили ход строительства завода. В частности, были затронуты вопросы энергоснабжения и обеспечения жильем сотрудников предприятия.



Для справки: Название компании: Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри, ООО Адрес: 423600, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, территория ОЭЗ "Алабуга", ул. III-2, корпус 4/1 Вид деятельности: Деревообрабатывающая промышленность Телефоны: (85557)59139 (85557)59140 (85557)55175 Web: <http://www.kastamonuentegre.com.tr> Руководитель: Онур Гювен

Для справки: Название компании: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Алабуга, ОАО (ОЭЗ ППТ Алабуга) Адрес: 423602, Россия, Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. III-2, 4/1 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (85557)59005 (85557)59004 (85557)59030 Факсы: (85557)59084 E-Mail: midilyara@yandex.ru; invest@sezalabuga.ru; alabuga1@inbox.ru Web: <http://alabuga.ru/> Руководитель: Шагивалеев Тимур Наилевич, генеральный директор; Вадим Дубовик, заместитель генерального директора по развитию и работе с инвесторами (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 21.11.12)

В Казани открылся первый наноцентр РОСНАНО.

Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов, председатель правления РОСНАНО Анатолий Чубайс и генеральный директор Фонда инфраструктурных и образовательных программ Андрей Свинаренко открыли в Казани первый нанотехнологический центр. Общий бюджет проекта составляет 3,8 млрд рублей, включая софинансирование РОСНАНО в размере 1,8 млрд рублей.



Основная задача центра — коммерциализация инновационных проектов на ранней стадии и оказание заявителям полного спектра услуг — от экспертизы и консалтинга до финансирования малых инновационных компаний и предоставления в аренду специализированного технологического и аналитического оборудования.

Центр нанотехнологий Республики Татарстан специализируется на 3 основных направлениях — полимерных и композиционных материалах, биотехнологиях и фармацевтике. Инфраструктура центра расположена на двух площадках — в технопарке "Идея" и в технополисе "Химград".

В наноцентре уже оборудован высокотехнологичный исследовательский комплекс, состоящий из нескольких лабораторий — в частности, рентгеновских методов исследований; масс-спектрометрии и спектрофотометрии; термоанализа; хроматографии; физических методов анализа; оптических методов анализа; электронной



спектроскопии. Кроме того, по мере утверждения и финансирования новых проектов будет закупаться новое технологическое оборудование.

"Татарстан — один из самых инновационных российских регионов, поэтому вполне закономерно, что первый наноцентр открылся именно здесь, — отмечает управляющий директор Фонда инфраструктурных и образовательных программ Евгений Евдокимов. — И услуги Центра, и его оборудование позволят серьезно сократить как финансовые, так и временные затраты, возникающие в процессе развития стартапов. Уверен, что казанский наноцентр станет стартовой площадкой для многих начинающих инноваторов".

По словам генерального директора Центра нанотехнологий РТ Дмитрия Пашина, формат его работы является уникальным для России: "Разработчикам и предпринимателям здесь дается реальный шанс для того, чтобы реализовать идеи, капитализируя результаты своего труда. Известно, что в наноиндустрии требуются очень большие средства на аналитическое и технологическое оборудование. К примеру, затраты на создание линии прототипирования полимерных материалов могут достигать до десятка миллионов долларов. Не все стартапы могут себе позволить приобрести такое оборудование. Сеть наноцентров РОСНАНО может предложить разработчикам все необходимое для создания и развития их технологического бизнеса".

Напомним, что проект создания Центра нанотехнологий Республики Татарстан был отобран экспертами в 2010 году в ходе первого открытого конкурса по созданию наноцентров в российских регионах.

Для справки: Название компании: *Группа РОСНАНО, ОАО (Российская корпорация нанотехнологий)* Регион: *Москва* Адрес: *117036, Россия, Москва, пр-т 60-летия Октября, 10А* Вид деятельности: *Нанотехнологии* Телефоны: *(495)9885388* Факсы: *(495)9885399* E-Mail: info@rusnano.com Web: <http://www.rusnano.com> Руководитель: *Чубайс Анатолий Борисович, Председатель правления (INFOLine, ИА (по материалам компании) 27.11.12)*

В Татарстане за 9 месяцев 2012 года объем производства нанотехнологической продукции составил порядка 25 млрд. руб.

В Республике Татарстан за 9 месяцев 2012 года объем производства нанотехнологической продукции составил порядка 25 млрд. руб., из них 26% приходится на предприятия малого и среднего бизнеса. Об этом заявил сегодня Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов на совещании по вопросу сотрудничества Республики Татарстан с ОАО "Роснано" и Фондом инфраструктурных и образовательных программ.



В совещании принял участие председатель правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс.

Напомним, что представители ОАО "Роснано" во главе с Анатолием Чубайсом прибыли в Казань для участия в работе IV международного Казанского инновационного нанотехнологического форума "NANOTECH2012" (27-29 ноября 2012 года), открытие которого состоится завтра.

Рустам Минниханов отметил, что благодаря сотрудничеству с ОАО "Роснано" в республике сформирован работоспособный потенциал нанотехнологической индустрии. Президент РТ сообщил, что сегодня в Татарстане в производстве нанотехнологической продукции участвуют более 100 организаций и предприятий, за 9 месяцев 2012 года объем производства нанотехнологической продукции составил порядка 25 млрд. руб.

Рустам Минниханов напомнил, что на одном из совещаний с участием Владимира Путина глава "Роснано" сообщил, что планируется довести объем производства нанопродукции в России к 2015 году до 900 млрд. руб. "Татарстан готов внести свою долю в запланированный объем производства нанопродукции", - сказал Рустам Минниханов.

Президент РТ сообщил далее, что сегодня Татарстан заинтересован в активном вовлечении в производство нанотехнологической продукции таких отраслей, как химическая и нефтехимическая. Одна из главных задач при этом — подготовка квалифицированных кадров, считает Рустам Минниханов. Он также сообщил участникам совещания, что в 2012 году в вузы Татарстана (Казанский федеральный университет — КФУ, Казанский государственный технологический университет, Казанский государственный технический университет им. Туполева и др.) на специальности, связанные с нанотехнологиями и наноиндустрией, поступили 408 человек.

"Мы хотим добиться в развитии наноиндустрии еще более серьезных результатов, - сказал Рустам Минниханов. — Для этого мы должны готовить квалифицированные кадры, иметь преподавателей". По его словам, для этого возможно использовать ресурсы республиканской программы "Алгарыш".

Председатель правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс, в свою очередь, заявил, что сегодня Республика Татарстан является одним из регионов-лидеров по развитию нанотехнологий и по использованию уже существующих наработок в наноиндустрии и в инновационной сфере в целом. По его словам, сегодня важно ставить следующие задачи и выполнять их. Прежде всего, это, по мнению Анатолия Чубайса, работа над новыми заявками по нанотехнологическим проектам от Республики Татарстан в "Роснано" для софинансирования. Считаю, что в Татарстане мы могли бы существенно продвинуться в этом вопросе, сказал глава "Роснано", мы готовы нарастить финансирование, главное — наличие проработанных заявок по проектам.



Что касается развития нанопроектов в области химии и нефтехимии, то Анатолий Чубайс отметил, что для этого перспективного и важного направления необходимо создать отдельную группу специалистов.

Анатолий Чубайс положительно оценил Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан (№ 587 от 09.07.2012 года) "О мерах по стимулированию спроса на инновационную, в том числе нанотехнологическую, продукцию в Республике Татарстан".

Действительно, считает он, сегодня важно формировать спрос на инновационную продукцию, и ОАО "Роснано" заинтересовано в том, чтобы принять участие в реализации этого постановления.

С кратким докладом о развитии нанопроизводства в республике выступил министр экономики РТ Мидхат Шагиахметов. Он, в частности, сообщил, что к 2015 году предполагается довести объем потребления нанопродукции в республике до 15 млрд. руб. (за 9 месяцев 2012 года объем потребления нанопродукции составил 6,5 млрд. руб.). Татарстан планирует создать не менее шести производств к 2015 году с участием ОАО "Роснано". На сегодня, напомнил, Мидхат Шагиахметов, созданы такие производства, как производство углеводородного волокна (ЗАО "Композит", ОЭЗ "Алабуга"), ЗАО "Плакарт" (Камский индустриальный парк "Мастер") и др. Анатолию Чубайсу также представили проект долгосрочной целевой программы развития nanoиндустрии в Республике Татарстан.

Для справки: Название компании: *Группа РОСНАНО, ОАО (Российская корпорация нанотехнологий)* Регион: *Москва* Адрес: *117036, Россия, Москва, пр-т 60-летия Октября, 10А* Вид деятельности: *Нанотехнологии* Телефоны: *(495)9885388* Факсы: *(495)9885399* E-Mail: info@rusnano.com Web: <http://www.rusnano.com> Руководитель: *Чубайс Анатолий Борисович, Председатель правления* (26.11.12)

Анатолий Чубайс посетил технополис "Химград".

Председатель правления ОАО "Роснано" Анатолий Чубайс в рамках своей поездки в Казань посетил технополис "Химград". Также в экскурсии по технополису приняли участие руководители регионов – членов Ассоциации инновационных регионов России. Гостей сопровождал Президент Татарстана Рустам Минниханов.



Председатель Совета директоров ОАО "Химград" Альберт Каримов сообщил гостям, что с момента создания технополиса в 2007 году в инфраструктуру уже вложено свыше 1 миллиарда рублей бюджетных средств. Одновременно сумма частных инвестиций в создание производств на территории технополиса достигла 5 млрд рублей, уже есть опыт создания на частные средства и объектов инфраструктуры.

Выручка предприятий-резидентов технополиса, по словам Альберта Каримова, в 2012 году составит 12 млрд рублей, в настоящее время на предприятиях работают 6 тысяч сотрудников. В планах – создание на имеющейся территории в общей сложности 10 тысяч рабочих мест и 1 млрд долларов ежегодной выручки.

Анатолию Чубайсу и другим гостям был также представлен один из наиболее крупных резидентов технополиса – компания "Данафлекс-нано", производитель упаковочной пленки для продуктов. Производство на "Химграде" было запущено лишь год назад, но, по словам генерального директор компании Айрата Баширова, на этом предприятии уже занято около 400 человек, свыше 1 млрд рублей выручки в этом году придется на упаковочную пленку с применением нанопокрывтия.

Гости совершили экскурсию по производству "Данафлекс-нано". В ходе экскурсии Айрат Баширов рассказал о том, что его компания рассчитывает прибегать к услугам открывшегося сегодня в Казани наноцентра, поскольку имеющееся там оборудование превосходит оснащение научно-исследовательского отдела компании.

Для справки: Название компании: *Технополис Химград* Адрес: *420095, Россия, Республика Татарстан, Казань, ул. Восстания, д. 100* Вид деятельности: *Технопарки* Телефоны: *(843)2274140* Факсы: *(843)2274149* E-Mail: info@himgrad.ru Web: <http://www.himgrad.ru/> Руководитель: *Каримов Альберт Анварович, Председатель Совета директоров; Гиззатуллин Айрат Мансурович, управляющий* (INFOline, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)

В Министерстве промышленности и инновационной политики Республики Башкортостан состоялось совещание по вопросу развития предприятий легкой промышленности.

23 ноября 2012 года в министерстве под председательством министра А.И. Карпукшина проведено совещание с участием руководителей текстильных, швейных и кожевенных предприятий республики.

В ходе дискуссии обсуждены вопросы тарифов на энергоресурсы для предприятий отрасли, предоставления льгот, поиска инвестиций для приобретения необходимого оборудования и оказания поддержки по участию предприятий в выполнении заказов для государственных и муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом №94-ФЗ, создания в республике кластера легкой промышленности. (INFOline, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)



Невероятные льготы удивили итальянцев в Особой экономической зоне "Алабуга".

Группа итальянских бизнесменов, находящаяся в Татарстане с целью изучения возможностей развития собственного бизнеса, сегодня посетила ОЭЗ "Алабуга". По признанию представителей итало-российской торговой палаты и ассоциации итальянских предпринимателей, предпринимаемые как на федеральном, так и на региональном уровне усилия по улучшению инвестиционного законодательства не остаются незамеченными и тщательно анализируются. Что в свою очередь, позволяет говорить о том, что в российских особых экономических зонах созданы намного более выгодные, по сравнению с китайскими зонами развития, условия для размещения промышленных производств. Участники встречи пообещали рекомендовать ОЭЗ "Алабуга" как одну из наиболее выгодных площадок для размещения собственных производственных мощностей.



Для справки: Название компании: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Алабуга, ОАО (ОЭЗ ППТ Алабуга) Адрес: 423602, Россия, Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. III-2, 4/1 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (85557)59005 (85557)59004 (85557)59030 Факсы: (85557)59084 E-Mail: midilyara@yandex.ru; invest@sezalabuga.ru; alabuga1@inbox.ru Web: <http://alabuga.ru/> Руководитель: Шагивалеев Тимур Наилевич, генеральный директор; Вадим Дубовик, заместитель генерального директора по развитию и работе с инвесторами (INFOLine, ИА (по материалам Особые экономические зоны, ОАО) 23.11.12)

В ОЭЗ "Алабуга" поставляются металлические конструкции для строящихся турецких производств.

В последние дни на КПП ОЭЗ "Алабуга" можно наблюдать оживленное движение большого количества фур, груженых тяжелыми металлическими конструкциями. По словам представителя компании "Тимер", поставляющей данные металлоконструкции для турецких заводов, строящихся на территории ОЭЗ "Алабуга", только за вчерашний день разгрузились три большегруза. Всего же с марта месяца только для завода по производству МДФ, ДСП и ОСБ плит компании "Кастамону" было изготовлено и смонтировано порядка 4000 тонн строительных металлоконструкций кровли, встроенных помещений, а также металлоконструкций под стеновые панели. Кровельные металлоконструкции изготавливаются для завода по производству санитарно-гигиенической бумаги "Хаят Кимья". На завод по производству листового стекла "Тракья Гласс Рус" и завод по производству автомобильного стекла "Аутоматив Гласс Альянс Рус" компания "Тимер" поставляет строительные металлоконструкции встроенных помещений.



Для справки: Название компании: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа Алабуга, ОАО (ОЭЗ ППТ Алабуга) Адрес: 423602, Россия, Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга, промышленная площадка "Алабуга", ул. III-2, 4/1 Вид деятельности: Экономические зоны Телефоны: (85557)59005 (85557)59004 (85557)59030 Факсы: (85557)59084 E-Mail: midilyara@yandex.ru; invest@sezalabuga.ru; alabuga1@inbox.ru Web: <http://alabuga.ru/> Руководитель: Шагивалеев Тимур Наилевич, генеральный директор; Вадим Дубовик, заместитель генерального директора по развитию и работе с инвесторами

Для справки: Название компании: Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри, ООО Адрес: 423600, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, территория ОЭЗ "Алабуга", ул. III-2, корпус 4/1 Вид деятельности: Деревообрабатывающая промышленность Телефоны: (85557)59139 (85557)59140 (85557)55175 Web: <http://www.kastamonuentegre.com.tr> Руководитель: Онур Гювен

Для справки: Название компании: Хаят Кимья, ООО Адрес: 423600, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, территория ОЭЗ "Алабуга", ул. III-2, корпус 4/1 Вид деятельности: Целлюлозно-бумажная промышленность Телефоны: (85557)59139 (85557)59140 (85557)55175 Факсы: (85557)59139 (85557)59140 (85557)55175 Web: <http://hayatair.com/> Руководитель: Онур Гювен

Для справки: Название компании: Тракья Гласс Рус, ЗАО Адрес: 423600, Россия, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, территория ОЭЗ "Алабуга", ул. III-2, корпус 4/1 Вид деятельности: Производство листового стекла Телефоны: (85557)59146 Web: <http://www.sisecam.com> Руководитель: Мехмет Али Тирьяки (INFOLine, ИА (по материалам Особые экономические зоны, ОАО) 21.11.12)

**Аургазинский свинокомплекс (Башкортостан) завершает реконструкцию.**

"Аургазинский свинокомплекс" в Башкирии планирует выйти на проектную мощность к концу 2012 года, сообщили в информационно-аналитическом отделе районной администрации.



После реконструкции предприятие рассчитано на единовременное содержание 1260 продуктивных свиноматок или 30000 товарных свиней в год. Поголовье будет поступать на переработку в Бирск на ЗАО "Максимовское мясо". Аургазинское поголовье позволит получать до 3300 тонн товарного мяса в год.

Первая партия маточного поголовья завезена на комплекс в июле 2011 года: 10 хряков и более 700 молодых свинок F1 генетики Хайпор. Животные выращены в ООО "Знаменский селекционно-гибридный центр" Орловской области. Всего завезено 1681 животное.

Для справки: Название компании: *Знаменский Селекционно-Гибридный Центр, ООО (Знаменский СГЦ)* Адрес: 302030, Россия, Орел, ул. Московская, д.31 (офисный центр 4-6 этаж) Вид деятельности: Животноводство
Телефоны: (4862)543807 (4862)543832 Факсы: (4862)543847 E-Mail: info@znamenskoe.com; sizareva@znamenskoe.com Web: <http://www.nsgc.ru> Руководитель: Сизарева Елена Ивановна, Исполнительный директор

Для справки: Название компании: *Агропромышленный комплекс Максимовский, ОАО (АПК Максимовский)* Адрес: 450098, Россия, Республика Башкортостан, Уфа, ул. Комсомольская, 165/3 Вид деятельности: Агропромышленный комплекс
Телефоны: (347)2925143 (347)2925144 (347)2925147 (347)2925152 Факсы: (347)2925143 (347)2925144 E-Mail: office@maxibiz.ru Web: <http://www.maxibiz.ru> Руководитель: Русаков Игорь Александрович, генеральный директор (Agro.ru 21.11.12)

Начальник управления инвестиционной политики, международных и межрегиональных связей Администрации Дзержинска Наталья Федосеева выступила с докладом на Второй региональной конференции "Экологические проблемы Нижегородской области и пути их решения".

Организаторами конференции стали ООО "Сибур", комитет Законодательного Собрания Нижегородской области по экологии и природопользованию, Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, Нижегородское областное отделение общероссийской общественной организации "Всероссийское общество охраны природы" и экологический центр "Дронт".



Среди гостей и участников конференции были заместитель председателя Законодательного Собрания Нижегородской области Евгений Морозов, министр экологии и природных ресурсов Нижегородской области Николай Небов, руководитель аппарата комитета Законодательного Собрания Нижегородской области по экологии и природопользованию Павел Миронов, начальник ЦГМС-Р Департамента Росгидромета по ПФО Нина Андриянова и многие другие. Специальным гостем мероприятия стал Иван Затевахин – известный тележурналист, ведущий программы "Диалоги о животных".

Евгений Морозов, открывший конференцию, отметил, что экологическая тематика в современной журналистике актуальна и востребована. Более того, заместитель председателя Законодательного Собрания Нижегородской области высказал мнение, что СМИ могут выступать в роли общественного контролера, в том числе и в экологических вопросах. Евгений Лебедев обозначил ряд таких вопросов, актуальных в регионе, и рассказал о совместной деятельности всех ветвей власти по ликвидации накопленного в области экологического ущерба и выстраиванию системы цивилизованного сбора и переработки всех видов отходов.

Эти же темы звучали и в речах других докладчиков, в том числе в выступлении Николая Небова, а затем и Натальи Федосеевой.

Начальник управления инвестиционной политики, международных и межрегиональных связей Администрации Дзержинска в частности напомнила, что в июне 2011 года в г.Дзержинске состоялось заседание Президиума Госсовета Российской Федерации под руководством Президента РФ по вопросу "О мерах по обеспечению экологической безопасности при реализации крупных инфраструктурных проектов и ликвидации накопленного экологического ущерба". По итогам заседания было решено принять меры по ликвидации полигона твердых бытовых отходов "Игумново", подготовить проекты ликвидации полигона глубинного захоронения в недрах промышленных сточных вод и неорганизованной свалки промышленных отходов "Черная дыра" бывшего ОАО "Оргстекло", обеспечить поэтапную ликвидацию шламонакопителя "Белое море" на территории завода "Капролактамы". Уже в 2012 году из федерального бюджета будут профинансированы работы по ликвидации указанных объектов накопленного экологического ущерба прошлых лет (в размере 150 млн. рублей).

Наталья Федосеева подробно остановилась на каждом из объектов накопленного экологического ущерба. Так, например, полигон ТБО "Игумново" является крупнейшим объектом размещения отходов в Нижегородской



области. Полигон эксплуатируется с 1983 года. Площадь складирования отходов – 38,32 га, на данный момент складировано около 4,55 млн. м³ отходов. В настоящее время за счет средств областного бюджета (3,25 млн. рублей) разработан проект рекультивации полигона, объявлен аукцион на проведение первого этапа рекультивации полигона. Стоимость выполнения работ - 63,9 млн. рублей (ограждение, бурение скважин с засыпкой сорбента, изоляционный слой, устройство дороги). Выполнение первого этапа планируется до конца 2012 года. Работы по рекультивации полигона "Игумново" в полном объеме планируется завершить до конца 2015 года.

Несанкционированная свалка жидких и пастообразных отходов "Черная дыра" расположена в восточном промышленном парке Дзержинска. Площадь объекта - 1,5 га, включая прилегающую территорию. В 2011 году Администрацией Дзержинска за счет средств городского бюджета была проведена предварительная научно-исследовательская работа (НИР) по теме: "Исследование состава жидких и пастообразных отходов, взятых из шламонакопителя "Черная дыра". В 2012 году на условиях софинансирования (областной бюджет – 10 млн. рублей, городской бюджет – 10 млн. рублей) проведены НИР по "Черной дыре" (в рамках областной целевой программы "Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Нижегородской области на 2009-2014 годы"). До конца 2012 года за счет средств федерального бюджета (18 млн. рублей) будет проведена еще одна научно-исследовательская работа, цель которой - подготовить обоснование основных направлений проектных работ в части технологического процесса, схемы и подбора основного технологического оборудования. Администрацией Дзержинска совместно с Министерством экологии и природных ресурсов Нижегородской области было разработано техническое задание на указанную научно-исследовательскую работу. В ближайшее время в результате проведения конкурса будет определен исполнитель работ. Следующим этапом станет разработка проектно-сметной документации, после утверждения которой будут начаты работы по ликвидации объекта. Планируемый срок выполнения работ - 2015 год, стоимость работ будет уточнена после разработки и экспертизы проектно-сметной документации. После выполнения полного комплекса работ объект накопленного экологического ущерба "Черная дыра" будет ликвидирован, влияние на окружающую среду будет сведено к минимуму.

Полигон глубинного захоронения промстоков бывшего ОАО "Оргстекло" представляет собой хранилище, в состав которого входят поверхностные сооружения: технологические установки по сбору, подготовке и нагнетанию отходов и подземные сооружения: скважины различного назначения. Полигон эксплуатировался 20 лет (с 1976 по 1996 г.). За это время было закачено 2,12 млн. м³ промстоков ОАО "Оргстекло". Ранее на полигоне были ликвидированы семь скважин и поверхностные сооружения. В 2011 году был разработан проект "Ликвидации полигона глубинного захоронения промстоков ОАО "Оргстекло" (стоимость работ – 2,7 млн. рублей из городского бюджета). Проектом предусматривается ликвидация 14 скважин. Для контроля неглубоко залегающих горизонтов предполагается использовать три существующие скважины и одну новую скважину. По завершении работ будет проведена рекультивация территории. В настоящее время проводится аукцион на право выполнения работ по ликвидации полигона (стоимость – 22,1 млн. рублей). Эти работы предполагается выполнить до конца 2012 года.

Шламонакопитель завода "Капролактан" ("Белое море") был введен в эксплуатацию в 1973 году и представляет собой гидротехническое сооружение IV класса. В настоящее время разработана проектная документация по ликвидации шламонакопителя, получено положительное заключение государственной экспертизы. Предварительная стоимость выполнения работ – 1,1 млрд. рублей. Шламонакопитель уже передан в муниципальную собственность, создано муниципальное бюджетное учреждение "Инженерно-экологическая служба города Дзержинска", объявлен аукцион на устройство западной и восточной дамбы шламонакопителя. В составе первого этапа будут выполнены следующие виды работ: земляные работы, каменные – укрепление поверхности матрацами "Рено", щебенение, шнековое бурение скважин и т.д. Стоимость работ – 39,3 млн. рублей. Первый этап будет завершен до конца 2012 года. Весь комплекс работ планируется осуществить до конца 2015 года при условии выделения необходимого финансирования.

"Администрацией города совместно с Правительством Нижегородской области, а также при содействии общественных организаций прилагаются все усилия для реализации выше перечисленных мероприятий во исполнение поручений Президента Российской Федерации. Ликвидация объектов накопленного экологического ущерба внесет значительный вклад в оздоровление экологической ситуации в Дзержинске", - отметила в заключение своего выступления Наталья Федосеева.

Для справки: Название компании: СИБУР, ООО (управляющая организация ОАО СИБУР Холдинг) Регион: Москва
Адрес: 117997, Россия, Москва, ул. Кржижановского, 16, корп. 1 Вид деятельности: Нефтегазовая промышленность
Телефоны: (495)7775500 Факсы: (495)7775500 E-Mail: info@sibur.ru Web: <http://www.sibur.ru/>
Руководитель: Конов Дмитрий Владимирович, Председатель Правления, генеральный директор

Для справки: Название компании: Капролактан-Дзержинск, ОАО Адрес: 606003, Россия, Нижегородская область, Дзержинск, ул. Менделеева, 2, корп. 411 Вид деятельности: Химическая промышленность
Телефоны: (8313)275095 Факсы: (8313)271035 E-Mail: capro-dzer@sinn.ru Web: <http://www.capro-dzer.ru> Руководитель: Никонов Алексей Алексеевич, генеральный директор (INFOline, ИА (по материалам Администрации) 26.11.12)



В Нижегородской области на заводе синтанолов пущено в эксплуатацию новое производство, не имеющее аналогов в России и за рубежом.

В городе химиков Дзержинске на базе завода синтанолов пущена в эксплуатацию новая установка оксиэтилирования, аналогов которой пока нет ни в России, ни за рубежом.

Мощности полностью автоматизированного производства рассчитаны на выпуск синтетических продуктов на базе окиси этилена и окиси пропилена объемом до 20 тыс тонн в год. Объем инвестиций в реализацию проекта составил около 0,5 млрд рублей. На проектную мощность производство планирует выйти в течение 3 лет.

Как рассказал генеральный директор завода синтанолов Андрей Зимин, основное инновационное преимущество новой производственной установки в том, что она дает возможность производить продукцию, минуя промежуточные стадии, так как используется уникальный реактор оксиэтилирования нового поколения, разработанный итальянской фирмой "Десмет Баллестра".

Выпускаемая продукция - компоненты для так называемых гиперпластификатов могут найти применение как в бытовой химии и косметике, так и в производстве керамики, пенополиуретанов, в металлообработке и медицине. Но наибольший эффект они могут дать рынку строительных материалов. "Эти компоненты могут успешно использоваться при производстве строительного бетона, улучшая его качества. Бетон становится более пластичным, выдерживает нагрузки, превышающие заданные параметры. А это даст возможность строить здания большей высотности с более высокой прочностью и безопасностью", - уточнил Зимин. По его словам, с вводом этого производства практически начинается формирование рынка строительной химии, который может стать реальным уже в течение 3 лет.

Основное сырье для производства гиперпластификатов - окись этилена, которая также производится в Дзержинске, что резко снижает логистическую составляющую конечного продукта. Ближайшие потребители - тоже находятся здесь, хотя завод синтанолов планирует занять нишу не только в России, но и на рынках стран СНГ и Западной Европы.

По словам заместителя губернатора Нижегородской области Дмитрия Сватковского, новое производство - это составляющая нефтехимического кластера, формирующегося в Дзержинске, и это реальное воплощение в жизнь стратегии инновационного развития экономики региона. "Ввод новых высокотехнологичных производств дает России конкурентные преимущества на международном рынке химической продукции, что немаловажно при уже состоявшемся членстве России в ВТО и делает нашу страну лидером в этом сегменте рынка", - подчеркнул Сватковский. Он также сообщил, что правительство Нижегородской области оказывало проекту содействие и поддержку, присвоив статус приоритетного инвестиционного проекта.



Для справки: Название компании: Завод синтанолов, ООО Адрес: 603005, Россия, Нижний Новгород, Верхневолжская набережная, 8/59 Вид деятельности: *Химическая промышленность* Телефоны: (831)2728863 Факсы: (831)2728850 E-Mail: mail@norchem.ru Web: <http://www.norchem.ru> Руководитель: *Зимин Андрей Константинович, ио генерального директора* (Бизнес-ТАСС 23.11.12)

Компания "Сен-Гобен" завершила проект газификации деревни Гомзово Павловского района Нижегородской области.

Согласно сообщению, теперь жители деревни смогут пользоваться и газовым отоплением, и газовыми плитами.

Реализация данного проекта компании "Сен-Гобен", строящей вблизи деревни Гомзово промышленный комплекс по добыче гипса и производству гипсокартонной плиты, заняла целый год. Начало было положено летом 2011 года.

Было выделено более 7 миллионов рублей не только на проектирование, но и на строительство двухкилометрового газопровода к деревне и на оснащение домов всех постоянных жителей деревни полным комплектом необходимого оборудования, включая отопительные котлы, газовые плиты, вентиляцию, сигнализацию и счетчики. В общей сложности, газ подведен ко всем 24 домохозяйствам постоянных жителей (из 30), у которых оформлены права на владение собственностью.

Как сообщалось ранее, депутаты Законодательного собрания Нижегородской области оценили эффективность действия инвестиционного законодательства на примере компании "Сен-Гобен".

СПРАВКА:

В настоящее время компания "Сен-Гобен" ведет работы по строительству завода по производству гипсокартона и разработке гипсового карьера.

Официальная церемония закладки первого камня в основу завода состоялась 29 ноября 2011 года. Ввод в эксплуатацию запланирован на I полугодие 2013 года. Общий объем инвестиций в проект составляет 71,5 млн.





евро: гипсовый карьер - 10,4 млн. евро, завод - 61,1 млн. евро. Планируемый объем производимой продукции - 30 млн. кв. м гипсового листа в год. Будет создано около 150 новых рабочих мест.

Для справки: Название компании: Сен-Гобен Строительная Продукция Рус (подразделение Гипс Россия, проект Гомзово) Адрес: 140300, Россия, Московская обл, Егорьевск, ул. Смычка, д.60 Вид деятельности: Промышленность строительных материалов Телефоны: (495)7751510 (985)9201368 Факсы: (495)7751511 E-Mail: Luba.Gurova@reichlinpartners.ru Web: <http://www.saint-gobain-gomzovo.ru> Руководитель: Тьерри Фурньер, Генеральный директор; Николай Станиславович Троицкий, Директор бизнес-подразделения Гипс (НИА Нижний Новгород 27.11.12)

Schott планирует на 50% увеличить производство фармстекла в Нижегородской области.

Немецкий концерн Schott AG планирует к середине 2013 года ввести в эксплуатацию на своем заводе в Заволжье (Нижегородская область) новые линии по выпуску фармацевтической упаковки – ампул и флаконов, увеличив объем производства в 1,5 раза, сообщает компания.



Объем инвестиций в увеличение мощности и объем нового производства в компании назвать отказались, однако ранее сообщалось, что мощность первой очереди завода в Заволжье составляет 600 миллионов флаконов и ампул в год.

"Мы видим все возрастающий спрос на первичную фармацевтическую упаковку, которая произведена в России и отвечает всем международным стандартам качества. Завод Schott в Заволжье предлагает своим клиентам существенные преимущества по поставкам, а производимая продукция дает хорошие экспортные возможности", - приводятся в сообщении слова исполнительного вице-президента подразделения "Фармацевтические системы" компании Юргена Сакхофа.

Первую очередь производства фармстекла в Заволжье компания Schott ввела в мае 2011 года. Стоимость создания производства составила 600 миллионов рублей.

Немецкий концерн Schott AG представляет собой международный технологический концерн, который занимается разработкой и производством специализированного высокотехнологичного стекла и материалов уже более 125 лет. В компании работает 17,5 тысяч сотрудников.

Для справки: Название компании: SCHOTT Pharmaceutical Packaging Ltd. Адрес: 606524, Россия, Нижегородская область, Заволжье, ул. Железнодорожная, 1, стр. 45 Вид деятельности: Производство упаковки и тары Телефоны: (831)6173333 Факсы: (831)6173688 Web: <http://www.schott.com> (ПРАЙМ 26.11.12)

Производство биотоплива заработало в Павловском районе.

Завод по переработке отходов лесного производства в брикеты заработал на окраине поселка Тумботино Павловского района этой осенью, сообщила генеральный директор ООО "БиОРУФ" (реализует проект) Наталья Чернобровкина.

Инвестиции на начальном этапе составили более 30 млн рублей.

Мощность предприятия в настоящий момент составляет около 300 тысяч тонн в месяц, однако в ближайшее время она должна вырасти до 500 тысяч тонн. "Мы пока решаем ряд организационных вопросов, связанных с подготовкой производства к зиме и набором кадров, — пояснила Наталья Чернобровкина. — В перспективе планируем купить третий пресс и довести мощности до 700 тысяч тонн в месяц".



Сейчас основные каналы сбыта продукции сконцентрированы в Нижегородской области: брикеты востребованы в районах, где нет газа, и котельным нужно экологичное топливо. В дальнейшем компания рассматривает возможность поставлять биотопливо на экспорт.

Отметим, что подобные проекты сейчас реализуются в разных районах области. Например, завод по производству биотоплива заработал в Вадском районе. Начало строительства завода в Ветлужском районе отложено на 2013 год.

Для справки: Название компании: БиОРУФ, ООО Адрес: 606131, Россия, Нижегородская область, Павловский район, р.п. Тумботино, ул. Совхозная, 29 Вид деятельности: Производство биотоплива Телефоны: (83171)69190 (920)0260011 Web: <http://www.bioruf.ru> (Время Н 21.11.12)

21 ноября 2012 года главный федеральный инспектор по Чувашской Республике Геннадий Федоров посетил ОАО "ЧПО им.В.И. Чапаева".

В ходе встречи с генеральным директором объединения Михаилом Резниковым обсуждались





основные инвестиционные проекты по модернизации предприятия, включенные в федеральную целевую программу "Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011-2020".

Михаил Резников доложил Геннадии Федорову об осуществлении государственного оборонного заказа (ГОЗ). По его словам, загруженность производственных мощностей по размещению ГОЗ составляет 25,5%. Сегодня на предприятии создаются все условия для эффективной эксплуатации нового оборудования.

Кроме того, руководитель производственного объединения сообщил о планах развития предприятия и проектах, реализуемых совместно с Министерством обороны Российской Федерации.

Справочно:

ОАО "ЧПО им. В. И. Чапаева" является многопрофильным предприятием, производящим продукцию военного и гражданского назначения.

В составе объединения имеются исследовательские, конструкторские и технологические подразделения, опытное производство, которые позволяют предприятию разрабатывать и внедрять новые виды продукции.

Для справки: Название компании: Чебоксарское производственное объединение им.В.И.Чапаева, ОАО (ЧПО им. В. И. Чапаева) Адрес: 428006, Россия, Республика Чувашия, Чебоксары, ул. Социалистическая, 1 Вид деятельности: Химическая промышленность Телефоны: (8352)396115 (8352)624223 Факсы: (8352)624223 E-Mail: poreferent@mail.ru Web: <http://www.chapaew.ru> Руководитель: Резников Михаил Сергеевич, генеральный директор (Полномочный представитель Президента РФ в Приволжском федеральном округе 22.11.12)

Председатель Правления Россельхозбанка провел рабочую встречу с Главой Чувашской Республики.

23 ноября в Москве состоялась рабочая встреча Председателя Правления ОАО "Россельхозбанк" Дмитрия Патрушева с Главой Чувашии Михаилом Игнатьевым, в ходе которой обсуждались вопросы финансирования крупных инвестиционных проектов, имеющих значение для развития агропромышленного комплекса Чувашии. В частности, речь шла о создании в Моргаушском районе республики современной молочно-товарной фермы с применением технологических решений, производящей конкурентоспособную продукцию, а также о возможном финансировании пищевой и перерабатывающей промышленности.

Как подчеркнул Михаил Игнатьев, ОАО "Россельхозбанк" оказывает поддержку Правительству Чувашии в реализации приоритетных направлений государственной политики в экономической, социальной, образовательной и других сферах жизни республики.

На территории республики при участии Россельхозбанка реализовано более 100 крупных инвестиционных проектов по строительству, реконструкции и модернизации животноводческих комплексов, реконструкции овощехранилищ и тепличных хозяйств. Кредитный портфель Чувашского регионального филиала Россельхозбанка составляет 9,78 млрд рублей. С 2000 года только в рамках Госпрограммы филиал выдал кредитов на сумму более 15 млрд рублей.

"Россельхозбанк совместно с Правительством республики планирует увеличить кредитные вложения в АПК Чувашии, в том числе, направить средства на развитие и модернизацию приоритетных отраслей сельского хозяйства", — подчеркнул Председатель Правления Банка Дмитрий Патрушев.

Для справки: Название компании: Российский Сельскохозяйственный банк, ОАО (Россельхозбанк) Регион: Москва Адрес: 119034, Россия, Москва, Гагаринский пер., д. 3 Вид деятельности: Банковская деятельность Телефоны: (495)7771100 (495)2130837 E-Mail: office@rshb.ru; cs@rshb.ru Web: <http://www.rshb.ru> Руководитель: Патрушев Дмитрий Николаевич, Председатель Правления (INFOline, ИА (по материалам компании) 23.11.12)

В Чебоксарском районе Чувашии завершается реконструкция крупного свиного комплекса.

23 ноября т.г. глава Минсельхоза Чувашии Сергей Павлов совершил рабочую поездку в Чебоксарский район. В ходе визита министр побывал в ЗАО "Прогресс" и ОАО "Чурачикское".

В ЗАО "Прогресс" Сергей Владимирович ознакомился с ходом реконструкции свиного комплекса, осуществляемой в рамках реализации Госпрограммы развития АПК. Здесь завершается реализация крупного инвестиционного проекта стоимостью 90 млн. руб. При вводе в эксплуатацию на свином комплексе будет содержаться порядка 8,5 тыс. голов свиней, ежегодно планируется производить не менее 1 тыс. тонн мяса. В настоящее время ведутся работы по монтажу оборудования. В ближайшее время запланировано завершить строительно-монтажные работы в залах опороса и дорастивания. При удачном раскладе дел, говорит генеральный директор ЗАО "Прогресс" Евгений Шалеев, к концу нынешнего года ряд помещений уже будут готовы к приему новоселов, а в первых числах января месяца 2013 г. намечено произвести завоз свиней.

В ОАО "Чурачикское" министр аграриев республики побывал в молочно-товарном комплексе, где содержится свыше 1150 голов крупного рогатого скота, в том числе порядка 500 голов коров. Ежедневно предприятие на молокоперерабатывающие предприятия республики отправляет по 9 тонн молока. За литр надоенного сырого



молока здесь выручают по 15 руб. Высоких надоев удалось достичь благодаря внедрению инновационных технологий. Одним из первых в республике в акционерном обществе "Чурачикское" в рамках реализации приоритетного национального проекта "Развитие АПК" в свое время был установлен доильный зал, осуществлен переход на беспривязное содержание животных, закуплена современная энергосберегающая сельхозтехника для заготовки кормов. Кормоуборочный комбайн марки "Ягуар" практически один справляется с поставленной задачей. В хозяйстве заготовлен не чуть ли 3-х годичный запас кормов. Особое внимание зооветспециалисты акционерного общества уделяют не только на качество заготавливаемых кормов, но и на генетику животных.

Посетив животноводческие помещения, министр пообщался с главными специалистами и рабочими комплекса. В ходе беседы Сергей Павлов заострил внимание собеседников на производство молока высшего сорта, ведь со следующего года из федерального бюджета планируется выделение денежных средств на производство молока. Однако эти средства будут выделяться лишь тем сельхозорганизациям, которые производят только молоко высшего сорта. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 24.11.12)

В Самарской области формируется агропромышленный кластер.

В ближайшее время в регионе может появиться агропромышленный кластер. Первое совещание, на котором обсуждались предпосылки и принципы его создания, состоялось в четверг, 22 ноября, в министерстве промышленности и технологий Самарской области.

"Мы впервые собрали представителей предприятий - производителей сельхозпродукции и сельхозтехники - для обсуждения их видения будущего кластера", - отметил министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков.

Несмотря на то что сегодня агропромышленный кластер региона законодательно не оформлен, отрасль активно развивается. По словам министра, в ней работают более тысячи предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, более 2,7 тыс. фермерских хозяйств, пять предприятий сельхозмашиностроения. На производстве задействовано более 120 тыс. человек. Предприятия сельхозмашиностроения региона выпускают продукции более чем на 2 млрд руб. в год. С учетом готовящихся к реализации инвестиционных проектов предприятий, предполагается, что объем выпускаемой продукции до 2020 года увеличится в пять раз и составит более 10 млрд рублей.

В кластер смогут войти заводы сельхозмашиностроения: ЗАО "Евротехника", ООО "Сызрань-Сельмаш", ОАО "Челно-Вершинский машиностроительный завод", ЗАО "Аверс". Они выпускают сельхозтехнику для возделывания зерновых, обеспечения полного цикла работ по выращиванию картофеля, свеклы, оборудования для полного оснащения животноводческих ферм.

Также в агропромышленный сектор, вероятно, попадут предприятия, имеющие в номенклатуре продукцию сельского хозяйства: ООО "Мобиль", занимающееся производством минитракторов, ОАО "Авиакор-авиационный завод", выпускающий разделители для уборки кукурузы и подсолнечника.

Частью создаваемого кластера могут стать заводы, работающие в кооперации с крупными российскими предприятиями сельхозмашиностроения: ОАО "Самарский подшипниковый завод", ЗАО "Самарская кабельная компания" (работают с ОАО "Ростсельмаш", ОАО "Красноярский комбайновый завод" и проч.).

Как отметил на совещании советник министра промышленности и технологий Самарской области Валерий Голяшев, предприятия сельхозмашиностроения представили инвестиционные проекты на сумму почти в 800 млн руб., 300 млн из них составляют собственные средства предприятий. Ряд проектов были представлены на заседании.

Так, по словам директора ООО "Сызрань-Сельмаш" Гаяза Шаяхметова, предприятие планирует создать производство зерноочистительно-сушильных комплексов, расширить производство кормозаготовительной техники "Бобруйскагромаш". ЗАО "Евротехника" планирует приступить к производству широкозахватных сеялок Citan и Condor. Директор ООО "Мобиль" Виктор Крупеня рассказал о том, что фирма приступает к производству малогабаритного трактора.

Создание кластера будет способствовать реализации и развитию этих проектов. По словам директоров предприятий, многим производствам необходима модернизация, большинству предприятий нужна помощь в расширении рынка сбыта. Создание кластера призвано поспособствовать развитию сельского хозяйства и обеспечить продовольственную безопасность региона.

Для справки: Название компании: *Самарская область, Министерство сельского хозяйства и продовольствия*
 Адрес: 443100, Россия, Самара, ул. Невская, 1 Вид деятельности: *Органы власти* Телефоны: (846)3320968 Факсы: (846)3321250 Е-Mail: mcx_co@mail.ru Web: <http://www.samara-apk.ru> Руководитель: *Альтергом Виктор Вильгельмович, министр* (Волга Ньюс 22.11.12)



Развитие агропромышленного комплекса в рамках Программы развития Мордовии на 2013-2018 годы.



В конце октября в г. Саранске прошла встреча Председателя Правительства Республики Мордовия В.Ф. Сушкова с профсоюзным активом республики, на которой в числе других важных вопросов рассматривались перспективы агропромышленного комплекса в рамках реализации Программы развития Республики Мордовия на 2013-2018 годы. При этом было особо подчеркнуто, что от стабильности и устойчивости развития отрасли АПК в значительной степени зависят социально-экономическое положение республики и обеспечение продовольственной безопасности населения. Программа развития Республики Мордовия на 2013-2018 годы впервые сформирована по инновационным территориальным кластерам. Один из них - "Агропромышленный кластер", в котором будет реализован 51 инвестиционный проект на общую сумму более 45 млрд. рублей, или 35% от общего объема финансирования, создано 5,7 тыс. новых рабочих мест. Реализация проектов в полном объеме приведет к повышению качества жизни сельского населения, создаст основы для повышения престижности проживания в сельской местности.



В рамках Программы планируется строительство молочных комплексов на 14 тыс. коров, которые обеспечат региону производство 74,5 тыс. тонн молока в год, свиноводческих комплексов на 15 тыс. свиноматок и рассчитанных на производство в течение года 37 тыс. тонн свинины, животноводческих комплексов по откорму КРС на 7,5 тыс. голов, которые должны обеспечить прибавку в производстве мяса в объеме 3,5 тыс. тонн в год, птицеферм по выращиванию бройлеров и мясоперерабатывающего комплекса по переработке мяса птицы в ООО "Юбилейное" с объемом переработки мяса птицы 85,5 тыс. тонн, техническое перевооружение птицефабрик "Атемарская" и "Октябрьская" Лямбирского района, "Авангард" Рузаевского района.

В целях развития инфраструктуры зернового рынка Программа предусматривает строительство в ООО "Саранский элеватор" второй очереди зернохранилища на 48 тыс. тонн единовременного хранения, завода по производству семян высоких репродукций на базе ТНВ ОАО "МАПО и К" (Ромодановский район).

Продолжится реконструкция сахарного завода по увеличению мощности переработки сахарной свеклы до 10 тыс. тонн в сутки на ООО "Ромодановосахар", строительство и модернизация тепличных комплексов ОАО "Мир цветов" и ГУП Республики Мордовия "Тепличное".

Впервые в республике планируется строительство биогазовой установки мощностью 4,7 Мвт на базе ООО АПО "МТС "Ромодановская".

В целом реализация инвестиционных проектов, программ развития мясного и молочного скотоводства, строительства семейных ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств, поддержка начинающих фермеров позволит к 2018 году увеличить объемы производства в сельхозорганизациях мяса скота и птицы в 1,8 раза, молока в 1,3 раза, яиц в 1,2 раза.

Важная цель агропромышленного кластера - максимально способствовать обеспечению конкурентоспособности предприятий АПК Мордовии на внутреннем и внешнем рынках, импортозамещение сельскохозяйственной продукции продуктами отечественных производителей.

Для справки: Название компании: *Ромодановосахар, ООО* Адрес: 431601, Россия, Республика Мордовия, п. Ромоданово, ул. Сахарников, 1 Вид деятельности: Производство сахара Телефоны: (83438)21122 (83438)29042 (83438)29043 Факсы: (83438)20301 E-Mail: romsugar@moris.ru Руководитель: Атласов Александр Иванович

Для справки: Название компании: *Мир Цветов, ОАО* Адрес: 431900, Россия, Республика Мордовия, п. Кадошкино, ул. Гражданская, 47 Вид деятельности: Растениеводство Телефоны: (8342)245724 (8342)230918 E-Mail: sales@mirtsvetov.ru Web: <http://www.mirtsvetov.ru>

Для справки: Название компании: *ГУП Республики Мордовия Тепличное* Адрес: Россия, Республика Мордовия, Саранск, пос. Озерный Вид деятельности: Растениеводство Телефоны: (8342)551084 (8342)551109 Факсы: (8342)551109 E-Mail: tk@moris.ru Web: <http://www.tkrm.ru> (Известия Мордовии 22.11.12)

В Саранске (Мордовия) открывается памятный знак на месте строительства завода по производству телекоммуникационного и технического оптического волокна.

В Саранске в пятницу открывают памятный знак на месте строительства завода по производству телекоммуникационного и технического оптического волокна.

Реализация Проекта направлена на организацию первого в России промышленного производства оптического волокна с применением отечественных разработок в области нанотехнологий для улучшения свойств оптических волноводов.

Строительство будет осуществляться двумя пусковыми комплексами. В 2013 году планируется завершить строительство 1-го, а в 2014 – 2-го пускового комплекса. Выход на проектную мощность 2,5 млн. км оптического волокна в год намечено осуществить в течение 2015-2016 году и заместить около 15-25% импорта. (23.11.12)



Глава Республики Мордовия В.Д.Волков встретился с представителями компаний "Nextrom" и "Knill Technology Holding".

23 ноября Глава Республики Мордовия В.Д. Волков обсудил перспективы развития в Мордовии производства оптического волокна с представителями компании "Nextrom". В рабочей встрече приняли участие президент "Knill Technology Holding" Георг Книлл, генеральный директор международного холдинга Зигфрид Альтман, менеджер проекта "Nextrom" Марти Пуоскари.



В ходе беседы детально обсуждены вопросы строительства в Саранске завода по производству высокотехнологичного оптического волокна. Также рассмотрены перспективы подготовки в республике квалифицированных специалистов для нового производства.

В обсуждении этих тем приняли участие Председатель Правительства Республики Мордовия В.Ф. Сушков, министр промышленности, науки и новых технологий А.И. Седов, министр экономики В.Н. Мазов.

Для справки: Название компании: *KNILL Gruppe (KNILL Energy Holding GmbH & KNILL Technology Holding GmbH)* Адрес: *Eisengasse 25, 8160 Weiz, Austria* Вид деятельности: *Холдинг* Телефоны: +43(3172)250515 Факсы: +43(3172)250519 E-Mail: office@knillgruppe.com Web: <http://www.knillgruppe.com>

Для справки: Название компании: *Nextrom OY* Адрес: *Ensimmainen savu, PO Box 44, 01511 Vantaa Business ID* Вид деятельности: *Машиностроение* Телефоны: +358950251 Факсы: +358950253003 E-Mail: info@nextrom.com Web: <http://www.nextrom.com> (Официальный сервер Республики Мордовия 23.11.12)

Глава Республики Мордовия В.Д.Волков провел совещание по развитию производства карбида кремния.

24 ноября Глава Республики Мордовия В.Д.Волков провел рабочее совещание, касающееся перспектив развития производства карбида кремния в Республике Мордовия.

На нем детально обсуждены вопросы создания в республике промышленного производства монокристаллов карбида кремния как базового материала для силовой электроники и светотехники нового поколения. Также рассмотрены перспективы создания приборов на основе карбида кремния.



Этот современный материал остро востребован мировой промышленностью, так как его технические характеристики значительно превосходят параметры традиционных материалов, используемых в производстве силовой электроники.

Глава республики В.Д.Волков отметил, что необходимо разграничить зоны ответственности и наладить тесное сотрудничество между всеми звеньями научно-производственной цепочки, которая займется выпуском карбида кремния. Ее основными элементами на сегодняшний день являются МГУ им. Огарева, АУ "Технопарк-Мордовия", Центр нанотехнологий и наноматериалов Республики Мордовия, ОАО "Электровыпрямитель", резиденты Технопарка. В частности, Мордовский госуниверситет предлагает взяться за разработку технологии синтеза монокристаллов карбида кремния. Поэтому выделение средств, на приобретение вузом необходимого оборудования, В.Д.Волков отнес к числу обязательных и первоочередных расходов.

Глава Мордовии заявил о необходимости резко усилить темпы работ в этой области, поскольку создание производства карбида кремния может вывести промышленность республики на новый уровень, значительно повысив конкурентоспособность выпускаемой продукции.

В совещании приняли участие Председатель Правительства Республики Мордовия В.Ф. Сушков, председатель Государственного Собрания республики В.В. Чибиркин, министр промышленности, науки и новых технологий А.И. Седов, ректор МГУ им. Огарева С.М. Вдовин, ученые и руководители ведущих инновационных предприятий Мордовии.

Для справки: Название компании: *Технопарк-Мордовия, Автономное учреждение* Адрес: *430005, Россия, Республика Мордовия, Саранск, ул. Лодыгина, 3* Вид деятельности: *Технопарки* Телефоны: (8342)333533 (8342)333504 (8342)333511 Факсы: (8342)333533 E-Mail: tpm-13@yandex.ru Web: <http://www.technopark-mordovia.ru> Руководитель: *Якуба Виктор Васильевич, генеральный директор*

Для справки: Название компании: *Электровыпрямитель, ОАО* Адрес: *430001, Россия, Республика Мордовия, Саранск, ул. Пролетарская, 126* Вид деятельности: *Электротехническая промышленность* Телефоны: (8342)240367 (8342)296791 (8342)470288 (8342)240367 (8342)296791 Факсы: (8342)470288 E-Mail: info@elvpr.ru; vpruvs@moris.ru



Web: <http://www.elvpr.ru> Руководитель: *Каменцев Геннадий Юрьевич, генеральный директор* (Официальный сервер Республики Мордовия 24.11.12)

В Мордовии в 2013 году начнется строительство фермы по выращиванию индеек.

В Кочкуровском районе будет построена ферма по выращиванию индеек на 100 тысяч голов. Ферма будет состоять из 8 помещений для содержания птицы площадью 1000 м2 каждое и инкубатора на 9 тысяч яиц.

Строительство начнется в 2013 году, срок реализации – 2 года. Стоимость проекта составит 140 млн. рублей. Ожидаемая мощность предприятия – 1 тысяча тонн мяса в год.



Для справки: Название компании: Республика Мордовия, Министерство сельского хозяйства и продовольствия Адрес: 430005, Россия, Республика Мордовия, Саранск, ул. Коммунистическая, 50 Вид деятельности: Органы власти Телефоны: (8342)241303 (8342)244992 (8342)245209 Факсы: (8342)474401 E-Mail: press@agro.e-mordovia.ru; aris@agro.e-mordovia.ru; mcx@agro.e-mordovia.ru Web: <http://agro.e-mordovia.ru> Руководитель: *Сидоров Владимир Николаевич, министр* (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)

На сортовом мини-заводе "Северстали" начался монтаж печи-ковша и установки подачи сыпучих.

На площадке строящегося сортового мини-завода "Северстали" в Саратовской области в активном графике продолжается монтаж основного технологического оборудования. В ближайшие 3-4 месяца планируется завершить установку двух агрегатов в электросталеплавильном цехе (печь-ковш и установка подачи сыпучих).



К настоящему времени под установку подачи сыпучих готовы фундаменты и начат монтаж металлоконструкций. Напомним, что данный агрегат входит в комплекс выплавки стали и служит для обеспечения шахтной печи* и печи-ковша шлакообразующими** и легирующими*** материалами. Изготовитель и поставщик установки - компания "Йойст" (Joest GmbH & Co.KG, Германия).

Полностью автоматизированная система по заданной программе будет распределять ферросплавы, шлакообразующие или углеродсодержащие материалы в зависимости от этапа выплавки стали – в шахтную печь и ковш или в печь-ковш. Производительность установки подачи сыпучих составит 160 тонн в час.

Высокий уровень автоматизации установки позволит минимизировать потери дорогостоящего сырья. Точные дозировки добавочных материалов при этом позволяет обеспечить высокое качество готовой продукции.

Системами автоматизации оборудована также печь-ковш. Это установка внепечной обработки стали, в которой расплавленный в шахтной печи металл доводится до заданных параметров по химическому составу и температуре. Производительность печи-ковша составит 125 тонн за одну плавку. Как и все оборудование, поставленное для электросталеплавильного цеха компанией "Сименс" (Siemens VAI Technologies, Германия), данный агрегат относится к классу энергосберегающих и способен потреблять меньше электроэнергии по сравнению с менее современными аналогичными установками.

*Шахтная печь - сталеплавильная дуговая печь, имеющая шахту для предварительного нагрева металлического лома отходящими газами.

**Шлакообразующие материалы - это материалы (например, известь, плавиковый шпат), которые загружаются в сталеплавильную печь вместе с ломом, для извлечения примесей из расплава и образования шлака.

***Легирующие материалы - это дополнительные химические элементы (например, хром, никель, молибден), улучшающие механические, физические и химические свойства стали, которые вводятся в расплав на стадии её выплавки.

"Северсталь Российская сталь" - дивизион ОАО "Северсталь" - один из крупнейших производителей стали в России. Выручка за 2011 год составила 10,547 млн. долл. США, EBITDA - 1,784 млн. долл. США. Предприятия дивизиона относятся к числу наиболее эффективных производителей стали в мире. В состав дивизиона входят сегменты: "Основное производство", "Ремонты", "Метиз", "Снабжение и логистика", "Продажи и СМЦ".

ЗАО "Северсталь - Сортовой завод Балаково": компания "Северсталь" строит на территории Саратовской области металлургический мини-завод нового поколения, ориентированный на выпуск продукции для нужд стройиндустрии. Завод планируется ввести в эксплуатацию во втором квартале 2013 года, в настоящее время ведётся его строительство на территории Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского района Саратовской области (показать на карте).

ОАО "Северсталь" - одна из крупнейших в мире вертикально интегрированных сталелитейных и горнодобывающих компаний с активами в России и США, а также на Украине, в Латвии, Польше, Италии, Либерии и Бразилии. Акции компании котируются на российской торговой площадке ММВБ-РТС, глобальные депозитарные расписки представлены на Лондонской фондовой бирже. В 2011 году выручка компании составила \$15,812 млн., EBITDA достигла \$3,584 млн. В 2011 году компанией было произведено 15,3 млн. тонн стали.



Для справки: Название компании: Северсталь-Сортовой завод Балаково, ЗАО Адрес: 413840, Россия, Саратовская область, Балаково, ул. Трнавская, 3а, оф. 224 Вид деятельности: Черная металлургия Телефоны: (8453)669000 (8453)669001 Факсы: (8453)669001 E-Mail: lpn.balakovo@severstal.com; iabaikov@severstal.com; vyukravchenko@severstal.com Web: <http://balakovo.severstal.com> Руководитель: Байков Игорь Альбертович, генеральный директор; Кравченко Владислав Юрьевич, главный инженер (INFOline, ИА (по материалам компании) 23.11.12)

В Балакове (Саратовская область) повышают качество пищевой продукции.

По информации начальника управления сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации БМР Александра Мозлова, на предприятиях пищевой и перерабатывающей промышленности уделяется особое внимание повышению качества продукции. Это происходит за счет переоснащения производства современным высокопроизводительным оборудованием, внедрения новых технологий и постоянного контроля технологического процесса на всех стадиях производства, благодаря чему обеспечивается конкурентоспособность пищевой продукции, осваиваются ее новые виды.



ОАО "Пивкомбинат "Балаковский" проведена модернизация технологического оборудования в кондитерском цехе, реконструкция пивоваренного производства.

ЗАО "Балаковохлеб" проведена реконструкция трех производственных линий, разделочного оборудования, тестомесильной машины.

ООО "Волжский терминал" ведется строительство маслоэкстракционного завода.

ИП Рыпалов В.В., ООО "Куликовское", ИП Кулагин Е.В. провели реконструкцию и модернизацию производственных помещений, приобрели специализированное оборудование для переработки мяса.

Объем инвестиций составил около 350 млн. рублей.

Экономический эффект от реализации вышеуказанных проектов – увеличение объемов производства продукции, повышение качества, расширение ассортимента. (balakovomedia.ru)

Для справки: Название компании: Волжский терминал, ООО (входит в Холдинг Солнечные продукты) Адрес: 413840, Россия, Саратовская область, Балаковский район, в районе поселка Затонский Вид деятельности: Масложировая промышленность Телефоны: (8453)621820 Факсы: (8453)620171 Web: <http://www.solpro.ru> (22.11.12)

Губернатор Саратовской области Валерий Радаев провел встречу с генеральным директором УК ЗАО "Инвест Трейд" Михаилом Керштейном.

Губернатор Валерий Радаев провел встречу с генеральным директором УК ЗАО "Инвест Трейд" Михаилом Керштейном. В ней также приняли участие члены Правительства области, руководство компании ООО "РАМФУД - Поволжье".

На встрече обсуждались вопросы реализации инвестиционного проекта по строительству свиноводческого комплекса полного производственного цикла на территории Калининского муниципального района.

Губернатор отметил, что задачи по привлечению инвестиций в область относятся к числу приоритетных. "Для региона важна реализация этого масштабного проекта. Здесь играют роль и создание новых рабочих мест с высокой заработной платой, и обеспечение населения области местной сельскохозяйственной продукцией", - подчеркнул глава региона.

Компания "РАМФУД - Поволжье" реализует инвестпроект по строительству свинокомплекса на 150 тыс. голов в год и комбикормового завода производительностью 10 т/час.

По словам генерального директора УК ЗАО "Инвест Трейд" Михаила Керштейна, возведение первой очереди свиноводческого комплекса, с бюджетом в 1,5 млрд. рублей, должно завершиться в декабре текущего года. В настоящее время выполнено 95% всех строительно-монтажных работ, уже эксплуатируется более 50 зданий и сооружений инфраструктуры.

Участники встречи обсудили решение вопросов, способствующих успешному окончанию строительства первой очереди комплекса и его вводу в действие. В феврале 2013 года ожидается выход первой товарной продукции предприятия. Михаил Керштейн также проинформировал главу региона о выполнении 50% подготовительных работ по строительству второй очереди свиноводческого комплекса.

Губернатор поручил руководителям профильных министерств оказать всестороннее содействие по всем вопросам дальнейшей реализации инвестиционного проекта.





Для справки: Название компании: РАМФУД, Группа компаний (ГК РАМФУД, торговая марка РАМФУД) Регион: Москва Адрес: Россия, Москва, ул. Братиславская, д. 18 к1 Вид деятельности: Мясная промышленность Телефоны: (495)3460711 (495)7773890 Факсы: (495)7773889 Web: <http://www.ramfood.ru> Руководитель: Михаил Керштейн, генеральный директор; Александр Ходкин, исполнительный директор (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 27.11.12)

Губернатор Саратовской области Валерий Радаев посетил Вольский муниципальный район, где ознакомился со строительством нового завода "ВолгаЦемент".

Базовым производством ЗАО "ВолгаЦемент" является бывший завод "Коммунар", один из старейших в Поволжье. Он был основан ещё в 1914 году. С 2007 года, благодаря значительным запасам цементного сырья предприятия и привлечению инвестиций, началось строительство нового завода с применением современных, экологически чистых технологий.

В настоящее время на будущем производстве выполнены основные строительные работы, заканчивается монтаж нового оборудования. Смонтирован ангар высотой в 27 метров, являющийся складом сырья. Завод будет в высокой степени автоматизированным предприятием: на центральном пульте управления планируется установка специальной инженерной системы контроля всем производством.

Глава региона осмотрел будущие заводские корпуса, печи, склады, объекты инфраструктуры. Валерий Радаев обратил особое внимание на то, что новое производство, благодаря уникальному оборудованию, будет соответствовать всем необходимым экологическим требованиям.

"Цементные заводы являются градообразующими предприятиями для Вольска. Создание нового производства, привлечение дополнительных инвестиций, станет одной из точек роста Вольского района", - отметил Губернатор. Планируется, что первая очередь завода "ВолгаЦемент" будет запущена уже в 2013 году. Его производительность составит 1 млн. тонн цемента в год.



Для справки: Название компании: Саратовская область, Правительство Адрес: 410042, Россия, Саратов, ул. Московская, 72 Вид деятельности: Местные органы власти Телефоны: (8452)271542 Факсы: (8452)285254 E-Mail: press@saratov.gov.ru Web: saratov.gov.ru Руководитель: Радаев Валерий Васильевич, губернатор

Для справки: Название компании: ВолгаЦемент, ЗАО Адрес: 412919, Россия, Саратовская обл., Вольск, ул. Коммунарная, 1 Вид деятельности: Производство цемента Телефоны: (84593)59440 (84593)59517 (84593)59523 E-Mail: sekretar@volgacement.ru Web: <http://volgacement.ru> Руководитель: Григорьев Сергей Викторович, генеральный директор; Карлов Александр Сергеевич, главный инженер (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 25.11.12)

В Пугачевском районе Саратовской области будут производить 120 тонн сливочного масла.

Заместитель председателя правительства области Александр Соловьёв принял участие в мероприятиях, посвящённых дню работников сельского хозяйства в Пугачёвском районе.

"Посевная площадь под зерновыми и зернобобовыми культурами увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 121%. Увеличилось поголовье коров, свиней, птицы. Выросли показатели производства продукции животноводства. В Пугачеве реализуются два крупных инвестиционных проекта в отрасли животноводства: ООО "Любичское" по строительству коровника на 128 голов и ООО "Агрофирма "Золотая степь" по строительству нового коровника и реконструкции старого на 360 голов коров беспривязного содержания", – цитирует секретариат Соловьёва.

Также, в соответствии с инвестиционным проектом, ООО "Пугачевские молочные продукты" осуществляется реконструкция аппаратного цеха и цеха по производству масла. По словам зампреда, планируется ежегодно производить 120 тонн сливочного масла и 300 тонн сухих молочных продуктов. Благодаря господдержке будут финансироваться работы по строительству объектов водоснабжения в селах Преображенка, Камелик, Селезинка, Рахмановка. Что касается финансирования, в текущем году общий объем составил 28 млн рублей. (om-saratov.ru)



Для справки: Название компании: Пугачевские молочные продукты, ООО Адрес: 413722, Россия, Саратовская область, Пугачев, ул. Лесозащитная, 1 Вид деятельности: Молочная промышленность Телефоны: (84574)28061 Факсы: (84574)28066 E-Mail: pugmolprod@mail.ru Web: <http://www.pugmolprod.ru>



Для справки: Название компании: Агрофирма Золотая степь, ООО Адрес: 413710, Россия, Саратовская область, Пугачевский район, с. Давыдовка, ул. Чапаевская, 59 Вид деятельности: Агропромышленный комплекс Телефоны: (84574)37432

Для справки: Название компании: Любичкое, ООО Адрес: 413714, Россия, Саратовская область, Пугачёвский район, с. Любичкое Вид деятельности: Агропромышленный комплекс Телефоны: (84574)29820 Факсы: (84574)31224 (26.11.12)

Резиденты особой экономической зоны "Ульяновск-Восточный" получают земельные участки.

Первые резиденты Ульяновской аэропортовой особой экономической зоны - "Авиационный завод "Витязь", "Волга-Днепр Техникс Ульяновск" и "ФЛ Техникс Ульяновск" - получают в аренду земельные участки для реализации своих проектов. 23 ноября подписан договор аренды между управляющей компанией ОАО "Особые экономические зоны" и ООО "Авиационный завод "Витязь". Двум другим резидентам также направлены подписанные со стороны ОАО "ОЭЗ" договоры аренды, которые будут подписаны резидентами в ближайшее время. Еще два резидента - "ААР-Рус" и "Интеравионика" - выполняют кадастровые работы для оформления аренды.



Получение земли для реализации проекта - дело всегда непростое. Как отметил президент РФ В. В. Путин на заседании президиума Госсовета 9 октября 2012г "готовность граждан и компаний приобретать землю, строить на ней дома и вести бизнес", растёт, однако, при покупке земель им приходится сталкиваться с необоснованным бюрократизмом. В данном же случае речь идет о земельных участках, расположенных на территории, которая будет обеспечена всей необходимой инфраструктурой за счет государства и примыкает к международному аэропорту "Ульяновск-Восточный". Получить такую землю в других аэропортах - вдвойне сложнее.

Компаниям-резидентам ОЭЗ необходимые земельные участки выделяются автоматически, причем по очень низкой арендной ставке: 3306 рублей за гектар в год. Когда предприятия будут построены, у резидентов ОЭЗ появится право приобрести землю в собственность по кадастровой стоимости, которая составляет 165 300 руб. за гектар.

Заключение договоров аренды подтверждает серьезность намерений компаний реализовать свои инвестиционные проекты на территории ОЭЗ. Напомним, что компании "Волга-Днепр Техникс Ульяновск" и "ФЛ Техникс Ульяновск" создадут мощные центры ТОиР ВС, в том числе широкофюзеляжных, а "Авиационный завод "Витязь" наладит сборочное производство самолетов Twin Otter DHC-6.

После заключения договора аренды компании могут приступить к проектированию и строительству своих предприятий.

Льготы и преференции в ОЭЗ

Снижение налога на прибыль до 2 %

Налог на имущество - 0% в течение 15 лет

Транспортный налог - 0% в течение 10 лет

Налог на землю - 0% в течение 10 лет.

Отсутствие таможенных пошлин и НДС на товары, ввозимые на территорию ОЭЗ из-за границы РФ и вывозимые с территории ОЭЗ за границу РФ

Система администрирования по принципу "одного окна"

Государственные субсидии

Портовая особая экономическая зона "Ульяновск-Восточный" (входит в федеральную сеть РОСОЭЗ) создана в соответствии с Постановлением №1163 Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года на территории Ульяновской области. Общая площадь ОЭЗ составляет 120 га, которая в перспективе будет увеличена до 640 га. К основным видам деятельности ОЭЗ относятся: производство авиационной техники; техническое обслуживание, ремонт и модернизация авиационной техники; логистика, складская деятельность.

РОСОЭЗ - федеральная сеть особых экономических зон, развитием которой занимается управляющая компания ОАО "ОЭЗ", ее единственным акционером является государство. Проект реализуется под эгидой Министерства экономического развития Российской Федерации.

Из 17 особых зон находящихся в управлении ОАО "ОЭЗ" 4 специализируются на развитии промышленного производства, 4 на технологических инновациях, 7 на развитии туристско-рекреационного бизнеса, 2 на развитии портово-логистических и транспортных узлов. С момента принятия Федерального закона об ОЭЗ в 2005 году и до 2010 ОАО "ОЭЗ" действовала как заказчик строительства инфраструктуры, накопив уникальный для России опыт в этой сфере.

С 2006 года по 2012 год в особые экономические зоны России пришло более 320 инвесторов в том числе 46 иностранные компании из 22 стран мира и этот процесс набирает обороты. Среди них есть такие транснациональные гиганты как Ford, Yokohama, Isuzu, Nokia Siemens Networks, Air Liquide, Bekaert, Rockwool,



Novartis, Arkgray и другие. Объем заявленных резидентами инвестиций - более 380 миллиардов рублей, или порядка \$ 12 миллиардов.

ОАО "ОЭЗ" привлекает инвесторов из числа крупнейших международных и российских корпораций либо независимых специализированных компаний среднего размера и работает с ними, аккумулируя лучший мировой опыт в области развития и управления особыми экономическими зонами.

Для справки: Название компании: *Особые экономические зоны, ОАО (РСОЭЗ)* Регион: *Москва* Адрес: *125009, Россия, Москва, Тверской бульвар, д. 6* Вид деятельности: *Экономические зоны* Телефоны: *(495)6452760* Факсы: *(495)6452700* E-Mail: ooo@ooo-oez.ru Web: <http://www.ooo-oez.ru/> Руководитель: *Костин Олег Анатольевич, генеральный директор* (АвиаПорт.Ru 26.11.12)

Артем Аветисян: "Нельзя под каждую проблему написать новую дорожную карту". "RBC daily". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

У Башкирии проснулся шкурный интерес. "Коммерсантъ-Башкортостан". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Росимущество достает из-под земли. "Коммерсантъ в Волгограде". 24 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Горизонт ценой 50 млрд евро. "Ведомости". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Регион начинает "молочную" экспансию. "Газета Ульяновская правда". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

С острова Принца Эдварда - в Мелекесс на ПМЖ. "Газета Ульяновская правда". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Параграф для редиски. "Российская газета". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

"Молвест" доит по-крупному. "Коммерсантъ в Воронеже". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

**Вместо импорта. "Ведомости". 27 ноября 2012**

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

В Мордовии построят уникальный завод по производству оптического волокна. "Известия Мордовии". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Повлияет ли на экологию новый мясоперерабатывающий комплекс в Чамзинском районе Мордовии? "Известия Мордовии". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).



Торговое и административное строительство

Развитие бизнес-центров класса С.

Многие девелоперы коммерческой недвижимости сегодня заняты развитием бизнес-центров классов В, В+ и А. Эти сегменты сегодня набирают обороты популярности, становятся все более и более востребованными и привлекают арендаторов высокого полета. О бизнес-объектах С-класса сегодня говорят все реже, а иногда и вовсе забывают про этот сегмент. Как сегодня идет развитие бизнес-центров самого низкого класса? Какие арендаторы обращают на них внимание? И ждет ли С-класс новый скачок популярности? Ситуацию в сегменте комментирует Андрей Кирилкин, руководитель проектов оценки группы ПСН.

"Ситуацию в сегменте в целом можно охарактеризовать как неоднородную: для бизнес-центров С-класса самым важным в определении величины арендной ставки и прибыльности является его местоположение. Наиболее популярными эти объекты становятся, конечно, в центре. Если выйти за пределы Центрального делового района, то наибольшим спросом сегодня пользуются любые объекты данного сегмента, расположенные рядом с метро при относительно хорошем качестве помещений для данного сегмента. Ценовой разброс в сегменте достаточно высок: некоторые офисы С-класса в ЦАО по ставкам аренды не уступают объектам В-класса, расположенным за пределами Бульварного кольца. Наибольшее количество вакантных площадей в С-классе фиксируется на объектах в отдалении от центра города и от станций метро" - рассказывает эксперт.

В целом же, как отмечает Андрей Кирилкин, рентабельность объектов С-класса сегодня можно охарактеризовать как высокую: "Кроме того, у каждого из бизнес-центров класса С есть потенциал, который пока что не до конца использован, но при дальнейшем развитии города может быть реализован. Владельцами этих объектов чаще всего являются крупные инвестиционные или девелоперские компании, которые постепенно начинают вкладываться в свои бизнес-центры низкого сегмента и в некоторых случаях даже переводить их в более высокий класс или менять назначение помещений. Обычно девелоперы данных объектов просто поддерживают состояние помещений на достойном уровне: оснащают бизнес-центры минимальной инфраструктурой, проводят плановые ремонтные работы, понимая, однако, что рано или поздно объект придется развивать" - рассказывает эксперт группы ПСН.

У большинства объектов С-класса сегодня, действительно, есть все возможности для развития. По словам специалистов и аналитиков, российский С-сегмент созвучен по ситуации с В-классом международного рынка: в России офисы С-класса пользуются такой же популярностью, как и В-сегмент за рубежом. "С-класс сегодня – один из наиболее надежных сегментов. Спрос на эти помещения не так сильно подвержен экономическим колебаниям рынка, он достаточно стабилен и держится на хорошем уровне. Серьезную роль в его популяризации сыграл экономический кризис 2008-2009 годов: именно в этот период часть компаний переводила свои представительства в офисы на класс ниже и те, кто арендовал площади В-класса, отдавали предпочтение С-сегменту в связи с кризисом. Но и на С-классе повсеместный рост ставок тоже сказывается. Если мы сравниваем А и В+ - то тут эксперты единодушно говорят, что роста не было и не будет (2012-2013 г.г.), а в С-сегменте рост арендных ставок пока наблюдается.

Средние арендные ставки по объектам класса С сегодня выглядят следующим образом: ставка на аренду офиса С-класса в ЦАО достигает 25.000 руб. за кв.м. и выше, вне пределов ЦАО объекты возле метро сдаются по ставке 12.000-15.000 руб. за кв.м.; офисы С-класса, расположенные в бизнес-центрах далеко от метро, сегодня можно арендовать по ставке 7.000-10.000 руб. за кв.м. "В целом же ставки в данном сегменте очень индивидуальны и зависят от преимуществ и недостатков каждого конкретного объекта" - отмечает Андрей Кирилкин. (INFOline, ИА (по материалам компании) 27.11.12)

Кинотеатры могут появиться на 40 российских вокзалах.

Кинотеатры могут появиться на 40 российских вокзалах, сообщил журналистам начальник дирекции железнодорожных вокзалов РЖД Сергей Абрамов.

"Около 40 вокзалов рассматриваем", - сказал он в кулуарах Общественной палаты по итогам слушаний по ж/д вокзалам.

Абрамов уточнил, что рассматриваются города Смоленск, Тверь, Минеральные воды, Ставрополь, Кинешма, Ульяновск, Нижний Новгород и другие.

Кинотеатры планируется открыть не только на вокзалах крупных городов. Абрамов пояснил, что это делается для того, чтобы возрождать имидж вокзала не только как транспортного узла, но и как культурного центра.

Он напомнил, что первый кинотеатр будет открыт на Казанском вокзале в Москве. По его словам, открытие планируется в первом полугодии 2013 года. Вкладывать в проект будет инвестор, который сейчас выбирается. Кинотеатр может иметь от двух до четырех залов.



Для справки: Название компании: Российские железные дороги, ОАО (РЖД) Регион: Москва Адрес: 107174, Россия, Москва, ул. Новая Басманная, 2 Вид деятельности: Железнодорожный транспорт Телефоны: (495)2629901



88007750000 Факсы: (499)2629095 E-Mail: info@rzd.ru Web: <http://www.rzd.ru> Руководитель: Якунин Владимир Иванович, Президент; Целько Александр Витальевич, вице-президент; Илларионов Алексей Викторович, вице-президент (РИАН Недвижимость 23.11.12)

Половина торговых центров откроется в РФ в следующие полгода в промзонах.

Половина торговых центров, из запланированных к открытию в РФ до конца 2012 года и в первой половине 2013 года, представляют собой реконструированные здания на территории реорганизуемых промзон, рассказала в четверг журналистам заместитель руководителя отдела исследований компании Cushman&Wakefield Лада Белайчук.

По ее словам, российские девелоперы до середины 2013 года могут ввести порядка 2,5 миллионов квадратных метров торговой недвижимости, в основном в торговых центрах.

При этом половина из запланированных к открытию торговых центров - это реконструированные здания на территории реорганизуемых промзон, а остальное приходится на вторые очереди торговых центров, указала она.

"Самый интересный проект, который появится в России, это промзоны РЖД. Сейчас мы их консультируем по поводу территорий, прилегающих в Москве к Малому кольцу Московской железной дороги (МК МЖД)", - добавила Белайчук.

В то же время она подчеркнула, что пока сроки реорганизации промзон РЖД не обозначены.

Эксперт также отметила, что основным плюсом открытия торговых центров на территории промзон является наличие мощностей, которые были подведены туда для промышленности и для функционирования торговых центров более чем достаточны.

С другой стороны, девелоперы в таких проектах несут затраты по рекультивации участков, указала Белайчук.

В качестве примеров торговых центров на территории реорганизуемых промзон она привела торговый центр в Чебоксарах на территории здания хлопчатобумажной фабрики, а также торговый центр "Технопорт" в Самаре и торговый центр "Тополь" в Иваново.

Эксперт также рассказала, что еще одной тенденцией становится строительство торговых центров на территории бывших вещевых рынков.

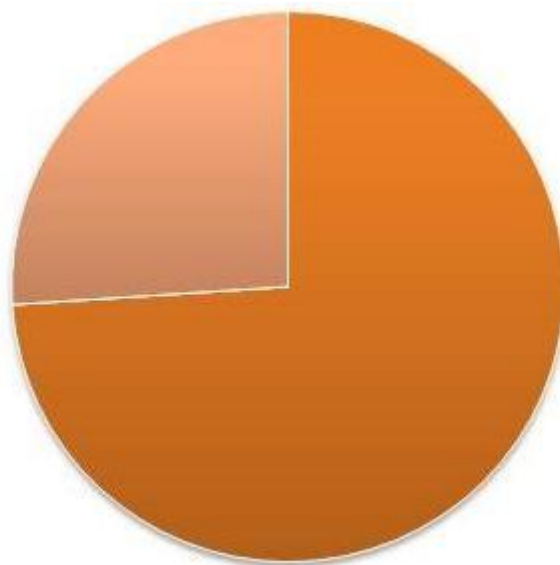
"Создается такое впечатление, что это федеральная тенденция, потому что рынки уходят не только с территорий городов-миллионников, но и из городов с населением порядка 500 тысяч жителей", - добавила представительница Cushman&Wakefield. (РИАН Недвижимость 22.11.12)

Строительство объектов для спорта "высших достижений" значительно отстает от объемов массового спортивного строительства.

В ближайшие годы в России пройдет сразу несколько крупных международных соревнований: Универсиада-2013 в Казани, зимние Олимпийские игры-2014 в Сочи и чемпионат мира по футболу-2018. При этом по данным обзора INFOline ["240 проектов строительства спортивных объектов России"](#) только около 27% проектов спортивного строительства, которые реализуются в настоящее время, приходится на долю объектов для профессионального спорта.

В связи с популяризацией горнолыжного спорта и фитнес-индустрии массовый спорт развивается гораздо активнее профессионального. Институт фитнес-услуг в стране появились только во второй половине 1990-х годов. В силу отсутствия конкуренции до кризиса 2009 года любой проект в данной отрасли был обречен на успех: клубы открывались даже в помещениях, непригодных для спортивных занятий. В ближайшее время, по мнению специалистов, рынок, будет развиваться в основном за счет региональной экспансии крупнейших сетевых игроков, обладающих широким спектром услуг, наработанными технологиями, собственными методиками и опытным персоналом.

Не смотря на увеличение объемов строительства спортивных сооружений в России, динамично увеличивающийся спрос на спортивные услуги все еще сильно опережает предложение. Как результат – загруженные площадки, высокие цены и низкий уровень комфорта для посетителей. Эта тенденция, несмотря на увеличение объемов строительства спортивных объектов, не изменилась в 2012 году и, очевидно, сохранится в ближайшей перспективе. Эта тенденция касается и массового, и профессионального спорта. При этом ситуация в профессиональном спортивном строительстве такова, что потенциал советской спортивной державы уже исчерпан, а российская индустрия профессионального спорта еще не построена и темпы ее развития не отвечают актуальным потребностям развития российского спорта.



■ Массовый спорт

■ Профессиональный спорт

Основываясь на материалах обзора INFOline ["240 проектов строительства спортивных объектов России"](#), можно сделать вывод о том, что строительство спортивных объектов, предназначенных для занятия массовой физкультурой и спортом, ведется почти в три раза более активно, нежели строительство проектов, предназначенных для подготовки профессиональных спортсменов: только 27% строящихся в настоящее время проектов приходится на долю спорта высоких достижений.

В среднем потребность в спортивных сооружениях удовлетворена в России примерно на 15 — 20%. Для ликвидации сложившегося дефицита необходимо привлечение значительного объема инвестиций, в связи с чем важно использовать различные каналы финансирования и возможности государства по вовлечению в эту деятельность российского бизнеса. Так, в европейских странах, в которых активно развивается механизм государственно-частного партнерства, ответственность бизнеса в спорте составляет более 50%.

Информация об исследовании:

Отраслевой обзор ["240 проектов строительства спортивных объектов России"](#) - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства "INFOline" подготовили структурированное описание более 240 инвестиционных проектов по строительству и реконструкции спортивных сооружений, а также многофункциональных комплексов, в состав которых входят различные объекты спортивного назначения, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика или других участников проекта.

Расширенная версия обзора "240 проектов строительства спортивных объектов России. Проекты 2012-2015 годов" включает в себя описание крупнейших операторов рынка фитнес-услуг. (INFOline, ИА (по материалам компании) 23.11.12)

В третьем квартале 2012 года наблюдаются незначительные изменения мировых цен/ арендных ставок на офисную недвижимость.

Лос-Анджелес – Москва, 22 ноября 2012 г. – По данным CBRE Group, Inc., мировые цены и арендные ставки на офисную недвижимость в третьем квартале 2012 г. в целом не изменились. Глобальный индекс капитальной стоимости офисов CBRE в III квартале 2012 г. несколько вырос (0,6%), тогда как мировой индекс аренды офисной недвижимости за тот же период немного снизился (0,07%).

Показатели цен и ставок аренды на офисную недвижимость в Северной и Южной Америке улучшились за квартал, однако они не смогли в полной мере уравновесить слабость рынков в Европе, на Ближнем Востоке и в Африке (регион EMEA), а также в Азиатско-Тихоокеанском регионе.

"Вследствие политической, налоговой и экономической нестабильности инвесторы и арендаторы стали проявлять большую осторожность. Несмотря на это, ставки аренды и цены на офисы не изменились, так как индексы цен и аренды все еще превышают уровень прошлого года. Мы рассматриваем этот факт как паузу в развитии рынка, а не как кардинальное изменение его динамики", — отметил д-р Рэймонд Торто (Raymond Torto), главный экономист CBRE.

CBRE: Мировые индексы капитальной стоимости

Индекс капитальной стоимости офисов поднялся до 144,4 с приростом 0,5% за квартал и 2,1% за год. Показатели III квартала, наконец, отразили экономические реалии прошлого года.



Индекс капитальной стоимости CBRE для Северной и Южной Америки показал наилучший квартальный и годовой прирост среди всех регионов мира, что отражает прочность рынка США, а также рост цен в Латинской Америке и Канаде.

В регионе EMEA в III квартале наблюдалось снижение стоимости капитала, а индекс капитальной стоимости в последние восемь кварталов колебался возле отметки 110. Индекс EMEA достиг наивысшей отметки 130 в 2007 г. и низшей отметки 100 в 2009 г. Основной рост рыночной конъюнктуры произошел в 2009 г., задолго до улучшения ситуации в Северной и Латинской Америке, а также в Азиатско-Тихоокеанском регионе.

И только индекс капитальной стоимости офисной недвижимости в Азиатско-Тихоокеанском регионе преодолел высший показатель 2007 года. Азиатско-Тихоокеанский регион испытывал существенный рост рыночной конъюнктуры, начиная с середины 2010 и до конца 2011 г. Сейчас этот рост прекратился ввиду ограничения возможностей для экспорта по причине кризиса суверенного долга в странах Европы и низких темпов восстановления экономики США. В III квартале 2012 г. рост индекса капитальной стоимости для Азиатско-Тихоокеанского региона составил 0,78%. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 22.11.12)

Алексей Храбров, директор по управлению недвижимостью DIY-сети "Метрика", выступит в качестве спикера на крупнейшем российском мероприятии по торговой недвижимости "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость".

Родился 31 декабря 1977 г. в Ленинграде. В 2001 г. Алексей Храбров окончил Санкт-Петербургский Государственный Электротехнический Университет им. Ленина (ЛЭТИ). В 2004 г. защитил там же диссертацию и получил степень кандидата технических наук.

В период с 2002 г. по 2007 г. работал преподавателем в Санкт-Петербургском государственном инженерно-экономическом университете (ИНЖЭКОН).

В 2004-2005 гг. работал менеджером отдела развития в компании "Евросеть". С 2006 г. по 2008 г. занимался развитием в "Ленте" в должности менеджера отдела развития. В 2009 г. пришел в компанию "Метрика", где сейчас занимается управлением недвижимостью: развитие розничной сети, коммерческое использование площадей и некоторыми непрофильными активами (фаст-фуд, вендинг и другие проекты).

Сейчас под брендом "Метрика" работает 80 магазинов. В рейтинге TOP-100 крупнейших розничных сетей России, опубликованного в Retailer Magazine, "Корпорация "СБР", развивающая DIY-сеть, заняла 83 место с выручкой по итогам 2011 г. 7,41 млрд руб. (без учета НДС).

Издательский дом Retailer пригласил Алексея Храброва в качестве спикера на "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость", где топ-менеджер вместе с другими участниками второй сессии расскажет об особенностях развития DIY-сети "Метрика", требованиях при подборе площадей для открытия новых магазинов и проблемах на рынке торговой недвижимости в Северо-Западном и Центральном федеральных округах.

WOW! Блиц-опросы спикеров "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость" на тему "Топ-менеджер или человек?". Простые вопросы простым людям помогут вам разобраться в том, кто есть кто на рынке торговой недвижимости России!

Блиц-опрос Алексея Храброва:

"Азбука Вкуса" или "Пятерочка"?

"Пятерочка" (как бизнес)

Hugo Boss или H&M?

Hugo Boss

Канны или Екатеринбург?

Канны

Лично или через пресс-службу?

Лично

Мобильный на визитке: есть или нет?

Есть

Переговоры или рутина?

Переговоры

Обычно: спикер или гость?

Спикер

Напоминаем, что "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость" состоится 5 декабря 2012 г. в Москве (отель Lotte Hotel Moscow). На мероприятии соберутся представители девелоперских и брокерских компаний, а также активно растущих розничных сетей, чтобы обсудить проблемы и тенденции рынка торговой недвижимости и рассказать о своих достижениях в 2012 г. и планах на 2013 г. (Retailer.RU 21.11.12)

Анна Никандрова, директор департамента торговой недвижимости Colliers International Санкт-Петербург, выступит в качестве модератора на битве "Арендатор vs. Арендодатель" на "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость".



Анна Никандрова уже много лет является одним из ведущих экспертов на рынке торговой недвижимости как России, так и в Европе. В профессиональной копилке специалиста числятся сделки по аренде объектов торговой недвижимости, привлечение новых проектов, разработка концепции и сдачи в аренду торговых комплексов, взаимодействие с крупнейшими международными и федеральными арендаторами и девелоперами (Fort Group, SRV Group, SIIC, Dorinda Invest, Stockman, "Титан Девелопмент").

За годы работы Анна Никандрова привлекла несколько новых проектов и проконтролировала работы по маркетингу и сдаче в аренду таких знаковых проектов Санкт-Петербурга и на Северо-Запада как ТРК "Жемчужная Плаза", ТЦ "Невский "Центр" ("Стокманн"), ТРК "Европолис" ("Кантемировский"), ТРК "Лондон Молл" ("Феличита"), ТРК "Сити-Молл", "Титан Арена" (г. Архангельск), "Мурманск Молл", "Северная Нагорная", ТРК в Петрозаводске и проч.

В свое время Анна Никандрова заключила 500 брокерских сделок (из них более 100 - в ТРК "Галерея") и приняла участие в реализации крупнейших ТЦ Петербурга - "Питерлэнда", "Гранд Каньона", "Пулково-3", "Светлановского", "Невского Колизея" и др.

Именно умение находить компромиссы и большой опыт по совместной работе как с ритейлерами, так и владельцами торговой недвижимости привлекли внимание ИД Retailer к Анне Никандровой. 5 декабря 2012 г. на "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость" эксперт станет одним из модераторов на битве "Арендатор vs. Арендодатель".

WOW! Блиц-опросы спикеров "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость" на тему "Топ-менеджер или человек?". Простые вопросы непростым людям помогут вам разобраться в том, кто есть кто на рынке торговой недвижимости России!

Блиц-опрос Анны Никандровой:

"Азбука Вкуса" или "Пятерочка"?

Азбука Вкуса

Hugo Boss или H&M?

В сочетании

Канны или Екатеринбург?

Канны

Лично или через пресс-службу?

Лично

Мобильный на визитке: есть или нет?

Есть

Переговоры или рутина?

Переговоры

Обычно: спикер или гость?

Спикер-Гость

Напоминаем, что "Retailer congress 2012. Торговая недвижимость" состоится 5 декабря 2012 г. в Москве (отель Lotte Hotel Moscow). На мероприятии соберутся представители девелоперских и брокерских компаний, а также активно растущих розничных сетей, чтобы обсудить проблемы и тенденции рынка торговой недвижимости и рассказать о своих достижениях в 2012 г. и планах на 2013 г. (Retailer.RU 26.11.12)

Российских девелоперов обяжут обеспечить страну детскими дошкольными учреждениями.

Российские девелоперы в панике. Министерство регионального развития готовит серьезные поправки к Градостроительному кодексу, которые обяжут всех застройщиков обеспечить страну детскими дошкольными учреждениями, в том числе и за счет привлечения частного бизнеса. Уже сейчас многим московским девелоперам вменяют обязательство по строительству и организации детских садов за свой счет.

И если раньше на строительство таких учреждений проводились тендеры, а государство самостоятельно оплачивало возведение, а также обеспечивало их наполнение, то теперь все эти заботы ложатся на плечи девелоперов, что, соответственно, несет в себе дополнительные затраты на сотни миллионов рублей.

Все дело в том, что строительные компании должны не просто возвести коробку детского сада (это было бы слишком просто), но и самостоятельно организовать всю работу детского сада.

Ситуация осложняется тем, что российские девелоперы не имеют должных компетенций в вопросе организации социальной инфраструктуры, поскольку раньше их основной задачей было лишь возведение здания детского сада с дальнейшей передачей муниципалитету. А это значит, что никто из девелоперов не знает, как решить сложившийся вопрос наиболее выгодно для себя, создав, при этом, хорошо функционирующий объект.

Кроме того, детские сады в большинстве своём не являются высокодоходным бизнесом, а значит, не могут себе позволить наравне с ритейлерами покупать или арендовать по рыночной ставке помещения. Что вынуждает девелоперов идти на уступки и обеспечивать комфортные коммерческие условия для частных детских садов.



В связи с этим, всё чаще возникают прецеденты, когда администрация отказывается вводить в эксплуатацию жилые дома, до тех пор, пока девелопер не начнет строительство детского сада. Отчего, соответственно страдает, как сам застройщик, так и будущие жильцы.

У сложившейся проблемы есть несколько способов решения проблемы. Один из них - своевременное обращение в компанию, осуществляющую консалтинговые услуги в сфере недвижимости.

По мнению Анастасии Мороз, руководителя департамента концепций управляющей компании "Мост", решением вопроса с детскими садами нужно заниматься еще на стадии концепции, чтобы заранее учесть требования, как целевой аудитории будущего микрорайона, так и перспективных операторов социальной инфраструктуры. Это связано с тем, что у частных операторов детских садов могут быть, и есть свои требования и предпочтения, например, по количеству мест, по расположению помещений, по нарезке этажа и тому подобное. Плюс ко всему, если заведение до настоящего времени не было сетевым, ему необходимо отстроить механизм, спланировать и найти инвестиции для открытия новой "точки".

Следует отметить, что с момента выхода новости о готовящихся поправках к градостроительному кодексу, количество обращений в управляющие компании значительно возросло. Так представители управляющей компании "Мост", специализирующейся на рынке коммерческой недвижимости, отмечают повышенный интерес к сотрудничеству не только со стороны девелоперов, но и со стороны операторов социнфраструктуры, которые готовы заходить в новые перспективные объекты (INFOLine, ИА (по материалам компаний) 27.11.12)

Шесть млрд рублей выделено на проектирование арен ЧМ-2018 до 2013 года.

Оргкомитет по проведению чемпионата мира по футболу 2018 года "Россия-2018" выделит 1 миллиард рублей в нынешнем году и 5 миллиардов рублей в 2013 году на проектирование семи российских стадионов, которые еще не начинали строиться, сообщил агентству "Р-Спорт" генеральный директор оргкомитета "Россия-2018" Алексей Сорокин.

В четверг в офисе оргкомитета прошла встреча министра спорта России Виталия Мутко и генерального директора "России-2018" Алексея Сорокина, на которой обсуждались вопросы, связанные с подготовкой к чемпионату мира в России.

"Схема стадионов у нас на данный момент простая – пять плюс семь, - отметил Сорокин в разговоре с корреспондентом "Р-Спорт". - Пять стадионов уже находятся в той или иной стадии строительства, а семь должны быть либо построены, либо реконструированы заново. Это "Лужники" в Москве, плюс стадионы в Ростове-на-Дону, Нижнем Новгороде, Калининграде, Екатеринбурге, Самаре и Волгограде. На проектирование этих стадионов выделяются 1 миллиард рублей в нынешнем году и 5 миллиардов рублей в следующем". (ПРАЙМ 22.11.12)

Энергетики развивают электросетевую инфраструктуру для объектов Чемпионата мира по футболу 2018 г.

20 ноября в филиале ОАО "ФСК ЕЭС" - Нижегородское ПМЭС состоялось совместное совещание представителей Федеральной сетевой компании и ОАО "МРСК Центра и Приволжья" по вопросу уточнения и синхронизации мероприятий, необходимых для реализации электроснабжения объектов Чемпионата мира по футболу 2018 г.



В рамках подготовки к ЧМ-2018 в Нижнем Новгороде планируется реконструировать семь существующих стадионов и построить один новый, усовершенствовать транспортную инфраструктуру, в частности построить четыре новые станции метро; кроме того, будет окончено строительство Международного аэропорта в Стригине, в городе появятся новые современные гостиничные комплексы и медицинские учреждения.

С целью надежного и бесперебойного энергоснабжения данных объектов в МЭС Волги запланирована реализация ряда крупных проектов: в 2013 году будет завершена комплексная реконструкция ПС 220 кВ Заречная, на трех подстанциях филиала до 2018 года будет завершена установка нового силового оборудования – автотрансформаторов - на ПС 500 кВ Кудьма, на ПС 220 кВ Нагорная и на ПС 500 кВ Луч. Кроме того, в МЭС Волги на территории Нижегородской области будут реализованы проекты технологического присоединения двух подстанций – ПС 110 кВ Стрелка, ПС 220 кВ Дизель, а также технологическое присоединение для реализации схем выдачи мощности от Новогорьковской ТЭЦ и Нижегородской ТЭЦ.

ОАО "МРСК Центра и Приволжья" в рамках подготовки к чемпионату намерено ввести 107 МВт новых мощностей. До 2018 г. сетевой компанией будут построены четыре новые подстанции: ПС "Сенная" и ПС "Варварская" в нагорной части Нижнего Новгорода, ПС "Стрелка" и ПС "Северная" - в заречной. Также будет проведена реконструкция подстанций "Молитовская" и "Мещерская".

Развитие электроэнергетического комплекса Нижнего Новгорода в преддверии Чемпионата мира по футболу 2018 г. является одной из приоритетных задач, поскольку от своевременного и качественного ее решения зависит нормальное функционирование спортивных объектов, а также объектов транспортной, гостиничной и медицинской инфраструктуры, а значит, комфорт спортсменов и болельщиков, повышение инвестиционной привлекательности приволжской столицы.



Для справки: Название компании: *Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы (ФСК ЕЭС), ОАО* Регион: *Москва* Адрес: *117630, Россия, Москва, ул. Академика Челомея, 5А* Вид деятельности: *Электроэнергетика* Телефоны: *(495)7109655* Факсы: *(495)7109655* E-Mail: info@fsk-ees.ru Web: <http://www.fsk-ees.ru> Руководитель: *Ферленги Эрнесто, Председатель Совета директоров* (INFOLine, ИА (по материалам компании) 23.11.12)

ГК "Ташир" открыла в Саранске торговый центр.

В Саранске группа "Ташир" Самвела Карапетяна ввела в эксплуатацию торгово-развлекательный центр "Рио" площадью около 20 тыс. кв. м. Якорными арендаторами ТРЦ "Рио" стали продуктовый супермаркет "Перекресток", крупноформатные магазины "Эльдорадо", "Спортмастер" и "Снежная Королева", а также мультиплекс федеральной сети "Синема стар". По данным РИА "Новости", объем инвестиций в проект составил \$35 млн. Срок окупаемости проекта оценивается в три-четыре года. Общее число торговых комплексов в портфеле ГК "Ташир" достигло 25, в том числе 17 под брендом "Рио". Открытие ТЦ "Рио" площадью 100 тыс. кв. м в Нижнем Новгороде состоится 1 декабря, говорится на сайте группы "Ташир".



Для справки: Название компании: *Группа компаний Ташир* Регион: *Москва* Адрес: *109028, Россия, Москва, пер. Подколокольный, 13/5, строение 1* Вид деятельности: *Девелопмент* Телефоны: *(495)5142096 (495)5142041 (495)5142098* Факсы: *(495)5142096 (495)5142002 (495)5142038 (495)5142039* E-Mail: tashir@tashir.ru Web: <http://www.tashir.ru> Руководитель: *Самвел Саркисович Карапетян, Президент* (Коммерсантъ в Нижнем Новгороде 22.11.12)

Митрополия претендует на 20 зданий и земельных участков на территории Нижегородской области.

Нижегородская митрополия направила в Управление Росимущества обращения для передачи ей около 20 зданий и земельных участков на территории Нижегородской области. В списке значится и один из корпусов Нижегородского педагогического университета на улице Пискунова, где сейчас располагается спортивный зал и факультет физической культуры. Здание построено в начале XX века епархиальным архитектором. В его стенах собирались на заседания члены Георгиевского братства.

Сейчас обращение о передаче этого дома и заявления по другим объектам проходят экспертизу Росимущества.

В начале октября 2012 года нижегородская митрополия заявила о своих правах на здание, в котором на сегодня располагается Нижегородская государственная консерватория. Министерство культуры РФ приняло решение отказать РПЦ в возвращении здания.

Позже появилась информация о том, что митрополия также претендует на здание, в котором расположено управление ФСБ в городе Саров. (Regnum 26.11.12)

В Нижнем Новгороде появятся платные муниципальные парковки.

Депутаты Думы Нижнего Новгорода на заседании в среду одобрили положение о порядке создания и использования муниципальных парковок на платной основе.

Платные парковочные места планируется создать в верхней части города, чтобы решить проблему транспортной загруженности исторического центра. В тоже время на каждой платной парковке будет предусмотрено 10% бесплатных мест для людей с ограниченными возможностями и спецслужб.

По словам директора департамента экономического развития, инвестиций и предпринимательства администрации Нижнего Новгорода Ирины Семашко, оператором городских платных парковок станет муниципальное предприятие, которые сейчас занимается эвакуацией автомобилей.

"Стоимость одного парковочного места в час составит 20 рублей", - сказала она.

И.Семашко также сообщила, что в ближайшее время депутаты Законодательного собрания Нижегородской области рассмотрят изменения в Кодекс об административных правонарушениях региона, которые также предусматривают штрафные санкции в размере 1,5 тыс. рублей за парковку автомобиля в неположенном месте.

"Это хорошая практика, когда инспектор просто прикрепляет квитанцию о штрафе на лобовое стекло, а не теряет время на эвакуатор. Несколько нарушений уже составят приличную сумму", - добавила директор департамента.

В свою очередь ряд депутатов внесли предложение об установке в городе автоматизированной системы сбора денег за парковку и закупку для патрульных машин ГИБДД видеофиксатора нарушений правил парковки "Паркон".

Председатель гордумы Олег Сорокин отметил, что принятие этого положения не означает, что с завтрашнего дня весь Нижний Новгород "будет окутан сетью платных парковок". "Это будут 2-3 парковки в центре города, чтобы посмотреть, как действует новая система", - сказал он. (Интерфакс 22.11.12)

Инвестиции в ТЦ "РИО" группы "Ташир" в Нижнем Новгороде составили \$180 млн.



Объем инвестиций в строительство торгово-развлекательного центра "РИО" в Нижнем Новгороде составил 180 миллионов долларов, говорится в сообщении группы компаний "Ташир".

В нем добавляется, что срок окупаемости проекта составит от 3 до 4 лет.

"Пятиэтажный торговый центр общей площадью 100 тысяч квадратных метров расположился на пересечении Московского и Сормовского шоссе, по адресу: Московское шоссе, дом 12", - рассказывает в пресс-релизе.

Как уточняется в нем, ГК "Ташир" выступает инвестором и консультантом проекта, осуществляя функции единого исполнительного органа на всех этапах его реализации.

Строящийся объект был приобретен компанией в 2010 году у Волго-Окской инвестиционной группы, отмечается в материалах ГК.

В торговом центре, как указывается в пресс-релизе, откроется более 137 магазинов, рестораны, кафе, боулинг, пятизальный мультиплекс, кинотеатр 5D, детский игровой центр и первый в городе каток из настоящего льда.

Также в нем будет организована наземная и подземная парковка на 1 тысячу машиномест.

Торжественное открытие ТРЦ запланировано на 1 декабря 2012 года.

В сообщении также указывается, что ТРЦ в Нижнем Новгороде стал 26-ым по счету действующим торгово-развлекательным центром группы компаний "Ташир" и 18-ым под брендом "РИО".

Группа "Ташир" была создана в 1999 году. В 2004 году компания вышла на московский рынок девелопмента и коммерческой недвижимости. "Ташир" занимается проектированием и строительством жилых, административных и производственных зданий, торгово-развлекательных и бизнес-центров, гостиниц, логоцентров, дорог, газопроводов и других объектов. Основной владелец компании - Самвел Карапетян.

Для справки: Название компании: *Группа компаний Ташир* Регион: *Москва* Адрес: *109028, Россия, Москва, пер. Подколокольный, 13/5, строение 1* Вид деятельности: *Девелопмент* Телефоны: *(495)5142096 (495)5142041 (495)5142098* Факсы: *(495)5142096 (495)5142002 (495)5142038 (495)5142039* E-Mail: tashir@tashir.ru Web: <http://www.tashir.ru> Руководитель: *Самвел Саркисович Карапетян, Президент (РИАН Недвижимость 27.11.12)*

Строительство стадиона в Самаре к ЧМ-2018 начнется в 2014 году.

Самарские власти планируют начать строительство стадиона к чемпионату мира по футболу 2018 года в январе 2014 года. По предварительной оценке, стоимость спортивного объекта составит 13,5 млрд рублей.

Самара вошла в число российских городов, которые в 2018 году будут принимать матчи чемпионата мира по футболу. Ранее губернатор региона Николай Меркушкин сообщил, что власти были вынуждены отказаться от строительства стадиона к ЧМ-2018 года на стрелке рек Волги и Самары и поменять площадку, чтобы сократить расходы на строительство, а также уберечь инфраструктуру стадиона от возможных подтоплений. Новое место находится на въезде в Самару со стороны аэропорта "Курумоч", недалеко от федеральной трассы М-5. "Проектирование стадиона с объектами инфраструктуры планируется выполнить до ноября 2013 года. Период строительства: январь 2014 года — декабрь 2016 года", — доложил на рабочем совещании по подготовке к ЧМ-2018 министр спорта Самарской области Дмитрий Шляхтин. По его словам, 24 декабря планируется подвести итоги конкурса по выбору проектной организации. В технической документации обозначена стоимость возведения стадиона — 13,5 млрд рублей. По информации облправительства, сейчас ведется работа по вопросу передачи земельного участка в региональную собственность. В перспективе областные власти планируют создание вокруг стадиона и объектов инфраструктуры крупного спортивно-оздоровительного ядра с оптимизированной транспортной схемой, предполагающей скоростную доставку пассажиров к метрополитену, железнодорожным и водным станциям. Сам стадион после ЧМ-2018 планируется сделать основным местом тренировок для ФК "Крылья Советов". На нем также будут проходить матчи национального и международного уровня, культурно-зрелищные и развлекательные мероприятия. Сейчас структурные подразделения правительства Самарской области ведут разработку детального плана по подготовке и проведению игр ЧМ-2018. (21.11.12)

Планета Гостеприимства открыла 300-й ресторан.

В конце ноября 2012 года компания "Г.М.Р. Планета Гостеприимства открыла юбилейный 300-й ресторан, которым стал ресторан концепции Yamkee в ТРЦ "Вива-Лэнд" в Самаре. За год сеть ресторанов компании приросла на 55%, включая приобретенные ресторанные сети "Елки-Палки" и "Маленькая Япония".

Всего за последние 7 дней компания открыла сразу 3 ресторана Yamkee в ТРЦ "Мега-Икея", ТРЦ "Вива-Лэнд" в Самаре и ТРЦ "МЕГА-Белая Дача" в Москве. Таким образом, на сегодняшний день компания управляет 13 ресторанами Yamkee в 5 городах России, а Самара стала новым регионом для развития бренда.



ПЛАНЕТА ГОСТЕПРИИМСТВА



В начале 2013 года "Г.М.Р. Планета Гостеприимства" намерена вывести на рынок еще два ресторанных бренда, первый из которых будет работать на стыке fast-casual и casual-dining со средним чеком 15 долларов, второй – 8 долларов. Также до конца года компания намерена открыть порядка 25 ресторанов "Сбарро", "Восточный Базар" и Yamkee, более половины из них находятся на стадии строительства.

Для справки: Название компании: Г.М.Р. Планета Гостеприимства, ООО Регион: Москва Адрес: 127015, Россия, Москва, Б. Новодмитровская, 12, стр. 12 Вид деятельности: *Общественное питание* Телефоны: (495)7853875 Факсы: (495)7853874 Web: <http://www.planet-hospitality.ru> Руководитель: Ирина Леонова, директор УК (Арендатор пр. 26.11.12)

Дополнительные 200 млн рублей направят на строительство самарского метро.

В Самарской губернской думе обсуждали поправки в бюджет текущего года. Дополнительные средства выделяют на сельское хозяйство, повышение зарплат учителям и строительство самарского метро. Доходы областной казны выросли на 404 млн руб. Эти средства предложено направить на мероприятия в области сельского хозяйства, модернизацию здравоохранения, подключение к Интернету библиотек.

Министр управления финансами Самарской области Сергей Кандеев заявил: "Также проектом закона предусмотрено перераспределение ранее утвержденных бюджетных ассигнований в общем объеме 1 млрд 844,8 млн руб."

За счет экономии средств по министерству образования с 1 декабря планируют увеличить зарплаты учителям. На эти цели выделяют 46 млн. Есть и другие статьи расходов. Председатель Комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике Самарской губернской думы Алексей Ушамирский рассказал: "Эти средства пойдут на самарское метро - 223,5 млн руб., на ледовый дворец в Тольятти "Лада-Арена" - 282 млн руб. и 152,5 млн пойдет дополнительно на обеспечение жильем детей-сирот". Поправки в текущий бюджет депутаты Самарской губернской думы рассмотрят на очередном пленарном заседании, которое состоится во вторник 27 ноября. (ВолгаИнформ, ИА 27.11.12)

При строительстве "Кошелев-проекта" частично уничтожен могильник IX века.

В Самаре на научно-практической конференции "Среднее Поволжье в контексте средневековой российской истории: на перекрестке культур (конец XIII- XVI вв.)" обсудили безвозвратную утрату археологического памятника, датированного IX в., который был обнаружен в районе ИКЕА. Конференция проходила 21-22 ноября в музее им. Алабина.

Три года назад жители Мехзавода передали в музей несколько предметов, найденных в пос. Красный Пахарь недалеко от ИКЕА, в том месте, где реализуется "Кошелев-проект", сообщил археолог музея им. Алабина, кандидат исторических наук Дмитрий Сташенков.

"Бронзовые находки относятся к венгерской группе памятников и датируются IX веком. Там они могли оказаться только в составе погребального инвентаря, - отметил Сташенков. - То есть в этом месте располагался могильник, связанный с древними венграми. Подобное захоронение было найдено в 1969 г. на 116 км. Возможно, Самарская губерния является прародиной венгерских племен, той, что они называли Великой Венгрией. Если бы мы не утратили эти археологические памятники, как и многие другие, нам бы удалось разгадать тайны, ушедшие с древними венграми на Дунай".

В рамках городской археологической экспедиции в 2011-2012 гг. археологи смогли изучить несколько захоронений в этом районе, не затронутых стройкой. Найденные предметы, в том числе бронзовый меч, подтвердили принадлежность археологического памятника к раннесредневековому венгерскому могильнику IX века. В настоящее время продолжение раскопок пока не планируется. (Волга Ньюс 26.11.12)

Два детских сада будут построены в Самаре к сентябрю 2013 года.

Администрация Самары объявила конкурс по определению подрядчика для строительства двух детских садов. Торги состоятся 10 декабря.

Мэрия планирует построить детский сад в Советском районе в границах улиц Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии и Промышленном районе в границах улиц Солнечной, Г.Димитрова и Демократической.

Начальная цена контракта по первому объекту - 85,12 млн руб., по второму - 157 млн руб. Здания должны быть построены и введены в эксплуатацию к сентябрю 2013 г. (Волга Ньюс 23.11.12)

Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в Николаевском районе.

Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства физкультурно-оздоровительного комплекса в Николаевском районе



В ФОК расположится плавательный бассейн с пропускной способностью 60 человек в смену, а также универсальный игровой зал на 50 человек.

По информации Департамента физической культуры и спорта Ульяновской области на сегодняшний день на строительство спорткомплекса выделено 26 млн рублей. В настоящее время произведена заливка фундамента, подготовлена трасса водопровода, завершён монтаж блочно-модульной котельной и начаты работы по монтажу металлоконструкций под универсальный спортивный зал.

Спортзал будет состоять из двух частей: игровой зоны и территории для разминки и размещения тренажеров. Помещения предназначены для занятий общей физической подготовкой, учебно-тренировочных занятий и соревнований по различным видам спорта. В спортзале планируется установить ворота для мини-футбола, баскетбольные щиты, гимнастические стенки, стойки и сетки для волейбола, бадминтона и тенниса. Тренажерная зона будет оснащена тренажерами для атлетической и силовой подготовки.

Универсальный учебно-тренировочный плавательный бассейн будет предназначен для обучения плаванию, оздоровительных занятий и тренировок. Он объединяет ванну 25 на 8,5 м на пять дорожек и детскую ванну 10 на 6 м на три дорожки. (Сайт губернатора и правительства Ульяновской области 22.11.12)

губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства школы в с.Большой Чирклей Николаевского района.

Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов проконтролировал ход строительства школы в с.Большой Чирклей Николаевского района

Напомним, решение о строительстве новой школы было принято с учетом улучшающихся в селе демографических показателей, а также в связи с тем, что существующие три здания старой школы находятся в ветхом состоянии.

13 марта сразу же после заключения контракта строители приступили к работе. На сегодняшний день выполнены кровельные работы, остекление, подведены наружные инженерные сети (кроме электрики). Смонтированы котельная, газопровод к котельной и трансформаторная подстанция. Внутренние штукатурные работы завершены, ведется опрессовка внутренних инженерных сетей. Впереди - чистовая отделка, плиточные работы и благоустройство территории. До 70% рабочих, занятых на стройке, местное население. Здание новой школы будет двухэтажным с подвальным помещением, спортивным залом, лабораториями, мастерскими, помещениями медицинского назначения. Также в школе будет столовая с современным технологическим оборудованием и мебелью, газовая блочно-модульная котельная, подстанция, очистные сооружения и спортивный городок. В новой школе будет 14 комплектов классов, наполняемость 16 человек. Все помещения школы будут оснащены современным оборудованием и мебелью. На каждом этаже разместятся санитарные узлы.

Здание возводится в соответствии с новыми санитарно-эпидемиологическими нормами и согласно требованиям федеральных государственных стандартов. (Сайт губернатора и правительства Ульяновской области 22.11.12)

В Ульяновске построят ряд крупных спортивных объектов.

Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов и мэр Ульяновска Марина Беспалова обсудили реализацию инвестиционного проекта "Симбирское кольцо" в Дальнем Засвияжье.

В проект внесены изменения, но запланированные им спортивные объекты будут построены. Затронули чиновники и вопрос строительства футбольной арены на 20 тысяч мест.

Как сообщила и.о. министра строительства Татьяна Тарасова, проектом предусмотрено создание культурно-делового общественного центра. На данный момент рассматривается возможность размещения здесь спорткомплексов и центра художественной гимнастики. Рядом с центром построят дворец спорта и аквапарк. (27.11.12)

К ноябрю 2013 года в Ульяновске должен появиться один из крупнейших в России спорткомплексов с искусственным льдом.

К ноябрю 2013 года в Ульяновске должно завершиться строительство одного из крупнейших в России спорткомплексов с искусственным льдом. Как сообщили сегодня в пресс-службе облправительства, такое поручение дал губернатор области Сергей Морозов, ознакомившись с ходом строительных работ.

Строительство Ледового дворца спорта началось в июле этого года. По словам директора областного департамента физкультуры и спорта Владимира Лазарева, на сегодняшний день все подготовительные и земляные работы выполнены на 100 проц. Строительство ведется в круглосуточном режиме.

Планируется, что уже в конце декабря будет полностью смонтирован купол будущего ледового Дворца спорта.

Строящийся спорткомплекс рассчитан на 5 тысяч зрителей, с возможностью круглогодичного использования ледового поля размером 100х60 м. Как ранее отметил губернатор Сергей Морозов, Ледовый дворец позволит превратить регион в серьезный центр развития хоккея с мячом, конькобежного спорта, фигурного катания. Также появятся новые перспективы проведения в Ульяновске крупных всероссийских и международных спортивных мероприятий, сообщает ИТАР-ТАСС. (21.11.12)



"Добрыня" отказалась от продажи своего пермского актива.

Пермский ритейлер "Добрыня" прекратил попытки продать ТЦ на Юрша (Пермь, микрорайон Садовый). Как сообщил "Ъ" гендиректор ГП "Добрыня" Константин Окунев, доход от сдачи в аренду площадей ТЦ больше, чем выплаты по кредитам группы. Продажа центра прекращена по экономическим соображениям, отметил г-н Окунев.



ТЦ на Юрша площадью 2, 4 тыс кв.м. "Добрыня" активно продавала с начала 2012 года. Срочная продажа была вызвана требованием Сбербанка к ритейлеру о погашении кредитов. В октябре-ноябре 2011 года Сбербанк обратился в арбитражный суд Пермского края с несколькими исками о взыскании задолженности с компаний, входивших в группу "Добрыня". Общий кредитный портфель в Сбербанке составлял порядка 800 млн руб.

ГП "Добрыня" заявляла о том, что пытается продать свой пермский ТЦ нескольким претендентам, но официально известно только об одном - инвесткомпании "Финансовый дом". Эта инвесткомпания управляет в Прикамье активами бывшего владельца "Уралкалия" Дмитрия Рыболовлева. Позднее в "Финдоме" от покупки отказались. А "Добрыне" удалось решить свои финансовые проблемы, частично перекредитовавшись в другом банке, а также подписав мировое соглашение со Сбербанком.

Для справки: Название компании: *Добрыня, ООО (Торговая сеть Добрыня)* Адрес: 614033, Россия, Пермь, ул. Васильева, 8 Вид деятельности: *Розничная торговля* Телефоны: (342)2195555 Факсы: (342)2195555 E-Mail: sekretar@dobrynia.perm.ru Web: <http://www.dobrynia.ru> Руководитель: *Катаев Эдуард Валерьевич, генеральный директор* (Коммерсантъ в Перми 21.11.12)

Castorama выбрала место под второй гипермаркет в Перми.

Британский ритейлер Castorama может построить свой второй гипермаркет в Перми в микрорайоне Ива-1. Представители сети уведомили городские власти о своих намерениях.



Ранее в этом же районе собрался построить свой второй гипермаркет ритейлер Metro. Оба действующих пермских ТЦ Castorama и Metro уже соседствуют друг с другом в Пермском районе. Ритейлеры не стремятся открывать свои объекты парами, а просто ищут лучший трафик, считают эксперты.

На днях представители торговой сети Castorama уведомили городскую администрацию о своих планах. Ритейлер завершает сделку по приобретению участка у некоего физлица в микрорайоне Ива-1. Площадь второго гипермаркета Castorama не превысит 11 тыс. кв. м.

Первый гипермаркет товаров для дома был открыт ритейлером в Перми в марте 2010 г. Площадь объекта - более 11 тыс. кв. м. Гипермаркет построен на участке, который находился в аренде у ОАО "Пермагрозстройзаказчик", в 2008 г. ОАО переуступило право аренды участка ООО "Касторама Рус" за 141 млн руб.

Сеть гипермаркетов Castorama входит в состав британской группы Kingfisher — одного из мировых лидеров на рынке товаров для дома и ремонта формата DIY. Группа Kingfisher владеет более 800 магазинами в странах Европы и Азии. В России у Castorama работают 13 гипермаркетов, сообщает "Коммерсантъ".

Для справки: Название компании: *Касторама Рус, ООО (Castorama, входит в состав Группы Kingfisher)* Регион: *Москва* Адрес: 115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., 7, стр. 8 Вид деятельности: *Розничная торговля* Телефоны: (495)7772555 Факсы: (495)7772554 E-Mail: info@castorama.ru Web: <http://www.castorama.ru> Руководитель: *Олег Писклов, Генеральный директор* (Журнал Commercial Real Estate 22.11.12)

Строительство ТЦ без разрешения грозит "МЕТРО Кэш энд Керри" штрафом до 1 млн рублей.

Строительство второго ТЦ METRO в Самаре без разрешения может грозить ООО "МЕТРО Кэш энд Керри" штрафом до 1 млн рублей. Об этом стало известно 26 ноября в Арбитражном суде Самарской области на предварительном заседании по иску государственной инспекции строительного надзора Самарской области (Госстройнадзора) к компании.



Ведомство требует приостановить строительство второго магазина сети METRO в Самаре, которое ведется на ул. Уральской. По данным инспекции, компания не имеет разрешения на строительство этого объекта, в связи с чем в сентябре ей было выдано предписание приостановить стройку до 20 декабря, до оформления всех документов. Однако METRO, несмотря на запрет, продолжило строительство, в связи с чем Госстройнадзор был вынужден обратиться в суд с требованием остановить возведение ТЦ.

Кроме приостановки, строительство в отсутствие разрешения по законодательству может грозить компании штрафом от 500 тыс. до 1 млн рублей. Также есть штраф и за неисполнение требований предписания ведомства - от



50 до 100 тыс. рублей. Кроме того, должностное лицо компании, отвечающее за стройку, может быть оштрафовано дополнительно еще на сумму от 20 до 40 тыс. рублей.

В ходе судебного заседания судья озвучил ходатайство METRO, полученное через канцелярию суда, согласно которому компания просила отложить судебное разбирательство, поскольку участвует еще в двух судебных заседаниях в Арбитражном суде Москвы. Но из-за того что судебное заседание в самарском арбитраже было предварительным, в удовлетворении ходатайства было отказано. На этом предварительное рассмотрение было завершено.

Рассмотрение дела уже по существу назначено на 16:00 12 декабря. Представитель "METRO Кэш энд Керри" Сергей Овчинников, представившийся техническим заказчиком, отказался от комментариев.

Напомним, в начале ноября руководитель по корпоративным и внешним коммуникациям компании Оксана Токарева рассказала Волга Ньюс, что METRO ожидает в ближайшее время окончательного оформления разрешительной документации на строительство второго ТЦ в Самаре.

Открытие второй торговой площадки METRO в Самаре переносилось на неопределенный срок из-за отсутствия у компании разрешительной документации. Первоначально запуск объекта планировался на конец 2012 - начало 2013 года. "Со своей стороны, также уверяем, что открытие ТЦ, намеченное на середину первого квартала 2013 г., состоится только при наличии всей необходимой разрешительной документации", - подчеркнула Токарева.

Для справки: Название компании: *Метро Кэш энд Керри, ООО (Торговая сеть Metro C&C, METRO Cash & Carry Russia Ltd.)* Регион: *Москва* Адрес: *125565, Россия, Москва, Ленинградское ш., 71Г* Вид деятельности: *Розничная торговля* Телефоны: *(495)5021000* Факсы: *(495)5021512* E-Mail: info@metro.com.ru Web: <http://www.metro-cc.ru> Руководитель: *Питер Боон, Генеральный директор* (Волга Ньюс 26.11.12)

ОАО "Башкирская электросетевая компания" поддержало строительство и модернизацию спортивной инфраструктуры г. Уфа.

ООО "Башкирские распределительные электрические сети" (дочерняя компания ОАО "Башкирская электросетевая компания") завершило свою часть работ по подготовке к чемпионату мира по хоккею среди молодежных команд и к VI Зимним международным детским играм. Оба крупных спортивных события мирового масштаба пройдут в Уфе, первое – с 26 декабря 2012 года по 5 января 2013 года, второе – с 26 февраля по 3 марта 2013 года. В них примут участие около восьмисот спортсменов из десятков стран. В городе реализуются масштабные проекты по подготовке спортивной инфраструктуры. Чтобы обеспечить своевременный ввод спортивных объектов, энергетики республики, в первую очередь, позаботились о строительстве и реконструкции электросетевого хозяйства.

Проведена реконструкция распределительного пункта РП-238 0,4/6 кВ, который расположен в непосредственной близости от Дворца спорта и должен обеспечить его надежное электроснабжение. Работы начались в июле 2012 года и завершились в середине ноября. Благодаря секционной замене оборудования на РП, энергетикам удалось осуществить реконструкцию без отключения Дворца спорта и тем самым не тормозить работы по его модернизации к молодежному чемпионату мира по хоккею. Полностью обновлено оборудование распределительных устройств (РУ) 6 и 0,4 кВ на вводных автоматах ABB, установлены новые микропроцессорные защиты типа "Орион" и "Сириус", устаревшие масляные выключатели заменены на современные вакуумные, размещены два новых трансформатора типа ТМГ. Фасад распредпункта обшит сайдингом в той же цветовой гамме, в котором выполнен и обновленный дизайн Дворца спорта. Периметр РП выложен тротуарной плиткой, проведен капремонт внутренних помещений. На реконструкцию распредпункта ОАО "Башкирская электросетевая компания" из своего бюджета выделило 16 млн. рублей.

Большой объем работ башкирские сетевики выполнили по энергообеспечению горнолыжного комплекса "Олимпик-парк", где пройдут соревнования в рамках VI Зимних международных детских игр. По крутому правому берегу реки Уфа энергетики протянули четыре подземные кабельные линии общей протяженностью 2,3 км: две от блочного комплектного распределительного пункта (БКТП) до РП "ВДНХ" и две – от БКТП до ТП-2387. За три месяца – с августа по ноябрь 2012 года – энергетики освоили 6 млн. рублей из бюджета ОАО "БЭСК". Благодаря этому строителям удастся выдерживать сроки строительства многочисленных объектов Олимпик-парка, включая горнолыжную спортивную школу и открытый паркинг.

В целом, на строительство и реконструкцию энергетических объектов, которые должны обеспечить надежное электроснабжение спортивной инфраструктуры, ОАО "БЭСК" выделило 22 млн. рублей.

Для справки: Название компании: *Башкирские распределительные электрические сети, ООО* Адрес: *450096, Башкортостан, Уфа, Комсомольская, 126* Вид деятельности: *ТЭК* Телефоны: *(347)2691359* Факсы: *(347)2691340* Web: <http://www.bashres.bashkirenergo.ru> Руководитель: *Юрий Петрович Шевелев, директор* (INFOLine, ИА (по материалам компании) 23.11.12)

Строительство отеля Radisson в Уфе оценили в 900 млн рублей.



Инвестиции в строительство четырехзвездного отеля международной сети Radisson в Уфе, девелопером которого выступает санкт-петербургское ООО "Региональная гостиничная сеть", составят 900 млн руб. Об этом сообщил в минувшую пятницу на заседании оргкомитета по подготовке к саммиту ШОС-2015 глава городской администрации Ирек Ялалов. По его данным, гостиница рассчитана на 200 номеров, ее планируется ввести в эксплуатацию предположительно до мая 2012 года. В настоящее время девелопер разрабатывает проектную документацию. Площадкой под строительство выбран земельный участок западнее банка "Уралсиб".



Компания ООО "Региональная Гостиничная Сеть" (РГС) основана в 2006 году с целью создания всероссийской сети гостиниц под управлением международного бренда. Работает по соглашению о стратегическом развитии с Rezidor Hotel Group. Оно предусматривает открытие сети из 20 гостиниц в региональных центрах России, а также управление отелями Park Inn в Казани, Астрахани, Ярославле, Воронеже, Нижнем Новгороде, Волгограде, Сочи, Новосибирске.

О планах строительства гостиниц к саммиту ШОС в Уфе объявили также ООО "Деловой комплекс „Гостинный двор“", группа "Кеско", производственная фирма "Европолис", компании "Монолитстрой", "Парк-сити Урал", "Гостиничный комплекс Башкортостан" и воронежская группа "Основа". Стоимость капиталовложений во все гостиничные объекты в мэрии оценивают в 13 млрд руб.

Для справки: Название компании: Radisson Регион: Москва Вид деятельности: Гостиничный бизнес Телефоны: (495)1660661 Факсы: (495)1666471 E-Mail: moscow@radisson.ru Web: <http://www.radisson.com> (Коммерсантъ-Башкортостан 27.11.12)

Владимир Лукин пообещал разморозить строительство паралимпийского центра в Уфе.

Строительство центра подготовки спортсменов-паралимпийцев в Уфе, которое приостановилось из-за отсутствия финансирования, будет продолжено, пообещал журналистам президент Паралимпийского комитета России Владимир Лукин, находящийся в Башкирии. Строительство центра подготовки спортсменов-инвалидов в Уфе началось два года назад. По проекту, на площади 36 тыс. кв.м должны были разместиться олимпийский бассейн, лыжная трасса, каток, стадион с манежем, лечебно-восстановительный комплекс, гостиница и кафе. Центр должен был готовить спортсменов и проводить мероприятия республиканского и всероссийского уровня. Сметная стоимость объекта оценивалась в 2,5 млрд руб. С начала строительства федеральный бюджет выделил 50 млн., региональный — более 100 млн руб. Однако строительство приостановилось, так как объект не был включен ни в одну из федеральных программ. Ранее представители комиссии строительства заявляли, что возобновление строительства объекта сможет начаться не ранее 2016 года.

"У меня есть серьезные основания говорить, что дело сдвинется с места и, конечно, стройка будет возобновлена,— сказал господин Лукин.— Башкирский центр подготовки к паралимпийским играм является одним из приоритетных объектов. Сейчас в профильных ведомствах в Москве идут необходимые согласования, как только появятся реальные результаты, мы вам сообщим". Президент Паралимпийского комитета также отметил, что ему неизвестна причина приостановки строительства центра: "С этим вопросом нужно обратиться не к нам, а в государственные органы, потому что мы не строим, мы являемся заказчиками объекта. Но госорганы не глухи в этом вопросе, они воспринимают наши вопросы и предложения". (Коммерсантъ-Башкортостан 23.11.12)

Строительство онкоцентра в Орске продолжается.

На прошлой неделе в Оренбургской области работал представитель контрольного управления Президента РФ Роман Аслаханов. Целью рабочей поездки стало исполнение поручения Президента по рассмотрению обращения губернатора Юрия Берга о строительстве Орского онкодиспансера.

Вместе с вице-губернатором по социальной политике Павлом Самсоновым они посетили Орский онкологический диспансер, где ознакомились со всеми объектами — строящимся новым радиологическим корпусом, а также действующими стационаром и поликлиникой.

Центральный обсуждаемый вопрос — необходимость строительства нового онкоцентра в Орске для оказания квалифицированной медицинской помощи пациентам восточной зоны. Старая больничная база устарела и не соответствует современным нормам. Строительство радиологического корпуса — первоочередная задача. Его создание позволит обеспечить доступность лучевого компонента лечения пациентов со злокачественными новообразованиями восточного Оренбуржья, повысить эффективность лечения данной категории больных. На данный момент они вынуждены для проведения лучевой терапии ехать в областной онкодиспансер, преодолевая большие расстояния.

В настоящее время строительство радиологического корпуса в Орске ведется на областные средства. В 2012г. на эти цели предусмотрено 100 млн. рублей из средств областного бюджета. Генподрядчик ООО "ЛистПромСтрой". За 10 месяцев т.г. освоено более 37 млн. рублей.



Обсужден также вопрос второго этапа строительства онкоцентра. Отмечено, что создание современного больничного комплекса позволит вывести на качественно новый уровень оказание специализированной медицинской помощи онкобольным восточной зоны области.

Представитель управления Президента также провел ряд рабочих совещаний с представителями Росздравнадзора, Роспотребнадзора, Гостехнадзора, Прокуратуры восточной зоны области с целью оценки положения с онкозаболеваемостью.

Кроме того, Роман Аслаханов и Павел Самсонов посетили Оренбургский областной клинический онкологический диспансер - побывали в отделении радиологии, радиоизотопной диагностики, блоке дистанционной лучевой терапии, эндоскопической диагностики, детском онкоцентре, поликлинике. Отмечена необходимость продолжения работы по укреплению материально-технической базы головного учреждения областной онкологической службы. (Портал ОГВ Оренбургской области 26.11.12)

В Татищеве Саратовской области появится ФОК.

Физкультурно-оздоровительный комплекс в поселке Татищево Саратовской области планируют открыть до конца 2014 года.

Как сообщают в пресс-службе Министерства молодежной политики, спорта и туризма области, в настоящее время на строительной площадке ведутся работы нулевого цикла: выполнено устройство котлована под здание ФОКа, готово свайное поле, завершаются работы по устройству ростверка под блоком бассейна. К началу зимы строители должны завершить все фундаментные работы. В следующем году будет производиться монтаж металлоконструкций, внутренние отделочные работы, обустройство уличных площадок и т.д.

В состав спортивного центра в Татищеве войдет универсальный зал для развития игровых видов спорта (баскетбол, волейбол, бадминтон, мини-футбол и т.д.) и 25-метровый плавательный бассейн, в котором будут работать секции плавания.

Часть средств на возведение ФОКа в регионе планируют получить из федерального бюджета в рамках реализации Федеральной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы". 3 октября 2012 года в рамках рабочей встречи с Министром спорта РФ Виталием Мутко губернатор Саратовской области Валерий Радаев обсуждал возможность получения регионом субсидии из федерального бюджета на строительство спорткомплекса в поселке Татищево. (26.11.12)

В Саратовском поселке построят ФОК.

Физкультурно-оздоровительный комплекс в поселке Турки Саратовской области планируют ввести в эксплуатацию до конца 2014 года.

Об этом сообщают в пресс-службе Министерства молодежной политики, спорта и туризма области. Напомним, что в начале октября нынешнего года состоялось торжественная закладка первого камня в фундамент будущего года. 23 ноября планируется провести аукцион на выполнение строительно-монтажных работ. По итогам этого аукциона в 2012 году начнутся работы нулевого цикла, на следующий год придутся работы по монтажу металлоконструкций, а в 2014 будут проведены внутренние отделочные работы, устройство уличных площадок и т.д.

В состав спортивного центра в Турках войдет универсальный зал для развития игровых видов спорта (баскетбол, волейбол, бадминтон, мини-футбол и т.д.) и ледовая арена размером 30 м x 60 м.

Часть средств на возведение ФОКа в регионе планируют получить из федерального бюджета в рамках реализации Федеральной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы". 3 октября 2012 года в рамках рабочей встречи с Министром спорта РФ Виталием Мутко губернатор Саратовской области Валерий Радаев обсуждал возможность получения регионом субсидии из федерального бюджета на строительство спорткомплекса в поселке Турки. (23.11.12)

В Саратове планируется построить 6 перехватывающих автостоянок на 3 150 мест.

На прошедшем сегодня заседании комиссии по промышленности Саратовской гордумы депутаты обсудили вопрос об организации строительства многоуровневых и перехватывающих стоянок в Саратове.

В частности, и.о. председателя комитета по архитектуре администрации Андрей Гнусин сообщил, что намечается создание каскада перехватывающих парковок общей вместимостью 3 150 машино-мест, в т.ч. строительство автостоянки в районе "Сенного рынка" (1 300 мест), на "Приводе" (500 мест), в районе СГЮА (600 мест) а также двух парковок в районе Крытого рынка.

Депутаты обсудили проблему парковочных мест на железнодорожном вокзале. По словам Андрея Гнусина, сейчас там останавливается порядка сотни машин. В планах – строительство подземной автостоянки на 500 машино-мест.

Гордеп Андрей Иващенко предложил установить в районах Саратова отметки, указывающие о расположении близлежащих стоянок. Как ответил и.о. председателя комитета по архитектуре, "предложение полезное, но сначала надо построить эти парковки".

Об установке и обновлении остановочных павильонов в Саратове рассказал председатель комитета по дорожному строительству Валерий Данилин. По его словам, в этом году установлено 67 павильонов, но городу необходимо



еще 218. По оценке чиновника, требуется 2–3 года, чтобы заменить все устаревшие останки. По программе "обеспечения безопасности дорожного движения" в Саратове в этом году установлено 16 светофоров, и до конца года поставят еще 12 светофоров со звуковым сигналом для слабовидящих граждан. "Вопрос об установке светофоров по ул. Усть-Курдюмской и Симбирской будет обсуждаться, а светофор на Новоузенской установят уже в этом году", – пообещал Данилин. (СаратовБизнесКонсалтинг 23.11.12)

Гостиницу для родителей пациентов Детской больницы в Казани откроют в 2013 году.

На прошлой неделе президентом Татарстана Рустамом Миннихановым был дан старт новой благотворительной акции. В рамках этой акции проводится сбор средств, необходимых для строительства первой в нашей стране гостиницы для родителей, чьи дети находятся на лечении в больнице. Речь в данном случае идет о гостиничном объекте, который появится рядом с Детской республиканской клинической больницей в Казани. На территории этой гостиницы при больнице родители, чьи дети проходят лечение в медицинском учреждении, смогут размещаться совершенно бесплатно. Рустам Минниханов отметил, что в России подобная благотворительная акция проводится уже в одиннадцатый раз. По словам президента Татарстана, детям, которые проходят длительное лечение в больнице, важно чувствовать постоянное присутствие родителей. Накануне Универсиады, которая пройдет в Казани в следующем году, запуск подобного объекта гостеприимства является важным шагом и, как отметил Рустам Минниханов, "подарком для всех".

Разработкой проекта казанской гостиницы для родителей занималась компания "Макдоналдс". Эта же компания и запустила акцию по сбору средств для строительства отеля при Детской больнице Казани. В акции по сбору средств для возведения отеля для родителей принимают участие многочисленные рестораны сети, которые работают в различных российских городах. Первый камень под строительство казанской гостиницы для родителей маленьких пациентов был заложен на территории больницы в августе этого года. Сейчас в различных странах мира числится порядка 315 таких гостиниц для родителей. Однако казанский отель стал первым учреждением подобного формата в России. Открытие казанской гостиницы для родителей пациентов Детской больницы Казани запланировано на шестое июля 2013 года. Предполагается, что этот гостиничный объект ежегодно сможет принимать до шестисот семей. Номерной фонд казанского отеля для родителей маленьких пациентов будет состоять из 24-х номеров. Также на территории гостиницы разместятся административные помещения, кухня, столовая, гостиная и прачечная. При отеле будет работать игровой зал для маленьких детей и компьютерный класс для подростков. Также на территории гостиницы будет оборудована зона ресепшен. Предполагается, что днем дети смогут проходить лечение в больнице, а вечера и ночи проводить в гостинице вместе со своими родителями. (Новости гостиниц. ProHotel.ru 26.11.12)

Торгово-развлекательный центр "Гранд Вояж" откроется в Набережных Челнах в 2014 г.

Торгово-развлекательный центр "Гранд Вояж" откроется в Набережных Челнах в 2014 г.

Девелопер проекта - Группа Вестер. Консультант и эксклюзивный брокер проекта – компания



Участок, на котором будет возведен крупнейший в городе ТРЦ, находится на одной из основных автомагистралей Набережных Челнов. Зона охвата центра составит 810 000 человек.

Общая площадь ТРЦ "Гранд Вояж" - 106 000 кв. м, арендопригодная – 47 000 кв.м. Проект предусматривает два этажа. Якорями торговой части центра станут гипермаркеты: продуктовый, электроники и бытовой техники, спортивных товаров, товаров для детей. Развлекательная часть центра будет представлена многозальным кинотеатром, развлекательным центром, разнообразным фудкортом, кафе и ресторанами. Торговая галерея включит более 120 магазинов одежды, обуви и сопутствующих товаров. В проекте предусмотрена парковка на 1 550 машиномест.

Для справки: Название компании: МАГАЗИН МАГАЗИНОВ в ассоциации с CBRE Регион: Москва Адрес: 119034, Россия, Москва, ул. Пречистенка, 40/2 стр.1, подъезд 2 Вид деятельности: Консультационные услуги Телефоны: (495)7900000 Факсы: (495)7252665 E-Mail: info@magazinmagazinov.ru Web: <http://www.magazinmagazinov.ru> (Журнал Commercial Real Estate 26.11.12)

"Революта" откладывает планы по строительству электрозаправок в Челнах.

"Революта", планировавшая открыть в Набережных Челнах сотню электрозаправок меняет планы. Сдвинулись и сроки, сообщил директор по маркетингу компании.

"На данный момент в планах относительно Набережных Челнов произошли изменения. В связи с этим сдвинулись и сроки. Ничего конкретного мы сейчас сказать не можем", - сообщила portalу предпринимателей Ирина Якубенко, директор по маркетингу компании "Революта".

Напомним, компания "Революта" планировала открыть в Набережных Челнах 100 электрозаправок, 75 из которых должны были расположиться на территории торгово-развлекательных центров, остальные – на существующих АЗС.



Начать реализацию проекта должны были еще осенью этого года. В перспективе "Революта" намеревалась открывать заправки в Казани и Нижнекамске. Одновременно с этим в Набережных Челнах планировалось начать продажу электромобилей.

Глава компании ранее сообщал, что средства на реализацию проекта предоставит международный частный инвестфонд Enerfund (вкладывает 1,5 млрд руб. в развитие сети зарядных станций). Однако точная сумма инвестиций в создание заправочной сети компания пока не называет.

"Революта" – это первая российская высокотехнологичная компания в секторе электротранспорта. Компания основана российскими инвесторами. "Революта" активно сотрудничает с партнерами – крупнейшими мировыми электротехническими концернами, автопроизводителями и производителями компонент. (27.11.12)

Строительство ледового дворца в Чебоксарах хотят завершить в 2013 году.

Строительство ледового дворца на 7500 мест и стоимостью 1,6 млрд рублей в Чебоксарах (Чувашия) планируют завершить в 2013 году.

В настоящее время на объекте завершены работы по монтажу металлических и ограждающих конструкций тренировочного поля, ведется монтаж металлических конструкций основной арены, сообщает пресс-служба администрации главы республики.

Реализация проекта, по данным пресс-службы, позволит сформировать в Чувашии полноценную и эффективную систему подготовки спортивного резерва и спортсменов высокого класса в таких популярных и массовых олимпийских видах спорта, как хоккей с шайбой, фигурное катание, шорт-трек.

"Возводимый Ледовый дворец будет также способствовать проведению учебно-тренировочных занятий и оздоровительно-массовых мероприятий в круглогодичном режиме", - говорится в сообщении.

Как сообщается, общая сметная стоимость строительства объекта с учетом государственной экспертизы составляет порядка 1,6 млрд рублей.

Как уточнили агентству "Интерфакс-Поволжье" в пресс-службе Минспорта Чувашии, на данный момент республика вложила в проект 83 млн рублей, "Газпром" - 250 млн рублей.

"В следующем году Чувашия планирует вложить 50 млн рублей", - отметил собеседник агентства.

Ранее сообщалось, что ледовый дворец ориентировочной стоимостью 1,2 млрд рублей начнут строить в Чебоксарах в 1 квартале 2011 года на условиях государственно-частного партнерства. Планировалось, что 600 млн рублей выделит ОАО "Газпром", еще 600 млн рублей найдет сама республика.

Как отмечалось со ссылкой на пресс-службу администрации главы республики, свою часть вложений в строительство ледового дворца республика обеспечит, в том числе, за счет передачи "Газпрому" газопроводов и объектов газового хозяйства, принадлежащих ей на праве собственности.



Для справки: Название компании: Газпром, ОАО Регион: Москва Адрес: 117997, Россия, Москва, ул. Наметкина, 16 Вид деятельности: Газовая промышленность Телефоны: (495)7193001 (495)7191077 Факсы: (495)7198333 (495)7199008 E-Mail: gazprom@gazprom.ru; pr@gazprom.ru Web: <http://www.gazprom.ru> Руководитель: Миллер Алексей Борисович, Председатель Правления (Интерфакс 27.11.12)

РасФОКус. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Маленький процент. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Выгода выгоде рознь. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

За свой счет. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012



Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

С легкой парой. "Коммерсантъ-Башкортостан". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Ивы туда же. "Коммерсантъ в Перми". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Полеудаляющее средство. "Коммерсантъ в Перми". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

"Сумма" умножается. "Коммерсантъ". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Читатели IRN.RU: Главное в инфраструктуре поселка – школа и детский сад. "Индикаторы рынка недвижимости". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Дорогое печатное слово. "Коммерсантъ в Самаре". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

На российских вокзалах могут появиться кинотеатры. "Коммерсантъ". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Зал возвращения. "Коммерсантъ в Перми". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Как раньше. "Гудок". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

**METRO дальше не идет. "Коммерсантъ в Волгограде". 27 ноября 2012**

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Мираж наследия. "Коммерсантъ в Казани". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Арбитраж попал в "Ноту". "Коммерсантъ в Самаре". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).



Жилищное строительство

В России может строиться не более 60 млн кв. м жилья ежегодно.

Строительные мощности в России позволяют вводить порядка 60 млн кв. м жилья ежегодно, подняться выше этой планки пока невозможно.

Об этом сообщил глава российского Союза строителей Владимир Яковлев. Он пояснил, что количество домостроительных комбинатов с начала 90-х годов до сегодняшнего времени сократилось с 400 до 200 комбинатов. При этом за последние несколько лет были модернизированы только 50 ДСК, существующие сейчас мощности позволяют вводить около 60 млн кв. м жилья ежегодно.

Глава союза строителей выразил сомнение, что через полтора-два года при таком состоянии строительной индустрии российские строители смогут выйти на показатели, о которых весной этого года говорил президент России Владимир Путин. Согласно госпрограмме обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России, к 2015 году планируется вводить в эксплуатацию до 90 млн кв. м жилья в год, а к 2020 году до 120 млн кв. м жилья. Яковлев призвал российских строителей обратиться к опыту соседних государств - Белоруссии и Казахстана с тем, чтобы понять, как у них выстроена в новое время система строительной индустрии, а также как она взаимодействует с банками, сообщает РИА "Новости". (Индикаторы рынка недвижимости 22.11.12)

Новостройки перестают быть доступными: рекорды 2012 года.

Средние температуры на первичном рынке российских городов бьют рекорды. В Нижнем Новгороде, Иванове и Екатеринбурге – жара, цены с нового года выросли на 19-25%. А вот на южных направлениях, в центральном и поволжском регионах стоимость новостроек резко снизилась: средняя температура в Сочи – до -18%, в Самаре – до -11%, а в столице они подешевели на 9%.

С начала года цены на новостройки выросли в большей части российских регионов. По данным мониторинга федерального портала по недвижимости "МИР КВАРТИР", стоимость квадратного метра на первичном рынке увеличилась в 71% (28 городов из 40 исследованных), а средняя стоимость квартир – в 56% (22 города). При этом рост оказался существенным: в одной половине регионов он составил от 10 до 25%, а в другой – от 4 до 10%.

В 23% исследованных городов цена квадратного метра снизилась, однако незначительно (до 3%). Исключение составили Сочи, Самара и, как ни странно на первый взгляд, Москва, причем в этих городах падение было серьезным – от 9-18%. Средняя стоимость квартир в новостройках упала в 41% исследованных регионов, в основном изменение составило до 10%, но – как и в случае с падением квадратного метра – в некоторых городах оно оказалось значительным (14-28%).

"Во все большем количестве регионов новостройки перестают быть доступными. Большинство покупателей выбирали первичный рынок, в первую очередь, из-за цены: это возможность снизить стартовые затраты, купив квартиру на начальном этапе строительства, получить рассрочку у застройщика, а потом постепенно откладывать средства на ремонт. Да, безусловно, этот путь был достаточно рискованным из-за возможности не получить квартиру в обещанные сроки, однако наиболее приемлемым для покупателей недорогого жилья", - говорит Генеральный директор портала "МИР КВАРТИР" Павел Луценко.

Но в этом году, по его словам, ситуация изменилась – новостройки существенно подорожали, но при этом во многих городах риски недостроя сохранились, и в перспективе это может привести к снижению спроса на первичном рынке в тех регионах, где застройщики неоправданно завысили цены.

"Следует отметить, что многие россияне рассматривали покупку квартиры в новостройке в этом году, как возможность сохранить средства из-за колебания рынков мировых валют и опасаясь возможных экономических катаклизмов. Эта категория клиентов существенно увеличила спрос, чем воспользовались застройщики, подняв цены. Но в дальнейшем девелоперы вряд ли смогут уже рассчитывать на эту аудиторию – те, кто могли себе позволить купить квартиру, сделали это в течении года", - объясняет Павел Луценко.

Рекорды-2012

НИЖНИЙ НОВГОРОД: +25%

В Нижнем Новгороде стоимость квадратного метра с января увеличилась на четверть, поставив рекорд среди 40 городов, в которых портал "МИР КВАРТИР" осуществлял ежедневный мониторинг цен на первичном рынке. Если в начале года средняя цена квадрата была 50900 рублей, то к ноябрю она выросла до 63604 рублей. Стоимость средней квартиры составила 5050596 рублей, т.е., по сравнению с январскими показателями, она увеличилась на 27%, а в денежном эквиваленте – более чем на миллион рублей.

"В Нижнем Новгороде рынок недвижимости в этом году пошел в рост по всем фронтам – выросли цены и на вторичку, и на новостройки. С одной стороны, это положительная динамика, характеризующая подъем экономики в регионе, с другой, как это не раз уже случалось в этом городе, может привести к резкому откату уже в первой половине следующего года", - отмечает Павел Луценко.

По его словам, рост средней стоимости квадратного метра на первичном рынке в конце года – также вполне объяснимый процесс. Большинство застройщиков к четвертому кварталу планирует завершение объектов, а на



последних стадиях строительства цена квадрата резко увеличивается, небольшие квартиры уже раскуплены, и в продаже остаются квартиры большей площади. При этом, безусловно, есть серьезная разница и между районами Нижнего Новгорода. Например, меньшей популярностью у покупателей пользуются новостройки в Ленинском и Приокском районах, и здесь цены ниже, чем в среднем по городу. А в Канавинском наоборот наблюдается серьезный рост по сравнению с общегородскими.

ИВАНОВО: +21%

Рост цен на недвижимость в Иваново тоже серьезен: с начала года стоимость квадратного метра в новостройках увеличилась на 21%, с 36933 до 44767 рублей, а цена средней квартиры – на 33%, до 3218115 рублей (еще в январе она составляла 2427437 рублей, т.е. была почти на 800 000 рублей ниже).

По данным портала "МИР КВАРТИР", после кризисного падения в 2009 году, цены на новые объекты постепенно росли, однако определяющим для первичного рынка Иваново стал прошлый год. "Именно тогда был поставлен рекорд по вводу жилья за последние пять лет: по данным городской администрации в эксплуатацию было введено 183000 кв.м. новостроек", - говорит Павел Луценко. Кроме того, власти Иваново охотно идут навстречу застройщикам, регулярно формируя и предоставляя им новые земельные участки для освоения в целях жилищного строительства.

Этот год стал логичным продолжением: застройщики, в том числе и московские (например, в Иваново активно работает ГК "СУ-155"), заложили новые объекты, а строительство начатых в 2010-2011 годах либо завершено, либо близится к вводу.

"Здесь мы наблюдаем картину, аналогичную нижегородской, когда наиболее дешевое жилье было раскуплено в начале года, а ближе к четвертому кварталу в продаже остаются либо наиболее дорогие, либо большие по площади квартиры", - отмечает Павел Луценко.

ЕКАТЕРИНБУРГ: +19%

В столице Урала квадратный метр подорожал на 19%. Если в январе его средняя цена составляла 57572 рубля, то в конце осени он увеличился на 11091 рублей и составил 68663 рублей. Почти на миллион рублей (24%, до 5050420 рублей) выросла и средняя цена квартир, выставленных на продажу в новостройках.

На первичном рынке Екатеринбурга в этом году сложилась любопытная ситуация. "В последнее время эксперты пугали общественность грядущим дефицитом из-за того, что с середины прошлого года застройщикам становилось все сложнее получать участки под новое строительство. На фоне обещанных другими экспертами мировых финансовых катаклизмов и колебания курсов валют панические настроения, похоже, оказали свое воздействие: средние цены на новое жилье с начала года серьезно выросли", - рассказывает Павел Луценко.

Но если "средняя температура по больнице" подорожала, то в отдельных районах Екатеринбурга все выглядит не так однозначно. В районах массовой застройки с большим количеством предложений цены остаются доступными. А вот в уже освоенных – там, где возможна только точечная застройка – действительно наблюдается некоторый дефицит, и, соответственно, рост цен.

В следующем году, кстати, ситуация может усугубиться. "Многое зависит от того, удастся ли уральским строителям выполнить план на этот год. В 2012 предполагалось возвести 1 млн. 50 тысяч кв.м жилья, и по итогам девяти месяцев, по данным администрации, введено в эксплуатацию 609 тысяч кв.м. Шансы успеть сдать еще 441 тысячу кв.м у застройщиков пока есть. Но если объемы нового строительства действительно сократятся, то панические настроения в городе усилятся, а следом вырастет и цена квадрата в новостройках", - предполагает Павел Луценко.

СОЧИ: -18%

В городе Сочи – бывшей черноморской здравнице и столице грядущей Олимпиады – цены на жилье с нового года упали, причем серьезно. Средняя цена квадратного метра снизилась с 80790 до 66002 рублей (на 18%), а средняя цена квартиры подешевела на два миллиона рублей (с 7435525 рублей в январе до 5379181 рубля). "Любопытно, но в октябре впервые квадрат в Сочи стал стоить дешевле, чем в уральском Екатеринбурге", - отметил Павел Луценко.

Тем не менее, специалисты портала "МИР КВАРТИР" не рекомендуют покупателям впадать в ажиотаж и немедленно скупать сочинскую недвижимость. "Рынок этого курортного города – один из самых неоднозначных в стране, и столь резкое снижение средней стоимости квадратного метра имеет вполне логичные причины", - говорит Павел Луценко. В этом городе цена квадратного метра очень существенно различается в зависимости от сегмента, а в базах данных эта информация усредняется.

Например, если цена квадрата в элитных новостройках варьируется в пределах

250 тысяч-290 тысяч рублей, в бизнес-классе близка к столичным – 125 тысяч-140 тысяч рублей, то в сегменте "эконом-класса" она варьируется от 48 тысяч до 68 тысяч рублей. "Таким образом даже выход на рынок одного элитного дома может существенно отразиться на средней цене квадратного метра. Хотя сейчас можно констатировать, что на первичном рынке Сочи появилось много новых квартир эконом-класса небольшой площади, так что, возможно, покупателям сейчас действительно имеет смысл присмотреться к сочинским новостройкам", - объясняет Павел Луценко.

САМАРА: -11%



Самарские новостройки к концу осени тоже подешевели. Стоимость квадратного метра, по данным портала "МИР КВАРТИР", упала на 11%, с 49537 до 44246 рублей, а средняя квартира сейчас обойдется покупателю почти на 800 тысяч рублей дешевле (20%), чем в январе (3233832 рубля вместо 4027398 рублей в начале года).

Сложившаяся на самарском рынке ситуация вполне закономерна. К сожалению, это не самый бурно развивающийся регион, более того, еще до кризиса 2008 года многие новостройки здесь просто стояли из-за недостатка финансирования. Понятно, что покупатели были не готовы рисковать, и предпочли приобретать квартиры на вторичном рынке. "Сломать такую психологию оказалось нелегко: лишь в прошлом году отложенный спрос вернулся на первичный рынок, однако застройщики сразу поспешили поднять цены. Но доверие покупателей оказалось не столь велико, и за этот год произошла коррекция – стоимость жилья на вторичном рынке вновь подросла, а на первичном снизилась", - отмечает Павел Луценко.

Эксперты предполагают, что стоимость квадратного метра в новостройках в ближайшие два года все же вырастет из-за проведения в Самаре Чемпионата Мира 2018, когда за счет федерального бюджета в городе начнется подготовка к мероприятию. Строительство стадиона и сопутствующей инфраструктуры оживит экономику Самары, появятся новые рабочие места и – возможно – приведет и к росту цен на недвижимость.

МОСКВА: - 9%

Средняя цена квадратного метра в столичных новостройках (включая элитный сегмент) с начала года упала на 9% - с 234584 до 213833 рублей, а средняя квартира подешевела почти на 5 млн. (в январе она стоила 30209477 рублей, а к ноябрю – всего 25384843 рублей). По идее, на разницу можно было бы приобрести среднюю квартиру в Московской области (4775393 рублей). Но и в этом случае особых поводов для радости нет: на покупку жилья в Москве требуется денег не меньше, чем в начале года.

"Столь существенное снижение средних цен на московские новостройки объясняется, к сожалению, не рыночными, а административными причинами. Официальное присоединение к Москве новых территорий вынуждает участников рынка рассматривать объекты, возводимые на "новых" землях как обычные столичные новостройки. А учитывая, что их стоимость значительно ниже, чем строящихся в границах старой Москвы, то происходит корректировка", - поясняет Павел Луценко. – Свою роль сыграло также и усиление курса рубля".

ТАБЛИЦА: Изменение средней цены квадратного метра и средней цены квартиры с начала года на первичном рынке в некоторых городах России



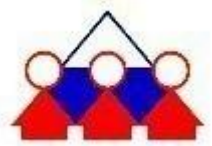
Город	Средняя цена кв.м., январь	Средняя цена кв.м., октябрь	Прирост цены кв.м. с начала года	Средняя цена квартиры, январь	кв.
Барнаул	42416	44753	6%	2908258	
Белгород	51137	57152	12%	3570521	
Владимир	45781	44922	-2%	3146559	
Воронеж	39491	42576	8%	2595846	
Екатеринб-г	57572	68663	19%	4074209	
Иваново	36933	44767	21%	2427437	
Иркутск	52224	50887	-3%	3437139	
Казань	47568	50188	6%	3529396	
Калуга	52977	58236	10%	3444051	
Краснодар	42382	41763	-1%	2899548	
Красноярск	46276	54087	17%	2623686	
Курск	33433	35526	6%	2265457	
Мос. область	72173	83052	15%	4097036	
Москва	234584	213833	-9%	30209477	
Н. Новгород	50900	63604	25%	3978459	
Пермь	39461	41822	6%	2783821	
Ростов-на-Д.	52367	54455	4%	3419005	
С.-Петербург	83388	90552	9%	6496989	
Самара	49537	44246	-11%	4027398	
Саратов	28870	31564	9%	1749643	
Смоленск	41506	45370	9%	2560375	
Сочи	80790	66002	-18%	7435525	
Сыктывкар	36664	36526	0%	2012702	
Тверь	46905	47103	0%	3993507	
Тольятти	38404	37626	-2%	2219210	
Тула	43438	45489	5%	3095256	
Ульяновск	31755	34965	10%	2330159	



(INFOLine, ИА (по материалам компании) 27.11.12)

АИЖК поднимет ставки по ипотеке с 14 января 2013 года.

С 14 января 2013 года Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) повышает ипотечные ставки по своим основным продуктам "Стандарт", "Материнский капитал" и "Малоэтажное жилье". Причина — удорожание фондирования, пишет "Коммерсант".



В среднем годовая ставка по большинству продуктов АИЖК выросла на 1 п. п. Ипотечные ставки агентства рассчитываются по формуле "инфляция плюс надбавка к ней", при этом последняя увеличилась. Теперь минимальная "добавка" к инфляции — уже 3,1 п. п., а максимальная — 8,45 п. п. (ранее — 6,7 п. п.). Размер надбавки варьируется в зависимости от величины первоначального взноса по ипотеке, срока, на который фиксируется процентная ставка по кредиту, и других условий. В результате с учетом всех этих надбавок максимальная ставка по кредиту "Стандарт" составит 14,55% годовых, в то время как ранее она составляла 12,8% годовых.

До сих пор уровень ставок по продуктам АИЖК был одним из самых низких на рынке. Так, средняя ставка выкупа АИЖК за первые девять месяцев 2012 года по продуктам "Стандарт" и "Новостройка" на 1 сентября составила 10,73%. Соответственно, банки-партнеры могли удерживать ставки на уровне в среднем 11,7%. По данным Банка России на эту же дату, рыночная средневзвешенная ставка составляла 12,3% годовых.

Как пояснили в пресс-службе АИЖК, предстоящее повышение ставок связано с тем, что для рефинансирования стандартных ипотечных продуктов агентство вынуждено привлекать финансирование, как и остальные участники рынка, на общих рыночных условиях за счет размещения корпоративных облигаций и ипотечных ценных бумаг. Стоимость фондирования за последний год значительно возросла, что помимо кредитной маржи и операционных издержек прямо влияет на процентную ставку по ипотеке.

Для справки: Название компании: *Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК)* Регион: *Москва*
Адрес: *117418, Россия, Москва, ул. Новочеремушкинская, 69-Б* Вид деятельности: *Инвестиционная деятельность*
Телефоны: (495)7754740 Факсы: 495)7754741 E-Mail: mailbox@ahml.ru Web: <http://www.ahml.ru> Руководитель: *Семеняка Александр Николаевич, Генеральный директор* (БН.ру 21.11.12)

Банк "Возрождение" и ГК "СУ-155" разработали для нижегородцев совместную ипотечную программу "Квартира-Новостройка".

Нижний Новгород, 21 ноября 2012 г.: Банк "Возрождение" реализует совместно с крупнейшим федеральным застройщиком ГК "СУ-155" программу ипотечного кредитования на покупку жилья в жилых объектах эконом-класса в Нижнем Новгороде.



Благодаря ипотечной программе "Квартира-Новостройка" клиенты ГК "СУ-155" могут приобрести одно- и двухкомнатные квартиры в 18 корпусе микрорайона "Печерская гряда" на привлекательных условиях, с пониженной процентной ставкой относительно базовой.

В рамках совместной программы "Квартира-Новостройка" кредит предоставляется на срок до 25 лет. Первоначальный взнос - от 20% стоимости приобретаемого жилья. Процентные ставки по кредиту от 13,25% годовых в рублях до оформления приобретаемой квартиры в собственность. После оформления в собственность процентная ставка пересчитывается в соответствии с текущими условиями вторичного рынка на момент подписания закладной или фиксируется по выбору клиента на уровне 13,5%. Сумма кредита от 300 тыс. до 5 млн рублей. Комиссия за рассмотрение заявки, организацию и сопровождение кредита не взимается. Возраст заемщика - от 18 до 65 лет (на момент выдачи и погашения кредита соответственно). Сроки принятия решения банком о предоставлении кредита либо отказе в кредитовании - от 1 до 5 дней, положительное решение по заявке действует 2 месяца.

Микрорайон "Печерская Гряда" - это 8 семнадцатиэтажных домов, семь из которых уже сданы в эксплуатацию.

Планировка квартир в домах микрорайона включает в себя просторные кухни, прихожие с удобными нишами для установки встроенных шкафов, светлые гостиные и спальни с большими лоджиями. Для улучшения естественного освещения комнаты все квартиры в гостиной имеют полуэркер из двух окон. Все подъезды дома изначально оборудованы металлическими входными дверьми с домофонами.

ГК "СУ-155" возводит микрорайон "Печерская гряда" в соответствии с принципом комплексного освоения территории. В 2013-2014 гг. компания намерена построить для жителей жилого комплекса физкультурно-оздоровительный центр и 6-этажный паркинг. Общая площадь объектов социальной инфраструктуры превысит 44 тыс. кв. м. Помимо этого, проектом планировки и межевания территории, подготовленным бюро ОКС "СУ-155", в микрорайоне предусмотрено строительство детского сада на 250 мест. Также на ближайшие годы в планах



Администрации по развитию района строительство еще двух детских садов и новой автостанции, в шаговой доступности от ЖК "Печерская гряда".

Для справки: Название компании: Банк Возрождение, ОАО (Bank Vozrozhdenie, V.Bank) Регион: Москва Адрес: 101000, Россия, Москва, Лучников переулок, 7/4, стр. 1. Вид деятельности: Банковская деятельность Телефоны: (495)7770888 88002009888 Факсы: (495)6201999 E-Mail: vbank@co.voz.ru Web: <http://www.vbank.ru> Руководитель: Орлов Дмитрий Львович, председатель правления

Для справки: Название компании: Группа компаний СУ-155, ЗАО (ГК СУ-155) Регион: Москва Адрес: 119017, Россия, Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Вид деятельности: Строительство Телефоны: (499)7891388 (495)6681991 (499)7242710 Факсы: (499)7894030 Web: <http://www.su155.ru> Руководитель: Балакин Михаил Дмитриевич, Председатель Совета Директоров (INFOline, ИА (по материалам компании) 21.11.12)

В октябре в Мордовии объемы строительства составили более 2 млрд. рублей.

Объем строительных работ, выполненных на территории Республики Мордовия в октябре, составил 2019,9 млн. Рублей. Об этом сообщает территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по РМ. Предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками за октябрь 2012 года введено в эксплуатацию 225 квартир общей площадью 13113 кв. м. Это на 18,1% больше уровня за аналогичный период прошлого года 41% от уровня сентября текущего года. (Info RM 21.11.12)

О жилищном строительстве в Оренбуржье.

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности "Строительство", в январе-октябре составил 30 294,4 млн. рублей (116,6% к уровню соответствующего периода 2011 года).

За 10 месяцев текущего года на территории области за счет всех источников финансирования сдано в эксплуатацию 4563 квартиры общей площадью 422,3 тысячи кв. метров, что составило 92,1% к соответствующему периоду 2011 года, в том числе населением за счет собственных и привлеченных средств – 257,7 тысяч кв. метров. Темпы жилищного строительства приближаются к прошлогодним показателям благодаря вводу многоквартирного жилья. В общем объеме введенного жилья 232,9 тысячи кв. метров построено в сельской местности (99,3% к январю-октябрю 2011 года), в том числе с привлечением целевых займов по программе ОАО "Сельский дом" – 159,5 тысяч кв. метров (113% к соответствующему периоду прошлого года).

По состоянию на 1 ноября в 4 муниципальных образованиях уже сдано в эксплуатацию больше годовой прогнозной величины (Александровский, Беляевский, Тоцкий и Акбулакский районы), вместе с тем, в 8 муниципальных образованиях не построили еще и 40% от прогноза (города Оренбург, Бузулук, Новотроицк, Гайский, Кувандыкский, Новоорский, Светлинский и Ясенский районы).

На долю областного центра приходится около 41% плановой величины ввода жилья области, в то же время по итогам 10 месяцев в г. Оренбурге построено 106,3 тысяч кв.метров общей площади жилых домов (90,0% к аналогичному периоду 2011 года и лишь 32% от планового показателя), из них населением – 10,3 тысяч кв. метров. (Портал ОГВ Оренбургской области 21.11.12)

В Челнах возобновляется строительство долгостроя "Оримекс-Сувар".

До конца года возобновится строительство ЖК "Крылатый" в Набережных Челнах - долгостроя, владельцем которого некогда являлась компания "Оримекс-Сувар".



На данный момент речь идет о завершении одного из домов комплекса. Предполагаемый срок сдачи объекта в эксплуатацию - четвертый квартал 2013 года. В 24-х этажном доме блока "А" будет 129 квартир. Согласно проекту, на первых двух этажах расположатся помещения культурного центра "Иман", пансионат для проживания детей, которые обучаются в медресе (объект находится в непосредственной близости к мечети), детское кафе на 40 посадочных мест, офисные помещения. Цокольный этаж будет отведен под фитнес-зал. Стоимость строительства объекта, по данным, которые фигурируют в проектной декларации о (от октября 2012 года) составит 325 млн рублей.

Строительство жилого комплекса "Крылатый" начали еще в начале 2007 года. Подрядчиком выступала казанское ООО "Строительная компания Оримекс-Сувар", однако из-за банкротства фирмы работы на объекте были остановлены. На данный момент разрешением на строительство комплекса владеет ООО "Компания "Сувар-Казань", "дочкой" которого и являлся "Оримекс-Сувар", сообщает Портал предпринимателей Набережных Челнов.

Для справки: Название компании: Orimeks Suvar (Оримекс-Сувар) Адрес: 420012, Россия, Республика Башкортостан Казань, ул. Достоевского, д.18/75 Вид деятельности: Строительство Телефоны: (843)5265167 Факсы: (843)5265167 E-Mail: orimeks@mail.ru; orimekssuvar@yandex.ru Web: <http://www.orimeks-suvar.ru> Руководитель: Сабиров Альберт Нигматзянович, генеральный директор (23.11.12)



Татарстан направит на капремонт жилья в 2013 г 4,4 млрд руб.

Татарстан утвердил программу капремонта жилья на 2013 год в объеме 4,4 миллиарда рублей - на уровне 2012 года, сообщается в материалах республиканского министерства строительства, архитектуры и ЖКХ.

В республике в 2013 году будет отремонтировано 811 многоквартирных домов в 41 муниципальных образованиях, на поквартирные системы отопления планируется перевести 4,5 тысячи квартир в 21 районе республики. В 2012 году завершён капитальный ремонт 884 многоквартирных домов, установлено 4,6 тысячи двухконтурных котлов.

По программе капремонта школ в 2013 году планируется отремонтировать 162 общеобразовательные школы, в том числе 20 школ в Казани и 7 специальных (коррекционных) школ на общую сумму 2,5 миллиарда рублей.

Как уточнили РИА Новости в понедельник в министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ Татарстана, в 2012 году было отремонтировано 165 общеобразовательных и пять коррекционных школ. Все ремонтные работы по программе нынешнего года практически завершены. Те, работы, которые в настоящее время невозможно завершить качественно, были перенесены на теплое время 2013 года. На капремонт школ в 2012 году направлено более 1,5 миллиарда рублей, в том числе 562 миллиона рублей на капремонт школ в Казани.

По программе "Чистая вода" в республике в 2012 году построено 323,7 километра водопроводных сетей, пробурено 42 артезианских скважин, установлена 41 водонапорная башня, предполагается установка еще трех водонапорных башен. По программе "Чистая вода" было привлечено 43,6 миллиона рублей из федерального бюджета. (РИАН Недвижимость 26.11.12)

"Сувар-Казань" возобновит строительство жилого комплекса "Крылатый".

До конца года возобновится строительство жилого комплекса "Крылатый" в 32 микрорайоне города - долгостроя, владельцем которого некогда являлась компания "Оримекс-Сувар". На данный момент речь идет о завершении одного из домов комплекса – блока "А".



Предполагаемый срок сдачи объекта в эксплуатацию - четвертый квартал 2013 года. В 24-х этажном доме блока "А" будет 129 квартир. Согласно проекту, на первых двух этажах расположатся помещения культурного центра "Иман", пансионат для проживания детей, которые обучаются в медресе (объект находится в непосредственной близости к мечети), детское кафе на 40 посадочных мест, офисные помещения. Цокольный этаж будет отведен под фитнес-зал. Стоимость строительства объекта, по данным, которые фигурируют в проектной декларации о (от октября 2012 года) составит 325 миллионов рублей.

Напомним, строительство жилого комплекса "Крылатый" начали еще в начале 2007 года. Подрядчиком выступала казанское ООО "Строительная компания Оримекс-Сувар", однако из-за банкротства фирмы работы на объекте были остановлены. На данный момент разрешением на строительство комплекса владеет ООО "Компания "Сувар-Казань", "дочкой" которого и являлся "Оримекс-Сувар".

Для справки: Название компании: Сувар-Казань, ОАО Адрес: 420107, Россия, Республика Татарстан, Казань, ул. Спартаковская, 6 Вид деятельности: Строительство Телефоны: (843)5265006 Факсы: (843)5265096 E-Mail: arenda@suvar.ru, suvar@suvar.ru Web: <http://www.suvar.ru> (23.11.12)

К концу года в Казани будет сдан миллионный квадратный метр соципотежного жилья.

С начала года по программе социальной ипотеки в Казани введен в эксплуатацию 21 жилой дом общей площадью 151,8 тыс.кв.м (2627 квартир), или 61% от годового объема. Это жилые дома по ул. Бакалейная, Кызыл Армейская, Актайская, Хади Такташ, Ак. Глушко, Фучика, Чистопольская, Можайского, Максимова, Айдарова, Большая, Сабан, микрорайон "Солнечный город". К концу года будут сданы еще 8 домов общей площадью 98,6 тыс.кв.м: три по ул. Х.Такташ (№3, №4, №5), два – по ул.Завойского (№9, №17) и по одному – по ул. Урицкого, Большая Мухаметшина, Чкалова. Все они находятся в высокой степени строительной готовности (от 95-100%), в настоящее время идет процесс оформления исполнительной документации и проверки объектов специалистами инспекции Госстройнадзора и НО "ГЖФ при Президенте РТ".

Выполнение годового плана текущего года объемом 250,04 тыс. кв.м (4130 квартир), что составляет 52% от общего плана по республике, станет своеобразным рубежом программы социальной ипотеки в Казани – общий метраж введенного за 6 лет жилья превысит отметку в 1 млн кв.м, а показатель обеспеченности жильем по программе составит более 50 тыс. человек.

Напомним, беспрецедентное количество жилья по программе было построено в Казани в 2011 году – при плане 244 тыс.кв.м было введено 251,8 тыс. кв.м, или 4124 квартиры. Это обеспечило Казани лидерство по вводу жилья среди городов ПФО и третье место в России среди городов-миллионников после Москвы и Санкт-Петербурга.

В рамках формирования задела на 2013 год в настоящее время идет строительство еще 16 соципотежных домов общей площадью 151,1 тыс. кв.м: 7 домов в п. Юдино, 4 домов по ул. Подаметьевская, 3 домов в районе РКБ и по одному дому по ул. Х.Такташ и Горсоветская.



Справка. Помимо соципотеки, в городе ведется активное строительство коммерческого и индивидуального жилья. На сегодняшний день с начала года в эксплуатацию сданы 48 многоквартирных жилых домов коммерческой застройки площадью 412 тыс. кв. м. и индивидуальных общей площадью 154 тыс. м². Ожидается, что общий объем ввода жилья в Казани в 2012 году также впервые в истории превысит 1 млн. кв. м. (Мэрия г. Казани 26.11.12)

Реструктуризация кредитов и жилищные проекты Чувашии: встречи в Москве.

Серия договоренностей по ряду чувашских проектов была достигнута в ходе деловых встреч в Москве. Как сообщили в пресс-службе администрации главы республики по итогам утренней планёрки, глава Чувашии Михаил Игнатьев встретился с руководителями Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Минфина и Минприроды России. "Все встречи прошли результативно", - заявил на совещании с членами чувашского правительства Михаил Игнатьев.

В официальном пресс-релизе, в частности, говорится, что министр финансов России Антон Силуанов "положительно оценил работу правительства Чувашии и подчеркнул, что в республике осуществляется качественное и эффективное управление общественными финансами". Было также отмечено, что в Чувашии подготовлен сбалансированный бюджет на 2013 год.

Со своей стороны Михаил Игнатьев поблагодарил министра за содействие в работе по выстраиванию межбюджетных отношений, привлечению ресурсов для решения социальных вопросов и повышения качества жизни населения республики. Принятые меры позволяют правительству Чувашии в полном объеме выполнять взятые на себя обязательства и поддерживать на высоком уровне кредитные рейтинги, присвоенные республике в двух ведущих международных рейтинговых агентствах - Fitch Ratings и Moody's Investors Service, говорится в пресс-релизе. В начале следующего года возможно проведение в Чувашии совещания по управлению общественными финансами с участием представителей регионов Приволжского федерального округа.

На встрече также была достигнута договоренность о реструктуризации на 20 лет обязательств Чувашии по полученным бюджетным кредитам на ликвидацию последствий засухи и реализацию мероприятий по поддержке монопрофильных муниципальных образований в общей сумме 725,1 млн рублей. В течение первых десяти лет республика будет полностью освобождена от выплаты упомянутых кредитов. Также достигнута договоренность о реструктуризации бюджетных кредитов, выданных Чувашии на частичное погашение дефицита бюджета и предстоящих к погашению в 2012 году в общей сумме 340 млн рублей. В сообщении также отмечается, что благодаря встречам в Москве, нагрузка на бюджет республики уменьшилась более чем на 1 млрд рублей. Высвобождающиеся средства будут направлены на реализацию социальных обязательств перед жителями Чувашии.

Что касается других переговоров, то на рабочей встрече с министром природных ресурсов и экологии России Сергеем Донским обсуждались вопросы реализации природоохранных программ, а также повышения эффективности борьбы с лесными пожарами и паводками на территории республики. В частности, была затронута тема включения проекта строительства II очереди защитных сооружений от паводковых вод на реке Цивиль в мероприятия федеральной целевой программы "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 года". Возведение этих сооружений необходимо для защиты от затопления в период паводка жилых домов в городе Цивильске и деревне Три-Избы, Цивильского женского монастыря и других объектов.

Минприроды России также рассмотрит предложение республики о включении проекта строительства II очереди защитных сооружений в Цивильске в федеральную целевую программу с софинансированием из федерального бюджета в 2013-2014 годах в размере 196,9 млн рублей, говорится в сообщении. Кроме того, рассматриваются перспективы выделения республике федеральных средств на обновление физически и морально устаревшей противопожарной техники, на расчистку оставшихся горельников и проведение мероприятий против листогрызущих вредителей леса. Со своей стороны Чувашия гарантирует софинансирование указанных расходов за счет средств республиканского бюджета.

На встрече с заместителем министра регионального развития РФ - руководителем Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Владимиром Коганом рассматривались перспективы использования республики в качестве пилотного региона по апробированию механизмов строительства доступного арендного жилья и жилья экономического класса, в том числе малоэтажного. Планируется изучить возможность реализации пилотного проекта по строительству малобюджетного жилья на территории "Нового города", подчёркивается в сообщении.

Как отметил Михаил Игнатьев, в Чувашии жилищному строительству в последние 10 лет уделялось особое внимание. В год на одного жителя республики вводится около 0,7 кв. метров жилья, что является лучшим показателем среди регионов Приволжского федерального округа. С 2008 года реализуется программа по формированию государственного жилищного фонда Чувашии для предоставления его в коммерческий наем очередникам органов местного самоуправления и отдельным категориям граждан. На сегодняшний день в Госжилфонде построено 86,1 тыс. кв. метров (1.830 квартир). Две трети (1.190 семей) нанимателей этого жилья составляют работники бюджетной сферы, около 10% - молодые семьи. В то же время порядка 11 тыс. семей очередников Чебоксар и Новочебоксарска изъявили желание получить в коммерческий наем квартиру



государственного жилищного фонда республики. Количество поданных заявлений в несколько раз превышает возможности обеспечения жильем. (Regnum 26.11.12)

В микрорайоне "Южный" г. Пермь применяют 280м3 теплоизоляции ISOVER Штукатурный Фасад.

В микрорайоне "Южный" г. Пермь применяют 280м3 теплоизоляции ISOVER Штукатурный Фасад - единственного на отечественном рынке продукта для систем фасадного штукатурного утепления из минеральной ваты на основе стекловолокна. Отличительной особенностью материала является небольшой вес плит при соответствии прочностным требованиям, предъявляемым к теплоизоляции в данном применении.



Европейские рынки, на которых компания работает в данном применении уже многие годы, имеют менее жесткие требования, чем в России. Благодаря детальной проработке технологического процесса, команде специалистов компании "Сен-Гобен" удалось получить теплоизоляционный материал, удовлетворяющий высоким требованиям российского рынка и представить здесь данный продукт.

Теплоизоляционный материал ISOVER Штукатурный Фасад благодаря своим преимуществам и высокому качеству обеспечивает комфорт как в работе, так и в жизни.

Для справки: Название компании: *ISOVER (Изовер. Представительство в Санкт-Петербурге)* Регион: *Санкт-Петербург* Адрес: *197101, Россия, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д.15* Вид деятельности: *теплоизоляция* Телефоны: *(812)3325660* Факсы: *(812)3325661* Web: <http://www.isover.ru> (INFOLine, ИА (по материалам компании) 22.11.12)

Уфимцы добились пересмотра проекта застройки микрорайона. "Российская газета". 21 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

И.Метшин: "1 миллион кв.метров жилья – это тысячи счастливых семей". "Мэрия г. Казани". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Пора запускать спутники. "Российская газета". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Недвижимый менеджер. "Российская газета". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

ФАС уполномочена отменить. "Коммерсантъ в Нижнем Новгороде". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).



Дорожное строительство и благоустройство

Заседание Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2012 года.

Стенограмма:

Д.Медведев: День добрый! Уважаемые коллеги, мы с вами продолжаем рассматривать набор государственных программ по ключевым направлениям социально-экономического развития нашей страны. Собственно, это, может быть, одна из наших важных задач, о чём я говорил ещё во время первого заседания Правительства.

Сегодня рассмотрим две программы. Одна из них – развитие транспортной системы на период с 2013 по 2020 год. И вторая программа – развитие авиационной промышленности. Понятно, что и та, и другая для нашей страны с её территориальной протяжённостью, с состоянием коммуникаций имеют огромное значение. Если говорить о первой системе, то за последние 10 лет было построено более 1 тыс. км новых железных дорог, порядка 32 тыс. км автомобильных трасс с твёрдым покрытием; грузооборот транспорта вырос за это время больше чем на треть – на 36%, а перевозка пассажиров – больше чем на четверть. При этом современная транспортная инфраструктура не отвечает потребностям развития страны: дефицит пропускной способности существует на всех видах транспорта. Это мешает проводить и диверсификацию экономики, и просто формировать конкурентную среду, развивать предпринимательскую активность. Один пример: протяжённость проблемных по пропускной способности участков железнодорожных линий составляет свыше 7 тыс. км. Где ещё, в какой стране такие есть цифры? Только 8% автомобильных дорог имеет многополосную проезжую часть, я имею в виду федеральные дороги. Износ основных фондов по отдельным видам транспорта тоже всем известен: он достигает 50%.

На что нужно обратить внимание? Первое – это, конечно, повышение безопасности работы всей российской транспортной системы, защита жизни и здоровья наших граждан. Второе – это доступность транспортных услуг для населения. Эта доступность должна быть универсальной, она должна распространяться на всю территорию страны, и, конечно, в значительной мере она должна затронуть Сибирь и Дальний Восток как наиболее удалённые и в этом смысле отрезанные части нашей страны. Третье, тоже в общем очевидно, – повышение эффективности работы транспорта и снижение издержек. Издержки по отдельным направлениям, отдельным разновидностям транспорта – просто запредельные. Четвёртое – это использование наших особых географических условий, нашего транзитного положения, повышение конкурентоспособности отечественной транспортной системы на мировом рынке услуг. И есть планы к 2020 году – я их сейчас назову, отнимая хлеб у министра, но тем не менее мы планируем ввести более 2,5 тыс. км новых железнодорожных линий, построить и реконструировать порядка 14 тыс. км автодорог федерального и регионального значения, увеличить мощности портов на 356 млн т, привести в порядок около 100 взлётно-посадочных полос, также значительно обновить подвижной железнодорожный состав.

И теперь про происшествия. Нужно сократить число происшествий на транспорте на треть, снизить транспортные издержки в зависимости от вида транспорта от 12% до 16%, где-то это, наверное, можно сделать и в более высоких пропорциях. Экспорт транспортных услуг предполагается увеличить в 2 раза, а мобильность населения по этому показателю должна увеличиться на 50%. Отмечу, что Минтранс проведена большая работа. Программа весьма сложная и должна учитывать не только эти наши большие, иногда громадные планы, но и те решения, которые нами приняты и в настоящий момент исполняются. Я имею в виду, например, решения по футбольному чемпионату мира в 2018 году и развитию транспортного комплекса Московского региона – очень крупные, абсолютно самодостаточные проекты.

У нас на заседании Правительства присутствуют наши коллеги-губернаторы Новгородской области и Республики Марий-Эл – Сергей Герасимович Митин и Леонид Игоревич Маркелов, я им тоже дам высказаться по этим вопросам – о том, как дела у них в регионах.

Следующая тема – программа "Развитие авиационной промышленности на период с 2013 по 2025 год", тоже весьма масштабная, тоже во многом связана с транспортной инфраструктурой. Мы рассматривали с вами эту тему на совещаниях в Казани, Владивостоке, Новосибирске и на других совещаниях, договорились работать в разных направлениях, включая создание своего самолёта для местных и региональных авиалиний, и восполнять тот парк, который в настоящий момент выбывает. Программа обсуждалась на экспертном совете при Правительстве и в формате Открытого правительства. Я знаю, что там были замечания, которые в значительной мере учтены. Авиационная промышленность являлась одним из ключевых видов промышленности в нашей стране, ключевых отраслей отечественной экономики. На мировом авиарынке у России в целом до сих пор неплохие позиции, в том числе и потому, что мы делали последние годы. Мы находимся в тройке лидеров, но это не Богом данное место: наша задача – закрепиться, и, конечно, мы должны поднажать в сегменте гражданской авиатехники и это почётное место в тройке сохранить, имею в виду, что на первых местах там Европа и Америка, Соединённые Штаты.

В то же время есть абсолютные важные внутренние задачи. Наш отечественный воздушный парк сильно изношен. Средний возраст магистральных самолётов – 17 лет, и то он стал меньше за последнее время, как я понимаю, в



результате ввода определённого количества новых авиатранспортных средств. А возраст региональной авиации очень сложный, уже критический, приближается к 30 годам. В целом до 2020 года потребность российских авиакомпаний в поставках оценивается до 1,3 тыс. пассажирских самолётов. Быстро растёт и международный рынок авиационной продукции, авиационных услуг. По экспертным данным, к 2025 году он может достигнуть порядка 24 трлн рублей. Для понимания: в прошлом году он был 7,5 трлн рублей. Поэтому основная цель программы – повысить наши возможности и насытить авиарынки конкурентоспособной российской авиатехникой. Для этого важно не только сохранить, но и сформировать научно-технический задел для создания новых моделей, укрепить кадровый потенциал отрасли, привлечь в неё молодых специалистов – эта задача остаётся одной из самых сложных. И, конечно, нужно оптимизировать продуктовую линейку. Наверное, нужно оценить для себя, где мы можем сохранить лидерские позиции, а где нам сложно гнаться за теми образцами, которые уже созданы. Это не значит, что не нужно думать в этом направлении, но всё-таки мы должны быть прежде всего прагматиками, потому что речь идёт о вполне таких очевидных наших конкурентных преимуществах и товарах, которые должны продаваться, а не создаваться на склад.

И конечно, обязательное условие – это выполнение государственного оборонного заказа. Всего за время реализации государственной программы планируется построить более 3,3 тыс. самолётов и 5,5 тыс. вертолётов гражданского и военного назначения, а также выпустить свыше 33 тыс. авиадвигателей. Я думаю, министры могут отдыхать практически. Вашу работу выполнил, вы можете приступить к реализации программы.

У нас есть ещё несколько важных моментов, на которые я хотел бы обратить внимание, чтобы о них знали и представители СМИ тоже. Мы рассмотрим проект федерального закона, который вносит изменения в Бюджетный кодекс. У нас появляется такое сложное понятие, но в то же время распространённое в мире, как грант. Бюджетный кодекс дополняется положениями, которые предусматривают предоставление грантов в форме субсидий юридическим лицам, кроме государственных и муниципальных учреждений, а также некоммерческим организациям. При этом бюджетные учреждения могут принимать участие в конкурсе на получение грантов независимо от их подведомственности. Как известно, гранты – это в общем весьма распространённая форма поддержки самых разных направлений человеческой деятельности и научного поиска. Они работают не только в науке, но и культуре, искусстве, образовании, так что совершенствование правовых основ этих всех действий в нашей стране, безусловно, дело полезное. Чтобы у нас слово "грант" не ассоциировалось только с иностранной поддержкой, всякого рода политической активностью: это понятие гораздо шире и гораздо более полезное в целом. Сегодня в повестке ещё проект постановления Правительства, которым предусматриваются изменения в правила проведения технического осмотра транспортных средств. Речь идёт о двух изменениях, они касаются, конечно, огромного количества автомобилистов. Первое – официальные дилеры получают право на проведение техосмотра автомобилей тех марок, обслуживание которых они осуществляют, то есть не нужно проверять машину дважды – сначала у дилера, а потом уже в пункте техосмотра. И второе – талоны техосмотра должны быть заменены на диагностические карты транспортного средства, в которых подробно будет описываться фактическое состояние автомобиля по всем его ключевым параметрам. Насколько я понимаю смысл тех предложений, которые сделаны и которые мы сегодня рассмотрим, возить с собой в машине диагностическую карту не нужно, чтобы это не превратилось в очередную бумажку, отсутствие которой будет влечь санкции для автомобилистов. Она необходима лишь при оформлении полиса ОСАГО, а наличие последнего и должно быть доказательством того, что техосмотр пройден. Все данные должны попадать в электронную базу, которая будет доступна для автостраховщиков. Надеюсь, что это создаст основы для более цивилизованного и прозрачного авторынка в нашей стране и, конечно, что не менее важно, сэкономит деньги и время автомобилистов.

И ещё один момент. Он вроде бы такой маленький, но очень важный для селян – изменения в Трудовой кодекс, особенности работы на селе, в посёлках городского типа для врачей и среднего медицинского персонала. Возможность дежурить на дому – есть такая форма, она раньше практиковалась для хирургов, реаниматологов и акушеров. В 1990-е годы такая практика была прекращена, но потребность осталась, и медицинская общественность и сельские жители не раз поднимали этот вопрос. Изменения в Трудовой кодекс позволяют восстановить эту форму и оплачивать дежурства на дому, столь необходимые для пациентов.

Теперь слово нашим коллегам – Министру транспорта и Министру промышленности. Я не знаю, по две минуты, наверное? Пожалуйста.

М.Соколов: Спасибо, уважаемый Дмитрий Анатольевич! Уважаемые члены Правительства, уважаемые коллег! Постараюсь максимально сократить доклад, но всё же проект государственной программы "Развитие транспортной системы", подготовленный во исполнение соответствующего Указа Президента, определяет структуру дальнейшей перспективы развития нашей транспортной системы, поэтому позволю себе остановиться на некоторых важнейших положениях этого документа.

Программа разработана с учётом роли и места транспорта в решении приоритетных задач. Среди них мы выделяем следующие вызовы, которые стоят перед транспортной системой. Это низкая транспортная подвижность населения, которая сегодня составляет порядка 7 тыс. км на душу населения и которая в 3–4 раза, к сожалению, ниже, чем в развитых странах. Высокая доля транспортных затрат себестоимости продукции: по расчётам экспертов, это 20–25% против 7–8% в странах с развитой рыночной экономикой, недостаточное использование конкурентного



потенциала транспортной системы. Наша страна, по мнению экспертов, могла бы претендовать как минимум на 10–15% от рынка перевозок. Сегодня это в 6–8 раз, к сожалению, меньше.

И наконец, это недостаточный уровень безопасности транспортных процессов. Сегодня мы видим, что в дорожно-транспортных происшествиях погибают примерно 19–20 человек в расчёте на 100 тыс. населения, в то время как в странах Европейского союза этот показатель составляет примерно 8 человек. Поэтому государственная программа направлена на решение перечисленных проблем и формирование конкурентоспособных транспортных услуг, отвечающих стандартам развития зарубежных стран.

Важнейшим качеством программы является её комплексность, которая заключается в постановке общих целей для всех видов транспорта. В качестве целей программы определены ускорение товародвижения и снижение транспортных издержек в экономике, повышение доступности транспортных услуг для населения, повышение конкурентоспособности транспортной системы и повышение комплексной безопасности и устойчивости.

Комплекс мероприятий, предусмотренных программой, делится на три группы: это инвестиционные мероприятия, мероприятия текущего характера, а также меры государственного регулирования. Эти мероприятия реализуются в рамках двух федерально-целевых программ, которые сегодня действуют у нас (это "Развитие транспортной системы России" и "Модернизация единой системы организации воздушного движения"), а также комплексной программы обеспечения безопасности населения на транспорте и восьми подпрограмм, составляющих вместе как раз структуру государственной программы.

Первая группа мероприятий программы – это мероприятия инвестиционного характера. Они практически все реализуются в рамках федеральных целевых программ. На железнодорожном транспорте, как Вы уже отметили, предусматривается строительство более 2,5 тыс. км и сокращение участков, на которых имеются ограничения пропускной и провозной способности, планируется до 5%. Приоритетные направления развития железнодорожной структуры – это устранение инфраструктурных ограничений на подходах к портам и пограничным переходам; строительство железнодорожных линий в районах нового освоения Севера страны, на Дальнем Востоке, Прибайкалье; развитие крупных железнодорожных узлов (Московского, Санкт-Петербургского, Уральского); развитие скоростного пассажирского движения; обеспечение безопасности и технологической устойчивости. К 2020 году будет построено и реконструировано более 7 тыс. автомобильных дорог федерального значения, которые будут включать в себя около 1 тыс. дорог – автомагистралей, платных и скоростных дорог. Доля протяжённости автомобильных дорог федерального значения, которая будет соответствовать нормативам требований по транспортно-эксплуатационным показателям, составит более 85%. Сегодня этот показатель находится на уровне 40%. За время реализации программы также будет построено и реконструировано почти 7 тыс. км дорог регионального и межмуниципального значения. И это позволит обеспечить круглогодичной сетью автомобильных дорог порядка 2,5 тыс. сельских населённых пунктов.

В результате реализации мероприятий по развитию инфраструктуры гражданской авиации будет введено в эксплуатацию, как Вы уже, Дмитрий Анатольевич, отметили, 96 взлётно-посадочных полос. Это почти треть от существующих аэродромов. Предусматривается развитие международных аэропортов-хабов – внутрироссийских узловых и региональных аэропортов. Будет создана современная система организации воздушного движения, которая почти на 80% позволит увеличить количество обслуживаемых полётов. В части внутренних водных путей мы планируем снять ограничения пропускной способности водного транспорта с участков, протяжённость которых сегодня занимает 75%, до 14%, а также на всех участках единой водной системы будет ликвидирован опасный уровень безопасности, в том числе и гидротехнических сооружений. Увеличив более чем в 1,5 раза свои производственные мощности, российские порты полностью обеспечат потребности экономики и создадут резерв для пиковых нагрузок. Повышение конкурентоспособности крупнейших морских портов основывается на их оптимальной специализации, создании особых портовых зон и логистических центров.

Мероприятия текущего характера реализуются в рамках подпрограмм. Это прежде всего содержание и ремонт объектов транспортной инфраструктуры, федеральных автомобильных дорог и внутренних водных путей. На эти цели будет направлено практически 76% бюджетных текущих расходов. Это обеспечение функционирования и развития систем безопасности на транспорте, субсидирование социально значимых перевозок. Ожидается, что за счёт этого авиационная подвижность населения на региональных и местных авиалиниях за время реализации программы возрастёт более чем в 2 раза, а объём перевозок пассажиров на железнодорожном транспорте в первую очередь за счёт пригородных перевозок в крупных транспортных узлах – на 30%. Реализация мероприятий программы обеспечит рост производительности труда в транспортном комплексе примерно в 1,6–1,7 раза к уровню 2011 года практически по всем видам и отраслям транспорта.

Для решения задач и достижения целей программы предусматривается система мер государственного регулирования, включающая разработку и принятие федеральных законов по развитию конкурентного рынка и обеспечению доступности транспортных услуг, структурное реформирование и развитие видов транспорта, прежде всего пригородного железнодорожного сообщения, а также региональных воздушных перевозок, городского пассажирского транспорта, внутренних водных путей и создание эффективной системы управления государственной собственностью.



Для привлечения инвестиций в транспортный комплекс предполагается реализация следующей системы мер. Это заключение долгосрочных контрактов...

Для справки: Название компании: Правительство Российской Федерации Регион: *Москва* Адрес: *103274, Россия, Москва, Краснопресненская наб., д.2, стр. 2* Вид деятельности: *Федеральные органы власти* Телефоны: *(495)605-53-29 (495)605-52-43* Web: <http://www.government.ru> Руководитель: *Медведев Дмитрий Анатольевич* (INFOline, ИА (по материалам Правительства РФ) 23.11.12)

Материалы к заседанию Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2012 года.

На заседании Правительства Российской Федерации 23 ноября 2012 года планируется рассмотреть следующие вопросы:

1. О проекте государственной программы Российской Федерации "Развитие транспортной системы"

Проект государственной программы подготовлен с учетом положений концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года, стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, концепции развития аэропортовой сети Российской Федерации на период до 2020 года и концепции реформирования системы управления внутренними водными путями Российской Федерации.

В состав проекта государственной программы включены следующие подпрограммы: "Магистральный железнодорожный транспорт", "Дорожное хозяйство", "Гражданская авиация и аэронавигационное обслуживание", "Морской и речной транспорт", "Надзор в сфере транспорта", "Развитие скоростных автомобильных дорог на условиях государственно-частного партнерства", "Транспортное обеспечение Олимпийских игр 2014 года и XXVII Всемирной летней Универсиады 2013 года в городе Казани" и "Обеспечение реализации государственной программы".

2. О проекте государственной программы Российской Федерации "Развитие авиационной промышленности"

Решение вопросов, включенных в проект Программы, позволит сформировать качественно новый инновационный облик авиастроительной промышленности.

В проект Программы включены следующие подпрограммы: самолетостроение, вертолетостроение, авиационное двигателестроение, агрегатостроение, приборостроение, развитие малой авиации, авиационной науки и технологий.

3. О проекте федерального закона "О внесении изменений в статьи 78 и 781 Бюджетного кодекса Российской Федерации в части предоставления грантов"

Законопроектом предлагается дополнить статьи 78 и 781 Бюджетного кодекса положениями, предусматривающими возможность предоставления грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), а также некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями. Поскольку в конкурсах на получение грантов вправе принимать участие бюджетные (автономные) учреждения, находящиеся в ведении не только организатора конкурса, но и иных органов государственной власти (органов местного самоуправления), предлагаемые законопроектом изменения в статью 781 Бюджетного кодекса предусматривают возможность предоставления федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов, органами местной администрации по результатам проводимых ими конкурсов грантов в форме субсидий бюджетным и автономным учреждениям, независимо от их подведомственности.

Также законопроектом предлагается установить, что порядок предоставления указанных субсидий из федерального бюджета, бюджетов субъектов, местных бюджетов устанавливается соответственно нормативными правовыми актами Правительства, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта, муниципальными правовыми актами местной администрации, если он не определен решением о предоставлении гранта.

4. О проекте федерального закона "О внесении изменений в статью 131 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации"

Законопроектом предлагается внести в пункт 6 части второй статьи 131 УПК изменение, согласно которому суммы, израсходованные на перевозку (транспортировку) вещественных доказательств, а также перевозку (транспортировку) трупов и их частей будут отнесены к процессуальным издержкам.

Законопроектом также предлагается определять размер ежемесячного государственного пособия, выплачиваемого обвиняемому, временно отстраненному от должности, исходя из величины прожиточного минимума в целом по Российской Федерации для трудоспособного населения.

5. О проекте федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Законопроектом предусматривается установление социальных гарантий сотрудникам учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенных органов и федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы.



При разработке законопроекта учитывалось, что новое правовое регулирование не должно вести к отмене социальных гарантий сотрудникам или существенному снижению ранее достигнутого уровня их предоставления. В статье 4 законопроекта сохранены нормы, предусмотренные в настоящее время для сотрудников ФСКН в части предоставления единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения. Кроме того, сотрудникам могут предоставляться жилые помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда (сотрудникам, поставленным на жилищный учет до 1 марта 2005 г.), а также служебное жилье, при наличии фонда служебного жилья. Отдельным категориям сотрудников и членам их семей жилые помещения могут предоставляться в собственность.

Предусматривается обеспечение сотрудников в служебных целях проездными документами на все виды транспорта общего пользования городского, пригородного и местного сообщения.

6. О проекте федерального закона "О внесении изменений в Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации (в части уточнения порядка производства по уголовному делу в случае смерти обвиняемого, подозреваемого, лица, подлежащего привлечению к уголовной ответственности)"

В целях регламентации вопросов осуществления производства по уголовному делу в случае смерти обвиняемого, подозреваемого, лица, подлежавшего привлечению к уголовной ответственности, законопроект предусматривает внесение изменений в 10 статей УПК, а также дополнение УПК отдельной новой главой, содержащей 10 новых статей УПК. При этом предусматривается участие в уголовном судопроизводстве лица со специальным статусом - "представитель обвиняемого" (представители обвиняемого – привлеченные в установленном законом порядке к производству по уголовному делу в случае смерти обвиняемого, подозреваемого, лица, подлежавшего привлечению к уголовной ответственности, его близкие родственники либо их законные представители, родственники либо их законные представители, близкие лица либо их законные представители).

7. О проекте федерального закона "О внесении изменения в статью 350 Трудового кодекса Российской Федерации" (в части установления работникам медицинских организаций, расположенных в сельской местности, возможности дежурства на дому)

Законопроектом дополняется статья 350 Трудового кодекса положениями, предусматривающими возможность установления отдельным категориям медицинских работников медицинских организаций дежурств на дому.

8. О проекте федерального закона "О внесении изменения в статью 26 Федерального закона "О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию"

Законопроектом предлагается ввести возможность установления запрета на въезд в Российскую Федерацию в течение трех лет со дня выезда за пределы страны иностранным гражданам, которые в период своего предыдущего пребывания не выехали до истечения тридцати суток со дня окончания срока временного пребывания, за исключением случаев отсутствия возможности покинуть территорию Российской Федерации по обстоятельствам, связанным с необходимостью экстренного лечения, тяжелой болезнью или со смертью близкого родственника, проживающего в России, а также вследствие непреодолимой силы (чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства) либо иных явлений стихийного характера.

Контроль за соблюдением данной нормы будет проводиться в ежедневном автоматизированном режиме и позволит своевременно принимать решения о запрете въезда указанной категории иностранных граждан.

9. О проекте федерального закона "О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Евразийской экономической комиссией об условиях пребывания Евразийской экономической комиссии на территории Российской Федерации"

Соглашение между Правительством Российской Федерации и Евразийской экономической комиссией об условиях пребывания Евразийской экономической комиссии на территории Российской Федерации подписано в Москве 8 июня 2012 г.

Подписание Соглашения обусловлено необходимостью реализации Договора о Евразийской экономической комиссии от 18 ноября 2011 г., которым учреждена Евразийская экономическая комиссия как единый постоянно действующий регулирующий орган Таможенного союза и Единого экономического пространства.

Соглашение направлено на создание надлежащих условий для деятельности и пребывания Комиссии на территории Российской Федерации.

10. О проекте федерального закона "О ратификации Соглашения об осуществлении транспортного (автомобильного) контроля на внешней границе Таможенного союза"

На основании Федерального закона "О международных договорах Российской Федерации" Соглашение об осуществлении транспортного (автомобильного) контроля на внешней границе Таможенного Союза подлежит ратификации.

Соглашение формирует условия для переноса транспортного (автомобильного) контроля с российско-белорусской и российско-казахстанской границ на внешнюю границу Таможенного союза, а также создает правовую основу для организации информационного обмена между органами транспортного (автомобильного) контроля трех стран.

11. О внесении в 2012 году добровольного вноса Российской Федерации в Межгосударственный фонд гуманитарного сотрудничества государств – участников Содружества Независимых Государств



Проект распоряжения направлен на обеспечение финансовой поддержки со стороны Российской Федерации деятельности Межгосударственного фонда гуманитарного сотрудничества государств - участников СНГ.

Проектом предусматривается внести в фонд в 2012 г. добровольный взнос в размере 250 млн рублей.

12. О внесении изменений в распределение в 2012 году субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы "Обеспечение жильём молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011–2015 годы, утвержденное распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. №582-р

В целях обеспечения реализации в 2012 г. подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 гг. утверждено распределение в текущем году субсидий на софинансирование расходных обязательств субъектов на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках указанной подпрограммы в размере 4 965 110 тыс. рублей.

Указанные бюджетные ассигнования были распределены между 79 субъектами, отобранными для участия в подпрограмме в 2012 г. по результатам конкурсного отбора, проведенного Минрегионом в установленном порядке. Согласно пункту 8 Правил предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств субъектов на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья субсидия предоставляется бюджету субъекта на основании соглашения, заключенного между Минрегионом и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта.

В ходе заключения соглашений 17 субъектов представили региональные нормативные правовые акты, свидетельствующие об уменьшении размера ранее заявленных расходных обязательств, на исполнение которых предоставляется субсидия. Согласно пункту 13 Правил размер субсидий по таким субъектам подлежит уменьшению, а высвобождающиеся средства перераспределяются. При этом перераспределение субсидий между бюджетами субъектов утверждается Правительством.

Кроме того, в связи с невыполнением Республикой Ингушетия в 2011 г. обязательств по финансированию соответствующего расходного обязательства за счет средств регионального бюджета, предусмотренных соглашением, заключенным в 2011 г., средства федерального бюджета в размере 90 091,58 тыс. рублей, предусмотренные Республике Ингушетия в 2012 г., также подлежат перераспределению.

Представленным проектом распоряжения предлагается увеличение размера субсидий (за счет перераспределения высвобождающихся средств в объеме 378 425,66 тыс. рублей) для 17 субъектов, которые взяли на себя дополнительные расходные обязательства на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

13. О распределении в 2012 году субсидий, предоставляемых из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией мероприятий по поддержке крестьянских (фермерских) хозяйств

Проекты распоряжений разработаны в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие семейных животноводческих ферм, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2012 г. № 165, и Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку начинающих фермеров, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2012 г. № 166.

Проектами предусматривается перераспределение в 2012 году субсидий из федерального бюджета, выделенных:

на развитие семейных животноводческих ферм в объеме 40 582,754 тыс. рублей, не использованных Республикой Алтай, Республикой Калмыкия, Республикой Карелия, Республикой Коми, Республикой Марий Эл, Республикой Северная Осетия – Алания, Удмуртской Республикой, Ставропольским краем, Архангельской, Астраханской, Волгоградской, Омской, Орловской, Саратовской и Ярославской областями и Ханты-Мансийским автономным округом в связи с отсутствием софинансирования из бюджетов субъектов Российской Федерации;

на поддержку начинающих фермеров в объеме 13 911,43 тыс. рублей, не использованных Республикой Адыгея, Республикой Ингушетия, Карачаево-Черкесской Республикой, Республикой Коми, Республикой Марий Эл, Республикой Северная Осетия – Алания, Волгоградской, Магаданской, Новгородской, Омской, Тульской и Челябинской областями и Ханты-Мансийским автономным округом в связи с отсутствием софинансирования из бюджетов субъектов Российской Федерации.

Средства на развитие семейных животноводческих ферм дополнительно направляются Республике Тыва в объеме 14 771,754 тыс. рублей, Республике Татарстан – 13 388 тыс. рублей, Костромской области – 2 506 тыс. рублей и Самарской области - 9 917 тыс. рублей.

Средства на поддержку начинающих фермеров дополнительно направляются Республике Тыва в объеме 6 182 тыс. рублей и Самарской области - 7 729,43 тыс. рублей.

14. О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам, касающимся технического осмотра транспортных средств



Проектом постановления предусматривается внесение изменений в Правила проведения технического осмотра транспортных средств и в Правила проведения технического осмотра транспортных средств городского наземного электрического транспорта в части:

введения нового участника правоотношений в сфере проведения технического осмотра транспортных средств - дилера отдельных марок транспортных средств, получившего возможность проведения технического осмотра только тех транспортных средств, сервисное обслуживание которых он проводит;

исключения талона технического осмотра как документа, являющегося подтверждением прохождения технического осмотра транспортным средством, и замены этого талона диагностической картой;

утверждение ряда корректировок в действующие формы диагностических карт, в том числе для целей международного пользования.

15. О признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации

Проект постановления признает утратившими силу постановления Правительства "Об утверждении Порядка образования и использования внебюджетных фондов федеральных органов исполнительной власти и коммерческих организаций для финансирования научных исследований и экспериментальных разработок" и "Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам налогообложения прибыли организаций".

Также проект вносит изменение в Положение о Министерстве образования и науки Российской Федерации в части исключения полномочия ведомства по ведению реестра отраслевых и межотраслевых фондов финансирования научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. (INFOline, ИА (по материалам Правительства РФ) 23.11.12)

Минтранс: Объем федерального дорожного фонда в 2013г. составит 450 млрд руб.

Объем федерального дорожного фонда на следующий год составит 450 млрд руб., а региональных фондов - 470 млрд руб. Такие данные привел глава Министерства транспорта РФ Максим Соколов, выступая в Совете Федерации.

Соответственно, объем федерального фонда в 2013г. превысит показатели текущего года на 10% (в этом году фонд составил 415 млрд руб.).

Как отметил министр, исходя из того, что два года назад фактические объемы финансирования региональных дорожных фондов не превышали 200 млрд руб., рост данного показателя в 2013г. составит более 2,5 раза.



Для справки: Название компании: Российская Федерация, Министерство транспорта (Минтранс) Регион: Москва Адрес: 109012, Россия, Москва, ул. Рождественка, 1, стр. 1 Вид деятельности: Федеральные органы власти Телефоны: (495)6261000 Факсы: (495)9269128 (495)6269038 E-Mail: info@mintrans.ru Web: <http://www.mintrans.ru> Руководитель: Левитин Игорь Евгеньевич, Министр (РБК 21.11.12)

В Чувашии в Ядринском районе готовят к сдаче первую очередь нового моста через Суру на федеральной трассе М-7 "Волга".

Ожидается, что один из самых больших мостов в нашей республике позволит "расшить" узкое место на пути из центра России на Урал и в Сибирь. В Упрдор "Волга" уточнили: длина мостового перехода с эстакадной частью – 1242 метра, а вместе с подходами – все 4373 метра, будет автомобильная дорога категории 1Б. Проект реализуется в рамках реконструкции магистрали Москва – Уфа. Работы на важном объекте выполнены филиалом ОАО "Мостотрест" – Чебоксарской территориальной фирмой "Мостоотряд-41". По просьбе администрации района в ней было трудоустроено 95 местных жителей.



Как скоро откроют движение по новому мосту? По словам зам. директора "Мостоотряда-41" Н. Семенова, схемы организации движения согласованы с ГИБДД республики и с заказчиком и одобрены. Но из-за оползневых явлений строительство подъездных путей к новому мосту временно приостановлено. Кроме этого, идет согласование на переустройство трубы нефтепровода. После разрешения всех этих вопросов планируется пустить транспортный поток в сторону Москвы по новому мосту, а из столицы – по действующему.

Кстати, тендер на реализацию проекта второго пускового комплекса моста выиграло также ОАО "Мостотрест".

Для справки: Название компании: Мостоотряд-41, ОАО Адрес: 428903, Россия, Республика Чувашия, пр-д Лапсарский, 41 Телефоны: (8352)506461 (8352)506342 (8352)506344 Факсы: (8352)506342 E-Mail: most-41@mail.ru Руководитель: Минеев Александр Александрович, директор (Газета Советская Чувашия 21.11.12)

Заработал мост в Кировской области, о затоплении которого сообщали СМИ.



Понтонный мост в Кирово-Чепецке, затопление которого вызвало резонанс в федеральных СМИ, вновь заработал, специальная комиссия во вторник разрешила возобновить движение, сообщил губернатор Никита Белых в своем блоге в ЖЖ.

Понтонный мост через реку Чепцу стоимостью 28,2 миллиона рублей, который связал основную часть города Кирово-Чепецка с отдаленным микрорайоном Каринторф, открылся 11 октября. В начале ноября стали поступать сообщения, что мост затоплен. В областном дорожном комитете ситуацию назвали штатной.

"Что было в СМИ? "Затонул мост", "28 миллионов ушли под воду" и так далее. Основной месседж понятен — опять все разворовали, опять власть ни на что не способна. При этом и местная власть, и строители, и проектировщики в один голос уверяли, что ситуация штатная, и когда вода спадет, мост возобновит работу. Сейчас вода спала. Во вторник комиссия официально разрешила возобновление движения по мосту", — сообщает Белых.

По словам Белых, он лично был на мосту в минувшее воскресенье, и "машины по нему уже фактически ездили".

Он напомнил, что раньше моста между Каринторфом и остальным Кирово-Чепецком не было — работали только узкоколейная железная дорога и паром. Губернатор пояснил, что мост спроектировали понтонный, а не капитальный, потому что первый стоит около 28 миллионов рублей, второй — около 400 миллионов. Заказчиком моста выступил муниципалитет, софинансирование со стороны области составило 14 миллионов рублей, сообщил Белых.

Губернатор подчеркнул, что паводок, затопивший мост в начале ноября, значительно превысил многолетние среднегодовые значения, на основе которых делался проект моста. Со ссылкой на местные власти губернатор сообщает, что это был самый большой паводок за последние 20 лет, "с тех пор как ведется систематическое наблюдение".

"Я по-прежнему считаю, что имела место информационная недоработка на местном уровне. И об этом можно говорить. Но это совсем не то же самое, что писать "28 миллионов утонуло", — пишет Белых.

Ранее в своем блоге губернатор поделился мнением, что если ситуация с затоплением понтонного моста является штатной, то местная власть должна была заранее разъяснить это населению и СМИ. Белых тогда написал, что, если ситуация не штатная, и, когда паводок спадет, мост пострадает, то "разговор будет совсем другим". Губернатор пообещал провести проверку расходования средств на строительство моста. (РИА Новости 21.11.12)

Прокуратура Самарской области разработала закон об областных дорогах.

В губернскую думу поступил законопроект, разработанный прокуратурой Самарской области, "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности". Этим документом правоохранители предлагают разграничить полномочия органов государственной власти в данной сфере.

Законопроект определит случаи временных ограничений и прекращения движения транспортных средств по дорогам регионального, межмуниципального и местного значения. К ним может относиться необходимость предупреждения ЧС, реконструкция и ремонт инженерно-технических сетей, проведение публичных мероприятий и необходимость увеличения пропускной способности автомобильных дорог.

По мнению прокуратуры, правительство Самарской области должно быть наделено правом принятия решений об использовании дорог на платной основе, установлении порядка создания и использования парковок, в том числе платных.

Также исполнительная власть должна утверждать перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, определять нормативы финансовых затрат на их капремонт и содержание, устанавливать порядок отвода и использования придорожных полос. (Волга Ньюс 21.11.12)

В конце года в Безенчукском районе Самарской области должна открыться новая дорога.

В понедельник, 26 ноября, состоялось выездное мероприятие комитета по строительству и транспорту Самарской губернской думы. Председатель комитета Владимир Купцов с депутатами посетил место строительства автомобильной дороги Никольское-Купино-Толстовка-ст. Звезда в Безенчукском районе Самарской области, сообщает портал Самарской губернской думы.

Строительство дороги протяженностью 1,2 км началось два года назад. Раньше на этом месте была грунтовая автомобильная дорога, по которой можно было проехать только в сухое время года. Весной и зимой дорога находилась в аварийном состоянии, что серьезно затрудняло связь между населенными пунктами района.

В общей сложности стоимость работ по контракту составила 155 млн руб., средства были выделены министерством строительства и министерством транспорта.

"Сегодня мы увидели, что дорога построена в соответствии со всеми требованиями, объект готов к вводу в эксплуатацию. Денежные средства освоены эффективно, что позволит сдать объект в эксплуатацию до конца этого года", — прокомментировал Владимир Купцов. (Волга Ньюс 26.11.12)

В Самаре реконструкция Советской армии начнется в 2015 году.

В ближайшее время в областной столице начнется ремонт нескольких важнейших дорог. В рамках городской целевой программой "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения"



будет отремонтирована и улица Советской Армии на участке между Ново-Садовой и Карла Маркса. Администрация городского округа Самара уже утвердила все нюансы работ в специальном постановлении. Проектные работы запланировали на 2013 год. На эти цели уже выделили более 10 миллионов рублей. Непосредственно реконструкция начнется в 2015 году и продлится три года. Все строительно-монтажные работы обойдутся городскому бюджету в 42,5 миллиона рублей. Протяженность участка улицы, который будет отремонтирован, составит 1900 метров. Количество полос – четыре, шириной 3,5 метра каждая. (63.ru 27.11.12)

На федеральный уровень отправлена заявка на реконструкцию самарских дорог.

Министерство транспорта Самарской области отправило на федеральный уровень заявку по реконструкции и строительству дорог в Самаре к предстоящему в 2018-м году чемпионату мира по футболу. В документе, в частности, предусмотрена реконструкция Московского шоссе от торгового центра "Мега" до въезда в город с организацией новых развязок, а также реконструкция Ракитовского шоссе, подъезда от аэропорта Курумоч и улицы Ново-Садовой, которую планируется расширить и организовать здесь двухуровневые развязки. (РегионСамара.ру 27.11.12)

На строительство нижегородского моста через Волгу необходимо более 10 миллиардов.

Инвестсовет одобрил строительство моста через Волгу из Нижнего Новгорода в направлении Бора. В пятницу, 23 ноября, нижегородский Инвестсовет одобрил строительство моста через Волгу из Нижнего Новгорода в направлении Бора. Срок строительства – 50 месяцев.

По словам министра инвестиционной политики Нижегородской области Наталии Казачковой, мост обойдется бюджету в 10 млрд 125 млн рублей, сообщает "Ньюс-НН". Как отметил глава регионального министерства строительства Владимир Челомин, часть денег на строительство объекта заложена в бюджете на 2013 год.

Проектная документация проекта уже готова, дана заказчику и готовится к сдаче в экспертизу. По словам главного инженера проекта Натальи Виноградовой, мост будет состоять из двух полос, по которым движение будет направлено из Нижнего Новгорода на Бор. По существующему мосту движение будет осуществляться из Бора в Нижний Новгород. Подготовка к строительству начнется уже в следующем году. (ФедералПресс 23.11.12)

В Башкортостане в новом микрорайоне города Стерлитамака открывается дорога.

Для района, который сейчас активно застраивается, это по-настоящему большое событие. Новая дорога крайне важна для жителей. Долгое время микрорайон был лишен современного дорожного полотна. Решением местных властей из бюджета был выделен 21 миллион рублей для улучшения инфраструктуры. Теперь здесь стало возможным строительство социальных объектов и новых жилых домов. В планах жилищников продолжать дорожное строительство.

(ufa.rfn.ru) (24.11.12)

Уфа-аэропорт: трасса без пробок.

Реконструкция трассы "Уфа-Аэропорт" - одно из мероприятий, которые власти республики планируют в рамках подготовки к саммитам ШОС и БРИКС, запланированных на 2015 год. Сегодня магистраль считается проблемной, аварии здесь случаются регулярно. Предполагается, что дорогу расширят до шести полос, проект дополнит созданием технологических разрывов, "запасных" полос, где могла бы разместиться спецтехника, готовая к ликвидации аварий, и пострадавшие автомобили. Дополнит картину автоматизированный комплекс управления движением, который позволит избежать пробок, обеспечивая оперативное взаимодействие различных структур при дорожно-транспортных происшествиях. (FilterNews.ru 26.11.12)

В Уфе запустят трамваи будущего.

В ближайшие годы две трамвайные системы Уфы вновь будут соединены рельсами. Инициатива строительства в городе линии скоростного трамвая постепенно воплощается в жизнь. И хотя пуск вагонов по новым маршрутам состоится еще не скоро, работа над проектом уже началась.

На днях стало известно, что администрация города заключила договор с московской компанией "Промтрансстрой". Согласно контракту, москвичи займутся созданием проекта первой очереди скоростного трамвая в Уфе. На этом этапе планируется сделать главное – вернуть городу единую трамвайную сеть.

"Линия протяженностью пять километров соединит север города с южной частью Уфы, то есть с историческим центром, – отметили в компании "Промтрансстрой". – Линия станет первой системой скоростного транспорта в столице Башкортостана. Ее ввод позволит разгрузить автодороги и обеспечить для горожан быстрое и комфортное передвижение от мест проживания в центр Уфы".

Сообщается, что трамвай будет преодолевать расстояние между конечными остановками на улице Рихарда Зорге и проспекте Октября всего за 13 минут. Средняя скорость на маршруте составит 30 км/ч, всего на маршруте запланировано пять остановок. Ожидается, что пассажиропоток на линии скоростного трамвая превысит 10 миллионов человек в год.



В качестве места расположения линии предлагается использовать улицы Зорге и Блюхера. При этом рельсы могут быть проложены как на земле, изолированно от полос для автомобильного транспорта, так и на эстакадах над проезжей частью. Разработчики проекта утверждают, что это позволит сохранить нетронутой парковую зону, однако улица Блюхера в любом случае будет нуждаться в расширении. Тем не менее, некоторая часть лесного массива в любом случае отправится под вырубку, в частности, в районе железнодорожной станции "1629 км", которую предлагается соединить с соответствующей трамвайной остановкой крытым переходом. Отсюда пути свернут в сторону проспекта Октября.

Следующий пункт проекта – это строительство тоннеля под проспектом, который позволит составам пересекать дорогу и выезжать на улицу Трамвайную, не ожидая зеленого сигнала светофора. После окончания строительства первой очереди проекта начнется возведение второй, которая должна будет соединить улицы Мингажева и Первомайскую.

Несомненно, что возведение объекта и перенос всех коммуникаций займет продолжительное время и заметно усложнит транспортную обстановку в городе. По крайней мере, начавшееся в этом году строительство подземных переходов на "Юношеской библиотеке" и "Бульваре Славы" уже потратило немало нервов уфимцев.

В МУЭТ Уфы затруднились назвать конкретные сроки сдачи первой очереди в эксплуатацию. Тем не менее, есть все основания полагать, что уфимские власти постараются сделать так, чтобы работы по введению скоростного трамвая в эксплуатацию завершились до начала саммитов ШОС и БРИКС, которые Уфа должна принять в 2015 году.

При этом в городской администрации пока воздерживаются от официальных заявлений на тему линии скоростного трамвая. Как стало известно сайту 102km.ru, это может быть связано с тем, что видеопрезентация, подготовленная специалистами "Промтрансстрой", пока еще не была согласована с правительством республики. Тем не менее, на минувшей неделе делегация представителей уфимской мэрии во главе с сити-менеджером Иреком Ялаловым побывала в Златоусте, где совершила визит на полигон, на котором проводятся испытания продукции Усть-Катавского вагоностроительного завода. Напомним, что в последние годы Уфа закупала исключительно усть-катавские трамваи.

Вполне вероятно, что по улице Блюхера будут запущены трехсекционные низкопольные двусторонние составы. Среди особенностей подобных машин можно отметить, во-первых, наличие двух кабин управления, что позволяет вагону ездить по принципу челнока. Во-вторых, такой трамвай способен перевозить до 280 пассажиров.

Тем не менее, окончательное решение о поставках конкретных моделей в Уфу пока еще не принято. Глава уфимской администрации Ирек Ялалов после осмотра вагонов отметил, что для приобретения столь дорогостоящей техники требуется "обдуманное и взвешенное решение".

Добавим, что в столичной мэрии всерьез рассчитывают решить проблему городских пробок с помощью электротранспорта. Но станут ли две линии скоростного трамвая полноценной заменой несуществующему метрополитену? Избавится ли город от чрезмерного количества маршруток? Наконец, предпочтут ли сами уфимцы общественный транспорт личному? На эти вопросы у чиновников пока нет ответов. Зато есть неисчерпаемый оптимизм. (102km.ru 26.11.12)

Глава Марий Эл предложил разработать программу по развитию региональных аэропортов.

Глава Марий Эл Леонид Маркелов на заседании правительства Российской Федерации предложил разработать федеральную программу по развитию региональных аэропортов, сообщили в пятницу в пресс-службе главы региона.

Глава Марий Эл Леонид Маркелов принял участие в заседании правительства Российской Федерации, где обсуждалась программа развития транспортной системы страны.

Глава республики изложил свое видение перспектив развития транспортной инфраструктуры в России через призму проблем конкретного региона.

В качестве примера он привел аэропорт Йошкар-Олы, который имеет для республики стратегическое значение. Правительство Марий Эл выкупило имущество аэропорта и затратило на ремонт и приобретение техники более 200 миллионов рублей. Республиканские власти неоднократно вносили предложения о включении мероприятий по реконструкции взлетно-посадочной полосы в федеральную целевую программу. Однако, положительное решение не принято.

"В настоящее время ведется работа по передаче имущества федеральной собственности в собственность Марий Эл. Реконструкция взлетно-посадочной полосы позволит принимать воздушные суда взлетной массой до 220 тонн, открыть грузовое межрегиональное сообщение. В этой связи считаю необходимым разработать федеральную программу по развитию региональных аэропортов", - приводит слова Маркелова пресс-служба главы региона.

Леонид Маркелов обозначил еще одну региональную проблему. Она касается железной дороги от Зеленого Дола (Татарстан) до Яранска (Кировская область), которая проходит по территории Марий Эл и является тупиковой.

По мнению главы республики, необходимо вернуться к вопросу продления указанной ветки до станции Котельнич или Шахунья. Это позволит значительно сократить расстояние и затраты по доставке грузов из южных регионов в



северные, соединив южный железнодорожный ход с северным. Связать южные регионы России с Санкт-Петербургом, Мурманском и Владивостоком.

Говоря о развитии сети автомобильных дорог, Леонид Маркелов высказал мысль о целесообразности строительства новых скоростных магистралей в стороне от инфраструктуры крупных населенных пунктов.

"Основные проблемы транспортного комплекса республики являются общими для большинства регионов России. Часть проблем, таких как обновление подвижного состава, модернизация и ремонт транспортной инфраструктуры республиканского значения и другие, мы решаем на местном уровне. А вот для решения проблем системного характера необходима поддержка федерального центра", - заявил Маркелов в завершении своего выступления на заседании правительства России. (ПРАЙМ 23.11.12)

Йошкар-Ола заказывает проект дороги, соединяющей улицу Кирова и Строителей.

Опубликован тендер на проектирование магистральной дороги, соединяющей улицу Кирова с улицей Строителей. Заказчиком выступает Министерство промышленности, транспорта и дорожного хозяйства Марий Эл.

На работы по проектированию из республиканского бюджета выделяется 85 миллионов 89 тысяч 221 рубль. Известно, что длина проектируемого участка магистральной улицы — 4 километра.

Новая шестиполосная дорога соединит перекресток улицы Кирова и Ленинского проспекта с кольцом у мясокомбината. В рамках проекта будет построен дополнительный мост через Малую Кокшагу, путепровод через железную дорогу и двухуровневая транспортная развязка. С реализацией проекта будет улучшена транспортная доступность Ширяйково. Из микрорайона можно будет выехать не только через кольцо у витаминного завода, но и по новой трассе в Сомбатхей или к мясокомбинату.

(pg12.ru) (26.11.12)



Из Дорожного фонда Оренбуржья в 2012 году израсходуют более 6,157 млрд рублей.

В Оренбургской области расходы Дорожного фонда в 2012 году составят 6 млрд 157 млн 241,7 тыс. рублей, в том числе субсидии из федерального бюджета на прирост населённых пунктов, обеспеченных постоянной круглогодичной связью - 84,8 млн рублей и субсидии бюджетам муниципальных образований - 1 млрд. рублей. Об этом сообщили 23 ноября в региональном Министерстве строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.

За строительный сезон 2012 года дорожниками произведён ремонт 399 км автомобильных дорог с гравийным покрытием во всех районах области и 138 км - с асфальтобетонным покрытием.

При протяжённости дороги в 404 км завершены работы по приведению в нормативное состояние 50 км в шести районах. С начала 2012 года в Оренбургской области для более 2,9 тыс. жителей из 13 населённых пунктов обеспечена круглогодичная связь по дорогам с твёрдым покрытием (12,5 км, один мост).

Отремонтировано 11 мостовых сооружений, завершена реконструкция двух и в стадии завершения - на 4 мостовых сооружениях. Дорожниками области круглогодично содержатся 12 746 км автомобильных дорог и 668 мостовых сооружений.

Справка:

Протяжённость региональных дорог Оренбургской области 12,8 тыс. км, на которых расположено 668 мостов и путепроводов (30.811 пм), 8.912 водопропускных труб.

Более 5,2 тысячи км (40%) автодорог имеют асфальтобетонное покрытие, 7,2 тысячи км (56%) - гравийное, грунтовое - 0,4 тысячи км (4%).

Плотность региональных автомобильных дорог в Оренбуржье составляет 103 км на одну тысячу квадратных километров территории. (Regnum 23.11.12)

Саратов оставили без федерального финансирования на ремонт дорог.

Власти Саратова до сих пор не знают, на какую финансовую поддержку областного руководства в 2013 году может рассчитывать городской бюджет при планировании расходов на ремонт и содержание дорог.

На сегодняшний день в проекте бюджета Саратова на будущий год отсутствуют сведения о том, сколько федеральных и областных средств будет выделено городу на обустройство дорожной сети, поэтому расходы до сих пор не предусмотрены, передает корреспондент ИА REGNUM. На заседании постоянной комиссии по



промышленности, транспорту, связи, торговле городской думы было озвучено, что за счет своих резервов в 2013 году мэрия направит дорожному хозяйству 15 млн 557 тыс. рублей. Из дорожного фонда на эту статью планируется выделить около 802 млн. На обустройство улиц предусмотрено всего 276 млн. В этой части расходов городская власть надеется на 400 млн, которые пообещало областное правительство. (Regnum 26.11.12)

Развитие автомобильных дорог в Удмуртской Республике.

Бюджетам 13 муниципальных образований в Удмуртской Республике предоставлены субсидии из федерального и республиканского бюджетов в сумме 434 млн. 877 тыс. 717 рублей на приведение в нормативное техническое состояние автомобильных дорог местного значения.

Как сообщил министр транспорта и дорожного хозяйства Удмуртской Республики Олег Гарин, бюджетные средства будут направлены на строительство и реконструкцию автомобильных дорог в районах, на которые разработана и утверждена проектно-сметная документация и получено положительное заключение государственной экспертизы. Из распределённых между бюджетами районов средств размер субсидии из федеральной казны составляет 360 млн. 788 тыс. рублей, ассигновании из бюджета Удмуртской Республики – 74 млн. 189 тыс. 717 рублей.

Напомним, в соответствии с Дополнительным соглашением к Соглашению от 4 мая 2012 года между Правительством Удмуртской Республики и Федеральным дорожным агентством в 2012 году Удмуртия получит всего из федеральной казны на строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования почти 670 млн. рублей. Софинансирование из бюджета Удмуртской Республики составит 124 млн. 455 тыс. рублей. За счёт этих средств в 25 районах республики реконструируется более 70 км автомобильных дорог общего пользования, из них 36 км – автодороги местного значения.

(udmurt.ru) (26.11.12)

Минтранс: чтобы отремонтировать дороги в Удмуртии, есть всё.

Минтранс Удмуртии в 2013 году планирует на ремонт дорог потратить более 5 миллиардов рублей. В этом году 132 километра дорожного полотна уже улучшили, ещё 70 километров автомобильных трасс обновят до конца декабря. В основном это сельские дороги.

Кстати, среди российских регионов Удмуртия занимает первое место по объёму дорожных работ на селе. Правда, по признанию главы регионального Минтранса, рабочие занимаются латанием дыр, а не капремонтом трасс. "Это как дом, если у него треснули стены, а мы ремонтируем крышу, мы это понимаем, потому что сегодня ставим задачу сохранить те дороги, которые имеем. Потому что мы сегодня практически нигде не заходим в конструктив - в землю, дорожную одежду глубоко. Хотя, в принципе, у нас все проблемы идут не сверху, а снизу", - пояснил Олег Гарин.

Он считает, для того, чтобы отремонтировать дороги капитально, сегодня в Удмуртии есть всё: и рабочая сила, и техника. Не хватает только денег. Минтранс планирует в следующем году направить на эти цели средства из Дорожного фонда республики и чуть больше, чем этом году попросить у федерации. (ГТРК Удмуртия 26.11.12)

Новый путь. "Пермская деловая газета Business Class". № 44 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

"Ввод в эксплуатацию новой транспортной развязки, включающей совмещенный метромост, приблизил Нижний Новгород к европейским стандартам организации дорожного движения". "Агентство Политических Новостей - Нижний Новгород". 21 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Продадут в следующем году. "Ведомости". 22 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге

"**Тематические новости**" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Голос дорожного стоит. "Российская газета". 22 ноября 2012



Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

"Когда хочется попросить денег, надо как можно больше дорог назвать несуществующими". "Коммерсантъ-FM". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

К 2020 году в России построят 14 тысяч километров новых автодорог. "Российская газета". 23 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Взлетают только цены. "Российская газета". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Ухабы на 1000 лет. "Ведомости". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

В 2013 году в Ижевске отремонтируют Славянское шоссе, улицы Пойма и Молодежная. "Комсомольская правда". 26 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Дорожный фонд - не что иное как деньги нижегородцев. "Агентство Политических Новостей - Нижний Новгород". 27 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).

Самаре прокладывают дорогу. "Коммерсантъ в Самаре". 28 ноября 2012

Дайджест статей в демонстрационном выпуске не представлен. Для наших клиентов информация предоставляется в полном объеме, в том числе графические и табличные данные. Более подробная информация об услуге "[Тематические новости](#)" на нашем сайте www.ADVIS.ru, для перехода нажмите [здесь](#).