

ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР

ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ

80 КРУПНЕЙШИХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВАХ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Проекты 2022-2025 годов

- Описание проектов крупных обрабатывающих производств, строительство которых запланировано на ближайшие годы
- Планы крупнейших компаний различных отраслей промышленности Республики Казахстан
- Планируемые инвестиции 2022-2025 годов в возведение объектов обрабатывающей промышленности

машиностроения и др. На постоянной основе мы оказываем поддержку более 3000 компаний России и мира. В соответствии с правилами ассоциации ESOMAR все продукты агентства INFOline сертифицируются по общеевропейским стандартам.

Содержание выпуска

Введение	6
Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах	8
Химическая и нефтехимическая промышленность	8
Фармацевтическая промышленность, производство медицинских изделий	40
Горнодобывающая промышленность	44
Металлургия, редкоземельные материалы, композиты	72
Переработка отходов производства и потребления	103
Машиностроение и приборостроение	111
Промышленность строительно-отделочных материалов, нерудные материалы.....	122
Легкая промышленность.....	136
Индустриальные парки, технопарки, биопарки, логистические центры	138
Приложение 1. Инвестиционные планы	139
Приложение 2. Инвестиционные проекты завершённые и на завершающем этапе	141
Приложение 3. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске	142
Заказчики	142
Застройщики	145
Генподрядчики и подрядчики	146
Генпроектировщики и проектировщики	147
Инвесторы, соинвесторы и финансовые партнеры	155
Поставщики оборудования.....	155
Лицензиары.....	156
Региональные органы власти, курирующие реализацию проекта	157
Приложение 4. Представленность проектов в Обзоре	159
Приложение 5. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»	162

Введение

Цели Обзора: предоставление актуальной информации о крупнейших планируемых проектах обрабатывающих производств Республики Казахстан, анализ данных для поиска новых направлений развития и анализа инвестиционной деятельности крупнейших компаний различных отраслей, удобно структурированное описание инвестиционных проектов с указанием контактных данных участников реализации проекта (инвестора, заказчика, генподрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Направления использования результатов исследования: поиск клиентов и партнеров, подготовка к переговорам, бенчмаркинг, анализ конкурентов, маркетинговое и стратегическое планирование

Временные рамки исследования: 2022 год и планы до 2025 года

Сроки проведения исследования: июль 2022 года



«80 Крупнейших инвестиционных проектов в обрабатывающих производствах Республики Казахстан. Проекты 2022-2025 годов»

Дата выхода: 11.07.2022

Кол-во стр.: 140

Язык отчета: Русский (по запросу казахский, английский)

Формат предоставления: PDF и Excel*

Стоимость: 70.000 рублей

Ключевые параметры рынка

В период глобализации бизнес-процессов, которые вошли в кризисное положение за последние несколько лет, как никогда актуально продолжение дальнейшего экономического роста и необходимы новые способы достижения прогресса. Одним из таких решений является интеграция бизнеса в новые быстрорастущие экономические регионы, одним из которых является Республика Казахстан.

Внутри Республики Казахстан создан благоприятный инвестиционный климат, который дает преференции, как внутренним игрокам рынка, так и внешним. Для развития бизнес процессов в Казахстане были введены такие инструменты поддержки как: выгодный налоговый режим, создание специальных экономических и промышленных зон, соглашение об инвестициях, защита прав инвесторов.

Ключевым пунктом для экономического развития Казахстана является наличие масштабных инвестиционных приоритетных проектов, запущенных в последние несколько лет. В начале 2022 года Республика Казахстан стала лидером по объему прямых иностранных инвестиций внутри стран ЕАЭС. По информации Национального банка Республики Казахстан было привлечено более 23 млрд долларов в качестве инвестиций со стороны иностранных государств.

Отрасль строительства в Казахстане за последние три года показала способность к адаптации к новым политическим реалиям. По данным Бюро национальной статистики РК за период 2019-2021 годы в среднем ежегодно вводилось в эксплуатацию более 15 млн кв. м жилых зданий и выполнено строительных работ на сумму более 33 млрд долларов. Развитие отрасли обусловлено крупными инвестиционными предложениями, полученными как от внутреннего частного сектора, так и от привлечения иностранного капитала. В динамике за три календарных года наблюдается рост инвестиций в основной капитал, за этот период в регион было привлечено более 85 млрд долларов. Показатели за 2021 год в сфере строительства показали выход из кризисного состояния экономики и дальнейшую перспективу развития за счет новых крупных инвестиционных проектов.

Преимущества исследования:

В рамках подготовки Обзора «80 Крупнейших инвестиционных проектов в обрабатывающих производствах Республики Казахстан. Проекты 2022-2025 годов» специалистами INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний различных отраслей промышленности, изучены инвестиционные программы регионов страны, разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства объектов различных отраслей промышленности, ведущиеся по



состоянию на II квартал 2022 года и планируемые к завершению в 2023-2025 годах. В Обзор были включены объекты, инвестиции в строительство которых составляют **не менее 1 млн. долларов**. В среднем объем инвестиций в проект, представленный в обзоре, составляет около **280 млн долларов**, а общий объем инвестиций превышает **25 млрд долларов**.

Всего в Обзоре представлены **87 инвестиционных проектов**, которые реализуются в настоящее время, **24 инвестиционных плана**, которые с высокой вероятностью будут реализованы в ближайшем будущем, а также **23 проекта, построенных в 2020-2022 годах**.

В описании каждого объекта содержится:

- указание назначения объекта;
- его местоположение;
- текущая стадия строительства;
- срок завершения работ;
- объем инвестиций;
- контактная информация всех участников строительства (заказчика, инвестора, застройщика, генерального подрядчика, проектировщика, поставщиков оборудования и других участников проекта).

Благодаря этой информации, Обзор становится **ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫМ** инструментом для поиска новых клиентов и партнеров.

!!! Для получения оперативной информации о начале и ходе реализации этих и подобных проектов рекомендуем:



- **Ежемесячный обзор "Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан"** – это структурированное описание инвестиционных проектов, реализуемых в настоящее время. Представлены проекты в агропромышленном комплексе и пищевой промышленности, обрабатывающих производствах, коммерческом, общественном и жилищном строительстве, а также проекты в электроэнергетике и нефтегазовой промышленности.

- **Еженедельная услуга Тематические новости: "Объекты инвестиций и строительства в Республике Казахстан"** – это собранная со всего рынка и систематизированная оригинальная информация о строительном рынке Республики Казахстан. На основе данных из проверенных авторитетных и профильных источников формируется новостной бюллетень.



Информация была подготовлена на основе совокупности источников:

- **интервьюирование компаний-участников проектов** для выявления дополнительной информации и подтверждение фактической реализации проектов в настоящий момент;
- мониторинг состояния строительной отрасли, реализации инвестиционных проектов в строительстве, ввода нежилых объектов, динамики процессов с использованием статистической информации;
- данные крупнейших строительных компаний (инвестиционные меморандумы, материалы сайтов, пресс-релизы);
- мониторинг более 5 000 СМИ, и выявление ключевых событий на региональных строительных рынках, а также рынках строительных и отделочных материалов, который ИА INFOLine осуществляет с 2002 года в рамках услуги Тематические новости «Объекты инвестиций и строительства РФ» и Тематические новости: «Рынок строительных и отделочных материалов»;
- мониторинг государственных и коммерческих тендеров на строительные работы и поставки оборудования и строительных материалов;
- мониторинг распределения ресурсного обеспечения по реализации целевых государственных программ.

Вы можете запросить бриф на подготовку индивидуального Исследования **ЗДЕСЬ**.

Примеры описания

Республика Казахстан: "QAZAQ SODA", TOO: завод по производству кальцинированной соды в Жамбылской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок начала строительства:

III квартал 2021 года (контракт на строительство)

Срок окончания строительства:

2024 год

Объем инвестиций:

400 млн. долларов

Местоположение:

Республика Казахстан, Жамбылская область, Сарысуский район

Описание проекта:

На территории Сарысуского района Жамбылской области Республики Казахстан компания "Yildirim Holding" (Турция) ведет реализацию проекта строительства завода по производству кальцинированной соды.

Оператором проекта выступит TOO "QAZAQ SODA" ("КАЗАХ СОДА", БИН 170640001984).

Ключевые особенности проекта: пять патентов, связанных с усовершенствованием процесса утилизации отходов при производстве кальцинированной соды; производство побочных продуктов из дистилляционного шлама (500 000 тонн в год сырого CaCl₂ и 100 000 тонн в год NaCl); значительные запасы высококачественного известняка и каменной соли в Сарысуском районе в непосредственной близости от предприятия.

Участники проекта

"Yildirim Holding" – компания-инвестор из Турции. Занимается добычей полезных ископаемых и ферросплавов, удобрениями и химикатами, строительством и частными инвестициями.

"SemArco" – EPC-компания, специализируется на комплексных промышленных проектах, инфраструктуре, морских проектах и инжиниринге. Учредителями компании в равных долях являются VI Group и Archirodon.

"VI Group" - крупнейший инновационный строительный холдинг, 26 лет представлен на рынках Казахстана и Узбекистана, лидер строительной отрасли РК, входит в мировой рейтинг застройщиков ENR TOP 250 GLOBAL CONTRACTORS.

"Archirodon" – крупная диверсифицированная международная группа EPC, основанная в 1959 году, и работающая на четырех континентах. Успешно завершила более 260 крупных проектов в морском и энергетическом секторах по всему миру.

"Dalian Dehua Engineering" (DHDC) - один из ведущих институтов мира, специализирующийся на проектах по производству кальцинированной соды.

"China CAMC Engineering Co", Ltd. (CAMCE) – китайская корпорация реализовала около сотни крупных проектов под ключ в сферах промышленности, сельского хозяйства, гидротехники, энергетики, нефтехимической и горнодобывающей отраслях.



ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2018 год

С июня 2018 года на площадке были начаты геологические исследовательские работы.

В сентябре 2018 года в рамках инвестиционного форума в г. Анкара (Турция) было подписано соглашение о реализации проекта.

В 2018 году были получены лицензии на добычу, а также выполнены технико-экономические обоснования, базовые инженерные и разрешительные процессы.

2019 год

25 ноября 2019 года ТОО "SMBG" на встрече в головном офисе "Yildirim Group" в Стамбуле подписало контракт Owners Engineering (служба технического контроля) на оказание услуг по экспертному сопровождению и техническому контролю за процессом разработки базового дизайна и строительства по объекту "Qazaq Soda".

2020 год

12 марта 2020 года, под председательством Заместителя Акима Жамбылской области Календерова Н.С., прошло совещание с турецкой компанией "Yildirim Holding" и ТОО "QAZAQ SODA", где обсуждался ряд вопросов, возникших в рамках реализации проекта. На встрече присутствовали Региональное представительство АО "НК "KAZAKH INVEST" по Жамбылской области и КГУ "Центр обслуживания инвесторов, проектного управления и цифровизации Жамбылской области".

2021 год

В сентябре 2021 года Группа компаний "Yildirim" подписала контракт на строительство завода по производству кальцинированной соды. Соглашение на реализацию проекта Qazaq Soda было заключено в Стамбуле между "Yildirim Holding", "CAMCE", "SemArco" (входящий в состав группы компаний инновационного строительного холдинга VI Group и международной группы EPC Archirodon) и консорциумом "Dalian Dehua".

23 сентября 2021 года состоялась церемония начала строительства завода.

2022 год

По состоянию на апрель 2022 года проводится адаптация проекта под казахские нормы, параллельно готовится строительный городок.

Продукция и производственные мощности

Производственная мощность завода составит 400 тыс. тонн соды в год. В будущем эта цифра увеличится до 1,2 миллиона тонн в год. Социальный эффект проекта – 250 рабочих мест. Основными потребителями продукции являются крупнейшие казахстанские предприятия АО "Алюминий Казахстана", ТОО "Актюбинский завод хромовых соединений", ТОО "Казфосфат", ТОО "Казцинк". Продукция имеет и высокий экспортный спрос, будет поставляться в Россию, Туркменистан, Азербайджан и Таджикистан. Высокий интерес к казахстанской соде проявляют Грузия и Китай.

Актуализация – уточнено представителем компании ТОО "QAZAQ SODA" - 26.04.2022

Заказчик: QAZAQ SODA, ТОО (КАЗАХ СОДА, ТОО) Адрес: 080000, Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз, пр-т Толе Би, 61а Телефоны: +7(702)***** E-Mail: ***** Руководитель: *Ибраимов Рамазан Алтынбекович, директор*

Инвестор: Yildirim Holding, AS (YILDIRIM GROUP) Адрес: *Yildirim Tower, Maslak Mahallesi, Tasyoncasi Sok. No:1C B2 Blok, 34485 Sariyer, Istanbul, Turkey* Телефоны: +71090(212) ***** Факсы: +71090(212) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Октай Метин, вице-президент представительства Yildirim Holding в СНГ и РФ; Джейлан Исмаил, генеральный директор*

Подрядчик: SemArco, LLP Адрес: 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, Актау, Микрорайон 17, стр. 38 Телефоны: +7(7292) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Эфтимиадис Дамианос, генеральный директор*

Подрядчик: China CAMC Engineering Co., Ltd. Адрес: 100080, China, NO.3, Danling Street, Haidian District of Beijing Телефоны: +710(8610)82688866 Факсы: +710(8610)82688588 E-Mail: camce@camce.com.cn Web: <http://www.camce.com.cn/xbcn/> Руководитель: *Бо Ван, председатель Правления*

Подрядчик: Archirodon Group, N.V. Адрес: *Wolwevershaven 30 H, 3311 AW, Dordrecht, Netherlands* Телефоны: +71031(78) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Karapiperis Dennis, CEO*

Подрядчик: VI Group (Build Investment Group) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, район Есиль, ул. Е10, 17М Телефоны: +7(701) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: *Рахимбаев Айдын Жумадилович, председатель Совета директоров; Ахметов Арман, председатель Правления*

Проектировщик: SM Engineering, ТОО (входит в SM Business Group, SMBG) Адрес: 050010, Республика Казахстан, Алматы, Медеуский район, ул. Радлова, 65, 6 этаж, офис 24 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: *****



Web: ***** Руководитель: *Мунатаев Канат Муратбекович, председатель Правления группы компаний SM; Авганов Талгат Нагметович, директор*

Возможный финансовый партнер: Банк развития Казахстана, АО (БРК) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, район Есиль, пр. Мангилик Ел, 55А Телефоны: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Искаков Руслан Викторович, председатель Правления*

Сопровождение проекта: Национальная компания KAZAKH INVEST, АО (НК KAZAKH INVEST, KAZAKH INVEST) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, пр-т Мангилик Ел, 55/15 Телефоны: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Юсупов Меиржан Бахитович, председатель Правления*

Администрация: Акимат Жамбылской области Республики Казахстан Адрес: 080008, Республика Казахстан, Тараз, проспект Абая, 125 Телефоны: +7(7262) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Нуржигитов Нуржан Молдиярович, аким*

Администрация: Министерство индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, пр. Кабанбай Батыра, 32/1, вход со стороны ул. Кунаева Телефоны: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: *****
Руководитель: *Ускенбаев Каурбек Айтбаевич, министр*
(Дата актуализации - 26.04.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Республика Казахстан: "Tin One Mining", АО: горно-металлургический комбинат на месторождении "Сырымбет" в Северо-Казахстанской области (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Проектирование

Срок начала строительства:

IV квартал 2022 года (план)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2026 года

Объем инвестиций:

100 млн. долларов

Местоположение:

Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, в 15 км восточнее села Сырымбет и в 80 км западнее города Кокшетау

Описание проекта:

На территории Северо-Казахстанской области АО "Tin One Mining" (БИН 070640008980) ведет разработку месторождения олова "Сырымбет" и строительство горно-металлургического комплекса. Площадь застройки - 18590,4 кв.м.

Проект предусматривает строительство обогатительной фабрики и металлургического завода. Площадь земельного отвода - 512,6 га.

АО "Tin One Mining" осуществляет свою деятельность на основании права пользования недрами в РК от 23 сент. 1998 г. сроком на 30 лет (5 лет на разведку и 25 лет на добычу).

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и поустутилизацию объекта) октябрь 2022 г. – декабрь 2026 г.

Сроки строительства - 50 мес.

Проект представляет собой рудник с разработкой открытым способом и предусматривает строительство новой обогатительной фабрики мощностью 2,5 миллионов тонн в год, состоящей из двух отдельных циклов дробления окисдных и сульфидных руд, а цикл обогащения объединяет медную флотацию, коллективную сульфидную флотацию, оловянную флотацию и флюоритовую флотацию.

Проект обладает значительным потенциалом роста с возможностью запуска в разработку Северо-Восточного и Юго-Западного участков месторождения.

Общие Минеральные Запасы в 492 358 тыс. тонн оловосодержащей руды по всем месторождениям компании. "Сырымбет" будет одним из немногих рудников по добыче олова в мире, который будет запущен в эксплуатацию как раз, когда ожидается значительный прирост прогнозируемого спроса на олово.



МЕСТОРОЖДЕНИЕ

Месторождение Сырымбет является крупнейшим в мире неосвоенным месторождением олова. Месторождение отнесено к редкометалльно-вольфрам-оловянной геохимической формации к грейзеновому геолого-промышленному типу, а именно, к месторождениям оловорудных над-интрузивных грейзенов;

Промышленное оруденение в пределах рудного поля Сырымбет представлено оксидными и сульфидными рудами;

Помимо основного промышленного минерала олова в первичных рудах установлено свыше 70 минералов;

Месторождение Сырымбет является комплексным редкометалльно-полиметаллическим объектом (Sn, W, Ta, Nb, Mo, Be, Bi, Cu, F, S) с проявлением в благоприятных литологических и структурных участках повышенных содержаний свинца и цинка, сурьмы и благородных металлов.

ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2017 год

В 2017 году стало известно о планах реализации проекта.

2020 год

В июне 2020 года АО "Tin One Mining" сообщило о положительных результатах технико-экономического обоснования по проекту "Сырымбет", выполненного SRK Consulting ("SRK").

Возможным финансовым партнером проекта выступит АО "Банк Развития Казахстана". Идет сбор документов на этап "Банковская экспертиза".

По состоянию на IV квартал 2020 года велась подготовка к проектированию обогатительной фабрики.

2021 год

В апреле 2021 года в связи с завершением оценки воздействия на окружающую среду и социальную сферу в соответствии с международными стандартами прошли общественные слушания.

2022 год

В 2022 году стало известно, что "Банк развития Казахстана" вынесло предварительное одобрение по кредиту на реализацию проекта с учетом перечня замечаний и рекомендаций. Строительство планируется начать в октябре 2022 года.

На 1 июля 2022 года намечено общественное обсуждение отчета о возможных воздействиях к проекту «Строительство горно-металлургического комбината «Tin One Mining» производительностью 2,5 млн. тонн руды в год. Обогажительная фабрика. Metallургический завод».

Продукция и производственные мощности

Производственная мощность составит горно-металлургического комбината составит 2,5 млн. тонн руды в год.

Сырье: оловянная, медная и флюоритная руда.

Основные продукты:

1) Оловянный концентрат – в среднем 3 500 тонн олова в концентрате в год; 2) Оловянные возгоны - в среднем 4 900 тонн олова в концентрате в год.

Попутные продукты:

1) Медный концентрат - в среднем 2 000 тонн меди в концентрате в год; 2) Флюоритовый концентрат - в среднем 173 000 тонн флюорита в концентрате в год.

В первые годы эксплуатации обогажительная фабрика перерабатывает более мягкие окисленные / переходные руды, а впоследствии - более твердые сульфидные руды. Годовая проектная производительность металлургического

завода составляет 60 000 т/год по переработке оловянного концентрата с низким содержанием и 13 655 т/год оловянного концентрата с высоким содержанием (73 655 т/год по сухой массе объединенного оловянного концентрата). Производством металлургического завода являются оловянные возгоны с содержанием олова более 70%.

Актуализация – уточнено представителем компании АО "Tin One Mining"

Инвестор: Tin One Mining, АО (Тин Уан Майнинг) Адрес: 050051, Республика Казахстан, Алматы, БЦ "Samal Towers", ул. Жолдасбекова, 97, Блок А2, 2-й этаж Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: *****Web: *****
Руководитель: Акежанов Дидар Нурсултанович, президент

Генеральный проектировщик: AAEngineering Group, TOO (AAEG) Адрес: 050000, Республика Казахстан, Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур-Алатау, ул. Рахмадиева, 21 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: *****
Web: ***** Руководитель: Ветиул Игорь, генеральный директор

Субпроектировщик: Казахский Сантехпроект, TOO Адрес: 050040, Республика Казахстан, Алматы, ул. Жандосова, 2 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Вахламов Антон Валерьевич, директор

Консультант: SRK Consulting (Kazakhstan) Limited (SRK Kazakhstan) Адрес: 050010, Республика Казахстан,

Алматы, ул. Кунаева, 77 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Бир Майкл Джон, директор филиала

Возможный финансовый партнер: Банк развития Казахстана, АО (БРК) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, район Есиль, пр. Мангилик Ел, 55, литера А, блок С Телефоны: +7(7172)792679; +7(7019) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Искаков Руслан Викторович, председатель Правления

Сопровождение проекта: Национальная компания KAZAKH INVEST, АО (НК KAZAKH INVEST, KAZAKH INVEST) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, пр-т Мангилик Ел, 55/15 Телефоны: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Юсупов Меуржан Бахитович, председатель Правления

Администрация: Акимат Северо-Казахстанской области Адрес: 150011, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, 58 Телефоны: +7(7152) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Аксакалов Кумар Иргибаевич, аким

Администрация: Министерство индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР) Адрес: 010000, Республика Казахстан, Нур-Султан, пр. Кабанбай Батыра, 32/1, вход со стороны ул. Кунаева Телефоны: +7(7172) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Ускенбаев Каирбек Айтбаевич, министр
(Дата актуализации - 03.06.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Республика Казахстан: "Алматинский завод теплоизоляции", ТОО: завод теплоизоляций в г. Алматы (строительство).

Состояние на момент актуализации:

Подготовительные работы

Срок начала строительства:

III квартал 2022 года (план)

Срок окончания строительства:

IV квартал 2023 года

Объем инвестиций:

80 млн. долларов

Местоположение:

Республика Казахстан, г. Алматы, Алатауский район, Индустриальная зона, мкрн. Алгабас, ул. №7,142/54, 142/7, 142/53, 142/52.

Описание проекта:

На территории г. Алматы на участке площадью 9,355 га ТОО "Алматинский завод теплоизоляции" (БИН 190940018100) ведет реализацию проекта "Строительства завода теплоизоляций". Строительство будет вестись на собственные средства компании. Площадь застройки - 19620 кв. м.

Участок строительства завода теплоизоляций граничит: - с севера - территория индустриальной зоны, свободная от застройки. Далее ул. Индустриальная, за ней Мебельный завод, ZETA и Евроказкабель.

Прав на недропользования нет. Сырье будет закупаться у специализированных организациях.

Проектом предусматривается новое строительство объекта "Строительство завода теплоизоляции в городе Алматы".

Производственное здание в том числе:

- Участок упаковки готовой продукции;
- Участок стола охлаждения, система обрезки и переработки кромок;
- Участок камеры полимеризации (КП), система вытяжки и сухой фильтрации КП КВО №1;
- Участок камеры полимеризации (КП), система вытяжки и сухой фильтрации КП КВО №2;
- Участок камеры волокнообразования КВО (барaban) и маятник;
- Здание вагранки на коксе;
- Отделение хранения и подготовки связующего;
- Отделение системы очистки и сжигание газов вагранки;



- Система суточных силосных хранилищ взвешивание и дозировки сырья в том числе: здание загрузки сырья, здание бункеров суточного запаса сырья, галерея подачи сырья №1, галерея подачи сырья №2 2.5 галерея подачи сырья №3;
- Дымовая труба;
- Административное здание;
- Кислородная станция У-30 куб. м.;
- Зона приема сырья;
- Зона отгрузки готовой продукции в том числе: железнодорожная рампа, склад готовой продукции;
- Котельная с дымовой трубой (3шт.б-530мм, к-8м);
- Резервуар для дизтоплива У-14 кв. м;
- Площадка для отработанного сырья;
- Резервуар для очищенных дождевых стоков;
- Очистные сооружения;
- Резервуар для очищенных дождевых стоков.

Завод проектируется на комплектном оборудовании для производства минераловатных плит, поставляемом компанией "IZOTEN" (Словения).

Для поперечной резки используется оборудование на базе сервоприводов CONTROL TECHNIQUES и контроллера TRIO Motion.

Линия оборудована системой автоматических технологических измерений, для выполнения которых применяется оборудование фирм-изготовителей "Siemens", "Endress&Hauser", "Kobold" и других. Все измерения осуществляются, обрабатываются и отображаются на системе контроля и управления "SCADA".



ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

2020 год

В ноябре-декабре 2020 года по заданию ТОО "KAZPIR" силами ТОО "ГЦИ" выполнялись инженерно-геологические изыскания по объекту.

2021 год

В 2021 году велось проектирование.

2022 год

На 07 июня 2022 года прошли общественные слушания по проведению оценки воздействия на окружающую среду (в том числе сопровождаемой оценкой трансграничных воздействий). На текущий момент проект находится на стадии финансирования в государственных фондах развития, земельные работы начнутся в III квартале 2022 года. Подрядчик по строительству пока не определен.

Продукция и производственные мощности

Производственная мощность завода составляет 50 тыс. тонн в год минераловатных плит. Производительность производственной линии составляет 7 т/ч готовой продукции, номинальная ширина линии 2,4 м. Производственная программа включает в себя минераловатные плиты для теплоизоляции и звукоизоляции зданий.

Актуализация – уточнено представителем компании ТОО "Алматинский Завод Теплоизоляции" - 01.06.2022

Заказчик: Алматинский Завод Теплоизоляции, ТОО (АЗТИ) Адрес: Z05T9K5, Республика Казахстан, Нур-Султан, ул. Керей, Жанибек хандар, 50, офис 14 Телефоны: +7(747) ***** E-Mail: ***** Руководитель: Мухаметжан Жасулан Мейрашулы, директор

Генеральный проектировщик: KAZPIR, ТОО Адрес: 050026, Республика Казахстан, Алматы, ул. Монгольская, 44, офис 214 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Шаймарданов Сабит Кимович, директор

Субпроектировщик (инженерно-геологические изыскания): ГЦИ, ТОО Адрес: A20G8D9, Республика Казахстан, Алматы, ул. Грибоедова, 91/4 Телефоны: +7(727) ***** Web: ***** Руководитель: Балапанов Беглан Бекжанович, директор

Субпроектировщик-исполнитель ОВОС: Фирма Ак-Коніл, ТОО Адрес: Республика Казахстан, Алматы Телефоны: +7(727) ***** Web: ***** Руководитель: Ханиев Исмаил Срапульевич, директор

Поставщик оборудования: Izoteh, d.o.o. Адрес: Brnciceva ulica 15b, 1231 Ljubljana - Crnuce, Slovenija Телефоны: +710386(0) ***** E-Mail: ***** Web: *****

Поставщик оборудования: Сименс, ТОО Адрес: 050059, Республика Казахстан, Алматы, ул. Хаджи Мукана, 22/5 Телефоны: +7(7122) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Карнец Сергей, генеральный директор

Поставщик (вентиляция): КОРФ, ТОО Адрес: 050000, Республика Казахстан, Алматы, ул. Мынбаева, 46, офис 505А Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Игнатович Сергей Владиславович, директор

Администрация: Акимат г. Алматы Адрес: 050001, Республика Казахстан, Алматы, пл. Республики, 4 Телефоны: +7(727) ***** E-Mail: ***** Web: ***** Руководитель: Досаев Ерболат Аскарбекович, аким
(Дата актуализации - 08.06.22)

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 1. Инвестиционные планы

В процессе подготовки Обзора нашими специалистами были выявлены инвестиционные планы, к непосредственной реализации которых компании еще не приступили. Проекты находятся на стадиях разработки концепций, поиска участков, поиска финансирования и т.п.

Кроме того, были выявлены инвестиционные проекты, возведение первой очереди которых завершено или завершается, но при этом запланировано строительство второй или прочих очередей, окончательные параметры и сроки реализации которых еще не определены. Мы решили привести такие инвестиционные проекты в приложении к Обзору, т.к. вероятность их реализации в ближайшее время весьма высока.

Заказчик	Объект	Регион	Объем инвестиций, млн. долл.	Планируемый срок начала проекта	Планируемый срок завершения проекта
"Asia Chem", TOO	завод по производству минеральных удобрений	Жамбылская область	нет данных	2023	2024
"Asma Industrial", TOO	завод по производству стационарных аккумуляторных батарей	Алматинская область	7,3	2023	2024
"Fesil Group", TOO	завод по производству ферросиликоалюминия и кремния	Павлодарская область	100	2023	2025

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 2. Инвестиционные проекты завершенные и на завершающем этапе

В результате работы над Обзором были выявлены крупнейшие инвестиционные проекты, строительство которых недавно завершено или должно быть завершено в ближайшее время.

Специалисты INFOLine подготовили перечень подобных проектов, которые достроены в 2020-2022 годах.

Заказчик	Объект	Регион	Объем инвестиций, млн. долл.	Срок завершения проекта
"Eastern Gold", TOO	золотоизвлекательная фабрика	Восточно-Казахстанская область	2	2022
"Kazakhstan Petrochemical Industries Inc.", TOO	первый интегрированный газохимический комплекс	Атырауская область	2600	2022
"Orda Glass LTD", TOO	стекольный завод	Кызылординская область	95	2022

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 3. Контактная информация компаний, упомянутых в выпуске

Для удобства работы с контактными данными из текущего выпуска мы приводим полный перечень компаний, упомянутых в Обзоре.

Заказчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
ABM Building 2007, TOO	+7(727)2208242		Утеуов Саян Избасарович, директор	завод по производству кабельно-проводниковой продукции в г. Алматы	г. Алматы
ALA ESTATE, TOO	+7(701)7423404; +7(702)6666466		Бидаралов Канат, директор	малый промышленный парк в Алматинской области	Алматинская область
Alina Group, TOO	+7(727)2582839; +7(727)3358057; +7(727)2585832P2504; +7(727)2585832P2550	https://alina.kz	Балфанбаев Ерлик Курман-Алиевич, руководитель ГК	цех по производству пазогребневых плит в Жамбылской области	Жамбылская область

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Генподрядчики и подрядчики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
AAEngineering Group, TOO (AAEG)	+7(727)2282565	https://aaengineering.kz	Ветиул Игорь, генеральный директор	Райгородская золотоизвлекательная фабрика в Акмолинской области	Акмолинская область
Archirodon Group, N.V.	+71031(78)6132473; +71031(78)6145265	https://www.archirodon.net	Карариперис Dennis, CEO	завод по производству кальцинированной соды в Жамбылской области	Жамбылская область
BauProjekt, TOO	+7(7232)913132; +7(7172)483854	http://bauprojekt.kz/ru	Неретина Елена Александровна, генеральный директор	горно-обогатительный комплекс для добычи и переработки полиметаллических руд месторождения Алайгыр в Карагандинской области	Карагандинская область

Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Генпроектировщики и проектировщики

Название компании	Телефон	Web	Руководитель	Объект	Регион
AAEngineering Group, TOO (AAEG)	+7(727)2282565	https://aaengineering.kz	Ветиул Игорь, генеральный директор	горно-металлургический комбинат на месторождении "Сырымбет" в Северо-Казахстанской области	Северо-Казахстанская область
AAEngineering Group, TOO (AAEG)	+7(727)2282565	https://aaengineering.kz	Ветиул Игорь, генеральный директор	завод по производству цианида натрия в Жамбылской области	Жамбылская область
AAEngineering Group, TOO (AAEG)	+7(727)2282565	https://aaengineering.kz	Ветиул Игорь, генеральный директор	обогащительная фабрика по переработке золото-медной руды месторождения Мизек в Восточно-Казахстанской области	Восточно-Казахстанская область

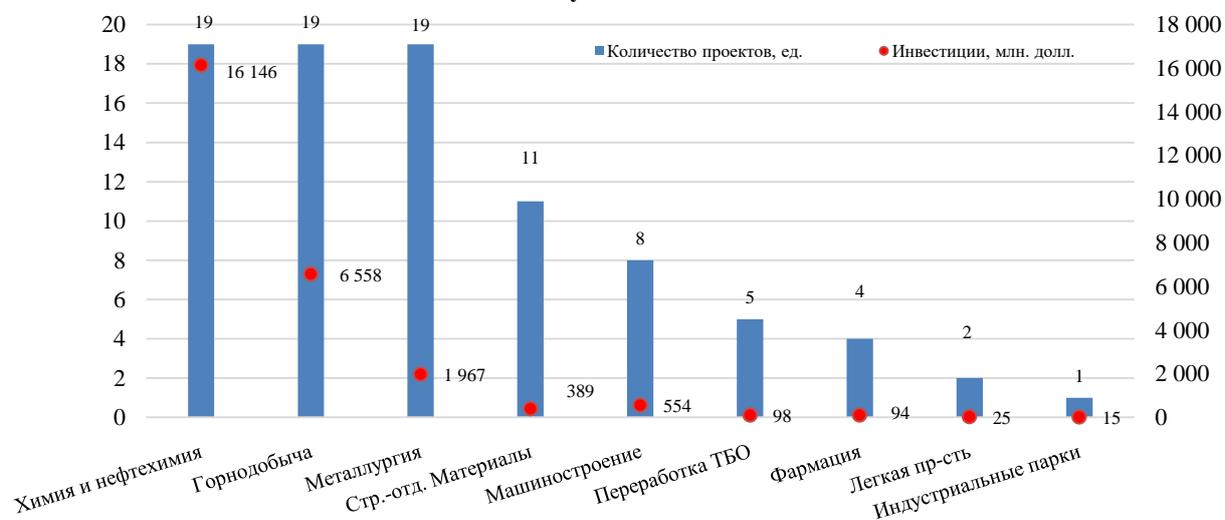
Демонстрационная версия. Полный текст не приводится

Приложение 4. Представленность проектов в Обзоре

В рамках подготовки Обзора "80 крупнейших инвестиционных проектов в обрабатывающих производствах Республики Казахстан. Проекты 2022-2025 годов" специалистами ИА INFOLine проанализированы планы развития крупнейших компаний различных отраслей, изучены инвестиционные программы развития регионов, разрешения властей на строительство, тендерная документация. Исследованы инвестиционные проекты строительства **объектов различных отраслей промышленности** (кроме АПК и пищевой, а также нефтеперерабатывающей), таких как: химическая и фармацевтическая, горно-металлургическая (включая угольную), промышленность строительно-отделочных материалов, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная, производство упаковки и тары, утилизация ТБО, легкая промышленность и строительство индустриальных парков.

В Обзоре представлены планируемые, проектируемые и находящиеся на самой начальной стадии возведения по состоянию на II квартал 2022 года и планируемые к завершению в 2023-2025 годах.

Распределение инвестиционных проектов по отраслям, кол-ву проектов и объему инвестиций

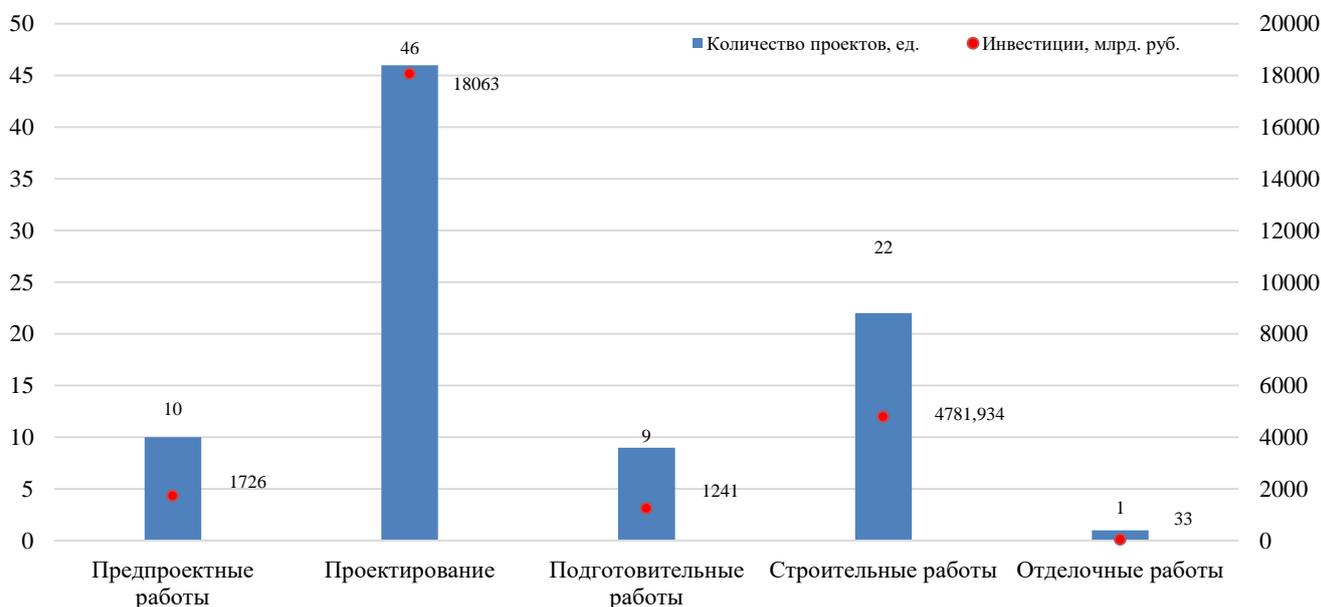


Наибольшее количество инвестиционных проектов в Обзоре зафиксировано в химической промышленности, а также металлургии и горнодобычи. Эти отрасли являются и наиболее инвестиционно емкими.

В Обзоре представлены проекты, находящиеся на различных строительных стадиях: планирования, проектирования, подготовительных работ, нулевого цикла.



Распределение инвестиционных проектов по стадиям строительства, кол-ву проектов и объему инвестиций



Инвестиции в строительство одного объекта, представленного в Обзоре, составляют **не менее 1 млн долларов**. Общий объем инвестиций в проекты, описанные в Обзоре, составляет **более 25 млрд долларов**.



Приложение 5. Перечень продуктов INFOLine по направлению «Строительство»

Агентство INFOLine – это Ваш информационный отдел, который будет работать на пользу и развитие Вашего бизнеса, услугами которого смогут воспользоваться все сотрудники Вашей фирмы. INFOLine является независимой компанией и работает на рынке Исследований различных отраслей России с 2001 года.

Отраслевые исследования и базы строящихся объектов

Агентство INFOLine по собственной инициативе регулярно проводит кабинетные **исследования**. Результаты подобных исследований являются комплексными и зачастую снимают необходимость проведения дополнительных работ.

Название	Дата выхода	Стоимость
Исследование «Строительство и отрасль строительных материалов России 2022 года»	31.03.2022	100 000 руб.
Ежеквартальный обзор «Строительная отрасль России: жилищное, гражданское, инфраструктурное строительство»	25.02.2022	55 000 руб.

Отраслевая база инвестиционных проектов - это информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции определенной отрасли, с указанием контактных данных застройщика, генподрядчика и других участников проекта, а также характеризуют текущее состояние отрасли.

Название	Дата выхода	Стоимость
NEW! «260 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в обрабатывающих производствах РФ. Проекты 2022-2025 годов»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «190 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в АПК и пищевой промышленности РФ»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «150 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в коммерческом строительстве РФ. Проекты 2022-2025 годов»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «200 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в жилищном строительстве РФ. Проекты 2022-2025 годов»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «100 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в строительстве общественных зданий РФ. Проекты 2022-2025 годов»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «200 Крупнейших инвестиционных проектов на ранних стадиях в транспортном строительстве РФ. Проекты 2022-2025 годов»	15.03.2022	50 000 руб.
NEW! «80 Крупнейших инвестиционных проектов в деревообрабатывающей и целлюлозно-бумажной промышленности РФ. Проекты 2022-2025 годов»	27.04.2022	35 000 руб.
«70 крупнейших инвестиционных проектов в переработке нефти и газа в России. Проекты 2022-2025 годов»	04.02.2022	50 000 руб.
«170 Крупнейших инвестиционных проектов строительства логистических объектов РФ. Проекты 2021-2025 годов»	30.10.2021	50 000 руб.
«280 Крупнейших инвестиционных проектов строительства пищевых производств РФ. Проекты 2021-2024 годов. Расширенная версия»	30.06.2021	70 000 руб.
NEW! «200 крупнейших инвестиционных проектов 2021-2023 годов. Обзор инвестиционной активности в строительных отраслях»	27.08.2021	40 000 руб.
«270 Крупнейших инвестиционных проектов строительства агрокомплексов РФ. Проекты 2021-2024 годов. Расширенная версия»	30.04.2021	70 000 руб.
NEW! «Крупнейшие инвестиционные проекты промышленного строительства стран ближнего зарубежья. Проекты 2021-2025 годов»	29.01.2021	100 000 руб.

Услуга «Тематические новости»

Тематические новости - это оперативная и периодическая информация об интересующей Вас отрасли экономики РФ, подготовленная путем мониторинга деятельности российских и зарубежных компаний, тысяч деловых и отраслевых СМИ, информационных агентств, федеральных министерств и местных органов власти.



Наименование тематики	периодичность	Стоимость
NEW! Новая экономическая парадигма – НЭП 2.0	2 раза в день	5 000 руб.
Объекты инвестиций и строительства РФ	ежедневно	11 000 руб.
Промышленное строительство и АПК РФ	ежедневно	7 700 руб.
Торговое и административное строительство РФ	ежедневно	7 700 руб.
Жилищное строительство РФ	ежедневно	6 600 руб.
Дорожное строительство и инфраструктурные проекты РФ	ежедневно	6 600 руб.
NEW! Объекты инвестиций и строительства стран ближнего зарубежья	еженедельно	27 500 руб.
NEW! Объекты инвестиций и строительства в Республике Казахстан	еженедельно	12 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Тематические новости» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия – **скидка 10%**, при подписке на срок от 12 месяцев – **скидка 20%**.

Периодические отраслевые обзоры «Строительство и инвестиции»

Информационный продукт, в рамках которого специалисты агентства INFOLine готовят структурированное описание инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов по всей территории РФ. В описание каждого объекта включены актуализированные контактные данные участников проекта (застройщик, инвестор, подрядчик, поставщик). Ежемесячно Вы можете получать актуализированное описание **более 350 новых реализующихся проектов.**



Направление	Название	Дата выхода	Стоимость
Промышленное строительство	Инвестиционные проекты в АПК и пищевой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в обрабатывающих производствах РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Гражданское строительство	Инвестиционные проекты в жилищном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве общественных зданий РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Транспортное строительство	Инвестиционные проекты в автодорожном и железнодорожном строительстве РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в строительстве искусственных сооружений РФ	ежемесячно	5 500 руб.
Инфраструктурное строительство	Инвестиционные проекты в электроэнергетике, тепло- и водоснабжении РФ	ежемесячно	5 500 руб.
	Инвестиционные проекты в нефтегазовой промышленности РФ	ежемесячно	5 500 руб.
NEW!	Инвестиционные проекты в строительстве Республики Казахстан	ежемесячно	40 000 руб.

Внимание! При подписке на услугу «Периодический обзор «Инвестиционные проекты в строительстве» на срок от 6 месяцев действуют специальные условия оплаты.



Заказные исследования и индивидуальные решения

Заказные исследования - комплекс индивидуальных услуг, выполненный по запросу и потребностям клиентов. Они призваны решать более узкие и специализированные задачи (SWOT, PEST- анализ, мониторинг цен, базы ВЭД и др.). Оформление заявки на проведение заказного исследования начинается с заполнения анкеты для оценки сроков реализации услуг, источника информации и методов исследования, а также параметров бюджета. Заполните, пожалуйста, анкету и направьте нам. **Заполнить анкету можно [здесь](#).**

Для Вашей компании **специалисты агентства INFOLine готовы предоставить комплекс информационных услуг**, в виде маркетинговых исследований, базы инвестиционных проектов и регулярного мониторинга отрасли, на специальных условиях сотрудничества.

Дополнительную информацию Вы можете получить на сайтах www.infoline.spb.ru и www.advis.ru или по телефонам (495) 772-7640, (812) 322-6848 или по почте: str@allinvest.ru.

