

Продукты информационного агентства "INFOLine" были по достоинству оценены ведущими европейскими компаниями. Агентство "INFOLine" было принято в единую ассоциацию консалтинговых и маркетинговых агентств мира "ESOMAR". В соответствии с правилами ассоциации все продукты агентства "INFOLine" сертифицируются по общеевропейским стандартам, что гарантирует нашим клиентам получение качественного продукта и постпродажного обслуживания.



Крупнейшая информационная база данных мира включает продукты продуктов агентства "INFOLine". Компания "Lexis-Nexis" с 1973 года интегрирует информацию от 9000 СМИ всего мира, в рамках работы по мониторингу данных о России и странах СНГ сбор информации осуществляет с помощью продуктов агентства "INFOLine".



Информационное агентство "INFOLine" имеет свидетельство о регистрации средства массовой информации ИА № ФС 77 – 37500.

База событий

Рынок бетона и ЖБИ РФ

2011-2014

Демонстрационная версия





Содержание выпуска

Рынок бетона и ЖБИ	4
Новости рынка товарного бетона.....	4
<i>В Подмоскowie откроют крупный бетонный завод.....</i>	<i>4</i>
<i>ПКФ "Стройбетон" - лидер среди потребителей цемента.....</i>	<i>4</i>
<i>Производство бетона. Какими дефектами страдает монолит? "СТРОИТЕЛЬСТВО.RU". 15 мая 2014.....</i>	<i>4</i>
Новости по оборудованию для производства и транспортировки бетона	7
<i>Бетоносмеситель принудительного действия СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ.....</i>	<i>7</i>
Региональные новости рынка бетона.....	8
<i>Возможно, в недалеком будущем, вместо заводов ЖБИ в Татарстане могут появиться заводы по выпуску армированного газобетона.....</i>	<i>8</i>
<i>Высокая доля надежности. "Строительный еженедельник". 5 мая 2014.....</i>	<i>8</i>
<i>"Бетонное" ЧП: жители "Лесного городка" подают сигнал SOS. "БИЗНЕС Online". 16 мая 2014.....</i>	<i>8</i>
Новости рынка пенобетона, газобетона и ЖБИ	10
<i>13 мая по инициативе губернатора Юрия Берга министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства области и Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области провели областной семинар "Современные технологии в индустрии асфальта".....</i>	<i>10</i>
<i>"Сафоновский сельский строительный комбинат" пойдет с молотка?.....</i>	<i>11</i>
<i>Министерство инвестиционной политики Нижегородской области доводит до сведения заинтересованных лиц о поступлении заявки для участия в конкурсном отборе инвестиционных проектов на предоставление статуса приоритетного инвестиционного проекта... 11</i>	<i>11</i>
<i>Стратегические инвестиции ГК "Мортон" в Подмоскowie.....</i>	<i>11</i>
<i>За 67 тонн асфальтобетонной смеси ГУДП "Центр" заплатит 202 млн рублей (Санкт-Петербург).....</i>	<i>13</i>
<i>Завод по производству газобетона открылся в Электростали (Московская область).....</i>	<i>13</i>
<i>Губернатор Еврейской АО отчитался перед депутатами ЗС ЕАО о результатах работы областного правительства в 2013 году.....</i>	<i>14</i>
<i>Губернатор Тверской области Андрей Шевелёв в ходе рабочей поездки в Ржев побывал на местном комбинате строительных конструкций.....</i>	<i>15</i>
<i>В Перми начали выпускать сваи безопалубочного формирования.....</i>	<i>15</i>
<i>Строители будут использовать больше отечественного арматурного проката.....</i>	<i>16</i>
<i>В Приморье ЖБИ-3 расширяет производство и проводит реконструкцию.....</i>	<i>16</i>
<i>Во Владивостоке будут производить строительные материалы по инновационной технологии.....</i>	<i>16</i>
<i>На территории завода ЖБИ в Казани выявлена крупная несанкционированная свалка.....</i>	<i>17</i>
<i>Ивановский комбинат строительных конструкций обновляет производство.....</i>	<i>18</i>
<i>Чистый убыток компании "Спецстройбетон - ЖБИ №17" за 2013 год составил 65,23 млн. руб.....</i>	<i>18</i>
<i>Компания "Завод ЖБИ-2" по итогам работы за 2013 год увеличила чистую прибыль до 139,77 млн. руб.....</i>	<i>18</i>
<i>ООО "ЖБК№9": с 12 мая началась отгрузка товарного бетона с Новочекбоксарского раствора-бетонного узла.....</i>	<i>19</i>
<i>ООО "ЖБК№9" запускает в производство плиты перекрытия железобетонные многослойные ПБ предварительно напряженные стенового безопалубочного формирования.....</i>	<i>19</i>
<i>ГК "СУ-155" инвестирует 1 млрд рублей в реконструкцию Домодедовского завода ЖБИ.....</i>	<i>19</i>
<i>"СУ-155" вложит 6 млрд в строительство завода ЖБИ под Новосибирском.....</i>	<i>20</i>
<i>Открытие гипермаркета "Глобус" в Твери – пятого по счету гипермаркета известной сети, построенного с использованием элементов каркаса, изготовленных ЗАО "Парастек Бетон".....</i>	<i>20</i>
<i>Полимерные мембраны LOGICROOF производства Корпорации ТехноНИКОЛЬ на защите кровли строящегося производственного комплекса домостроительного комбината по производству железобетонных изделий в Московской области.....</i>	<i>20</i>
<i>Новый объект в галерее СИБИТа.....</i>	<i>21</i>
<i>Производительность асфальтобетонного завода в Чердаклинском районе Ульяновской области увеличена в 10 раз.....</i>	<i>22</i>
<i>В Вилегодском районе запущен новый асфальтобетонный завод (Архангельская область).....</i>	<i>22</i>
<i>ПИК и ДСК-1 могут перейти на новые серии панельных домов к середине 2015 г.....</i>	<i>23</i>
<i>В Новосибирской области успешно применяются новые технологии ремонта и строительства дорог.....</i>	<i>23</i>
<i>В Ивановской области открыто новое бетоноформовочное производство.....</i>	<i>24</i>
<i>В индустриальном парке "Масловский" под Воронежем запустят пять заводов.....</i>	<i>24</i>
<i>В январе-апреле закупки стального проката российскими предприятиями ЖБИ и ДСК самые низкие за последние годы.....</i>	<i>25</i>
<i>Ивановский завод по производству газобетонных блоков наращивает производственные мощности.....</i>	<i>25</i>
<i>Sika представила технологию на основе возобновляемого сырья.....</i>	<i>25</i>
<i>Есть что заместить. "Эксперт". № 20 (899) 2014.....</i>	<i>26</i>
<i>Плитку замостят по-новому. "Строительный еженедельник". 29 апреля 2014.....</i>	<i>30</i>
<i>Ценный материал. "Строительный еженедельник". 29 апреля 2014.....</i>	<i>31</i>
<i>Рынок газобетона достиг равновесия. "Строительный еженедельник". 5 мая 2014.....</i>	<i>32</i>
<i>Во Владивостоке показали арматуру нового века. "Золотой Рог". 7 мая 2014.....</i>	<i>33</i>
<i>Возвращение в Гатчину. "Деловой Петербург". 13 мая 2014.....</i>	<i>34</i>
<i>Железобетонное вливание. "Деловой Петербург". 15 мая 2014.....</i>	<i>35</i>
<i>Теплый асфальтобетон возвращается в дорожное строительство. "СТРОИТЕЛЬСТВО.RU". 15 мая 2014.....</i>	<i>36</i>
<i>Бывший глава ДСК "Славянский" вернулся к истокам. "Строительный еженедельник". 19 мая 2014.....</i>	<i>39</i>
Зарубежные новости рынка бетона.....	41



<i>В Тирасполе (Молдова) начал работу бетонный завод.....</i>	<i>41</i>
<i>Казахстанский бетон со льдом сделает мосты прочнее.....</i>	<i>41</i>
<i>Железобетонные изделия диаметром колец от метра до двух будут изготавливать в СКО Казахстана.....</i>	<i>41</i>
<i>2013 "Бетон Нова" закончил с прибылью 1,8 млн гривен.....</i>	<i>41</i>



Рынок бетона и ЖБИ

Новости рынка товарного бетона

В Подмоскowie откроют крупный бетонный завод.

Давние планы по созданию нового производства строительных материалов в Раменском районе Московской области вскоре могут воплотиться в жизнь. На конец мая назначены общественные слушания по проекту строительства в селе Чулковское крупного бетонного завода. Реализацией проекта занимается фирма "Тристан", также планирующая построить здесь транспортно-логистический комплекс.

В Раменском районе Московской области на Новорязанском шоссе московская фирма "Тристан" планирует открыть крупный бетонный завод и транспортно-логистический комплекс. Предприятие разместится неподалеку от Чулково - возле транспортной развязки, связывающей Новорязанское шоссе и новую подъездную дорогу к городу Жуковский. Общественные слушания по проекту государственной экологической экспертизы "проекта размещения установок по производству бетона и транспортно-логистического комплекса" намечены на 27 мая.

Производственный комплекс в Кулаково будет далеко не первым крупным объектом, строящимся в Раменском районе на Новорязанском шоссе. Так, в соседнем селе Михайловская Слобода большой складской комплекс строит компания "Меридиан Логистик", здесь уже открыт склад компании "Холодильник.Ру". В Софьино складской комплекс площадью 200 га развивают компании "АТ Недвижимость", "Современные Складские Технологии", "Смарт Девелопмент". Рядом с ним в будущем пройдет автомобильная магистраль Подольск-Домодедово-Раменское. Также на Новорязанском шоссе расположились производства компаний "Эрман" и "Хохланд", а также склад автозапчастей компании "Европарт Рус".

Фирма "Тристан" занимается добычей и поставкой песчано-гравийных материалов. (Ради Дома Про 08.05.14)

ПКФ "Стройбетон" - лидер среди потребителей цемента.

ПКФ "Стройбетон" рады сообщить, что по итогам марта и апреля 2014 года наша компания стала крупнейшим потребителем цемента в России, совокупный объем, доставленный ж/д транспортом за март и апрель составил 81 тысячу тонн.

Такой рост потребления цемента обусловлен возросшими продажами собственных продуктов, таких как бетон, сухие строительные смеси, производство свай, железобетонных конструкций и т.д.

Огромную роль в росте потребления цемента также сыграло и кол-во строящихся объектов, например ЖК "Потопово" в городе Щелково.

Нам приятно осознавать, что выпускаемая нами продукция пользуется огромным спросом на строительном рынке и качеству нашей продукции доверяют миллионы потребителей по все России.

Мы обещаем, что то качество присущее нашим продуктам сегодня будет только расти и мы продолжим радовать вас только высококачественным товаром по доступным ценам. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 13.05.14)

Производство бетона. Какими дефектами страдает монолит? "СТРОИТЕЛЬСТВО.RU". 15 мая 2014

Бетон — основной материал в монолитном строительстве. Не секрет, что от качества бетона, во многом, зависит конечный результат — уровень готового строительного объекта. К сожалению, зачастую элитный статус жилья вовсе не гарантирует высоких строительных стандартов. Проблеме монолитного строительства и путям их решения была посвящена научно-практическая конференция, которая прошла в ГУП "НИИМосстрой".

"Не умеют у нас делать бетон"

Бетон давно перестал быть дефицитом. Его производят десятки российских заводов. Но вот почему-то все чаще звучат встревоженные голоса авторитетных специалистов строительной отрасли: "Качество отечественного бетона оставляет желать лучшего".

Директор Союза производителей бетона Александр Бублиевский в своем выступлении на научно-практической конференции сказал прямо: "Не умеют у нас делать бетон". И у него есть основания для такого заявления. По данным экспертов, 40% бетона в кладке стен не соответствует нормативам, 40% строительных смесей также не соответствует проектной документации.

Во многом, свою роль здесь сыграл рынок. Выбирая поставщиков, застройщики часто ориентируются не на качество, а на цену. Вот и появляется на рынке некачественный, так называемый "демпинговый" бетон.

— Только представьте, — продолжает свою мысль Александр Бублиевский, — некоторые заводы умудряются выпускать бетон ниже себестоимости. Какие ингредиенты для его изготовления используются, из каких карьеров берется тот самый неликвидный песок и щебень — загадка.

И именно демпинговый бетон — причина частого демонтажа монолитных конструкций.



Да, у нас существуют СРО — саморегулирующие организации. Но порой все саморегулирование сводится к чисто техническим функциям выдачи допусков к работам и т. д. А на рынке в это время, — как выразился Александр Бублиевский, — правят бал соображения прибыли и наживы.

По мнению Александра Бублиевского, нужно срочно возвращаться к системе государственного лицензирования. Нужно формировать рейтинг тех производителей, которые не выполняют норм и требований, предъявляемых к строительно-монтажным работам.

"Строительным лабораториям порой не хватает принципиальной позиции"

Объемы монолитного строительства с каждым годом растут. В этой ситуации огромное значение приобретает деятельность строительных лабораторий, призванных следить за качеством строительства.

— За последние годы кардинально изменились строительные технологии. А вот методы контроля остались чуть ли не "дедовскими", — отметил другой участник конференции, начальник лаборатории отделочных материалов и керамики ГБУ "ЦЭИИС", почетный строитель России Валентин Курилин.

Нужны масштабные изменения в этой области, убежден Валентин Курилин. Необходимо совершенствовать нормативно-техническую базу, определять границы ответственности между застройщиками и руководством лабораторий. Нужно внести необходимые изменения в свод строительных правил и нормативных актов.

Назрела необходимость создания некоммерческой Ассоциации строительных лабораторий, которая объединила бы усилия тех, кто стоит на страже качества монолитного строительства. С появлением ассоциации появилась бы возможность проводить межлабораторные испытания, перенимать зарубежный опыт.

Отдельный вопрос — аккредитация лабораторий. В 2008 году проводилось тестирование, результат оказался ошеломляющим: 40 участников исследования не подтвердили свою квалификацию. А ведь эти "игроки" работают на рынке, дают свои экспертные заключения.

Еще одна проблема: сейчас строительные лаборатории осуществляют достаточно узкий контроль. Обычно это три этапа: контроль бетона, контроль раствора и входной контроль. Есть запрос на то, чтобы расширить спектр их действия. Мониторинг должен быть на всех этапах работ: от закладки фундамента до сдачи объекта заказчику.

Очень злободневно прозвучала реплика из зала. Наши строительные лаборатории хорошо оборудованы, научились неплохо контролировать качество бетона, но вот зачастую руководству лабораторий не хватает принципиальной позиции. Часто руководство экспертных учреждений проявляет совершенно ненужное "понимание" и "входит в положение" коммерсантов, которые, чтобы снизить цену, пользуются некачественными составляющими для приготовления бетона.

Прозвучала на конференции и такая цифра. Российская строительная индустрия потребляет сегодня в шесть раз меньше готового бетона, чем позволяют производственные мощности всех вместе взятых заводов. А значит ли это, что рынок готового бетона входит в жесткую конкуренцию, где все способы хороши?

"Какими дефектами страдает монолит?"

Бетон "болеет" самыми разными болезнями. О дефектах бетонных конструкций и причинах их возникновения на конференции рассказал начальник лаборатории испытаний строительных материалов и конструкций ГБУ "ЦЭИИС" Дмитрий Абрамов.

Все недостатки можно оценить по характеру влияния на несущие конструкции:

- Не снижающие прочность конструкций (раковины и сколы бетона)
- Опасные для несущих конструкций (всевозможные трещины)
- Наиболее серьезные повреждения (для их устранения разрабатываются индивидуальные проекты)

Какие же нарушения при изготовлении бетона и работе с ним встречаются наиболее часто? Это:

- Ранняя распалубка конструкции
- Изготовление недостаточно плотной опалубки, деформация опалубки
- Недостаточная толщина или отсутствие защитного слоя бетона
- Слабый контроль за качеством армирования конструкции
- Применение прокоррозированной арматуры
- Применение слишком жесткого бетона (вокруг арматуры образуются "раковины")
- Пересушенный бетон (он менее прочен и морозостоек)

Этот список можно продолжить.

По мнению авторитетной участницы конференции, заместителя директора по технологии и качеству ГУП "НИИМосстрой" Валентины Афанасьевой, если дефект снижает несущую способность конструкции на 2%, это уже серьезный брак. Если на 35% — это аварийная ситуация.

По словам выступающей, особенно опасно для бетона раннее обезвоживание. Именно в этом случае на поверхности бетона "раскрываются" трещины.

Соответственно, поддержание норматива влажности — залог прочности материала. В этой ситуации трудно переоценить мероприятия по уходу за бетоном. Необходимо применять влагоудерживающие покрытия, специальные защитные пленки.

Опытным строителям хорошо известны такие распространенные "болячки" бетона, как сколы, раковины, пористость структуры, косослой бетона, оголение арматуры, наплывы бетона с нарушением геометрической



конструкций. Для каждого дефекта разработаны ремонтные технологии с применением различных пластичных масс.

"Реализуем творческие способности бетона"

Бетоны бывают не только серыми, но и красными, синими, золотистыми, зелеными...Словом, цветными. Об этом хорошо знают дизайнеры и архитекторы, но меньше — строители. Между тем, применение цветных бетонов в строительной отрасли — одно из перспективных направлений строительства.

— На самом деле, возможности цветных бетонов безграничны, — поведал участникам конференции генеральный директор компании поставщика цветных бетонов в Россию Харри Херцог.

Дома из цветного бетона есть в Сан-Паулу, Гамбурге, Лондоне, многих других городах, на разных континентах. В Берлине, например, из цветного бетона построен музей архитектурного рисунка. Бетон там использован не просто цветной, но еще и структурированный: на стены методом протравливания нанесены архитектурные чертежи разных эпох.

Цветной бетон, по сравнению с обычным, гораздо более практичен. Краска на нем никогда не облупится, потому что ее на нем нет. Такой бетон имеет однородную, ровную структуру.

Художественные возможности такого бетона просто фантастичны. С помощью различных добавок можно приготовить бетон по индивидуальному проекту: например, бетон с кристаллами Сваровски.

Да, такой бетон несколько дороже обычного, скучно-серого. Он потребует больше усилий и квалификации при изготовлении. Допустим, если вы используете цветной бетон, нужно будет практически ежедневно чистить бетономешалку, особенно тщательно следить за укладкой бетонной массы. Тут нарушения нормативов категорически недопустимы.

Российских производителей такие сложности несколько отпугивают: мол, лучше взять привычный бетон, пусть худшего качества. Но те, кто уже познакомился с возможностями нового материала, уверены: стоит потратить средства и усилия на невероятно перспективное начинание. (СТРОИТЕЛЬСТВО.RU 15.05.14)



Новости по оборудованию для производства и транспортировки бетона

Бетоносмеситель принудительного действия СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ.

Бетоносмесители принудительного действия СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ производства машиностроительного предприятия "СтройМеханика" - это машины циклического действия, предназначенные для приготовления строительных смесей.

Бетоносмеситель принудительного действия СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ - машина с неподвижной чашей и активатором роторного типа. Особенностью бетоносмесителя СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ является активатор, разработанный конструкторским бюро предприятия. Конструкция активатора позволяет готовить бетонную смесь высокого качества за короткий период времени. Лопастной роторный активатор с возможностью регулировки рабочего зазора лопаток и вылета лопастей обеспечивает качественное перемешивание составляющих смеси, не оставляя непромешанных участков. Качество бетонной смеси или строительного раствора может изменяться даже в пределах одного замеса, если брать пробы с разных мест одного замеса, в случае плохой работы бетоносмесителя или недостаточного времени перемешивания. Бетонная смесь или строительный раствор должны быть качественно перемешаны до получения однородной массы по всему объёму, т.к. без получения качественной однородной бетонной смеси невозможно получение качественных изделий из бетона. Качество перемешивания, а значит и качество получаемой бетонной смеси, напрямую зависит от конструкции бетоносмесителя.

Принцип работы бетоносмесителя СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ:

Отдозированные составляющие бетонной смеси загружаются в емкость смесителя, внутри которой установлен лопастной роторный активатор. Перемешивание осуществляется лопастями, которые крепятся к стойкам, установленным на корпусе активатора. Конструкция узла крепления лопастей допускает их свободное перемещение в двух направлениях, что обеспечивает возможность регулировки зазора между лопастями, дном и стенками емкости смесителя. Механизм выгрузки готовой смеси состоит из затвора секторного типа, приводимого в движение, как в ручном режиме, так и с помощью пневмопривода, также имеется возможность установить гидравлический или электромеханический привод. Шиберный затвор обеспечивает выдачу смеси, объем которой регулируется величиной открытия затвора. Благодаря наличию периферийных скребков достигается быстрая и полная очистка стенок емкости смесителя.

Конкурентные преимущества бетоносмесителя СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ:

" Наличие твердосплавных наплавов рабочих лопастей смесителя значительно продлевает срок службы оборудования при работе с абразивными составляющими смеси.

" Привод активатора, расположенный в нижней части смесителя, значительно упрощает загрузку и обслуживание установки.

" Наличие удобного донного затвора секторного типа, примененного на смесителе СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ, способствует быстрой и максимально полной разгрузке машины.

" Наличие подвижных крышек чаши смесителя, препятствующих просыпанию смеси при перемешивании, делает обслуживание установки удобным и безопасным.

" Наличие загрузочной решетки с ножом для распарывания мешка с цементом позволяет ускорить процесс загрузки материалов в емкость смесителя.

" Наличие в стандартной комплектации пусковой аппаратуры дает возможность приступить к работе сразу после установки агрегата на производственной площадке.

" Увеличенная высота до донного затвора секторного типа способствует удобству при выгрузке из бетоносмесителя готовой смеси.

" Бетоносмеситель СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ эксплуатируется как в закрытых цехах, так и непосредственно на открытых строительных площадках. Небольшая масса и компактные габаритные размеры бетоносмесителя позволяют работать с ним в непосредственной близости от места использования бетона или строительного раствора.

" Бетоносмесители принудительного действия СКАУТ 300 ПРОФЕССИОНАЛ поставляют потребителю полностью готовыми к работе, заправленные маслом и с выставленными зазорами рабочих лопастей.

Бетоносмесители принудительного действия СКАУТ 300М ПРОФЕССИОНАЛ предназначены для приготовления как подвижных, так и малоподвижных смесей с низким водоцементным отношением. Отличительной особенностью смесителя СКАУТ 300М ПРОФЕССИОНАЛ является использование мотор-редуктора с увеличенным крутящим моментом фирмы BREVINI RIDUTTORI (Италия), что увеличивает ресурс износостойкости оборудования. Хорошее качество смешивания, высокая универсальность, возможность производства как подвижных, так и малоподвижных бетонных смесей с фракцией заполнителя до 40 мм. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 14.05.14)



Региональные новости рынка бетона

Возможно, в недалеком будущем, вместо заводов ЖБИ в Татарстане могут появиться заводы по выпуску армированного газобетона.

Татарстанская делегация, находящаяся в Новосибирской области и возглавляемая заместителем министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Алмазом Ахметшиным, ознакомилась с новыми строительными материалами и технологиями. В частности их заинтересовала технология индустриального производства домокомплектов из газобетона.

В ходе встреч были проведены переговоры с директором Агентства развития жилищного строительства Новосибирской области Юрием Шабусовым, по вопросам строительства арендного жилья, развития коммерческого жилищного строительства, комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства, сообщает пресс-служба министерства. (Казанские ведомости 16.05.14)

Высокая доля надежности. "Строительный еженедельник". 5 мая 2014

Северо-Западный регион – исторически наиболее "газобетонофицированный" из всех российских территорий. В Санкт-Петербурге и Ленинградской области доля газобетона на рынке штучных стеновых материалов приближается к 60%.

Таисия Селедкова, руководитель направления маркетинга и бизнес-развития ООО "Н+Н", отметила, что в настоящее время чаще всего газобетон используется в секторе малоэтажного и частного домостроения. "Более 50% коттеджных поселков на территории Ленинградской области строятся или предлагаются к строительству из газобетона. Газобетон универсален и оптимален. Он обладает характеристиками как камня, так и дерева, позволяет сократить скорость строительства по сравнению со строительством из того же кирпича и не требует высокого уровня профессионализма в кладке – каждый может самостоятельно построить собственный загородный дом. Газобетон долговечен, экономичен, обеспечивает комфортные условия проживания, "дышащие" стены гарантируют отличный микроклимат в доме. Теплоаккумулирующие свойства газобетона исключают резкие температурные колебания зимой и летом. Сложно сказать, какие недостатки есть у этого материала", – прокомментировала Таисия Селедкова.

Участники рынка газобетона Ленобласти констатируют, что средняя заявляемая цена на этот материал практически не изменилась и даже немного снизилась.

"Чаще всего газобетон используется в ограждающих конструкциях и перегородках в многоэтажном строительстве и в несущих конструкциях в сегменте индивидуального строительства. Газобетон – это материал-спутник для большинства распространенных типов применяемых технологий строительства", – поделился Александр Багушанский, генеральный директор ЗАО "Решение".

По его словам, с января по декабрь 2013 года, согласно данным мониторинга ЗАО "Решение", средняя заявляемая цена на этот материал практически не изменилась и даже немного снизилась.

По свидетельству Андрея Онищенко, начальника отдела маркетинга "ЛСР. Стеновые материалы – Северо-Запад", в разгар строительного сезона в 2013 году прайсовая цена на газобетон достигла пика – 4200 рублей за 1 куб. м, а средняя продажная цена на рынке составила порядка 3500-3600 рублей. "Но в конце года цена несколько скорректировалась и снизилась до уровня 3200-3400 рублей за 1 куб. м. В 2014 году мы ожидаем сохранения уровня цен на газобетон на уровне второй половины 2013 года, прайсовая цена на газобетон AEROC составляет 3850 рублей за 1 куб. м", – заключил Алексей Онищенко.

Ларина Марина, руководитель направления "Общестроительные материалы" СТД "Петрович", прокомментировала стоимость на газобетон так: "Учитывая насыщенность рынка на данный момент, ценовая политика будет прямым отражением спроса и общей экономической ситуации в отрасли. Учитывая, что спрос очень умеренный, а количество объектов строительства не растет, полагаем, что цена сильно изменяться в течение года не будет. Возможно, будет небольшой скачок цены к сезону".

Эксперт добавила, что на рынок газобетона напрямую влияют темпы ввода жилья, а также ситуация на рынке товаров-заменителей. "Основной заменитель газобетона – это кирпич, и многое зависит от того, как себя будет вести данный вид товаров. По нашим ощущениям, значительного роста на рынке потребления газобетона мы не ожидаем", – заключила она.

Александр Багушанский прогнозирует рост рынка газобетона, равный 4%. (АСН-Инфо 05.05.14)

"Бетонное" ЧП: жители "Лесного городка" подают сигнал SOS. "БИЗНЕС Online". 16 мая 2014

В Казани зафиксировано новое масштабное экологическое происшествие с промышленными отходами. Сегодня сотрудники минэкологии обнаружили в овраге в районе РКБ большой слив жидкой бетонной смеси — по предварительным данным, экологическое ЧП произошло из-за местного завода по производству бетона, принадлежащего компании "База". Но, как выяснил на месте события "БИЗНЕС Online", найти ответственного



будет непросто ввиду произошедшей буквально на днях смены собственников завода. Земля же, по словам нынешних владельцев завода, арендована ими у Сбербанка. В том, что уборка влетит в копеечку, нет никаких сомнений — бетонную смесь придется убирать вручную.

МОНУМЕНТАЛЬНОЕ ЧП С БЕТОНОМ

Экологическое ЧП было обнаружено жителями жилого комплекса "Лесной городок" близ РКБ. В овраге неподалеку отсюда был замечен слив бетонной смеси, которая моментально сгубила все зеленые насаждения в окрестности. Искать виновника экологической катастрофы долго не пришлось — над оврагом расположен завод по производству бетона с вывеской "ООО "Голд Строй". Общая площадь загрязнения земель асфальтобетонной смесью — около 2 тыс. кв. метров.

— Мы здесь обнаружили несанкционированную свалку строительного мусора и загрязнение земель жидкой бетонной смесью. Загрязнение земли стало поводом возбудить административное дело по статье 8.6. КоАП РФ ("Порча земель"), сброс строительного мусора — это статья 8.2 КоАП РФ ("Несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при обращении с отходами производства"), — сообщил замначальника центрального территориального управления минэкологии РТ Алмаз Исмагилов.

По словам Исмагилова, нарушитель не только будет обязан убрать разлитый раствор, но и заплатит штраф, который для должностных лиц составляет от 100 до 250 тыс. рублей за несоблюдение экологических требований и от 30 до 50 тыс. рублей за порчу земель. К слову, убирать бетон, по всей видимости, придется вручную — техника в узкий овраг проехать не сможет.

Оказавшись на территории завода, сотрудники минэкологии убедились в том, что жидкий бетон был вылит именно этим предприятием. Надо сказать, местное руководство вообще, по всей видимости, не особо следило за процессом реализации раствора — он растекался лужами по всей площадке.

— Это все частники сбрасывают, — пугливо объяснила женщина в здании завода. — Мы еще продукцию не отгружали, у нас новый руководитель только второй день. Машин-то нет на территории, материала нет.

"МЫ ПРИНИМАЛИ ЭТУ ТЕРРИТОРИЮ У СБЕРБАНКА..."

Хотя по поводу машин сотрудница предприятия явно лукавила — каждые пять минут к площадке, где отгружают раствор, подъезжали "КАМАЗы", неподалеку стояла бетономешалка. Через несколько минут после появления на предприятии проверяющих из минэкологии объявился и директор Владислав Алексеев, который был крайне удивлен внезапным появлением проверки на своем предприятии. Он рассказал, что возглавил предприятие лишь недавно — произошла смена владельца. По его словам, ООО "Голд Строй" арендовало земельный участок у Сбербанка, а сейчас завод перешел в руки к нему и его фирме ООО "База".

— У вас есть какое-то предписание, документ? — поинтересовался директор ООО "База" и в ответ услышал, что сотрудники экополиции пришли к нему по факту административного правонарушения — они рассказали о загрязнении прилегающей к предприятию территории. После пятиминутного серьезного разговора с инспектором в кабинете начальника ЖБИ последний вышел явно раздосадованный, но заверил, что вскоре намерен убрать ядовитый разлив в лесу.

— Официально мы здесь находимся со вчерашнего дня, — объяснил Алексеев. — Фирма будет заниматься производством товарного бетона. Мы принимали эту территорию у Сбербанка — конечно, мы ее осматривали, но мы не имели юридических полномочий здесь что-то менять. Но все нарушения мы постараемся устранить...

В банке "Татарстан" Сбербанка РФ на момент подготовки материала не смогли подтвердить, что участок принадлежит ему, ссылаясь на необходимость уточнения информации.

Напомним, что за последнее время это не первый случай, когда в Казани разгорается скандал вокруг промышленных выбросов. Так, большой резонанс получила история с разливом битума в Дербышках, в результате которой было возбуждено уголовное дело, дошедшее до суда. Кроме того, в минувшем году экологи разбирались с выбросом в Кабан веществ с Казанского завода синтетического каучука. (БИЗНЕС Online 16.05.14)



Новости рынка пенобетона, газобетона и ЖБИ

13 мая по инициативе губернатора Юрия Берга министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства области и Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области провели областной семинар "Современные технологии в индустрии асфальта".

На мероприятие были приглашены представители ведущих российских и зарубежных компаний, которые познакомили оренбургских дорожников с самыми последними разработками и технологиями в данной сфере.

В работе семинара приняли участие губернатор Юрий Берг, министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства области Сергей Домников, глава администрации г.Оренбурга Евгений Арапов, директор Главного управления дорожного хозяйства области Дмитрий Хусид, директор оренбургского филиала Федерального управления автомобильных дорог "Большая Волга" Александр Камчатный, директор ГУП "Оренбургремдорстрой" Михаил Вдовин, заместитель главы администрации г.Орска по муниципальному хозяйству Сергей Егер и многие другие.

Губернатор Юрий Берг в своем выступлении отметил, что приоритетной задачей дорожной отрасли Оренбуржья является приведение существующей сети автомобильных дорог в нормативное состояние. По мнению главы региона, для решения этой задачи наряду с финансированием отрасли требуется внедрение современных технологий и материалов.

Протяженность региональных и муниципальных автодорог Оренбургской области составляет 25,5 тысяч км, из них дороги федерального значения – 1 тысяча км, регионального и межмуниципального значения – 12,5 тысяч км и муниципального значения – 12 тысяч км. Основная сеть автодорог области была сформирована в 60–80 годы прошлого столетия на основании действующих в то время нормативных документов. В результате технический уровень существующих автодорог не отвечает современным, а тем более перспективным требованиям.

Глава региона отметил, что, к сожалению, качество дорог как федерального, так и регионального и межмуниципального уровней оставляет желать лучшего. При этом из бюджета тратятся немалые деньги на ремонт региональных трасс. Обращаясь к участникам семинара, Юрий Берг поставил перед ними задачу выработать такие решения, которые позволят свести к нулю нарекания к качеству дорог, поступающие от оренбуржцев.

– Мы что, не в состоянии делать, как положено? – задал вопрос присутствующим губернатор. Он призвал подключиться к обсуждению вопросов качества дорог представителей муниципалитетов и законодателей, которые могут повлиять на изменение федерального законодательства о закупках. Глава региона имел в виду несостоятельных подрядчиков, которые берутся за работу, не располагая достаточными силами и средствами для качественного ее исполнения.

Глава области пообещал, что будет требователен к исполнителям.

- За качество буду спрашивать строго, - сказал губернатор. - Если вы выиграли тендер на строительство или ремонт дороги, будьте любезны построить или отремонтировать ее качественно, добросовестно выполняя свои обязательства.

Представители ведущих отечественных и зарубежных компаний рассказали об инновациях в производстве и укладке асфальта. Так, главный специалист по новым технологиям, оборудованию и материалам российско-американской компании "БиЭйВи" Мая Сокальская рассказала об опыте применения щебеночно-мастичного асфальтобетона, а заместитель генерального директора представительства "Astec" Николай Крупин - о современных американских технологиях строительства и ремонта автомобильных дорог. Также у аудитории вызвали интерес доклады специалистов о способах увеличения межремонтных сроков службы асфальтобетона и проведения работ в неблагоприятных климатических условиях.

Приглашенные компании известны оренбургским дорожникам, со многими уже налажены партнерские взаимоотношения. Некоторые технологии уже применяются в регионе.

К примеру, в прошлом году на участке автодороги в Курманаевском районе была произведена укладка щебеночно-мастичного асфальтобетона (ЩМА). Заметим, что эта инновация применяется для изготовления верхних слоев дорожных покрытий. ЩМА по составу своих компонентов имеет сходство с другими горячими асфальтобетонными смесями, но характерное ее отличие - это жесткая каркасная структура в слое покрытия, а также наличие в ее составе применяемых специальных стабилизирующих добавок. Такая структура обеспечивает передачу нагрузки с поверхностных слоев в нижние через непосредственно контактирующие между собой отдельные крупные частицы каменного материала, что способствует снижению деформаций слоя и оказывает распределение нагрузки по всем направлениям покрытия. Таким образом, обеспечивается более высокая устойчивость к разрушениям под воздействием транспортного потока и климатических условий.

В Первомайском районе на участке автодороги протяженностью 8 км Бугульма – Бугуруслан – Бузулук – Уральск производилось устройство основания методом холодной регенерации. В своей основе этот метод представляет собой укрепление (стабилизацию) грунтов, каменных материалов и асфальтового гранулята, получаемого в результате дробления асфальтобетонного лома, различными вяжущими, путем предварительного фрезерования и смешения на дороге. Этот метод обладает рядом преимуществ, в том числе за счет стопроцентного использования



материала старой дорожной "одежды" не загрязняется окружающая среда, сокращаются сроки продолжительности работы, выходит значительная экономия средств и энергии. Кроме того, холодный ресайклинг повышает качество и срок службы основания дорожной "одежды".

По словам министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства области Сергея Домникова, такие встречи необходимы, поскольку не только способствуют повышению уровня профессиональных знаний специалистов, но и предоставляют уникальную возможность оренбургским дорожникам обсудить с разработчиками преимущества и недостатки современных технологий. (Портал ОГВ Оренбургской области 13.05.14)

"Сафоновский сельский строительный комбинат" пойдет с молотка?

На 7 мая 2014 года областные власти наметили аукцион, на котором будут продаваться 100 % акций ОАО "Сафоновский сельский строительный комбинат".

На сайте областного специализированного государственного бюджетного учреждения "Фонд государственного имущества Смоленской области" месяц уже, а то и больше, висит сообщение о намечаемом на 7 мая аукционе по продаже находящихся в государственной собственности Смоленской области акций открытого акционерного общества "Сафоновский сельский строительный комбинат".

О сем мероприятии есть распоряжение региональных властей (от 17.03.2014 № 253-р/адм.), оно якобы соответствует областному закону "Об областном прогнозном плане приватизации государственного имущества Смоленской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов".

Аукцион состоится в 14 часов по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.22, каб. 419.

Начальная цена продажи акций составит 249 760 500 рублей. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе будет равняться 10% от начальной цены лота – 24 976 050 рублей. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составит 1% от начальной цены выставляемого на аукцион имущества и будет равняться 2 497 605 рублей.

Отмечу, что уставный капитал ОАО составляет 13 667 000 рублей. В соответствии с действующей редакцией устава эмитента он разделен на 13 667 штук обыкновенных акций. Номинальная стоимость одной акции – 1 000 рублей...

ОАО "Сафоновский сельский строительный комбинат", специализирующееся на выпуске железобетонных конструкций для гражданского и промышленного строительства и их реализации, существует на российском рынке ЖБИ более 30 лет. За время своей работы предприятие не только приобрело значительный опыт в сфере производства ЖБИ, но и заслужило безупречную репутацию. Не так давно были освоены новые технологии в выпуске экспериментальной продукции, и ОАО стало обеспечивать комплектацию объектов дорожного строительства, а также строительства газопроводов.

Эффективный технологический процесс здесь обеспечивают 116 человек (по состоянию на 1 марта 2014 года). Что будет теперь с ними, если предприятие попадет в чужие руки?

С генеральным директором предприятия, Игорем Олеговичем Макаровым, корреспонденту Народной газеты связаться, чтобы выяснить все подробности предстоящего события, а также причины ему предшествующие, не удалось, поскольку его не было на месте. Что касается рабочих и сотрудников комбината, то одни говорят, что ничего об этом не слышали, а другие — что эта тема для них большая и комментарии давать они не будут... (smolnarod.ru) (24.04.14)

Министерство инвестиционной политики Нижегородской области доводит до сведения заинтересованных лиц о поступлении заявки для участия в конкурсном отборе инвестиционных проектов на предоставление статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Министерство инвестиционной политики Нижегородской области доводит до сведения заинтересованных лиц о поступлении заявки для участия в конкурсном отборе инвестиционных проектов на предоставление статуса приоритетного инвестиционного проекта Нижегородской области и оказание нефинансовой государственной поддержки проекту "Автоматический завод по производству строительных блоков из фибропенобетона", реализуемому ООО "СТРОЙ ТИМ", с объемом инвестиций 139 млн. рублей.

Желающие принять участие в конкурсном отборе вправе подать заявку в пятнадцатидневный срок со дня опубликования по адресу: г.Н.Новгород, Кремль, корп. 2, к. 22.

Контактный телефон: (831) 419-77-46 (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 24.04.14)

Стратегические инвестиции ГК "Мортон" в Подмосковье.

8 апреля 2014 года генеральный директор компании "Мортон Капитал" Владимир Павлов выступил на Форуме регионов России. Крупнейшее мероприятие, одним из организаторов которого выступил Совет Федерации Федерального Собрания РФ, прошло в Московском государственном университете им. М.В. Ломоносова.

Московская область, подтверждая ведущие позиции по уровню социально-экономического развития и инвестиционной привлекательности среди российских регионов, готова реализовывать на своей





территории крупные инвестиционные проекты в реальном секторе экономики и предлагать инвесторам налоговые льготы. Сотрудничество с передовыми компаниями позволит привлечь инвестиции и обеспечить жителей области стабильными рабочими местами. Инвесторы получают комфортные условия для развития бизнеса, что благоприятно скажется на общем качестве жизни в Подмоскowie.

На фоне пересмотра подхода к строительству в сторону приоритета качества, 24 апреля Московская область подписала соглашение о реализации стратегического инвестиционного проекта "ДСК Град" компании "Мортон".

В рамках соглашения, строящийся современный домостроительный комбинат "ДСК Град" компании "Мортон" признан Правительством Московской области стратегическим инвестиционным проектом. Комбинат, в который инвестировано 9 млрд рублей станет одним из передовых производств МО, которое обеспечит новые рабочие места и позволит наладить производство современных энергоэффективных домов с улучшенными потребительскими характеристиками и передовыми архитектурными решениями.

Со стороны Московской области соглашение подписал вице-губернатор Московской области Ильдар Габдрахманов, со стороны инвестора – генеральный директор ООО "ДСК Град" Александр Ковалев. В торжественной церемонии подписания также приняли участие: заместитель председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин, министр инвестиций и инноваций Московской области Денис Буцаев, Александр Ручьев, президент крупнейшей компании-застройщика столичного региона ГК "Мортон", а также управляющий директор по инвестиционной деятельности РОСНАНО Заур Ганиев.

Вице-губернатор Московской области Ильдар Габдрахманов подчеркнул значимость подписания соглашения с компанией "Мортон": "Это очень важный для Московской области проект, который сочетает в себе создание 915 новых высокопроизводительных рабочих мест, многомиллиардные инвестиции и предполагает выпуск очень важной для области строительной продукции – строительных материалов и панелей".

"Компания "Мортон" - один из передовых участников процесса модернизации производства, который, не дожидаясь новых правил, самостоятельно понимает, что людям нужна продукция производителей, использующих новые современные технологии и инновации", - отметил вице-губернатор.

Президент ГК "Мортон" Александр Ручьев назвал сроки реализации этого проекта показательными не только для области, но и для России: "Практически за год "с нуля" возводится передовой комбинат, который по оценкам экспертов является самым современным в мире. Это стало возможным благодаря инвестиционной политике, проводимой областью во главе с губернатором Андреем Воробьевым и его командой".

Присутствующий при подписании соглашения заместитель председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин также отметил рекордные сроки строительства: "Это действительно очень знаковый проект, который показывает способность области реализовывать в кратчайшие сроки проекты не только жилищного, но и промышленного строительства".

"Лидируя по строительству жилья, необходимо повышать его качество, - считает министр инвестиций и инноваций Московской области Денис Буцаев, - в каждой составляющей продукции "ДСК Град" будет присутствовать инновационный компонент компании РОСНАНО, что повысит стандарты строительства и изменит сам подход к градостроению".

Представитель партнёра проекта, управляющий директор по инвестиционной деятельности РОСНАНО Заур Ганиев, рассказал о сотрудничестве с ГК "Мортон": "Для РОСНАНО это самый крупный инвестиционный проект, в котором будет использоваться продукция наших компаний, начиная от красок до оконных блоков. Вся продукция будет производиться с применением нанотехнологий, что позволит сделать изделия нового ДСК уникальными с точки зрения качества и повысит эффективность нашего совместного с компанией "Мортон" проекта".

"Нам удалось выполнить все поставленные перед нами задачи: внедрить на каждом этапе производства высокотехнологичные процессы с учётом передового мирового и российского опыта и создать инновационную строительную продукцию, которая позволит сформировать уникальную комфортную для проживания среду и современный облик микрорайонов", - отметил генеральный директор ООО "ДСК Град" Александр Ковалев.

Новый ультрасовременный производственный комплекс "ДСК Град" возводится ГК "Мортон" совместно с ОАО "РОСНАНО", которое будет поставлять для ДСК инновационную продукцию семи своих компаний. В основу проекта был заложен передовой мировой опыт в области индустриального домостроения, уникальные технологии РОСНАНО и новейшее оборудование ведущих мировых компаний по автоматизации производства и созданию робототехники.

Все это позволит ДСК выпускать продукцию принципиально нового уровня качества с максимально разнообразными фасадными и удобными планировочными решениями, высокими энергоэффективными и эксплуатационными показателями. Комбинат будет запущен в III квартале 2014 года.

Для справки: Название компании: *Группа компаний Мортон* Регион: *Москва* Адрес: *111024, Россия, Москва, ул. Авиамоторная, 19* Вид деятельности: *Строительство* Телефоны: *(495)9212271 (968)8676742* E-Mail: investment@morton.ru Web: <http://www.morton.ru> Руководитель: *Ручьев Александр Валерьевич, президент* (INFOline, ИА (по материалам компании) 24.04.14)



За 67 тонн асфальтобетонной смеси ГУДП "Центр" заплатит 202 млн рублей (Санкт-Петербург).

Для ремонта дорог районов Санкт-Петербурга ГУДП "Центр" готово закупить 67,4 тонны асфальтобетонной смеси. Начальная цена конкурса, по данным сайта госзаказа – 202 млн рублей. Источник финансирования – собственные средства предприятия. Заявки принимаются до 19 мая, итоги будут подведены 21 мая 2014 года.

Договор заключается до 31 декабря 2014 года. Согласно техзаданию, поставка асфальта будет осуществляться партиями по заявке покупателя. Особое условие: завод-изготовитель должен находиться не далее 15 км от Главпочтамта (Почтамтская ул.,9). (АСН-Инфо 30.04.14)

Завод по производству газобетона открылся в Электростали (Московская область).

Электростальское ООО "Билд Фаст Технолоджи" завершило реализацию инвестиционного проекта по созданию производства автоклавного ячеистого газобетона под торговой маркой Drauber. 16 мая в 13:30 по адресу: г. Электросталь, ул. Горького, 32 – состоится торжественное открытие нового предприятия.



Завод оснащён двумя линиями немецких производителей: Wehrhahn и Masa-Henke. Обе фирмы известны на мировом рынке качеством своей продукции. Кроме того, одна из линий адаптирована под создание участка армирования, что, по словам генерального директора предприятия Валентина Голованова, даёт возможность расширения типоразмерного ряда и оперативного реагирования на пожелания заказчиков.

"Функционирование обеих линий обеспечивает, во-первых, безусловное качество продукции за счёт выверенности и автоматизации технологических процессов (уровень автоматизации составляет 95%), во-вторых, высокую вариабельность изделий, в-третьих, стабильно высокую производительность и, в-четвёртых, возможность разнесения по времени сервисных работ на линиях, что гарантирует бесперебойность работы завода", – поясняет Валентин Голованов.

Газобетон – отличный материал, предназначенный как для коттеджного, так и для высотного домостроения. По теплопроводности, звукоизоляции, противопожарным и другим качествам он превосходит кирпич и дерево. При этом строительство идёт быстрее, значительно снижается его трудоёмкость и себестоимость. Проектная мощность завода составляет около 600 000 кубометров изделий в год, и это будут не только блоки, но и плиты перекрытия и покрытий.

Новое производство возникло на территории бывшего комбината "Стройдеталь" площадью 10 га, который в советские годы считался производственной базой, обеспечивающей отделочными материалами объекты Москвы и Московской области. Инвесторы реконструировали здания, привели в порядок территорию, переложили ливневую канализацию, сделали очистные сооружения. Сегодня эффективность очистки сточных вод составляет 99%, так что завод не представляет опасности для окружающей среды. Это было главным условием администрации городского округа Электросталь при рассмотрении проекта. Общий объём инвестиций в проект составил 1,6 млрд рублей. Количество рабочих мест при выходе на полную мощность – 200-250.

Ввод в эксплуатацию завода БФТ, по мнению местной власти, ознаменует собой возрождение старых производственных традиций и вместе с тем придаст новый импульс социально-экономическому развитию города Электростали.

На торжества по случаю открытия предприятия приглашены руководители группы "СИНТЕЗ", компании Wehrhahn, потенциальные клиенты, журналисты, ветераны комбината "Стройдеталь", почётные гости из Комитета по экономической политике Совета Федерации, министерства строительства и ЖКХ, министерства регионального развития, Министерства инвестиций и инноваций Московской области, администрации городского округа Электросталь.

"Реализация этого проекта – достойный пример эффективного сотрудничества бизнеса и власти, направленного на улучшение инвестиционного климата в регионе и рост его экономики, – отмечает министр инвестиций и инноваций Московской области Денис Буцаев. – Предприятие будет выполнять важную социальную задачу: выпуская качественную продукцию по умеренной цене, напрямую способствовать ускорению темпов реализации областной программы "Стимулирование развития жилищного строительства Московской области в 2011-2015 годах".

Совместными усилиями областной и местной власти, по словам министра, решается одна из основных задач программы – оказывается содействие развитию базы промышленности строительных материалов. И как результат создаются условия для строительства жилья экономического класса, доступного гражданам с разным уровнем доходов. (e-stal.ru)

Для справки: Название компании: *Wehrhahn GmbH* Адрес: *D - 27738 Delmenhorst/Germany, Muehlenstrasse 15 POB 18 55* Вид деятельности: *Производство оборудования для промышленности строительных материалов* Телефоны: (49)42211271324 (рус. яз) (49)42211271331 (49)42211271332 (49)422112710 Факсы: (49)4221127180 E-Mail: mail@wehrhahn.de Web: <http://www.wehrhahn.de> (14.05.14)



Губернатор Еврейской АО отчитался перед депутатами ЗС ЕАО о результатах работы областного правительства в 2013 году.

30 апреля губернатор области Александр Винников на внеочередном заседании Законодательного Собрания представил отчет о деятельности правительства Еврейской автономной области в 2013 году.

Глава региона привел показательные цифры развития территории. Для наглядности тенденций, происходящих в экономике области, он сравнил показатели за 4 года.

Александр Винников отметил, что регион развивается с учетом тенденций и условий, характерных в целом для мировой экономики и экономики страны. 91,6 процента жителей от экономически активного населения Еврейской автономной области работают именно в экономической сфере. Это более 80 тысяч человек. При этом уровень регистрируемой безработицы является одним из самых низких среди дальневосточных регионов - 1,1 процента. Снижается и коэффициент напряженности на рынке труда, несмотря на это, в области имеется 8,7 тысячи вакансий рабочих мест.

Прирост валового регионального продукта за последние четыре года составил 20,5 процента. Объем ВРП на душу населения в 2013 году увеличился на 118,5 тысячи рублей по отношению к 2009 году и составил 255,2 тысячи рублей.

В своем докладе глава региона отметил предприятия, обеспечившие положительную динамику, занимающиеся производством цемента, электрооборудования, мебели, пищевых продуктов. В их числе ЗАО "Кульдурский бруситовый рудник", который в прошлом году увеличил производство продукции на 58 процентов к уровню 2012 года. Отмечено, что выпуск цемента также возрос на 10 процентов, трансформаторов - на 23 процента.

В 2013 году производительность труда в ЕАО увеличилась на 18 процентов при целевом значении показателя 50 процентов к 2018 году, соотношение объема инвестиций к ВРП региона составило 28,2 процента, что больше значения, определенного соответствующим майским Указом Президента РФ в 2012 году, увеличилась доля продукции высокотехнологичных отраслей в ВРП региона.

Информацию об итогах в социальной сфере Александр Винников начал с денежных доходов населения. С 2009 по 2013 годы они выросли на 44,8 процента. Средняя заработная плата по экономике в отчетном году составила 27 154,4 рубля, педагогических работников образовательных учреждений общего образования – 27 937,3 рубля, врачей и работников медицинских организаций, имеющих высшее образование, – 50 954,5 рубля, работников учреждений культуры – 13 487,9 рубля. Реальная заработная плата за четыре года выросла на 14,8 процента.

В отчете также содержались данные о реализации областной инвестиционной политики, приводились показатели финансовых вложений в конкретные объекты дорожного и промышленного строительства. В 2013 году на территории области вступили в строй несколько новых предприятий: построен кирпичный завод в областном центре, деревообрабатывающее предприятие в поселке Аур. Начал работу "Биробиджанский завод металлоконструкций" по производству быстровозводимых зданий и сооружений различной величины и сложности. Построены или капитально отремонтированы объекты социальной сферы, в том числе Центр социально-психологической помощи семье и молодежи, областная инфекционная больница, два спортивных зала, введен в эксплуатацию детский сад на 120 мест в г. Биробиджане. Продолжается реконструкция стадиона "Дружба", в этом году завершится строительство Облученской центральной районной больницы.

За четыре года построено 223 тыс. кв. метров благоустроенного жилья. В 2013 году отмечен наибольший рост объектов жилищного строительства за последние десять лет – 63,1 тыс. кв. м, что на 16,8 процента больше, чем было введено в 2012 году.

Губернатор отметил, что правительство области уделяет особое внимание реализации инвестиционных проектов с высокой степенью бюджетной эффективности. Крупнейшим является проект по разработке и освоению Кимканского и Сутарского железорудных месторождений, строительству на их базе горно-обогательного комбината в Облученском районе. Два крупных инвестиционных проекта реализуются в Октябрьском районе: по добыче и обогащению железо-марганцевых руд на Южно-Хинганском месторождении и освоению Союзного месторождения графита. Еще один крупный инвестиционный проект осуществится в Ленинском районе - строительство железнодорожного мостового перехода через реку Амур на участке российско-китайской государственной границы в районе с. Нижнеленинское. Сейчас и в будущем реализуются и другие проекты, которые сыграют важную роль в развитии территории, создадут условия для ее устойчивого развития. Существенной поддержкой в этом станет реализация идеи создания территорий опережающего развития, две из которых уже определены в ЕАО.

Александр Винников отметил, что для защиты прав инвесторов и создания механизмов поддержки инвестиционной деятельности правительством области совместно с Законодательным Собранием подготовлена нормативная правовая база, внесены изменения в действующее законодательство, создан Совет по улучшению инвестиционного климата, разработан и утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна". Для закрепления гарантий безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждена Инвестиционная декларация Еврейской автономной области, устанавливающая принципы взаимодействия органов власти с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности. Создан канал



прямой связи инвесторов и губернатора области для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

Александр Винников подчеркнул: несомненно, предстоит еще много работы по завершению разработки Инвестиционной стратегии региона, разработке интерактивной инвестиционной карты-схемы области. Нововведением станет ежегодное послание губернатора "Инвестиционный климат и инвестиционная политика Еврейской автономной области". В отчете глава региона затронул все сферы деятельности субъекта федерации, в том числе сельское хозяйство, ЖКХ, здравоохранение, образование, культуру, социальную защиту населения, физическую культуру и спорт, опеку и попечительство, а также другие. Назвал достигнутые показатели в 2013 году и проблемы.

С целью решения вопросов развития различных направлений экономики и социальной жизни области в 2013 году в порядке законодательной инициативы губернатором и правительством области были внесены в Законодательное Собрание 114 законопроектов. Большая часть из них регулирует вопросы деятельности отраслей бюджетной сферы, социальной поддержки населения, жилищно-коммунального хозяйства и ряда других направлений, требующих нормативного регулирования.

Значительное внимание губернатор уделил работе органов власти в условиях чрезвычайной ситуации, связанной с крупномасштабным наводнением 2013 года. Также он обозначил задачи, стоящие в 2014 году по ремонту и строительству жилья для пострадавших жителей области, восстановлению дорог, объектов и т.д.

Приоритетной глава региона назвал и дальнейшую реализацию майских указов Президента РФ и федеральных программ.

"Одновременно мы планируем мероприятия, направленные на улучшение социально – экономического положения области. В этот процесс намерены активно вовлекать общественные институты, так как общественные инициативы стали частью государственной политики и должны конструктивно влиять на процессы, происходящие в экономике области", - подчеркнул Александр Винников.

Затем глава региона ответил на вопросы депутатов областного Законодательного Собрания. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 30.04.14)

Губернатор Тверской области Андрей Шевелёв в ходе рабочей поездки в Ржев побывал на местном комбинате строительных конструкций.

Глава региона осмотрел производственные цеха, провел встречу с генеральным директором предприятия Виталием Фаером, пообщался с коллективом комбината.

ОАО "Комбинат строительных конструкций "Ржевский" появился на промышленной карте города в 1970 году. Сегодня это динамично развивающееся предприятие, где в процесс производства включено 7 видов деятельности - от добычи нерудных материалов до сдачи под ключ готового строительного объекта. Акционерное общество является одним из ведущих в Тверской области по выпуску качественных и экологически чистых строительных материалов. Доля в структуре объемов ЖБИ региона составляет более 15%, а ассортимент насчитывает более 300 наименований.

Разноплановые виды деятельности позволяют ОАО "КСК "Ржевский" довольно успешно конкурировать на строительном рынке Центрального Федерального Округа. Основными потребителями товаров и услуг являются Тверской и Московский регионы, развивается сотрудничество с Псковской, Смоленской, Калужской, Ленинградской и Ярославской областями.

На предприятии трудятся около 350 человек. На встрече с работниками глава региона отметил, что успехи комбината во многом определяет слаженный и профессиональный коллектив.

- Ваш комбинат – это островок стабильности в городе. И дело не только в том, что конвейеры предприятия выдают востребованную продукцию. В первую очередь, здесь очень хороший коллектив, где каждый работает на общее дело. В таком же единении усилий власти и общества сегодня остро нуждается и Ржев, - подчеркнул Андрей Шевелёв.

Губернатор обсудил с сотрудниками предприятия актуальные вопросы развития муниципалитета: ситуацию в ЖКХ, дорожной отрасли, в сфере благоустройства, обозначив, что их решение зависит, прежде всего, от местной власти, а также от равнодушного отношения к своему городу самих ржевцев.

Многие из проблем, по словам главы региона, найдут решение при подготовке к празднованию 800-летия Ржева. Финансирование мероприятий будет осуществляться за счет ассигнований из федеральной казны, областного и местного бюджетов, внебюджетных источников. Памятная дата должна стать поводом к мобилизации и использованию всех внутренних и внешних ресурсов, ориентированных на дальнейшее развитие и процветание города, улучшение благосостояния и социального самочувствия его жителей. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 08.05.14)

В Перми начали выпускать сваи безопалубочного формования.



Пермский завод "ЖБК-1" первым в регионе запустил производственную линию безопалубочного формования свай. Это позволит расширить ассортимент выпускаемой продукции, увеличить производительность и снизить себестоимость производства, сообщает портал "Новости Перми".

Кроме того, безопалубочный способ позволяет нарезать сваи любой длины под индивидуальные проектные решения и выпускать цельные 14-метровые сваи. Производство методом безопалубочного формования позволяет на одних станках изготавливать различные изделия: сваи, плиты, разной длины и высоты. Для этого необходимо только менять насадки, которые формируют облик изделия.

Ежемесячно ЖБК-1 может производить до 600 кубометров свай по методу безопалубочного формования. В 2003-ем году ЖБК-1 первым в Перми начал производить таким методом плиты, сейчас - запустил производство свай. Отказываться от традиционной технологии предприятие тоже не собирается. Модернизация завода продолжается, к новому строительному сезону ЖБК-1 готовится начать производство еще одного вида продукции. (Бетонвед.ру 14.05.14)

Строители будут использовать больше отечественного арматурного проката.

В 2013 году высокие темпы строительства на российском рынке увеличили потребление арматурного проката на 8% — до 8,5 млн тонн.

"В этом году мы ожидаем дальнейший рост, однако менее динамичный, на 1% по сравнению с предыдущим годом, — прогнозирует представитель ArcelorMittal Kryvyi Rih Вадим Дроздов. — По нашим данным, потребление арматуры в 2014 году составит 8,6 млн тонн. Кроме того, ввод в эксплуатацию новых сортовых мощностей в России повлечет за собой вытеснение с национального рынка импортного арматурного проката".

По словам Вадима Дроздова, по потреблению лидируют следующие регионы: 41% потребления приходится на Центральный федеральный округ, 14% — на Приволжский, 12% — на Северо-Запад, 10% — на Сибирский регион. (КтоСтроит.ру 05.05.14)

В Приморье ЖБИ-3 расширяет производство и проводит реконструкцию.

Крупнейшее предприятие стройиндустрии Приморского края завод ЖБИ-3 в пос. Заводском в прошлом году своими силами построил и сдал в эксплуатацию пятиэтажный 60-квартирный жилой дом в пос. Заводском, квартиры в котором и сегодня продаются по цене 35-37 тыс. рублей за 1 кв. метр.

А генподрядной компанией СК "Главмонтажобъединение" по проекту ООО "ПримВВпроект" и ООО "Стройкон" был построен 9-этажный жилой дом на базе конструкций 121-й тепловой серии КПД (потребители ее считают наиболее комфортной из когда-либо строившихся в крае) в Уссурийске.

На заводе отмечают, что в последнее время количество заказов производства промышленного железобетона уменьшается, а их объемы для жилищного строительства растут.

Сейчас из комплектов, отгружаемых с заводов, ведется монтаж 3-9-этажных жилых зданий в городах Уссурийске, Артеме, Арсеньеве и Лесозаводске. Мощности предприятия, работающие на жилищное строительство, полностью загружены.

Думают в коллективе и о продвижении своего товара в сегмент индивидуально-жилищного строительства. Для этого разрабатывается рабочая документация трехкомнатного жилого дома в конструкциях 121-й серии.

Для увеличения выпуска изделий на заводе намечена программа, в которую входят реконструкция цеха ККЛ (производство наружных стен), установка уже приобретенной новой кассетной установки, новый бетонно-смесительный узел. Сейчас ведется установка дополнительных новых силосов для хранения цемента.

Для справки: Название компании: *Завод ЖБИ-3, ОАО* Адрес: *692778, Россия, Приморский край, Артём, п. Заводской, ул. Стрельникова, 70.* Вид деятельности: *Производство ЖБИ* Телефоны: *(42337)94123 (42337)94259* Факсы: *(42337)94123* Web: <http://www.meh-comfort.ru> Руководитель: *Киселёв Владимир Зиновьевич, генеральный директор* (Золотой Рог 14.05.14)

Во Владивостоке будут производить строительные материалы по инновационной технологии.

Во Владивостоке построен завод по изготовлению бетонных изделий с использованием строительных и отсортированных бытовых отходов. Завершился монтаж оборудования, ведётся наладка и подбирается рецептура. Первые бетонные блоки для малоэтажного строительства вышли с конвейера. Оборудование для завода было закуплено администрацией города Владивостока в рамках муниципальной целевой программы "Отходы".

"Это первый в России завод, продукция которого частично состоит из строительных и бытовых отходов, и установлен он на комплексе по переработке ТБО на острове Русский, - подчеркнул глава Владивостока Игорь Пушкарёв. - Внедрение новой технологии производства строительных материалов позволит значительно сократить объем захоронения мусора на полигон, снизит стоимость стройматериалов, необходимых для благоустройства города – брусчатки, плитки, ливневых лотков, блоков для малоэтажного строительства".





Идея строительства завода возникла когда встал вопрос – что делать с мусором и как создать инфраструктуру по переработке, утилизации и захоронению мусора. В течение трёх лет специалисты администрации Владивостока изучали мировой опыт и нашли одну из лучших технологий (PALINGENESIS), которая позволяет решать экологические вопросы и одновременно благоустроить город,

"Подобный завод единственный в России. Это американская технология – из переработанных отходов, которые прошли соответствующую обработку, производятся блоки, кирпич, ливневые стоки, брусчатка. Производительность завода 48 тонн в сутки, что равно 4 – 5 миллионам блоков в год. Эти блоки будут успешно конкурировать на рынке стройматериалов, ведь их цена, по предварительным расчетам, на 10-15% будет ниже аналогов, представленных на рынке", - отметил начальник управления охраны окружающей среды и природопользования администрации Владивостока Александр Коршенко.

В производстве стройматериалов используется до 50 % мусора, но после соответствующего измельчения и химической обработки называть это мусором уже нельзя. Химобработка позволяет сделать продукт влагостойким, морозостойким и хорошо соотносящимся с цементом.

"Это проверенная и отлично зарекомендовавшая себя в цивилизованных странах технология по обеззараживанию и переработке мусора, который после обработки становится одним из ингредиентов строительных материалов. Мусор подается на конвейер, затем уходит в шредер, который измельчает его до мелкой составляющей. Далее перемешивается в однородную массу и в следующей емкости смешивается с химическими составляющими, полностью обеззараживающими мусор. После обработки эта консистенция идёт наполнителем в строительные материалы, перемешивается с песком и цементом и подается в установку, производящую блоки, - рассказал руководитель компании-поставщика оборудования "АВА-Трейд" Александр Пальчиков, - Благодаря мэру города Владивостока такой завод появился во Владивостоке - это первый и пока уникальный для нашей страны опыт. Технология позволяет сократить затраты на материалы, ежегодно используемые для благоустройства, и направить средства на другие нужды".

Завод решает сразу две актуальных проблемы: проблему отходов и получение хорошего материала для строительства и благоустройства. Опытном внедрения технологии интересуются ряд областей и регионов России. Посмотреть завод во Владивостоке приехал руководитель проекта по работе с отходами Московской школы управления СКОЛКОВО Владимир Ермолаев. "Мы ищем технологии, которые позволяют перерабатывать отходы в изделие. Долго отслеживали ситуацию с установкой во Владивостоке завода по производству стройматериалов из переработанных отходов и теперь очень рады побывать на введённом в эксплуатацию комплексе, - отметил Владимир Ермолаев. - Каждая технология – риск, но все риски сняты – мы отобрали материалы и направили на экспертизу соответствия качеству, которую провел ОТК крупного подмосковного домостроительного комбината. Материал полностью соответствует всем стандартам и даже чуть выше и лучше. Благодаря внедрению завода, Владивосток сделал большой шаг для отрасли. Мы будем распространять опыт данного предприятия, и обращаться за консультациями к городу Владивостоку как к первому запустившему производство стройматериалов из переработанных отходов".

Для справки: Название компании: *Владивосток (Приморский край), Администрация* Адрес: 690950, Россия, Приморский край, Владивосток, Океанский пр., 20 Вид деятельности: *Местные органы власти* Телефоны: (4232)614223 (4232)614221 (4232)432242 E-Mail: presscom2@vlc.ru Web: <http://www.vlc.ru> Руководитель: *Пушкарев Игорь Сергеевич, глава* (Официальный сайт администрации города Владивостока 24.04.14)

На территории завода ЖБИ в Казани выявлена крупная несанкционированная свалка.

В Татарстане продолжается санитарно-экологический двухмесячник. Как отмечает Министерство экологии РТ, в целом в границах населенных пунктов республики наведен порядок. Сейчас проводятся работы по устранению мест несанкционированного размещения отходов на территориях прилегающих к крупным населенным пунктам, в частности, к Казани. С целью выявления нарушений природоохранного законодательства руководство министерства осуществляет облеты территории Татарстана на вертолете, сообщает пресс-служба Минэкологии РТ. В частности, в ходе облетов Приволжского и Вахитовского районов Казани и Лаишевского муниципального района выявлены 43 места несанкционированного размещения отходов, в настоящий момент ведутся работы по их ликвидации. По выявленным нарушениям есть претензии как к работе коммунальных служб муниципалитетов, так и к деятельности юридических лиц.

Так, например, в ходе облета было обнаружено несанкционированное размещение отходов на территории завода железобетонных изделий в Приволжском районе Казани неподалеку от жилого комплекса "Лесной городок". Инспекторы министерства выявили в овраге несанкционированную свалку строительного мусора и асфальтобетонной смеси площадью 2 тыс. кв.м.

Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.8.2 КоАП РФ ("Несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при обращении с отходами производства и потребления, веществами, разрушающими озоновый слой, или иными опасными веществами"). Согласно закону, для юридических лиц предусмотрен штраф в размере до 250 тыс. рублей. Кроме того, по ст.8.6 КоАП РФ ("Порча земель") штраф для



юрлиц составляет до 40 тыс. рублей. В настоящий момент ведется административное расследование, производится расчет ущерба, причиненного природе. Ситуация взята на особый контроль Министерства экологии и природных ресурсов Татарстана. (Татар-Информ 16.05.14)

Ивановский комбинат строительных конструкций обновляет производство.

Продолжается ввод в эксплуатацию новейшего строительного оборудования на ивановском комбинате строительных конструкций (КСК) в рамках контракта между компанией и итальянской фирмой NORDIMPIANTI SISTEM.SRL. В церемонии запуска новой производственной линии 13 мая принял участие глава региона Павел Коньков.



Он отметил, что КСК занимает лидирующие позиции в регионе по производству строительных материалов. "Ежегодно растущий спрос на выпускаемую комбинатом продукцию требует постоянной модернизации производства. Применение нового оборудования позволит снизить себестоимость, увеличить объём и качество выпускаемых стройматериалов, а также увеличить производительность труда более чем на 13%", – добавил Павел Коньков.

Однако, по мнению главы региона, на предприятии существует ряд нерешённых проблем. В частности, он выделил недостаток квалифицированных кадров рабочих профессий. "Прежде всего, необходимо провести капитальный ремонт подъездной дороги (ул. Станкостроителей) и благоустройство прилегающей территории", – сказал Павел Коньков и дал поручение проработать этот вопрос главе городской администрации Александру Кузьмичеву.

В рамках визита главы региона на предприятие состоялся запуск нового экструдера для изготовления пустотного настила шириной 1500 мм. Как пояснило руководство комбината, данная плита экономически выгодна покупателям и широко используется для перекрытий при мало- и многоэтажном строительстве. В результате КСК станет первым производителем пустотного настила данного типоразмера в Ивановской области. Маркетологи комбината прогнозируют повышенный спрос на данный вид железобетонных изделий (ЖБИ).

Напомним, что контракт на поставку итальянского технологического оборудования был подписан в мае 2013 года. Дополнительный договор заключен в январе текущего года. Общая сумма инвестиций составила около 1,2 млн евро. Уже в ноябре состоялся запуск формовочной машины (экструдера) для производства пустотного настила шириной 1200 мм. Отметим, что в текущем году также заменено устаревшее оборудование бетонорастворного узла. Кроме того, приобретена новая высокопроизводительная машина для натяжения тросов при производстве предварительно напряжённых железобетонных плит. В конце апреля итальянский натяжитель сдан в эксплуатацию. На сегодняшний день комбинат производит широкий спектр строительных материалов: ЖБИ, пустотные плиты, строительные смеси (товарный раствор и бетон). Таким образом, он обеспечивает комплексное снабжение застройщиков и подрядчиков на всех этапах строительства.

Для справки: Название компании: *Комбинат строительных конструкций, ООО (КСК)* Адрес: 153032, Россия, Иваново, ул. Станкостроителей, 17 Вид деятельности: *Производство строительных материалов* Телефоны: (4932)295439 (4932)494272 Факсы: (4932)291462 E-Mail: ivksk_gbi@mail.ru Web: <http://www.ivksk.ru> Руководитель: *Морозов Анатолий Витальевич, исполнительный директор* (Правительство Ивановской области 13.05.14)

Чистый убыток компании "Спецстройбетон - ЖБИ №17" за 2013 год составил 65,23 млн. руб.

Чистый убыток ОАО "Спецстройбетон - ЖБИ №17" за 2013 год увеличился на 19,57% до 65,23 млн. руб. с 54,55 млн. руб. за аналогичный период предыдущего года. Об этом сообщает компания. Объем продаж компании "Спецстройбетон - ЖБИ №17" снизился за 2013 год и составил 251,32 млн. руб. по сравнению с прошлогодним показателем в 280,37 млн. руб. Прибыль от продаж составила 95,01 млн. руб. Основным видом деятельности ОАО "Спецстройбетон - ЖБИ №17" (ИНН - 7734034503) является производство изделий из бетона для использования в строительстве. Основные акционеры компании: ЗАО "ЕВРОЦЕМЕНТ груп" (19,99%), ЗАО "ЕВРОБЕТОН" (10%), ОАО "Моспромстройматериалы" (20,33%), FAROLLE TRADING LTD (ФАРОЛЛЕ ТРЕЙДИНГ ЛТД) (17,61%), Kamarrian Limited (18,83%).

(k-agent.ru) (Armtorg.ru 04.05.14)

Компания "Завод ЖБИ-2" по итогам работы за 2013 год увеличила чистую прибыль до 139,77 млн. руб.

Чистая прибыль ОАО "Завод ЖБИ-2" за 2013 год по РСБУ выросла на 2,1% , достигнув 139,77 млн. руб. Выручка компании за 2013 год выросла на 12,94% до 734,99 млн. руб. Это следует из отчета компании. Себестоимость продукции выросла на 10,95% до 490,24 млн. руб. Компания "Завод ЖБИ-2" завершила 2013 год с прибылью до налогообложения в 142,08 млн. руб., что на 2,73% меньше показателя прибыли годом ранее - 146,07 млн. руб. Основным видом деятельности ОАО "Завод ЖБИ-2" (ИНН - 3903003199) является производство изделий из бетона для использования в строительстве. Уставный капитал компании на конец 4 квартала 2013 года - 13 554,00 тыс. руб.



(состоит из 13554 обыкновенных акций номиналом 1,00 тыс. руб.). Основные акционеры компании: Ильин А. Г. (17,41%), Макаров В. М. (18,13%), Швыряев А. М. (51,48%).
(k-agent.ru) (05.05.14)

ООО "ЖБК№9": С 12 мая началась отгрузка товарного бетона с Новочебоксарского растворо-бетонного узла.

С 12 мая началась отгрузка товарного бетона с Новочебоксарского растворо-бетонного узла. Произведенный товарный бетон, имеет самые высокие качественные характеристики за счет использования нами современного чешского оборудования фирмы "Мегсо" и передовых технологий. Растворо-бетонный узел может осуществлять поставки бетона от небольших объемов (одного кубометра) до значительных заказов. Исходя из всего этого, мы предлагаем своим покупателям высококачественный бетон по лучшим из существующих ценам. Мы осуществляем доставку по Чебоксарам, Новочебоксарску и по республике. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 12.05.14)

ООО "ЖБК№9" запускает в производство плиты перекрытия железобетонные многопустотные ПБ предварительного напряженные стенового безопалубочного формования.

Плиты перекрытий безопалубочного виброформования предназначены для применения в жилых, общественных и производственных зданиях с несущими стенами из кирпичами или крупных блоков, а также в каркасных зданиях, возводимых в обычных условиях строительства. Плиты могут применяться в зданиях, возводимых по действующим проектам, взамен плит с круглыми пустотами, изготавливаемых по агрегатно-поточной или конвейерной технологии. Допустимая длина от 1800 мм до 10800мм. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 13.05.14)

ГК "СУ-155" инвестирует 1 млрд рублей в реконструкцию Домодедовского завода ЖБИ.

ГК "СУ-155" начала реконструкцию Домодедовского завода железобетонных изделий (ДЗЖБИ) в Московской области, в результате которой эффективность предприятия повысится на 65%.

Завод начнет производить в полуавтоматическом режиме наружные и внутренние стеновые панели, а также плиты перекрытий улучшенных потребительских характеристик уже в 2015 году.

Инвестиции в новое оборудование составят около 1 млрд в рублевой эквиваленте.

Реконструкция предприятия проводится с целью увеличить производство железобетонных панелей для строительства доступного жилья европейского качества и уровня комфорта.

Качественно новое оборудование позволит быстро вносить изменения в текущие серии домов и запускать новые, разнообразно декорировать поверхности изделий, менять форму панелей под нужды конкретного проекта, выпускать изделия из цветного бетона.

Деятельность по реализации оригинальных проектов в массовом строительстве органична федеральной программе "Жилье для российской семьи" и задачам, поставленным властями Московской области по улучшению эстетических характеристик новых районов.

Программа реконструкция предполагает снос почти десяти цехов и сооружений на территории ДЗЖБИ со строительством вместо них современных строений производственного и административного назначения, а также склада инертных материалов. В новых цехах будут установлены полуавтоматизированные европейские линии по производству стеновых и внутренних панелей, а также плит перекрытий.

Сегодня в цехах завода идет демонтаж старого технологического оборудования, а первая формовка на обновленном производстве должна начаться уже весной 2015 года.

После реконструкции эффективность ДЗЖБИ вырастет на 65%: с 11,2 куб. м до 18,5 куб. м железобетонной продукции на одного сотрудника в месяц.

Чтобы сохранить основу профессионального коллектива предприятия во время реконструкции, ДЗЖБИ продолжит выпуск продукции на временных производственных площадках (полигонах), которые будут устроены на территории завода.

Кроме того, завод продолжит комплектацию строительства социально-бытовых объектов. Для этих целей в апреле 2014 г. на ДЗЖБИ начала работу линия по производству железобетонных плит перекрытий европейского производителя промышленного оборудования Echo. Реконструкция цеха и инвестиции в оборудование составили 153,5 млн рублей.

За последние два года ГК "СУ-155" вложила в программу внедрения научно-технических новаций на своих предприятиях 7,4 млрд рублей.

Домодедовский завод железобетонных изделий основан в 1956 году. С 1999 года, когда предприятие вошло в состав ГК "СУ-155", заводом было произведено 4,5 млн куб. м железобетона.

Для справки: Название компании: Группа компаний СУ-155, ЗАО (ГК СУ-155) Регион: Москва Адрес: 119017,





Россия, Москва, ул. Малая Ордынка, 15 Вид деятельности: *Строительство* Телефоны: (495)9671492 (499)7894040 (499)7581228 (800)3331551 Факсы: (499)7894030 E-Mail: chernigovtsev@su155.com Web: <http://www.su155.ru>
Руководитель: Балакин Михаил Дмитриевич, председатель Совета Директоров

Для справки: Название компании: Домодедовский завод железобетонных изделий, ОАО (ДЗЖБИ, входит в ГК СУ-155) Адрес: 142000, Россия, Московская область, Домодедово, ул. Промышленная, 9 Вид деятельности: *Производство бетона и ЖБИ* Телефоны: (495)7879131 (495)7879128 (495)7879129 Факсы: (495)7879131 E-Mail: office@dzgbi.ru Web: <http://www.su155.ru> Руководитель: Шелегия Теймураз Георгиевич, генеральный директор (INFOLine, ИА (по материалам компании) 08.05.14)

"СУ-155" вложит 6 млрд в строительство завода ЖБИ под Новосибирском.

Холдинг "СУ-155" 5 мая заявил о намерении построить под Новосибирском завод ЖБИ, чтобы обеспечить строительство новых микрорайонов в городе. Инвестиции в проект составят 6 млрд руб.

Об этом сообщил ИТАР-ТАСС со ссылкой на замгендиректора компании "СУ-155" Илью Михальчука.

Завод железобетонных изделий холдинг планирует построить на участке 20 га в Искитимском районе, рядом с заводом "Бетолекс", и ввести в эксплуатацию за 1,5 года. Его предполагаемая мощность – около 200 тыс. кв. м жилья в год.

Как рассказал изданию Илья Михальчук, компания давно выбрала участок по линии фонда "Развития жилищного строительства", но пока что отмечается задержка с выделением земли. По его словам, предпроектные работы уже ведутся, но для того, чтобы получить техусловия, необходимо иметь землю, РЖС обещает вынести участок на торги осенью 2014 г.

Также Михальчук сообщил, что компания намерена расселить более 40 ветхих домов в Октябрьском районе для строительства жилмассива на участке площадью около 7 га. А во втором квартале 2014 г. начнет строительство нового микрорайона площадью 30 000 кв. м в Дзержинском районе Новосибирска.

Холдинг "СУ-155" появился в Новосибирске в 2013 г. В его составе – 69 промышленных предприятий и строительных организаций, которые работают в 50 городах России, стран СНГ и Европы.



Для справки: Название компании: Группа компаний СУ-155, ЗАО (ГК СУ-155) Регион: *Москва* Адрес: 119017, Россия, Москва, ул. Малая Ордынка, 15 Вид деятельности: *Строительство* Телефоны: (495)9671492 (499)7894040 (499)7581228 (800)3331551 Факсы: (499)7894030 E-Mail: chernigovtsev@su155.com Web: <http://www.su155.ru> Руководитель: Балакин Михаил Дмитриевич, председатель Совета Директоров (Деловой квартал (Новосибирск) 06.05.14)

Открытие гипермаркета "Глобус" в Твери – пятого по счету гипермаркета известной сети, построенного с использованием элементов каркаса, изготовленных ЗАО "Парастек Бетон".

12 апреля в Твери состоялось открытие гипермаркета известной немецкой сети "Глобус", элементы каркаса для которого поставлялись ЗАО "Парастек Бетон".

Поставки на объекте были завершены в сентябре 2013 года. "Парастек Бетон" изготовил и поставил на стройплощадку балки в количестве 115 штук и пустотные плиты высотой 320 мм и 500 мм общей площадью более 4000 м² (387 шт.).

Нашим заказчиком на объекте, а также Генеральным Подрядчиком выступила строительная компания ЗАО "Хака Москва", с которой "Парастек Бетон" связывают долгие партнерские отношения. В числе совместно реализованных объектов – складской комплекс "Блум" в Домодедовском районе Московской области, завод компании LTM в Обнинске Калужской области и Кофеобжарочная фабрика компании Paulig в Боровлево Тверской области.

"Глобус" в Твери – не первый гипермаркет данной сети, в строительстве которого участвует наша компания. До этого мы участвовали в поставке сборных элементов для магазинов в Щелково, Рязани, Климовске и Владимире.

ЗАО "Парастек Бетон" от всей души желает успехов и процветания нашим партнерам - сети гипермаркетов "Глобус" и ЗАО "Хака Москва".

Смотрите репортаж об открытии "Глобуса" в Твери и фотографии с церемонии открытия, любезно предоставленные нам пресс-службой Заказчика и Генподрядчика. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 08.05.14)

Полимерные мембраны LOGICROOF производства Корпорации ТехноНИКОЛЬ на защите кровли строящегося производственного комплекса домостроительного комбината по производству железобетонных изделий в Московской области.



Российская госкорпорация РОСНАНО и группа компаний "Мортон" строят в России сеть передовых домостроительных комбинатов. Общий объем инвестиций в строительство первого комбината составил 9 млрд рублей. Домостроительные комбинаты (ДСК) рассчитаны на индустриальное производство домов с повышенной комфортностью с возможностью выбрать планировочные и фасадные решения.



Целью проекта является создание домостроительного комбината нового типа по производству сборных железобетонных изделий с использованием решений проектных компаний РОСНАНО.

Не имея аналогов в стране, ДСК должен стать полигоном для новых технологий в строительной отрасли. В частности, здесь будет использоваться продукция 7 проектных компаний РОСНАНО. Проект продемонстрирует, что использование инноваций в строительстве не только позволяет достичь новых потребительских свойств жилья, но и, зачастую, снизить конечную стоимость решений за счет экономии на транспортировке панелей, а также обслуживании готовых домов. По словам президента ГК "Мортон" Александра Ручьева, в партнерстве с госкорпорацией РОСНАНО компания планирует построить 7 домостроительных комбинатов по всей России.

Первый домостроительный комбинат ДСК "Град" мощностью 525 тыс. кв.м изделий в год компания "Мортон" уже возводит в Наро-Фоминском районе Московской области. Развивая философию применения инновационных строительных материалов, компания "Мортон" выбрала в качестве кровельной гидроизоляции полимерные мембраны LOGICROOF V-RP 1.2 мм. Общий объем поставок на кровлю составил 40 000 кв м ПВХ мембраны.

Полимерная кровля отличается повышенной надежностью, эластичностью, долговечностью, повышенной стойкостью к атмосферным и климатическим воздействиям. Применение полимерных мембран особенно эффективно и экономически оправдано на крупных коммерческих объектах, где качество и скорость монтажа являются значимыми факторами для заказчика. Уникальная рецептура мембран LOGICROOF включает в себя пластификаторы последнего поколения и добавки, позволяющие получить долговечный кровельный материал с защитой от ультрафиолета, высокой пожарной безопасностью, сохранением пластичности при отрицательных температурах.

Полимерные мембраны LOGICROOF – наукоёмкий и высокотехнологичный материал премиум-класса, который производится с использованием самой современной на настоящий момент экструзионной технологии в мире. Сочетание высокого качества, удобства применения и широкого выбора комплектующих элементов делает мембраны LOGICROOF одним из наиболее предпочтительных продуктов в своём сегменте. На начало 2014 году более 42 млн. кв. м кровель защищено ПВХ-мембранами LOGICROOF, в том числе ключевые олимпийские объекты в Сочи и такие объекты с повышенными требованиями к надёжности, как Белоярская и Нововоронежская АЭС, Адлерская, Владимирская и Астраханская ТЭЦ, Якутская ГРЭС, грузовой терминал аэропорта "Домодедово" и пр. В 2013 году кровля спортивного комплекса "Олимпийский", выполненная с использованием полимерных мембран LOGICROOF, получила первое место в номинации "Плоская кровля" в конкурсе Международной кровельной федерации IFD 2013.

Благодаря использованию передовых технологий полимерные мембраны LOGICROOF полностью удовлетворяют потребности заказчиков, гарантируя им прочную, безопасную и красивую кровлю, не требующую обслуживания на протяжении многих лет. Максимальная гарантия от производителя, уникальный сервис Служба Качества, полный ассортимент комплектующих компонентов и расширенная цветовая палитра превращают инновационные мембраны LOGICROOF в исключительно удобный инструмент для реализации самых амбициозных проектов.

Бескомпромиссное сочетание качества, безопасности и комфорта в использовании – высокотехнологичные полимерные мембраны LOGICROOF созданы для решения сложных задач.

LOGICROOF – эксперт рынка.

Для справки: Название компании: Корпорация ТехноНИКОЛЬ Регион: *Москва* Адрес: *129110, Россия, Москва, ул. Гиляровского, 47, стр. 5* Вид деятельности: *Производство теплоизоляционных материалов* Телефоны: *(495)9255575* Факсы: *(495)9258155* E-Mail: info@tn.ru Web: <http://www.tn.ru> Руководитель: *Колесников Сергей Анатольевич, президент*

Для справки: Название компании: Группа компаний Мортон Регион: *Москва* Адрес: *111024, Россия, Москва, ул. Авиаторная, 19* Вид деятельности: *Строительство* Телефоны: *(495)9212271 (968)8676742* E-Mail: investment@morton.ru Web: <http://www.morton.ru> Руководитель: *Ручьев Александр Валерьевич, президент (INFOLine, ИА (по материалам компании) 05.05.14)*

Новый объект в галерее СИБИТа.

Подрядчик – ЗАО "Ренессанс – Констракшн" к концу 2014 года планирует сдать новый ТРК "Новосибирск-Галерея", застройщиком которого является небезызвестная компания "ТПС-Недвижимость" (ей были построены такие знаковые объекты как "Море-Молл" в Сочи, "М. Славянский базар", ТРК "Полежаевский" в Москве, "Оушен Плаза" в Киеве).



Предполагается, что в Новосибирске это будет 6-этажный торгово-развлекательный центр, третий по площади после "Ауры" и "Меги", но с лучшей транспортной развязкой и необычной парковкой на крыше. На первых трех этажах будут находиться торговые галереи, на четвертом – кинотеатр, на пятом и шестом – парковки, общая площадь будет равна 125 350 кв. м. В народе этот ТРК уже окрестили "Гоголь-Молл", так как располагается он на ул. Гоголя.

Для воплощения такого амбициозного проекта застройщик очень щепетильно подходил к выбору подрядчика стенового материала. Выбранный поставщик должен был не только обладать идеальной деловой репутацией, но и быть надежным, отвечать за предоставление материала точно в срок, гарантировать его качество. По итогам проведения открытого тендера, в котором за право быть основным подрядчиком соревновались ведущие компании-производители, победил завод СИБИТ.

Решено - новому ТРК "Галерея-Новосибирск" быть из СИБИТа! Отгрузки идут ежедневно, более того, они не прекращаются даже ночью! Завод СИБИТ взял на себя огромные обязательства и обязательно их выполнит, чтобы запланированное здание нового ТРК было построено точно в срок с применением качественного стенового материала. (INFOLine, ИА (по материалам компании) 12.05.14)

Производительность асфальтобетонного завода в Чердаклинском районе Ульяновской области увеличена в 10 раз.

8 мая предприятие посетил Губернатор Сергей Морозов.

По словам директора Павла Степанова, современное модернизированное предприятие запущено в эксплуатацию в 2013 году. Его производительная мощность составляет до 160 тонн асфальтобетонной смеси в час, что примерно в 10 раз больше, чем на старом заводе. Объект полностью компьютеризирован, смесь производится строго по заданному рецепту, что позволяет значительно повысить качество материала.

В настоящее время выпускаемый асфальтобетон используется при ремонте методом "карт" на дороге "Мирный - Архангельское".

Также участники осмотра обсудили вопросы ремонта автомобильных дорог Ульяновска. Как отметил глава администрации областного центра Сергей Панчин, в 2014 году по поручению Сергея Морозова из регионального дорожного фонда выделено 466 млн рублей. Эти средства будут направлены на строительство 46-го проезда Инженерного, а также ремонт автомобильных дорог на улицах Железной Дивизии, Минаева, Хваткова, Фасадная, Зеленая (п. Пригородный), Московское шоссе, Марата.

По итогам проведенного аукциона определена подрядная организация - ООО "Ремстроймост". Все дорожные работы будут выполнены до конца августа, в период благоприятных погодных условий.

Дополнительно в текущем году на карточный ремонт автодорог городская администрация перечислит 300 млн рублей. Эти средства будут направлены на ремонт 33 улиц во всех районах города. Контракт на выполнение работ будет заключён до конца мая.

Дополнительные средства будут направлены на ремонт следующих улиц г. Ульяновска:

В Ленинском районе: ул. Верхнеполевая, ул. Сп.Степана Разина (легковая 8-ка), ул. Тимирязева (от пр. Нариманова до ул. Р.Люксембург), ул. Крупской (от пер. Банного до пер. Белова), ул. Юности (от Р. Люксембург до У. Громовой), ул. Урицкого, ул. Гафурова (от ул. Л. Шевцовой до ул. Юности), ул. Российская (от ул. Маяковского до ул. Звездная).

В Железнодорожном районе: ул. Хлебозаводская, ул. Неверова, ул. Профсоюзная (от пр. Гая до ул. Урожайная), ул. Луначарского, ул. Вольная (от ул. Национальной до ул. Чистопрудная), ул. Кольцевая (от ул. Варейкиса до АЗС и от ул. Хрустальной до ул. Аксакова), ул. Хрустальная (от ул. Автомобилистов до ул. Варейкиса), ул. Транспортная.

В Засвияжском районе: пр. Хо Ши Мина, пр-т 50 лет ВЛКСМ, ул. Полбина (от 50 лет ВЛКСМ до ул. Октябрьская), ул. Шигаева (от ул. Ефремова), ул. Невского, ул. Автозаводская (от ул. Невского Путепровода), ул. Б.Хмельницкого (от ул. Рябикова до ул. Ефремова), ул. Смычки, ул. Самарская, ул. Степная (п. Дачный), ул. Аблукова.

В Заволжском районе: ул. Шоферов (от Димитровградского шоссе до ул. Краснопролетарская), ул. Краснопролетарская (от ул. Шоферов до ул. Проезд Заводской), ул. Врача Михайлова (от проезда Сиреневый до ул. Оренбургской), ул. 40 лет Октября, ул. Димитрова, ул. Жуковского. (Сайт губернатора и правительства Ульяновской области 08.05.14)

В Вилегодском районе запущен новый асфальтобетонный завод (Архангельская область).

Торжественное открытие нового предприятия на базе ООО "ДПМК Вилегодская" состоялось 13 мая.

Завод стал результатом собственных инвестиций предприятия, история которого насчитывает более 20 лет. За это время предприятие стало градообразующим для Вилегодского района и зарекомендовало себя как самый ответственный и крупный налогоплательщик в бюджеты всех уровней. Сегодня коллектив ДПМК насчитывает 150 человек.

В знаковом мероприятии приняли участие глава МО "Вилегодский район" Иван Дементьев, глава МО "Ильинское" Сергей Бушуев, директор ООО "ДПМК Вилегодская" Василий Новиков, ветераны и коллектив предприятия.



В приобретение и монтаж оборудования на новом заводе ООО "ДПК Вилегодская" вложило более десяти миллионов рублей. Проектная производительность стационарной асфальтосмесительной установки ДС-185 производства ПАО "Кредмаш" составляет 56 тонн в час. Трёхступенчатая очистка дымовых газов гарантирует эффективную работу установки с нанесением минимального вреда окружающей среде.

Первые тонны асфальта уже в ближайшие дни покроют главную улицу райцентра. (INFOline, ИА (по материалам Администрации) 13.05.14)

ПИК и ДСК-1 могут перейти на новые серии панельных домов к середине 2015 г.

"ДСК-1" и группа компаний ПИК могут полностью перейти на новые серии панельных многоэтажек к середине 2015 года, рассказала в среду РИА Новости начальник управления Архсовета Москомархитектуры Евгения Муринец.



Она отметила, что властей Москвы в настоящий момент не устраивают практически все типовые серии панельных многоэтажек, используемые для строительства в городе, и сейчас ведутся переговоры с крупными домостроительными комбинатами о модернизации этих серий.

"ДСК-1" показали нам результаты совместной работы с известным испанским архитектором Рикардо Бофиллом. Мы дали свои рекомендации по доработке, и в конце мая нам Бофилл должен представить следующую итерацию. После этого компания приступит к проектной документации", - указала она.

По ее словам, уже в декабре этого года "ДСК-1" планирует построить первый пилотный проект в Некрасовке, включающий два корпуса внутри 11-го квартала. "Этот проект будет полностью на новой серии. Там будут новые планировки, новые фасады по проекту Бофилла", - сообщила Муринец.

По ее словам, "ДСК-1" планируют модернизировать фасады своей самой популярной серии П-44Т, причем первые такие проекты планируется реализовать в 13-м квартале Некрасовке.

"ДСК-1" нам абсолютно четко говорит, что планирует к середине 2015 года полностью завершить производство П-44Т и начать производство новых серий", - добавила Муринец. По ее словам, примерно те же сроки называет и группа компаний ПИК, который владеет "ДСК-2" и "ДСК-3". ГК ПИК сейчас разрабатывает новые серии, и те концепции, которые компания показывала Москомархитектуре, представляют собой вполне европейский уровень, добавила она.

Для справки: Название компании: *Группа компаний ПИК, ОАО Регион: Москва Адрес: 123001, Россия, Москва, ул.Баррикадная, 19, стр.1 Вид деятельности: Строительство Телефоны: (495)5059733 (495)2320303 (495)5000020 Факсы: (495)2037101 Е-Mail: info@pik.ru; holding@pik.ru; press-center@pik.ru Web: <http://www.pik.ru> Руководитель: Артем Эйрамджанц, Первый Вице-Президент; Павел Александрович Поселенов, Президент (РИАН Недвижимость 14.05.14)*

В Новосибирской области успешно применяются новые технологии ремонта и строительства дорог.

В числе таковых использование добавки для изготовления тёплых асфальтобетонных смесей Эвотерм, различных стабилизаторов грунтов, а также технология холодного ресайклинга.

В последние несколько лет на дорогах региона применяется ряд новых технологий и материалов. Так, в ремонте дорог используют асфальтобетонные смеси с добавкой Эвотерм, которая позволяет работать с асфальтобетонной смесью при пониженных температурах (от 0 до плюс пяти градусов).

Также на дорогах применяются новые для Новосибирской области стабилизаторы грунтов, такие как: "Perma-Zyme", "CONSOLID" и "ANT" (дорожные ферменты). В регионе из 13 тысяч километров территориальных дорог порядка 3,5 тысяч километров – это грунтовые дороги. Весной и осенью населенные пункты становятся отрезанными от сообщения с районными центрами и другими более крупными селами, поэтому, по словам специалистов, использование новых технологий в стабилизации грунтов в регионе просто необходимо. "В первую очередь потому, что эта технология избавит от достаточно затратной операции – частой доставки щебня и песка в отдаленные районы области", - объясняет заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области Анатолий Костылевский. Он также отметил, что главная задача Минтранса – это обеспечить транспортную доступность каждого населенного пункта Новосибирской области.

Еще одна относительно новая технология, применяемая при ремонте дорог в Новосибирской области – это технология холодного ресайклинга. Она позволяет укреплять старое дорожное полотно добавлением нового материала и получать достаточно прочный слой основания. Холодный ресайклинг как способ ремонта дорожной одежды имеет ряд очевидных преимуществ: исключена необходимость вывоза удаляемого материала старого покрытия и доставки свежей горячей асфальтобетонной смеси, экономия топлива, трудозатрат и битума, а также соответствие самым высоким требованиям охраны окружающей среды.

Также на дорогах региона продолжают активно применяться и другие технологии, так например, ямочный ремонт проводится струйно-инъекционным методом. Эта технология заделки разрушений на дорожных покрытиях с помощью битумной эмульсии является сейчас одной из наиболее передовых и прогрессивных. Суть ее состоит в



том, что все необходимые операции выполняются одной машиной. Самое главное преимущество такого метода – оперативность. (INFOLine, ИА (по материалам Администрации) 13.05.14)

В Ивановской области открыто новое бетоноформовочное производство.

Глава региона Павел Коньков посетил ООО "Дорстройдеталь" и принял участие в торжественном открытии бетоноформовочного производства.

ООО "Дорстройдеталь" уже с 2004 года производит тротуарную плитку. Установка новой автоматизированной бетоноформовочной линии Multimat RH 600-2A немецкой фирмы HESS дала новый импульс развитию предприятия.

Линия предназначена для изготовления тротуарной плитки, газонных плит, фигурных камней для мощения, бордюрных камней, полнотелых блоков, пустотелых блоков и других элементов из тяжелых и легких бетонов.

Multimat RH 600-2A представляет собой экономичное решение в полностью автоматическом исполнении и характеризуется стабильной конструкцией, высококачественными электронными, пневматическими и механическими компонентами.

Павлу Конькову продемонстрировали новое оборудование, рассказали о его возможностях. После чего глава региона перерезал символическую ленточку и, нажав на кнопку пульта, дал старт работе.

Комментируя свои впечатления от увиденного, Павел Коньков отметил тот факт, что в нашем регионе не только строительная промышленность развивается опережающими темпами, но теперь мы и сами стали производить сырье для этой отрасли. "Мы всегда будем поддерживать подобные примеры технического перевооружения, потому что, по большому счету, богатство региона – в таких предприятиях, на которых небольшое количество людей производит большое количество продукции". Такая политика полностью соответствует курсу на создание в России новых высокопроизводительных рабочих мест, согласно "майским" указам Президента России, подчеркнул глава региона.

Директор ООО "Дорстройдеталь" Оксана Соловьева отметила, что на сегодняшний день у предприятия нет проблем со спросом. В числе главных конкурентных преимуществ она назвала большой ассортимент и высокую скорость исполнения. Также, по ее словам, немаловажно для успеха наличие молодого, творческого коллектива, у которого есть желание работать.

Добавим, что инвестиции в модернизацию существующего производства составили 150 миллионов рублей. Благодаря новому оборудованию производительность составит 320 тыс. кв. метров тротуарной плитки и 625 тыс. бордюрных камней в год при односменном режиме работы.

Для справки: Название компании: ДорСтройДеталь, ООО Адрес: 153029, Россия, Иваново, 3-я Петрозаводская, 12 Вид деятельности: Производство тротуарной плитки Телефоны: (4932)420101 (4932)420440 Web: <http://www.ivarsenal.ru> (Правительство Ивановской области 06.05.14)



В индустриальном парке "Масловский" под Воронежем запустят пять заводов.

Пять предприятий-резидентов ИП "Масловский" (Воронежская область) планируют запустить производство в текущем году, рассказал гендиректор управляющей компании "Масловского" — ОАО "Воронежская индустриальная корпорация" (ВИнКо) Владимир Чуфенев. Речь о заводе металлических конструкций мощностью 13,2 тыс. т в год ООО "Спецстальтехмонтаж" бизнесмена Олега Малышева за 317 млн руб., заводе по производству кровельных материалов из тонколистового оцинкованного проката калужского ООО "ПО Металлист" Игоря Тимофеева и Дмитрия Барана стоимостью 525 млн руб., а также американо-российское совместное предприятие ЗАО "ОФС Связьстрой-1 ВОКК" по производству волоконно-оптического кабеля связи за 691 млн руб. Кроме того, ООО ПК "Ангстрем" воронежского бизнесмена Геннадия Чернушкина запустит комплекс по производству мебели и логистический центр стоимостью 1,583 млрд руб., а воронежское ООО "Выбор-ОБД" Александра Цыбаня — производство объемных блоков для многоэтажного домостроения за 1,8 млрд руб. Последнее, по словам самого господина Цыбаня, уже начало выпускать первые блоки.

Индустриальный парк "Масловский" (Новоусманский район) самый крупный в Воронежской области. Сейчас площадь ИП составляет 630 га (идет работа по расширению). Крупнейшие инвесторы, уже запустившие свои проекты в парке, — структура немецкого холдинга Siemens и воронежское ООО "Воронежсельмаш" Григория Чуйко. Еще один резидент ИП, ООО "Армакс-групп", планирует выпустить первую партию продукции в июне.

Индустриальный парк "Масловский" (Новоусманский район) самый крупный в Воронежской области. Сейчас площадь ИП составляет 630 га (идет работа по расширению). Крупнейшие инвесторы, уже запустившие свои проекты в парке, — структура немецкого холдинга Siemens и воронежское ООО "Воронежсельмаш" Григория Чуйко. Еще один резидент ИП, ООО "Армакс-групп", планирует выпустить первую партию продукции в июне.

Для справки: Название компании: Воронежская индустриальная корпорация, ОАО (ВИнКо, ИП Масловский) Адрес: 394006, Россия, Воронеж, ул. Платонова, 4 Вид деятельности: Промышленный девелопмент Телефоны:





(473)2396331 Факсы: (473)2396331 E-Mail: vinkorp@mail.ru Web: <http://www.vinkorp.ru> Руководитель: Чуфенёв Владимир Николаевич, генеральный директор

Для справки: Название компании: Воронежсельмаш, ООО Адрес: 394030, Россия, Воронеж, ул. 9 января, 68 Вид деятельности: Производство оборудования Телефоны: (4732)713027 (473)2204302 (473)2204303 E-Mail: dasm@vselmash.ru Web: <http://www.vselmash.ru> Руководитель: Карпенко Роман Николаевич, генеральный директор

Для справки: Название компании: ОФС Связьстрой-1 Волоконно-Оптическая Кабельная Компания, ЗАО Адрес: 394019, Россия, Воронеж, ул. Жемчужная, 6 Вид деятельности: Телекоммуникации Телефоны: (473)2672795 (473)2790755 Факсы: (473)2790755 E-Mail: ofssvs1@ofssvs1.ru Web: <http://www.ofssvs1.ru> Руководитель: Калашиников Владислав Иванович, генеральный директор (Коммерсантъ в Воронеже 08.05.14)

В январе-апреле закупки стального проката российскими предприятиями ЖБИ и ДСК самые низкие за последние годы.

В апреле текущего года, согласно ж/д статистике, прямые поступления стального проката на предприятия по изготовлению железобетонных конструкций (заводы ЖБИ, ЖБК), а также домостроительные комбинаты (ДСК) составили 42,7 тыс т.

Это на 12,5% выше уровня закупок предыдущего месяца, однако в годовом исчислении спад поставок составил 12,4%.

В целом за январь-апрель объемы закупок достигли 159,3 тыс т, что на 4,2% ниже соответствующего показателя прошлого года. Отставание от показателей 2011 и 2012 гг составляет 14,4 и 15,0%, соответственно. (MetalTorg.ru 13.05.14)

Ивановский завод по производству газобетонных блоков наращивает производственные мощности.

Первый в Ивановской области завод по выпуску газобетонных блоков ООО "Газобетон" продолжает наращивать мощность и уже в мае планирует выйти на режим круглосуточной работы. Глава региона Павел Коньков посетил производство современных строительных материалов 15 мая.

Он отметил серьезную организацию работы на предприятии и ответственный подход к охране труда. "Условия производства гарантируют высокое качество выпускаемой продукции и обеспечивают предприятию стабильный спрос", – подчеркнул Павел Коньков.

Также глава региона добавил, что с появлением завода в Ивановской области появился свой поставщик газобетонных блоков. "Это важно для наших строителей, ведь ранее аналогичную продукцию они закупали у соседей. Применение строительных материалов собственного производства положительно скажется на себестоимости жилья и промышленных зданий", – уточнил он.

В настоящее время завод выпускает 103,6 тысячи куб.м. газобетонных блоков в сутки с режимом работы в две технологические смены. Производство обслуживает два автоклава. В мае текущего года запланирован ввод еще трёх аналогичных машин. Это обеспечит выход завода на круглосуточный график работы и на проектную мощность 518 куб. м. в сутки. Сумма инвестиций составляет 14 млн рублей.

Директор предприятия Олег Кочетков рассказал, что производство на предприятии полностью автоматизировано. Оборудование немецкой компании WKB предполагает собственную систему безопасности, которая в случае внештатной ситуации автоматически включает блокировку и останавливает оборудование.

По словам Олега Кочеткова, выпускаемая ООО "Газобетон" продукция поставляется в Ивановскую, Владимирскую, Нижегородскую и Московскую области. "У нас ещё остаются серьезные перспективы для развития, ведь спрос на нашу продукцию превышает имеющиеся производственные мощности", – отметил он.

Для справки: Название компании: Газобетон, ООО Адрес: 153029, Россия, Иваново, ул. Минская, 3 Вид деятельности: Производство строительных материалов Телефоны: (4932)371628 Руководитель: Кочетков Олег Валентинович, директор (Правительство Ивановской области 15.05.14)

Sika представила технологию на основе возобновляемого сырья.

Компания Sika представила инновационную технологию Sika ViscoCrete. В основе новой технологии – полимеры из возобновляемого сырья. Как утверждает компания, подобная технология в области строительства будет применяться впервые.

Линия по производству ViscoCrete была запущена в конце 2013 года в Индии. В Европе и Северной Америке продукция появится в течение 2014 года.

По словам разработчиков, созданные ими полимеры – основной компонент суперпластифицирующих добавок – улучшают такие показатели, как удобоукладываемость бетонных смесей, время схватывания, срок службы, сокращение содержания воды и функциональные особенности свежесуспензированной бетонной смеси.



Кроме того, продукция ViscoCrete экологична. Благодаря новой технологии более 80% углеводородного сырья (которое используется при производстве традиционных полимерных компонентов для бетонных присадок) заменено возобновляемыми растительными веществами. Эти вещества остаются при производстве сахара.

Суперпластификаторы позволяют сократить содержание связующих компонентов без ущерба производственным качествам продукта. Более того, при использовании альтернативных минеральных вяжущих веществ сокращается содержание клинкерных компонентов в смеси. Это, в свою очередь, дает возможность сократить потребление энергии и выделение углекислого газа из бетона более чем на 20% в течение всего периода эксплуатации.

Генеральный директор "Sika Россия" Сергей Зюзя прокомментировал: "Постоянная разработка инновационных технологий – это одно из главных преимуществ Sika. В области исследований в компании занято более 800 сотрудников по всему миру, а общие затраты на научные разработки в 2013 году составили около € 137 млн, что приблизительно эквивалентно 3,2% продаж". ([ЛКМ портал](#) 14.05.14)

Есть что заместить. "Эксперт". № 20 (899) 2014

Инвестиционная активность в России постепенно затухает по сравнению с 2011–2012 годами. Чтобы встряхнуть экономику и запустить рост, нужно развернуть целый комплекс программ по импортозамещению в самых разных отраслях промышленности, начиная с металлургии и заканчивая машиностроением и фармацевтикой

Инвестиции в основной капитал в России падают. Это, как говорится, медицинский факт. Росстат зафиксировал снижение инвестиций по итогам 2013 года на 0,2% (см. график 1). Небольшое, в рамках погрешности вычисления, но все же снижение. Это данные по экономике в целом, а если смотреть цифры только по крупным и средним предприятиям, то результат еще более удручающий — минус 5,5% по сравнению с прошлым годом. Такое с инвестициями за последние 15 лет было всего один раз, в кризисном 2009-м. Полгода назад мы выяснили, чем вызвано это падение (см. "Инвестиционный бум откладывается" в № 37 "Эксперта" за 2013 год): сильным сокращением инвестиционной программы "Газпрома" и сворачиванием модернизационных проектов угольщиков, электроэнергетиков и металлургов (см. графики 2, 3) на фоне не самой благоприятной внешнеэкономической конъюнктуры. Кардинально за прошедшее время ничего не поменялось, негативные тенденции только усиливаются.

Более того, по нашим собственным наблюдениям, инвестиционная активность в стране постепенно сворачивается в сравнении с 2011–2012 годами — количество заявлений о намерениях и количество реально начатых проектов падает (см. график 4). Это означает, что в ближайшие полтора-два года инвестиции продолжают сокращаться, если уже в самое ближайшее время в стране не произойдет какой-то мощной позитивной встряски вроде сильного сокращения налогового бремени на ведение бизнеса либо организации длинных и/или дешевых кредитов на развитие производственного бизнеса, которую лоббирует Минпромторг. Правда, есть еще один вариант, при котором инвестиции в основной капитал стабилизируются или даже начнут расти: если государство увеличит свои капвложения, в том числе посредством госкомпаний. Но в нынешней непростой внешнеполитической обстановке совершенно неясно, пойдут ли на это президент и правительство или будут и дальше блюсти пресловутое "бюджетное правило" и повышать социальные расходы.

Самый простой и эффективный путь развивать промышленность для страны уровня сегодняшней России — импортозамещение. Чтобы запустить рост, нужно развернуть целый комплекс программ по импортозамещению в самых разных отраслях промышленности, начиная с металлургии и заканчивая машиностроением и фармацевтикой. Роль лидера должно взять на себя государство. Кроме него, никто не сможет установить приоритеты промышленной политики и взять на себя политические риски. В прошлом инвестиционном обзоре мы подробно рассмотрели импортозамещение в сфере продовольствия (см. "Съедобный клондайк" в №50 "Эксперта" за 2013 год). На этот раз нам показалось интересным посмотреть на этот процесс еще в одной важной сфере — металлургии, ключевом поставщике металла для строительной отрасли и машиностроения.

Металлургия наряду с деревообработкой и целлюзно-бумажной промышленностью образуют интересную группу отраслей, у которых экспорт превышает импорт, но при этом импорт весьма велик по объему. Так, в 2013 году Россия экспортировала металлов и изделий из них на общую сумму 40,8 млрд долларов, а импортировала их же на 22 млрд долларов. Сложно поверить, что страна с хорошо развитым металлургическим комплексом, экспортируя продукции на десятки миллиардов долларов в десятки стран, не может полностью удовлетворить свои собственные потребности в металле. Посмотрим детальнее, что же мы импортируем на кругленькую сумму 22 млрд долларов.

Львиную часть (общей массой 9,7 млн тонн) импорта составляют черные металлы и изделия из них — мы их завозим на 14,1 млрд долларов (см. график 5). Ключевыми торговыми партнерами России в данной сфере являются Украина (3,1 млрд долларов, 3,9 млн тонн) и Китай (2,5 млрд долларов, 1,7 млн тонн) — см. график 6. Украина — наш основной поставщик сортового и фасонного проката (прутки, уголки и т. п.), а также труб. Из Китая мы импортируем крепежные элементы (винты, болты, гайки, заклепки и т. п.), двери, окна и пороги из металла, трубы бесшовные для бурения скважин, а также прокат с гальваническим покрытием, используемый в основном в строительстве.



В целом простор для импортозамещения в металлургии достаточно большой. Но основную лагуну отечественного рынка черных металлов в части поставок строительного проката наши металлурги в скором времени закроют, в этом уже можно не сомневаться. В 2013–2014 годах были введены в эксплуатацию сортопрокатные заводы: НЛМК в Калужской области мощностью 1,5 млн тонн, "УГМК-Холдинг" в Тюменской области мощностью 0,55 млн тонн, "Северсталь" в Саратовской области мощностью 1 млн тонн. Строительство этих трех совершенно новых меткомбинатов общей мощностью 3 млн тонн проката обошлось нашим металлургам в 2,5 млрд долларов. Помимо этого есть интересные и вполне реализуемые проекты Evraz plc по строительству "Южного стана" в Ростовской области мощностью 0,45 млн тонн мелкосортного проката и группы "Кокс" в Тульской области мощностью 2 млн тонн сортового проката (подробнее об этом проекте см. ниже), которые еще больше насытят внутренний рынок отечественной металлопродукцией. Если эти проекты будут реализованы, как запланировано, то уже через три года отечественные металлурги заместят до 40–50% импорта черных металлов и изделий из них. Для замещения остального объема импорта черных металлов придется серьезно потрудиться, так как там речь будет идти уже о более дорогом, качественном и специализированном прокате, например о прокате для автопрома и прочего машиностроения.

Транспорт

Один-единственный транспортный инвестиционный проект стоимостью 4,4 млрд долларов обеспечил почти 40% общего объема инвестиций (11,3 млрд долларов) по обнаруженным нами в ленте агентства "Интерфакс" проектам за период с ноября 2013 года по январь 2014-го включительно. И это не очередной трубопровод, как могли бы подумать наши постоянные читатели!

Речь идет о строительстве самого протяженного участка новой платной скоростной автомобильной дороги М11 Москва — Санкт-Петербург длиной 209 километров в Тверской и Новгородской областях. Так называемый контракт жизненного цикла на строительство, содержание, ремонт и эксплуатацию шестого участка трассы (334–543-й километры) выиграла компания "Мостотрест", основными акционерами которой являются Аркадий и Игорь Ротенберги, топ-менеджеры транспортной группы "Н-Транс" Константин Николаев, Никита Мишин и Андрей Филатов (на всех — 38,6% акций), а также управляющие компании НПФ "Благосостояние" (29,4% акций). Строительство этого участка уже началось и должно быть завершено весной 2018 года, к началу чемпионата мира по футболу. На всем протяжении участок предполагается сделать четырехполосным и соответствующим категории IА, которая позволяет обеспечить расчетную скорость движения 150 км/ч.

"Мостотрест" выиграл этот контракт в борьбе с УСК "Мост" (входит в группу СК "Мост", блокпакет принадлежит Геннадию Тимченко), предложив построить участок трассы за 144,6 млрд рублей (с НДС), в то время как предложение УСК "Мост" составило 148,8 млрд рублей (стартовая цена контракта была 152,8 млрд рублей, из которых 149,1 млрд предполагалось направить непосредственно на строительство дороги). Серьезное снижение стартовой цены "Мостотрестом" объясняется тем, что компания уже ведет строительство смежного участка автомагистрали — обхода Вышнего Волочка, а в будущем это существенно упростит и удешевит передислокацию производственных мощностей компании к новому участку строительства.

Стоимость же всей трассы Москва — Санкт-Петербург можно оценить примерно в 500 млрд рублей. Большая часть этих средств вкладывается государством либо напрямую, через Инвестиционный фонд, либо опосредованно — через ВЭБ и гарантии банкам от Минфина РФ.

Инвестиционные проекты на территории России (с 1 ноября 2013 года по 31 января 2014 года)

Для ознакомления с приложением пройдите по ссылке [здесь](#)

*0 — фактурное заявление о намерении; 1 — реально начатое строительство; 1,5 — текущее инвестиционное строительство; 2 - завершенное строительство; 3 - запуск производства.

Электроэнергетика

В другой инфраструктурной отрасли, электроэнергетике, на этот раз тоже доминируют инвестиционные проекты, осуществляемые государством, точнее государственными компаниями. Это строительство новых линий электропередачи, электроподстанций, новых ТЭЦ и энергоблоков — словом, здесь все традиционно. Всего мы обнаружили десять проектов на разных стадиях на 3,4 млрд долларов. Отметим один из них, самый капиталоемкий. Госкомпания "Интер РАО ЕЭС" готовится запустить в 2014 году два новых энергоблока на Черепетской ГРЭС, которая находится в городке Суворове Тульской области. Как известно, основная функция Черепетской ГРЭС — обеспечение надежного функционирования энергосистемы Центра России, а именно несение пиковых нагрузок в пределах Московской, Тульской, Орловской, Брянской и Калужской областей. Поэтому строительство двух новых пылеугольных блоков общей мощностью 450 МВт и стоимостью 875 млн долларов считается одним из приоритетов всей инвестиционной программы "Интер РАО ЕЭС". Важный момент: основное оборудование новых энергоблоков будет отечественного производства. Паровые турбины поставяет компания "Силовые машины", а энергетические котлы — Таганрогский котлостроительный завод "Красный котельщик", входящий в состав "Силовых машин" с февраля 2012 года.

Металлургия и машиностроение

Эти смежные отрасли сгенерировали девять инвестпроектов суммарной стоимостью 1,4 млрд долларов.



Самый крупный из них тянет на 0,9 млрд долларов. Это проект строительства литейно-прокатного комплекса, который планирует возвести в непосредственной близости от завода "Тулачермет" его владелец группа "Кокс", принадлежащая семье Зубицких. Завод "Тулачермет" — один из крупнейших в мире производителей и экспортеров товарного чугуна, в том числе особо чистого. Ежегодное производство чугуна на заводе составляет чуть больше 2 млн тонн. Разумеется, отечественные металлургические комбинаты типа Магнитки или "Северстали" производят чугуна в разы больше, но при этом они сами его используют для дальнейшей выплавки стали, а для "Тулачермета" чугун — товарный продукт, что нетипично для мировой металлургии.

И вот, похоже, Зубицкие решили уйти от этой уникальности своего завода, создав на нем надстройку в виде сталеплавильных и прокатных мощностей. Естественно, основным сырьем для комплекса будет чугун, выпускаемый "Тулачерметом". Планируется, что новый комплекс будет выпускать сортовой прокат для автомобильных, машиностроительных и строительных предприятий Центральной России. Мощность двух прокатных станов составит от 1,5 до 2 млн тонн. Подчеркнем, что проект нацелен на импортозамещение. Мотивация у инвесторов довольно простая: диверсификация рынков сбыта и повышение прибыльности бизнеса. В зависимости от конъюнктуры можно будет выбирать, чем торговать: чугуном или прокатом. В любом случае поход семьи Зубицких вверх по цепочке добавленной стоимости металлургии, от железной руды и угля к чугуну и коксу и далее, к стали и прокату, можно лишь приветствовать.

Вертикальная интеграция бизнеса беспокоит не только металлургов, но и машиностроителей. Так, НПК "Уралвагонзавод" (УВЗ), крупнейший в России производитель железнодорожных вагонов и танков, вложился совместно с энгельским Законом металлоконструкций (ЗМК, также производит грузовые железнодорожные вагоны) в создание нового литейного производства в Балакове Саратовской области. На совместном предприятии "Балаково-Центролит" идут пусконаладочные работы, и уже в скором времени оно начнет выпускать отливки для грузового железнодорожного транспорта, а именно балку надрессорную и раму боковую общим объемом выпуска 18 тыс. тонн стального литья в год. Основные потребители продукции нового завода, они же акционеры СП, — УВЗ и ЗМК. Решение о строительстве литейного завода стоимостью 120 млн долларов было принято в 2011 году на фоне дефицита крупного вагонного литья на внутреннем рынке, когда его приходилось импортировать из Украины. Сейчас же спрос на грузовые железнодорожные вагоны заметно спал, вместе с ним уменьшился и спрос на вагонное литье, но балаковский проект не потерял своей актуальности, так как изначально был нацелен на импортозамещение. Уместно вспомнить, что "Балаково-Центролит" уже второй завод металлургического профиля, построенный в Балакове за последние годы (совсем недавно был запущен электрометаллургический завод "Северстали"). Металлургов в Балакове привлекает дешевая электроэнергия от местной АЭС.

А вот в расширении калужского СП "Северстали" и испанской Gonvargi ключевую роль сыграла близость к рынку сбыта. СП, инвестировав 15 млн долларов, увеличило мощности по выпуску заготовок для штамповки автодеталей на 42% — до 242 тыс. тонн в год. Увеличение мощности предприятия позволит обеспечить растущий спрос со стороны автомобильного сектора, в частности завода по производству штампованных компонентов, также являющегося СП "Северстали", но уже с испанской компанией Gestamp. Создание таких совместных предприятий — вдвойне верный шаг российской металлургической компании. Во-первых, "Северсталь" расширяет рынок сбыта своей основной продукции внутри страны. Во-вторых, получает возможность постоянно взаимодействовать с мировыми технологическими лидерами в своих сферах, что позволяет накапливать опыт для дальнейшей экспансии в этих сегментах бизнеса.

Привлечение иностранных компаний в качестве технологических партнеров — весьма распространенная практика в России сегодня. И если даже богатые и успешные металлурги не могут самостоятельно и напрямую поставлять свой металл мировым автомобильным концернам, работающим в России, и для этого им требуются иностранные технологические партнеры, то что уж говорить о российских станкостроителях, которых многие считают исчезнувшим или в лучшем случае "краснокнижным" видом отечественной промышленности.

Тем не менее они существуют и пытаются развиваться — естественно, за счет трансфера технологий из-за рубежа. В Азове Ростовской области российская многопрофильная группа МТЕ и чешская Kovosvit MAS, один из ведущих европейских производителей токарных и фрезерных станков, а также многооперационных обрабатывающих центров, возводят станкостроительное производство стоимостью 70 млн долларов. Как обычно бывает при полном импорте технологии, сначала на новом производстве будет осуществляться простая сборка станков, но затем планируется углубить локализацию производства за счет металлообработки и изготовления компонентов станков уже на месте, в России. В ходе недавнего всероссийского форума "Вернуть лидерство", организованного медиахолдингом "Эксперт", генеральный директор и основной владелец группы МТЕ Денис Волков заявил, что СП группы МТЕ и Kovosvit MAS "активно развивает партнерство с предприятиями оборонно-промышленного комплекса и ракетно-космического машиностроения России, нарастив портфель заказов до четырех миллиардов рублей". Это весьма приличные деньги для станкостроения, а если принять во внимание, что среди заказчиков сплошь предприятия ОПК, в обновление технологической базы которого правительство пообещало в 2011–2020 годах вложить около 3 трлн рублей по ФЦП "Развитие оборонно-промышленного комплекса до 2020 года", то за будущее нового предприятия беспокоиться не приходится.

Химпром



В химической промышленности, в отличие от машиностроения, преобладает частный капитал, и развивает он свои активы не за счет бюджетных средств, поступающих по ФЦП, а за счет кредитов и прибыли.

Так, например, работает компания "Фосагро", один из ведущих мировых производителей фосфорсодержащих удобрений, которая в ноябре 2013 года объявила о начале строительства нового агрегата аммиака мощностью 760 тыс. тонн и стоимостью 757 млн долларов на своем заводе в Череповце. Реализация проекта позволит "Фосагро" увеличить мощности по выпуску аммиака на 70%, выйти на полную обеспеченность этим видом сырья и создать необходимый задел для дальнейшего развития своего череповецкого химического комплекса. Часть произведенного аммиака будет поставляться на рынок. В компании также подчеркивают, что новое производство по своим технико-экономическим показателям будет соответствовать лучшим мировым аналогам по потреблению сырья и энергоресурсов, производительности труда. В частности, удельный расход природного газа на новом агрегате аммиака будет примерно на 20% меньше среднеотраслевого показателя в России (945 куб. м/т). Этот параметр важен для сохранения низкой себестоимости производимых удобрений и одновременно для сохранения конкурентоспособности компании на мировом рынке, куда идет основная часть продукции "Фосагро".

В отличие от ориентированных на экспорт производителей удобрений изготовители шин, наоборот, занимаются импортозамещением. Российский шинный холдинг "Кордиант" завершил свой ключевой инвестиционный проект последнего времени — создание нового цеха по производству цельнометаллокордных (ЦМК) шин мощностью 650 тыс. штук и стоимостью 300 млн долларов на Ярославском шинном заводе. Этот проект полностью вписывается в важнейший тренд развития отечественного рынка шин — постоянный рост спроса на ЦМК-шины. С 2003 года продажи грузовых цельнометаллокордных шин в России выросли в десять раз. Более того, по мнению аналитиков "Кордианта", рост рынка ЦМК-шин продолжится до 2020 года со среднегодовым темпом 5% и приблизится к уровню 5,7 млн штук в год. Таким образом, запуск производства позволит холдингу "Кордиант" прочно закрепить свои позиции в сегменте грузовых ЦМК-шин.

На nive импортозамещения ищут себя и иностранные инвесторы. Две итальянские компании, Burgo Group и Serioplast, заявили о намерениях построить небольшие упаковочные заводы — соответственно в Калужской и Ленинградской областях. Предполагается, что калужский завод Burgo Group стоимостью 13 млн долларов будет выпускать упаковку для фармацевтической и косметической продукции, производимой в регионе, а тосненский завод Serioplast стоимостью 11 млн долларов — пластиковую упаковку и бутылки для продукции компании Unilever.

Стройматериалы

Производители строительных материалов принесли в общую копилку восемь проектов на 300 млн долларов. В этот раз их спектр необычайно широк.

Здесь есть и небольшой цементный завод, который саратовская группа WDB предпринимателей Шмидтов построила в районе Вольска, известного своим цементом на всю Россию уже более ста лет. Шмидты потратили на завод мощностью 1 млн тонн всего 120 млн долларов, что по сегодняшним меркам не так уж много для нового цементного производства. Возможно, объяснение кроется в том, что завод начали строить довольно давно, в 2007 году, когда цены на оборудование были ниже.

Помимо традиционного стройматериала, цемента, в нынешний инвестобзор попали и инновационные материалы, например пеностекольный щебень. Завод по производству такого щебня стоимостью 54 млн долларов был недавно запущен в Калужской области. Разумеется, такого инновационного производства не появилось бы без содействия повсеместно продвигающей нанотехнологии компании "Роснано", которая обеспечила софинансирование двух третей стоимости проекта, реализованного ГК СТИС. Исходным сырьем для производства пеностекольного щебня служит обычное битое стекло. Сначала стеклобой измельчают до состояния порошка, а затем запекают при температуре 950 °С. В результате стекломасса вспенивается и покидает печь в виде пеностекла, после чего ее резко охлаждают и превращают в пеностекольный щебень. Готовый пеностекольный щебень содержит множество закрытых воздушных ячеек. Именно они обеспечивают щебню его основные полезные свойства: хорошую изоляцию и очень маленький вес. Пеностекольный щебень используется как универсальная сыпучая теплоизоляция практически во всех видах строительства — промышленном, гражданском и дорожном, а также в ЖКХ и сельском хозяйстве. Применяется он также как несущий и дренирующий материал при строительстве дорожных и агропромышленных объектов на слабых, подвижных и заболоченных грунтах. Для ГК СТИС создание производства пеностекольного щебня — это не только выход на новый рынок, но и возможность эффективной утилизации стеклобоя, которого у компании очень много: СТИС — крупнейший в России и СНГ производитель стеклопакетов.

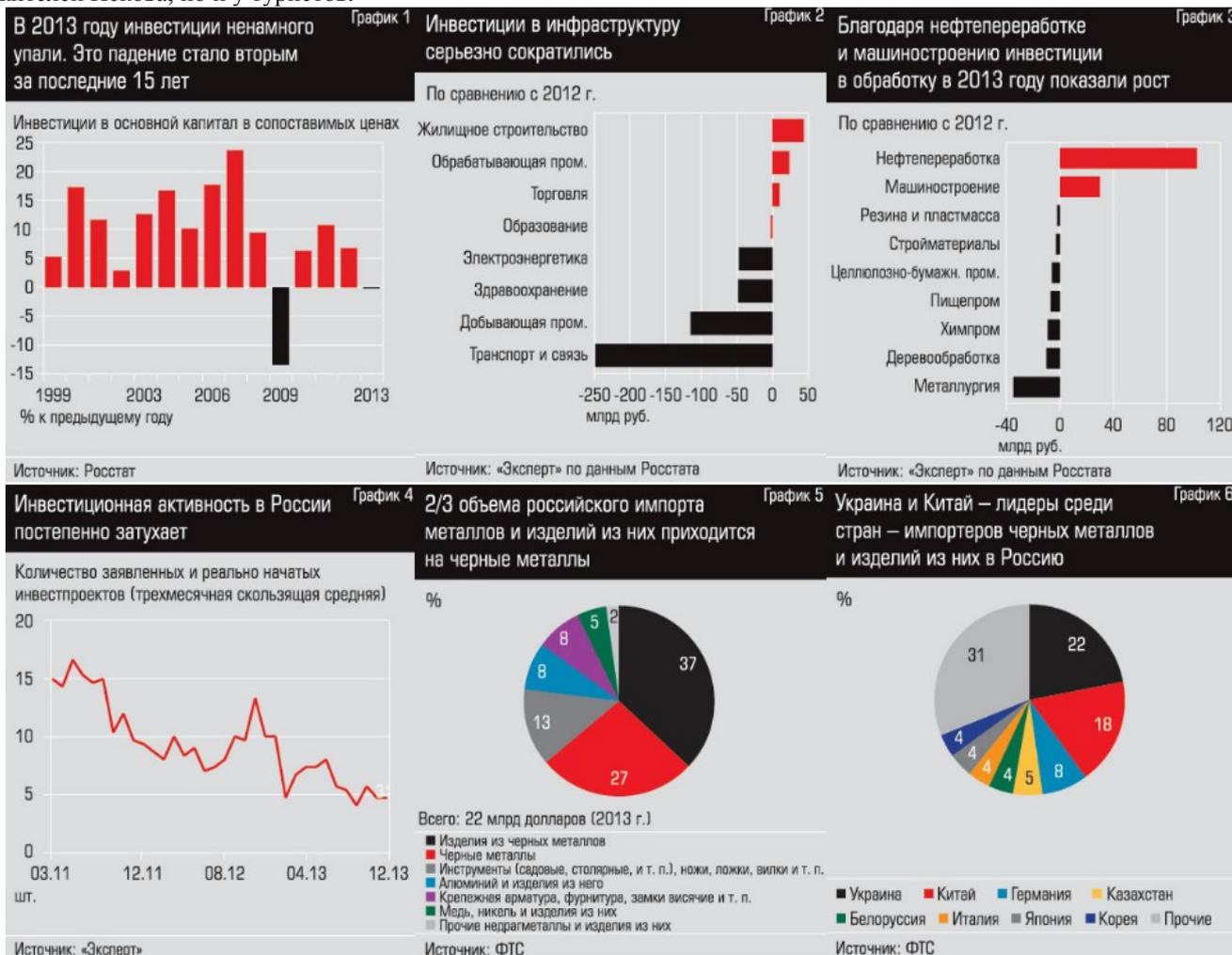
Еще один необычный для нашего обзора инвестпроект реализует краснодарская "Выбор-С". Она строит в подмосковном Богатищево завод по производству тротуарной плитки стоимостью 30 млн долларов. По сообщению компании, завод станет самым крупным подобным производством в России.

Розничная торговля

Привычный для жителей Москвы, Санкт-Петербурга и городов-миллионников формат торгово-развлекательных центров (ТРЦ) продолжает постепенно проникать в города поменьше.

В 250-тысячном Таганроге Ростовской области в декабре 2013 года открылся крупнейший в городе ТРЦ "Мармелад" общей площадью 52 тыс. кв. м. В городе уже работают торговые центры, но куда меньшего масштаба: ТЦ "Парус" и ТРЦ "Арбуз" площадью 10 и 7 тыс. кв. м соответственно. ТРЦ "Мармелад" за 45 млн долларов возвела компания "Инпром Эстейт" местного предпринимателя Игоря Коновалова. "Инпром Эстейт" имеет общие корни с известной в недавнем прошлом металлосервисной и металлоторговой компанией "Инпром", которая в декабре 2010 года была выкуплена Evgaz и переименована в "Евраз Металл Инпром".

В 200-тысячном Пскове местная ГК ЛУГ строит за 60 млн долларов ТРЦ "Акваполис" общей площадью 56 тыс. кв. м с аквапарком. Этот объект планируется ввести в эксплуатацию в 2015 году, и он обещает стать крупнейшим ТРЦ в городе. Причем в ГК ЛУГ рассчитывают, что новый "Акваполис" будет пользоваться успехом не только у жителей Пскова, но и у туристов.



(Эксперт 12.05.14)

Плитку замостят по-новому. "Строительный еженедельник". 29 апреля 2014

По прогнозам аналитиков, в 2014 году объем производства тротуарной плитки вырастет примерно на 10% и составит порядка 12,6 млн кв. м.

По данным "Инвесткафе", по итогам 2013 года в целом по России производство тротуарной плитки выросло на 19,6% и составило около 11,5 млн кв. м. При этом на Петербург приходится порядка 19,4% от общего производства тротуарной плитки в России, или 2,2 млн кв. м.

Тем не менее по итогам 2014 года эксперты говорят о том, что рост рынка тротуарной плитки продолжится, но не такими темпами, как в прошлом году. Так, Роман Гринченко, младший аналитик "Инвесткафе", прогнозирует, что рынок тротуарной плитки увеличится на 10% (около 12,6 млн кв. м). По его словам, причиной этого является стагнация российской экономики и рост цен – часть потребителей данного вида продукции могут перенести планы по модернизации или строительству тротуарного покрытия на более поздний срок.

Юрий Костиков, директор по развитию проекта Hess ОАО "Ленстройдеталь", рассказал, что в 2013 году в Санкт-Петербурге вышел региональный методический документ "Рекомендации по применению мощения при устройстве покрытий территорий жилой и общественно-деловой застройки" (РМД 32-18-2012). Надо отметить, что это уже



второй документ по мощению, первый был разработан в 1996 году. "Документ содержит положения по применению, проектированию, монтажу и эксплуатации мощения при устройстве покрытий и предусматривает применение современных материалов, которые позволяют повысить эксплуатационные характеристики мощения. Это гидрофобизаторы, стабилизаторы песка в швах между камнями, растворы на основе вяжущих для мощения из естественных каменных материалов", – прокомментировал Юрий Костиков.

Роман Гринченко констатировал, что основным преимуществом тротуарной плитки является ее более длительный срок эксплуатации, а также возможность "точечной" замены поврежденных участков, что существенно снижает затраты на обслуживание тротуарного покрытия.

Юрий Костиков уверен, что у рынка тротуарной плитки очень большой потенциал, так как мощение активно применяется не только для устройства дорожных покрытий территорий жилой и общественно-деловой застройки. Продолжается активное использование мощения при устройстве дорожных покрытий контейнерных терминалов, портов и других промышленных территорий. "Один из крупных проектов, реализация которого начинается в этом году – это обустройство тротуарной плиткой около 1 млн кв. м территории контейнерного терминала в порту "Бронка", – отметил эксперт.

По данным аналитиков, крупнейшими игроками на рынке тротуарной плитки Петербурга являются компании "Меликонполар" (25% рынка), "Экспериментальный завод" (19%) и "Ленстройдеталь" (17%). Еще одним заметным игроком на петербургском рынке является компания "Цемсис". "На рынке плитки для частного потребления крупных игроков фактически не осталось. Период с 2008 по 2013 был очень сложным, большинство компаний обанкротилось. Их знамя подхватывают мелкие производства, но брать их в расчет не стоит. Сегодня они есть, а завтра нет", – прокомментировал Дмитрий Виноградов, генеральный директор ООО "ИКС-сервис".

Он рассказал, что основной рынок сбыта его компании – частное загородное домостроение. "В этом сегменте очень сложно оценить нашу долю на рынке. Ведь помимо известных проверенных игроков существуют десятки "гаражных производств", которые за счет низких цен, а зачастую и низкого качества переманивают часть клиентов. С другой стороны, в Ленобласти примерно каждый пятый объект выложен нашей плиткой. Так что, при грубых подсчетах, "частнику" нужно где-то 500 тыс. кв. м плитки в год", – пояснил он.

Мнение:

Юрий Костиков, директор по развитию проекта Hess ОАО "Ленстройдеталь":

– Для оформления поверхности земли в Петербурге используются различные материалы: асфальтобетон, искусственный (бетонный) камень (плитка), изделия из естественных каменных материалов (в основном из гранита – плиты, шашка и брусчатка), клинкерный кирпич. Не надо забывать и про травмобезопасные покрытия из резиновых плит для устройства покрытий детских и спортивных площадок. В современных проектах благоустройства эти материалы могут применяться отдельно или комбинироваться. Каждый из материалов имеет свои особенности применения. Поэтому я бы не говорил о преимуществах или недостатках того или иного покрытия. (АСН-Инфо 29.04.14)

Ценный материал. "Строительный еженедельник". 29 апреля 2014

Участники рынка констатируют, что стоимость тротуарной плитки за 2013 год значительно не повысилась.

Как рассказал Роман Гринченко, младший аналитик "Инвесткафе", в среднем цена на тротуарную плитку за 2013 год выросла на 1,2% по сравнению с 2012 годом. Эта цифра вполне сопоставима со средними темпами роста, которые с 2010 года составили год к году 1,3%. При этом такие темпы роста значительно ниже, чем увеличение цен на строительные материалы, которые за январь-март 2013 года выросли на 2,6%, прокомментировал эксперт.

Дмитрий Виноградов, генеральный директор ООО "ИКС-сервис", рассказал, что стоимость тротуарной плитки целиком зависит от цен на цемент, которые в последние несколько лет то растут, то падают. "Так что за последние 2-3 года цены на плитку остаются на одном уровне. Хотя в этом году цемент резко пошел вверх, так что, скорее всего, и плитка подорожает. Если говорить только про укладку плитки, то ее цена составляет 600-900 рублей за 1 кв. м. Стоимость самой плитки в зависимости от вида колеблется между 400 и 800 рублями за 1 кв. м", – констатировал господин Виноградов.

Роман Гринченко говорит, что импорт тротуарной плитки составляет всего 1,3% от общего объема потребления в России. При этом наблюдается постоянная тенденция импортозамещения местной продукцией.

Дмитрий Виноградов объясняет эту тенденцию тем, что перевозка тротуарной плитки очень дорогая и транспортировать материал издалека совсем невыгодно. Даже по области перевозка добавляет до 20% к стоимости, отметил эксперт. Он уверен, что 2012 и 2013 год были не самыми легкими для рынка тротуарной плитки, который уверенно рос даже в 2008 году, а в 2012 "завис" на одной отметке. "2014 год начался очень хорошо. По итогам марта-апреля 2014 года наши продажи выросли в 1,7 раза по сравнению с тем же периодом 2013 года", – заключил господин Виноградов.

Местные производители открывают импортозамещающие производства.

Алексей Онищенко, начальник отдела маркетинга "ЛСР-Стеновые", сообщил: "Сейчас Группа ЛСР запустила линию по производству тротуарного и фасадного клинкера RAUF, что позволит частично заместить импорт этого



материала, поскольку ранее тротуарный клинкер исключительно импортировался из Европы. Продукция местного производства на 20-30% дешевле импортных аналогов".

Мнение:

Алексей Онищенко, начальник отдела маркетинга "ЛСР-Стеновые":

– Тротуарный клинкер – один из наиболее популярных материалов для мощения в Европе. Посмотрите на ведущие европейские города – Рим, Барселону, Париж, Мюнхен, Лондон, Амстердам – везде применяют тротуарный клинкер, и эта практика берет свое начало многие столетия назад. Улицы, вымощенные тротуарным клинкером, обретают свою уникальность благодаря тому, что тротуарный клинкер имеет очень широкую цветовую гамму (красный, коричневый, черный, белый, соломенный, кремовый, серый и т. д.). (АСН-Инфо 29.04.14)

Рынок газобетона достиг равновесия. "Строительный еженедельник". 5 мая 2014

Производители газобетона Петербурга и Ленобласти отмечают в последние годы стабильный рост в этом сегменте регионального строительного рынка, прогнозируя, что по итогам 2014 года он увеличится не менее чем на 4%.



Опрошенные газетой "Строительный Еженедельник. Ленинградская область" участники строительного рынка газобетона региона констатировали, что отрасль находится в равновесном состоянии. Спрос на этот строительный материал стабилен, а местные производства удовлетворяют его в полном объеме.

По данным компании Н+Н, общий объем производства и потребления остался практически без изменений: в 2013 году, как и в 2012-м, этот показатель варьируется на отметке примерно в 1 млн куб. м газобетона.

В свою очередь, в компании АЕРОС отметили, что по итогам 2013 года рост рынка не превысил 2%. "В ближайшей перспективе мы не ожидаем высоких темпов объемов потребления, при этом можно отметить, что наступила благоприятная ситуация для качественного развития этого сегмента стройиндустрии", – отметил Алексей Онищенко, начальник отдела маркетинга "ЛСР. Стеновые материалы – Северо-Запад".

По оценкам Александра Батушанского, генерального директора ЗАО "Решение", объем рынка газобетона Петербурга и Ленобласти в прошлом году вырос на 6-7% по сравнению с 2012 годом. Эксперт рассказал, что "основной сюрприз" для производителей газобетона состоял в том, что они, в отличие от прошлых лет, не столкнулись с существенным ростом сезонного спроса, который всегда сопровождался увеличением цен. По его словам, даже в летние месяцы можно было наблюдать высокий уровень остатков товара на складах производителей газобетона.

Таисия Селедкова, руководитель направления маркетинга и бизнес-развития ООО "Н+Н", отметила, что рынок газобетона на протяжении последних трех лет показывал положительную динамику. По ее словам, особенно ярким был скачок в 2012 году, когда в строительный сезон ощущалась реальная нехватка продукции и практически все газобетонные заводы работали "с колес". "Однако ожидания 2013 года не оправдались – причиной тому и нехватка финансирования, и проблемы внутри строительного комплекса, о которых на протяжении всего года говорили как в правительстве, так и на съездах строителей Северо-Запада. Также хотелось бы отметить, что новых игроков на рынке в ближайшее время не появится. Существующие производители газобетона на территории Петербурга и Ленинградской области четко отслеживают тенденции и спрос на рынке и готовы предложить покупателям продукцию с техническими характеристиками, которые бы удовлетворяли самым высоким потребностям", – добавила эксперт.

Алексей Онищенко констатировал, что рынок газобетона сформировался и достиг равновесного состояния. "На рынке присутствуют пять местных производителей и имеется небольшая доля привозного газобетона, которая в прошлом году составила менее 10%, а в этом, вероятнее всего, снизится до 5-7%. Сам по себе рынок газобетона можно назвать высококонкурентным, более того, газобетон как материал конкурирует с другими стеновыми материалами и технологиями", – прокомментировал специалист.

Он уверен, что основной тенденцией рынка газобетона в ближайшее время станет качественное развитие. Причем это касается не только улучшения характеристик выпускаемой продукции, но также совершенствования и расширения сервисных услуг для потребителей, обеспечения комплексных поставок, выпуска новых видов газобетона и т. д.

Александр Батушанский также считает рынок газобетона высококонкурентным. По его словам, этот сегмент строительной отрасли уступает по этой характеристике только разве что товарному бетону и сухим смесям. Эксперт добавил, что в регионе действует несколько новейших предприятий, которые предлагают продукт высокого качества.

Олег Савичев, начальник отдела маркетинга ЗАО "Стройкомплект", отметил, что, в отличие от Московского региона, рынок газобетона в Петербурге и Ленобласти сложился. "Крупнейшими предприятиями, выпускающими автоклавный газобетон, являются "Аэрок", Н+Н, "Стройкомплект", "Евроаэробетон" и КЖБИ-211. Производственных мощностей достаточно для обеспечения спроса на газобетон в нашем регионе, при этом у заводов имеются возможности для увеличения выпуска этого строительного материала", – отметил эксперт.



Крупнейший производитель газобетона в регионе – "ЛСР. Стеновые" – поставяет на рынок газобетон под маркой AEROC. Мощность предприятия – 375 тыс. куб. м газобетона в год.

В компании H+H, рассказали, что в 2013 году производственные мощности предприятия позволяли производить при максимальной нагрузке до 380 тыс. куб. м газобетона в год. Однако уже в феврале 2014 года на предприятии завершилась вторая по счету модернизация производства, благодаря которой производственные мощности выросли до 450 тыс. куб. м продукции в год.

В компании "Стройкомплект" отметили, что производственная мощность имеющегося завода – 160 тыс. куб. м газобетона в год. В 2013 году было выпущено 104 тыс. куб. м газобетона.

Для справки: Название компании: H+H, ООО Регион: *Санкт-Петербург* Адрес: *192102, Россия, Санкт-Петербург, ул. Фучика, 4К, офис 602* Вид деятельности: *Производство отделочных материалов* Телефоны: *(812)6090900* Факсы: *(812)6090901* Web: <http://www.hplush.ru> (АСН-Инфо 05.05.14)

Во Владивостоке показали арматуру нового века. "Золотой Рог". 7 мая 2014

На региональной выставке "Город-2014" продукция Владивостокского завода композитных изделий - стеклопластиковая арматура - была отмечена золотой медалью. О ее достоинствах "Золотому Рогу" рассказал генеральный директор ООО "Владкомполит" Сергей Алексеевич Нагорный.

- Основная область применения этого материала - армирование бетонных конструкций. Максимально выгодно использовать его при устройстве армируемых бетонных полов, различных фундаментов и площадок. Эффективно также использование при устройстве дорожных одежд, где применяются бетон и асфальтобетон, при изготовлении блоков, столбов, изделий сборного ненапрягаемого железобетона и пр. Состав материала - это в основном стекловолокно (около 80%) и пятикомпонентная эпоксидная смола (около 20%).

Преимущества этого материала раскрываются особенно там, где армированный бетон используется в агрессивных условиях, при контакте с землей, сыростью - это фундаменты, подпорные стенки и пр. Эта арматура не подвержена гниению, коррозии, стойка к большинству щелочей, кислот и солей, к газам, выхлопам автомобилей и иным экстремальным воздействиям. По сравнению с металлической она до разрушения удлинится всего на 2,2%, а не на 20%, то есть практически не растягивается. Поэтому трещинообразование в конструкциях с ее применением практически отсутствует. Температурное расширение ее практически равнозначно аналогичному показателю бетона. Контакт этих материалов прочен и не дает отслоения.

Толщина защитного слоя для стеклокомпозитной арматуры (а она легче металлической в 9 раз!) достаточна всего в 5 мм. Это позволяет делать детали из бетона менее массивными и существенно облегчать строительные конструкции. Прочность стеклокомпозитной арматуры, при одинаковых диаметрах с металлической, больше в 2 раза.

Стоимость кубометра армированной стеклокомпозитом бетонной конструкции на 400-500 рублей дешевле, чем с применением металла. Соответственно, стоимость стеклокомпозитной армирующей сетки из прутка мелких диаметров - 4, 6, 8 мм - дает экономию около 20-25% (к металлической), а на диаметрах 16, 18, 20 мм - до 40%.

При длительной эксплуатации, а срок службы у этого материала до 100 лет и больше, исключено появление какой-либо коррозии, в то время как металлическая арматура, теряя бетонную защиту и превращаясь в ржавчину, увеличивает свой коррозионный объем в 7-8 раз - он "разрывает" бетон дальше и становится остро критичным для отделившихся конструкций, жизни зданий и сооружений.

Начиная с 1977 года отечественный институт НИИЖБ проводит постоянные испытания стеклокомпозитных изделий и дает рекомендации по их использованию. Это открывает новые перспективы. Так, с 1 января в стране введен в действие новый ГОСТ на стеклопластиковую арматуру для армирования бетонных изделий. Этот норматив позволяет применять ее в любых проектах до 3 этажей, в соответствии с определенными требованиями к конструкциям по огнестойкости.

Этот материал может использоваться в виде гибких связей при многослойной кладке. Здесь проявляется еще одно его преимущество - очень низкая теплопроводность, соответствующая примерно твердым породам дерева или в 3 раза меньше, чем у металла.

Завод "Владкомполит" на сегодня ввел в строй две производственные линии по выпуску стеклокомпозитной арматуры. В зависимости от диаметра, а он может быть от 4 до 20 мм, за сутки можно выпускать до 30 км арматурной нити. На сегодня это наиболее мощное производство такого типа на Дальнем Востоке.

Под потребности заказчиков арматура, вплоть до диаметра 10 мм, может отпускатся бухтами со стандартной длиной 100-150 метров. Если делается фундамент 30х30 м, то могут быть сформированы бухты по 90, 120 или 150 метров. Аналогично они могут быть кратно смотаны в других размерах, с которыми приходится работать. В отличие от металлической арматуры упругую стеклокомпозитную при подготовке к использованию не надо прогонять через выпрямительные станки - благодаря памяти материала она после размотки принимает первоначальный прямой вид.

Бухты могут быть разного размера: для диаметра прута 10 мм - диаметром 1,4 м, 8 мм - 1,2 м, 5 мм - 1 метр. Их можно укладывать по принципу матрешки. При этом максимально эффективно используются возможности



транспортных средств при их перевозке и складское пространство при их хранении. При весе всего 2-3 кг, они легко грузятся и разгружаются.

Арматура по желанию заказчика может быть выпущена стержнями под любой размер, необходимый заказчику, - вплоть до сантиметра. Например, 4,95 метра. И партией - в нужном количестве. Это обеспечивает высокую скорость монтажа, отсутствие отходов, не требуется стыковок и связки коротких стержней. И в итоге - снижение общей стоимости монолитных работ. Для перевозки стержней большой длины - до 20 метров - нет необходимости в спецтранспорте. Они могут быть уложены "рыбкой" в кузове длиной 9 метров.

Завод сегодня тесно сотрудничает с институтом ДальНИИС по совершенствованию своей продукции и ее испытаниям. В перспективе на предприятии на основе стеклокомпозитного сырья планируется производить и другие необходимые потребителям строительные профили - швеллер, двутавр, уголок, трубу.

Владивостокский завод композитных изделий находится по адресу: ул. Уссурийская, 1, тел.: (423)2-333-555, 2-333-113, 8(914)670-03-21, e-mail: vladkompozit@gmail.com. Реклама. (Золотой Рог 07.05.14)

Возвращение в Гатчину. "Деловой Петербург". 13 мая 2014

На Гатчинском ССК (входит в ПО "Ленстройматериалы") второй раз за полгода сменился генеральный директор. Завод возглавил Андрей Черных из ДСК "Славянский".



Гатчинский сельско-строительный комбинат (ГССК) продолжает тасовать управленцев. Как стало известно "ДП", в апреле новым гендиректором предприятия назначен Андрей Черных, который 10 лет назад работал на ГССК в должности технического директора, а с 2008 года возглавлял ДСК "Славянский" в составе ГК "Балтрос".

В прошлом году "Балтрос" завершил работу над проектом "Славянка", куда ДСК "Славянский" 4 года поставлял панели для строительства 1,5 млн м² малоэтажного жилья. В настоящее время ДСК выставлен на продажу. Руководство холдинга "Балтрос" рассчитывает закрыть сделку до конца этого года.

Андрей Черных сообщил "ДП", что его назначение на руководящую должность в ГССК — это "возвращение к истокам".

"Команда, в которой я работал, начинала проект ГССК. Теперь нужно вывести завод в передовики, выстроив работу и объединив коллектив", — говорит он. "Главная задача нового директора — вывести завод на проектную мощность", — добавляет глава "Ленстройтреста" (управляет заводом) Александр Лелин.

Бывший гендиректор ГССК Эльбрус Гобеев сделать это не успел. Он возглавил ГССК в ноябре 2013 года (пришел из "Группы ЛСР", где проработал 8 лет на разных должностях). Но в апреле топ-менеджер перебрался в Москву, получив предложение возглавить "Управление предприятий строительной индустрии" в составе ГК "ПИК". "В управлении восемь региональных предприятий масштаба ГССК. Это большой проект, который меня заинтересовал", — пояснил свое решение "ДП" Эльбрус Гобеев.

Модернизация для себя

Гатчинский ССК за последние 2 года пережил масштабную модернизацию, стоившую собственникам 20 млн евро. Александр Лелин сообщил, что современная финская линия, уста новленная на заводе, начнет работать в полную силу к осени этого года.

Ее проектная мощность — 120 тыс. м³ железобетонных изделий (ЖБИ) в год (до модернизации было 80 тыс. м³). Кроме того, "Ленстройтрест" размышляет над следующим этапом развития ГССК. "Хотим поставить еще одну такую же линию. Решение примем к осени. Если оно будет положительным, работы по расширению начнутся уже в 2014 году", — сообщил Александр Лелин.

Пока львиную долю продукции ГССК забирают собственные проекты "Ленстройтреста". В портфеле компании три проекта комплексного освоения территории на 550 тыс. м² жилья в Янино, Гатчине и Колпино. Строить их компания будет ближайшие 5 лет, используя около 100 тыс. м³ ЖБИ в год.

Трудности роста

Участники рынка указывают, что частая смена директоров — стресс для любого бизнеса. "Понятно, что собственники выстраивают новую систему управления. Но, пока ситуация не стабилизируется, завод не сможет выполнять поставленные задачи.

Так что скорее бы ротации завершились", — рассуждает руководитель компании "Решение" Александр Багушанский. "На ГССК не кризис, а трудности роста. У Черных хорошая репутация — он справится", — уверен гендиректор ООО "ФиннПанель" Вячеслав Засухин. Емкость рынка ЖБИ в регионе эксперты оценивают в 10 млрд рублей в год. Он растет на 3–5 % ежегодно.

1,5 млн м² жилья, по данным "Решения", возводится в СПб и пригородах с применением ЖБИ. Лидер рынка — "Группа ЛСР".

У нее 64 % (в текущих объемах строительства). У ГССК — 3 %.

Для справки: Название компании: ДСК Славянский, ООО (входит в ООО Балтрос) Регион: Санкт-Петербург



Адрес: 190031, Россия, Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 4а, лит. А Вид деятельности: Строительство Телефоны: (812)7106276 (812)7106477 (812)7106981 (812)7106276 Факсы: (812)7106276 (812)7106477 (812)7106981 (812)7106276 E-Mail: dsk_slav@baltros.ru Web: <http://www.baltros.ru> (Деловой Петербург 13.05.14)

Железобетонное вливание. "Деловой Петербург". 15 мая 2014

ЗАО "Т-Бетон" вливается в структуру холдинга "Лидер Групп". Его гендиректор Левон Давидянц возглавил компанию "ЛидерПром", которая будет выпускать ЖБИ на заводе в Янино. Рынок объемом 10 млрд рублей ждет передел, говорят эксперты.

Крупный производитель ЖБИ Петербурга, компания "Т-Бетон", становится частью ГК "Лидер Групп", основанной депутатом Госдумы Александром Некрасовым.

В течение месяца активы "Т-Бетон", стоимость которых оценивается в 450 млн рублей, вольются в производственное подразделение холдинга "ЛидерПром" в Янино. Эксперты говорят, что передела рынка ЖБИ не избежать, и предостерегают переход "Лидер Групп" на панельную технологию строительства.

Большие планы в Янино

По данным СПАРК, учредителями ЗАО "Т-Бетон" являются ОАО "Завод Строй деталь", входящее в холдинг Магеррама Бехбудова "М-Индустрия", и две эстонские компании.

До последнего времени мощности "Т-Бетон" находились на арендованном у "Завода Стройдеталь" участке в Тосно. В прошлом году компания произвела 30 тыс. м³ ЖБИ (выручка — 450 млн рублей), что соответствует 3,7 % рынка. В конце января 2014 года "Завод Стройдеталь" был признан банкротом по требованию банка "ВТБ", которому задолжал более 800 млн рублей.

"Конкурсный управляющий договор аренды нам не продлил. Мы приняли решение примкнуть к "Лидер Групп". Войдем в его подразделение "ЛидерПром", которое я и возглавлю. Интеграция завершится в течение месяца", — сообщил "ДП" гендиректор "Т-Бетон" Левон Давидянц. Штат сотрудников и часть оборудования "Т-Бетон" разместит на участке 3 га в Янино, где "Лидер Групп" уже 2 года создает собственное производство ЖБИ. В проект вложено около 2 млрд рублей.

Как сообщил гендиректор "Лидер Бетон" Сергей Янкин, работа по созданию предприятия завершится к середине лета. Ожидается, что предприятие будет выпускать 200 тыс. м³ ЖБИ в год, что соответствует 25 % рынка. Хотя объем производства в первый год вряд ли превысит 50 тыс. м³. Более 50 % продукции пойдет на нужды "Лидер Групп", у которой в Петербурге и Ленобласти в работе 15 строек общей площадью 1,2 млн м².

"Пока мы строим здания по сборно-монолитной технологии. Но переход на панельную технологию не исключаем", — сообщил источник в руководстве "Лидер Групп".

В холдинге также сообщили, что в будущем возможно создание в его структуре торгового дома по продаже бетона и ЖБИ.

Передел рынка

По данным "Решения", в 2013 году объем рынка товарных ЖБИ (без учета крупнопанельного домостроения) составил около 800 тыс. м³ (соответствует 10 млрд рублей).

"В текущем году он может вырасти до 900 тыс. м³", — прогнозирует руководитель "Решения" Александр Батушанский. Лидер сегмента ПО "Баррикада", входящее в "Группу ЛСР", произвело в прошлом году 300 тыс. м³ ЖБИ. Второй по мощности игрок, "Сиб центр", — 100 тыс. м³. "Лидер Групп", судя по всему, потеснит именно эти компании. Получить комментарий в "Сиб центре" не удалось. А источник в "Группе ЛСР" уверен, что места на рынке хватит всем. Но эксперты считают, что именно принадлежащая ей "Баррикада" почувствует усиление конкуренции больше других.

"ЛСР собирается продать этот актив, поскольку "Баррикада" не приносит ожидаемой прибыли, а стройки девелопера может обеспечить панелями и ДСК "Блок", — знает один из собеседников "ДП". В "Группе ЛСР" эту информацию опровергли. Но эксперты уже обсуждают кандидатуру возможного покупателя. "Купить "Баррикаду" может ГК "Эталон". С приходом в компанию новых людей там задумались о переходе на панельную технологию строительства. А купить готовое производство дешевле, чем построить с нуля", — знает один из участников рынка. В "Эталоне" ситуацию не комментируют. Многие крупные застройщики уже обзавелись производствами ЖБИ. В их числе "Ленстройтрест" и "УНИСТО Петросталь". "Создавать такое производство интересно, если есть свое строительное подразделение, которое может обеспечить его загрузку. Окупить завод можно за 5–7 лет", — говорит Арсений Васильев из "УНИСТО Петросталь". 800 тыс. м³ составил объем регионального рынка ЖБИ в 2013 году (без учета крупнопанельного домостроения), по данным компании "Решение". По прогнозу, в этом году рынок вырастет до 900 тыс. м³.

КОММЕНТАРИИ

Передела рынка не избежать

ВЯЧЕСЛАВ ЗАСУХИН, гендиректор ООО "ФиннПанель"

Маркетинговая политика ЗАО "Т-Бетон" всегда отличалась агрессивностью. Переход его топ-менеджмента в "Лидер Групп" — это как обретение ядерной бомбы злыми партизанами. Передела рынка не избежать. Особенно в



сегментах такой продукции, как сваи, колонны и пустотные плиты перекрытий. Интересно, какие контрмеры предпримут конкуренты — "Баррикада" и "СиБ центр".

А еще "ЛидерПром" получил людей, работавших в панельном производстве. Думаю, "Лидер Групп" со временем будет вынужден перейти на использование панелей в собственных строительных проектах.

СЕРГЕЙ ТЕРЕНТЬЕВ, начальник департамента недвижимости ГК "ЦДС"

Собственные производства ЖБИ есть у многих застройщиков. Хотя доля панельного домостроения в Петербурге пока невелика — около трети рынка (в Финляндии, для сравнения, 95 %. — Ред.). Дело в том, что большинство работающих заводов не могут обеспечить высокое качество серийных панелей, которое способно удовлетворить покупателей. Чтобы менять ситуацию, нужно строить новые современные заводы, а это дорого. Так что пока привычнее для нас кирпично-монолитные дома. Эта технология мобильней и позволяет обеспечивать высокое качество и свободные планировки квартир. (Деловой Петербург 15.05.14)

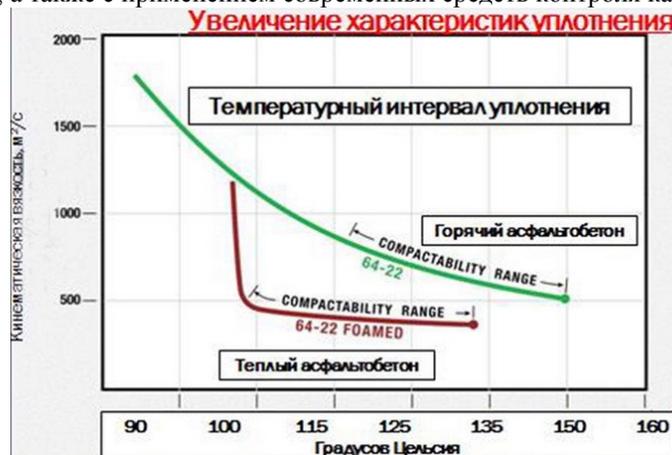
Теплый асфальтобетон возвращается в дорожное строительство. "СТРОИТЕЛЬСТВО.RU". 15 мая 2014

Поговорка о том, что новое — это хорошо забытое старое, наглядно подтверждают современные технологии дорожного строительства, которые предлагается заимствовать за рубежом. Достаточно углубиться в корни вопроса и оказывается, что многие заграничные инновации были хорошо знакомы российским дорожникам и применялись еще в 60-е годы прошлого века. Так случилось и с теплыми асфальтобетонными смесями, которые в последние годы приобретают все большую популярность как в России, так и во всем мире.

Конечно, возрождение "хорошо забытого старого" происходит на новом уровне, с учетом технического прогресса. Казалось бы, при существующих международных связях, развитых экономических контактах и свободе обмена информацией можно просто закупать имеющиеся материалы, машины, оборудование и технологии, и применять их в работе. Но не тут-то было. Препятствием для внедрения инноваций становится отсутствие действующей нормативной базы.

Чтобы ее положения соответствовали реальной обстановке и отражали все особенности применения новых технологий, необходимы серьезные научные исследования, испытания и главным образом многолетние наблюдения за результатами работы предлагаемых новинок. К сожалению, сейчас научные базы развалены прошедшей перестройкой, а работа Федерального дорожного агентства по созданию испытательных полигонов находится в начальной стадии.

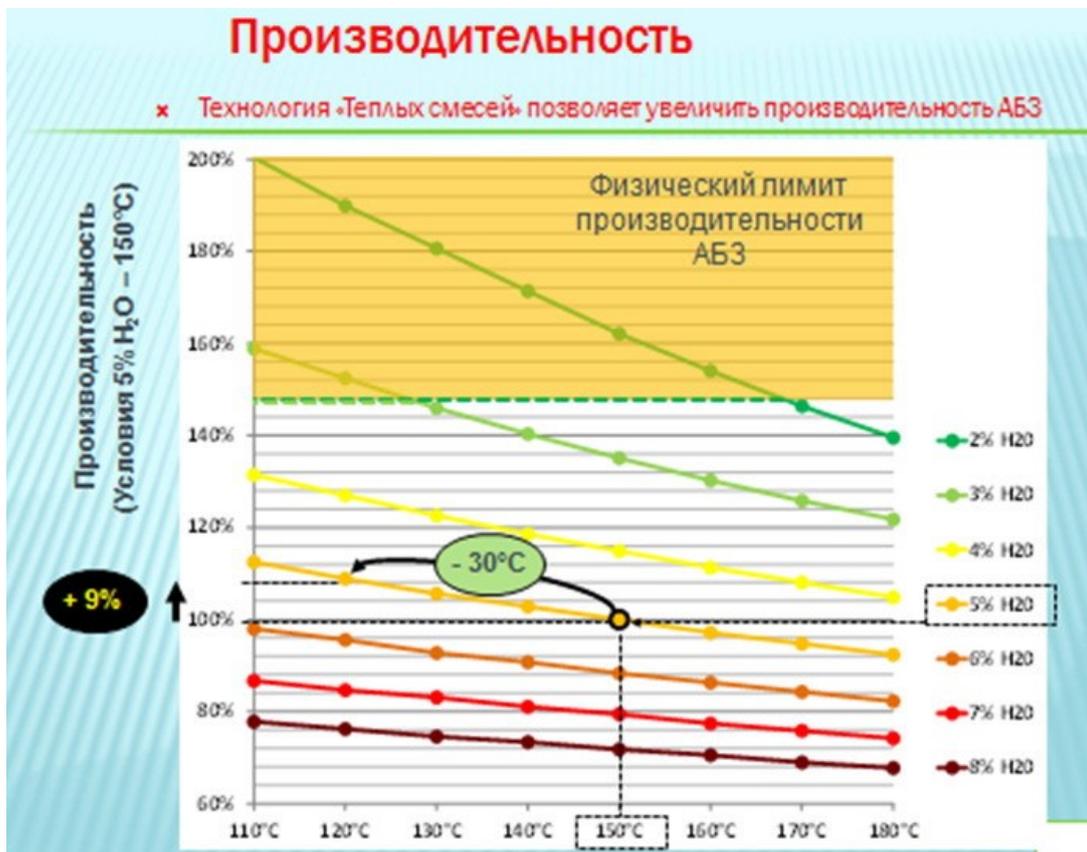
Поэтому, в сложившихся условиях разработать соответствующие документы можно только опираясь на практику работы подрядчиков, которые порой на свой страх и риск используют технические новшества, заимствованные за рубежом или разработанные собственными силами. Чтобы ускорить внедрение и сделать законным применение новой технологии есть несколько вариантов. Один из них — разработка стандартов саморегулируемой организации. СРО НП МОД "СОЮЗДОРСТРОЙ" уже несколько лет ведет такую работу, помогая закрепить в стандартах инновационные технологии выполнения строительных работ с учетом современных строительных материалов и конструкций, а также с применением современных средств контроля качества работ.



Разработка стандартов осуществляется в соответствии с Программой стандартизации Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), в которой определены основные темы нормативных документов. Но периодически возникает потребность в применении тех или иных способов работы или материалов, не учтенных Программой. В этом случае разработка стандартов ведется на основе предложений предприятий Партнерства и последующего согласования с Национальным объединением строителей. По каждому поступившему предложению производится тщательный сбор информации о применении технологии, по которой предстоит разработать стандарт. Для более полного получения сведений идет интенсивный обмен опытом, как с выездом на места производства работ, так и в ходе проведения ознакомительных семинаров. В настоящее время прорабатывается возможность разработки стандарта на устройство асфальтобетонных покрытий из теплых асфальтобетонных смесей. Для обобщения



отечественного и зарубежного опыта работы по этой технологии СРО НП МОД "СОЮЗДОРОСТРОЙ" и Ассоциация дорожников Москвы провели совместный семинар "Опыт применения теплых асфальтобетонных смесей в дорожном строительстве". В числе участников были руководители и представители подрядных организаций со всей России.



О современных подходах к производству и применению теплых асфальтобетонных смесей участникам семинара рассказал доктор технических наук, профессор МАДИ Юрий Васильев. Опыт работы и специализированную технику, необходимую для качественного применения предлагаемой технологии, представили специалисты ООО "ФАЙАТ БОМАГРУС" во главе с директором Дмитрием Карелиным.

На семинаре отмечалось, что в Европе и Америке теплые асфальтобетонные смеси в дорожном строительстве используются широко, а вот в России распространению технологии препятствует отсутствие нормативной базы, научных наблюдений и обобщения имеющегося опыта работы.

Многие участники семинара говорили о том, что сама технология приготовления теплых асфальтобетонных смесей им хорошо знакома еще с 60-х годов прошлого века. Более того, с 1984 по 2009 год в Российской Федерации действовал ГОСТ на асфальтобетонные смеси. Там определялось, что к горячим относятся смеси,готавливаемые с использованием вязких битумов и применяемые непосредственно после приготовления с температурой не ниже 120 °С. Холодными считались смеси,готавливаемые с использованием жидких битумов, допускаемые к длительному хранению и применяемые с температурой не ниже 5 °С. А к теплым ГОСТ относил смеси,готавливаемые с использованием как вязких, так и жидких битумов и применяемые непосредственно после приготовления с температурой не ниже 70 °С.

В современном мире к теплым асфальтобетонным смесям причисляют смеси с температурой 90-120 °С. Одним из способов их приготовления, как и раньше, остается технология вспенивания битума, правда на новом техническом уровне. Другой способ развился и предоставил расширенные возможности для применения такой смеси в связи с появлением новых химических твердых и жидких добавок.

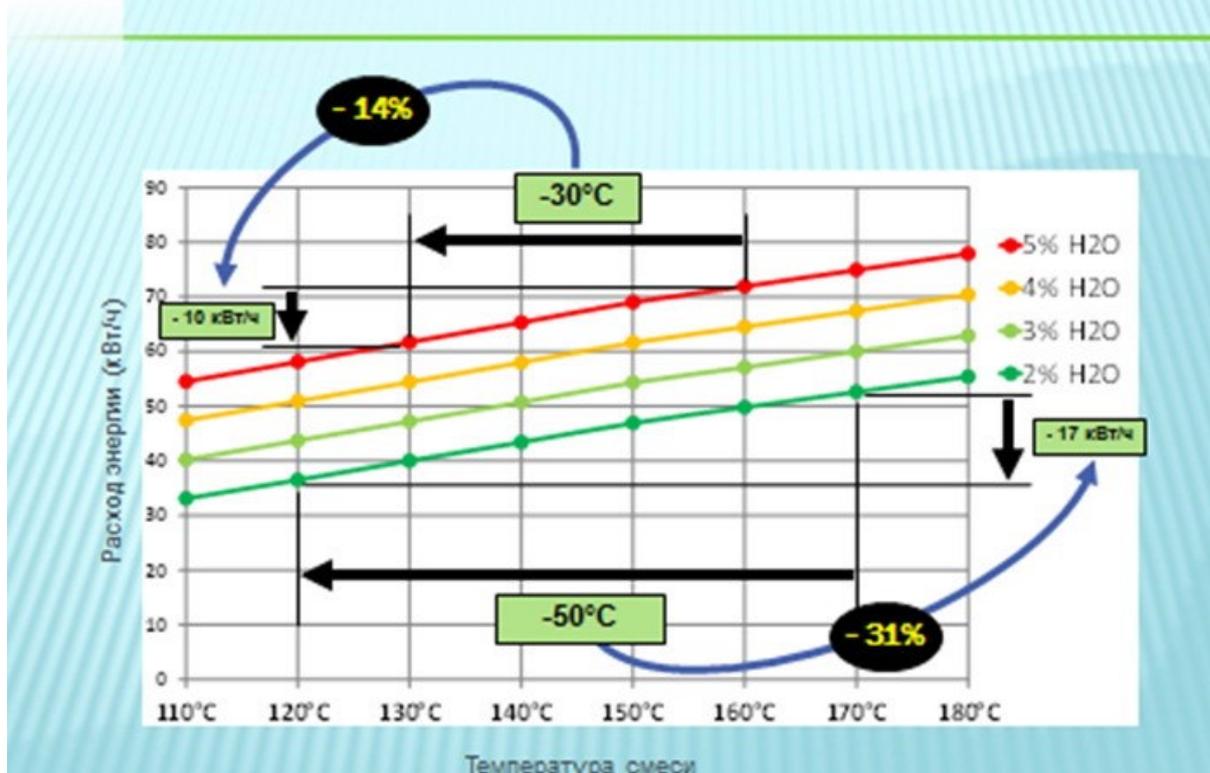
По статистике в 78% для приготовления теплых смесей используется непосредственно вспенивание битума холодной водой. Причем существует несколько вариантов. Первый представляет собой двухступенчатое дозирование, когда сначала в смесь добавляется жидкий битум и перемешивается, затем подается вязкий битум, вспененный водой при температуре 150-160 °С. В этом случае необходима установка соответствующего оборудования и применение двух видов битума.

Второй вариант заключается в пятиступенчатом дозировании. Суть в том, что вначале подается инертный материал, нагретый до 120°С без мелкой фракции и горячий битум, затем подается мокрый песок. Вода в песке соприкасается с горячим битумом и он вспенивается. Происходит выравнивание температуры до 80 °С. И песок обволакивается более эффективно.



Третий вариант технологии, предложенный разработчиками фирмы FAYAT, связан с применением современных технических средств для дозирования. Для приготовления теплых смесей в битумопровод асфальтобетонного завода врезается вспенивающая рампa и присоединяется устройство для подачи холодной воды. При этом требуется отдельная система управления, которая очень точно дозирует воду, подавая ее при давлении в 70 бар. Способ приготовления теплых асфальтобетонных смесей с помощью химических добавок технически менее сложен, но связан с дополнительными затратами на приобретение соответствующих материалов. Жидкие добавки вводятся в битум при приготовлении асфальтобетонной смеси в количестве 0,2-0,5% от всего объема смеси и позволяют выпускать смеси при температуре 125-130°C, а укладку вести при 90-110 °С. Твердые добавки (например, зеолит—гидрат силиката алюминия) подаются в смесь в виде гранул в количестве 0,3% от объема смеси. Гранулы абсорбируют в себя воду (до 20%), а высвобождается вода при нагреве смеси до 80 °С. Затем уже в смесителе происходит спонтанное вспенивание битума.

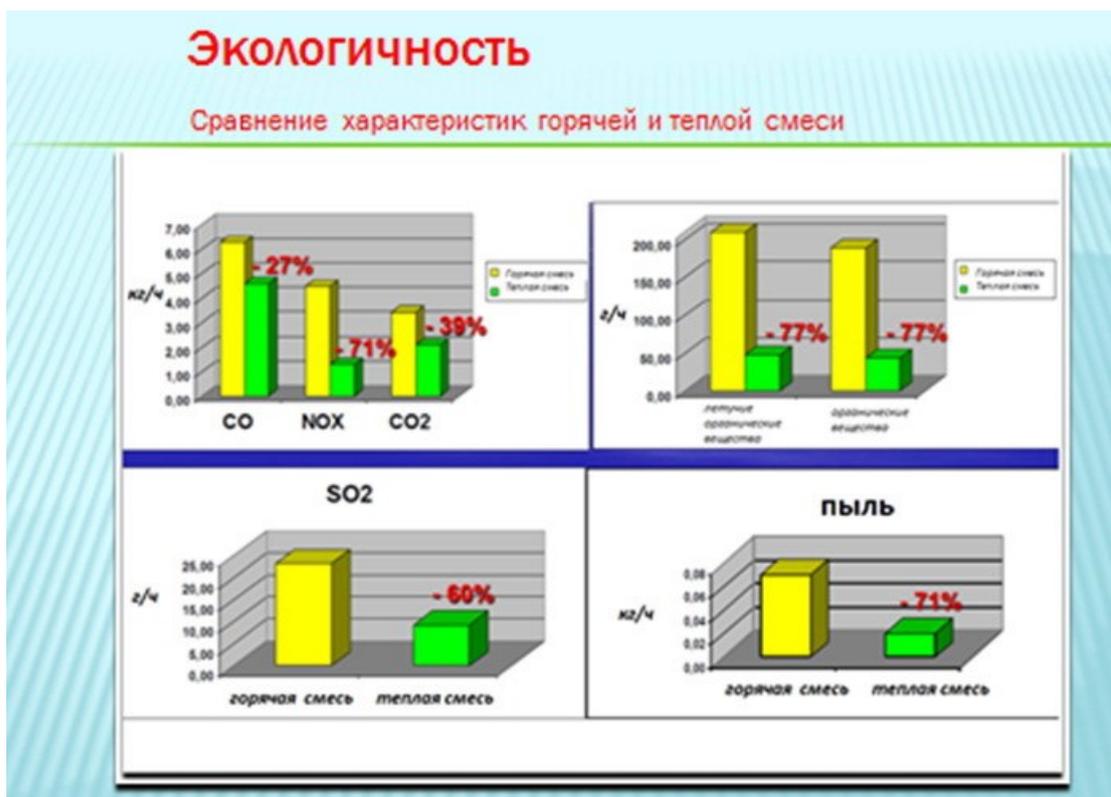
Топливо-энергетический баланс производства



Преимущество у применения теплых асфальтобетонных смесей немало. Как показывает опыт работы, затраты на установку дополнительного оборудования или на приобретение соответствующих добавок компенсируются за счет снижения затрат на производство смесей, связанных с уменьшением температуры нагрева каменных материалов, облегчением процессов перевозки, укладки и уплотнения смесей, в уменьшении вредных выбросов, которые влияют не только на окружающую среду, но и на здоровье рабочих.

По данным из зарубежных источников, технологические решения, позволяющие снижать температуру приготовления смесей, могут применяться в производстве щебеночно-мастичных, резинобитумных и других асфальтобетонов. В ходе семинара, проведенного СРО НП МОД "СОЮЗДОРОСТРОЙ" и Ассоциацией дорожников Москвы, приводились данные практических наблюдений. Так, при уменьшении температуры смеси на 30 градусов по сравнению с традиционной, при 5% влажности инертных материалов и температуре нагрева до 160°C энергосбережение составляет 14%. При идеальных условиях (сухие материалы и снижение температуры на 50°C) экономия может достигать до 30%. В фактических цифрах она будет составлять в среднем порядка 50 рублей на тонну смеси, в зависимости от вида применяемого топлива.

Следующим преимуществом применения теплых асфальтобетонных смесей становится увеличение производительности АБЗ. При сравнении этого показателя в классическом варианте с 5% влажностью инертных материалов и нагревом смеси до 150°C, с вариантом, в котором температура приготавливаемой смеси на 30 градусов ниже, прирост производительности АБЗ ориентировочно составляет 9%.



Еще одним немаловажным качеством становится экологичность технологии. При нагреве битум выделяет летучие органические соединения, которые влияют на окружающую среду и условия работы. При уменьшении температуры приготавливаемой смеси снижается выброс вредных веществ, и соответственно, меньше становятся затраты на экологию.

Обменявшись данными о собственных наработках в применении теплых асфальтобетонных смесей в дорожном строительстве, участники семинара констатировали, что для широкого применения теплых асфальтобетонных смесей в России нужен нормативный документ на асфальтобетонные смеси. Он сделает возможным дальнейшее успешное применение современной технологии устройства асфальтобетонных покрытий из теплых асфальтобетонных смесей. (СТРОИТЕЛЬСТВО.RU 15.05.14)

Бывший глава ДСК "Славянский" вернулся к истокам. "Строительный еженедельник". 19 мая 2014

На Гатчинском ССК, входящем в производственное объединение "Ленстройматериалы", второй раз за год сменился генеральный директор. Теперь завод возглавляет Андрей Черных из ДСК "Славянский". А бывший руководитель предприятия Эльбрус Гобеев трудоустроился в московскую ГК "ПИК".

Гатчинский ССК (ГССК), который в этом году завершил масштабную модернизацию, продолжает формировать команду управленцев. В апреле предприятие покинул генеральный директор Эльбрус Гобеев. Он возглавлял ГССК с ноября 2013 года (пришел из Группы ЛСР, где проработал восемь лет на разных должностях), сменив на должности генерального директора Веронику Адамюк, которая покинула компанию. Но в апреле Эльбрус Гобеев перебрался в Москву, получив предложение возглавить "Управление предприятий строительной индустрии" в составе ГК "ПИК". "В управлении восемь региональных предприятий масштаба ГССК. Это большой проект, который меня заинтересовал", – пояснил свое решение менеджер.

Новым генеральным директором ГССК назначен Андрей Черных, который с 2008 года возглавлял ДСК "Славянский" в составе ГК "Балтрос". В прошлом году "Балтрос" завершил работу над проектом "Славянка", куда ДСК "Славянский" поставлял панели для строительства 1,5 млн кв. м малоэтажного жилья. В настоящее время ДСК выставлен на продажу, и руководство холдинга "Балтрос" планирует закрыть сделку до конца этого года.

Андрей Черных сообщил, что его назначение на руководящую должность в ГССК – это "возвращение к истокам". "Я 10 лет назад, до перехода на "Славянский", работал на ГССК в должности технического директора. Можно сказать, что наша команда начинала развитие ГССК. Теперь, после модернизации, его нужно вывести в передовики рынка, выстроив работу и объединив коллектив", – говорит он.

"Главная задача нового директора – вывести завод на проектную мощность", – отметил глава компании "Ленстройтрест" (управляет заводом) Александр Лелин.

Гатчинский ССК за последние два года провел реконструкцию стоимостью 20 млн EUR. Александр Лелин сообщил, что современная финская линия, установленная на заводе, начнет работать в полную силу к осени этого года. Ее проектная мощность – 120 тыс. м куб. м железобетонных изделий в год (до модернизации было 80 тыс.



куб. м). Кроме того, "Ленстройтрест" размышляет над следующим этапом развития ГССК. "Хотим поставить еще одну такую же линию. Решение примем к осени. Если оно будет положительным, работы по расширению начнутся уже в 2014 году", – сообщил господин Лелин.

Пока львиную долю продукции ГССК забирают собственные проекты "Ленстройтреста". В портфеле компании три проекта комплексного освоения территории на 550 тыс. кв. м жилья в Янино, Гатчине и Колпино. Строить их компания будет ближайшие пять лет. Объем потребления ЖБИ на этих стройках составит около 100 тыс. куб. м в год. "Излишки" продукции компания будет поставлять на рынок.

Емкость рынка ЖБИ в регионе, по оценке генерального директора "Лидер Бетон" Сергея Янкина, составляет 10 млрд рублей в год. Он растет на 3-5% ежегодно. Производство ЖБИ делится на два больших направления: железобетонные конструкции (сваи, лестничные пролеты, панели перекрытий и др.) и панели для массового жилищного строительства. Емкость первого сегмента, по данным компании "Решение", составляет около 800 тыс. куб. м ЖБИ в год. Лидеры тут ПО "Баррикада" (по итогам 2013 года произвела 300 тыс. куб. м изделий) и "СиБ центр" (произвел 100 тыс. куб. м). Этим летом на рынок выйдет завод "Лидер Пром" проектной мощностью 200 тыс. куб. м ЖБИ в год. Так что сегмент, по мнению экспертов, ждет серьезное усиление конкуренции. Что касается рынка панелей для домостроения, то, по данным "Решения", в 2013 году предприятия Петербурга и Ленобласти произвели ЖБИ для строительства 1,5 млн кв. м такого жилья. Лидеры тут ДСК "Блок" (55% рынка в текущих объемах строительства), ДСК "Войсковицы" (14%). На долю ГССК приходится около 3% рынка. Пока, по данным генерального директора компании "ФиннПанель" Вячеслава Засухина, доля панельного домостроения в нашем регионе невелика – около трети рынка (для сравнения, в соседней Финляндии эта доля 95%). "Но у сегмента большие перспективы. Объемы производств растут. И все больше крупных застройщиков обзаводятся собственными ДСК. Это удобно с точки зрения снижения себестоимости и контроля за качеством материала", – пояснил он. (АСН-Инфо 19.05.14)



Зарубежные новости рынка бетона

В Тирасполе (Молдова) начал работу бетонный завод.

В запуске объекта, который был возведён по линии АНО "Евразийская интеграция", приняли участие Вице-премьер РФ Дмитрий Rogozin и депутат Госдумы России Алексей Журавлёв

Праздничную ленточку на открытии завода перерезали Спецпредставитель президента РФ Дмитрий Rogozin и Президент Приднестровья Евгений Шевчук. В свою очередь Алексей Журавлёв, нажимая стартовую кнопку, подчеркнул, что завод запускается на благо Приднестровья.

Начавший свою работу бетонный завод был построен в рамках второй очереди социальных проектов, реализуемых АНО "Евразийская интеграция" за счёт средств российской гуманитарной помощи. Производство было возведено в максимально короткие сроки – один месяц.

Ранее в ходе инспектирования строительства завода отмечалось, что выпускаемый бетон будет самым дешёвым на всем приднестровском рынке. Наряду с бесперебойным обеспечением строительства всех объектов по линии АНО новое бетонное производство позволит активизировать строительство социального жилья в республике.

Российская делегация посетила также еще один строящийся объект – Перинатальный центр в Тирасполе. Высоким гостям рассказали о ходе строительных работ и о графике сдачи всех социальных объектов в эксплуатацию. По словам директора АНО "Евразийская интеграция" Александра Аргунова, большинство объектов будут сданы в эксплуатацию до конца этого года. (novostipmr.com) (09.05.14)

Казахстанский бетон со льдом сделает мосты прочнее.

Концептуально новый вид бетона с наполнителем из льда придумал изобретатель из Астаны Нурмагамбет Нурпеисов, сообщает "Экспресс К". По словам инженера, новый стройматериал под названием "Нурайс" позволит строить здания высотой более километра, а также мосты и другие дорожные сооружения, которые будут отличаться повышенной прочностью.

"Сейчас в Астане строительный материал номер один – это газоблок, - рассказывает Нурмагамбет Нурпеисов. - Поры в нем образуются благодаря химической реакции. Однако такой материал, несмотря на хорошую теплопроводность, все же непрочен. Тогда как бетон из льда, который я придумал, не только хорошо сохраняет тепло, но и обладает хорошей прочностью. Весь секрет заключается в том, что лед тает не сразу, а только тогда, когда бетон успевает схватиться. После этого шарики начинают таять внутри застывшего бетона, но это его еще больше укреплает".

Казахстанские строители пока не оценили уникальность изобретения земляка и отказываются использовать "Нурайс" в работе. Между тем зарубежные строители не дремлют. Нурпеисову уже поступают выгодные предложения от инвесторов из Турции и Германии. (ЦЕМок.ru 15.05.14)

Железобетонные изделия диаметром колец от метра до двух будут изготавливать в СКО Казахстана.

Порядка 300 тысяч евро затратили в ТОО "Единство", которое находится в Петропавловске, на покупку нового оборудования. Итальянская установка "Вибропресс 2030" позволит в короткие сроки изготавливать железобетонные изделия диаметром колец от 1 метра до двух. Об этом проинформировал директор ТОО "Единство" Игорь Коровин.

"Новое оборудование в цехе ТОО "Единство" установили на днях. Универсальная линия по производству железобетонных изделий "Вибропресс 2030" обошлась предприятию примерно в 300 тысяч евро. Наладкой итальянского оборудования занимаются представители фирмы-производителя", - сказал И.Коровин.

"Вибропресс 2030" позволяет производить бетонные кольца, бордюры, блоки и плиты.

"Диаметр колец от 1 метра до двух. Время для формовки требуется 4-5 минут. Всего на изготовление изделия затрачивается 10-12 минут", - рассказал директор итальянской компании "Ровелли" Франческо Ровелли.

Производством оборудования компания "Ровелли" занимается уже 40 лет. Активно сотрудничает со многими странами Европы, Беларусью, РФ. Теперь - и с Казахстаном.

"В процессе наладки и запуска оборудования специалисты из Италии обучили работников ТОО "Единство". Для работы на этом оборудовании необходимо три человека", - добавил директор ТОО "Единство" И. Коровин.

Кстати, приобрели итальянскую установку в ТОО "Единство" в рамках проекта по модернизации предприятия. На реконструкцию завода в общей сложности намерены потратить 891 млн. тенге. Из них 749 млн. - заёмные средства. (Казинформ 13.05.14)

2013 "Бетон Нова" закончил с прибылью 1,8 млн гривен.

2013 год крупный производитель железобетонных конструкций завод "Бетон Нова" (Дебальцево, Донецкая область) закончил с прибылью 1,823 млн гривен.

Об этом говорится в сообщении компании.



В 2013 году компания увеличила чистый доход на 17,11%, или на 25,922 млн гривен до 177,444 млн гривен по сравнению с 2012 годом.

Как сообщало агентство, 2012 год крупный производитель железобетонных конструкций завод "Бетон Нова" (Дебальцево, Донецкая область) закончил с убытком 3,46 млн гривен.

В 2003 году частное акционерное общество "Бетон Нова" вошло в структуру производственного объединения "Илиташ" (Донецк).

"Илиташ" - многопрофильное предприятие, ориентированное на разработку и внедрение промышленных инвестиционных программ.

В его состав входят около 20 предприятий, осуществляющих деятельность в таких направлениях как промышленное, транспортное, туристическое, строительное, медиа и социальная защита.

(bin.ua) (05.05.14)